UMOWA NR .....

Umowa o świadczenie usług z zakresu ochrony osób i mienia

zawarta w dniu ..... w Poznaniu, pomiędzy:

Centrum Turystyki Kulturowej TRAKT z siedzibą w:
61-123 Poznań, ul. Gdańska 2,
NIP: 778 14 65 736 Regon: 301 204 801

reprezentowanym przez:
Monika Herkt-Rynarzewska – dyrektor .....
zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym"**,
a
..... z siedzibą w .....
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... pod numerem KRS .....,
NIP..... Regon.....
uprawnionymi do reprezentacji Spółki, zgodnie z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, reprezentowaną przez:
.....
.....

zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą"**

W wyniku dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą: **„Usługi z zakresu ochrony osób i mienia w obiekcie Bramy Poznania Interaktywnego Centrum Historii Ostrowa Tumskiego w Poznaniu"**, prowadzonego w trybie art. 138o o wartości nie przekraczającej równowartości kwot wskazanych w art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem aktualne uprawnienia do świadczenia usług ochrony osób i mienia, co wynika z koncesji nr ..... z dnia ....., wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, której kopia stanowi załącznik do niniejszej umowy.
2. Pod pojęciem obiektu Bramy Poznania Interaktywnego Centrum Historii Ostrowa Tumskiego w Poznaniu zamawiający rozumie budynki oraz teren przyległy widoczne na załączniku nr 3 do Ogłoszenia tj. - terenie objętym ochroną.
3. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje obowiązek świadczenia na rzecz Zamawiającego usług ochrony mienia w rozumieniu przepisów Ustawy z 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2014 r., Nr 0, poz. 1099), w obiekcie Zamawiającego :

Bramie Poznania Interaktywnego Centrum Historii Ostrowa Tumskiego
ul. Gdańska 2
61-123 Poznań

w zakresie:

a) obsługa monitoringu wizyjnego z kamer rozmieszczonych na chronionym terenie– prowadzenie obserwacji i natychmiastowa reakcja w sytuacjach koniecznych,
b) monitorowanie systemu alarmowego w godzinach, kiedy system zostaje załączony tj. w czasie zamknięcia budynków i lokali,
c) monitorowanie alarmów przeciwpożarowych, zachowanie wg. określonych procedur, scenariusza ppoż.,
d) w przypadku wyemitowania sygnału alarmowego bądź na wezwanie pracownika ochrony fizycznej pełniącego służbę, podjęcie interwencji przez grupę interwencyjną. Dojazd grupy interwencyjnej na każdy sygnał alarmowy z chronionego obiektu w czasie nie dłuższym niż … minut od otrzymania wezwania. Po wykonaniu interwencji – w uzasadnionych przypadkach - nadzorowanie Obiektu do chwili przybycia upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, przez co najmniej dwie godziny od powiadomienia. Zadania realizowane przez grupę interwencyjną mogą być świadczone wyłącznie przez pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami,
e) obsługa wideofonu wejścia głównego i bramy podziemnego parkingu,
f) Okresowego patrolowania w ciągu doby obiektu i terenów zewnętrznych podlegających ochronie,
g) wykonywanie innych czynności, opisanych w:

- ogłoszeniu o zamówieniu na usługę społeczną „Usługi z zakresu ochrony osób i mienia w obiekcie Bramy Poznania Interaktywnego Centrum Historii Ostrowa Tumskiego w Poznaniu."
- opisie przedmiotu zamówienia , stanowiącego załącznik nr 1 do Ogłoszenia oraz do niniejszej umowy,
- regulaminach wewnętrznych Zamawiającego.

4. W zakres usług ochrony świadczonych przez Wykonawcę wchodzą w szczególności:
   a) ochrona przed włamaniem i dewastacją obiektu Zamawiającego, określonego w § 1 pkt. 2 umowy,
   b) ochrona przed zaborem lub uszkodzeniem wyposażenia obiektu oraz środków pieniężnych znajdujących się na terenie obiektu określonego w § 1 pkt. 2 umowy, a zwłaszcza przedmiotów i zbiorów należących do wyposażenia, oraz dokumentów należących do Zamawiającego,
   c) interwencje wobec osób zakłócających porządek wewnątrz i na terenie zewnętrznym chronionego obiektu.

5. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących Usług/czynności/prac stanowiących część przedmiotu Umowy: .....
6. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za działania własne.

§ 2
Warunki wykonywania umowy

1. Strony zgodnie ustalają, że usługi ochrony będą wykonywane w następujący sposób:
   a) ochrona obiektu wymienionego w § 1, pkt 2. prowadzona będzie w formie bezpośredniej ochrony fizycznej wykonywanej przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikację, zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r. w sposób i w ramach posterunków, opisanych w Opisie przedmiotu zamówienia,
   b) każdy pracownik ochrony wyposażony będzie w niezbędny sprzęt i środki w zakresie określonym w Opisie przedmiotu zamówienia tj.:
   - jednolity ubiór (marynarka, biała koszula, spodnie w stonowanych kolorach, kurtka – w przypadku pracownika posterunku obchodowego) z emblematami Wykonawcy i/lub napisem Ochrona;
   - imienny identyfikator zawierający nazwę wykonawcy;
   - telefon komórkowy (posiadający stałe numery karty SIM przez cały okres realizacji umowy na każdym posterunku) lub radiotelefon
   - latarkę,
   - pilot bądź przycisk napadowy z powiadomieniem Centrum Monitorowania ewentualnie grupy interwencyjnej,
   - elektroniczną kontrolę obchodu pracowników ochrony (np. Active Guard, dotyczy pracowników na stanowisku obchodowym).
2. Wykonawca zobowiązuje się zainstalować na własny koszt system antynapadowy z pilotami dla każdego pracownika ochrony, połączony z centrum monitorowania.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi ochrony wyłącznie poprzez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe, wiedzę oraz przeszkolonych w zakresie zasad udzielenia pierwszej pomocy i profilaktyki ppoż.
4. Wykonawca przedstawi w dniu przystąpienia do świadczenia usług imienną listę pracowników, wraz z kopiami ich licencji lub wpisów na listę kwalifikowanych pracowników ochrony (jeśli wymóg dotyczy stanowiska) i decyzji o ich przyznaniu oraz oświadczenie, że osoby te są przeszkolone w zakresie udzielania pierwszej pomocy i profilaktyki ppoż., Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadamiać Zamawiającego o zmianach w składzie personalnym tych pracowników. Zobowiązuje się także do posiadania oświadczeń o niekaralności pracowników pełniących służbę ochrony. Na wykonawcy ciąży obowiązek poinformowania Zamawiającego, na 3 dni przed zamiarem dokonania zmiany osoby wskazanej w liście, o której mowa powyżej.
5. Szczegółową organizację czynności ochronnych, zadania pracowników ochrony, zakres i sposób prowadzenia przez każdego pracownika dokumentacji o przebiegu służby

ochronnej określa Zamawiający w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Ogłoszenia.

