

**Załącznik nr 1 do Planu Naprawczego
Poznańskiego Ośrodka Specjalistycznych Usług Medycznych**

INWESTYCJE

1. Wykaz inwestycji realizowanych przez POSUM w latach 2014-2018 (na podstawie Raportu z oceny działalności Poznańskiego Ośrodka Specjalistycznych Usług Medycznych z dnia 8.07.2018 r.)

Lp.	Przedmiot umowy i termin wykonania prac	Data podpisania umowy	Dane dotyczące postępowania przetargowego	Wykonawca	Kwota/źródło finansowania: dotacja/środki własne i inne źródła	Uwagi
2014						
1.	Termomodernizacja budynku. Wykonanie pełnobrańowej dokumentacji projektowej Realizacji Koncepcji Architektonicznej Przebudowy i Rozwoju POSUM. Realizacja instalacyjno-budowlana zweryfikowanych projektów termomodernizacyjnych, Realizacja wykonawczo-instalacyjno-budowlana. Pełnienie nadzoru i realizacja usługi zarządzania systemem zarządzania energią dla budynków POSUM. Termin do 30.06.2014 r.	29.01.2014 r.	postępowanie POSUM/ZPpn/6 /2013	Konsorcjum: Siemens sp. z o.o., Michał Kosmowski „Kosbud”, Siemens Finance sp. z o.o.;	7 760 485,68 zł W tym: środki własne 0,98 NFOŚiGW: Dotacja 948 100,00 zł Pożyczka 1 927 730,00 zł Siemens pożyczka 3 469 216,02 zł Zarządzanie energią 153 750,00 Koszty finansowania 1 261 688,68	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół odbioru końcowego robót nr 01 z dnia 19.05.2014 r; obejmujący odbiór projektów oraz prace: instalacyjno-budowlane, modernizację instalacji c.o. C.W.U. i cyrkulacji, wykonania ocieplenia ścian stropodachu i stropu pod podcieniem, wymianę okien PCV, wymiana okien aluminiowych i drzwi, wymiana oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne. Protokół zawiera uwagi. 2. Protokół odbioru usterek z dnia 26.08.2015 r., z którego wynikają kolejne terminy usunięcia wskazanych usterek. 3. Decyzja z dnia 28.08.2013 r. nr 102/2013 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zabudowa podcieni na parterze i zmiana wejść do budynku,

						pogłębienie istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowa i rozbudowa parkingu. 4. Pozwolenie na budowę dotyczące termomodernizacji budynku A i B – przekazane do CBA.
2.	Roboty budowlane: - Zakład Radiologii -31.08.2014 r. - Wyjście boczne - 31.08.2014 r. - Fizjoterapia-10.10.2014 r. - Laboratorium-31.08.2014 r. - Podcienia izolacja i odbudowa kondygnacji parteru elewacje wschodnia południowa i zachodnia - 31.08.2014 r.; Aneks do umowy przedłuża terminy wykonania prac.	22.05.2014 r. Aneks 1 z dnia 17.07.2014 r.	postępowanie POSUM/ZPwr/1/2014,	Konsorcjum: Siemens sp. z o.o., Michał Kosmowski „Kosbud”, Siemens Finance sp. z o.o.	1 287 000,00 zł W tym: środki własne 287 000,00 zł Dotacja Miasta 1 000 000,00 zł	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Dla radiologii – protokół odbioru częściowego prac z dnia 30.05.2014 r. 2. Dla wyjścia bocznego - protokół rzeczowo-finansowy z dnia 26.08.2014r. 3. Dla fizjoterapii - protokół odbioru częściowego z dnia 30.10.2014. 4. Dla Laboratorium - protokół odbioru częściowego z dnia 3.06.2014 r. 5. Dla podcieni - protokół odbioru częściowego z dnia 27.05.2014r. 6. Protokół końcowy odbioru robót z dnia 04.11.2014 r. 7. Decyzja z dnia 28.08.2013 r. nr 102/2013 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zabudowa podcieni na parterze; i zmiana wejść do budynku, pogłębienie istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowa i rozbudowa parkingu, 8. Decyzję z dnia <u>02.06.2014</u> r. nr 1075/2014 w przedmiocie zatwierdzenia projektu: i pozwolenie na wykonanie robót budowlanych w zakresie zabudowa podcieni na parterze i zmiana wejść do budynku, pogłębienie istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowa i rozbudowa parkingu.
3.	Roboty budowlane: - modernizacja klatek schodowych - 30.11.2014r., - modernizacja wejścia głównego - 31.08.2014r. - zabudowa podcieni 1 piętro budynek B — 30.11.2014 r. - modernizacja gabinetów specjalistycznych budynek B parter, budynek A 1 piętro -30.11.2014 r.,	11.07.2014 r. Aneks 1 z 8.10.2014 r.	postępowanie POSUM/ZPwr/3/2014.	Konsorcjum: Siemens sp. z o.o., Michał Kosmowski „Kosbud”, Siemens Finance sp. z o.o.	1 718 000,00 zł W tym: środki własne 148 263,40 zł Dotacja Miasto 1 569 736,60 zł	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: : 1. Protokół odbioru końcowego robót: a) Modernizacja klatek schodowych-elewacja zachodnia z dnia 28.11.2014 r. b) Modernizacja klatek schodowych-elewacja wschodnia z dnia 10.12.2014 r.

