

Załącznik do uchwały Nr .....LVI/1024/VII/2017.....  
Rady Miasta Poznania  
z dnia .....7 listopada.....2017

**TOSA Tomasz Cichowski**  
**Ul. Szarych Szeregów 48**  
**60-462 Poznań**

# ***WNIOSK***

o zatwierdzenie taryfy

dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę

na terenie Miasta Poznania

na okres od 01.01.2018 do 31.12.2018 roku

Poznań, październik 2017 rok



## SPIS TREŚCI

I.	Taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę .....	3
1.	Rodzaj prowadzonej działalności .....	3
2.	Przedmiot i obszar działalności .....	3
3.	Informacje o technologiach stosowanych przy uzdatnianiu i dostarczaniu wody .....	4
4.	Jakość wody uzdatnionej .....	6
5.	Taryfy. Taryfowe grupy odbiorców oraz wysokość cen i stawek opłat .....	7
6.	Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe .....	7
II.	Uzasadnienie wniosku .....	8
1.	Zakres świadczonych usług .....	8
2.	Standardy jakościowe usług .....	8
3.	Metoda alokacji kosztów .....	8
4.	Zmiana warunków ekonomicznych w roku obowiązywania taryfy .....	8
III.	Informacja o ilości i cenie za zakup wody i wprowadzanie ścieków do urządzeń nie będących w posiadaniu przedsiębiorstwa .....	10
1.	Informacja o ilości i cenie za zakup wody .....	10
IV.	Kalkulacje kosztów, przychodów, cen i stawek .....	11
V.	Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych .....	19



## **I. Taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę**

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat zaopatrzenia w wodę przez Firmę TOSA Tomasz Cichowski na okres 12 miesięcy: **od 01 stycznia 2018 do 31 grudnia 2018 roku** oraz określa warunki ich stosowania na terenie Miasta Poznania.

Taryfa została opracowana na podstawie przepisów Ustawy z dnia 07 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 328), zwanej dalej Ustawą oraz rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U.z2017 r, poz. 1701 ze zm.), zwanego dalej Rozporządzeniem.

### **1. Rodzaj prowadzonej działalności**

TOSA Tomasz Cichowski z siedziba w Poznaniu ul. Szarych Szeregów 48 prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na podstawie zezwolenie udzielonego decyzją Prezydenta Miasta Poznania nr 1/17 z dnia 19 października 2017 roku.

Zgodnie z w/w zezwoleniem przedmiot działalności przedsiębiorstwa stanowi:

- w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę: ujmowanie, uzdatnianie i zbiorowe dostarczanie wody usługobiorcom, za pomocą urządzeń wodociagowych.
- obszar świadczenia usług wodociagowych objęty w/w zezwoleniem obejmuje północną część Poznania, obręb Strzeszyn.

### **2. Przedmiot i obszar działalności**

W zakresie dostarczania wody TOSA Tomasz Cichowski działa w północnej części Poznania (obręb Strzeszyn) przy ul. Szarych Szeregów. Zaopatrzenie w wodę odbywa się z ujęcia wody zlokalizowanego na terenie stacji uzdatniania wody działka 15/25 (obręb Strzeszyn). Woda z ujęcia pobierana jest dla celów zaopatrzenia w wodę przez następujące podmioty:

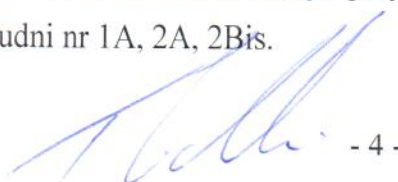
- Terravita Sp. z o.o. ul. Szarych Szeregów 48 Poznań
- Spółdzielnia Mieszkaniowa „Pod Topolami” ul. Szarych Szeregów 24 Poznań
- KOPEL Nieruchomości Z. Srokowski Sp.j. ul. Szarych Szeregów 23 Poznań z siedzibą przy ul. Polnej 107 w Toruniu



