

Umowa Leasingu operacyjnego nr. ZP/ / 2018

zawarta w dniu w Poznaniu

pomiędzy :

Miasto Poznań Zakład Robót Drogowych z siedzibą przy ul. Energetycznej 4, 61-016 Poznań,
440, Regon: 301616337, zwanym dalej „Korzystającym”
reprezentowanym przez Dyrektora Zakładu Krzysztofa Bąkowskiego

NIP: 209 00 01

a

zwanym dalej „Finansującym”

§ 1

1. Umowa niniejsza jest następstwem dokonanego przez Korzystającego wyboru oferty Finansującego na leasing operacyjny w postępowaniu o udzielenie Zamówienia Publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39 Prawa Zamówień Publicznych), rozstrzygniętego dnia2018 roku.
2. Finansujący nabędzie i odda Korzystającemu do używania opisany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) przedmiot umowy zwany dalej Przedmiotem Leasingu na warunkach uzgodnionych z Korzystającym. Opis przedmiotu leasingu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiot leasingu pozostaje własnością Finansującego przez cały okres trwania umowy, który wynosi 36 miesięcy od dnia wydania przedmiotu leasingu.
2. Korzystający nie może na przedmiocie leasingu ustanawiać jakichkolwiek praw bez zgody Finansującego na rzecz osób trzecich oraz przelewać swoich praw wynikających z umowy na osoby trzecie.
3. Finansujący nie może bez zgody Korzystającego przelewać swoich praw wynikających z umowy na osoby trzecie.
4. Finansujący dokonuje umorzenia i amortyzacji przedmiotu leasingu według aktualnie obowiązujących przepisów podatkowych.

§ 3

1. Przedmiot leasingu zostanie wydany Korzystającemu w jego siedzibie w Poznaniu przy ul. Energetycznej 4 w dniu 2018 r. (do dni licząc od dnia zawarcia umowy) co strony potwierdzą protokolarnie poprzez sporządzenie protokołu przekazania, który stanowić będzie załącznik nr 2 do umowy.
2. Na przedmiot leasingu zostanie udzielona gwarancja producenta na okres miesięcy na okoliczność czego Korzystający otrzyma dokument gwarancji.

§ 4

1. Całkowita wartość przedmiotu leasingu wyniesie:

1.	2	3	4	5	6	7	8	9
L.p.	Wskaźniki cenowe	Ilość	j.m.	Cena jednostkowa netto	% wartości przedmiotu zamówienia	Wartość netto	VAT w zł	Wartość brutto
1	I rata leasingowa	1	szt.	zł	25 %	zł	zł	zł
2	Rata leasingowa czysta (stała rata)	35	m-cy	zł	%	zł	zł	zł
3	Opłata końcowa (wykup)	1	Szt.	zł	1% (wartości początkowej przedmiotu leasingu)	zł	zł	zł
4	Ubezpieczenie AC, NW i OC (w pełnym zakresie na 36 m – cy)	1	szt.			zł	zł	zł
Suma: <u>całkowity koszt leasingu</u> (Zawiera wszystkie opłaty: opłata wstępna (inicjalna), wszystkie miesięczne stałe opłaty leasingowe w ciągu całego okresu trwania leasingu wraz z kwotą wykupu i ubezpieczeniem)						Wartość netto zł	VAT w zł	Wartość brutto zł

- Po otrzymaniu przedmiotu leasingu do użytkowania korzystający wpłaci pierwszą ratę w wysokości 25% wartości przedmiotu leasingu tj. zł oraz inne opłaty związane z zakupem i oddaniem przedmiotu leasingu do użytku jeżeli takie występują.
- Wysokość i terminy wnoszenia opłat leasingowych ustalone zostaną w preliminarzu opłat.
- Raty leasingowe płatne będą w formie comiesięcznych rozliczeń w terminach wynikających z preliminarza na podstawie wystawionych faktur VAT.
- Zapłata należności dokonywana będzie na wskazany rachunek przez Finansującego.
- Wartość końcowa przedmiotu leasingu wyniesie 1 % wartości początkowej przedmiotu leasingu..
- Korzystający ma prawo nabycia przedmiotu leasingu w ciągu 30 dni od dnia wygaśnięcia umowy leasingu za cenę równą ustalonej w umowie leasingu wartości końcowej zgodnej z obowiązującymi przepisami w dniu zakończenia umowy. **Zamawiającemu przysługuje prawo wykupu sprzętu po spełnieniu zobowiązań wobec Finansującego wynikających z niniejszej umowy.**
- Wysokość raty leasingowej ulega podwyższeniu lub obniżeniu w przypadku takiej zmiany przepisów podatkowych, które będą miały wpływ na poziom kosztów obsługi niniejszej umowy przez Finansującego.
- Zmiana wysokości raty leasingowej nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
- Korzystający będzie ponosił koszt ewentualnych należności publicznoprawnych.

