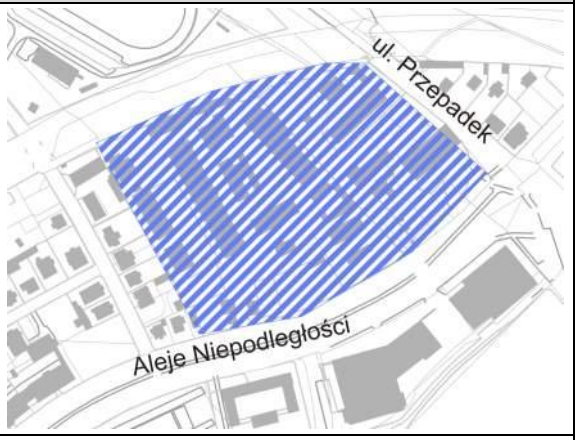
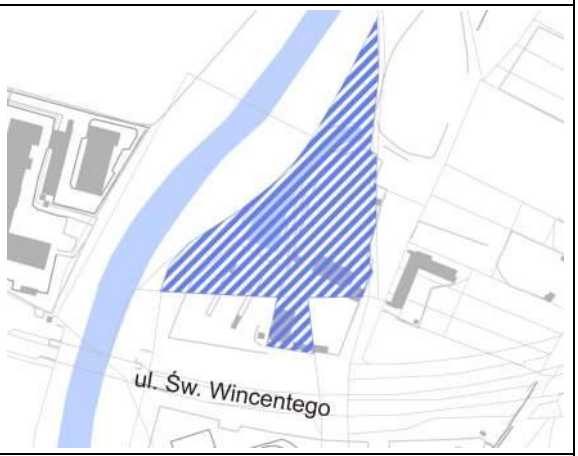
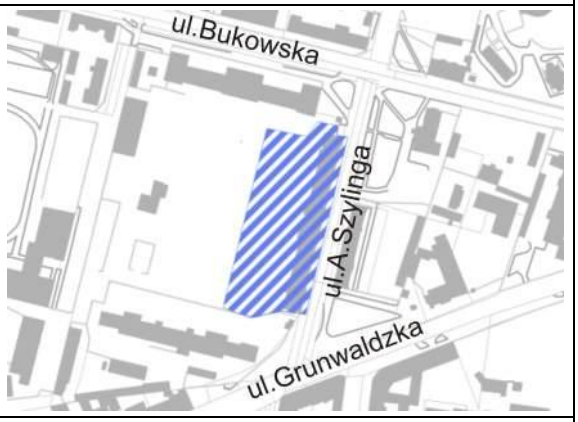
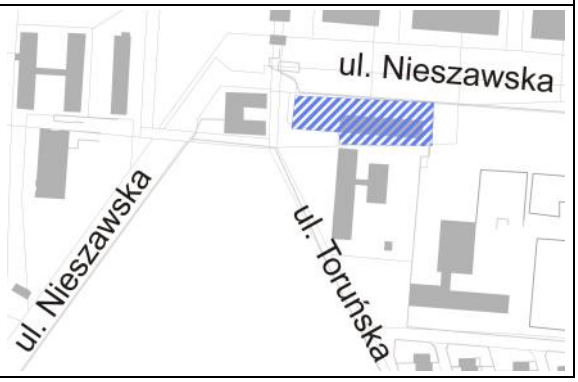
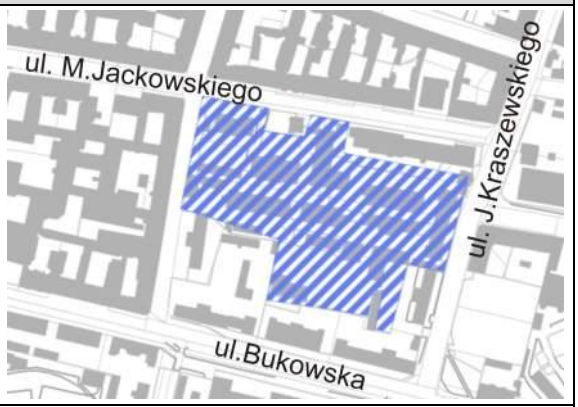
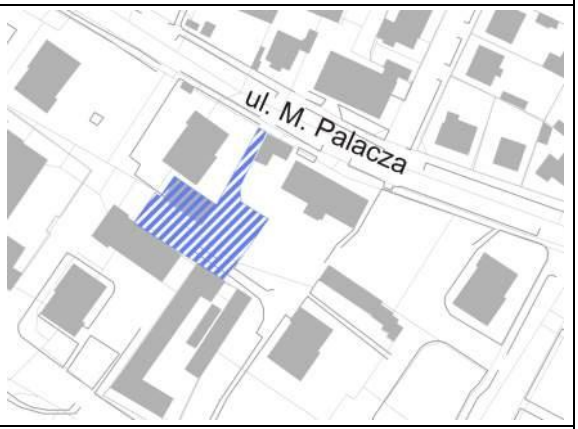
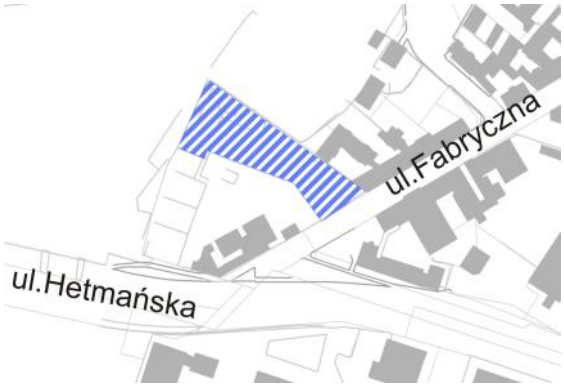
Obszary poprzemysłowe i powojskowe zgłoszone do objęcia Miejskim Programem Rewitalizacji – zestawienie opisowe

Nr	Nazwa działania (inicjatywy) / Typ działania	Wnioskodawca / Beneficjent	Mapa /
1.	Rewitalizacja obszaru powojskowego przy Al. Niepodległości w Poznaniu na cele naukowo - dydaktyczne Działania przestrzenne i społeczne	Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu	
2.	Rewitalizacja terenu poprzemysłowego na Zawadach, na potrzeby fundacji „Barka”. Działania społeczne, przestrzenne, gospodarcze	Fundacja Pomocy Wzajemnej BARKA	
3.	Rewitalizacja obszaru powojskowego przy ul. Szylinga, na potrzeby Komendy Miejskiej Policji. Działania społeczne, przestrzenne	Wielkopolska Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu	
4.	Rewitalizacja obszaru poprzemysłowego przy ul. Nieszawskiej, na cele mieszkaniowe. Działania społeczne, przestrzenne, gospodarcze	Lokatorsko Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zębiec”	

Nr	Nazwa działania (inicjatywy) / Typ działania	Wnioskodawca / Beneficjent	Mapa /
5.	„Modena Park". Rewitalizacja terenów poprzemysłowych przy ul. Jackowskiego, na cele mieszkaniowe, biurowe oraz hotelowe. Działania społeczne, przestrzenne, gospodarcze	Modena Park Sp. Z o.o.	
6.	Rewitalizacja obszaru poprzemysłowego przy ul. Palacza, na cele biurowo-usługowe. Działania społeczne, przestrzenne, gospodarcze	Firma Turbotech Paweł Kucemba	
7.	Rewitalizacja terenów poprzemysłowych przy ul. Fabrycznej, na cele handlowo - usługowe i mieszkaniowe. Działania przestrzenne, gospodarcze	Geoprojekt Sp.z o.o.	

Obszary poprzemysłowe i powojskowe, potencjalnych działań rewitalizacyjnych - – zestawienie opisowe

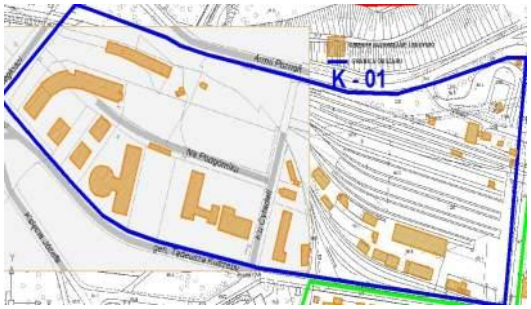
K-01 KWARTAŁ ARMII POZNAŃ, GARBARY, PÓŁNOCNA, KUTRZEBY, NIEPODLEGŁOŚCI

OKREŚLENIE GRANIC TERENU

Teren położony w kwartale ulic Armii Poznań, Garbary, Północna, Kutrzeby, Niepodległości

POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW)

powierzchnia całkowita – 14,6244 ha
powierzchnia zabudowy – 1,5648 ha – 10,7%
powierzchnia niezabudowana – 13,0596 ha – 86,3 %



K-02 TERENY PRZY UL SKŁADOWEJ

OKREŚLENIE GRANIC TERENU

Teren wydzielony torami kolejowymi, ul. Dworcową, Towarową i Św. Marcin

POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW)

powierzchnia całkowita – 6,1433 ha
powierzchnia zabudowy – 2,2638 ha – 36,8 %
powierzchnia niezabudowana – 3,8795 ha – 63,2 %



