ZESTAWIENIE SZCZEGÓŁOWE

CZĘŚĆ XII

Strzeszyn

Załącznik nr 1 do umowy WJPM-VI.272.....2018

	Uwagi ogólne do stosowania na wszystkich obiektach	
	Obowiązki podstawowe Wykonawcy / uwagi	
	Wywóz skoszonej trawy w dniu jej skoszenia	na bieżąco
	wywóz nieczystości	na bieżąco, nie dopuścić do zalegania śmieci, zanieczyszczeń i liści (zwłaszcza w okresie jesiennym) dłużej niż tydzień
	Podczas pobytu na obiekcie Kontrola obiektu, a w szczególności urządzeń zabawowych i sportowych co do kompletności i braku uszkodzeń zagrażających bezpieczeństwu ćwiczących, dzieci i opiekunów: obecności zadziorów, wystających fundamentów, nadmiernego zużycia lub zniszczenia elementów i tp. **Zgłoszenie Zamawiającemu zauważonych uszkodzeń elementów wyposażenia, sytuacji niebezpiecznych, których Wykonawca nie może natychmiast naprawić / usunąć i**	
	Zgłaszanie do Policji i/lub Straży Miejskiej i/lub Straży Pożarnej zaginięcia lub dewastacji małej architektury i zieleni oraz innych szkód powstałych na skutek działalności ludzi i czynników naturalnych **po konsultacji z Zarządem Osiedla lub z Urzędem Miasta Poznania.** Policja - zgłaszanie szkód i incydentów wynikających z wykroczeń przeciw prawu lub przestępstw, Straż Pożarna - szkody i incydenty wymagające natychmiastowego działania dla usunięcia zagrożenia zdrowia, śmiercią lub znacznej straty majątkowej mienia publicznego, Straż Miejska - szkody i incydenty z zagrożeniem bezpieczeństwa ludzi lub mienia o znacznej wartości, ale wymagające ustalenia sposobu działania dla usunięcia ich przyczyn	

I.	obiekt -teren zielony-skwerek ul. Arystofanesa/Wergiliusza/Eurypidesa	częstotliwość	jednostka	ILOŚĆ	Uwagi
1.	**Utrzymanie w czystości i porządku całego terenu**	**styczeń - grudzień**			
	1) oczyszczenie terenu z liści, zanieczyszczeń i odpadów, w tym butelek, papierów i innych śmieci pozostawionych przez użytkowników	na bieżąco, nie dopuścić do zalegania śmieci, zanieczyszczeń i liści (zwłaszcza w okresie jesiennym)	m2	900	
	2) zgłaszanie Zamawiającemu i usuwanie nielegalnych reklam z terenu obiektu	w razie powzięcia podejrzenia o nielegalne umieszczenie reklamy	szt.		postępowanie tylko po uzgodnieniu z Zamawiającym
	3) pielęgnacja drzew i krzewów: cięcia techniczne zapobiegające sytuacjom zagrażającym ludziom lub mieniu (np. pojazdom) - z wywozem urobku	na bieżąco , wg potrzeb, ale przede wszystkim w okresie poza intensywną wegetacją drzew i krzewów			
	4) zgłaszanie Zamawiającemu i usuwanie nielegalnych reklam z terenu obiektu	w razie powzięcia podejrzenia o nielegalne umieszczenie reklamy	szt.		usuwanie reklam tylko na pisemny (mail) wniosek Zamawiającego
	4)wywóz zanieczyszczeń wraz z ich segregacją	minimum 1x w tygodniu, natychmiast po zebraniu			
2.	**Trawniki:**	**styczeń - grudzień**			

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU OSIEDLA
Wojciech Bratkowski

	1)koszenie trawy przy użyciu kosiarek mechanicznych w terenie płaskim	w miarę potrzeb, lecz po raz pierwszy nie później niż do 15 maja, a następnie utrzymywać na wysokości od 6 do 22 cm kosząc stosownie do potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc	m2	900	
	2)zebranie pokosu i wywóz urobku	po każdym koszeniu, tego samego dnia			
3.	**Drzewa:**	**styczeń - grudzień**			
	1)cięcia sanitarne, formujące koronę drzew do lat 10 i usuwanie odrostów przy formach piennych z wywozem urobku	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	szt.	50	
4.	**Krzewy:**	**styczeń - grudzień**			
	1)cięcia techniczne, sanitarne i formujące z wywozem urobku	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	szt.	100	
	2) pielęgnacja, pielenie roślin okrywowych z wywozem urobku	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin- wiosna, jesień,			
	3)pielęgnacja żywopłotu-(przycinanie,pielenie,uzupełnienie do wys.1,5m)-berberys	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	mb	150	
	4)pielęgnacja żywopłotu-(przycinanie,pielenie,uzupełnienie do wys.1,5m)-ligustr	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	mb	100	
5.	**Pozostałe:odchwaszczanie i usuwanie suchych części roślin**	**styczeń - grudzień**			
	1)ligustr i berberys	min.3 razy w roku: maj,sierpień,październik	szt.	250	
	2)teren skwerku, zwłaszcza pod koronami drzew i krzewów	min.3 razy w roku: maj,sierpień,październik	m2	900	
II.	obiekt sportowo - rekreacyjny ul. Krajenecka	częstotliwość	jednostka	ILOŚĆ	
1.	**Utrzymanie w czystości i porządku całego terenu**	**styczeń - grudzień**			
	1) oczyszczenie terenu z liści, zanieczyszczeń i odpadów, w tym butelek, papierów i innych śmieci pozostawionych przez użytkowników	na bieżąco, nie dopuścić do zalegania śmieci, zanieczyszczeń i liści (zwłaszcza w okresie jesiennym)	m2	13381	
	2) zgłaszanie Zamawiającemu i usuwanie nielegalnych reklam z terenu obiektu	w razie powzięcia podejrzenia o nielegalne umieszczenie reklamy	szt.		usuwanie reklam tylko na pisemny (mail) wniosek Zamawiającego
	3)wywóz zanieczyszczeń wraz z ich segregacją	minimum 1x w tygodniu			
2.	**Trawniki:**	**styczeń - grudzień**			
	1)koszenie trawy przy użyciu kosiarek mechanicznych w terenie płaskim	w miarę potrzeb, lecz po raz pierwszy nie później niż do 15 maja, a następnie utrzymywać na wysokości od 6 do 22 cm kosząc stosownie do potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc	m2	8000	

