

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT BUDOWLANY OCIEPLENIA BUDYNKU ŻŁOBKA „ŻURAWINKA” (FILIA ZESPOŁU ŻŁOBKÓW NR 4)
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Żurawinowa 5/7
INWESTOR : Miasto Poznań Zespół Żłobków nr 4
ADRES INWESTORA : 61-527 Poznań ul. Prądyńskiego 16
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Agata Steinke
DATA OPRACOWANIA : marzec 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
marzec 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45110000-1	PRACE PRZYGOTOWAWCZE - ROZBIÓRKI I DEMONTAŻE			
1	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej - materiał do ponownego wykorzystania	m ²		
d.1	0807-03	1,0*65	m ²	65,00	
				RAZEM	65,00
2	KNR 2-31	Rozebranie chodników z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej - materiał do ponownego wykorzystania	m ²		
d.1	0815-01	1,0*55	m ²	55,00	
				RAZEM	55,00
3	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II	m ³		
d.1	0104-01	1,0*0,8*120	m ³	96,00	
				RAZEM	96,00
4	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m ³		
d.1	0105-01	poz.3	m ³	96,00	
				RAZEM	96,00
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	0,3*116,4+0,3*17	m ²	40,02	
				RAZEM	40,02
6	KNR 4-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0506-05	115+18,3	m	133,30	
				RAZEM	133,30
7	KNR 4-04	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0506-06	7,12*5+3,75*2	m	43,10	
				RAZEM	43,10
8	KNR-W 4-02	Demontaż czepni ściennych o obwodzie do 2060 mm	szt.		
d.1	40207-03	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
9	KNR 4-01	Demontaż drabin stalowych	m		
d.1	1301-09	6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
10	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne	m ²		
d.1	0535-08	0,3*(1,06*47+1,96*22+1,2*2+1,26)	m ²	28,98	
				RAZEM	28,98
11	KNR 4-04	Rozebranie parapetów ceglanych na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0108-01	analogia	m ³	3,37	
		0,10*0,25*(1,06*47+1,96*40+3,06+1,2*2+1,26)			3,37
				RAZEM	3,37
12	KNR-W 4-01	Demontaż elementów drobnych mocowanych do ścian elewacji (tablic informacyjnych, elementów starej rolety, drzwiczek szafek instalacyjnych)	kpl.		
d.1	1301-07	analogia	kpl.	8,00	
		8			8,00
				RAZEM	8,00
13	KNR-W 4-01	Demontaż elementów drobnych mocowanych do ścian elewacji - demontaż elementów inst. alarmowej do ponownego montażu	kpl.		
d.1	1301-07	analogia	kpl.	1,00	
		1			1,00
				RAZEM	1,00
14	KNR 4-01	Wykucie z muru krat okiennych	szt.		
d.1	0354-07	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
15	KSNR 7	Demontaż daszku z poliwęglanu - do ponownego montażu	m ²		
d.1	0506-01	analogia	m ²	1,70	
		1,7			1,70
				RAZEM	1,70
16	KNR-W 4-03	Demontaż opraw	kpl.		
d.1	1134-01	analogia	kpl.	3,00	
		3			3,00
				RAZEM	3,00
17	KNR-W 4-03	Demontaż wysięgników na ścianie ceglanej	szt.		
d.1	1143-02	analogia	szt.	3,00	
		3			3,00
				RAZEM	3,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-01 d.1 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - murek przy elewacji wschodniej 0,48*1,0*0,65	m ³ m ³	 0,31	
				RAZEM	0,31
19	KNNR 9 d.1 0601-05	Demontaż instalacji odgromowej 294	m m	 294,00	
				RAZEM	294,00
20	KNR 4-01 d.1 0108-14	Załadunek i wywiezienie materiałów z rozbiórki na odległość do 8 km - na miejsce wskazane przez Inwestora 15	m ³ m ³	 15,00	
				RAZEM	15,00
21	KNR 4-01 d.1 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbierek konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 7 15	m ³ m ³	 15,00	
				RAZEM	15,00
22	KNNR-W 4-01 d.1 0109-01 analogia	Opłata za wysypisko - zmieszane odpady z budowy, remontów 15*1,8	t t	 27,00	
				RAZEM	27,00
2 45321000-4 TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN					
23	KNR 2-02 d.2 0123-02	Okładanie (szpalowanie) ścian cegłami grubości 1/2 ceg. - wcięcie w murze powyżej cokołu 0,12*40	m ² m ²	 4,80	
				RAZEM	4,80
24	KNR BC-02 d.2 0121-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - usunięcie z muru odpadającego tynku - przyjęto 5% powierzchni ścian 878,69*0,05	m ² m ²	 43,93	
				RAZEM	43,93
25	KNR BC-02 d.2 0121-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - naprawa podłoża i wypełnienie spoin renowacyjnym tynkiem podkładowym TRASS-KALK lub równorzędnym poz.24	m ² m ²	 43,93	
				RAZEM	43,93
26	KNR BC-02 d.2 0124-01	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - szpachlowanie powierzchni tynków, gr. warstwy 1,0 mm - gładź nawierzchniowa mineralna drobnoziarnista poz.25	m ² m ²	 43,93	
				RAZEM	43,93
27	KNR 0-23 d.2 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie 878,69	m ² m ²	 878,69	
				RAZEM	878,69
28	KNR 0-23 d.2 2614-02	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 15cm- przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki (tynk silikonowy) 134,23-1,76*2,06*3 69,64-1,76*2,06*4-1,88*1,98 222,8-1,76*2,06*26 283,64	m ² m ² m ² m ²	 123,35 51,42 128,53 283,64	
				RAZEM	586,94
29	KNR 0-23 d.2 2614-02	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 8cm- przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki (tynk silikonowy) 4,55+3,64+11,96+11,98+0,93	m ² m ²	 33,06	
				RAZEM	33,06
30	KNR 2-02 d.2 0609-11	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie z siatką metalową - polistyren XPS gr. 12cm 37,53-1,75*1,75*3 40,51-1,76*2,06*3-1,76*2,61 79,50-1,76*2,06*3-2,86*2,20 105,16	m ² m ² m ² m ²	 28,34 25,04 62,33 105,16	
				RAZEM	220,87
31	KNNR-W 3 d.2 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej 12,35+12,31+33,26+35,84	m ² m ²	 93,76	
				RAZEM	93,76
32	KNR 0-17 d.2 0930-03	Tynk kamyczkowy dekoracyjny 2 mm hydrofobowy 127,11+7,84	m ² m ²	 134,95	
				RAZEM	134,95
33	KNR 2-02 d.2 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m - montaż i demontaż 810	m ² m ²	 810,00	
				RAZEM	810,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 19-01 d.2 0538-07	Wykonanie i montaż podokienników o szer. 25-50 cm z blachy aluminiowej parapety zewnętrzne 0,45*(1,06*47+1,96*40+3,06+1,2*2+1,26)	m ² m ²	 60,72	
				RAZEM	60,72
3	45261100-5 45261210-9	TERMOMODERNIZACJA DACHU			
35	KNR 4-01 d.3 0424-05 analogia	Wycięcie otworów w dachu	miejsc.		
		57	miejsc.	57,00	
				RAZEM	57,00
36	KNR 2-02 d.3 0609-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome - ocieplenie wełną celulozową ekofiber gr. 25 cm	m ²		
		572	m ²	572,00	
				RAZEM	572,00
37	KNR-W 4-01 d.3 0513-01 analogia	Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy - w miejscach wdmuchiwania izolacji	m ²		
		15	m ²	15,00	
				RAZEM	15,00
38	KNR-W 2-02 d.3 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²		
		572	m ²	572,00	
				RAZEM	572,00
39	KNR 0-22 d.3 0528-01 analogia	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża	m ²		
		26	m ²	26,00	
				RAZEM	26,00
40	KNR 2-02 d.3 0609-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - Płyty styropianowe PW 11A gr. 15cm	m ²		
		26	m ²	26,00	
				RAZEM	26,00
41	KNR-W 2-02 d.3 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²		
		26	m ²	26,00	
				RAZEM	26,00
42	KNR 2-02 d.3 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - gzym-sy 0,3*117,1+0,3*17,3	m ² m ²	 40,32	
				RAZEM	40,32
43	KNR 2-02 d.3 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - komi-ny 0,3*72,1	m ² m ²	 21,63	
				RAZEM	21,63
44	KNR 2-02 d.3 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		115,7+18,6	m	134,30	
				RAZEM	134,30
45	KNR 2-02 d.3 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		115,7+18,6	m	134,30	
				RAZEM	134,30
4		WYMIANA STOLARKI			
46	KNR 0-19 d.4 0928-12 analogia	Demontaż drzwi wraz z ościeżnicą	m ²		
		1,02*2,11	m ²	2,15	
				RAZEM	2,15
47	KNR 0-19 d.4 0928-05	Demontaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
48	KNR 2-02 d.4 1203-01	Dostawa i montaż Drzwi Stalowe pełne wym. 100x210	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
49	d.4 analiza indywidualna	Dostawa i montaż - Okna PCV	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
