

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego „Smochowice Sianowska” – część A w Poznaniu

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	12.06 2019 r.	Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Czarna Rola 4 61-625 Poznań	Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu odstępuje od zajęcia stanowiska w sprawie. Stosownie do art. 17 pkt 6 lit. A ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r., poz. 1945 ze zm.) WIOŚ uzgadnia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie: - lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, - zmian w istniejących zakładach ZZR i ZDR dotyczących rodzajów lub ilości magazynowanych substancji niebezpiecznych, - nowych inwestycji oraz rozmieszczenia obszarów przestrzeni publicznej i terenów zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, w przypadku gdy te inwestycje, obszary lub tereny zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii. Zgodnie z rejestrem zakładów o dużym i	Obszar planu.	X		Informacja – brak wniosku.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej prowadzonym przez WIOŚ w uzgodnieniu z Komendą Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej, na terenie objętym projektem jak i w otoczeniu terenu objętego projektem nie są zlokalizowane w/w zakłady. Wskazać należy, że w piśmie nie zawarto również informacji na temat lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii.				
2	12.06. 2019 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne ul. Marcelińska 71 60-354 Poznań	Informujemy, że na wskazanym terenie nie ma i nie przewiduje się nowych obiektów elektroenergetycznych (stacji i linii o napięciu 400 kV i 220 kV) krajowej sieci przesyłowej. Jednocześnie zastrzegamy, że w przypadku obiektów o napięciu 110 kV i niższym opinię wydaje lokalna spółka dystrybucyjna. Właścicielem obiektów elektroenergetycznych Krajowego Systemu Przesyłowego są Polskie Sieci Elektroenergetyczne SA, działające zgodnie z ustawą Prawo energetyczne (Dz.U. z 1997 Nr 54, poz. 348 z późno zm.), które wykonują zadania Operatora Systemu Przesyłowego.	Obszar planu.	X		Informacja – brak wniosku.
3	13.06. 2019 r.	PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu al. Niepodległości 8 61-875 Poznań	PKP SA Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu informuje, iż nie wnosi uwag co do przedstawionego projektu planu zagospodarowania przestrzennego, z uwagi na brak objęcia jego zakresem nieruchomości znajdujących się w ewidencji PKP SA.	Obszar planu.	-	-	Brak wniosku.
4	14.06. 2019 r.	Enea Operator Sp. z o.o.	Informujemy, iż na obszarze objętym przedmiotowym Planem zlokalizowana jest	Obszar planu.	X		Informacja.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Zakład Rozwoju i Inwestycji ul. Panny Marii 2 61-108 Poznań	następująca istniejąca infrastruktura techniczna elektroenergetyczna dystrybucyjna (sieć dystrybucyjna energii elektrycznej) będąca na majątku i pozostająca w eksploatacji ENEA Operator: linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia (nn-0,4 kV). W związku z powyższym wnioskujemy o wprowadzenie do projektu Planu zagospodarowania przestrzennego niżej wymienionych zapisów: 1.1. Definicja: "Sieć dystrybucyjna energii elektrycznej: sieć elektroenergetyczna wysokich, średnich i niskich napięć, za której ruch sieciowy jest odpowiedzialny operator systemu dystrybucyjnego (OSD) (poprzez sieć elektroenergetyczną należy rozumieć zespół połączonych wzajemnie linii i stacji elektroenergetycznych przeznaczonych do przesyłania i rozdzielania energii elektrycznej). Do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej OSD nie należy kwalifikować linii i stacji elektroenergetycznych nie będących własnością OSD". 1.2. "Należy zachować lokalizację istniejącej sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej oraz uwzględnić wynikające z jej istnienia obostrzenia w zagospodarowaniu terenu. Wzdłuż przebiegu istniejących i planowanych linii elektroenergetycznych będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej uwzględnić pasy technologiczne (pasy ochrony funkcyjnej) w obrębie tychże linii. Wyznacza się pasy technologiczne wzdłuż projektowanych i istniejących linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie		X częściowo		Zagadnienie definiowane w przepisach odrębnych. Uwzględniono w zakresie regulacji mpzp.