	2)koszenie trawy przy użyciu kosiarek mechanicznych na skarpie o nachyleniu powyżej 10%	w miarę potrzeb, lecz po raz pierwszy nie później niż do 15 maja, a następnie utrzymywać na wysokości od 6 do 22 cm kosząc stosownie do potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc	m2	600	
	3)koszenie trawy przy użyciu kosiarek mechanicznych w terenie płaskim – boisko sportowe	w miarę potrzeb, lecz po raz pierwszy nie później niż do 15 maja, a następnie utrzymywać na wysokości od 6 do 22 cm kosząc stosownie do potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc	m2	1170 (26mx45m)	
	4)zebranie pokosu i wywóz urobku na wysypisko	po każdym koszeniu, w tym samym dniu			
3.	**Drzewa:**	**styczeń - grudzień**			
	1)cięcia sanitarne, formujące koronę drzew do lat 10 i usuwanie odrostów przy formach piennych z wywozem urobku	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	szt.	75	
4.	**Krzewy:**	**styczeń - grudzień**			
	1)cięcia techniczne, sanitarne i formujące wraz z cięciem form żywopłotowych, odchwaszczanie, z wywozem urobku	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	szt.	300	
5.	**Ławki:**	**styczeń - grudzień**			
	1) bieżąca konserwacja-i naprawy *	wg potrzeb, nie później niż w ciągu 30 dni po wskazaniu przez Zamawiającego	szt.	19	
6.	**Kosze na odpady: metalowe 60 l**	**styczeń - grudzień**			
	1) opróżnianie wraz z wywozem odpadów	minimum 1x w tygodniu	szt.	6	
	2) bieżąca konserwacja i naprawy*	w miarę potrzeb	szt.	6	
7.	**Tablice informacyjne:**	**styczeń - grudzień**			
	1) bieżąca konserwacja i naprawy*	w miarę potrzeb	szt.	6	
8.	**Kompleks boisk sportowych:**	**styczeń - grudzień**			
	Boisko do piłki nożnej o pow. z trawy syntetycznej + 2 bramki + 2 piłkochwyty		m2	1170 (26mx45m)	
	1) bieżąca konserwacja i naprawy* boiska z bramkami	w miarę potrzeb	szt.	2	tylko po uzgodnieniu z Zamawiającym - boisko na gwarancji
	1) bieżąca konserwacja i naprawy piłkochwytów	w miarę potrzeb	szt.	2	
	1) natychmiastowe (telefoniczne) zgłaszanie uszkodzeń nawierzchni i sprzętu				
	3) konserwacja wymagana zapisami gwarancji na boisko: usuwanie śmieci organicznych (liście, szyszki, gałęzie, przerastające trawy i chwasty), twardych (szkło, kamienie, metale itp.), miękkich (papiery i inne)	na bieżąco, po codziennej kontroli			narzędzia: ręcznie, dmuchawa, syntetyczne grabie
	4) konserwacja wymagana zapisami gwarancji na boisko: szczotkowanie nawierzchni przy użyciu prostej, trókątnej szczoty z twardym włosiem dla wzruszenia wierzchniej warstwy granulatu i zachowania poprawności jego rozprowadzenia w trawie	raz w tygodniu			

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU OSIEDLA
Wojciech Bratkowski

	5) konserwacja wymagana zapisami gwarancji na boisko: spulchnienie granulatu i piasku ("szczotkowanie twarde") + oczyszczenie granulatu i piasku na sitach + rozsianie oczyszczonego granulatu i piasku + dosianie uzupełniające piasku (w razie potrzeby) i granulatu + równomierne rozprowadzenie granulatu po boisku z wczesaniem granulatu pomiędzy włókna trawy ("czesanie miękkie")	2 razy w roku - w marcu i sierpniu, Strony ustalają dokładny terminie po propozycji Wykonawcy min. dzień przed			**Wymagane specjalistyczne maszyny,**
	Boisko do piłki siatkowej plażowej o nawierz.piaszczystej+ 2 słupki		m2	260	
	1)bieżąca konserwacja i naprawy* słupków i siatki	w miarę potrzeb			
	2) usuwanie roślinności (trawa, chwasty) przerastającej nawierzchnię				
9.	**Plac zabaw składający się z:**	**styczeń - grudzień**			
	huśtawka ważka		szt.	1	
	piaskownica		szt.	2	
	huśtawka wahadłowa podwójna		szt.	1	
	karuzela		szt.	1	
	bujak sprężynowy		szt.	1	
			szt.	1	
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*	w miarę potrzeb			
	2) wymiana piasku w piaskownicy: - piasek o uziarnieniu od 0,00-2 mm, niepłukany, - wprost ze złóż kopalni kruszyw, - minimalna głębokość piasku po wymianie : 33 cm, - poziom piasku w piaskownicy po wymianie : (10÷15)cm poniżej blatów piaskownicy (górnego poziomu boków piaskownicy). Wywiezienie piasku dotychczasowego.	1x w roku w okresie wczesnowiosennym, w kwietniu			Wykonawca powiadomi Zleceniodawcę o zamierzonej wymianie piasku z wyprzedzeniem min. 7 dni
	2)uzupełnianie piasku pod urządzeniami w strefie bezpiecznego upadku **uziarnienie** 0,2-2 mm, płukany, poprzez przerzucenie piasku wypchniętego na boki, do wyrównania nawierzchni	w miarę potrzeb			
10.	**Urządzenia fitness:**	**styczeń - grudzień**			
	twister/wahadło		szt.	1	
	wioślarz(rower)		szt.	1	
	prasa nożna/pylon/drabinka		szt.	1	
	wyciskanie siedząc/wyciąg górny		szt.	1	
	orbitrek		szt.	1	
	zjazd linowy		szt.	1	
	croqplay		szt.	1	
	linarium	napięcie lin - w marcu, ok. 15 czerwca i ok. 31 sierpnia	szt.	1	
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*	w miarę potrzeb			

	2)uzupełnianie piasku pod zjazdem linowym w strefie bezpiecznego upadku **uziarnienie** 0,2-2 mm, płukany w ilości 10 ton oraz poprzez przerzucenie piasku wypchniętego na boki, do wyrównania nawierzchni	w miarę potrzeb			Zakup piasku wraz z transportem leży po stronie zamawiającego
	3)zjazd linowy - naprawa		szt.	1	W przypadku wystąpienia uszkodzenia po uzgodnieniu z zamawiającym
	4)zjazd linowy - napięcie lin	w marcu i sierpniu	szt.	2	
	5)croqplay - naprawa	1 raz - do 31 marca	szt.	1	
11.	**Ogrodzenie**	**styczeń - grudzień**			
	siatka ogrodzeniowa o wysokości 1,0m		mb.	45	
	siatka ogrodzeniowa o wysokości 2,0m		mb.	100	
	siatka ogrodzeniowa o wysokości 1,75m		mb.	133,3	
	furtki, bramy		szt.	3	
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*	w miarę potrzeb			
12.	**Chodnik przed ogrodzeniem oraz od furtki do placu zabaw**	**styczeń - grudzień**			
	odśnieżanie, zamiatanie (bez wywozu), usuwanie lodu, posypywanie piaskiem (zabronione jest posypywanie solą)	na bieżąco	m2	400	odśnieżanie realizowane na bieżąco do godz. 8.00, a w przypadku zaistnienia skutków intensywnych opadów śniegu – również w godzinach późniejszych , zamiatanie
13.	**Górka saneczkowa - przygotowanie do czynności pielęgnacyjnych** - cięcie trawy, chwastów, usunięcie pokosu, sprzątanie, bieżąca konserwacja i naprawy* barierki	w miarę potrzeb			
14.	barierka na górce saneczkowej		szt.	1	
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*				
15.	**Stojak rowerowy typ barierka**		szt.	6	
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*				
III.	obiekt sportowo - rekreacyjny ul. Horacego/Owidiusza		jednostka	ILOŚĆ	
1.	**Utrzymanie w czystości i porządku całego terenu**	**styczeń - grudzień**			
	1) oczyszczenie terenu z liści, zanieczyszczeń i odpadów, w tym butelek, papierów i innych śmieci pozostawionych przez użytkowników, zamiatanie i oczyszczanie nawierzchni ciągów pieszych.	na bieżąco, nie dopuścić do zalegania śmieci, zanieczyszczeń i liści (zwłaszcza w okresie jesiennym)	m2	16936	
	2) zgłaszanie Zamawiającemu i usuwanie nielegalnych reklam z terenu obiektu	w razie powzięcia podejrzenia o nielegalne umieszczenie reklamy	szt.		usuwanie reklam tylko na pisemny (mail) wniosek Zamawiajacego
	3)wywóz zanieczyszczeń wraz z ich segregacją	minimum 1x w tygodniu			

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU OSIEDLA
Wojciech Bratkowski

