

PROTOKÓŁ RZECZOWO – FINANSOWY

Dla zadania inwestycyjnego pn.: „ PRZEBUDOWA BUDYNKU C URZĘDU MIASTA POZNANIA PRZY UL. GOŁĘBIĘJ 1 NA DZIAŁKACH O NUMERACH EWIDENCYJNYCH 10 I 11 W POZNANIU ”

lp.	ELEMENTY - ZAKRES ROBÓT	WARTOŚĆ ROBÓT NETTO	WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO	WSKAŹNIK % UDZIAŁU WARTOŚCI ROBÓT DANEGO ETAPU DO WARTOŚCI CAŁOŚCI PRZEDMIOTU UMOWY		
1	2	3	4	500,00%		
I – Rozbiórki i prace przygotowawcze						
1.	Rozbiórka całości wg rysunków architektonicznych - przygotowanie do stanu projektowanego			6,0%		
2.	Oczyszczenie murów, osuszenie ścian, dezynfekcja					
3.	Wykopy i usunięcie gruntu - przygotowanie podłoża pod podsypkę zagęszczoną warstwami					
4.	Przygotowanie cegły do składowania - selekcja, oczyszczenie, transport					
CAŁOŚĆ ETAPU I				100,00%		
II – Konstrukcje murowe zewnętrzne						
1.	Tynki renowacyjne ścian zewnętrznych			1,6%		
2.	Oładziny z płyt STG					
3.	Wykończenie płytkami kamionkowymi					
CAŁOŚĆ ETAPU II				100,00%		
III – Konstrukcje murowe wewnętrzne						
1.	Wykończenie istniejących ścian wewnętrznych			5,0%		
2.	Nowe ściany działowe w konstrukcji lekkiej					
3.	Nowe ściany działowe w konstrukcji murowanej z pustaków ceramicznych					
4.	Nowe ściany działowe w konstrukcji murowanej cegły rozbiórkowej					
CAŁOŚĆ ETAPU III				100,00%		
IV – Podłoga, stropy i posadzki						
1.	Nowa posadzka na gruncie na parterze			14,6%		
2.	Posadzka parteru - nad piwnicą					
3.	Posadzka piętra - nad parterem					
4.	Podłoga techniczna na poddaszu					
5.	Posadzka piętra i strop nad parterem – sala konferencyjna					
6.	Strop nad piętrem – sala konferencyjna					
7.	Nowa posadzka na gruncie w piwnicy					
CAŁOŚĆ ETAPU IV				100,00%		
V – Konstrukcja – konstrukcje stalowe i schody żelbetowe						
1.	Konstrukcja - schody żelbetowe z betonu architektonicznego			8,3%		
2.	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych					
3.	Konstrukcje ze stali profilowych					
4.	Poręcze i balustrady					
CAŁOŚĆ ETAPU V				100,00%		
VI – Prace dekarne, obróbki blacharskie, kominy						
1.	Odbudowa trzonu kominowego i prace związane z adaptacją kominów			0,4%		
2.	Okna i wyłazy dachowe					
CAŁOŚĆ ETAPU VI				100,00%		
VII – Stalarka okienna i drzwiowa						
1.	Stalarka stalowa zewnętrzna			9,0%		
2.	Stalarka stalowa wewnętrzna					
3.	Drzwi historyczne					
4.	Stalarka drewniana wewnętrzna					
CAŁOŚĆ ETAPU VII				100,00%		
VIII – Roboty wykończeniowe, wyposażenie, elementy łazienek						
1.	Prace tynkarskie, malowanie ścian i sufitów			11,2%		
2.	Ścianki szklane					
3.	Wyposażenie sanitariatów					
4.	Materiały wykończeniowe z montażem					
CAŁOŚĆ ETAPU VIII				100,00%		
IX – Roboty zewnętrzne						
1.	Kostka granitowa			0,4%		
2.	Odwodnienie liniowe					
3.	Kostka brukowa – podniesienie posadzki placu					
CAŁOŚĆ ETAPU IX				100,00%		
X – Instalacje						
1. Instalacje sanitarne:						
1.1.	Instalacja centralnego ogrzewania.			43,5%		
1.2.	Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna					
1.4.	Instalacja wentylacyjno-klimatyzacyjna.					
2. Instalacje elektryczne:						
2.1.	Rozdzielnice nN.					
2.2.	Wewnętrzne linie zasilające (WLZ).					
2.3.	Trasy kablowe.					
2.4.	Instalacja oświetlenia podstawowego i awaryjnego.					
2.5.	Instalacja siły i gniazd elektrycznych.					
2.6.	Instalacja odgromowa i uziemiająca.					
2.7.	Próby i pomiary.					
3. Instalacje teletechniczne:						
3.1.	Trasy kablowe.					
3.2.	System sygnalizacji pożaru.					
3.3.	Okablowanie strukturalne.					
3.4.	System telewizji dozorowej.					
3.5.	System kontroli dostępu.					
3.6.	ISD					
3.7.	Próby i pomiary.					
CAŁOŚĆ ETAPU X		0,00 zł	0,00 zł	0,00%		
OGÓŁEM CAŁOŚĆ		0,00 zł	NETTO	0,00 zł	BRUTTO	100,0%

NETTO
BRUTTO

NETTO
VAT
BRUTTO