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			nie mniejsze niż: -dla linii napowietrznych nn-0,4 kV - 7 m (po 3,5 m po każdej ze stron od osi linii), -dla linii kablowych nn-0,4 kV - 0,5 m (po 0,25 m po każdej ze stron od osi linii). Utworzenie pasów technologicznych wzdłuż linii nie powoduje wyłączenia terenu z zagospodarowania, jedynie może wprowadzać ewentualne obostrzenia. W pasach technologicznych obowiązuje w szczególności zakaz sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych. W przypadku projektowania zmian zagospodarowania terenu w pasach technologicznych należy dokonywać uzgodnień branżowych z właścicielem tych linii. 1.3. "Wszystkie obiekty przewidywane do budowy, przebudowy lub remontu w zbliżeniu lub na skrzyżowaniu z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną podlegają przepisom odrębnym." Usunięcie ewentualnych kolizji wynikających z planowanych zmian zagospodarowania przestrzennego terenu z istniejącą siecią dystrybucyjną energii elektrycznej i/lub infrastrukturą techniczną lub infrastrukturą teletechniczną będącą na majątku ENEA Operator jest możliwe na zasadach określonych przez właściciela sieci kosztem i staraniem wnioskodawcy, któremu infrastruktura elektroenergetyczna koliduje." 1.4. "Dopuszcza się budowę nowej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej oraz przebudowę,				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			remont i utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, na podstawie przepisów odrębnych." "Umożliwia się budowę nowej oraz rozbudowę, przebudowę i remont istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej z zastosowaniem linii elektroenergetycznych SN i nn wraz z przyłączami w wykonaniu kablowym i/lub napowietrznym. Umożliwia się lokalizację infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej liniowej i elementów energetycznych z nią związanych w pasach drogowych/układach komunikacyjnych tj. terenach ogólnie dostępnych dla prowadzenia sieci." Odstępstwo od ww. zasady jest możliwe po uzgodnieniu lokalizacji trasy inwestycji pomiędzy właścicielami terenu i gestorem sieci bez konieczności zmiany dokumentu planistycznego. 1.5. "Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się z planowanej, budowanej, przebudowywanej, remontowanej i istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na podstawie przepisów odrębnych." 1.6. "Zapewnia się swobodny dostęp i dojazd do infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, w tym stacji elektroenergetycznych, linii elektroenergetycznych oraz konstrukcji wsporczych (słupów) w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii". ENEA Operator Sp. z o.o. zwraca uwagę, że stworzenie możliwości prawnych prawidłowej eksploatacji, modernizacji, budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej jest jednym z podstawowych				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			warunków realizacji obiektów ujętych w opracowaniu, dostarczania do nich energii elektrycznej o prawidłowych parametrach, a zatem jest warunkiem prawidłowego funkcjonowania tych obiektów.				
5	14.06. 2019 r.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu ul. Za Groblą 8 61-860 Poznań	Polska Spółka Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu wnioskuje o uwzględnienie w sporządzanym planie zapisów: 1. Zaopatrzenie w gaz ustala się z istniejących lub nowych sieci gazowych zlokalizowanych w obszarze lub poza obszarem planu. 2. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont i likwidację istniejących oraz budowę nowych sieci gazowych. 3. Ustala się minimalne średnice sieci gazowej: 25 [mm]. 4. Zachowuje się ograniczenia wynikające z przebiegu sieci gazowej, zgodnie z przepisami odrębnymi. 5. Ustala się strefy kontrolowane dla istniejących lub nowych sieci gazowych zgodnie z przepisami wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640). Jednocześnie informujemy, że zaopatrzenie w gaz ziemny może być realizowane poprzez budowę dystrybucyjnej sieci gazowej pod warunkiem spełnienia warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia, na zasadach określonych przez operatora systemu dystrybucyjnego, zgodnie z przepisami wynikającymi z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 1994 nr 89	Obszar planu.	X		W zakresie regulacji mpzp.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Ustawy Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348 wraz z późniejszymi zmianami). Proces przyłączeniowy, uwzględniający rozbudowę sieci celem przyłączenia poszczególnych obiektów, należy realizować zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gazowej wydanymi przez operatora sieci i dalej umów o przyłączenie do sieci gazowej. Wszelkie prace budowlane związane z realizacją infrastruktury technicznej prowadzone być powinny z zachowaniem obowiązujących przepisów technicznych i regulacji prawnych.				