2.	**Trawniki:**	**styczeń - grudzień**			
	1)koszenie trawy przy użyciu kosiarek mechanicznych w terenie płaskim	w miarę potrzeb, lecz po raz pierwszy nie później niż do 15 maja, a następnie utrzymywać na wysokości od 6 do 22 cm kosząc stosownie do potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc	m2	13000	
	2)koszenie trawy przy użyciu kosiarek mechanicznych na skarpie o nachyleniu powyżej 10%	w miarę potrzeb, lecz po raz pierwszy nie później niż do 15 maja, a następnie utrzymywać na wysokości od 6 do 22 cm kosząc stosownie do potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc	m2	700	
	3)zebranie pokosu i wywóz urobku	po każdym koszeniu			
3.	**Drzewa:**	**styczeń - grudzień**			
	1)cięcia sanitarne, formujące koronę drzew do lat 10 i usuwanie odrostów przy formach piennych z wywozem urobku	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	szt.	230	
4.	**Krzewy:**	**styczeń - grudzień**			
	1)cięcia techniczne, sanitarne i formujące z wywozem urobku	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	szt.	1200	
5.	**Ławki:**	**styczeń - grudzień**			
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*	w miarę potrzeb	szt.	50	
6.	**Kosze na odpady: metalowe 35l**	**styczeń - grudzień**			
	1) opróżnianie wraz z wywozem odpadów	minimum 1x w tygodniu	szt.	24	
	2) kosze na psie odchody	minimum 1x w tygodniu	szt.	4	
	3)bieżąca konserwacja i naprawy*	w miarę potrzeb	szt.	28	
7.	**Tablice informacyjne:**	**styczeń - grudzień**			
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*	w miarę potrzeb	szt.	6	
8.	**Kompleks boisk sportowych:**	**styczeń - grudzień**			
	Boisko do piłki nożnej z trawy naturalnej + 2 bramki		m2	15mX30m	
	Boisko do piłki koszykowej nawierzchnia brukowa + 4 tablice do kosza		m2	20mX10m	
	Boisko do piłki siatkowej plażowej o nawierz.piaszczystej+ 2 słupki		m2	20mX10m	
	Słupki do siatkówki z tulejami		szt.	1	
	Boisko do piłki koszykowej nawierzchniaasfaltowa + 2 tablice do kosza ze stojakami		m2	18x9m	
	1)bieżąca konserwacja i naprawy* z demontażem siatki na zimę	na bieżąco	szt.	4	
9.	**Plac zabaw**	**styczeń - grudzień**			
	huśtawka wahadłowa podwójna		szt.	2	do lipca 2019 r.
	zestaw zabawowy		szt.	1	
	bujak/kiwak		szt.	1	do lipca 2019 r.
	karuzela		szt.	1	do lipca 2019 r.
	piaskownica		szt.	1	do lipca 2019 r.
	urządzenie do wciągania piasku		szt.	1	do lipca 2019 r.
	zestaw drabinek pionowych		szt.	1	do lipca 2019 r.

	linarium		szt.	1	
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*	w miarę potrzeb, malowanie elementów drewnianych przed zimą preparatem analogicznym do zastosowanego ostatnio na danym elemencie i co najmniej impregnatem grzybobójczym lub postępowanie zgodnie z instrukcją producenta.			
	3) naciąganie lin linarium w ścisłej współpracy z Zamawiającym	w marcu i w ostatnim tygodniu sierpnia			
	2)uzupełnianie piasku pod urządzeniami w strefie bezpiecznego upadku **uziarnienie** 0,2-2 mm, płukany w ilości 30 ton oraz poprzez przerzucenie piasku wypchniętego na boki, do wyrównania nawierzchni	w miarę potrzeb			Zakup piasku wraz z transportem leży po stronie zamawiającego
10.	**Siłownia**	**styczeń - grudzień**			**Utrzymaniu podlegają urządzenia zarówno przed, jak i po przestawieniu**
	wiosła		szt.	1	
	stepper		szt.	1	
	urządz. do ćwiczeń mięśni ud		szt.	1	
	urządz.do ćwiczeń klatki piersiowej		szt.	1	
	urządz. do ćwiczeń mięśni nóg		szt.	2	
	urządz.do ćwiczeń mięśni skrętnych brzucha		szt.	1	
	ławeczka		szt.	1	
	sztanga		szt.	2	
	rowerek		szt.	1	
	drążek		szt.	1	
	urządzenia do ćwiczeń klatki piersiowej		szt.	2	
	twister+wahadełko		szt.	1	
	jeździec		szt.	1	
	rowerek		szt.	1	
	orbitrek+pylon+biegacz		szt.	1	
	regulamin siłowni		szt.	1	
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco			
11.	**Stół do gry w tenisa**	**styczeń - grudzień**			
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco	szt.	1	
12.	**Miasteczko ruchu drogowego dla rowerzystów**	**styczeń - grudzień**			**przed i po remoncie**
	1) bieżąca konserwacja i naprawy* wraz ze znakami drogowymi	na bieżąco	m2	800	
13.	**Ogrodzenie**	**styczeń - grudzień**			**przed i po remoncie**
	siatka ogrodzeniowa o wysokości ok. 1,0m i ok.. 1,5 m		mb.	218	
	furtki, bramy		szt.	2	
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco			
	2)montaż i demontaż elementów wyposażenia	na bieżąco			

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU SZPITALA
Wojciech Bratkowski