K-03 WOLNE TORY

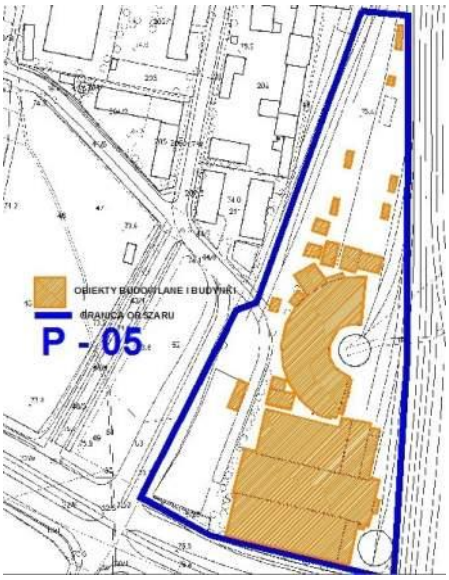
OKREŚLENIE GRANIC TERENU

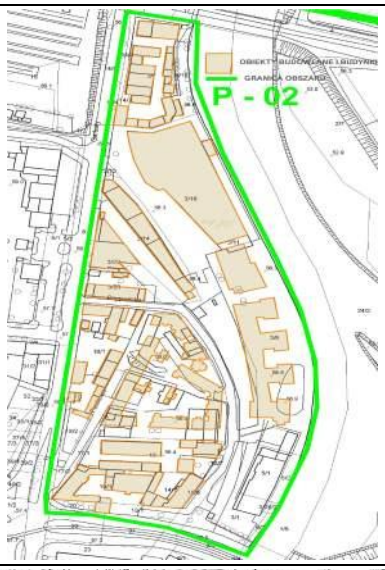
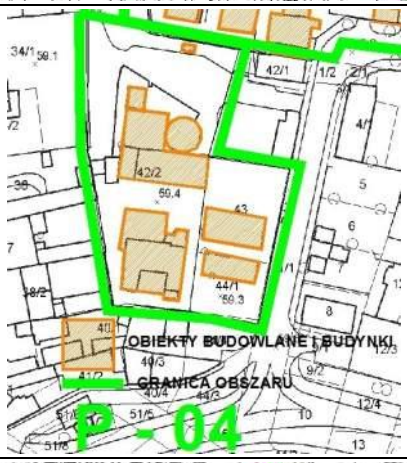
Teren położony pomiędzy ul. Przemysłową, Towarową i torami kolejowymi

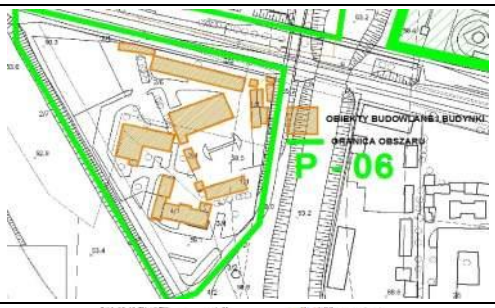
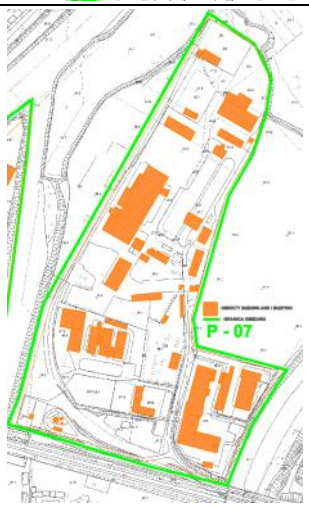
POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW)

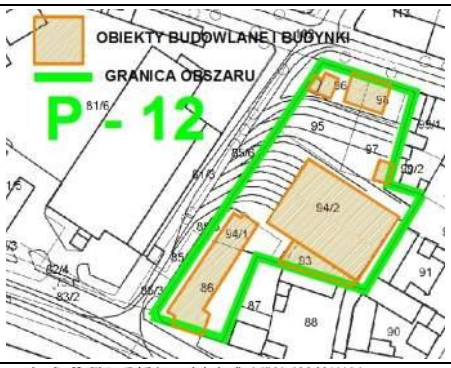
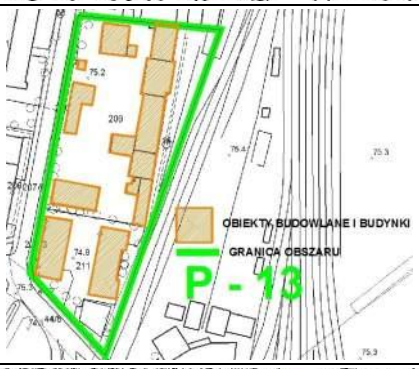
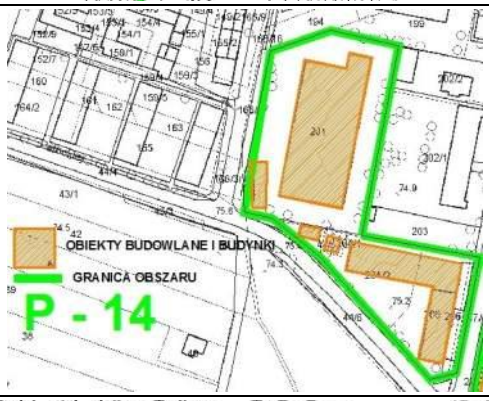
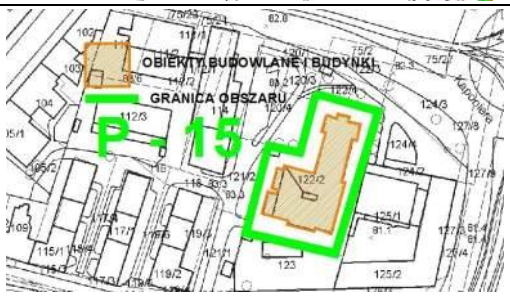
powierzchnia całkowita – 27,5795 ha
powierzchnia zabudowy – 4,8274 ha – 17,5 %
powierzchnia niezabudowana – 22,7521 ha – 82,5 %

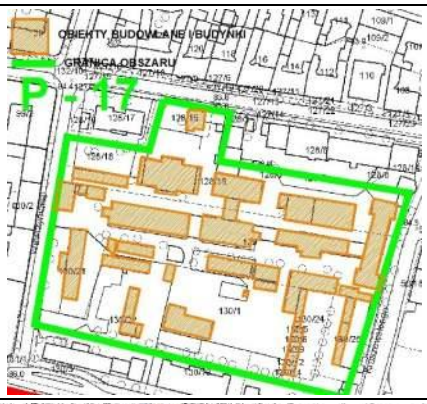
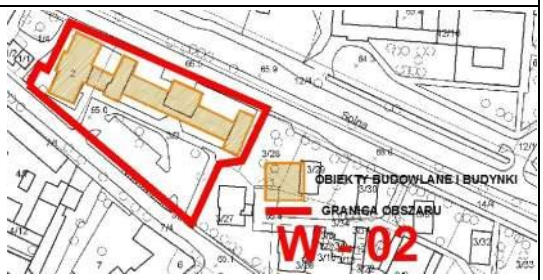
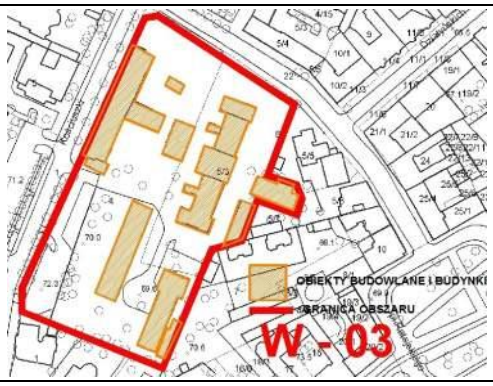


