

część X

ZESTAWIENIE SZCZEGÓŁOWE

CZĘŚĆ X ZAMÓWIENIA

2019

Świerczewo

Załącznik nr 1 do umowy WJPM-VI.

Uwagi ogólne do stosowania na wszystkich obiektach					
Obowiązki podstawowe Wykonawcy / uwagi					
Wywóz skoszonej trawy w dniu jej skoszenia		na bieżąco			
wywóz nieczystości		na bieżąco, nie dopuścić do zalegania śmieci, zanieczyszczeń i liści (zwłaszcza w okresie jesiennym) dłużej niż tydzień			
Podczas pobytu na obiekcie Kontrola obiektu, a w szczególności urządzeń zabawowych i sportowych co do kompletności i braku uszkodzeń zagrażających bezpieczeństwu ćwiczących, dzieci i opiekunów: obecności zadziórów, wystających fundamentów, nadmiernego zużycia lub zniszczenia elementów i tp. Zgłoszenie Zamawiającemu zauważonych uszkodzeń elementów wyposażenia, sytuacji niebezpiecznych, których Wykonawca nie może natychmiast naprawić / usunąć i zabezpieczenie uszkodzonego elementu wyposażenia i ewentualne wyłączenie elementów wyposażenia z użytkowania dla zapobieżenia powstania lub zwiększenia zagrożenia zdrowia lub życia ludzi lub powiększania się zakresu szkód mienia.					
Zgłaszanie do Policji i/lub Straży Miejskiej i/lub Straży Pożarnej zaginięcia lub dewastacji małej architektury i zieleni oraz innych szkód powstałych na skutek działalności ludzi i czynników naturalnych po konsultacji z Zarządem Osiedla lub z Urzędem Miasta Poznania. Policja - zgłaszanie szkód i incydentów wynikających z wykroczeń przeciw prawu lub przestępstw, Straż Pożarna - szkody i incydenty wymagające natychmiastowego działania dla usunięcia zagrożenia zdrowia, śmiercią lub znacznej straty majątkowej mienia publicznego, Straż Miejska - szkody i incydenty z zagrożeniem bezpieczeństwa ludzi lub mienia o znacznej wartości, ale wymagające ustalenia sposobu działania dla usunięcia ich przyczyn					
I. Teren obiektu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Buczka					
Nazwa zadania, rodzaj czynności		częstotliwość	jednostka	ilość	uwagi
1. Wygrabianie terenu i wywóz liści					
Wygrabienie terenu, zebranie liści wraz z wywozem		jednokrotne wiosną (do końca marca) i dwukrotne jesienią	m2	26161	
2. Trawniki		od marca do października			
Koszenie trawników, odbiór skoszonej trawy i jej wywóz		1. Od kwietnia do sierpnia - 2 razy w miesiącu; 2. Marzec i wrzesień - 1 raz w miesiącu; 3. Październik, listopada, grudzień, styczeń, luty - bez koszenia	m2		
3. Drzewa i krzewy		od marca do października			
Pielenie trawnika wokół drzew i krzewów, przycięcie rozrastających się gałęzi drzew i krzewów, zebranie chwastów i ich wywóz		raz w miesiącu w okresie wegetacji roślin, w okresie od marca do października	szt.		
		Podlewanie drzew w okresie letnim (5 razy w roku po wskazaniu przez zamawiającego)			
		Ściągnięcie taśmy utrzymującej paliki do drzew			
4. Utrzymanie porządku i czystości		od stycznia do grudnia			
Zbieranie odpadów z terenu obiektu: piasku, liści i gałęzi, śmieci i innych nieczystości, wraz z ich wywozem		dwa razy w miesiącu w okresie od marca do listopada i lipiec - sierpień raz w tygodniu	m2	26161	
Opróżnianie koszy na śmieci		dwa razy w miesiącu w okresie od marca do listopada i raz w miesiącu w okresie od grudnia do lutego	szt.		
5. Piasek do piaskownicy i pod urządzenia zabawowe					
2)uzupełnianie piasku pod urządzeniami w strefie bezpiecznego upadku uziarnienie 0,2-2 mm, płukany, poprzez przerzucenie piasku wypchniętego na boki, do wyrównania nawierzchni		na bieżąco i wg potrzeb			
3) wymiana piasku w piaskownicy: - piasek o uziarnieniu od 0,00-2 mm, niepłukany, - wprost ze złóż kopalni kruszyw, - minimalna głębokość piasku po wymianie : 33 cm, - poziom piasku w piaskownicy po wymianie : (10+15)cm poniżej blatów piaskownicy (górnego poziomu boków piaskownicy). Wywiezienie piasku dotychczasowego.		raz w roku, do 30 kwietnia	t		
6. Konserwacja elementów małej architektury					
Przemaalowanie i impregnacja siedzisk ławek, analogicznym preparatem w stosunku do zastosowanego obecnie		w terminie do końca kwietnia	szt.		
Przemaalowanie i impregnacja urządzeń zabawowych, drewnianych		w terminie do końca kwietnia	szt.		
7. Urządzenia małej architektury		od stycznia do grudnia			
bieżące konserwacje i naprawy*					
Plac zabaw					
Ławy drewniane (samochód)		na bieżąco	szt.	1	
Koniki z wózkiem		na bieżąco	szt.	1	
Karuzela tarczowa		na bieżąco	szt.	1	

Bujaczek pojedynczy kogucik	na bieżąco	szt.	1	
Huśtawka ważka	na bieżąco	szt.	1	
Huśtawka wahadłowa dla najmłodszych	na bieżąco	szt.	1	
Zjeżdżalnia mała	na bieżąco	szt.	1	
Ślizg (zjeżdżalnia wąska)	na bieżąco	szt.	1	
Mostek wiszący	na bieżąco	szt.	1	
Wieża z daszkiem dwuspadowym	na bieżąco	szt.	1	
Zestaw trzech drążków na konstrukcji metalowo- drewnianej	na bieżąco	szt.	1	
Zestaw dwóch drążków	na bieżąco	szt.	1	
Przeplotnia drewniana	na bieżąco	szt.	1	
Drabinki	na bieżąco	szt.	2	
Ławki betonowo- drewniane	na bieżąco	szt.	5	
Kosze na śmieci	na bieżąco	szt.	2	
Plac rekreacyjny				
Okragły plac	na bieżąco	m2	48	
urządzenia siłowni zewnętrznej	na bieżąco	szt.	5	
Chodniki	na bieżąco	m2	134	odśnieżanie realizowane na bieżąco do godz. 8.00, a w przypadku zaistnienia skutków intensywnych opadów śniegu – również w godzinach późniejszych , zamiatanie
Drewniane altany sześciokątne	na bieżąco	szt.	3	
Ławki betonowo- drewniane	na bieżąco	szt.	3	
Kosze na śmieci	na bieżąco	szt.	3	
Niepełnowymiarowe boisko do koszykówki				
Kosz stalowy do gry w koszykówkę na stojaku	na bieżąco	szt.	2	
Nawierzchnia poliuretanowa	na bieżąco	kpl.	1	
Boisko do siatkówki				
Zakup siatki z linką stalową i założenie jej do końca kwietnia				
Sprzęt do siatkówki - słupki stalowe, siatka	na bieżąco	kpl.	1	
Nawierzchnia piaskowa	na bieżąco			
Boisko do siatkówki				
Zakup siatki z linką stalową i założenie jej do końca kwietnia				
sprzęt do siatkówki - słupki stalowe,				
Nawierzchnia ze sztucznej trawy				
Konserwacja boiska do siatkówki i koszykówki : - spulchnienie wypełnienia sztucznej trawy (piasku) - tzw.szczotkowanie twarde - oczyszczenie piasku na sitach + rozsianie oczyszczonego piasku, - dosianie uzupełniające piasku (w razie potrzeby) - wczesanie pomiędzy włókna trawy i równomierne rozprowadzenie wypełniającego sztuczną trawę piasku po boisku - tzw. czesanie miękkie	2 razy w roku - w marcu i sierpniu, Strony ustalają dokładny terminie po propozycji Wykonawcy min. dzień przed pracami konserwacyjnymi			Wymagane specjalistyczne maszyny,
Inne				
Ławki z oparciem	na bieżąco	szt.	8	
Ławki bez oparcia	na bieżąco	szt.	10	
Kosze na śmieci	na bieżąco	szt.	6	
Ogrodzenie z siatki	na bieżąco	szt.	3	
Ogrodzenie z siatki	na bieżąco	kpl.	1	
Wrota z furtkami	na bieżąco	kpl.	1	
Trawniki	na bieżąco			
Chodniki z kostki brukowej beton.	na bieżąco	m2	46	odśnieżanie realizowane na bieżąco do godz. 8.00, a w przypadku zaistnienia skutków intensywnych opadów śniegu – również w godzinach późniejszych , zamiatanie
Place i drogi ogrodowe	na bieżąco			
lampy parkowe z panelami elektrowoltaicznymi	na bieżąco	kpl.	3	
II.				
Podejmowanie czynności interwencyjnych w zakresie utrzymania porządku, koszenia trawy, naprawy lub zabezpieczenia uszkodzonych elementów malej architektury lub innych elementów, po uzyskaniu zgłoszenia od Zamawiającego, max. czas podjęcia interwencji -.....				