14.	**Ciągi piesze utwardzone kostką brukową**	**styczeń - grudzień**			
	1)odśnieżanie (bez wywozu), usuwanie lodu, posypywanie piaskiem (zabronione jest posypywanie solą) 2. Bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco	m2	330	odśnieżanie realizowane na bieżąco do godz. 8.00, a w przypadku zaistnienia skutków intensywnych opadów śniegu – również w godzinach późniejszych , zamiatanie
15.	**Górka saneczkowa**	**styczeń - grudzień**			
	1)koszenie	w miarę potrzeb, lecz po raz pierwszy nie później niż do 15 maja, a następnie utrzymywać na wysokości od 6 do 22 cm kosząc stosownie do potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc			
	2)bieżąca konserwacja i naprawy* siatki i słupków	na bieżąco			
IV.	obiekt sportowo - rekreacyjny ul. Jeziorańska		jednostka	ILOŚĆ	
1.	**Utrzymanie w czystości i porządku całego terenu**	**styczeń - grudzień**			
	1) oczyszczenie terenu z liści, zanieczyszczeń i odpadów, w tym butelek, papierów i innych śmieci pozostawionych przez użytkowników, zamiatanie i oczyszczanie nawierzchni ciągów pieszych.	w miarę potrzeb, nie mniej niż 6x w roku, w terminach dostosowanych do warunków pogodowych	m2	1400	
	2) zgłaszanie Zamawiającemu i usuwanie nielegalnych reklam z terenu obiektu	w razie powzięcia podejrzenia o nielegalne umieszczenie reklamy	szt.		usuwanie reklam tylko na pisemny (mail) wniosek Zamawiającego
	3)wywóz zanieczyszczeń wraz z ich segregacją	minimum 1x w tygodniu			
2.	**Trawniki:**	**styczeń - grudzień**			
	1)koszenie trawy przy użyciu kosiarek mechanicznych w terenie płaskim	w miarę potrzeb, lecz po raz pierwszy nie później niż do 15 maja, a następnie utrzymywać na wysokości od 6 do 22 cm kosząc stosownie do potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc	m2	400	
	2)zebranie pokosu i wywóz urobku	po każdym koszeniu	m2	400	
3.	**Drzewa:**	**styczeń - grudzień**			
	1)cięcia sanitarne, formujące koronę drzew do lat 10 i usuwanie odrostów przy formach piennych z wywozem urobku	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	szt.	20	
4.	**Krzewy:**	**styczeń - grudzień**			
	1)cięcia techniczne, sanitarne i formujące z wywozem urobku	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	szt.	40	
5.	**Ławki:**	**styczeń - grudzień**			
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco	szt.	11	
6.	**Kosze na odpady: plastikowe o poj.35 l**	**styczeń - grudzień**			
	1) opróżnianie wraz z wywozem odpadów	minimum 1x w tygodniu	szt.	5	

	2)bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco	szt.	5	
	kosze stalowe na odpady	na bieżąco	szt.	2	
7.	**Tablice informacyjne:**	**styczeń - grudzień**			
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco	szt.	4	
8.	**Boisko sportowe:**	**styczeń - grudzień**			
	Boisko wielofunkcyjne o pow. z trawy syntetycznej + 2 kosze do koszykówki+2 słupki do siatkówki + 2 piłkochwyty		m2	500	
	1) konserwacja boiska: - spulchnienie wypełnienia sztucznej trawy (piasku) - tzw.szczotkowanie twarde - oczyszczenie piasku na sitach + rozsianie oczyszczonego piasku, - dosianie uzupełniające piasku (w razie potrzeby) - wczesanie pomiędzy włókna trawy i równomierne rozprowadzenie wypełniającego sztuczną trawę piasku po boisku - tzw. czesanie miękkie	2 razy w roku - w marcu i sierpniu, Strony ustalają dokładny terminie po propozycji Wykonawcy min. dzień przed pracami konserwacyjnymi			Wymagane specjalistyczne maszyny,
	2)bieżąca konserwacja i naprawy* słupów i piłkochwytów	na bieżąco			
9.	**Plac zabaw**	**styczeń - grudzień**			
	piaskownica		szt.	1	
	zestaw zabawowy (wieżą z daszkiem, zjeżdżalnia,pomost, podejścia, siatka do wspianania)		szt.	1	
	dinozaur		szt.	1	
	huśtawka bocianie gniazdo		szt.	1	
	huśtawka podwójna wahadłowa		szt.	1	
	zestaw wspinaczkowy (scianka, rura, przejście po obręczach)		szt.	1	
	2)uzupełnianie piasku pod urządzeniami w strefie bezpiecznego upadku **uziarnienie** 0,2-2 mm, płukany w ilości 30 ton oraz poprzez przerzucenie piasku wypchniętego na boki, do wyrównania nawierzchni	na bieżąco			Zakup piasku wraz z transportem leży po stronie zamawiającego
	2) wymiana piasku w piaskownicy: - piasek o uziarnieniu od 0,00-2 mm, niepłukany, - wprost ze złóż kopalni kruszyw, - minimalna głębokość piasku po wymianie : 33 cm, - poziom piasku w piaskownicy po wymianie : (10÷15)cm poniżej blatów piaskownicy (górnego poziomu boków piaskownicy). Wywiezienie piasku dotychczasowego.	1x w roku w okresie wczesnowiosennym, w kwietniu			Wykonawca powiadomi Zleceniodawcę o zamierzonej wymianie piasku z wyprzedzeniem min. 7 dni
	3) bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco			
10.	**Ogrodzenie**	**styczeń - grudzień**			
	siatka ogrodzeniowa o wysokości 2,0m		mb.	68	
	siatka ogrodzeniowa o wysokości 1,0m		mb.	112	
	furtki, bramy		szt.	3	
	3) bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco			
11.	**Ciągi piesze utwardzone kostką brukową**	**styczeń - grudzień**			

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU OSIEDLA
Wojciech Bratkowski