§5

- W dniu odbioru przedmiotu leasingu Finansujący ubezpiecza na koszt Korzystającego przedmiot w zakresie OC, NW i AC (w pełnym zakresie) w kwocie zł na cały okres trwania umowy.
- W przypadku zniszczenia uniemożliwiającego korzystanie z przedmiotu leasingu lub kradzieży przedmiotu leasingu (szkody całkowitej) umowa leasingu ulega rozwiązaniu. Finansujący uzyskane odszkodowanie zaliczy w

pierwszej kolejności na poczet pozostałych do zapłaty rat leasingowych. Pozostałą część (nadwyżkę) Finansujący przykaże Korzystającemu.

§ 6

1. Korzystający zobowiązuje się do korzystania z przedmiotu leasingu w sposób zgodny z jego właściwościami i przeznaczeniem.
2. Korzystający będzie dokonywał niezbędnych przeglądów gwarancyjnych i konserwacji przedmiotu leasingu.
3. Korzystający nie będzie dokonywał żadnych zmian konstrukcyjnych i ulepszeń przedmiotu leasingu bez zgody Finansującego.
4. Korzystający nie ponosi odpowiedzialności za zużycie przedmiotu leasingu będące następstwem jego prawidłowego użytkowania.
5. Finansujący ma prawo skontrolować sposób używania przedmiotu leasingu przez Korzystającego po uprzednim uzgodnieniu terminu kontroli.

§ 7

Realizację umowy koordynować będzie:

ze strony Finansującego nr tel.e-mail:

ze strony Korzystającego: nr tel., e-mail:

§ 8

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy, Strony ustalają kary umowne naliczane w następujących przypadkach i wysokości:

- 1) Finansujący zapłaci korzystającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia Finansującego od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada.
 - 2) Finansujący zapłaci Korzystającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia od ustalonego terminu dostawy przedmiotu leasingu.
 - 3) Korzystający zapłaci Finansującemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia Korzystającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada.
2. Korzystający zapłaci ustawowe odsetki za opóźnienie w zapłacie rat leasingowych.
 3. Korzystający na prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
 4. Finansujący na prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 9

Korzystający dopuszcza możliwość zmiany umowy w sprawie zamówienia publicznego jeżeli wystąpi co najmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:

- 1) nastąpi zmiana w przepisach podatkowych, które dotyczą świadczenia usług objętych przedmiotem zamówienia. Warunkiem zmiany jest wystąpienie w okresie obowiązywania umowy takiej zmiany w przepisach podatkowych, która wpływa na obowiązki lub uprawnienia którejkolwiek ze strony umowy powodując zmniejszenie, zwiększenie lub powstanie obowiązków podatkowych,
- 2) skutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy związanych z koniecznością zmiany okresu realizacji umowy,
- 3) jeżeli wystąpiły okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności strony na dzień podpisania umowy przewidzieć nie mogły i wynikają one ze zmian przepisów prawa, które nastąpiły w czasie realizacji umowy lub wystąpieniem zdarzenia związanego z siłą wyższą,
- 4) jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej za zgodą obu stron pod rygorem nieważności i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron, zgodnie z okolicznościami, o których mowa w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz postanowieniach niniejszej umowy.
2. Na umowę leasingu między stronami składa się niniejsza umowa, Ogólne Warunki Leasingu stanowiący załącznik nr 3 oraz Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej umowy. W przypadku sprzeczności zapisów ogólnych warunków leasingu z niniejszą umową zastosowanie mają zapisy niniejszej umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy „Prawo zamówień publicznych”.
4. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
5. W przypadku przekształcenia Korzystającego w inną formę prawną lub utworzenie na jego bazie nowego podmiotu, w miejsce Korzystającego w prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy wstąpi następca prawny lub ten podmiot, jeżeli będzie to zgodne z prawem cywilnym i podatkowym.
6. Wszelkie spory na tle wykonywania umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny w Poznaniu.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Finansującego i dwa egzemplarze dla Korzystającego.

Załączniki:

Załącznik nr 1. Opis przedmiotu leasingu

Załącznik nr 2. Protokół przekazania

Załącznik nr 3. OWL

Załącznik nr 4. SIWZ

Finansujący

Korzystający