STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

KIERUNKI

1:15 000

0 500 1 000 2 000 3 000 4 000 Metry

Załącznik nr 1

*mpu
Miejska Pracownia Urbanistyczna

Obszar konkursu na rewaloryzację Rynku Łazarskiego

OZNACZENIA:

TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY

- ZN - TERENY REZERWATÓW PRZYRODY
- ZO* - TERENY UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH I INNYCH OBSZARÓW CENNYCH PRZYRODNICZO
- ZD - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ, TERENY LEŚNE I DO ZALESIEŃ, UŻYTKI ROLNE, NIEUŻYTKI, TERENY ZADRZEWIONE, WODY POWIERZCHNIOWE
- WODY POWIERZCHNIOWE

TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

TERENY ZIELENI:
- ZP* - PARKI I INNE TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ POŁOŻONE NA ODCINKU ŚRÓDMIEJSKIM DOLINY WARTY
- ZP - PARKI I INNE TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ POŁOŻONE POZA ODCINKIEM ŚRÓDMIEJSKIM DOLINY WARTY
- ZS - TERENY OGRODÓW SPECJALISTYCZNYCH
- ZC - TERENY CMENTARZY
- ZD - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZR - TERENY SPORTU I REKREACJI (NIEKUBATUROWE), OGRODY REKREACYJNO - SPORTOWE, OGRÓDKI JORDANOWSKIE
- ZR* - TERENY SPORTU I REKREACJI - POLE GOLFOWE
- UF - ZABUDOWA POFORTECZNA Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI FUNKCJI USŁUGOWYCH Z TOWARZYSZĄCĄ ZIELENIĄ
- UP* - PARK CYTADELA - FORT WINIARY-TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ Z ZABUDOWĄ POFORTECZNĄ Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI FUNKCJI USŁUGOWYCH

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ POŁOŻONE NA OBSZARACH STRUKTURALNYCH KLINÓW ZIELENI, NATURA 2000, OBSZARACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA OBSZARACH ATRAKCYJNYCH PRZYRODNICZO I KRAJOBRAZOWO LUB SĄSIADUJĄCYCH Z OBSZARAMI CENNYMI PRZYRODNICZO (MORASKO - RADOJEWO - UMULTOWO, NARAMOWICE):

- US1*, US2* - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI W ZIELENI
- MN* - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN/MW* - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY WIELORODZINNEJ NISKIEJ O CHARAKTERZE WILLOWYM
- MW* - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ NISKIEJ
- MWU* - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ NISKIEJ
- U* - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ NISKIEJ

INNE TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZAGOSPODAROWANIA:
- PG - OBSZAR I TEREN GÓRNICZY
- ITo - SKŁADOWISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH

TERENY TRANSPORTU
- TKL - TERENY LOTNISK

TERENY DRÓG - UKŁAD PODSTAWOWY
- kdA - AUTOSTRADA
- kdS - DROGI EKSPRESOWE
- kdGP... - DROGI GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- kdG... - DROGI GŁÓWNE
- kdZ... - DROGI ZBIORCZE

TERENY - TRANSPORTU ZBIOROWEGO
- kdL... - DROGI LOKALNE ISTOTNE DLA TRANSPORTU AUTOBUSOWEGO
- kdT... - TRASY TRAMWAJOWE - POZA UKŁADEM PODSTAWOWYM
- kdD... - DWORCE MIEJSKIE
- kk... - TERENY KOLEJOWE
- ktz - TERENY ZAJEZDNI TRAMWAJOWYCH

TERENY INFRASTRUKTURY
- ITw - ZAOPATRZENIA W WODĘ
- ITk - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ NISKIEJ
- MN/MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY WIELORODZINNEJ NISKIEJ
- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MW/MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z ENKLAWAMI TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MWU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- US - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- UP - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- OBSZARY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZONA JEST LOKALIZACJA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2

OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

FORMY OCHRONY PRZYRODY
- REZERWATY PRZYRODY
- OTULINA REZERWATU PRZYRODY
- OBSZAR NATURA 2000 - BIEDRUSKO I DOLINA SAMICY
- UF, UP* - OBSZAR NATURA 2000 - FORTYFIKACJE W POZNANIU
- OBSZAR NATURA 2000 - POZOSTAŁE ELEMENTY OBSZARU: FORTYFIKACJE W POZNANIU
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- UŻYTKI EKOLOGICZNE

OCHRONA ZABYTKÓW I OPIEKA NAD ZABYTKAMI
- OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW I POMNIK HISTORII
- OBSZARY CHRONIONE PLANEM I POZOSTAŁE CENNE KULTUROWO

OCHRONA WÓD I OCHRONA PRZED POWODZIĄ
- STREFA OCHRONNA UJĘCIA WODY - TEREN OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ
- STREFA OCHRONNA UJĘCIA WODY - TEREN OCHRONY POŚREDNIEJ
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- ZASIĘG GZWP NR 144 - DOLINY KOPALNEJ WIELKOPOLSKIEJ

OBSZARY I STREFY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA
- OBSZAR OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA ŁAWICA - STREFA WEWNĘTRZNA
- OBSZAR OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA ŁAWICA - STREFA ZEWNĘTRZNA
- GRANICA STREFY OGRANICZONEGO ZAINWESTOWANIA WOKÓŁ STACJI RADAROWEJ
- PAS OCHRONNY LINII ŁĄCZNOŚCI TELERADIOWEJ

ELEMENTY UKŁADU TRANSPORTOWEGO - ISTOTNE DLA SYSTEMU
- DWORZEC POZNAŃ GŁÓWNY
- STACJE / PRZYSTANKI KOLEJOWE
- DWORCE PUBLICZNEGO TRANSPORTU ZBIOROWEGO
- PORTY / PRZYSTANIE RZECZNE
- PORT LOTNICZY
- PARKINGI - PARK&RIDE
- WĘZŁY DROGOWE
- TORY TRAMWAJOWE
- WAŻNE OBIEKTY INŻYNIERSKIE (MOSTY/TUNELE) - POZA WĘZŁAMI

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ISTOTNE DLA SYSTEMU
- WIEŻA TELEWIZYJNA
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA KABLOWA
- GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA (GPZ)
- ROPOCIĄG
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA GAZU (I-STOPNIA)
- MAGISTRALA WODOCIĄGOWA
- ELEKTROCIEPŁOWNIA
- INSTALACJA TERMICZNEGO PRZEKSZTAŁCANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH

ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ
- GRANICA OBSZARU FUNKCJONALNEGO ŚRÓDMIEŚCIA
- STRUKTURALNE KLINY ZIELENI
- OBSZARY ROZMIESZCZENIA INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM

OBSZARY IDENTYFIKACJI PRZESTRZENNEJ
- OBSZARY NAJWAŻNIEJSZYCH PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- OBSZAR CITY
- OBSZAR WOLNYCH TORÓW

OZNACZENIA INNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM - GRANICA MIASTA POZNANIA
- GRANICE EWIDENCYJNE DZIAŁEK
- TERENY ZAMKNIĘTE

Rysunek Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Poznania należy czytać i interpretować wyłącznie w skali 1:15 000.