	1)odśnieżanie (bez wywozu), usuwanie lodu, posypywanie piaskiem (zabronione jest posypywanie solą)	na bieżąco	m2	150	odśnieżanie realizowane na bieżąco do godz. 8.00, a w przypadku zaistnienia skutków intensywnych opadów śniegu – również w godzinach późniejszych , zamiatanie
	2)bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco	m2	150	
V.	Ścieżka edukacyjno - ekologiczna ul. Homera		jednostka	ILOŚĆ	
1.	**Utrzymanie w czystości i porządku całego terenu, w tym:**	**styczeń - grudzień**			
	1) oczyszczenie terenu z liści, zanieczyszczeń i odpadów, w tym butelek, papierów i innych śmieci pozostawionych przez użytkowników, zamiatanie i oczyszczanie nawierzchni ciągów pieszych.	na bieżąco, nie dopuścić do zalegania śmieci, zanieczyszczeń i liści (zwłaszcza w okresie jesiennym)	m2	41500	
	2) zgłaszanie Zamawiającemu i usuwanie nielegalnych reklam z terenu obiektu	w razie powzięcia podejrzenia o nielegalne umieszczenie reklamy	szt.		usuwanie reklam tylko na pisemny (mail) wniosek Zamawiającego
	3)wywóz zanieczyszczeń wraz z ich segregacją	minimum 1x w tygodniu			
2.	**Trawniki:**	**styczeń - grudzień**			
	1) koszenie trawy przy użyciu kosiarek mechanicznych w terenie płaskim	w miarę potrzeb lecz po raz pierwszy nie później niż do 15 maja, a następnie utrzymywać na wysokości od 6 do 22 cm kosząc stosownie do potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc	m2	34 200	
	2) koszenie trawy przy użyciu kosiarek mechanicznych na skarpie o nachyleniu powyżej 10%	w miarę potrzeb, lecz po raz pierwszy nie później niż do 15 maja, a następnie utrzymywać na wysokości od 6 do 22 cm kosząc stosownie do potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc	m2	5 000	
	3) zebranie pokosu i wywóz urobku	po każdym koszeniu	m2	39 200	
3.	**Drzewa:**	**styczeń - grudzień**			
	1)cięcia sanitarne, formujące koronę drzew do lat 10 i usuwanie odrostów przy formach piennych z wywozem urobku	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	szt.	300	
4.	**Krzewy:**	**styczeń - grudzień**			
	1)cięcia techniczne, sanitarne i formujące wraz z cięciem form żywopłotowych, odchwaszczanie, z wywozem urobku	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	szt.	300	
5.	**Byliny:**	**styczeń - grudzień**			
	1)odchwaszczanie i usuwanie suchych części roślin	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	m2	500	
6.	**Ławki:**	**styczeń - grudzień**			
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco	szt.	23	
7.	**Kosz na śmieci stalowy**				

	1)odśnieżanie (bez wywozu), usuwanie lodu, posypywanie piaskiem (zabronione jest posypywanie solą)	na bieżąco	m2	150	odśnieżanie realizowane na bieżąco do godz. 8.00, a w przypadku zaistnienia skutków intensywnych opadów śniegu – również w godzinach późniejszych , zamiatanie
	2)bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco	m2	150	
V.	Ścieżka edukacyjno - ekologiczna ul. Homera		jednostka	ILOŚĆ	
1.	**Utrzymanie w czystości i porządku całego terenu, w tym:**	**styczeń - grudzień**			
	1) oczyszczenie terenu z liści, zanieczyszczeń i odpadów, w tym butelek, papierów i innych śmieci pozostawionych przez użytkowników, zamiatanie i oczyszczanie nawierzchni ciągów pieszych.	na bieżąco, nie dopuścić do zalegania śmieci, zanieczyszczeń i liści (zwłaszcza w okresie jesiennym)	m2	41500	
	2) zgłaszanie Zamawiającemu i usuwanie nielegalnych reklam z terenu obiektu	w razie powzięcia podejrzenia o nielegalne umieszczenie reklamy	szt.		usuwanie reklam tylko na pisemny (mail) wniosek Zamawiającego
	3)wywóz zanieczyszczeń wraz z ich segregacją	minimum 1x w tygodniu			
2.	**Trawniki:**	**styczeń - grudzień**			
	1) koszenie trawy przy użyciu kosiarek mechanicznych w terenie płaskim	w miarę potrzeb lecz po raz pierwszy nie później niż do 15 maja, a następnie utrzymywać na wysokości od 6 do 22 cm kosząc stosownie do potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc	m2	34 200	
	2) koszenie trawy przy użyciu kosiarek mechanicznych na skarpie o nachyleniu powyżej 10%	w miarę potrzeb, lecz po raz pierwszy nie później niż do 15 maja, a następnie utrzymywać na wysokości od 6 do 22 cm kosząc stosownie do potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc	m2	5 000	
	3) zebranie pokosu i wywóz urobku	po każdym koszeniu	m2	39 200	
3.	**Drzewa:**	**styczeń - grudzień**			
	1)cięcia sanitarne, formujące koronę drzew do lat 10 i usuwanie odrostów przy formach piennych z wywozem urobku	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	szt.	300	
4.	**Krzewy:**	**styczeń - grudzień**			
	1)cięcia techniczne, sanitarne i formujące wraz z cięciem form żywopłotowych, odchwaszczanie, z wywozem urobku	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	szt.	300	
5.	**Byliny:**	**styczeń - grudzień**			
	1)odchwaszczanie i usuwanie suchych części roślin	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	m2	500	
6.	**Ławki:**	**styczeń - grudzień**			
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco	szt.	23	
7.	**Kosz na śmieci stalowy**				

