

Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań, dnia 06-12-2018

MKZ-X.4125.3.218.2018.P

List za potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE Nr 1137 / 2018
NA PROWADZENIE PRAC KONSERWATORSKICH,
RESTAURATORSKICH I ROBÓT BUDOWLANYCH
NA OBSZARZE ZESPOŁÓW URBANISTYCZNO-
ARCHITEKTONICZNYCH WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTEKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 ze zm.), § 12 i § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609); porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

Miejski Konserwator Zabytków, po rozpatrzeniu wniosku: **Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych reprezentowanych przez Panią Dyrektor Edytę Rudź-Jaśkowiak, ul. Berwińskiego 2/4, 60-765 Poznań** z dnia 11.09.2018 r. (data wpływu: 11.09.2018 r.), uzupełnionego na wezwanie w dniu 07.11.2018 r., o udzielenie pozwolenia na wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich przy ogrodzeniu Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych przy ul. Berwińskiego 2/4 w Poznaniu

UDZIELA POZWOLENIA

na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy ogrodzeniu Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych przy **ul. Berwińskiego 2/4** w Poznaniu, remont obejmować będzie m.in. konserwację, oczyszczenie i impregnację ogrodzenia murowanego z cegły klinkierowej, uzupełnienie ubytków cegieł, uzupełnienie spoin, oczyszczenie i uzupełnienie i pomalowanie elementów metaloplastyki w bramach i furtkach oraz uzupełnienie partii tynkowanych ogrodzenia.

Prace należy prowadzić zgodnie z projektem budowlanym i programem prac konserwatorskich autorstwa mgr inż. arch. Andrzeja Chodnika, z września i października 2018r.

Ostateczna kolorystyka metaloplastyki oraz partii tynkowanych zostanie ustalona po przeprowadzeniu badań stratygraficznych i wykonaniu w oparciu o wyniki tych badań próbek kolorystycznych na elewacji oraz zaakceptowaniu ich przez pracownika Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2020 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r.o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, **pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:**

- 1) kierowania pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi albo badaniami konserwatorskimi lub samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a albo art. 37d ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) **przekazania MKZ nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac:**
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez ww. osoby wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37a, art. 37d ustawy,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez nią obowiązku kierowania pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania;
- 3) **przeprowadzenia na etapie wykonawczym badań stratygraficznych elementów metaloplastycznych oraz partii tynkowanych ogrodzenia, przez osobę posiadającą uprawnienia o których mowa w art. 37d ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przedstawienia wyników tych badań Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków;**
- 4) zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac na 3 dni przed podjęciem czynności,
- 5) niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
- 6) opracowanie dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiających jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w dniu odbioru tych prac,
- 7) podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytków.

Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisijnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.

UZASADNIENIE

Budynek Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych przy ul. Berwińskiego 2/4 w Poznaniu wpisany jest indywidualnie do rejestru zabytków nieruchomych miasta Poznania pod nr A 222 decyzją z dnia 23 maja 1979 r., natomiast podwórze oraz ogrodzenie terenu szkoły znajdują się w obrębie zespołów urbanistyczno-architektonicznych najstarszych dzielnic XIX-wiecznego Poznania, wpisanych do rejestru zabytków pod numerem A 239 decyzją z dnia 6 października 1982 r. W związku z powyższym wszelkie prace zarówno przy gmachu szkoły jak i elementach zagospodarowania terenu wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego. Powyższe prace zakładają przeprowadzenie prac

konserwatorskich, których zakres został zaakceptowany ze stanowiska konserwatorskiego, jednak z uwagi na specyfikę planowanych prac oraz obowiązujące przepisy nadzór nad pracami i badaniami powinien zostać powierzony osobie, która spełnia wymagania o których mowa odpowiednio w art. 37a i art. 37d ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

POUCZENIE

Kto prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. (art. 107d ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.)

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

- 1 egz. projektu budowlanego (po korekcie)
- 1 egz. programu konserwatorskiego
- 1 egz. pierwotnego projektu budowlanego (bez akceptacji)

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Bielawska-Palczyńska

Otrzymuje:

**Zespół Szkół i Placówek Oświatowych
reprezentowanych przez
Panią Dyrektora Edytę Rudź-Jaśkowiak
ul. Berwińskiego 2/4, 60-765 Poznań**

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
Urzędu Miasta Poznania
Decyzja niniejsza stała się ostateczna
z datą 26.12.2018r.
podpis pracownika Ciesko
Poznań, dnia 27.12.2018r. 01