

Urząd Miasta Poznania
Wydział Zamówień i Obsługi Urzędu

Plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 52 10, fax +48 61 878 50 85,
zp@um.poznan.pl, www.poznan.pl

ZOU-XII.271.133.2019.HS

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)
--

Na wykonanie prac remontowo-budowlanych w budynku Straży Miejskiej Miasta Poznania przy ul. Głogowskiej 26 w Poznaniu.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwana dalej ustawą.

I Nazwa oraz adres Zamawiającego

Miasto Poznań
Plac Kolegiacki 17
61-841 Poznań

działające w imieniu i na rzecz

Straży Miejskiej Miasta Poznania
ul. Głogowska 26
60-734 Poznań

II Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony

III Przedmiot zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia

Zamówienie zostało podzielone na cztery części. Ofertę można złożyć na dowolnie wybraną ilość części.

Część 1

Zaprojektowanie, dostawa elementów i wykonanie instalacji teleinformatycznej wraz z połączeniem z istniejącą instalacją teleinformatyczną w lokalizacji Głogowska 26 (60-734 Poznań) na podstawie umowy stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ i programu funkcjonalno-użytkowego stanowiącego załącznik nr 3 do umowy.

Aspekt środowiskowy realizowany jest przez obowiązek Wykonawcy do selektywnego składowania odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

CPV 45.31.43.10-7 Układanie kabli

CPV 45.31.43.20-0 Instalowanie okablowania komputerowego

CPV 45.31.00.00-3 Roboty instalacyjne elektryczne

CPV 45.31.11.00-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

CPV 45.31.12.00-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

CPV 32.55.26.00-3 Domofony

Część 2

Zadanie polega na zaprojektowaniu, wykonaniu oraz dostawie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego elementów instalacji klimatyzacyjnej i centrali wentylacyjnej z wymiennikiem przeciwprądowym w lokalizacji Głogowska 26 (60-734 Poznań) na podstawie umowy stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ i programu funkcjonalno-użytkowego stanowiącego załącznik nr 3 do umowy.

Zamawiający wymaga przeprowadzenia 2 przeglądów obsługi serwisowej systemu klimatyzacji i wentylacji w każdym roku (w okresie trwania gwarancji) w odstępach ½ roku.

Aspekt środowiskowy realizowany jest poprzez wskazanie klasy efektywności energetycznej dla instalacji klimatyzacji (A++)

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

39717200-3 Urządzenia klimatyzacyjne

45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Część 3

Zadanie polega na wykonaniu robót remontowych w pomieszczeniach piwnicznych w lokalizacji Głogowska 26 (60-734 Poznań) na podstawie umowy stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ i programu funkcjonalno-użytkowego stanowiącego załącznik nr 3 do umowy.

Aspekt środowiskowy realizowany jest przez obowiązek Wykonawcy do selektywnego składowania odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

45000000-7 Roboty budowlane

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Część 4

Zadanie polega na wykonaniu robót remontowych w pomieszczeniach piwnicznych w lokalizacji Głogowska 26 (60-734 Poznań) na podstawie umowy stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ i programu funkcjonalno-użytkowego stanowiącego załącznik nr 3 do umowy.

Aspekt środowiskowy realizowany jest przez obowiązek Wykonawcy do selektywnego składowania odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

45000000-7 Roboty budowlane

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Wszelkie nazwy własne producentów oraz znaki towarowe materiałów i urządzeń użyte w dokumentacji winny być interpretowane jako definicje standardów, a nie jako nazwy konkretnych rozwiązań. Takie materiały i urządzenia można zastąpić materiałami/urządzeniami równoważnymi innych producentów.

Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania rozwiązań równoważnych w odniesieniu do wymogów jakościowych.

W takim przypadku, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia wraz z ofertą dowodu, że oferowane przez niego rozwiązanie równoważne spełnia wymagania określone przez Zamawiającego w SIWZ.