	Aneks do umowy przedłuża terminy wykonania prac. Odbiór dokonano po terminie umowy (30.11.2014 r.).					c) Modernizacji gabinetów specjalistycznych z dnia 28.11.2014 r. d) Zabudowa podcieni z dnia 10.12.2014 r. 2. Modernizacja wejścia głównego - protokół rzeczowo-finansowy z 26.08.2014 r. 3. Modernizacji gabinetów specjalistycznych z dnia 28.11.2014 r.
4.	Wykonanie modernizacji wentylacji mechanicznej „Wykonanie instalacji wymiany energii z odnawialnych źródeł geotermalnych”. Wentylacja A, B 31.07.2015 r. wentylacja C 15.09.2015 r. Węzeł cieplny 30.03.2015 r. Windy 30.04.2015 r. p.poż., budynek C 15.09.2015 r., p. poż. budynek A i B 30.04.2015 r. Dach nad patio, Podcienia 30.04.2015 r	12.08.2014 r. Aneks nr 2 z 12.01.2015, Aneks nr 3 z 27.04.2015 r.	postępowanie POSUM/ZPpn/3/2014	Konsorcjum: Siemens sp. z o.o., Siemens Finance sp. z o.o. „Skorut Systemy Solarne” sp. z o. o.	9 349 786,05 zł W tym: środki własne 162 244,25 zł WFOŚiGW dotacja 1 500 000,00 zł pożyczka 1 740 000,00 zł Siemens pożyczka 1 005 338,04 zł dotacja Miasta 4 584 705,40 zł koszty Finansowania 357 498,36 zł	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół końcowy odbioru prac nr 11 z 15.09.2015 r. - zaprojektowanie i wykonanie wentylacji w budynku C, wykonanie na podstawie projektu instalacji przeciwpożarowej w budynku C. 2. Protokół końcowy odbioru prac nr 10 z 30.07.2015 r. - wykonanie wszystkich robót wskazanych w umowie objętych par.2 ust. 1.1. i 1.3 z wykluczeniem par. 2 ppkl.1.1 - dolne źródło - odwierty pionowe GWC odebrane 15.12.2014r. 3. Protokół końcowy odbioru prac nr 09 z 30.04.2015 r. - odebrano wykonanie instalacji przeciwpożarowej w budynku A i B oraz uruchomienie centrali SAP. 4. Protokół końcowy odbioru prac nr 08 z 30.04.2015 r. - odebrano wykonanie systemu pomieszczeniowego dla parteru bud. A i B (zabudowa podcieni) wraz z integracją do Systemu Zarządzania energią - zgodnie z projektem zarządzanie dla budynków POSUM; 5. Protokół końcowy odbioru prac nr 07 z 15.04.2015 r. - odebrano wykonanie wymiany dwóch z czterech wind w strefie zachodniej budynku POSUM o parametrach: - winda z napędem elektrycznym Q=630 kg nr fabryczny 16283 - winda z napędem elektrycznym Q=1200 kg nr fabryczny 16284. Przekazanie kompletnej« dokumentacji powykonawczej dla ww. wind (5 egz. Wersja papierowa 5 czg. Płyty CD. 6. Protokół końcowy odbioru prac nr 02 z 21.01.2015r. - odebrano wykonanie wymiany dwóch z czterech Wind w strefie wschodniej budynku POSUM o parametrach:

						- winda z napędem elektrycznym Oj=630 kg nr fabryczny 15674 - winda z napędem elektrycznym Q=1200 kg nr fabryczny 15682. 7. Protokół końcowy odbioru prac nr 06 z 30.03.2015 r. - odebrano zaprojektowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz wykonanie węzła ciepłego zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej dla całego budynku Posum zgodnie z warunkami technicznymi i wymogami sytemu zarządzania energią dla budynków POSUM. Brak podpisu inspektora nadzoru. 8. Odbiory częściowe potwierdzone 8 protokolarni z 30.04.2015 r., 5.12.2014 r., 3.12.2014 r., 21.11.2014 r., 10.10.2014 r., 23.10.2014 r., 10.10.2014 r. 9. Decyzja z dnia 28.08.2013 r. nr 102/2013 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zabudowa podcieni na parterze i zmiana wejść do; budynku, pogłębienie istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowa i rozbudowa parkingu, 10. Decyzja z dnia 02.06.2014 r. nr 1075/2014 w przedmiocie zatwierdzenia projektu i pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w zakresie zabudowa podcieni na parterze i zmiany wejść do budynku, pogłębienie istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowa i rozbudowa parkingu.
5.	Zaprojektowanie, dostawa i wykonanie nowych sufitów podwieszonych. Terminy: 30.11.2014r. i 15.01.2015 r.	POSUM/ZPwr/5 /2014 z 31.10.2014 r.		Konsorcjum: Siemens sp. z o.o., Siemens Finance sp. z o.o. „Skorut Systemy Solarne” sp. z o.o.	649 600,00 zł W tym: Środki własne 56 060,48 zł Dotacja Miasta 593 539,52 zł	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół końcowy odbioru prac z 15.12.2014 r. - odebrano zaprojektowanie i wykonanie nowych sufitów podwieszanych; 2. Decyzja z dnia 28.08.2013 r. nr 102/2013 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zabudowa podcieni na parterze, zmiana wejść do budynku, pogłębienie istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowa i rozbudowa parkingu, 3. Decyzja z dnia 02.06.2014 r. nr 1075/2014 dotycząca zatwierdzenia projektu i pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w zakresie

						zabudowa podcieni na parterze i zmiana wejść do budynku, pogłębienie istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowa i rozbudowa parkingu.
6.	Zadaszenie nad wejściem głównym; elementy małej architektury elewacji południowej budynku POSUM. Termin do 6 tygodni.	Zlecenie z dnia 20.08.2014 r.		Firma Perfekt - Bud	99 630,00 zł W tym: Środki własne 8 598,07 zł Dotacja Miasta 91 031,93 zł	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół odbioru z dnia 10.12.2014 r. 2. Decyzję z dnia 28.08.2013 r. nr 102/2013 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zabudowa podcieni na parterze i zmiana wejść do budynku, pogłębienie istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowa i rozbudowa parkingu, 3. Decyzja z dnia 02.06.2014 r. nr 1075/2014 w przedmiocie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w zakresie zabudowy podcieni na parterze i zmiany wejść do budynku, pogłębienie istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowa i rozbudowa parkingu.
7.	Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót „Wykonanie instalacji wymiany energii z odnawialnych źródeł geotermalnych”, (od 26.08.2014 r. do 31.12.2014r.)	26.08.2014 r	postępowanie POSUM/ZPpn3/201	Arles – Biuro techniczne L. Szafranski	88 560,00 zł Środki własne	-
8.	Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót związanych z termomodernizacją POSUM. (od 20.01.2014 r. do 31.06.2014 r.)	20.01.2014 r.		Arles - Biuro techniczne L. Szafranski -	59 655,00 zł W tym: Środki własne 2 295,00 zł Pożyczka NFOSiGW 57 360,00 zł	-
2015						
9.	Modernizacja gabinetów specjalistycznych, kondygnacji	08.04.2015 r. (modernizacja holu głównego)	postępowanie	Konsorcjum:	860 000,00 zł W tym:	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM:

	parteru budynku B oraz modernizacji holu głównego Gabinety - 31.05.2015 r.; Hol główny - 30.04.2015 r.	11.07.2014 r. Aneks z 8.10.2014 r. (modernizacja gabinetów specjalistycznych)	POSUM/ZPwr/ 1/ 2015 postępowanie POSUM/ZPwr/ 3/ 2014	Siemens sp. z o.o., Siemens Finance sp. z o.o. „Skorut Systemy Solarne” sp. z o.o.	środki własne 408 520,00 zł Dotacja Miasta 451 480,00 zł	1. Protokół odbioru prac (modernizacja holu głównego) z 20.04.2015 r. 2. Protokół odbioru prac (gabinety specjalistyczne) 13.07.2015 r. 3. Decyzja z dnia 28.08.2013 r. nr 102/2013 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zabudowa podcieni na parterze i zmiany wejść do budynku, pogłębienia istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowy i rozbudowy parkingu, 4. Decyzja z dnia 02.06.2014 r. nr 1075/2014 w przedmiocie zatwierdzenia projektu i pozwolenie na wykonanie robót budowlanych w zakresie zabudowy podcieni na parterze i zmiany wejść do budynku, pogłębienia istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowy i rozbudowy parkingu.
10.	Wykonanie parkingu i zagospodarowanie terenu nieruchomości POSUM.	11.09.2015 Aneks nr 1 z dnia 15.09.2015 Aneks nr 2 z dnia 27.11.2015 r.	postępowanie POSUM/ZPpn/ 2/ 2015	„Alex bud” Maciej Piwko	1 399 125,00 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół odbioru końcowego robót budowlanych z dnia 22.12.2015 r. 2. Decyzja z dnia 28.08.2013 r. nr 102/2013 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zabudowy podcieni na parterze i zmiany wejść do budynku, pogłębienia istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowy i rozbudowy parkingu, 3. Decyzja z dnia 02.06.2014 r. nr 1075/2014 w przedmiocie zatwierdzenia projektu i pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w zakresie zabudowy podcieni na parterze i zmiany wejść do budynku, pogłębienia istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowa i rozbudowa parkingu.
11.	Wykonanie 4 szt. oświetlenia na parkingu. Termin: 31.12.2015 r.	7.12.2015 r.	postępowanie POSUM/ZPwr/ 4/ 2015	„Alex bud” Maciej Piwko	49 999,50 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Decyzja z dnia 28.08.2013 r. nr 102/2013 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zabudowy podcieni na parterze i zmian

						wejść do budynku oraz pogłębienia istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowy i rozbudowa parkingu, 2. Decyzja z dnia 02.06.2014 r. nr 1075/2014 w przedmiocie zatwierdzenie projektu i pozwolenie na wykonanie robót budowlanych w zakresie zabudowy podcieni na parterze i zmian wejść do budynku oraz pogłębienia istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowy i rozbudowy parkingu.
12.	Modernizacja 1 piętra budynku A Termin: 15.12.2015 r.; termin po anektowaniu umowy: 31.01.2016 r.	3.11.2015 r. Aneks nr 1 z 11.12.2015 r.	postępowanie POSUM/Zpn/3/2015	Usługi Budowlane „Kosbud”	1 430 000,00 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół końcowy odbioru robót z 1.02.2016 r. dotyczący modernizacji 1 piętra budynku A, 2. Decyzja z dnia 28.08.2013 r. nr 102/2013 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zabudowa podcieni na parterze i zmiany wejść do budynku oraz pogłębienia istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowy i rozbudowy parkingu, 3. Decyzja z dnia 02.06.2014 r. nr 1075/2014 w przedmiocie zatwierdzenie projektu i pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w zakresie zabudowa podcieni na parterze i zmiana wejść do budynku, pogłębienia istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowy i rozbudowy parkingu.
13.	Modernizacja dachu budynku A i B. Termin: 31.03.2016 r.	25.11.2015 r.	postępowanie POSUM/ZP/7/2015	„Prefekt-Bud” Jan Wichman	129 150,00 zł W tym: Środki własne 43 173,00 zł Dotacja Miasta 85 977,00 zł	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół odbioru robót z dnia 01.02.2016 r. dotyczący wykonania pokrycia i uszczelnienia dachu.
14.	Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót „Wykonanie	1.04.2015 r.	postępowanie POSUM/ZPpn3 /	„Wartabud” s.c. -	35 645,40 zł Środki własne	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU W POSUM:

	instalacji wymiany energii z odnawialnych źródeł geotermalnych" od 1.04.2015 do 30.06.2015		2014	J. Kulesza M. Bobak		1. Trzy faktury wystawione przez Wykonawcę (pokrywające 100% wartości umowy z tytułu pełnienia nadzoru nad inwestycją dot. wentylacji).
2016						
15.	- Wykonanie termomodernizacji budynku C modernizacja przyziemia budynku B, - Modernizacja pomieszczeń z przeznaczeniem na pracownię badań endoskopowych - 11 piętro budynku A - Modernizacja pomieszczeń budynku C wraz z wykonaniem wielobranżowej dokumentacji wykonawczej; Terminy wykonania: - termomodernizacja budynku C- 30.09.2016 r. -modernizacja przyziemia budynku B - 08.08.2016 r. - modernizacja pomieszczeń dla pracowni badań endoskopowych - 30.08.2016 r. - modernizacja pomieszczeń budynku C - 30.11.2016 r. - prace uzupełniające przebudowy budynku C - 30.12.2016 r.	06.05.2016 r. Aneks nr 1 z dnia 18.07.2016 r., Aneks nr 2 z 23.08.2016 r. Aneks nr 3 z 28.11.2016 r. (zamówienie uzupełniające).	postępowanie POSUM/ZP/pn/2/2016	„Pro-Interior"	4 260 500,00 zł W tym: Dotacja NFOŚiGW 285 058,00 zł Pożyczka NFOŚiGW: 636 116,00 zł Dotacja miasta 3.239 326,00 zł Zarządzanie energią 100 000,00 zł	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół częściowy wykonania prac przebudowy i wykończenia wnętrz oraz wyburzeń w budynku C z dnia 02.08.2016r. (nie wnoszący uwag), 2. Protokół odbioru technicznego prac związanych z przebudową pomieszczeń budynku C z dnia 07.10.2016 r. 3. Protokół odbioru technicznego prac końcowych związanych z termomodernizacją budynku C z dnia 19.09.2016: r. 4. Protokół odbioru technicznego prac końcowych związanych z przebudową i wykończeniem wnętrz budynku C z dnia 19.10.2016 r., 5. Protokół odbioru technicznego prac związanych z wykonaniem prac przygotowawczych wnętrz budynku C z dnia 06.07.2016 r. 6. Protokół końcowy technicznego odbioru robót z dnia 28.12.2016 r. 7. Decyzja Wydziału Urbanistyki i Architektury UMP w przedmiocie zatwierdzenia projektu i pozwolenia na budowę przebudowy części biurowej budynku „G" POSUM nr 396/2017 z 23.02.2017 r., 8. Zgłoszenie wykonania robót budowlanych z 29.02.2016 r. na ocieplenie budynku C, wymiana stolarki drzwiowej, tynkowanie, malowanie

16.	Przebudowa i remont II piętra budynku A POSUM - Szpital Jednodniowy. Termin.: 31.12.2016 r.	11.08.2016 r. Aneks nr 1 z dnia 28.11.2016r.	postępowanie POSUM/ZPpn/3/2016	Usługi Budowlane „Kosbud” Michał Kosmowski	3 495 000,00 zł W tym: Dotacja miasta 250 000,00 zł Środki własne 6 500,00 zł Dotacja Miasta 243 500,00 zł	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół rzeczowo-finansowy z dnia 02.09.2016 r. na okoliczność odbioru prac przygotowawczych i wyburzeniowych. 2. Protokół technicznego odbioru prac związanych z postawieniem ścianek, instalacjami wod-kan., centralnego ogrzewania i skuwaniem posadzek z dnia 29.11.2016 r. 3. Protokół technicznego odbioru prac związanych z postawieniem ścianek, instalacjami wod-kan., centralnego ogrzewania, demontażem instalacji elektrycznej i wentylacyjnej z dnia 14.12.2016 r., 4. Protokół odbioru końcowego robót z dnia 28.12.2016 r. w zakresie przebudowy i remontu II piętra budynku A POSUM - Szpital Jednodniowy 5. Protokół; technicznego odbioru robót z dnia; 28.12.2016 r. w zakresie zaprojektowania i wykonania instalacji gazów medycznych w zakresie zwiększenia liczby punktów poboru o 100 kolejnych sztuk. 6. Pismo Wydziału Urbanistyki i Architektury UMP z 19.05.2016 r. o przyjęciu zgłoszenia i braku sprzeciwu w zakresie zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na remoncie pomieszczeń piwnic i parteru budynku C pomieszczeń piwnic budynku B i części pomieszczeń II piętra budynku A
17.	Wykonanie dokumentacji przebudowy pomieszczeń II piętra budynku A POSUM na oddział chirurgii jednego dnia. Termin: do dwóch miesięcy od dnia podpisania umowy i przekazaniu przez POSUM zatwierdzonej ekspertyzy P.Poż.	17.05.2016 r.		„Pro-Invcst” Dariusz Śniadek	153 750,00 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Dokumentacja projektową dot. „Szpitala jednego dnia” (odebrano protokołem 19.12.2016 r.)
18.	Wykonanie modernizacji dachu budynku G. Termin 15.08.2016 r.	04.04.2016 r.	postępowanie POSUM/ZP/4/2016	„Perfekt - Bud” Jan Wichman	146 124,00 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM:

						1. Protokół technicznego odbioru robót (bez zastrzeżeń) z dnia 13.07.2016 r.
19.	Dokończenie wykonania 13 lamp na nieruchomości przy Al. Solidarności 36 w Poznaniu Termin 15.10.2016 r.	22.08.2016 r.	postępowanie POSUM/ZP/9/2 016	PRO-INTERIOR sp. z o.o	149 800,00 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół technicznego odbioru robót (bez usterek)
20.	Wykonanie remontu i przebudowy chodnika przed budynkiem C od strony Rylejewa i wykonanie 3 miejsc postojowych dla pojazdów Pogotowia Ratunkowego, oraz wykonanie chodnika od strony Castoramy, schodów wejściowych do budynku C, z dostawą i montażem poręczy balustrad oraz dostawą i montażem zadaszenia całości. Termin 15.10.2016 r.	22.08.2016 r.	postępowanie POSUM/ZP/8/2 016	„Perfekt -Bud” Jan Wichman	97 908,00 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół technicznego odbioru robót - końcowy bez usterek - z dnia 09.11.2016 r. 2. Decyzja Wydziału Urbanistyki i Architektury UMP - pozwolenie na budowę przebudowy części biurowej budynku „C” POSUM nr 396/2017 z 23.02.2017r. 3. Zgłoszenie wykonania robót budowlanych z 29.02.2016 r. na ocieplenie budynku C.
21.	Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi postępowania przetargowego POSUM/Zp/2/2016 (termomodernizacja budynku C modernizacja przyziemia budynku B, modernizacja pomieszczeń z przeznaczeniem na pracownię badań endoskopowych - II piętro budynku A oraz modernizacja pomieszczeń budynku C) Termin od przekazania placu budowy do dnia bezusterkowego odbioru końcowego, nie później niż do 31.01.2017 r.	31.05.2016 r. Aneks nr 1 z 25.07.2016 r.	postępowanie POSUM/ZP/7/2 016	„Wartabud” s,c J. Kulesza	57 195,00 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. 3 faktury na łączną kwotę 57 195,00 zł.
22.	Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi postępowania przetargowego POSUM/ZPpn/3/2016 przebudowa i remont II piętra budynku A- „Szpital jednego dnia”	Umowa z 11.08.2016 r.		„Wartabud” s,c	43 050,00 zł Środki własne	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. 2 faktury na łączną kwotę 43 050,00 zł.

	(Termin od dnia przekazania placu budowy do 28.02.2017 r.)					
23.	Zaprojektowanie systemów regałowych przesuwanych dwóch archiwów POSUM w wyniku przebudowy przyziemia budynku B, wykonanie dostaw i montażu, dokonanie uruchomienia i niezbędnych regulacji Termin do: 15.10.2016 r.	22.08.2016 r. Aneks nr 1 z 29.08.2016 r.	postępowanie POSUM/ZP/10/ 2016	„Tom-Tynk* Tomasz Garguliński	149 600,00 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół końcowy technicznego odbioru z 01.10.2016 r.
24.	Przygotowanie dokumentacji postępowania na zaprojektowanie i wykonanie robót instalacyjno-budowlanych (modernizacja przyziemia budynku B, modernizacja pomieszczeń z przeznaczeniem na pracownię badań endoskopowych, modernizacja pomieszczeń budynku C oraz zaprojektowanie i wykonanie termomodernizacji budynku C). (Nie określono w umowie terminu wykonania.)	5.04.2016 r.		„Nomos” Zmierczak Żubka Kancelaria Radców Prawnych	18 450,00 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM:
25.	Wykonanie robót elektrycznych na parkingu POSUM. Termin 31.03.2016 r.	10.03.2016 ¹ .r,	postępowanie POSUM/ZPwr/I / 2016	M. Piwko „Alexbud”	39 000,00 zł Środki własne	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Decyzja z dnia 02.06.2014 r. nr 1075/2014 w przedmiocie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w zakresie zabudowy podcieni na parterze i zmiany wejść do budynku, pogłębienia istniejącego patio do poziomu posadzki piwnic i jego zadaszenia oraz przebudowy i rozbudowy parkingu.
26.	Przygotowanie dokumentacji postępowania przetargowego w zakresie „chirurgii jednego dnia”. Termin 10 dni od dnia otrzymania od POSUM dokumentacji projektowej oraz opisu przedmiotu umowy	6.07.2016 r.		„Nomos” Zmierczak Żubka Kancelaria Radców Prawnych	12 300,00 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Umowa z 6.07.2016 r.

27.	Zlecenie wykonania ekspertyzy technicznej stanu ochrony p. poż;	Pismo z dnia 19.08.2016 do Inter-Poż Zakład Usług Pożarniczych		Inter-Poż Zakład Usług Pożarniczych	19 557,00 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. protokół z dnia 19.10.2016 r. potwierdzający odbiór dokumentacji;
2017						
28.	Prace modernizacyjne związane z przystosowaniem i otwarciem Dziennego Ośrodka Rehabilitacji Słuchu i Mowy. Dzieci i Młodzieży Termin do 30.04.2017 r.	2.01.2017 r.		Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane „Rojber” Radosław, Bemaciak	60 012,66 zł w tym: Dotacja Miasta 24 337,12 zł Środki własne 35 675,54 zł	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokoły częściowe, 2. Protokół końcowy odbioru robót z 04.04.2017 r.
29.	Wykonanie systemu monitoringu zewnętrznego i wewnętrznego w POSUM Termin — 60 dni od podpisania umowy	20.03.2017 r.	postępowanie POSUM/ŻP/5/2 017	PERFEKT-BUD Jan Wichman	149800,00 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół odbioru końcowego z 06.07.2017 r.
30.	1 Zaprojektowanie i wykonanie „na. gotowo” dwóch gabinetów specjalistycznych na kondygnacji parteru bud. B, 2.Dostawa min. 12 sztuk foteli dla lekarzy, min. 42 szt. krzeseł dla pacjentów (Aneks zmienia przedmiot umowy na: I. wykonanie dostosowania gabinetów lekarskich i pomieszczeń do zmiennych warunków kontraktowych oraz wymogów sanepid.), 3.Wykonanie prac modernizacyjnych związanych z przystosowaniem i otwarciem Dziennego Ośrodka Rehabilitacji Słuchu i Mowy Dzieci i Młodzieży. Termin do 14.04.2017 r.	27.03.2017 r. Aneksem nr 1 z 03.04.2017 r.	postępowanie POSUM/ZP/6/2 017	PERFEKT-BUD Jan Wichman	99 367,33 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. protokół odbioru częściowego z 10.04.2017 r. 2. protokół odbioru końcowego z 12.04.2017 r. (bez zastrzeżeń). Przedmiot umowy wprowadzony aneksem z 03.04.2017 r. w zakresie „ modernizacji przystosowania i otwarcia Dziennego Ośrodka Rehabilitacji Słuchu i Mowy Dzieci Młodzieży ” pokrywa się z przedmiotem umowy zawartej z Przedsiębiorstwem Ogólnobudowlanym ROJBER Radosław Bemaciak z 02.01.2017 r. o którym mowa w l.p. 28. Całość prac wykonywanych przez ROJBER odebrano bez zastrzeżeń 04.04.2017 r.