	1) opróżnianie wraz z wywozem odpadów	minimum 1x w tygodniu	szt.	7	
	2) bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco	szt.	7	
8.	**Altana sprzed roku 2016:**	**styczeń - grudzień**			
	1)bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco	szt.	1	
9.	**Ciągi piesze wysypane kruszywem**	**styczeń - grudzień**			
	1) bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco	m2	800	
	2) gracowanie nawierzchni i utrzymywanie krawędzi nawierzchni	na bieżąco	m2	800	
10.	**Pozostałe elementy rekreacyjne nadzór nad urządzeniami:**	**styczeń - grudzień**			
	1) Pumptrack (tor asfaltowy wraz z nawierzchnią trawiasta skarp) - w okresie gwarancji -	w miarę potrzeb do realizacji koszenie skarp pumptracka ok.245 m2	m2	490	
	2) Podest rolkarski - w okresie gwarancji	na bieżąco	m2	18x19	
	3) Altana sceniczna - w okresie gwarancji	na bieżąco	m2	35	
	- malowanie impregnatem całości (w tym dach od góry i od spodu)				przed podjęciem pracy ustalić kolor impregnatu
11.	**Tablice informacyjne (jedna ze stojakiem rowerowym):**	**styczeń - grudzień**			
	1) bieżąca konserwacja i naprawy*		szt.	2	
VI.	teren pod plac zabaw ul.Kaczmarskiego		jednostka	ILOŚĆ	
1.	**Utrzymanie w czystości i porządku całego terenu, w tym:**	**styczeń - grudzień**			
	1) oczyszczenie terenu z liści, zanieczyszczeń i odpadów, w tym butelek, papierów i innych śmieci pozostawionych przez użytkowników, zamiatanie i oczyszczanie nawierzchni ciągów pieszych.	na bieżąco, nie dopuścić do zalegania śmieci, zanieczyszczeń i liści (zwłaszcza w okresie jesiennym)	m2	12974	
	2) zgłaszanie Zamawiającemu i usuwanie nielegalnych reklam z terenu obiektu	w razie powzięcia podejrzenia o nielegalne umieszczenie reklamy	szt.		usuwanie reklam tylko na pisemny (mail) wniosek Zamawiającego
	3)wywóz zanieczyszczeń wraz z ich segregacją	minimum 1x w tygodniu			
2.	**Trawniki:**	**styczeń - grudzień**			
	1)koszenie trawy przy użyciu kosiarek mechanicznych w terenie płaskim	w miarę potrzeb, lecz po raz pierwszy nie później niż do 15 maja, a następnie utrzymywać na wysokości od 6 do 22 cm kosząc stosownie do potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc	m2	12 974	
	2)zebranie pokosu i wywóz urobku	po każdym koszeniu, w tym samym dniu	m2	12 974	
3.	**Drzewa:**	**styczeń - grudzień**			
	1)przycinki sanitarne, usuwanie gałęzi połamanych przez wichury	w miarę potrzeb w terminach dostosowanych do wegetacji roślin	szt.	50	
4.	**Ławki:**	**styczeń - grudzień**			
	1)nadzór nad urządzeniami - objęte gwarancją	na bieżąco	szt.	8	
	Kosz na śmieci stalowy				
	1) opróżnianie wraz z wywozem odpadów	minimum 1x w tygodniu	szt.	4	

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU OSIEDLA
Wojciech Bratkowski

	2) bieżąca konserwacja i naprawy*	na bieżąco			
5.	**Plac zabaw z gwarancją do 2022 r.**	**styczeń - grudzień**			gwarancja producenta
	zestawu zabawowego wielofunkcyjnego		szt.	1	
	huśtawki wahadłowej podwójnej z siedziskiem typu „koszyczek"		szt.	1	
	huśtawki wahadłowej podwójnej z siedziskiem zwykłym		szt.	1	
	huśtawki wagowej		szt.	1	
	piaskownicy		szt.	1	
	bujaka sprężynowego		szt.	1	
	1) sprzątanie terenu z liści, zanieczyszczeń i odpadów, w tym butelek, papierów i innych śmieci pozostawionych przez użytkowników, zamiatanie i oczyszczanie nawierzchni ciągów pieszych	na bieżąco, nie dopuścić do zalegania śmieci, zanieczyszczeń i liści (zwłaszcza w okresie jesiennym)	kpl.	1	
	2)uzupełnianie piasku pod urządzeniami w strefie bezpiecznego upadku **uziarnienie** 0,2-2 mm, płukany w ilości 10 ton oraz poprzez przerzucenie piasku wypchniętego na boki, do wyrównania nawierzchni	na bieżąco			Zakup piasku wraz z transportem leży po stronie zamawiającego
	2) wymiana piasku w piaskownicy: - piasek o uziarnieniu od 0,00-2 mm, niepłukany, - wprost ze złóż kopalni kruszyw, - minimalna głębokość piasku po wymianie : 33 cm, - poziom piasku w piaskownicy po wymianie : (10÷15)cm poniżej blatów piaskownicy (górnego poziomu boków piaskownicy). Wywiezienie piasku dotychczasowego.	1x w roku w okresie wczesnowiosennym, w kwietniu			Wykonawca powiadomi Zleceniodawcę o zamierzonej wymianie piasku z wyprzedzeniem min. 7 dni
	4) nadzór nad urządzeniami	na bieżąco			
6.	**Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej + 2 kosze do koszykówki+2 słupki do siatkówki + 2 bramki piłka nożna piłkochwyty+ogrodzenie**	**styczeń - grudzień**			gwarancja producenta
	1) sprzątanie terenu z liści, zanieczyszczeń i odpadów, w tym butelek, papierów i innych śmieci pozostawionych przez użytkowników, zamiatanie i oczyszczanie nawierzchni ciągów pieszych	na bieżąco, nie dopuścić do zalegania śmieci, zanieczyszczeń i liści (zwłaszcza w okresie jesiennym)	m2	12x18	
	2) wydmuchiwanie lub wypłukiwanie pod ciśnieniem piasku i innych kruszyw, naniesionych na syntetyczną nawierzchnię boiska	na bieżąco			
	2) nadzór nad urządzeniami	na bieżąco			
7.	**plac street workout:**	**styczeń - grudzień**			
	huśtawka podwójna wahadłowa (objęte gwarancją do VI/2018)		szt.	1	
	zestaw sprawnościowy (objęte gwarancją do VI/2018)		szt.	1	
	zestaw street workout (objęte gwarancją do VI/2018)		szt.	1	
	ławka (objęta gwarancją do VI/2018)		szt.	1	
	1)montaż i demontaż elementów wyposażenia				

	2)uzupełnianie piasku pod urządzeniami w strefie bezpiecznego upadku **uziarnienie** 0,2-2 mm, płukany w ilości 10 ton oraz poprzez przerzucenie piasku wypchniętego na boki, do wyrównania nawierzchni	na bieżąco			Zakup piasku wraz z transportem leży po stronie zamawiającego
	1) sprzątanie terenu z liści, zanieczyszczeń i odpadów, w tym butelek, papierów i innych śmieci pozostawionych przez użytkowników, zamiatanie i oczyszczanie nawierzchni ciągów pieszych	na bieżąco, nie dopuścić do zalegania śmieci, zanieczyszczeń i liści (zwłaszcza w okresie jesiennym)			
VII.	Podejmowanie czynności interwencyjnych w zakresie utrzymania porządku, koszenia trawy, naprawy lub zabezpieczenia uszkodzonych elementów małej architektury lub innych elementów, po uzyskaniu zgloszenia od Zamawiającego, max. czas podęcia interwencji -				

* Bieżąca konserwacja i naprawy:
I - przywracanie urządzeniom i elementom zagospodarowania terenu (nieobjętych gwarancją\rękojmią, a także nią objętych, o ile działanie to gwarancji/rękojmi nie narusza) częściowo utraconych:
• funkcjonalności i/lub estetyki,
• stanu umożliwiającego bezpieczne korzystanie z nich,
• odporności na zużycie (pełnej lub częściowej),
poprzez m.in.: dokręcanie, regulację, uzupełnianie lub wymienianie śrub i innych łączników, spawanie/ zgrzewanie pęknięć, naprawę lub wymianę zawiasów i zamków drzwi i furtek, przesmarowywanie i regulację elementów ruchomych, naprawę koszy na śmieci, usuwanie zadziorów grożących uszkodzeniem ciała u użytkowników, uzupełnianie/naprawianie zużytych, zardzewiałych lub zniszczonych fragmentów (np. dziur w siatkach, uszkodzonych desek, prętów ogrodzeń, podestów,uszkodzonych nawierzchni z drobnowymiarowych elementów betonowych w wymiarze do 0,5 m2/miesiąc/obiekt), mycie, malowanie, impregnację powierzchniową elementów drewnianych; usuwanie gdy utrata tych właściwości (uszkodzenie) nastąpiła w wyniku: działania słońca i zjawisk atmosferycznych, dewastacji (wandalizmu), zwykłego użytkowania, częściowego zużycia, przypadku - zawsze po uzgodnieniu z Zamawiającym
II – wykonywanie czynności będących warunkiem zachowania przez Zamawiającego gwarancji na obiekt, element lub urządzenie i wymienionych w niniejszym zestawieniu.
Elementy po konserwacji i naprawie muszą pozostawać w harmonii estetycznej z pozostałą częścią urządzenia, tj. zostać np. pomalowane na stosowny kolor (najlepiej na kolor jaki miały wcześniej), naprawione np. za pomocą tych samych materiałów i o podobnych wymiarach, z których są zbudowane.
Częstotliwość bieżącej konserwacji i napraw dostosować należy w każdym przypadku do indywidualnego stanu urządzenia / elementu.
Bieżąca konserwacja i naprawy nie obejmuje odtworzenia sprzętów i urządzeń całkowicie zużytych lub zniszczonych.
W razie wystąpienia konieczności napraw wykraczających poza zakres utrzymania Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania o tym Zleceniodawcy, przedstawiając mu jednocześnie informacje o uszkodzeniu, wystarczające do sformułowania zapytania ofertowego.

Poznań, 2018-10-23

Podpis Przewodniczącego Zarządu Osiedla

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU OSIEDLA
Wojciech Bratkowski