

Przew. 520
14 III 13

Poprawka

do projektu uchwały Nr 807/13 w sprawie przyznania najemcom pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednolokalowymi stanowiącymi w całości przedmiot najmu, będących własnością Miasta Poznania, oraz określenia zasad ich sprzedaży.

1. § 2 otrzymuje brzmienie:

- „1. W przypadku sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednolokalowym przyznaje się bonifikatę od ceny sprzedaży w wysokości 40%.
2. Po zastosowaniu bonifikaty określonej w ust. 1 zezwala się na 1 % bonifikaty za każdy pełen rok zamieszkiwania w lokalu.
3. Przez okres zamieszkania uprawniający najemcę do bonifikaty określonej w ust. 2 rozumie się: łączny okres zamieszkiwania wnioskodawcy lub jego małżonka w budynku jednolokalowym będącym przedmiotem sprzedaży i okres zamieszkiwania w tym budynku ich osób bliskich: wstępnych, zstępnych, rodzeństwa, osoby przysposobionej lub przysposabiającej, albo osoby, która pozostała z wnioskodawcą faktycznie we wspólnym pożyciu małżeńskim, jeżeli osoby te były poprzednimi najemcami tego budynku lub jego części.
Okres zamieszkiwania ustala się na podstawie dokumentów przyznających tytuł najmu budynku jednolokalowego lub dokumentów meldunkowych.
4. W przypadku jednorazowej zapłaty całej ceny nabycia nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednolokalowym przyznaje się dodatkową bonifikatę w wysokości 20%.
5. Łączna bonifikata **może wynosić nie więcej niż 70%** ceny sprzedaży nieruchomości.
6. W przypadku oddania gruntu w użytkowanie wieczyste i sprzedaży budynku mieszkalnego jednolokalowego przyznaje się bonifikatę od ceny budynku mieszkalnego oraz od I opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej na zasadach określonych w ust. 1-5.”

URZĄD MIASTA POZNANIA		
BIURO RADY MIASTA		
WPLYNĘŁO DNIA	19. MAR. 2013	WPLYNĘŁO DNIA
l. dz. zol.		
znak spr.		

[Signature]