

Protokół Nr 72/18
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej
Rady Miasta Poznania
w dniu 12 października 2018 r.

Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej RMP, któremu przewodniczył **Przewodniczący Tomasz Lipiński**, odbyło się w pokoju radnych nr 9 w Urzędzie Miasta Poznania.

W posiedzeniu udział wzięło 11 członków Komisji, co stanowi quorum mogące podejmować prawomocne decyzje oraz zaproszeni goście (**załącznik nr 1,2** do niniejszego protokołu).

Zaproszenie na posiedzenie stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lipiński otworzył posiedzenie Komisji, powitał zebranych gości oraz przedstawił porządek obrad proponując jego uzupełnienie o wyrażenie opinii w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości komunalnej położonej w Poznaniu przy ul. Pleszewskiej/Bolesława Krzywoustego/Łacina w najem na cel: usługi rekreacji. W związku z brakiem sprzeciwu ze strony członków Komisji uzupełniony porządek obrad był następujący

Porządek obrad:

1) Wyrażenie opinii:

- w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości komunalnej położonej w Poznaniu przy ul. Malwowej (obręb Plewiska, arkusz 12, działka 489/15 cz.) w najem na cel: stragan;
- w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości komunalnej położonej w Poznaniu przy ul. Wygon (obręb Sławie, arkusz 24, działka 42/2cz., 43/2) w dzierżawę na cel: rolniczy, na czas nieoznaczony;
- w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości komunalnej położonej w Poznaniu przy ul. Jawornickiej (obręb Górczyn, arkusz 17, działka 94 cz.) w dzierżawę na cel: warzywniczy, na czas nieoznaczony;
- w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości komunalnej położonej w Poznaniu przy ul. Podbiałowej (obręb Radojewo, arkusz 4, działka 26 cz.) w dzierżawę na cel: warzywniczy, na czas nieoznaczony;
- w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości komunalnej położonej w Poznaniu przy ul. Pleszewskiej/Bolesława Krzywoustego/Łacina w najem na cel: usługi rekreacji.

2) Opiniowanie projektów uchwał:

- **PU 1547/18** w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej u zbiegu ulic Franciszkańskiej i Ludgardy, na rzecz Klasztoru Franciszkanów w Poznaniu Prowincji św. Maksymiliana Marii Kolbego Zakonu Braci Mniejszych Konwentualnych w Polsce;
- **PU 1539/18** w sprawie warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

3) Sprawy wniesione. Wolne głosy i wnioski.

Ad. 1

Wyrażenie opinii:

w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości komunalnej położonej w Poznaniu przy ul. Malwowej (obręb Plewiska, arkusz 12, działka 489/15 cz.) w najem na cel: stragan

Prośbę o wyrażenie opinii w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości miejskiej położonej w Poznaniu przy ul. Malwowej w najem na cel: stragan przedstawił **przedstawiciel Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Marek Drozdowski**

Głosowanie: w sprawie wyrażenie pozytywnej opinii w zakresie oddania po raz kolejny nieruchomości miejskiej położonej w Poznaniu przy ul. Malwowej w najem na cel: stragan

„za” – 9 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej wyraziła pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie

w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości komunalnej położonej w Poznaniu przy ul. Wygon (obręb Sławie, arkusz 24, działka 42/2cz., 43/2) w dzierżawę na cel: rolniczy, na czas nieoznaczony

Prośbę o wyrażenie opinii w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości miejskiej położonej w Poznaniu przy ul. Wygon w dzierżawę na cel: rolniczy, na czas nieoznaczony, przedstawił **przedstawiciel Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Marek Drozdowski.**

Głosowanie: w sprawie wyrażenie pozytywnej opinii w zakresie oddania po raz kolejny nieruchomości miejskiej położonej w Poznaniu przy ul. Wygon w dzierżawę na cel: rolniczy, na czas nieoznaczony

„za” – 9 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej wyraziła pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie

w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości komunalnej położonej w Poznaniu przy ul. Jawornickiej (obręb Górczyn, arkusz 17, działka 94 cz.) w dzierżawę na cel: warzywniczy, na czas nieoznaczony

Prośbę o wyrażenie opinii w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości miejskiej położonej w Poznaniu przy ul. Jawornickiej w dzierżawę na cel: warzywniczy, na czas nieoznaczony, przedstawił **przedstawiciel Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Marek Drozdowski**

Głosowanie: w sprawie wyrażenie pozytywnej opinii w zakresie oddania po raz kolejny nieruchomości miejskiej położonej w Poznaniu przy ul. Jawornickiej w dzierżawę na cel: warzywniczy, na czas nieoznaczony

„za” – 9 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

**W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej
wyraziła pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie**

**w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości komunalnej położonej w Poznaniu
przy ul. Podbiałowej (obręb Radojewo, arkusz 4, działka 26 cz.) w dzierżawę na cel:
warzywniczy, na czas nieoznaczony**

Prośbę o wyrażenie opinii w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości miejskiej położonej w Poznaniu przy ul. Podbiałowej w dzierżawę na cel: warzywniczy, na czas nieoznaczony, przedstawił **przedstawiciel Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Marek Drozdowski**

Głosowanie: w sprawie wyrażenie pozytywnej opinii w zakresie oddania po raz kolejny nieruchomości miejskiej położonej w Poznaniu przy ul. Podbiałowej w dzierżawę na cel: warzywniczy, na czas nieoznaczony

„za” – 9 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

**W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej
wyraziła pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie**

**w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości komunalnej położonej w Poznaniu
przy ul. Pleszewskiej/Bolesława Krzywoustego/Łacina w najem na cel: usługi rekreacji**

Prośbę o wyrażenie opinii w sprawie oddania po raz kolejny nieruchomości miejskiej położonej w Poznaniu przy ul. Podbiałowej w dzierżawę na cel: warzywniczy, na czas nieoznaczony, przedstawił **przedstawiciel Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Marek Drozdowski**, który wskazał, że proponują zawarcie umowy z Centrum Poznania sp. z o.o. na czas oznaczony do lat 2 lub czas nieoznaczony (z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia).

Głosowanie: w sprawie wyrażenie pozytywnej opinii w zakresie oddania po raz kolejny nieruchomości miejskiej położonej w Poznaniu przy ul. Podbiałowej w dzierżawę na cel: warzywniczy, na czas nieoznaczony

„za” – 9 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

**W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej
wyraziła pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie**

Ad. 2

Opiniowanie projektów uchwał:

PU 1547/18 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej u zbiegu ulic Franciszkańskiej i Ludgardy, na rzecz Klasztoru Franciszkanów w Poznaniu Prowincji św. Maksymiliana Marii Kolbego Zakonu Braci Mniejszych Konwentualnych w Polsce

Projekt uchwały przedstawił **Zastępca Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Paweł Diakowicz**.

Radny Michał Grześ zapytał, czy Klasztor Franciszkanów nie posiada nieruchomości, którymi zainteresowane byłoby Miasto Poznań?

Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Paweł Diakowicz wskazał, że jest to jedyna nieruchomość będąca w posiadaniu Klasztoru Franciszkanów.

Radny Michał Grześ odnosząc się do kwestii makiety dawnego Poznania, która znajduje się w piwnicach kościoła, zapytał, czy wiadomo, jak długo będzie mogła ona tam pozostać? Zaznaczył, że w trakcie rozmów o tej darowiznie Miasto powinno zabezpieczyć możliwość dalszego pozostawiania makiety w piwnicach kościoła pw. św. Antoniego Padewskiego.

Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Paweł Diakowicz podał, że na sesji obecny będzie Gwardian Klasztoru Franciszkanów i będzie mógł odnieść się do tych kwestii.

Głosowanie: w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały **PU 1547/18** w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej u zbiegu ulic Franciszkańskiej i Ludgardy, na rzecz Klasztoru Franciszkanów w Poznaniu Prowincji św. Maksymiliana Marii Kolbego Zakonu Braci Mniejszych Konwentualnych w Polsce

„za” – 8 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 3

W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

PU 1539/18 w sprawie warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Projekt uchwały wycofany z porządku obrad przez jego autora.

Ad. 5

Sprawy wniesione. Wolne głosy i wnioski

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lipiński w związku z brakiem spraw wniesionych, wolnych głosów i wniosków podziękował zebrany za wspólną pracę w Komisji i zamknął ostatnie w tej kadencji posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej.

Przewodniczący Komisji

Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej



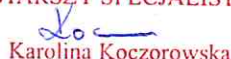
Tomasz Lipiński

Protokół sporządziła:

K.Koczorowska

Biuro Rady Miasta

13.11.2018 r. STARSZY SPECJALISTA



Karolina Koczorowska