

Urząd Miasta Poznania
Wydział Zamówień i Obsługi Urzędu

POZnań*

Nr sprawy: ZOU-XII.271.78.2019.MC
UID: 1887471

Poznań, 24 maja 2019 r.

Uczestnicy postępowania

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przekazuje treść pytania, które wpłynęło od Wykonawców wraz z odpowiedzią, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w przedmiocie **wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.**

Pytanie:

W związku z przetargiem na wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla potrzeb modernizacji budynku Urzędu Miasta Poznania przy ul. Libelta 16-20 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego prosimy o:

- zmianę zapisu „dzień kalendarzowy” na „dzień roboczy” we wszystkich miejscach w rozdziale XI (opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty). Może zdarzyć się tak, iż uwagi, prośby o wyjaśnienia itp. mogą wpłynąć w piątek na koniec dnia. Jeśli Wykonawca będzie chciał zadeklarować czas na udzielenie odpowiedzi w ilości jednego dnia (tak aby uzyskać większą ilość punktów), to zgodnie z założeniami przetargowymi będzie zobligowany do udzielenia odpowiedzi w sobotę, która jest dniem wolnym od pracy.

W przypadku przychylenia się do naszej prośby prosimy również o wprowadzenie stosownych zmian we wzorze umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapis „dzień kalendarzowy” na „dzień roboczy” we wszystkich miejscach w rozdziale XI (opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty) oraz we wzorze umowy w §1 ust. 5, § 2 ust. 6 oraz w §3 ust. 3.

UWAGA!

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający:

1) zmienia treść zapisów pkt IX.2 SIWZ w następujący sposób:

I. Organizacja pracy projektowej – 10%:

Cześć opisowa, która powinna uwzględnić:	Ilość punktów
– określenie ryzyk w procesie projektowym (min. 3); – sposób osiągania poszczególnych etapów w procesie projektowym; – harmonogram realizacji prac projektowych; – sposób unikania i eliminowania błędów w projekcie na etapie projektowania (kontrola jakości opracowania projektowego), przy minimalnym założeniu, że wielobranżowy projekt wykonawczy musi zawierać uzgodnienia międzybranżowe i koordynację projektów branżowych z potwierdzeniem faktu ich skoordynowania	0 - 8
– forma dysponowania pracownikami (architektami, specjalistami - forma - dysponowania pracownikami o których mowa w pkt V.1.2)b SIWZ) – umowa o pracę – 2 pkt., umowa zlecenie/dzieło – 0 pkt. Punkty przyznane w tym podkryterium zostaną obliczone jako średnia punktów za formę zatrudnienia ww. osób (jednej z danej specjalizacji).	0 - 2
Razem max ilość możliwych do uzyskania punktów za kryterium „Organizacja pracy projektowej”:	10

II. Organizacja nadzoru autorskiego

1) Reakcja projektantów na zgłoszone w trakcie realizacji inwestycji problemy projektowe – 20%

	Reakcja projektantów na zgłoszone w trakcie realizacji inwestycji problemy projektowe	czas reakcji /wyjaśnienia/ opiniowania/ uzupełnienia określony w dniach roboczych	ilość przyznanych punktów
1.	na udzielanie odpowiedzi na kierowane przez oferentów zapytania dotyczące dokumentacji projektowej w trakcie przeprowadzania przez Zamawiającego procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych realizowanych w oparciu o przedmiotową dokumentację projektową	1	5 pkt
		2	4 pkt
		3	3 pkt
		4	2 pkt
		5	0 pkt
2.	na wyjaśnianie wątpliwości Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji robót budowlanych dotyczących zastosowanych w dokumentacji projektowej rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń, w tym uzupełnianie szczegółów, sporządzanie niezbędnych rysunków/skiców objaśniających rozwiązania projektowe	1	5 pkt
		2	4 pkt
		3	3 pkt
		4	2 pkt
		5	0 pkt
3.	na opiniowanie przedstawionych przez wykonawcę robót lub Zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych w stosunku do dokumentacji projektowej. Koszt zastosowania nowych rozwiązań nie może zwiększać kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego	1	5 pkt
		2	4 pkt
		3	3 pkt
		4	2 pkt
		5	0 pkt
4.	na uzupełnianie błędów, braków lub usterek dokumentacji projektowej, likwidację kolizji pomiędzy branżami i uzupełnianie rysunków bądź opisu technologii wykonania, nie zawartych w dokumentacji projektowej	1	5 pkt
		2	4 pkt
		3	3 pkt
		4	2 pkt
		5	0 pkt
Razem max ilość możliwych do uzyskania punktów za kryterium			20 pkt

2) dostępność pracowników – 10%:

Cześć opisowa, która powinna uwzględnąć:	max ilość możliwych do uzyskania punktów:
opis sposobu przygotowania specjalistów / branżystów do uczestniczenia w Radach Budowy na etapie realizacji zadania inwestycyjnego (Zamawiający zastrzega sobie prawo zwoływania Rad Budów na etapie realizacji zadania inwestycyjnego w minimalnym czasie 1 raz na tydzień)	0 – 2
opis sposobu przeprowadzania wizyt kontrolnych na budowie, inne formy kontaktu i kontroli Wykonawcy robót budowlanych	
sposób i czas (określony w dniach roboczych) reakcji specjalistów / branżystów na wykryte, w toku realizacji inwestycji nieprawidłowości Zamawiający wymaga reakcji Wykonawcy w czasie max 5 dni od dnia zgłoszenia nieprawidłowości	0 - 2
czas (minimalna ilość godzin tygodniowo) i sposób potwierdzania obecności na placu budowy, projektantów w specjalnościach: architektonicznej (dotyczy wszystkich zakresów); konstrukcyjno – budowlanej (dotyczy wszystkich zakresów); instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (dotyczy zakresów IV i V); instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (dotyczy zakresów II, IV i V)	0 - 2
czas (określony w dniach roboczych), sposób i forma weryfikacji i akceptacji dokumentacji powykonawczej złożonej przez Wykonawcę robót budowlanych	0 - 2
udział w przygotowaniu procedury przetargowej, prowadzenia postępowania i wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych, w tym udzielaniu odpowiedzi na zapytania od oferentów biorących udział w postępowaniu przetargowym na roboty budowlane. Udzielenie odpowiedzi na pytania oferentów - czas (określony w dniach roboczych) .	0 - 2
Razem max ilość możliwych do uzyskania punktów za kryterium „dostępność pracowników”:	10

2) tym samym załącza NOWY załącznik nr 1a do SIWZ – Opracowanie.

Ponadto,

Zamawiający zmienia zapisy umowy (załącznik nr 8 do SIWZ):

- §1 ust. 5 pkt 1) ppkt a) zmienia się w następujący sposób:
- a) Udziału w przygotowaniu procedury przetargowej, prowadzenia postępowania i wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych, w tym udzielaniu odpowiedzi na zapytania od oferentów biorących udział w postępowaniu przetargowym na roboty budowlane. Udzielenie odpowiedzi, w terminie ... **dni roboczych** (kryterium oceny ofert) od daty otrzymania wezwania;
- §1 ust. 5 pkt 1) ppkt d) zmienia się w następujący sposób:
- d) Wyjaśniania wszelkich wątpliwości dotyczących zastosowanych w DOKUMENTACJI rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń, ewentualne uzupełnianie szczegółów DOKUMENTACJI, w tym sporządzanie niezbędnych rysunków lub szkiców objaśniających rozwiązania projektowe, jeśli sytuacja na budowie będzie tego wymagała - bezzwłocznie, lecz w terminie nie dłuższym niż ... **dni roboczych** od dnia ich zgłoszenia (kryterium oceny ofert),
- §1 ust. 5 pkt 1) ppkt e) zmienia się w następujący sposób:
- e) Bieżącego uczestnictwa w procesie realizacji zadania poprzez wizytowanie frontu robót w okresie realizacji zadania, udział w naradach koordynacyjnych - Radach Budowy (obligatoryjnie jeden raz w tygodniu) oraz obecność na budowie na każde pisemne wezwanie Zamawiającego lub Kierownika Budowy (strony te wspólnie uzgadniają konieczność przybycia Wykonawcy), w terminie ... **dni roboczych** (kryterium oceny ofert) od daty otrzymania wezwania, chyba, że jest niezbędna bezzwłoczna obecność Wykonawcy na placu budowy.

nh

- §2 ust. 6 zmienia się w następujący sposób:

6. Wykonawca, w przypadku pytań, zobowiązany jest do ich przesłania Zamawiającemu, za pomocą poczty elektronicznej, na minimum 3 dni **robocze** przed kolejną zaplanowaną naradą projektową.

- §3 ust. 3 ppkt c) do pkt. 1 zmienia się w następujący sposób:

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości przekazania DOKUMENTACJI każdorazowo na 3 dni **robocze** przed przekazaniem jej Zamawiającemu. Przekazanie Zamawiającemu DOKUMENTACJI nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych podpisanych przez upoważnionych przedstawicieli Stron, zgodnie z zasadami określonymi w §7 umowy.

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ:

- **pkt IV 2. 1)** SIWZ otrzymuje brzmienie:

„Oferty należy składać do dnia **31.05.2019 r. do godz. 09:45.**”

- **pkt IV 3. 1)** SIWZ otrzymuje brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu **31.05.2019 r. o godz. 10:00.**”

- **pkt IX.10** SIWZ otrzymuje brzmienie:

„Wymagane jest złożenie oferty w opakowaniu uniemożliwiającym jej odczytanie przed otwarciem, zaadresowanie na Urząd Miasta Poznania, Wydział Zamówień i Obsługi Urzędu, pl. Kolegiacki 17, 61 – 841 Poznań pok. 152 i oznaczenie nazwą, adresem Wykonawcy oraz hasłem:

**„OFERTA ZOU-XII.271.78.2019.MC – Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego
Nie otwierać przed 31.05.2019 r. godz. 10:00 ”**

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Powyższe zmiany należy uwzględnić w składanej ofercie.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Woźniak