UWAGA w II półroczu planowane inwestycje polegające na budowie siłowni, ścieżki wokół terenu, boiska do paddle- tenisa i badmintona, boiska wielofunkcyjnego z trawy syntetycznej - po wybudowaniu objęte utrzymaniem porządku i czystości w ramach niniejszej umowy

★

Bieżąca konserwacja i naprawy:

I - przywracanie urządzeniom i elementom zagospodarowania terenu (nieobjętych gwarancją/rękojmią, a także nią objętych, o ile działanie to gwarancji/rękojmi nie narusza) częściowo utraconych:

- funkcjonalności i/lub estetyki,
- stanu umożliwiającego bezpieczne korzystanie z nich,
- odporności na zużycie (pełnej lub częściowej),

poprzez m.in.: dokręcanie, regulację, uzupełnianie lub wymienianie śrub i innych łączników, spawanie/ zgrzewanie pęknięć, naprawę lub wymianę zawiasów i zamków drzwi i furtek, przesmarowywanie i regulację elementów ruchomych, naprawę koszy na śmieci, usuwanie zadziorów grożących uszkodzeniem ciała u użytkowników, uzupełnianie/naprawianie zużytych, zardzewiałych lub zniszczonych fragmentów (np. dziur w siatkach, uszkodzonych desek, prętów ogrodzeń, podestów, uszkodzonych nawierzchni z drobnowymiarowych elementów betonowych w wymiarze do 0,5 m²/miesiąc/obiekt), mycie, malowanie, impregnację powierzchniową elementów drewnianych; usuwanie gdy utrata tych właściwości (uszkodzenie) nastąpiła w wyniku: działania słońca i zjawisk atmosferycznych, dewastacji (wandalizmu), zwykłego użytkowania, częściowego zużycia, przypadku - zawsze po uzgodnieniu z Zamawiającym

II – wykonywanie czynności będących warunkiem zachowania przez Zamawiającego gwarancji na obiekt, element lub urządzenie i wymienionych w niniejszym zestawieniu.

Elementy po konserwacji i naprawie muszą pozostawać w harmonii estetycznej z pozostałą częścią urządzenia, tj. zostać np. pomalowane na stosowny kolor (najlepiej na kolor jaki miały wcześniej), naprawione np. za pomocą tych samych materiałów i o podobnych wymiarach, z których są zbudowane.

Częstotliwość bieżącej konserwacji i napraw dostosować należy w każdym przypadku do indywidualnego stanu urządzenia / elementu.

Bieżąca konserwacja i naprawy nie obejmuje odtworzenia sprzętów i urządzeń całkowicie zużytych lub zniszczonych.

W razie wystąpienia konieczności napraw wykraczających poza zakres utrzymania Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania o tym Zleceńodawcy, przedstawiając mu jednocześnie informacje o uszkodzeniu, wystarczające do sformułowania zapytania ofertowego.

Poznań,

Podpis Przewodniczącego Zarządu Osiedla