Wykonawca na wykonane roboty jest zobowiązany udzielić minimum 24 miesięcznej gwarancji.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:

Wykonywania przedmiotu zamówienia w czynnych obiektach Straży Miejskiej Miasta Poznania. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty powodujące wytworzenie nadmiernego hałasu oraz zagrażające zdrowiu użytkowników (użycie farb, lakierów itp.) poza godzinami pracy Straży Miejskiej Miasta Poznania, tj. w poniedziałek, wtorek, środę, czwartek i piątek po godz. 15.30 oraz w dni wolne, w ścisłym uzgodnieniu z Zamawiającym.

Wykonawca zobowiązany jest zorganizować roboty w sposób nienarażający użytkowników obiektu na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z ich prowadzenia, nieutrudniające prowadzenia bieżącej działalności z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.

W przypadku wystąpienia opóźnienia i zagrożenia terminu końcowego zakończenia robót Wykonawca zapewni pracę w soboty, niedziele, święta jak również w godzinach nocnych, po wcześniejszym zawiadomieniu Zamawiającego.

Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę – art. 29 ust. 3a ustawy

- 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

Dla części 1

- roboty w zakresie instalacji teleinformatycznych,
- roboty elektryczne.

Dla części 2

- roboty w zakresie instalacji systemu wentylacji i klimatyzacji,
- roboty elektryczne.

Dla części 3

- roboty tynkarskie,
- roboty malarskie i wykończeniowe,
- roboty w zakresie posadzek,
- roboty elektryczne.

Dla części 4

- roboty tynkarskie,
- roboty malarskie i wykończeniowe,
- roboty w zakresie posadzek,
- roboty w zakresie instalacji sanitarnych
- roboty elektryczne.

Sposób dokumentowania:

Wykonawca zobowiązany jest w dniu podpisania umowy do przedłożenia oświadczenia potwierdzającego ich zatrudnienie na umowę o pracę. Ponadto w okresie realizacji zamówienia.

Ponadto w okresie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie na każde pisemne żądanie Zamawiającego do przedłożenia oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie ich na umowę o pracę i niezaleganie z wypłatą wynagrodzenia za poprzedni miesiąc.

W przypadku nie złożenia powyższego oświadczenia lub wystąpienia niezgodności w zakresie ilości zatrudnionych osób, Zamawiający będzie miał prawo do naliczenia kar umownych w wysokości 0,3 % wartości umowy, za fakt niezatrudnienia każdej z deklarowanych osób, określonych w umowie.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia realizacji części przedmiotu zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów ani zastosowania aukcji elektronicznej.
4. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp **do 20 %** wartości zamówienia **w części 3 i 4**. Przedmiot wspomnianych zamówień stanowić będą podobne roboty budowlane, zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Zamawiający przewiduje udzielenie tego rodzaju zamówień

w szczególności, gdy zajdzie konieczność i/lub potrzeba wykonania zakresów prac nieuwzględnionych w ramach zakresu zamówienia podstawowego, a których wykonanie będzie możliwe poprzez powtórzenie podobnych robót budowlanych lub usług co przewidziane w ramach zakresu zamówienia podstawowego.

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

6. Miejsce wykonania zamówienia:

Budynek Straży Miejskiej Miasta Poznania: ul. Głogowska 26, 60-734 Poznań.

IV Terminy

1. Termin wykonania zamówienia

Maksymalnie 45 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

2. Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy składać do dnia **21.08.2019 r. do godz. 10:00.**

Oferty należy składać w Urzędzie Miasta Poznania, Plac Kolegiacki 17, w pok. nr 152.

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone na zasadach określonych ustawą.

3. Termin i miejsce otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.08.2019 r. o godz. 10:15.**

Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta Poznania, Plac Kolegiacki 17, w pok. nr 158.

Otwarcie ofert jest jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oraz pozostałe informacje przewidziane ustawą.

4. Termin związania ofertą

1) Termin związania ofertą ustala się na 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2) W toku niniejszego postępowania Zamawiający ma uprawnienie do przedłużenia terminu związania ofertą, maksymalnie o kolejne 60 dni.