6. Strony zgodnie ustalają, iż pracownicy ochrony podlegają bezpośrednio Wykonawcy i tylko od niego mogą otrzymać polecenia służbowe. W razie konieczności Zamawiający może wydać pracownikom ochrony dodatkowe dyspozycje z pominięciem Wykonawcy, pod warunkiem odnotowania ich w książce dyżuru. Dyspozycje takie będą wykonane tylko wówczas, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy, są zgodne z przepisami prawa i nie wpłyną ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.
7. Zamawiający zobowiązuje się do właściwego oświetlenia i zabezpieczenia technicznego chronionych obiektów a Wykonawca do informowania go o konieczności umieszczenia, naprawy lub wymiany tych zabezpieczeń i punktów oświetleniowych.
8. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy właściwe warunki socjalno-bytowe w czasie pracy.
9. Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania umowy, a także po jej rozwiązaniu, zachowywać w tajemnicy wszystkie informacje dotyczące stanu bezpieczeństwa obiektów i mienia Zamawiającego.
10. Strony zobowiązują się także do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z działalnością Stron, o których dowiedziały się przy wykonywaniu umowy.
11. Wykonawca zobowiąże swych pracowników do bezwzględnego zachowania w tajemnicy wszystkich informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych i innych, dotyczących Zamawiającego i przedmiotu zamówienia, z którymi zapoznali się w związku z wykonaniem usług ochrony na podstawie niniejszej umowy i odbierze od nich stosowne oświadczenia.
12. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na swój koszt zabezpieczyć aktualne badania profilaktyczne, okresowe szkolenia bhp, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi.
13. Zamawiający zobowiązuje się do dokonana wstępnego szkolenia pracowników ochrony z procedur obowiązujących na terenie Bramy Poznania w ciągu tygodnia od rozpoczęcia świadczenia usługi na obiekcie Brama Poznania oraz udostępni wszelkie niezbędne materiały w tym regulaminy i procedury.
14. Wykonawca zobowiązany jest oddelegować pracowników ochrony na szkolenie w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia wiedzy i umiejętności pracowników świadczących usługi na terenie obiektu Brama Poznania w szczególności ze znajomości obiektu i obowiązujących procedur.
16. Brak znajomości obiektu i funkcjonujących procedur może skutkować wnioskiem zamawiającego o usunięcie pracownika z obiektu oraz naliczeniem kary za nienależyte wykonywanie umowy przez Wykonawcę.

§ 3
Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania umowy z należytą starannością (art. 355 § 2 Kodeksu Cywilnego), stosownie do zawartych w niej postanowień.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia rozpoczyna się od dnia 07.01.2020 roku od godziny 12:00 a kończy 04.01.2021 roku o godzinie 12:00.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody powstałe z powodu nienależytego wykonywania niniejszej umowy oraz z winy Wykonawcy, bądź jego pracowników. Pełna odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie i w związku z realizacją usług ochrony obejmuje szkody w mieniu i osobach.
4. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony w zakładzie ubezpieczeń .....
   .....w .....
   od odpowiedzialności cywilnej do kwoty 1 000 000 zł, na dowód czego okazuje aktualną i opłaconą polisę ubezpieczeniową nr ..... z dnia..... której kopia stanowi załącznik do niniejszej umowy.
5. W przypadku powstania szkód Wykonawca będzie podejmował takie działania, które będą je minimalizowały.
6. Jeżeli wysokość szkody w mieniu Zamawiającego lub innych osób albo szkody wyrządzone na osobie przewyższają wartość odszkodowania otrzymanego z zakładu ubezpieczeń, a szkoda powstała z winy Wykonawcy lub jego pracownika, Wykonawca pokrywa pełną wartość szkody.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niezgodne z prawem użycie środków przymusu bezpośredniego przez pracowników ochrony. Gdyby w/w zdarzenia zaistniały, zawiadomi o nich niezwłocznie Zamawiającego.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za dobór pracowników ochrony do wykonania przedmiotowego zamówienia oraz nie wchodzi w kompetencje Wykonawcy w stosunku do zatrudnionych przez niego pracowników, niemniej jednak w uzasadnionych przypadkach ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o zmianę personelu.
9. W razie zagrożenia mienia lub zdrowia i życia osób przebywających w strzeżonym obiekcie Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie podjąć starania zapobiegawcze, a w razie powstania szkody Wykonawca winien zabezpieczyć miejsce zdarzenia i niezwłocznie powiadomić Policję lub inne odpowiednie służby oraz przedstawicieli Zamawiającego.
10. Po stwierdzeniu szkody Strony, zobowiązane są do niezwłocznego przeprowadzenia wspólnego postępowania wyjaśniającego i sporządzenia protokołu tego postępowania. Wysokość szkody zostanie ustalona na podstawie protokołu strat, sporządzonego i podpisanego przez obie Strony.
11. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe z przyczyn od niego niezależnych, w szczególności z powodu działania siły wyższej.

12. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowej wymiany pracowników, nie później niż w ciągu 3 dni od momentu zgłoszenia za pomocą poczty e-mail lub za pośrednictwem faksu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, w przypadku uzasadnionych zastrzeżeń co do wypełniania przez nich obowiązków służbowych oraz niezachowania podstawowych norm kultury osobistej. Niedokonanie zmiany stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym.

§ 4

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że zapłacą kary umowne:
   a) Zamawiający:
   - za odstąpienie od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, za wyjątkiem przypadku określonego w art. 145 Prawa zamówień publicznych – 10 % wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy,

   b) Wykonawca:
   - za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10 % wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy,
   - w przypadku braku reakcji Grupy Interwencyjnej w terminie, o jakim mowa w § 1 pkt. 3 ppkt d , Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy za miesiąc, w którym stwierdzono brak terminowej reakcji ww. Grupy.
   - za opóźnienie w przystąpieniu do wykonywania usługi ochrony – 0,5% wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki
   - za każdy przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę stwierdzony przez Zamawiającego i potwierdzony na piśmie w formie protokołu lub notatki służbowej – 1% wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy,
   - przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się w szczególności wszelkie zaniedbania powstałe przy realizacji umowy ze strony wykonawcy, które spowodują lub mogą spowodować straty w ochranianym mieniu lub substancji budynków, a w szczególności zaniedbanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia oraz nie powiadomienie stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody,
   - w przypadku rażącego nieprzestrzegania przez Wykonawcę warunków niniejszej umowy Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym. Jednocześnie Wykonawca może zostać obciążony kosztami wynikającymi z konieczności zabezpieczenia obiektu do czasu dokonania wyboru nowego wykonawcy usługi ochrony,
   - potrącenia naliczonych kar umownych Zamawiający dokona z wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie wystawionej noty obciążeniowej określającej wysokość kary po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty kar.,

- niezależnie od kar umownych stronom przysługuje prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z faktur VAT (wynikających ze zobowiązań wobec Wykonawcy).

§ 5
Warunki płatności

1. Za wykonanie czynności, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązuje się płacić Wykonawcy wynagrodzenie nieprzekraczające kwoty: ..... zł netto przez cały okres obowiązywania umowy, co stanowi ..... zł brutto przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 uwzględnia wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia w szczególności koszty dojazdu grupy interwencyjnej bez względu na jego częstotliwość.
3. Zapłata wynagrodzenia za wykonaną usługę następować będzie w miesiącu następującym po miesiącu, w którym nastąpiło świadczenie usług, po potwierdzeniu ilości godzin i jej należytego wykonania, na rachunek bankowy.
4. Zapłata należności za wykonanie usługi będzie następować w okresach miesięcznych po zakończeniu każdego miesiąca, na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT i dostarczonej Zamawiającemu do 7 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
5. Podstawą wystawienia faktury jest zaakceptowany przez Zamawiającego wykaz godzin świadczenia usługi za dany miesiąc.
6. Zamawiający dokona weryfikacji faktycznie przepracowanych godzin na podstawie załączonego i potwierdzonego przez Wykonawcę wykazu godzin przepracowanych w danym miesiącu. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać każdorazowo z fakturą wykaz, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
7. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy będzie obliczone jako iloczyn ceny za jedną godzinę ochrony i liczby godzin przepracowanych przez pracowników Wykonawcy w danym miesięcznym okresie rozliczeniowym.
8. Płatność za przedmiot umowy będzie następowała przelewem na wskazany przez Wykonawcę, na fakturze VAT, rachunek bankowy. w ciągu 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. Zgodnie z obowiązującym wykazem podmiotów na podstawie z art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług, strony ustalają, że jeżeli transakcja spełnia warunki obowiązku zapłaty na rachunek bankowy widniejący na tzw. białej liście podatników, płatność będzie dokonana wyłącznie na taki rachunek bankowy. W przypadku braku rachunku bankowego w ww. wykazie, Wykonawca wyraża zgodę na przesunięcie płatności do czasu jego uzupełnienia, jednocześnie rezygnując z odsetek o czas opóźnienia.
10. Za datę dokonania płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6
Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy w sytuacji, gdy:

a) Wykonawca nie wyrazi zgody na proponowane przez Zamawiającego zmiany w zakresie wskazanym w § 7 ust. 5 lit. d lub h.
b)zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
d) Wykonawca utraci koncesję na wykonywanie usług stanowiących przedmiot umowy,
e) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn mimo uprzedniego wezwania go przez Zamawiającego i upływie dodatkowego terminu wyznaczonego do należytej realizacji umowy.
f) Wykonawca nie przedłuży ważności polisy od odpowiedzialności cywilnej na kwotę przynajmniej 1 000 000, w taki sposób, aby okres ważności polisy obejmował okres realizacji umowy.

§ 7
Okres obowiązywania umowy, zmiany umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres od 07.01.2020 godzina 12:00 do 04.01.2021 godzina 12:00.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia z winy Wykonawcy w razie:
   a) działania na szkodę Zamawiającego,
   b) nie wywiązywania się z realizacji niniejszej umowy lub wykonywania umowy niesumiennie, w szczególności pozostawienia obiektu bez ochrony, choćby na krótki okres czasu,
   c) naruszenia obowiązku zachowania tajemnicy (§ 2, pkt. 9 do 11 umowy),

d) w innych zaistniałych przypadkach, które spowodują utratę zaufania do Wykonawcy i uniemożliwią dalszą współpracę.

3. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w razie zwłoki Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia za dwa kolejne okresy płatności. Do skuteczności rozwiązania umowy konieczne jest uprzedzenie pisemne wezwanie Zamawiającego do zapłaty zaległych należności.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w umowie w przypadku:
   a) zmiany ustawowej stawki podatku VAT. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, stawka ta ulegnie zmianie, przy czym cena (wynagrodzenie Wykonawcy) oferowana brutto pozostaje bez zmian,
   b) w przypadku wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
   c) zmiany nazwy, siedziby, formy prawnej stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych.
   d) zmniejszenia lub zwiększenia zakresu sprawowanej ochrony w zakresie wymaganych posterunków w szczególności ograniczenia godzin pracy poszczególnych posterunków lub całkowitej rezygnacji z obsady poszczególnych posterunków. Zmniejszenie może mieć charakter czasowy lub stały.
   e) istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia
   f) sposobu wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności gdy zmiana sposobu realizacji zamówienia wynika ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na wykonanie zamówienia,
   g) wystąpienia klęski żywiołowej lub gdy warunki atmosferyczne lub inne obiektywne okoliczności uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy; w umowie zostaną wprowadzone zmiany dotyczące zmiany terminu zakończenia,
   h) zmiany zakresu przedmiotu umowy i wynagrodzenia, jeżeli wystąpią okoliczności powodujące zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia; w umowie zostaną wprowadzone zmiany dotyczące wynagrodzenia Wykonawcy,
   i) zmiana osób przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w Opisie przedmiotu zamówienia lub zmiana - za zgodą Zamawiającego, podwykonawców wskazanych w umowie (lub zakresu wskazanego w ofercie jako planowany do powierzenia podwykonawcom);
   j) zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, który zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych – (t.j.: Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.), będzie podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie

spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 8
Osoby upoważnione do kontaktu

1. Osobą odpowiedzialną za bieżące kontakty z Wykonawcą po stronie Zamawiającego jest ....., tel. ..... , e-mail .....
2. Osobą odpowiedzialną za bieżące kontakty z Zamawiającym po stronie Wykonawcy jest....., tel. ....., e-mail ..... oraz e-mail ochrona@bramapoznania.pl.
3. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1 – 2.
4. Zmiany osób, o których mowa w ust. 2 - 4, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust. 1 – 2.
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1- 2, nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

§ 9
Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy.
2. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia, spory rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający Wykonawca

Załączniki:
1. Ogłoszenie wraz z załącznikami .
2. Oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu.