

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym Poznań-Stare Miasto w Poznaniu
Sebastian Nowak
Kancelaria Komornicza nr X w Poznaniu
60-681 Poznań os. Bolesława Chrobrego 117/29
dnia 01-03-2024r. /SN/
Kmn 220/23

OPUBLIKOWANO W TERMINIE

OD DNIA 21.03.2024r.

DO DNIA 14.05.2024r.

01

<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Poznań-Stare Miasto w Poznaniu Sebastian Nowak w sprawie spisu inwentarza spadku po zmarłym w dniu 14-07-2023 Wojciechu Kazimierz Rybczyńskim, na mocy art. 945 §1 kpc zawiadamia, iż przystąpił do sporządzenia opisu i oszacowania spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu położonego w Poznaniu, os. Bolesława Śmiałego 33/86, dla którego Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1P/00229857/7 oraz że w dniu 13-05-2024 o godz. 12:00 w kancelarii komornika: os. Bolesława Chrobrego 117/29 60-681 Poznań nastąpi sporządzenie i podpisanie protokołu opisu i oszacowania ww. nieruchomości. Wg księgi wieczystej jest to lokal mieszkalny. W przypadku braku lub nieujawnienia okoliczności wymagających dokonywania dalszych wyjaśnień i ustaleń, czynność ta zostanie w tym dniu ukończona.

Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym
Poznań-Stare Miasto w Poznaniu
Kancelaria Komornicza nr X w Poznaniu



Sebastian Nowak

Pouczenie:

Zgodnie z treścią przepisu art. 767 Kodeksu postępowania cywilnego na czynności komornika przysługuje skarga, którą wnosi się do komornika sądowego. Skargę można wnieść w terminie tygodnia od daty zawiadomienia o dokonaniu czynności. Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 1¹ kpc). Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem oraz podlega opłacie sądowej w kwocie 50 zł. Stawienie nie jest obowiązkowe, zaś niestawienie nie wstrzymuje dokonania powyższej czynności. Suma oszacowania stanowi podstawę do przyjęcia ceny wywołania, od której rozpoczyna się licytację nieruchomości, do której została skierowana egzekucja. Art. 950. Termin zaskarżenia opisu i oszacowania wynosi dwa tygodnie i liczy się od dnia jego ukończenia. Jeżeli opis i oszacowanie nie zostały ukończone w terminie podanym w zawiadomieniu termin do zaskarżenia liczy się od dnia doręczenia uczestnikowi zawiadomienia, o którym mowa w art. 945 § 4, a dla uczestników, którym nie doręczono zawiadomienia, od dnia obwieszczenia o ukończeniu. Na postanowienie sądu przysługuje zażalenie.