3) Zawiadomienie w tej sprawie przekazane zostanie w formie prośby o wyrażenie zgody.

4) Uprawnienia Wykonawcy do przedłużenia terminu związania ofertą określone są w art. 85 ust. 2 ustawy.

5. Termin na zadawanie pytań

Zamawiający zobowiązany jest, zgodnie z ustawą, odpowiedzieć na wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ który wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia **13.08.2019 r.**

V Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

dla części 1

zdolności technicznej lub zawodowej.

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca samodzielnie lub jeden z konsorcjantów lub inny podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca (doświadczenie w/w podmiotów nie sumuje się) wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane polegające na dostawie elementów oraz wykonaniu instalacji teleinformatycznej o wartości nie mniejszej niż 80 000,00 zł brutto każda.

dla części 2

a) Zdolności technicznej lub zawodowej.

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca samodzielnie lub jeden z konsorcjantów lub inny podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca (doświadczenie w/w podmiotów nie sumuje się) wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane polegające na dostawie wraz z montażem, uruchomieniem i konfiguracją klimatyzacji o wartości nie mniejszej niż 40 000,00 zł brutto każda.

b) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej.

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca samodzielnie lub jeden z konsorcjantów wykaże, że posiada **Certyfikat dla przedsiębiorców**, zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (certyfikat powinien posiadać przedsiębiorca prowadzący działalność i wykonujący czynności dla osób trzecich polegające na instalacji, konserwacji lub serwisowaniu, naprawie lub likwidacji stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła, zawierających fluorowane gazy cieplarniane, który można uzyskać w odniesieniu do jednej lub większej liczby następujących czynności: instalacja; naprawa, konserwacja lub serwisowanie; likwidacja).

dla części 3 i 4

Zdolności technicznej lub zawodowej.

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca samodzielnie lub jeden z konsorcjantów lub inny podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca (doświadczenie w/w podmiotów nie sumuje się) wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane polegające na wykonaniu prac remontowo-budowlanych o wartości nie mniejszej niż 20 000,00 zł brutto każda.

W przypadku składania oferty na część 3 i 4 łącznie wystarczy wykazanie się należytych wykonaniem co najmniej 2 robotami budowlane polegające na wykonaniu prac remontowo-budowlanych o wartości nie mniejszej niż 20 000,00 zł brutto każda.

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w punkcie V.1.2) w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. „Stosowna sytuacja” wystąpi wyłącznie w przypadku, kiedy Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (wypełniony i podpisany **załącznik nr 3 do SIWZ**) i poda nazwy (firmy) podmiotów w formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1 do SIWZ**.

VI Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

1. Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie we wskazanym zakresie – wypełniony i podpisany **załącznik nr 2 do SIWZ**;
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt. VI. 1 składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to musi potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenie, o którym mowa w pkt VI. 1 dotyczące tych podmiotów.
4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
 - a) wykaz robót (dla każdej z części na którą składana jest oferta) wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, wartości, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie, a w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.
Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy – wypełniony i podpisany **załącznik nr 6 do SIWZ wraz z dowodami**;
 - b) dla części 2
Certyfikat dla przedsiębiorców, zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.

5. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. VI 4. SIWZ jeżeli wskaże, że znajdują się one w posiadaniu Zamawiającego (**sygnatura postępowania**) i są one aktualne lub Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 570).
6. **Wykonawca nie składa oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy **wraz z ofertą**, a jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu tego oświadczenia w formie oryginału **w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej** informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia – **wypełniony i podpisany załącznik nr 4 do SIWZ**.
7. **Dokumenty/oświadczenia składające się na ofertę:**
- 1) Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy – **załącznik nr 1 do SIWZ**;
Oraz inne wymagane przez Zamawiającego dokumenty składane wraz z ofertą:
 - 2) Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie – wypełniony i podpisany **załącznik nr 2 do SIWZ**;
 - 3) Wypełnione i podpisane **załączniki nr 3 i 5 do SIWZ (jeśli dotyczy)**
 - 4) Jeżeli zasady reprezentacji nie wynikają jednoznacznie z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego), wymaga się złożenia **pełnomocnictwa w formie oryginału lub potwierdzonej notarialnie kopii**, wskazującego osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
 - 5) W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych – dokumenty potwierdzające, że oferowane rozwiązanie równoważne spełnia wymagania określone przez Zamawiającego w SIWZ.

Podmioty występujące wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika zgodnie z zasadami art. 23 ust. 2 ustawy.

Dodatkowo:

Jeżeli Wykonawca zastrzega niejawnosć informacji stanowiących treść oferty, na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy zobowiązany jest załączyć do oferty wypełniony i podpisany **załącznik nr 5 do SIWZ** oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Dokumenty, których treść stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa należy zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający bezpośrednie odczytanie treści np. poprzez zastosowanie nieprzejrzywej folii.

Niedochowanie należytej staranności poprzez niepodjęcie niezbędnych działań w celu zachowania poufności informacji mających stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa oraz brak wykazania, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa skutkuje jawnością całej oferty.

VII Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Oświadczenia i dokumenty składane jako część lub uzupełnienie oferty, składa się w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę z zachowaniem zasad, o których mowa w pkt IX 2 i 3.
2. Wszelkie inne niż wymienione w punkcie VII.1 oświadczenia oraz wnioski, zawiadomienia i informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują według własnego wyboru pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną w formie podpisanego i zeskanowanego dokumentu.
3. Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować do Zamawiającego z powołaniem się na nr ZOU-XII.271.133.2019.HS
4. Każdy Wykonawca ma prawo w dowolnej formie pismem, faksem na numer 61 878 50 85 lub mailem na adres zp@um.poznan.pl zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zawartych w SIWZ. Wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ, musi wpłynąć do Zamawiającego nie później niż do końca dnia opisanego w punkcie IV.5. Zamawiający udzieli wyjaśnień wszystkim uczestnikom postępowania, bez ujawniania źródła zapytania zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy.
5. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktów z uczestnikami postępowania jest Henryk Słomiński.
6. Godziny pracy Urzędu: poniedziałek od 7³⁰ do 17⁰⁰, wtorek-piątek od 7³⁰ do 15³⁰.

VIII Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

IX Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Oferta musi być sporządzona pisemnie, w języku polskim, pismem czytelnym i trwałym oraz podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.
2. Oświadczenia, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
3. Dokumenty inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 2, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym składa się wraz z tłumaczeniem na język polski. W przypadku, o którym mowa w pkt VI. 5 wymagane jest przedstawienie tłumaczenia na język polski dokumentów wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego.

5. Oferta i wszystkie inne wymagane oświadczenia muszą być złożone na drukach formularzy załączonych do SIWZ lub przepisanych z zachowaniem pełnego zakresu treści.
6. Poprawki muszą być umieszczone czytelnie oraz opatrzone podpisem jednej z osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy.
7. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
8. Oferty składa się w jednym egzemplarzu.
9. Wszelkie koszty związane z opracowaniem oferty ponosi Wykonawca.
10. Wymagane jest złożenie oferty w opakowaniu uniemożliwiającym jej odczytanie przed otwarciem, zaadresowanie na Urząd Miasta Poznania, Wydział Zamówień i Obsługi Urzędu, pl. Kolegiacki 17, 61 – 841 Poznań pok. 152 i oznaczenie nazwą, adresem Wykonawcy oraz hasłem:

„OFERTA ZOU-XII.271.133.2019.HS”

Nie otwierać przed 21.08.2019 r. godz. 10:15

11. Wymagane jest, aby każda strona oferty była parafowana przez osoby uprawnione - parafki nie są wymagane na stronach, na których składane są podpisy osób uprawnionych.
12. Oferta musi być zszyta, zbindowana, oprawiona lub złożona w innej formie uniemożliwiającej rozłączenie się kartek.