6	18.06. 2019 r.	Veolia Energia Poznań S.A. ul. Energetyczna 3 61-016 Poznań	Informujemy, że na wskazanym obszarze nie występuje infrastruktura ciepłownicza będąca własnością Veolia Energia Poznań S.A. Veolia Energia Poznań S.A. nie wyklucza w przyszłości zasilania w ciepło planowanych obiektów na przedmiotowym obszarze oraz na terenach sąsiadujących. Mając na względzie powyższe, na terenie przedmiotowego obszaru niezbędne będzie uwzględnienie sieci cieplnych rozdzielczych w istniejących i projektowanych pasach dróg.	Obszar planu.	X		
7	21.06. 2019 r.	Urząd Miasta Poznania Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków pl. Kolegiacki 17 61-841 Poznań	Miejski Konserwator Zabytków uprzejmie informuje, że na przedmiotowym obszarze nie występują znane dotychczas stanowiska archeologiczne.	Obszar planu.	X		Informacja – brak wniosku.
8	24.06. 2019 r.	Państwowe Gospodarstwo	Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu informuje co następuje.	Obszar planu.	X		Brak wniosku. Informacja.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu ul. Chlebowa 4/8 61-003 Poznań	Zgodnie z treścią art. 166 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2018 r., poz. 2268 ze zm. - dalej Prawo wodne), w celu zapewnienia ochrony ludności i mienia przed powodzią, obszary szczególnego zagrożenia powodzią uwzględnia się m.in. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie art. 166 ust. 2 oraz ust. 5 Prawa wodnego informuje, iż projekty m.in. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają uzgodnienia z organem właściwym Wód Polskich [tj. zgodnie z art. 14 ust. 6 pkt 1) Prawa wodnego z dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, a uzgodnienia, o którym mowa wyżej, dokonuje się w drodze decyzji. Analogiczny obowiązek uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich, w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania przestrzennego, na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, wynika z treści art. 17 pkt 6) lit. b) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.). Przywołane powyżej przepisy prawa jasno formułują zakres uzgodnień, odnoszący się wyłącznie do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) Prawa wodnego, tj. obszarów na których prawdopodobieństwo				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$), obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$), obszarów między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wysp i przymulisk (o których mowa w art. 224 ww. ustawy), stanowiących działki ewidencyjne oraz pasa technicznego. Na podstawie map zagrożenia powodziowego, zawierających między innymi granice zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia $p=1\%$ (tj. średnio raz na 100 lat) oraz $p=10\%$ (tj. średnio raz na 10 lat) ustalono, że teren objęty przedmiotowym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przedstawiony na Załączniku do Uchwały nr XI/154/VIII/2019 Rady Miasta Poznania z dnia 14 maja 2019 r. znajduje się: a) poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) lit. a) Prawa wodnego, tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$), b) poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) lit. b) Prawa wodnego, tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$). Informuję, że na podstawie map zagrożenia powodziowego ustalono również, że teren objęty przedmiotowym miejscowym planem znajduje się				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			§2, ust 2). Ponadto, wnioskuję o uwzględnienie w planie miejscowym ustaleń wynikających z przepisów § 23 ust. 1 "Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 lutego 2004r. w sprawie warunków i sposobu przygotowania i wykorzystania transportu na potrzeby obronne państwa, a także jego ochrony w czasie wojny oraz właściwości organów w tych sprawach" i wydanego na jego podstawie "Zarządzenia nr 2 Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 stycznia 2017r. – w sprawie wdrażania wymagań technicznoobronnych w zakresie projektowania i użytkowania dróg i obiektów inżynierskich" (dotyczy drogi krajowej nr 92 w rejonie opracowania planu).			X	Kwestie regulowane w przepisach odrębnych.
10	26.06. 2019 r.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Poznaniu Sp. z o.o. ul. Głogowska 131/133 60-244 Poznań	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Poznaniu Spółka z o.o. zwraca uwagę na bliskość istniejącego torowiska tramwajowego do obszaru objętego mpzp „Smochowice – Sianowska”. W przypadku projektowania nowej zabudowy (mieszkaniowej lub usługowej) należy brać pod uwagę zapisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12.04.2012r. (Dz. U. 2002 Nr75, poz. 690), dotyczące dopuszczalnych poziomów hałasu, tj.: 1. Budynek z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinien być odporny na hałas i drgania wynikające z niewielkiej odległości budynku od istniejących torowisk tramwajowych (§11 ww. rozporządzenia). 2. Należy usytuować budynek w miejscu najmniej			X	Obszar planu nie znajduje się w pobliżu torowiska tramwajowego (jest od niego oddalony o ok. 4km).

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			narażonym na występowanie hałasu i drgania od przejeżdżających tramwajów a jeżeli one występują na poziomie przekraczającym wartości dopuszczalnych to należy stosować skuteczne zabezpieczenia (§ 325 ww. rozporządzenia). 3. Poziom hałas i drgania przenikających do budynku nie mogą przekroczyć wartości dopuszczalnych, w związku z tym należy stosować odpowiednie izolację akustyczną tj.: przegrody zewnętrzne i wewnętrzne, a także elementy budowlane powinny mieć odpowiednią izolacyjność akustyczną (§ 326 ww. rozporządzenia). Ponadto projektując budynki jw. Należy brać pod uwagę następujące normy: PN-B-02170:2016-12 Ocena szkodliwości drgań przekazywanych przez podłoże na budynki, PN-B-02171:2017-06 Ocena wpływu drgań na ludzi w budynkach.				
11	27.06. 2019 r.	Aquanet S.A. ul. Dolna Wilda 126 61-492 Poznań	Informujemy co następuje: 1. Na terenie przedmiotowego planu są istniejące sieci wodociągowe, a także sieci kanalizacyjne: sanitarne i deszczowe. Ich przebieg przedstawiono na załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszego pisma. Istniejące sieci wodociągowe i kanalizacyjne należy pozostawić w istniejącym układzie z zachowaniem wymaganych stref ochronnych oraz zapewnić możliwość dojazdu sprzętem specjalistycznym do studzienek na kanałach oraz do komór na sieciach wodociągowych w celu wykonania czynności eksploatacyjnych. W celu odprowadzenia ścieków deszczowych w rejonie obszaru objętego planem, rozwiązania programowe przewidują budowę kanalizacji	Obszar planu.	X		Informacja.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			deszczowej zgodnie z mapą poglądową z koncepcji – załącznik nr 3. 2. Zgodnie z obowiązującym Wieloletnim Planem Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Spółki Aquanet na lata 2018-2027, Aquanet nie ma zaplanowanych inwestycji w przedmiotowym rejonie. 3. Prosimy o dopuszczenie na terenie objętym planem: - lokalizacji sieci i obiektów infrastruktury technicznej; - wydzielania działek pod sieci i obiekty infrastruktury technicznej wraz z dopuszczeniem ogradzania obiektów wodociągowych i kanalizacyjnych; - wykonywania robót budowlanych w zakresie sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej (roboty budowlane, zgodnie z prawem budowlanym, obejmują budowę oraz prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce istniejących obiektów budowlanych, a więc całłościowy pakiet prac towarzyszący istnieniu infrastruktury); - realizacji inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w zakresie inwestycji celu publicznego dotyczących sieci i obiektów infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej; - wycinki drzew w przypadku wystąpienia kolizji z planowaną i istniejącą infrastrukturą techniczną; - ustanowienie dopuszczalnej linii zabudowy z odsunięciem od granicy działki na odległość		X		W zakresie regulowanym w mpzp

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			gwarantującą zachowanie wymaganych stref ochronnych dla obecnej i przyszłej lokalizacji sieci w pasie drogowym; - retencjonowania ścieków opadowych i roztopowych. 4. Przy opracowywaniu układów komunikacyjnych, a w szczególności wewnętrznego podziału terenu z wydzielaniem pasów drogowych, prosimy o wzięcie pod uwagę takich rozwiązań, które umożliwią grawitacyjny odbiór ścieków z terenu objętego planem oraz zoptymalizują ewentualną lokalizację i ilość niezbędnych przepompowni. Przepompownie powinny mieć wydzielony teren o powierzchni min. 10m x 15 m (10m od frontu działki), a jednocześnie tak dobrany, aby samochód wykonujący czynności eksploatacyjne nie kolidował z ruchem drogowym przy uwzględnieniu wymiarów samochodu: 3,5 x 11 m. Do czasu budowy kanalizacji sanitarnej wnosimy o dopuszczenie gromadzenia nieczystości ciekłych w szczelnych zbiornikach bezodpływowych. Ze względu na konieczność lokalizacji infrastruktury technicznej niezbędnej dla obsługi terenów przyległych szerokość wydzielanego pasa drogowego powinna wynosić min. 8,0 m. Informujemy, że do docelowej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszczalne jest odprowadzenie wyłącznie ścieków bytowych i przemysłowych o jakości określonej w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, Dz.U. nr 136,		X X X		W zakresie regulowanym w mpzp. Informacja.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			poz. 964). Do sieci kanalizacji sanitarnej zakazane jest odprowadzanie ścieków opadowych i roztopowych, w tym komunalnych, które w swej definicji zawierają również ścieki opadowe i roztopowe. Prosimy o zapewnienie dla tych przewodów wymaganych stref ochronnych, tj. strefy wolnej od zabudowy stałej i tymczasowej, z zadrzewienia zgodnie z wytycznymi w pkt. 5. 5. Ponadto przekazujemy uwagi ogólne dotyczące lokalizowania sieci i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, które miałyby być eksploatowane przez Aquanet SA: a) we wszystkich istniejących i projektowanych ulicach, na podstawie strefowania uzbrojenia w przekroju poprzecznym, należy przewidzieć miejsce na ułożenie nowych i brakujących przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych, które powinny być zlokalizowane następująco: - kanały należy lokalizować między liniami rozgraniczającymi ulic i dróg, możliwie w zbliżeniu osi pasa jezdni lub w pasie drogowym poza jezdnią w odległości do 1,5 m od krawędzi jezdni, przy zachowaniu normatywnych odległości od innych mediów i zachowaniu stref ochronnych, pozbawionych zabudowy i zadrzewienia, - sieci wodociągowe zaleca się lokalizować w liniach rozgraniczających dróg, w pasie pobocza lub chodnika; b) wszystkie istniejące i projektowane ogólnomiejskie przewody wodociągowe i kanalizacyjne powinny znajdować się w terenie ogólnodostępnym dla przeprowadzenia czynności		X		W zakresie regulowanym w mpzp.
					X		W zakresie regulowanym w mpzp.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			eksploatacyjnych, tj. w ulicach stanowiących własność Gminy lub Skarbu Państwa; c) dla potrzeb dojazdu sprzętem specjalistycznym do infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej wymagana jest droga technologiczna o szerokości min. 4,0 m oraz zapewnienie możliwości skręcania i zawracania samochodem o promieniu skrętu 11-12 m; d) w planie zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić następujące wielkości strefy ochronnej tj. terenu wolnego od zabudowy stałej i tymczasowej oraz zadrzewiania: - dla wodociągów: * o średnicy DN < 300 mm – po 3,0 m od osi przewodu w obie strony, * o średnicy DN ~ 300 mm – po 5,0 m od osi przewodu w obie strony, - dla kanałów (niezależnie od średnicy przewodu) – po 2,5 m od osi przewodu w obie strony.				
12	27.06. 2019 r.	Rzeczpospolita Polska Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego ul. M. Flisa 2 02-247 Warszawa	Zgłaszam następujące wnioski do uwzględnienia w opracowaniu: • dla obszaru objętego planem minister właściwy do spraw transportu zatwierdził plan generalny lotniska Poznań-Ławica, • obszar objęty planem znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Poznań-Ławica, • obiekty naturalne i sztuczne, w tym obiekty budowlane, położone w granicach powierzchni ograniczających przeszkody nie mogą być wyższe niż wysokości określone przez te powierzchnie, • przy obliczaniu wysokości obiektu, o którym mowa wyżej, uwzględnia się także umieszczone na nim	Obszar planu.	X (częściowo)		W zakresie regulowanym w mpzp.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			kominy, reklamy, anteny oraz inne urządzenia, a w przypadku dróg lub linii kolejowych również ich skrajnie, • na obszarze objętym planem zabrania się budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych oraz hodowania lub wypuszczania ptaków stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych. Podstawę prawną do powyższych wniosków stanowi ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. – Prawo lotnicze (Dz. U. z 2018 poz. 1183 z późno zm.). Mapę z naniesionymi powierzchniami ograniczającymi przeszkody udostępni Zarządzający lotniskiem, tj. Port Lotniczy Poznań-Ławica Sp. z o.o., zgodnie z § 8 pkt 3 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. w sprawie klasyfikacji lotnisk i rejestru lotnisk (Dz. U. z 2018 r. poz. 2145). Dodatkowo informuję, iż analizowany obszar znajduje się w powierzchniach ograniczających zabudowę (powierzchnie BRA) od lotniczego urządzenia naziemnego, które należy uwzględnić przy kształtowaniu ładu przestrzennego. Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych ograniczeniach oraz ich granicach poziomych i pionowych można znaleźć na stronie Urzędu Lotnictwa Cywilnego (www.ulc.gov.pl) pod ikonką "Mapy Online" wybierając internetowy serwis mapowy: Rejestr Lotniczych Urządzeń Naziemnych (RLUN) i ich powierzchni ograniczonej zabudowy (BRA).		