5		PRZEŁOŻENIE INSTALACJI GAZOWEJ			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.5	KNR 4-02 0308-03	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 40-50 mm	m		
		7,5	m	7,50	
				RAZEM	7,50
51 d.5	KNR 2-15 0304-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		7,5	m	7,50	
				RAZEM	7,50
52 d.5	KNR 2-15 0305-02	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach niemieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm	m		
		7,5	m	7,50	
				RAZEM	7,50
53 d.5	KNR 7-12 0101-04	Czyszczenie przez szcztokowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
		0,5*3,14*7,5	m ²	11,78	
				RAZEM	11,78
54 d.5	KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania minowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
		0,5*3,14*7,5	m ²	11,78	
				RAZEM	11,78
55 d.5	KNR 7-12 0210-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
		0,5*3,14*7,5	m ²	11,78	
				RAZEM	11,78
6		MUREK OPOROWY OD STRONY PÓŁNOCNEJ			
56 d.6	KNR BC-02 0211-06	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni pionowej konstrukcji żelbetowych zaprawą cementowo-polimerową np. Sto Crete SM; wielkość ubytków 5 mm - przyjęto 5% powierzchni ścian	m ²		
		(2,57*1,95*2+15,13*1,6+3,01*0,3+16,01*0,15+3,01*0,55)*0,1	m ²	3,92	
				RAZEM	3,92
57 d.6	KNR 0-23 2612-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - przebrojenie powierzchni siatką z masą zbrojącą np. Sto ispo Armierungsgewebe + masa Sto-Armierungsputz	m ²		
		2,57*1,95*2+15,13*1,6+3,01*0,3+16,01*0,15+3,01*0,55	m ²	39,19	
				RAZEM	39,19
58 d.6	KNR BC-02 0130-01	Gruntowanie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa przez malowanie ręcznie - gruntownik np. Sto Putzgrund	m ²		
		2,57*1,95*2+15,13*1,6+3,01*0,3+16,01*0,15+3,01*0,55	m ²	39,19	
				RAZEM	39,19
59 d.6	KNR 0-17 0930-03	Tynk kamyczkowy dekoracyjny 2 mm hydrofobowy	m ²		
		2,57*1,95*2+15,13*1,6+3,01*0,3+16,01*0,15+3,01*0,55	m ²	39,19	
				RAZEM	39,19
60 d.6	KNR 2-02 2109-01	Przekrycie murka - daszek betonowy np. prod. Joniec typ CRSM wym. 20x50,4x5cm lub równoważne	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
7		PRACE WYKOŃCZENIOWE			
61 d.7	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - odtworzenie nawierzchni, z wykorzystaniem materiału z rozbiórki	m ²		
		65	m ²	65,00	
				RAZEM	65,00
62 d.7	KNR 2-31 0502-01	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej - odtworzenie nawierzchni, z wykorzystaniem materiału z rozbiórki	m ²		
		55	m ²	55,00	
				RAZEM	55,00
63 d.7	TZKBNK XV 0545-01	Oczyszczenie z rdzy szczotkami stalowymi i szmatami (krat, balustrad)	m ²		
		6*0,6+15,2*1,1+0,86*0,8*3+1,76*1,0*22+0,86*1,61*5+0,86*0,93*9	m ²	75,23	
				RAZEM	75,23
64 d.7	TZKBNK XV 0547-01	Pomalowanie farbą olejną krat, balustrad - pierwszy raz	m ²		
		6*0,6+15,2*1,1+0,86*0,8*3+1,76*1,0*22+0,86*1,61*5+0,86*0,93*9	m ²	75,23	
				RAZEM	75,23
65 d.7	TZKBNK XV 0547-02	Pomalowanie farbą olejną okien, drzwi, bram, krat, balustrad stalowych lub żeliwnych - drugi raz	m ²		
		6*0,6+15,2*1,1+0,86*0,8*3+1,76*1,0*22+0,86*1,61*5+0,86*0,93*9	m ²	75,23	
				RAZEM	75,23
66 d.7	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - daszek nad wejściem północnym oraz obramowanie wejścia wschodniego	m ²		
		1,4+1,9+2,5*0,2*2+2,5*0,5*2	m ²	6,80	
				RAZEM	6,80
67 d.7	KNR 5-08 0511-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw - oprawy oświetlenia zewnętrznego - reflektory z czujnikiem ruchu, źródło światła LED	szt.		
		3	szt.	3,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,00
68 d.7	KNR-W 5-08 0604-03	Montaż instalacji odgromowej w osłonie pod ociepleniem	m		
		294	m	294,00	
				RAZEM	294,00
69 d.7	KNR-W 4-01 1301-07 analogia	Montaż elementów drobnych mocowanych do ścian elewacji - wcześniej zdemon- towanych (tablic, czerpni, drzwiczek szafek instalacyjnych, elementów inst. alar- mowej)	kpl.		
		10	kpl.	10,00	
				RAZEM	10,00
70 d.7	KSNR 7 0506-01 analogia	Ponowny montaż daszku z poliwęglanu wcześniej zdemontowanego	m ²		
		1,7	m ²	1,70	
				RAZEM	1,70