- Spółdzielnia Mieszkaniowa „PODOLANY” ul. Szarych Szeregów 33 Poznań
- Górażdże Cement S.A. ul Szarych Szeregów Poznań z siedzibą przy ul. Cementowej 1 w miejscowości Chorula
- Pekabex BET S.A. ul. Szarych Szeregów 27 Poznań
- Pekabex S.A. ul. Szarych Szeregów 27 Poznań
- NEOSTAGE ul. Władysława Pniewskiego 4 Poznań
- Transport Ciężarowy Krzysztof Sankowski ul. Szarych Szeregów z siedzibą przy ul. Krynickiej 13 w Poznaniu
- RAV Sp. z o.o. ul. Szarych Szeregów Poznań z siedzibą przy ul. Narwik 17 lok 38 w Warszawie
- HKL Baumaschinen Polska Sp. z o.o. ul. Szarych Szeregów 23 Poznań
- Kreisel Technika Budowlana Sp. z o.o. ul. Szarych Szeregów 23 Poznań
- Publiczny Transport Ciężarowy W. Łopiński ul. Łęgowskiego 2 Poznań
- Pekabud – Morasko Inwestycje Sp. z o.o. ul. Szarych Szeregów 25 Poznań
- ATRANS Transport i Handel Adrianna Krężal ul. Szarych Szeregów z siedzibą przy os. Stare Zegrze 115C/7 Poznań
- SGB-Bank S.A. ul. Szarych Szeregów 23A Poznań
- Transport Samochodowy Marek Dudziak ul. Łużycka 68 Poznań
- Poznańskie Centrum Otolaryngologii ul. Straży Ludowej 37 Poznań
- Jakon Inwest Spółka Komandytowa ul. Szarych Szeregów Poznań z siedzibą przy ul. Sowiej 4 Tarnowo Podgórne
- MARKRUP Marek Sobkowiak ul. Szarych Szeregów z siedzibą przy ul. Lęborskiej 20A w Poznaniu
- Raj-Trans Rajmund Tulecki, Adam Tulecki ul. Synów Pułku 23 Poznań
- Styropoz Sp. z o.o. ul. Szarych Szeregów 23 Poznań
- Górażdże Beton Sp z o.o. ul Szarych Szeregów Poznań z siedzibą przy ul. Cementowej 1 w miejscowości Chorula
- Inwater Sp. z o.o. ul. Szarych Szeregów 29 Poznań

### **3. Informacje o technologiach stosowanych przy uzdatnianiu i dostarczaniu wody**

Wody podziemne ujmowane są z ujęcia zakładowego zlokalizowanego przy ul. Szarych Szeregów 38. Ujęcie składa się ze studni nr 1A, 2A, 2Bis.



### Studnia 1A:

- wykonana w 1991r o głębokości 49,0 m
- zafiltrowano warstwę wodonośną filtrem siatkowym o długości 12,0 m
- dopuszczalna wydajność studni wynosi 65,0 m<sup>3</sup>/h
- studnię wykonano z rur stalowych o średnicy 406 mm

Studnia posiada obudowę nadziemną z kręgów betonowych. W głowicy studziennej znajduje się otwór do pomiaru zwierciadła wody. Woda pompowana jest przy pomocy pompy CVBU z silnikiem 11 kW

### Studnia 2A:

- wykonana w 1977r o głębokości 52,0 m
- zafiltrowano warstwę wodonośną filtrem siatkowym o długości 12,0 m
- dopuszczalna wydajność studni wynosi 72,3m<sup>3</sup>/h
- studnię wykonano z rur stalowych o średnicy 355 mm

Studnia posiada obudowę nadziemną z kręgów betonowych. W głowicy studziennej znajduje się otwór do pomiaru zwierciadła wody. Woda pompowana jest przy pomocy pompy CVBU z silnikiem 11 kW

### Studnia 2BIS:

- wykonana w 2003r o głębokości 65,0 m
- wyłączona z eksploatacji z uwagi na piaszczenie

Woda pompowana ze studni podawana jest po napowietrzeniu w aeratorze na trzy filtry odżelaziające o średnicy 2100 mm, a następnie na trzy filtry odmanganiające o średnicy 2100 mm i dalej na dwa zbiorniki retencyjne V = 500 m<sup>3</sup> każdy. Ze zbiorników retencyjnych przy pomocy zestawu hydroforowego woda pompowana jest do sieci.

Filtry odżelaziające płukane są co trzy dni, a filtry odmanganiające raz w tygodniu. Wynika stąd, że każdego dnia jest płukany jeden filtr odżelaziający, a w niedzielę filtry odmanganiające.

Stacja uzdatniania wody jest w pełni zautomatyzowana. Ze względu na bezpieczeństwo bakteriologiczne złoża filtrów płukane są wodą surową ze studni



#### 4. Jakość wody uzdatnionej

Woda produkowana przez firmę TOSA Tomasz Cichowski przeznaczona do spożycia przez ludzi spełnia wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 roku w sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Tabela 1. Wyniki analiz wody

Parametr	Grudzień 2016r.	Kwiecień 2017r.	Wrzesień 2017r.	Wart. dopuszczalna	Jednostka
Mętność	<0,34±0,04	<0,20	0,30±0,04	1	NTU
Barwa	2,5±2,5	<2,5	5,0±2,5	akceptowalna, bez nieprawidłowych zmian	
Zapach	2 (akceptowalny)	2 (akceptowalny)	<2 (akceptowalny)	akceptowalny, bez nieprawidłowych zmian	
Odczyn PH	7,6 ± 0,1	7,6 ± 0,1	7,5±0,1	6,5 – 9,5	-
Przewodność	822 ± 66	836 ± 67	798± 49	2500	µS/cm
Twardość ogól.	-	-	22±1	60-500	mg/l
Azotyny	-	-	<0,10	0,50	mg/l
Azotany	-	-	1,8±0,3	50	mg/l
Żelazo	<0,040	<0,040	0,062±0,007	0,200	mg/l
Mangan	0,0055±0,00008	0,0065±0,0010	<0,0050	0,050	mg/l
Bakterie grupy coli	0	0	0	0	jtk/100ml
Escherichia coli	0	0	0	0	jtk/100ml

## 5. Taryfowe grupy odbiorców oraz wysokość cen i stawek opłat

Uwzględniając lokalne warunki w zakresie zaopatrzenia w wodę zastosowano jednolitą taryfę dla jednej grupy odbiorców.

Do jednolitej grupy odbiorców zalicza się spółdzielnie mieszkaniowe, pobierające wodę w celu wykorzystania jej w ramach gospodarstw domowych, czyli do celów socjalno-bytowych oraz pitnych, klienci prowadzący działalność przemysłową, handlową, składową, transportową lub usługową, dla których jednym z powodów poboru wody jest wykorzystanie jej do szeroko rozumianych celów gospodarczych, produkcyjnych, socjalno-bytowych lub technologicznych.

W rozliczeniach z odbiorcami usług za dostarczaną wodę obowiązują jednolite ceny, wyrażone w złotych za 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody.

Do wszystkich pozycji dolicza się podatek VAT zgodnie z Ustawą o podatku od towarów i usług.

**Tabela 2. Wysokość cen za dostarczaną wodę**

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Cena netto	Jednostka
1.	Grupa I	4,43	zł/m <sup>3</sup>

## 6. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe

6.1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 roku (Dz.U. z 2017 r. poz.1701 ze zm.) w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe odprowadzanie ścieków

6.2. O ile umowa zawarta z odbiorcą nie stanowi inaczej łączna opłata za zbiorowe zaopatrzenie w wodę pobierana jest za każdy miesiąc, w którym były świadczone usługi

6.3. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę na warunkach i terminach określonych w umowie



- 7 -

- 6.4. Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego i wodomierzy dodatkowych
- 6.5. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

## **II. Uzasadnienie wniosku**

### **1. Zakres świadczonych usług**

Firma TOSA Tomasz Cichowski prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na podstawie zezwolenia udzielonego decyzją Prezydenta Miasta Poznania nr 1/17 z dnia 19 października 2017 roku. . Obszar świadczenia usług wodociągowych obejmuje północną część Poznania, obręb Strzeszyn.

### **2. Standardy jakościowe usług**

Uzyskanie niezbędnych przychodów , zgodnie z kalkulacją przedstawioną w załączonych tabelach, zapewnia przedsiębiorstwu możliwość prowadzenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę, wykonywania koniecznych remontów, modernizacji i ochrony środowiska, a przede wszystkim pozwoli firmie podnieść standard świadczonych usług.

### **3. Metoda alokacji kosztów**

Metoda alokacji kosztów nie dotyczy Firmy TOSA Tomasz Cichowski.

W taryfie dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę nie stosujemy opłaty abonamentowej.

Posiadamy tylko jedną grupę taryfową (grupa I).

### **4. Zmiana warunków ekonomicznych w roku obowiązywania taryfy**

Do dnia 26 grudnia 2016 roku dostawcą wody w ramach zezwolenia nr 2/12 z dnia 15.03.2012 r. wydanego przez Prezydenta Miasta Poznania był Pan Andrzej Cichowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą ROLA.





Wnioskodawca – Pan Tomasz Cichowski jest jednym ze spadkobierców zmarłego w dniu 26.12.2016 r. Pana Andrzeja Cichowskiego.

W dniu 29 sierpnia 2017 r. Sąd Rejonowy Poznań – Grunwald i Jeżyce w Poznaniu, Wydział IV Rodzinny i Nieletnich wydał postanowienie, w którym zezwolił spadkobiercom Pana Andrzeja Cichowskiego, tj. Tomaszowi Cichowskiemu i dwojgu małoletnim spadkobiercom: Aleksandrze Cichowskiej i Maximilianowi Cichowskiemu, działającym przez swoich przedstawicieli ustawowych, na zawarcie umowy notarialnej o częściowy dział spadku, na mocy której miało nastąpić m.in. zniesienie współwłasności nieruchomości i prawa współużytkowania wieczystego nieruchomości, których właścicielem lub użytkownikiem wieczystym był wcześniej Pan Andrzej Cichowski. W postanowieniu tym Sąd wydał ww. zgodę m. in. w odniesieniu do działki gruntu nr 15/25 o pow. 1.6469 ha przy ul. Szarych Szeregów, obręb Strzeszyn w Poznaniu (oddanej w użytkowanie wieczyste do dnia 5 grudnia 2089 r.) oraz prawa własności znajdującego się na niej budynku hydroforni i innych urządzeń stanowiących odrębne od gruntu przedmioty własności – dla których Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00185343/0.

W orzeczeniu tym postanowiono jednocześnie, że nabyte przez Pana Tomasza Cichowskiego składniki masy spadkowej wejdą w skład aktywów prowadzonego przez niego przedsiębiorstwa osoby fizycznej pod nazwą: Tomasz Cichowski TOSA z siedzibą w Poznaniu (NIP: 7792334015, REGON: 302204269).

W wyniku zawartej w dniu 27 września 2017 roku przed notariuszem Lilianną Drewniak – Żaba w Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przy ul. Dąbrowskiego 29 lok. B5 umowy o częściowy dział spadku (Rep. A 8623/2017), Pan Tomasz Cichowski nabył na wyłączność prawo użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wraz ze znajdującym się na niej budynkiem hydroforni oraz prawo własności innych przedmiotów stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności, tj. sieć przesyłową stanowiącą funkcjonalną całość z urządzeniami służącymi do eksploatacji ujęcia wody zlokalizowanego na ww. działce, a przebiegającej przez nieruchomości sąsiednich działek o numerach gruntu: 15/38, obręb Strzeszyn, 15/36, obręb Strzeszyn, 1/3, obręb Podolany, 12/3, obręb Podolany, 12/4, obręb Podolany oraz 12/5, obręb Podolany.



W związku z przejęciem na wyłączną własność i w użytkowanie wieczyste składników masy spadkowej Pan Tomasz Cichowski dokonał zarejestrowania w dniu 4 października 2017 roku w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działalności gospodarczej w taki sposób, aby była zgodna z Polską Klasyfikacją Działalności oraz zbieżna z działalnością gospodarczą wykonywaną przez zmarłego Pana Andrzeja Cichowskiego poprzez jego przedsiębiorstwo.

Mając na uwadze powyższe, Pan Tomasz Cichowski w ramach prowadzonego przez siebie przedsiębiorstwa otrzymał (na skutek umowy o dział spadku, zawartej w wykonaniu ww. postanowienia Sądu) wszelkie nieruchomości oraz przejął aktywa i pasywa zorganizowanej części przedsiębiorstwa Pana Andrzeja Cichowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą ROLA, a służące do prowadzenia działalności w zakresie dostarczania wody.