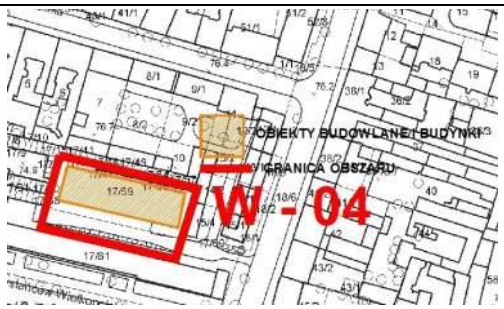
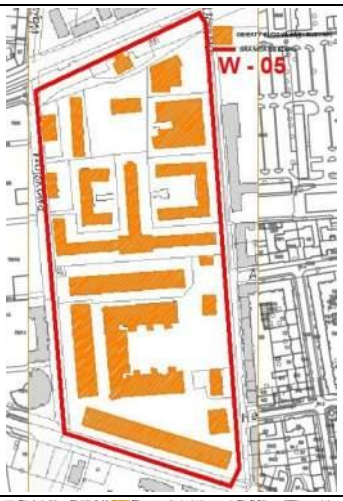
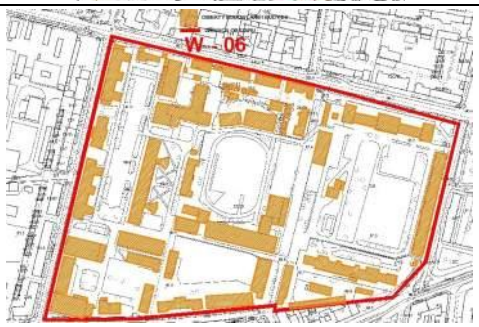
K-04 ZAKŁADY NAPRAWCZE TABORU KOLEJOWEGO OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony pomiędzy ul. Roboczą, a torami kolejowymi POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 27,4541 ha powierzchnia zabudowy – 10,5261 ha – 38,3% powierzchnia niezabudowana – 16,9280 ha – 61,7%	
K-05 LOKOMOTYWOWNIA ORAZ TERENY PRZYLEGŁE OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony przy skrzyżowaniu ulicy Hetmańskiej i Kolejowej POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 4,3636 ha powierzchnia zabudowy – 1,4779 ha – 33,8% powierzchnia niezabudowana – 2,8857 ha – 66,2 %	
P – 01 STARA GAZOWNIA OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren wydzielony ulicami: Grobla, Łazienna, Ewangelicka, Za Groblą POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 8,3126 ha powierzchnia zabudowy – 2,5693 ha – 31% powierzchnia niezabudowana – 5,7433 ha - 69%	

P – 02 KWARTAŁ „GROBLA, ESTKOWSKIEGO, WARTA” OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren wydzielony ulicami: Grobla, Estkowskiego, oraz rzeką Wartą POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 8,5214 ha powierzchnia zabudowy – 2,9209 ha – 34,3% powierzchnia niezabudowana – 5,6005 ha – 65,7%	
P – 03 STARA RZEŹNIA OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren wydzielony ulicami: Grobla, Grochowe Łąki, Północna POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 5,3943 ha powierzchnia zabudowy – 2,5871 ha – 47,96 % powierzchnia niezabudowana – 2,8072 ha – 52,04 %	
P – 04 TEREN DAWNEJ ROZLEWNI WYROBÓW SPIRYTUSOWYCH OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren wydzielony ulicami: Bóżnicza, Małe Garbary POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 0,8435 ha powierzchnia zabudowy – 0,2590 ha – 30,7% powierzchnia niezabudowana – 2,8072 ha – 69,3 %	
P – 05 ELEKTROCIEPŁOWNIA POZAŃ I OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren wydzielony rzeką Wartą oraz torami kolejowymi, POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 8,3603 ha powierzchnia zabudowy – 1,5076 ha – 18,8% powierzchnia niezabudowana – 6,9511 ha – 81,2 %	

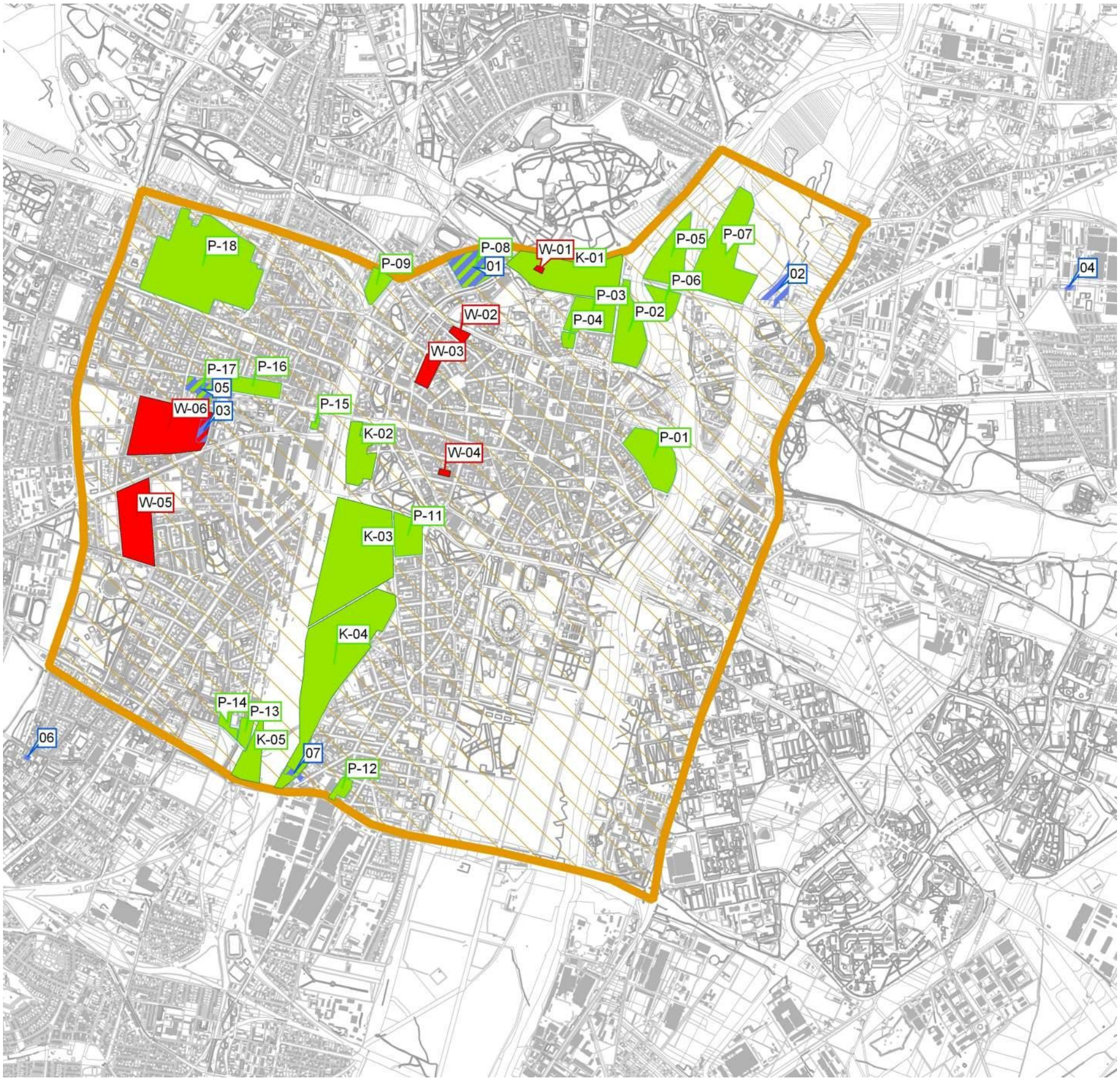
P – 06 ENERGETYKA POZNAŃSKA OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren wydzielony rzeką Wartą oraz torami kolejowymi, oraz ulicą Panny Marii POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 2,2200 ha powierzchnia zabudowy – 0,4310 ha – 19,4% powierzchnia niezabudowana – 1,7890 ha – 80,6 %	
P – 07 TERENY PREFABETU OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony przy ulicy św. Wincentego w zakolu Warty i Cybiny POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 15,8205 ha powierzchnia zabudowy – 2,6789 ha – 16,9% powierzchnia niezabudowana – 13,1416 ha – 83,1 %	
P – 08 KWARTAŁ ULIC PRZYPADEK, CICHA, NIEPODLEGŁOŚCI OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony w kwartale ulic Przypadek, Cicha, Niepodległości, od PN/Z ograniczony torami kolejowymi POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 5,3438 ha powierzchnia zabudowy – 1,4013 ha – 26,2 % powierzchnia niezabudowana – 1,4007 ha – 73,8 %	
P – 09 KWARTAŁ ULIC GRUDZIENIEC, NISKA, KAZIMIERZA PUŁASKIEGO OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony w kwartale ulic Grudzieniec, Niska, Kazimierza Pułaskiego POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 2,2358 ha powierzchnia zabudowy – 0,1356 ha – 6 % powierzchnia niezabudowana – 2,1002 ha – 94 %	
P – 11 DWORZEC PKS OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony w kwartale ulic Krakowska, Półwiejska, Ratajczaka, od PN graniczy z Parkiem J.H. Dąbrowskiego POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 4,0263 ha powierzchnia zabudowy – 0,8884 ha – 22 % powierzchnia niezabudowana – 3,1379 ha – 78 %	

P – 12 ZAJEZDNIA TRAMWAJOWA MADALIŃSKIEGO OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony w kwartale ulic Madalińskiego, Pamiątkowa, 28 czerwca 1956r., Traugutta POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 0,7310 ha powierzchnia zabudowy – 0,3201ha – 43,7 % powierzchnia niezabudowana – 0,4109 ha – 56,3 %	
P – 13 MAGAZYNY PRZY ULICY KOLEJOWEJ OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony przy ul. Kolejowej, obr. 39, ark. 33, dz.nr 209, 211 POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 1,3702 ha powierzchnia zabudowy – 0,4305 ha – 31,4 % powierzchnia niezabudowana – 0,9397 ha – 68,6 %	
P – 14 MAGAZYNY PRZY ULICY ŁUKASZEWICZA OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony w kwartale ulic Łukaszewicza, Klaudyny Potockiej , Kolejowa, POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 1,1610 ha powierzchnia zabudowy – 0,4720 ha – 40,6% powierzchnia niezabudowana – 0,6890 ha – 59,4 %	
P – 15 STARA DRUKARNIA OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony przy rondzie Kaponiera POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 0,3078 ha powierzchnia zabudowy – 0,1406 ha – 45,7 % powierzchnia niezabudowana – 0,1672 ha – 54,3 %	
P – 16 STARA ZAJEZDNIA TRAMWAJOWA OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony w kwartale ulic Zwierzyniecka, Gajowa, Sienkiewicza, Kraszewskiego POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 3,3874 ha powierzchnia zabudowy – 1,6586 ha – 49 % powierzchnia niezabudowana – 1,7288 ha – 51 %	

P – 17 ZAKŁADY „MODENY” OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony w kwartale ulic Kraszewskiego, Bukowska, Jackowskiego, Wawrzyniaka POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 14,6244 ha powierzchnia zabudowy – 1,5648 ha – 10,7% powierzchnia niezabudowana – 13,0596 ha – 86,3 %	
P – 18 ZAKŁADY WIEPOFAMY ORAZ TERENY PRZYLEGŁE OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony w kwartale ulic Kościelna , Dąbrowskiego, Janickiego, Wawrzyńca POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 34,0070 ha powierzchnia zabudowy – 10,0675 ha – 29,6 % powierzchnia niezabudowana – 23,9395 ha – 70,4 %	
W – 01 DAWNE KOSZARY PRUSKIE OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony przy ul. Kościuszki obr. 51, ark. 08, dz. nr 12/8 POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 0,6750 ha powierzchnia zabudowy – 0,1913 ha – 28 % powierzchnia niezabudowana – 0,4837 ha – 72 %	
W – 02 DAWNE KOSZARY PRUSKIE OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony przy ul. Solnej obr. 51, ark. 11, dz. nr 3/3, 2 POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 0,7382 ha powierzchnia zabudowy – 0,2139 ha – 30 % powierzchnia niezabudowana – 0,5243 ha – 70 %	
W – 03 DAWNY SZPITAL TWIERDZY I GARNIZONU POZNAŃ OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony przy ul. Kościuszki POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 2,0146 ha powierzchnia zabudowy – 0,5474 ha – 27 % powierzchnia niezabudowana – 1,4672 ha – 73 %	

W – 04 BUDYNEK MAGAZYNOWY DAWNYCH PRUSKICH KOSZAR ARTYLERYJSKICH OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony przy ul. Ratajczaka, Powstańców Wlkp. POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 0.2796 ha powierzchnia zabudowy – 0,1156 ha – 41,3 % powierzchnia niezabudowana – 0,164 ha – 58,7 %	
W - 05 „KOSZARY" PRZY UŁAŃSKIEJ OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony w kwartale ulic Ułańska, Wyspiańskiego, Wojskowa, Grunwaldzka POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 15,3642 ha powierzchnia zabudowy – 3,73285 ha – 24,3 % powierzchnia niezabudowana – 11,6313 ha – 75,7 %	
W – 06 KWARTAŁ BUKOWSKA, SZYLINGA, POLNA, MARCELIŃSKA OKREŚLENIE GRANIC TERENU Teren położony w kwartale ulic Bukowska, Szylinga, Polna, Marcelińska POWIERZCHNIA TERENU (ZESTAWIENIE UŻYTKÓW) powierzchnia całkowita – 15,3642 ha powierzchnia zabudowy – 3,73285 ha – 24,3 % powierzchnia niezabudowana – 11,6313 ha – 75,7 %	

Obszary poprzemysłowe i powojskowe zgłoszone do objęcia Miejskim Programem Rewitalizacji oraz obszary poprzemysłowe i powojskowe, potencjalnych działań rewitalizacyjnych – rozmieszczenie, mapa



Legenda

Obszary poprzemysłowe i powojskowe wnioskowane przez osoby fizyczne i prawne do objęcia Miejskim Programem Rewitalizacji

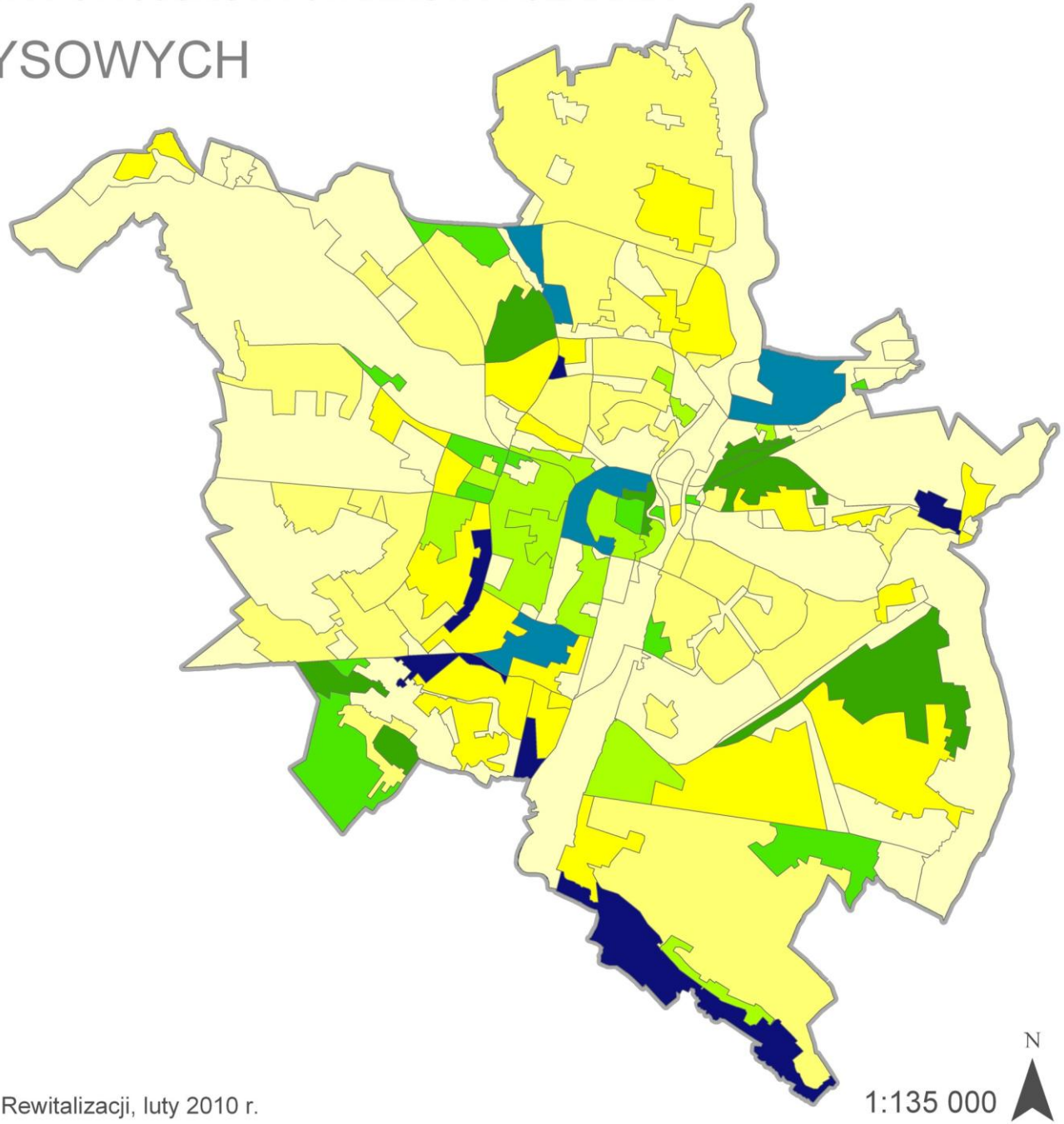
Tereny śródmieścia Poznania

Obszary potencjalnych działań rewitalizacyjnych, ważnych dla rozwoju śródmieścia Poznania: poprzemysłowe/powojskowe

