

Urząd Miasta Poznania
Wydział Zamówień i Obsługi Urzędu
Nr sprawy: ZOU-XII.271.52.2019.AS
UID: 1855178

Wszyscy Wykonawcy

Poznań, dnia 14.05.2019 r.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia pn.: ***Opracowanie wielobranżowej koncepcji trasy pieszo-rowerowej Wartostrada w Poznaniu na południe w kierunku Dębiny.***

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 Prawa zamówień publicznych Zamawiający przekazuje treść pytań, które wpłynęły od Wykonawcy wraz z odpowiedziami.

Jednocześnie na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający zmienia treść SIWZ.

Pytanie 1:

Proszę o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie przez pojęcie wykonanie mapy do celów projektowych? Czy wykonawca ma pozyskać mapę z zasobu geodezyjno - kartograficznego a następnie wykonać pomiary w terenie przez geodetę i uzyskać potwierdzenie właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej oraz zatwierdzenia Prezydenta Miasta.

Odpowiedź:

Zamawiający na etapie realizacji przedmiotu zamówienia nie będzie wymagał aby Wykonawca pozyskał mapy do celów projektowych, wykonał pomiary w terenie i uzyskał potwierdzenie właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej oraz zatwierdzenia Prezydenta Miasta.

Zamawiający wymaga aby prace koncepcyjne wykonane zostały na aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych pozyskanych z właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, tj. w tym przypadku z Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ.

Mając na uwadze powyższe, Zamawiający wprowadza następujące zmiany w SIWZ oraz w załącznikach do SIWZ:

- **SIWZ – rozdział III pkt 1.1:**

Jest:

Etap 1 – uzyskanie danych wyjściowych do opracowania koncepcji, w tym m.in. uzyskanie aktualnych map do celów projektowych,

Po zmianie:

Etap 1 – uzyskanie danych wyjściowych do opracowania koncepcji, w tym m.in. uzyskanie aktualnych map sytuacyjno-wysokościowych.

- **SIWZ – rozdział IV pkt 1.1)**

Jest:

- 1) **Etap 1** – uzyskanie danych wyjściowych do opracowania koncepcji, w tym m.in. uzyskanie aktualnych map do celów projektowych – **w terminie do 60 dni kalendarzowych od podpisania umowy,**

Po zmianie:

- 1) **Etap 1** – uzyskanie danych wyjściowych do opracowania koncepcji, w tym m.in. uzyskanie aktualnych map sytuacyjno-wysokościowych – **w terminie do 60 dni kalendarzowych od podpisania umowy,**

- **Opis Przedmiotu Zamówienia – pkt III. 2.1:**

Jest:

Etap 1 – uzyskanie danych wyjściowych do opracowania koncepcji, w tym m.in. uzyskanie aktualnych map do celów projektowych,

Po zmianie:

Etap 1 – uzyskanie danych wyjściowych do opracowania koncepcji, w tym m.in. uzyskanie aktualnych map sytuacyjno-wysokościowych.

- **Opis Przedmiotu Zamówienia – pkt IX:**

Jest:

Etap 1 – uzyskanie danych wyjściowych do opracowania koncepcji, w tym m.in. uzyskanie aktualnych map do celów projektowych – w terminie do 60 dni kalendarzowych od podpisania umowy z wykonawcą,

Po zmianie:

Etap 1 – uzyskanie danych wyjściowych do opracowania koncepcji, w tym m.in. uzyskanie aktualnych map sytuacyjno-wysokościowych – w terminie do 60 dni kalendarzowych od podpisania umowy z wykonawcą.

- **Wzór umowy – § 2 ust 1 pkt 1:**

Jest:

Etap 1 – uzyskanie danych wyjściowych do opracowania koncepcji, w tym m.in. uzyskanie aktualnych map do celów projektowych,

Po zmianie:

Etap 1 – uzyskanie danych wyjściowych do opracowania koncepcji, w tym m.in. uzyskanie aktualnych map sytuacyjno-wysokościowych.

- **Wzór umowy – § 2 ust 6:**

Jest:

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej. Aktualną mapę do celów projektowych Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na swój koszt.

Po zmianie:

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej. Aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na swój koszt.

- **Wzór umowy – § 5 pkt 1):**

Jest:

Etap 1 – uzyskanie danych wyjściowych do opracowania koncepcji, w tym m.in. uzyskanie aktualnych map do celów projektowych – w terminie do 60 dni kalendarzowych od podpisania umowy z wykonawcą,

Po zmianie:

Etap 1 – uzyskanie danych wyjściowych do opracowania koncepcji, w tym m.in. uzyskanie aktualnych map sytuacyjno-wysokościowych – w terminie do 60 dni kalendarzowych od podpisania umowy z wykonawcą.

Pytanie 2:

Proszę o wyjaśnienie czy dopuszczalne będzie użycie map zaktualizowanych przez geodetę, ale nie zatwierdzonych przez Prezydenta Miasta? Czas oczekiwania na wydanie map z zasoby wynosi do 2 tygodni, a czas uzyskania zatwierdzenia prac geodezyjnych przez ośrodek do 3 tygodni co razem daje 5 tygodni, a zatem na prace geodezyjne zostają 3 tygodnie co dla tak dużego obszaru może nie być wystarczające.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby prace koncepcyjne wykonane zostały na aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych pozyskanych z właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, tj. w tym przypadku z Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ.

(por. odpowiedź na pytanie nr 1).

Pytanie 3:

Zamawiający wskazuje, że w przypadku braku możliwości prowadzenia trasy przez wskazany obszar ujęcia wód ze stawami filtracyjnymi trasę należy prowadzić zgodnie z przebiegiem wskazanym w MPZP „Południowego Klina Zieleni – Obszar C”. Proszę o wyjaśnienie czy mapy do celów projektów dla przebiegu alternatywnego mają zostać wykonane przed podjęciem decyzji o zmianie trasy?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby prace koncepcyjne wykonane zostały na aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych pozyskanych z właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, tj. w tym przypadku z Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ.

Wobec powyższego, Zamawiający nie widzi konieczności pozyskania przez Wykonawcę dodatkowych map sytuacyjno-wysokościowych w przypadku podjęcia decyzji o realizacji przebiegu alternatywnego.

(por. odpowiedź na pytanie nr 1).

Pytanie 4:

W OPZ Zamawiający „dopuszcza wskazanie przez wykonawcę zmodyfikowanego w stosunku do zaproponowanego przez Zamawiającego w OPZ przebiegu trasy Wartostrady.” W związku z powyższym celowe byłoby wykonanie aktualizacji map po przedstawieniu przez wykonawcę wstępnej koncepcji, a nie przed jej opracowaniem. Czy w związku z tym Zamawiający dopuści takie rozwiązanie i zmieni termin wykonania map do celów projektowych?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby prace koncepcyjne wykonane zostały na aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych pozyskanych z właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, tj. w tym przypadku z Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ.

Wobec powyższego, Zamawiający nie widzi konieczności pozyskania przez Wykonawcę dodatkowych map sytuacyjno-wysokościowych w przypadku podjęcia decyzji o realizacji przebiegu alternatywnego.

Mając to na uwadze, Zamawiający nie widzi potrzeby zmiany terminu wykonania Etapu 1 zamówienia.

(por. odpowiedź na pytanie nr 1).

Pytanie 5:

Proszę o wyjaśnienia jaką maksymalną (obowiązkową) liczbę spotkań przewiduje Zamawiający (dotyczy rozdziału IV. pkt. 3. 12) oraz 13) OPZ).

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadził zapisy o spotkaniach z Wykonawcą celem zagwarantowania realizacji koncepcji projektowej w kształcie, który od samego początku będzie zgodny z zamysłem Zamawiającego. Takie podejście zminimalizuje konieczność wprowadzenia zmian do koncepcji przez Wykonawcę na późniejszym etapie realizacji przedmiotu zamówienia.

Mając na uwadze, że Wykonawca koncepcji może być spoza terenu Poznania i najbliższych okolic, Zamawiający zminimalizuje liczbę spotkań z Wykonawcą w Poznaniu (w siedzibie Zamawiającego, bądź na miejscu realizacji zamówienia na południe od Mostu Przemysła I) do maksymalnie 8. W miarę możliwości ustalenia między Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą drogą pocztową bądź elektroniczną.

Pytanie 6:

W par. 3. ust. 12. umowy Zamawiający wskazuje, że „uzgodnienia i decyzje oraz projekty uznaje się za uzgodnione z Zamawiającym jeżeli Zamawiający udzieli Wykonawcy takiej informacji w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną.” Proszę o wyjaśnienie jaki maks. termin Zamawiający przyjmuje na wydanie uzgodnienia/decyzji.

Odpowiedź:

Zamawiający zakłada, że termin na odpowiedź ze strony podmiotów, od których należy uzyskać opinię bądź uzgodnienie w sprawie realizacji przedsięwzięcia, to 30 dni kalendarzowych.

Pytanie 7:

W par. 10. umowy dot. kar umownych karami został obciążony jedynie Wykonawca. Proszę o wyjaśnienie, czy Zamawiający przewiduje również płacenie na identycznych zasadach kar umownych na rzecz Wykonawcy w przypadku odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, a w razie odpowiedzi negatywnej o wskazanie podstaw tak daleko idącego braku równowagi w uprawnieniach stron.

Odpowiedź:

We wzorze umowy w par. 10 ust. 1 Zamawiający dodaje pkt 5) o następującej treści:

„w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, za poszczególne Etapy Umowy, od którego następuje odstąpienie, określonego w § 7 ust. 2 umowy, z wyłączeniem sytuacji przewidzianej w art. 145 ust. 1 i 2 Ustawy prawo zamówień publicznych”.

Pytanie 8:

W par. 12. ust. 2. pkt. 7) wskazano możliwość odstąpienia od umowy gdy „Wykonawca odmówi lub zaniedba wykonania poleceń wydanych przez Zamawiającego”. Z uwagi na konstrukcję umowy o dzieło (uregulowania art. 627-646 Kodeksu Cywilnego) cechą różnicującą ten typ umowy od umowy zlecenia (art. 734 KC i nast.), a także od umowy o pracę jest niezależność i samodzielność w działaniu wykonawcy, który odpowiada przed zlecającym przede wszystkim za osiągnięty efekt, nie zaś za sposób jego realizacji. Proszę o wskazanie zasadności i legalności przyjętego w SIWZ zapisu mając na względzie fakt, że Wykonawca wykonuje na rzecz Zamawiającego dzieło i nie jest co do zasady zobowiązany do wykonywania jakichkolwiek poleceń.

Odpowiedź:

Zamawiający wykreśla ze wzoru umowy zapisy w §12 ust. 2 pkt. 7).

Powyższe odpowiedzi i zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.

STARSZY SPECJALISTA
z up.
Małgorzata Abramczyk