W roku 2016 i 2017 znacznie spadła sprzedaż wody. Powodem tego jest nasz główny odbiorca Firma Terravita, która wprowadziła wiele rozwiązań technologicznych, które spowodowały znaczne oszczędności zużycia wody. W przypadku naszych pozostałych odbiorców również zauważyliśmy zmniejszenie poboru wody. Zaistniała sytuacja jest korzystna dla dbania o ochronę środowiska, a jednocześnie wnioskując o minimalną podwyżkę cen wody chcemy aby uzyskane przychody mogły pozwolić nam na prowadzenie koniecznych remontów, modernizacji a przede wszystkim aby utrzymać standard świadczonych usług na dotychczasowym poziomie i spełniać wszystkie wymogi ustawowe.

### **III. Informacja o ilości i cenie za zakup wody i wprowadzanie ścieków do urządzeń nie będących w posiadaniu przedsiębiorstwa**

#### **1. Informacja o ilości i cenie za zakup wody**

Firma TOSA Tomasz Cichowski na terenie obszaru, którego dotyczy niniejszy wniosek taryfowy nie dokonuje poboru wody z urządzeń nie będących w jej posiadaniu.



#### IV. Kalkulacje kosztów, przychodów, cen i stawek

Tabela A. Porównanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej w dniu złożenia wniosku z cenami i stawkami opłat nowej taryfy dotyczącej zaopatrzenia w wodę.

Lp.	Wyszczególnienie		Taryfa obowiązująca	Taryfa nowa	Zmiana %
	Taryfowa grupa odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	Wielkość cen i stawek opłat		
0	1	2	3	4	5
1	Grupa I	- cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	4,08	4,43	108,58
		- stawka opłaty abonamentowej	-	-	-
		- cena wskaźnikowa <sup>1)</sup>	4,08	4,43	108,58
2	Grupa II	- cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	-	-	-
		- stawka opłaty abonamentowej	-	-	-
		- cena wskaźnikowa <sup>1)</sup>	-	-	-
3	Grupa III	- cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	-	-	-
		- stawka opłaty abonamentowej	-	-	-
		- cena wskaźnikowa <sup>1)</sup>	-	-	-

Uwaga:

<sup>1)</sup> cena wskaźnikową należy wyliczać jako sumę rocznych należności za wodę, wynikających z cen i stawek opłat w złotych, podzieloną przez roczną wielkość sprzedaży wody w m<sup>3</sup>.



**Tabela B. Porównywanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej w dniu złożenia wniosku z cenami i stawkami opłat nowej taryfy dotyczącej odprowadzania ścieków.**

Lp.	Wyszczególnienie		Taryfa obowiązująca	Taryfa nowa	Zmiana %
	Taryfowa grupa odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	Wielkość cen i stawek opłat		
0	1	2	3	4	5
1	Grupa I	- cena usługi odprowadzania ścieków(zł/m <sup>3</sup> )			
		- stawka opłaty abonamentowej			
		- cena wskaźnikowa <sup>1)</sup>			
2	Grupa II	- cena usługi odprowadzania ścieków(zł/m <sup>3</sup> )			
		- stawka opłaty abonamentowej			
		- cena wskaźnikowa <sup>1)</sup>			
3	Grupa III	- cena usługi odprowadzania ścieków(zł/m <sup>3</sup> )			
		- stawka opłaty abonamentowej			
		- cena wskaźnikowa <sup>1)</sup>			

**NIE DOTYCZY**

Uwaga:

<sup>1)</sup> cenę wskaźnikową należy wyliczać jako sumę rocznych należności za odprowadzanie ścieków, wynikających z cen i stawek opłat w złotych, podzieloną przez roczną ilość odprowadzanych ścieków w m<sup>3</sup>.



**Tabela C. Ustalenie poziomu niezbędnych przychodów**

Lp.	Wyszczególnienie	Przychody - wykonanie	Niezbędne przychody
		rok obrachunkowy poprzedzający wprowadzenie nowych taryf w zł	rok obowiązywania nowych taryf w zł
0	1	2	3
<b>1</b>	<b>Zaopatrzenie w wodę</b>		
	1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:	380 000	312 240
	a) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	42 764	42 764
	b) koszty zakupionej przez siebie wody	-	-
	2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	-	-
	3) odsetki	-	-
	4) należności nieregularne	-	-
	5) marża zysku	- 100 000	-11 000
	<b>Wartość niezbędnych przychodów</b>	280 000	301 240
<b>2</b>	<b>Odprowadzenie ścieków</b>		
	1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:		
	a) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe		
	b) koszty odprowadzenia ścieków do urządzeń niebędących w posiadaniu przedsiębiorstwa		
	2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji		
	3) odsetki		
	4) należności nieregularne		
	5) marża zysku		
	<b>Wartość niezbędnych przychodów</b>		
<b>3</b>	Średnia zmiana wartości Przechodów – zaopatrzenie w wodę w %	X	107,59%
<b>4</b>	Średnia zmiana wartości przychodów – odprowadzanie ścieków w %	X	2)