BADANIA STANÓW KRYZYSOWYCH

POZIOM BEZROBOCIA

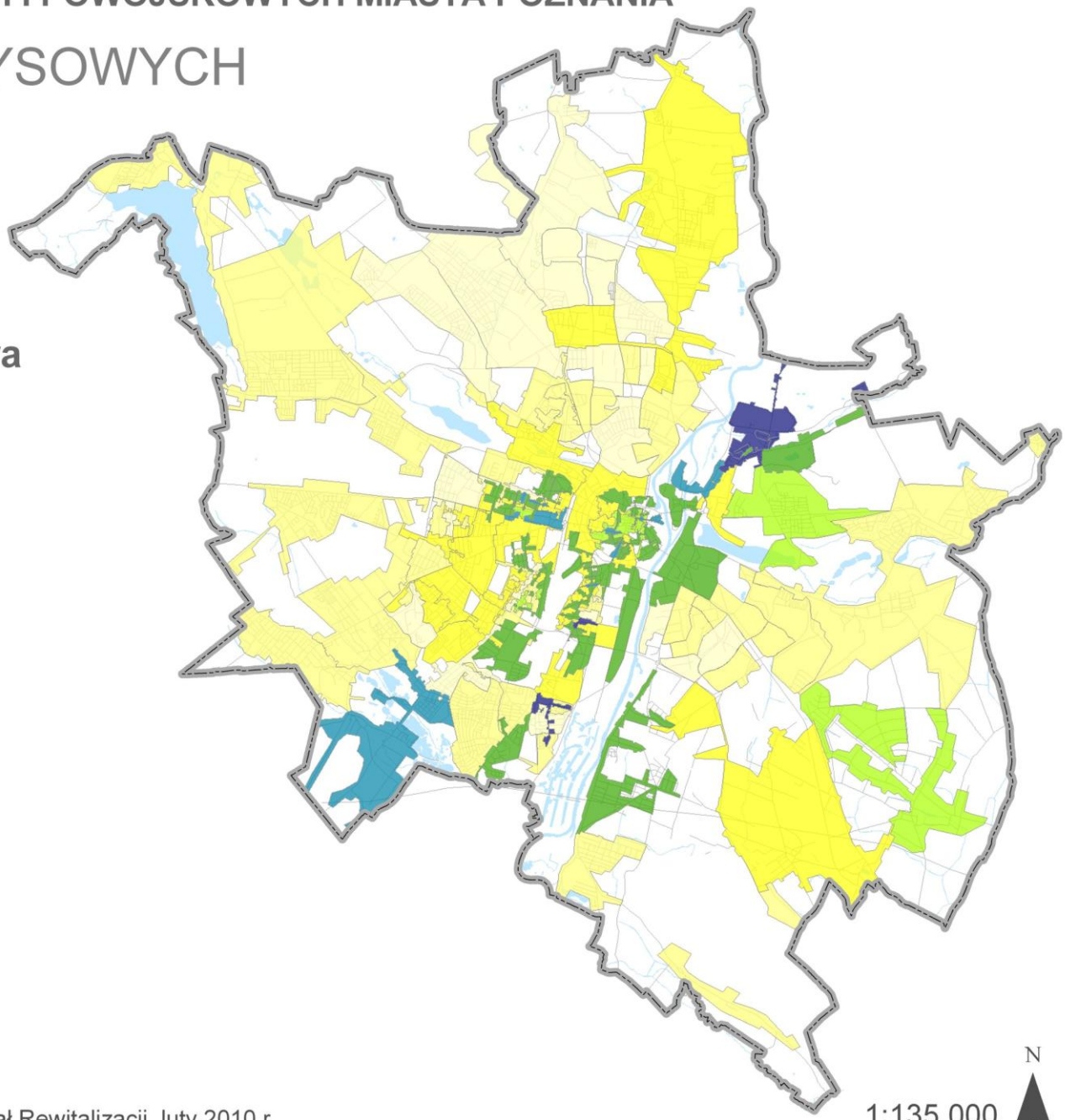
Liczba osób bezrobotnych zarejestrowanych w PUP na 1000 mieszkańców 2008 r.



BADANIA STANÓW KRYZYSOWYCH

POZIOM UBÓSTWA

Liczba osób korzystających z pomocy MOPR z powodu ubóstwa na 1000 mieszkańców w 2008 r.

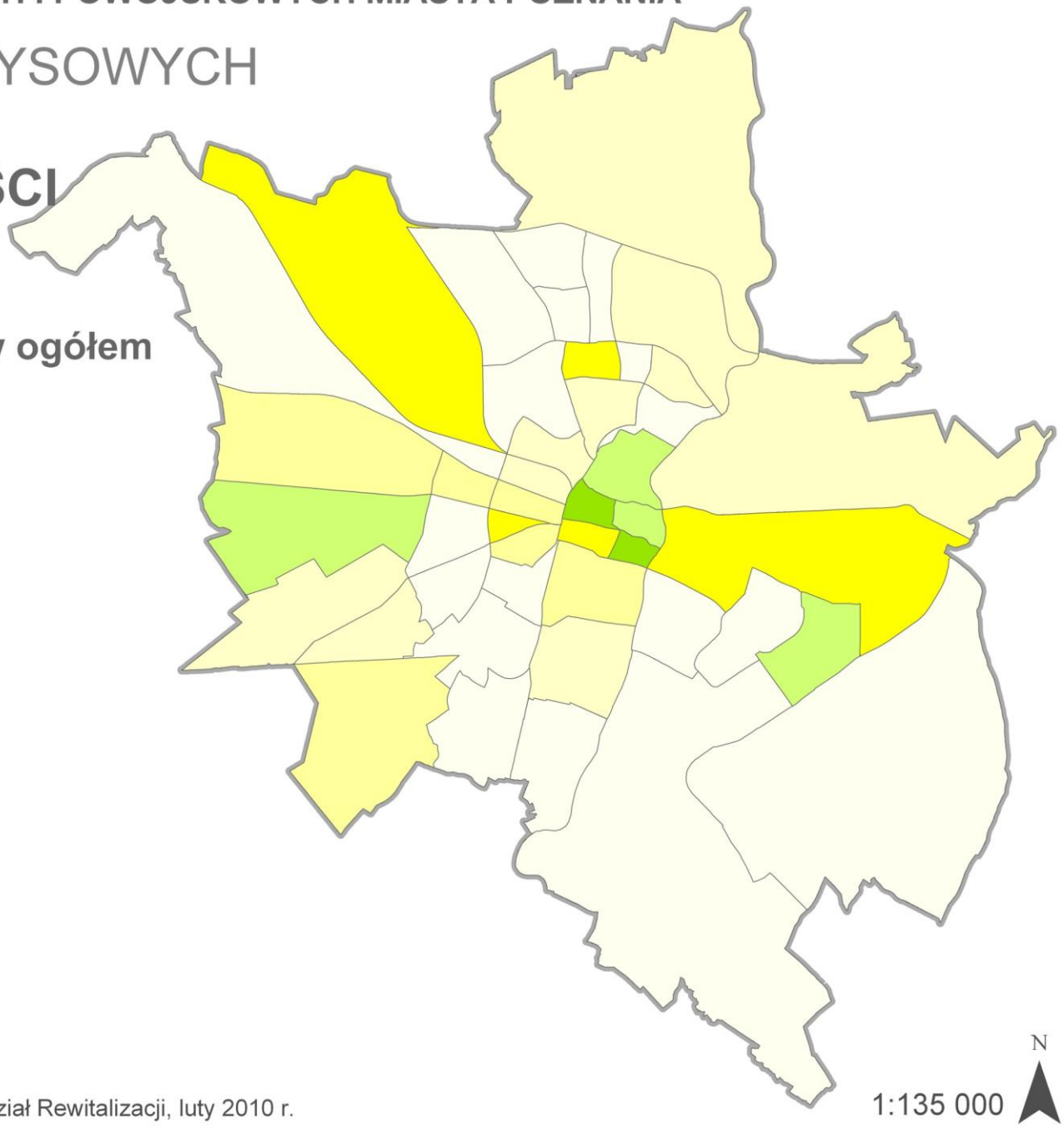


Urząd Miasta Poznania - Biuro Koordynacji Projektów - Oddział Rewitalizacji, luty 2010 r.