31.	Prace dostosowujące pomieszczenia Pracowni Endoskopowej i Szpitala Jednodniowego (pomieszczenia II piętra budynku A POSUM) w zakresie budowlano-instalacyjnych dla potrzeb instalacji i montażu armatury; osprzętu, mebli i sprzętu medycznego dostarczonego w wyniku rozstrzygnięcia przetargów nieograniczonych Termin do 30.09.2017 r.	08.05.2017 r.	postępowanie POSUM/5/2017	Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane „ROJBER” Radosław Bemaciak	102 499,99 zł Środki własne	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. 5 faktur
32.	Świadczenie usługi Managera Projektu w ramach realizacji inwestycji związanej z budową Poznańskiego Centrum Opieki Senioralnej (opracowanie koncepcji budowy i funkcjonowania PCOSiP, opracowanie studium wykonalności, opracowanie PPU, współudział w przygotowaniu materiałów dla postępowania w trybie PZP w zakresie wyłonienia wykonawcy na wykonanie robót budowlanych Termin 30.10.2017 r.	12.09.2017 r.		„SMIF” Grupa Doradcza	151 290,00 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół zdawczo-odbiorczy z 20.10.2017 r. – 2. Studium wykonalności (z adnotacją wykonawcy o braku danych z uwagi na nie przekazanie informacji; przez Zamawiającego).
33.	Wykonanie kompleksowej dokumentacji wykonawczej przystosowania stacji transformatorowej K-474/E do zwiększonego poboru mocy. Termin 01.09.2017 r.	19.05.2017	postępowanie POSUM/DT/3/2017	Instalatorstwo Elektryczne G. Łuczak	3 075,00 zł Dotacja Miasta	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół odbioru dokumentacji z 28.07.2017
34.	Wykonanie odbojników związane z przystosowaniem i otwarciem Dziennego Ośrodka Rehabilitacji Słuchu i Mowy Dzieci i Młodzieży. Termin 30 dni roboczych od daty podpisania umowy.	23.06.2017 r.		„Stółkok” S. Królik	10 578,00 zł W tym: środki własne 62,45 zł Dotacja Miasta ¹ 10 515, 55 zł	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. protokół odbioru prac z dnia 06.07.2017 r.
35.	Weryfikacja dokumentacji do przetargu	Umowa zlecenia z dnia		J. Musiał	43 000,00 zł	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. umowa

	Obsługa prawna - doradztwo prawne.	8 sierpnia 2017 r. w przedmiocie weryfikacji dokumentacji przetargu., Umowa zlecenia z dnia 1.09.2017r. na obsługę prawną - doradztwo prawne				
36.	Przygotowanie dokumentacji i postępowania przetargowego w zakresie wykonania w formule „zaprojektuj i wybuduj” robót budowlanych polegających na budowie budynku D oraz E z przeznaczeniem na Poznańskie: Centrum Opieki Szpitalnej Paliatywnej. Wsparcie prawne w zakresie weryfikacji ofert.	Umowa z dnia 1.11.2017 r.		„Nomos” Zmierczak Żubka Kancelaria Radców Prawnych	15 000,00 zł Dotacja Miasta	
2018						
37.	Wykonanie w formule „Zaprojektuj i wybuduj” robót budowlanych polegających na budowie budynków D oraz E kompleksu POSUM z przeznaczeniem na Poznańskie Centrum Opieki Senioralnej i Paliatywnej w ramach realizacji programu rozbudowy i rozwoju POSUM z zagwarantowaniem efektu energetycznego. (Termin do 30.09.2019;	Umowa z dnia 19.01.2018 r.	postępowanie POSUM/ZPpn/5/2017	Konsorcjum: Siemens sp. z o.o., Michał Kosmowski „Kosbud”	67 920 000,00 zł	DOKUMENTACJA ZNAJDUJĄCA SIĘ W POSIADANIU POSUM: 1. Protokół przekazania z 09.02.2018 r.; koncepcji wielobranżowej budynku D i E (dokumentację przekazano 7 dni po terminie wskazanym w umowie, nie okazano rzetelnego materiału potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy w zakresie opracowania koncepcji), 2. Protokół zdawczo-odbiorczy z 14.03.2018 r. przekazania Projektu Urbanistyczno-Architektonicznego

	Dokumentacja.Wielobranżowa-14 dni po podpisaniu umowy).					PCOSiP Budynek D i Budynek E (Uwaga: brak dokumentacji wielobranżowej). 3. Protokół przekazania terenu i placu budowy z 19.03.2018 r.
--	---	--	--	--	--	--