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wyniknąć z powodu niezastosowania się Wykonawcy do zaleceń opisanych w pkt. 9, 10 i 11 np. za przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską – jej nieotwarcie w trakcie czynności otwarcia ofert.

X Opis sposobu obliczenia ceny

Cena podana w ofercie (dla każdej części) jest ceną ryczałtową i winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z ostatecznym wykonaniem przedmiotu zamówienia. W szczególności koszty wykonania projektów, dostaw, urządzeń, zebrania koniecznych materiałów, dokumentów, uzgodnień, koszty robót przygotowawczych, zabezpieczających, porządkowych, zagospodarowania i urządzenia miejsca przeprowadzanych prac remontowych, koszty utrzymania zaplecza budowy, sprawdzeń, badań, ubezpieczenia oraz inne koszty wynikające z umowy oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Cena oferty musi być podana w PLN, cyfrowo, z uwzględnieniem należnego podatku VAT, zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

Wykonawca obliczy cenę w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy

Obowiązująca stawka podatku VAT: 23%

UWAGA:

Zamawiający uzna za błąd w obliczeniu ceny określenie jej niezgodnie z polskim systemem płatniczym, opartym na:

- art. 3 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915);

- art. 31 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o Narodowym Banku Polskim (Dz. U. z 1997 r. Nr 140, poz. 938 z późn. zm.).

Zgodnie z powyższymi uregulowaniami, ostateczna cena zadeklarowana w ofercie musi zawierać prawidłową stawkę podatku VAT oraz musi być wyrażona w złotych z dokładnością do setnych części złotego, tj. do drugiego miejsca po przecinku.

XI Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Za ofertę najkorzystniejszą w każdej z części zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

Dla każdej z części – 1, 3 i 4

Cena - 60%

$$\frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60$$

Okres gwarancji - 20%

Za każde wydłużenie okresu gwarancji o 12 pełnych miesięcy (w stosunku do minimalnego wymaganego okresu wynoszącego 24 miesiące) Wykonawca otrzyma dodatkowe punkty

Deklarowany przez Wykonawcę okres gwarancji (z zastrzeżeniem, że nie może być on krótszy niż 24 miesiące)	Liczba punktów
24	0
36	10
48	15
60	20

Termin realizacji - 20%

Za każde skrócenie terminu realizacji o 5 pełnych dni roboczych (w stosunku do maksymalnego wymaganego okresu wykonania wynoszącego 45 dni roboczych) Wykonawca otrzyma dodatkowe punkty

Deklarowany przez Wykonawcę czas (liczba dni roboczych) wykonania robót	Liczba punktów
45 (bez skrócenia terminu)	0
40	2
35	5
30	10
25	15
20	20

Dla części 2

Cena - 60%

$$\frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60$$

Okres gwarancji - 5%

Za każde wydłużenie okresu gwarancji o 12 pełnych miesięcy (w stosunku do minimalnego wymaganego okresu wynoszącego 24 miesiące) Wykonawca otrzyma dodatkowe punkty

Deklarowany przez Wykonawcę okres gwarancji (z zastrzeżeniem, że nie może być on krótszy niż 24 miesiące)	Liczba punktów
24	0
36	3
48	4
60	5

Termin realizacji - 5%

Za każde skrócenie terminu realizacji o 5 pełnych dni roboczych (w stosunku do maksymalnego wymaganego okresu wykonania wynoszącego 45 dni roboczych) Wykonawca otrzyma dodatkowe punkty

Deklarowany przez Wykonawcę czas (liczba dni roboczych) wykonania robót	Liczba punktów
45 (bez skrócenia terminu)	0
40	1
35	2
30	3
25	4
20	5

Zryczałtowany jednostkowy (jeden przegląd) koszt obsługi serwisowej dostarczonego systemu klimatyzacji i wentylacji w okresie gwarancji – 30%

$$\text{Ocena punktowa} = \frac{\text{najniższa cena brutto}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 30 \text{ pkt}$$

XII Ogłoszenie wyników postępowania o udzielenie zamówienia

1. Zamawiający udzieli zamówienia w każdej z części Wykonawcy spełniającemu warunki udziału w postępowaniu, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie oraz w niniejszym SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o określone w SIWZ kryteria wyboru.

2. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty,
 - b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
 - d) unieważnieniu postępowania,- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Zamawiający zamieści informacje, określone w art. 92 ust. 1 pkt 1 lub 7 ustawy na własnej stronie internetowej (<http://bip.poznan.pl>).

XIII Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający, po uprawomocnieniu się czynności wyboru najkorzystniejszej oferty powiadomi Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy. W sytuacji, gdy zaproponowany termin nie będzie dla Wykonawcy dogodny, Wykonawca ma możliwość wnioskowania o zmianę terminu podpisania umowy, jednakże Zamawiający podejmie decyzję ostateczną o jego zmianie.
2. Dwukrotne niedopełnienie obowiązku podpisania umowy w uzgodnionym terminie, uznane zostanie za uchylenie się od jej podpisania.
3. Zawiadomienie, o którym mowa w pkt 1 może być przekazywane pisemnie, w formie faksu lub drogą elektroniczną z potwierdzeniem faktu ich otrzymania.
4. W przypadku wskazania pełnomocnika do podpisania umowy wymaga się przedłożenia pełnomocnictwa, nie później niż 2 dni robocze, przed terminem podpisania umowy.
5. Przed zawarciem umowy Zamawiający dopuszcza możliwość żądania umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w dniu zawarcia umowy oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie na umowę o pracę osób wykonujących czynności związane z wykonaniem:

Dla części 1

- robót instalacji teleinformatycznych,
- robót elektrycznych.

Dla części 2

- robót instalacji systemu wentylacji i klimatyzacji,
- robót elektrycznych.

Dla części 3

- robót tynkarskich,
- robót malarskie i wykończeniowych,
- robót posadzkarskich,
- robót elektrycznych.

Dla części 4

- robót tynkarskich,
- robót malarskie i wykończeniowych,
- robót posadzkarskich,
- robót instalacji sanitarnych
- robót elektrycznych.

XIV Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XV Wzór umowy

1. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 7 do SIWZ**.
2. Zawarcie umowy z podmiotami składającymi ofertę wspólną poprzedzone będzie wpisem do umowy klauzuli dotyczącej odpowiedzialności solidarnej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
5. Informacje na temat faktur elektronicznych zawiera:
dla części 1 - § 6 wzoru umowy, dla części 2 - § 3 wzoru umowy dla części 3 i 4 - § 6 wzoru umowy.

XVI Warunki zmiany treści zawartej umowy

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy zgodnie z § 10 umowy dla części 1, z § 11 umowy dla części 3 i 4 .

Dla części 2 nie przewiduje się zmian zawartej umowy.

XVII Klauzula informacyjna z art. 13 Rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Poznania z siedzibą przy placu Kolegiackim 17, 61-841 Poznań;
2. Wyznaczono inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować poprzez e-mail: iod@um.poznan.pl lub pisemnie na adres: plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 j.t ze zmian.), dalej „ustawa Pzp”;
5. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres wskazany w odrębnych przepisach dla tego rodzaju dokumentacji.

6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.
8. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych. Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa, w art. 18 ust. 2 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy, uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XVIII Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych

Załączniki do SIWZ:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu
3. Udostępnienie zasobów
4. Informacja dotycząca grupy kapitałowej
5. Zastrzeżenie nieudostępniania informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa
6. Wykaz robót
7. Wzory umów z załącznikami

ZATWIERDZAM

GLÓWNY SPECJALISTA

Małgorzata Abramczyk
Małgorzata Abramczyk

dnia: 06.08..... 2019 r.