BADANIA STANÓW KRYZYSOWYCH

POZIOM PRZESTĘPCZOŚCI

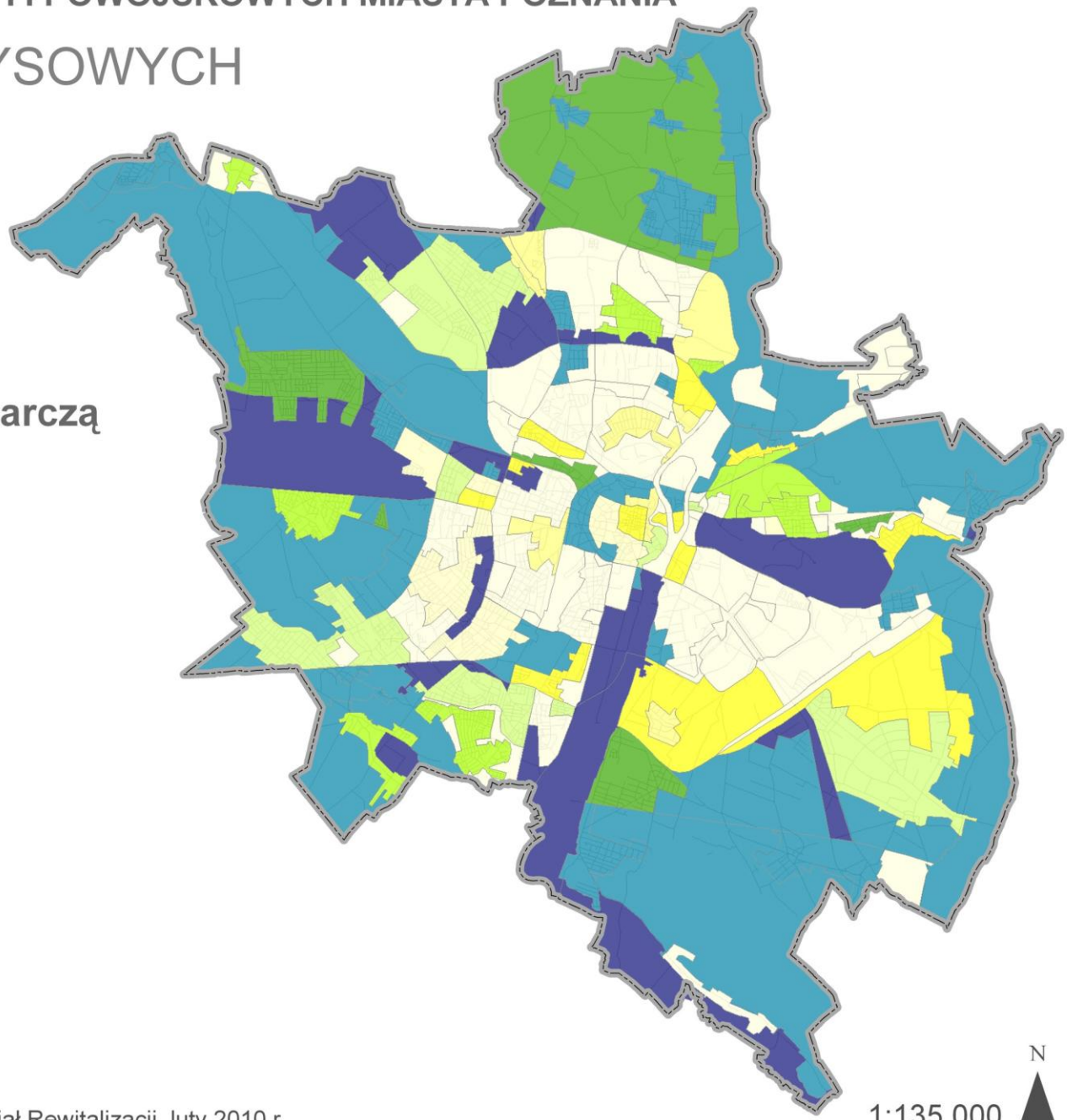
Liczba stwierdzonych przestępstw ogółem na 1000 mieszkańców w 2008 r.



BADANIA STANÓW KRYZYSOWYCH

POZIOM PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

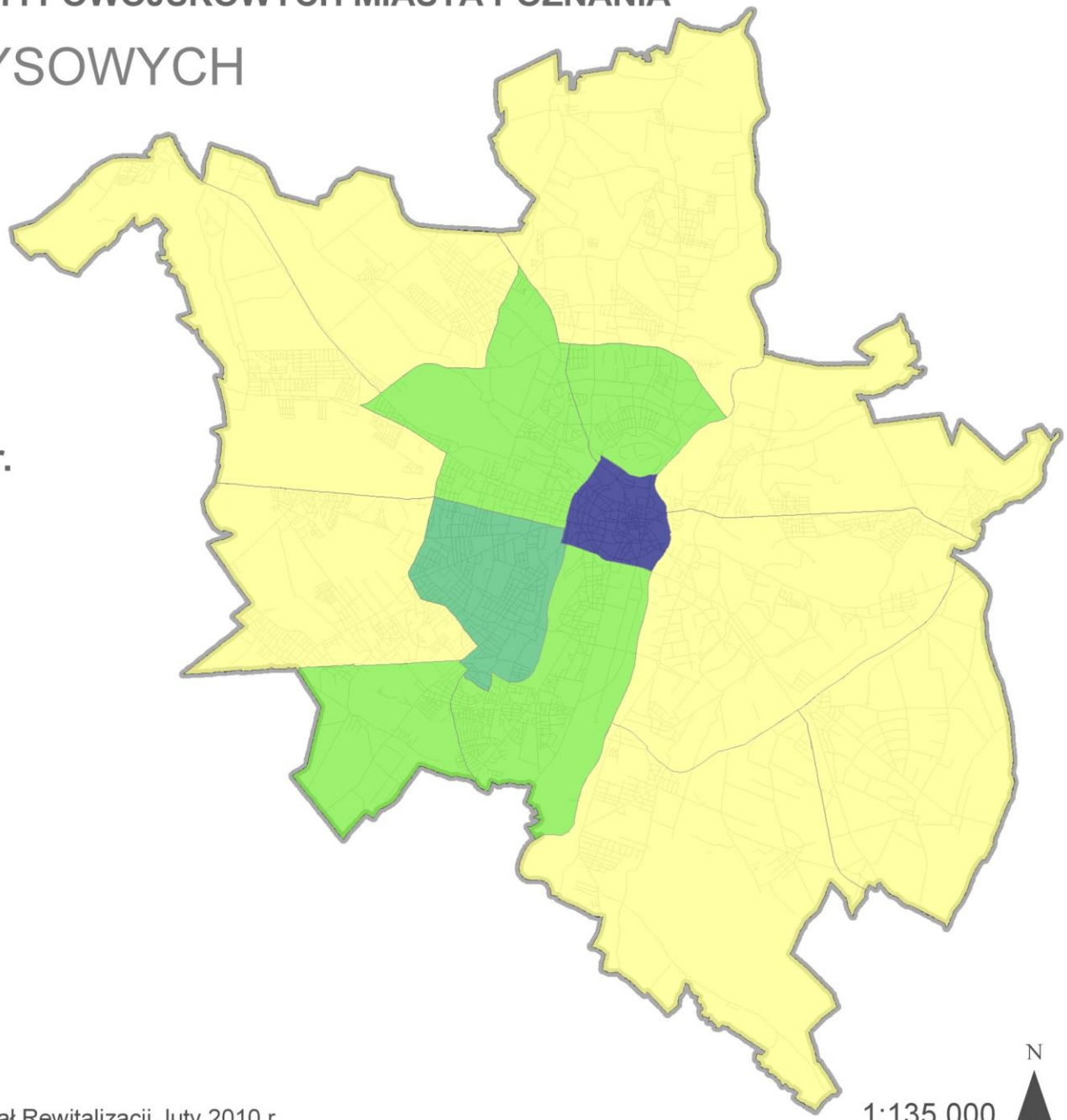
Liczba podatników prowadzacych działalność gospodarczą na 1000 osób w 2008 r.



BADANIA STANÓW KRYZYSOWYCH

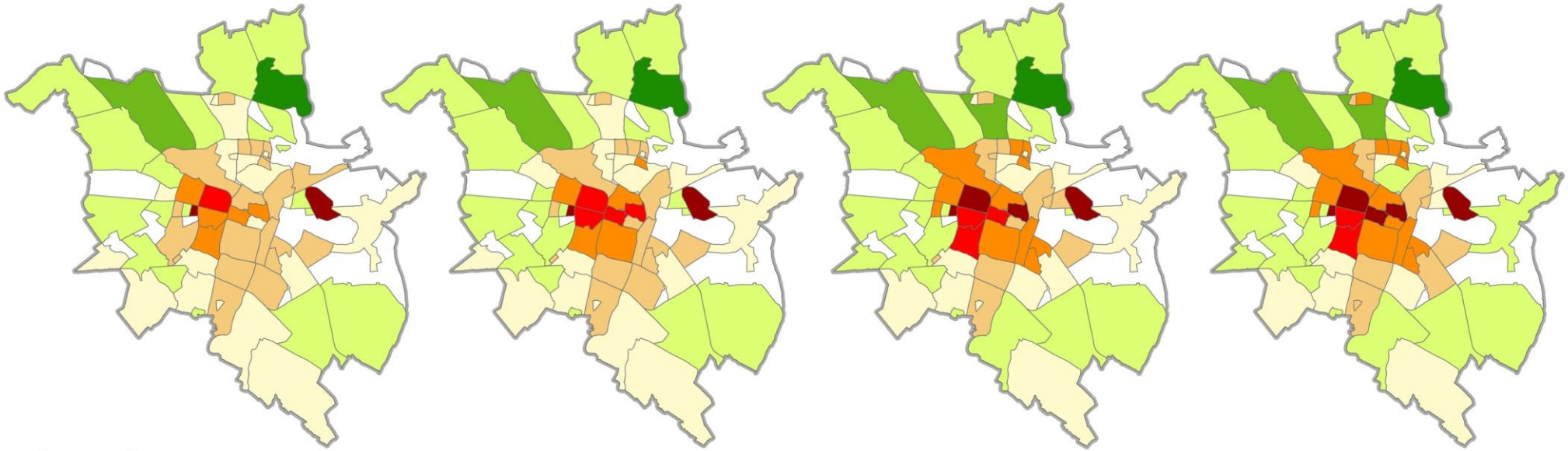
POZIOM AKTYWNOŚCI INWESTYCYJNEJ

Liczba wydanych decyzji pozwoleń na budowę i rozbiórkę budynków ogółem na 1 ha w 2008 r.



Urząd Miasta Poznania - Biuro Koordynacji Projektów - Oddział Rewitalizacji, luty 2010 r.

BADANIA STANÓW KRYZYSOWYCH



Legenda

- poniżej 80
- 81 - 85
- 86 - 90
- 91 - 95
- 96 - 105
- 106 - 150
- 151 - 200
- powyżej 200
- brak danych

DYNAMIKA ZMIAN LUDNOŚCI

w % w latach 2000-2005, 2006, 2007, 2008

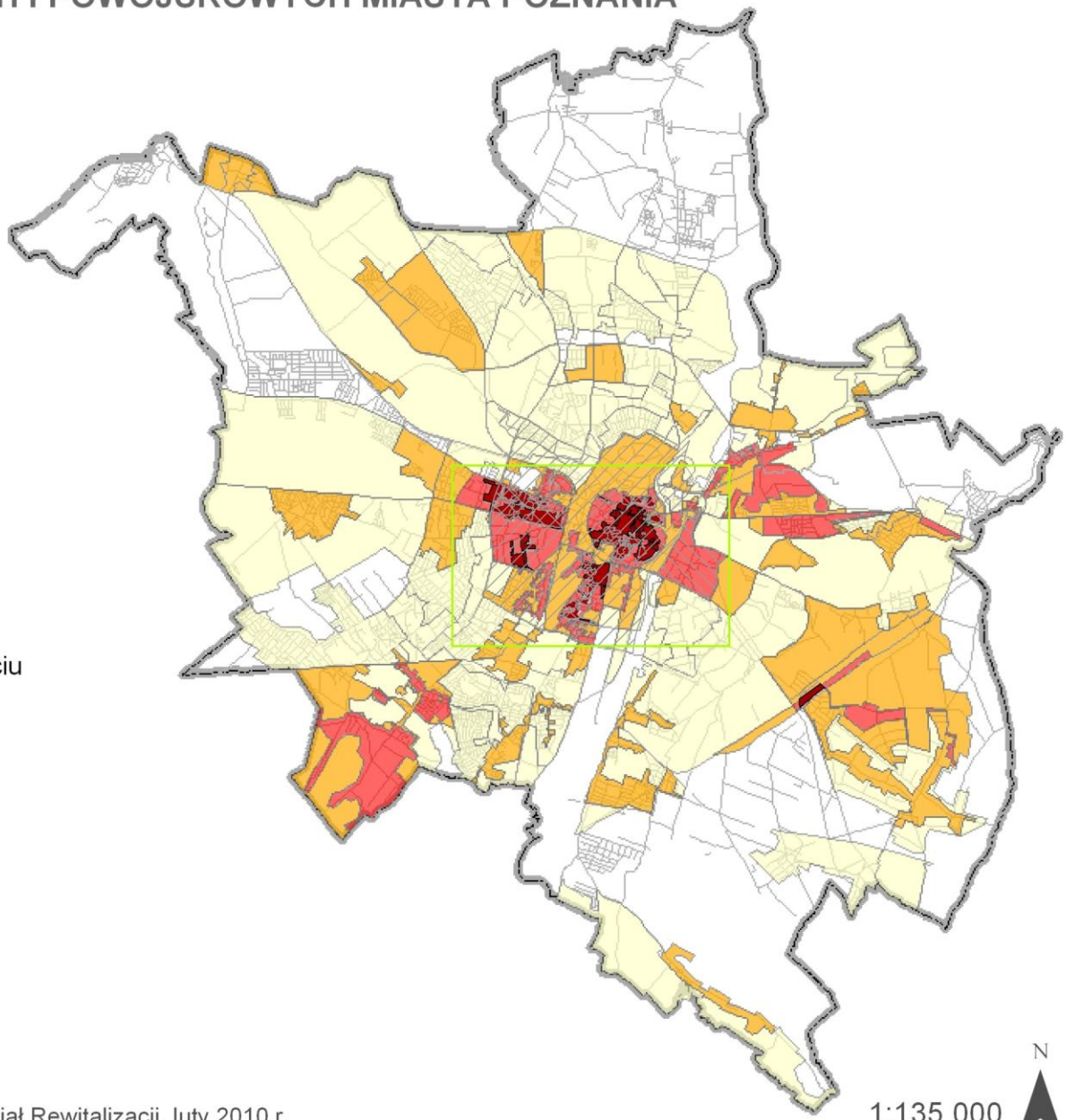
N

Urząd Miasta Poznania - Biuro Koordynacji Projektów - Oddział Rewitalizacji, luty 2010 r.

Załącznik nr 2.7

ANALIZY STANÓW KRYZYSOWYCH

Synteza wyników 2008 r.



Legenda

- 4 kryteria
- 3 kryteria
- 2 kryteria
- 1 kryterium
- obszary wsparcia przedsięwzięć mieszkaniowych w ramach WRPO 2007-2013
- obszar ochrony konserwatorskiej w Śródmieściu



Urząd Miasta Poznania - Biuro Koordynacji Projektów - Oddział Rewitalizacji, luty 2010 r.