Uwagi:

1) (wartość z wiersza 1.6 kolumna 3) : (wartość z wiersza 1.6 kolumna 2) x 100%

2) (wartość z wiersza 2.6 kolumna 3) : (wartość z wiersza 2.6 kolumna 2) x 100%



**Tabela D. Alokacja niezbędnych przychodów według taryfowych grup odbiorców usług w roku obowiązywania nowych taryf.**

Lp.	Wyszczególnienie	Współczynnik alokacji wg tabeli E	Taryfowa grupa odbiorców usług			
			grupa I zł	grupa II zł	grupa III zł	ogółem zł
0	1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>Zaopatrzenie w wodę</b>					
	1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:		312 240	-	-	312 240
	a) koszty bezpośrednie:		291 240	-	-	291 240
	- amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	A	42 764	-	-	42 764
	- wynagrodzenia z narzutami	A	47 520	-	-	47 520
	- materiały	A	20 000	-	-	20 000
	- energia	A	82 858	-	-	82 858
	- opłata za korzystanie ze środowiska	B	17 122	-	-	17 122
	- podatki i opłaty – inne	A	55 976	-	-	55 976
	- usługi obce	A	25 000	-	-	25 000
	- pozostałe koszty	A	-	-	-	-
	b) alokowane koszty pośrednie:	A	21 000	-	-	21 000
	- rozliczenie kosztów wydziałowych i działalności pomocniczej	A	21 000	-	-	21 000
	- alokowane koszty ogólne	A	-	-	-	-
	2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	A	-	-	-	-
	3) odsetki	A	-	-	-	-
	4) należności nieregularne	A	-	-	-	-
	5) marża zysku	A	-11 000	-	-	-11 000
	<b>Razem wartość niezbędnych przychodów</b>		301 240	-	-	301 240
<b>2</b>	<b>Odprowadzanie ścieków</b>					
	1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:					
	a) koszty bezpośrednie:					
	- amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	C				
	- wynagrodzenia z narzutami	C				
	- materiały	C				
	- energia	C				
	- opłata za korzystanie ze środowiska	D				
	- podatki i opłaty – inne	C				
	- usługi obce	C				
	- pozostałe koszty	C				
	b) alokowane koszty pośrednie:	C				
	- rozliczenie kosztów wydziałowych i działalności pomocniczej	C				
	- alokowane koszty ogólne	C				
	2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	C				
	3) odsetki	C				
	4) należności nieregularne	C				
	5) marża zysku	C				
	<b>Razem wartość niezbędnych przychodów</b>					

Tabela E. Współczynniki alokacji w roku obowiązywania nowych taryf <sup>1)</sup>

Lp.	Współczynnik alokacji	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Taryfowa grupa odbiorców usług			
				grupa I	grupa II	grupa III	ogółem
0	1	2	3	4	5	6	7
1	A	Sprzedaż roczna wody	m <sup>3</sup>	68 000	-	-	68 000
			%	100,00%	-	-	100,00%
2	B	Przewidywane roczne opłaty za korzystanie ze środowiska- usługi zaopatrzenia w wodę	zł	17 122	-	-	17 122
			%	100,00%	-	-	100,00%
3	C	Ilość roczna dostarczanych ścieków	m <sup>3</sup>				
			%				
4	D	Przewidywane roczne opłaty za korzystanie ze środowiska- usług odprowadzania ścieków	zł				
			%				

Uwaga:

<sup>1)</sup> dostosować do konstrukcji taryfy

**Tabela F. Kalkulacja cen i stawek opłata za wodę i odprowadzanie ścieków metodą alokacji prostej <sup>1)</sup>**

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfowa grupa usług		
		grupa I	grupa II	grupa ...
0	1	2	3	4
<b>1</b>	<b>Zaopatrzenie w wodę</b>			
	1) wartość niezbędnych przychodów w zł/rok, w tym	301 240	-	-
	a) wartość niezbędnych przychodów rozliczanych za ilość dostarczonej wody	301 240	-	-
	b) wartość niezbędnych przychodów rozliczanych stawką opłaty abonamentowej	-	-	-
	2) zużycie wody w m <sup>3</sup> /rok	68 000	-	-
	3) liczba odbiorców	46	-	-
	4) cena 1m <sup>3</sup> wody w zł/m <sup>3</sup> <sup>2)</sup>	4,43	-	-
	5) stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę w zł/miesiąc <sup>3)</sup>	-	-	-
<b>2</b>	<b>Odprowadzanie ścieków</b>			
	1) wartość niezbędnych przychodów W zł/rok			
	2) odprowadzone ścieki w m <sup>3</sup> /rok			
	3) cena usługi odprowadzania ścieków w zł/m <sup>3</sup> <sup>4)</sup>			
	4) ...			

Uwaga:

<sup>1)</sup> dostosować do konstrukcji taryfy

<sup>2)</sup> (wartość z wiersza 1.1a) : (wartość z wiersza 1.2)

<sup>3)</sup> [(wartość z wiersza 1.1b) : (wartość z wiersza 1.3)] : 12 miesięcy

<sup>4)</sup> (wartość z wiersza 2.1) : (wartość z wiersza 2.2)



**Tabela G. Zestawienie przychodów według grup odbiorców usług, z uwzględnieniem wielkości zużycia oraz cen, opłat i stawek opłat w roku obowiązywania nowych taryf w złotych <sup>1)</sup>**

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfowa grupa odbiorców usług			
		grupa I	grupa II	grupa III	ogółem
0	1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Zaopatrzenie w wodę</b>				
	1) zużycie wody w m <sup>3</sup> /rok	68 000	-	-	68 000
	2) cena za m <sup>3</sup> wody w zł/m <sup>3</sup>	4,43	-	-	4,43
	3) stawka opłaty abonamentowej	-	-	-	-
	4) przychody według należności za ilość dostarczonej wody (cena) w zł/rok	301 240	-	-	301 240
	5) przychody według należności za stawki opłat abonamentowych w zł/rok	-	-	-	-
	<b>Wartość przychodów w zł/rok</b>	301 240	-	-	301 240
<b>2</b>	<b>Odprowadzanie ścieków</b>				
	1) ilość ścieków odprowadzonych rocznie w m <sup>3</sup> /rok				
	2) cena usługi odprowadzania ścieków w zł/m <sup>3</sup>				
	3) stawka opłaty abonamentowej				
	4) przychody według należności za ilość odprowadzanych ścieków (cena) w zł/rok				
	5) przychody według należności za stawki opłat abonamentowych w zł/rok				
	<b>Wartość przychodów w zł/rok</b>				

Uwaga:

<sup>1)</sup> dostosować do konstrukcji taryf



**Tabela H. Skutki finansowe zmiany cen i stawek opłat za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.**

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfowa grupa odbiorców usług			
		grupa I	grupa II	grupa III	ogółem
0	1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Zaopatrzenie w wodę</b>				
	Wartość przychodów				
	1) w roku obowiązywania nowych taryf	301 240	-	-	301 240
	2) w roku obrachunkowym poprzedzającym wprowadzenie nowych taryf	280 000	-	-	280 000
	Wzrost przychodów <sup>1)</sup>	107,59%	-	-	107,59%
<b>2</b>	<b>Odprowadzanie ścieków</b>				
	Wartość przychodów				
	1) w roku obowiązywania nowych taryf				
	2) w roku obrachunkowym poprzedzającym wprowadzenie nowych taryf (pro forma)				
	Wzrost przychodów <sup>2)</sup>				

Uwagi:

<sup>1)</sup> [(wartość z wiersza 1.1) : (wartość z wiersza 1.2)] x 100%

<sup>2)</sup> [(wartość z wiersza 2.1) : (wartość z wiersza 2.2)] x 100%



**V. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych**

Firma TOSA Tomasz Cichowski nie planuje budowy nowych urządzeń wodociągowych, dlatego zgodnie z art. 21 ust. 7 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 roku nie ma obowiązku przedstawiania planu rozwoju i modernizacji.



Tomasz Cichowski