-	-	Bez wprowadzania szczegółowych zapisów – powtórzeń treści ustawy Prawo Lotnicze. Informacja. Informacja.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			Udostępnienie danych o w/w powierzchniach BRA jest możliwe również w postaci pliku danych wektorowych w formacie .kml - w tej sprawie oraz w przypadku innych zapytań związanych z ochroną lotniczych urządzeń naziemnych przed zakłóceniami, prosimy o kontakt na adres e-mail: uzgodnieniaLokalizacji@ulc.gov.pl bądź telefonicznie 225207509. Proszę mieć na uwadze, iż lotnicze urządzenia naziemne to obiekty: • których budowa i eksploatacja jest celem publicznym w rozumieniu art. 6 pkt 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późno zm.), • którym zapewnia się odpowiednie środki ochrony, aby zabezpieczyć je przed uszkodzeniem lub zakłóceniami w ich działaniu zgodnie z przepisem 1.3.4 załącznika VII rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 2018/1139 z dnia 4 lipca 2018 r. w sprawie wspólnych zasad w dziedzinie lotnictwa cywilnego i utworzenia Agencji Unii Europejskiej ds. Bezpieczeństwa Lotniczego oraz zmieniającego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 2111/2005, (WE) nr 1008/2008, (UE) nr 996/2010, (UE) nr 376/2014 i dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/30/UE i 20 14/53/UE, a także uchylającego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 552/2004 i (WE) nr 216/2008 i rozporządzenie Rady (EWG) nr 3922/91 (Dz. Urz. L nr 212 z 22.08.2018 r., s. 1), • które nie mogą być zakłócanie oraz których działanie nie może być negatywnie zmienione przez		-	-	Informacja.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			źródła promieniowania lub obecność stałych bądź ruchomych przedmiotów zgodnie z przepisem 1.3.5 załącznika VII rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 2018/1139. Powyższa opinia uwzględnia ograniczenia zabudowy jedynie w odniesieniu do obiektów lotnictwa cywilnego.				
13	27.06. 2019 r.	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Departament Infrastruktury al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	Przekazuję poniższe informacje, wynikające z ustaleń obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonym uchwałą Nr V/70119 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 4021), dla terenu objętego powyższym przystąpieniem. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego (www.umww.pl/urząd/departamenty/departament_infrastruktury/) Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego). W podjętym opracowaniu winny zostać uwzględnione następujące zadania o znaczeniu ponad lokalnym, zlokalizowane na ww. terenie lub w jego bliskim sąsiedztwie, m.in. w zakresie: 1. komunikacji: - droga krajowa nr 92 klasy technicznej głównej ruchu przyspieszonego (GP), - transeuropejska sieć transportowa TEN-T - korytarz Bałtyk - Adriatyk, 2. środowiska przyrodniczego: - strefy wododziałowe.	Obszar planu.	-	-	Informacja.
					X		W zakresie dot. obszaru objętego mpzp, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			- jednolite części wód, przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych, obszary o niskich zasobach wód powierzchniowych, 3. zagrożenia środowiska i bezpieczeństwa publicznego: - obszary ograniczenia wysokości zabudowy wokół lotniska lotniczych urządzeń naziemnych.				
14	28.06. 2019 r.	Komendant Miejski Policji w Poznaniu ul. Szylinga 2 60-787 Poznań	Informuję, iż w opinii Komendy Miejskiej Policji w Poznaniu, w przedmiotowym rejonie, przy planowanych zmianach w infrastrukturze drogowej należy uwzględnić poniższe warunki: - jeżeli wprowadzenie zmian w planie zagospodarowania przestrzennego będzie się wiązało ze zmianą układu komunikacyjnego, to należy przedłożyć projekt organizacji ruchu uwzględniający proponowane zmiany, - przy planowanych zmianach w infrastrukturze drogowej należy uwzględnić rozwiązania podnoszące poziom bezpieczeństwa w ruchu drogowym oraz elementy bezpieczeństwa ruchu umożliwiające postój i parkowanie w obrębie skrzyżowań i innych miejscach, gdzie parkowanie jest zabronione, - należy uwzględnić rozbudowę istniejącej infrastruktury o skrzyżowania o ruchu okrężnym oraz dodatkowe pasy ruchu, co przyczyni się do podniesienia poziomu bezpieczeństwa w ruchu drogowym.	Obszar planu.	X	X	Poza zakresem mpzp. W zakresie regulowanym w mpzp. W proj. mpzp nie przewidziano skrzyżowań o ruchu okrężnym.

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

.....