N

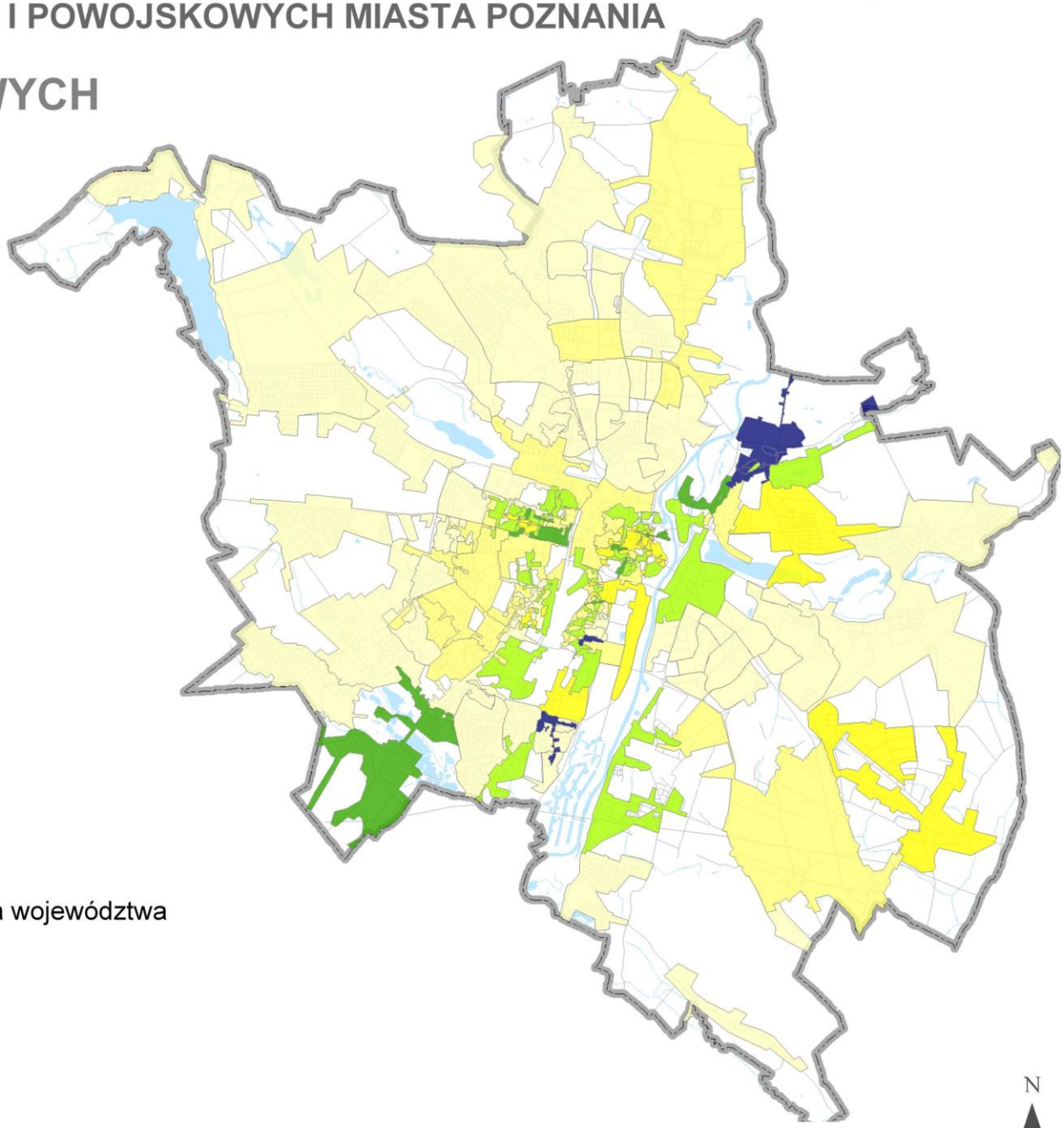
1:135 000

Załącznik nr 3.1

BADANIA STANÓW KRYZYSOWYCH DLA OBSZARÓW WSPARCIA PRZEDSIĘWZIĘĆ MIESZKANIOWYCH W RAMACH WRPO 2007-2013

POZIOM UBÓSTWA

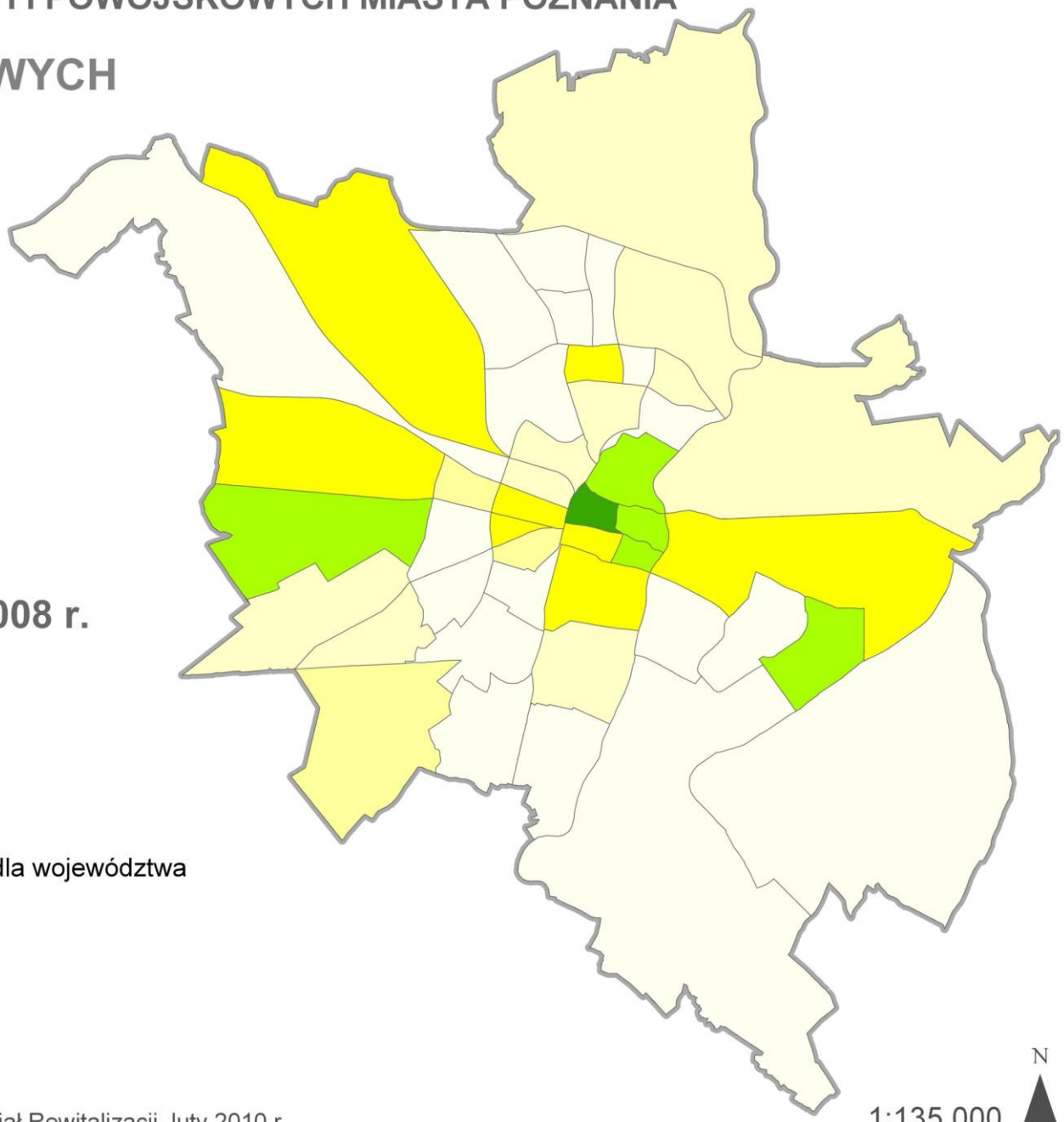
Liczba osób korzystająca z zasiłków pomocy społecznej na 1000 mieszkańców w 2008 r.



BADANIA STANÓW KRYZYSOWYCH DLA OBSZARÓW WSPARCIA PRZEDSIĘWZIĘĆ MIESZKANIOWYCH W RAMACH WRPO 2007-2013

POZIOM PRZESTĘPCZOŚCI

Liczba stwierdzonych przestępstw ogółem na 1000 mieszkańców w 2008 r.



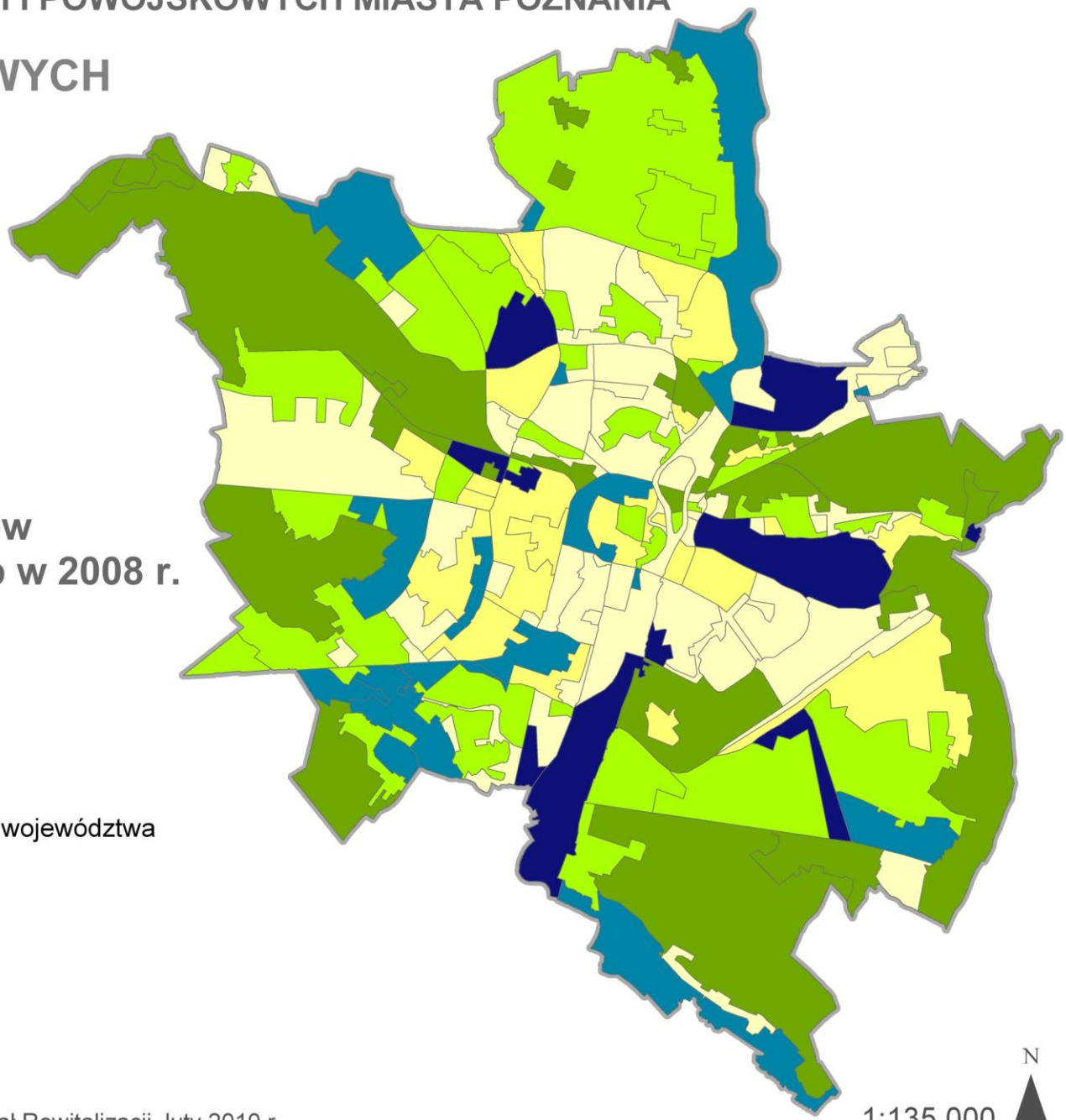
Urząd Miasta Poznania - Biuro Koordynacji Projektów - Oddział Rewitalizacji, luty 2010 r.

Załącznik nr 3.3

BADANIA STANÓW KRYZYSOWYCH DLA OBSZARÓW WSPARCIA PRZEDSIĘWZIĘĆ MIESZKANIOWYCH W RAMACH WRPO 2007-2013

POZIOM PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 osób w 2008 r.



Urząd Miasta Poznania - Biuro Koordynacji Projektów - Oddział Rewitalizacji, luty 2010 r.

BADANIA STANÓW KRYZYSOWYCH DLA OBSZARÓW WSPARCIA PRZEDSIĘWZIĘĆ MIESZKANIOWYCH W RAMACH WRPO 2007-2013

Synteza wyników 2008 r.

