

UCHWAŁA NR LXXVI/832/IV/2005

RADY MIASTA POZNANIA

z dnia 30 sierpnia 2005 r.

w sprawie **uznania skargi państwa [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] na Prezydenta Miasta Poznania za bezzasadną.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, 2001 r. Nr 49, poz. 509, 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 169, poz. 1387, 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, 2004r. Nr 162, poz. 1692, 2005 r. Dz. U. Nr 78, poz. 682) uchwala się co następuje:

§ 1

1. Uznaje się skargę państwa [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] na działania Prezydenta Miasta Poznania oraz Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ, dotyczącą sprzedaży mieszkania komunalnego nr 8 przy ul. [REDAKTOWANE] i ułamkowej części gruntu związanego z tym mieszkaniem, za bezzasadną.
2. Podstawą uznania skargi za bezzasadną jest kontrola przeprowadzona przez Komisję Rewizyjną Rady Miasta Poznania w ramach realizacji uchwały Nr LVI/584/IV/2004 Rady Miasta Poznania z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej RMP zbadania skargi państwa [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] na Prezydenta Miasta Poznania.
3. Załącznikiem do uchwały jest protokół pokontrolny z realizacji uchwały Nr LVI/584/IV/2004 Rady Miasta Poznania z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej RMP zbadania skargi państwa [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] na Prezydenta Miasta Poznania.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Poznania.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

(-) Przewodniczący
RADY MIASTA POZNANIA
Przemysław Alexandrowicz

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY MIASTA POZNANIA

w sprawie **uznania skargi państwa [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] na Prezydenta Miasta Poznania za bezzasadną.**

Rada Miasta Poznania uchwałą nr LVI/584/IV/2004 z dnia 9 listopada 2004 r. zleciła Komisji Rewizyjnej RMP zbadanie skargi Państwa [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] na Prezydenta Miasta Poznania. Komisja Rewizyjna postawiła sobie za cel zbadanie zasadności skarg wnoszonych przez państwo [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] w zakresie dot. wykupu wynajmowanego przez nich mieszkania nr 8 przy ul. [REDAKTOWANE] w Poznaniu. Zarzucali oni ZGiKM GEOPOZ szereg naruszeń prawa oraz próbę fikcyjnej sprzedaży tego mieszkania za kwotę 207.400,00 zł i żądanie zapłaty 166,50 zł za operat szacunkowy rzeczoznawcy majątkowego. Czynności kontrolne podjęte przez Komisję trwały od 1 grudnia 2004 r. do 15 maja 2005 r. i polegały na badaniu dokumentów przekazanych przez Prezydenta Miasta Poznania oraz ZGiKM GEOPOZ, zleceniu wykonania ekspertyzy prawnej, analizie pisma państwa [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] przekazanym Komisji Rewizyjnej oraz rozmowie wyjaśniającej z dyrektorem ZGiKM GEOPOZ. Komisja Rewizyjna w protokole z dnia 21 czerwca 2001 r. stwierdziła m.in., że zasady udzielenia bonifikat od ceny nieruchomości zgodnie z treścią art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa przepis art. 68 tej ustawy oraz uchwała nr XLV/532/III/2000 Rady Miasta Poznania z dnia 17.10.2000 r. w sprawie sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych oraz wyraziła opinię, że Prezydent Miasta Poznania i kierownicy jednostek działających w imieniu Miasta jako sprzedający mieszkanie nr 8 przy ul. [REDAKTOWANE] w Poznaniu Państwu [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] postępowali zgodnie z prawem. Komisja stanęła na stanowisku, że ZGiKM GEOPOZ winien dołożyć staranności, by osoby zainteresowane zakupem mieszkania były świadome, że kwestia pokrycia kosztów wyceny nieruchomości nie została uregulowana przez ustawodawcę i w związku z powyższym obowiązek pokrycia kosztów wyceny, osoby te przyjmują na siebie przystępując do zawarcia umowy cywilnoprawnej.

Komisja Rewizyjna, w protokole z realizacji uchwały nr LVI/584/IV/2004 Rady Miasta Poznania, który wpłynął do Biura Rady Miasta w dniu 8 lipca 2005 r., zawnioskowała do Rady Miasta Poznania o uznanie skarg Państwa [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] na Prezydenta Miasta Poznania za bezzasadne.

Zgodnie z art. 23 ust. 8 Statutu Miasta Poznania Rada Miasta Poznania Komisja może zwrócić się do Rady o podjęcie uchwały w sprawie będącej przedmiotem kontroli.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

(-) Przewodniczący

RADY MIASTA POZNANIA

Przemysław Alexandrowicz

