

PRZEBUDOWA LOKALU ZAJMOWANEGO PRZEZ FILIĘ NR 4 BIBLIOTEKI RACZYŃSKICH

BRANŻA:

Ogólnobudowlana

LOKALIZACJA:

Biblioteka Raczyńskich - Filia nr 4
Budynek mieszkalny część parterowa
ul. Lodowa 4, 60-226 Poznań
Działka 227, Arkusz 33, Obręb Łazarz 0039

INWESTOR:

Biblioteka Raczyńskich
Plac Wolności 19, 61-739 Poznań

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

Marcin Batko Biuro Obsługi Inwestycji
Ul. Tadeusza Kościuszki 75/2, 61-892 Poznań

PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY

DZIAŁ
TOM
ZESZYT

ARCHITEKTURA
2
AR

ROBOTY BUDOWLANE I WYKOŃCZENIOWE

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Marcin Batko
nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/6/2011

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Jakub Adamiak
nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/28/2010

Data

Listopad 2018r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

OPIS TECHNICZNY

1.	PRZEDMIOT I PODSTAWA OPRACOWANIA	5
1.1	Przedmiot opracowania	5
1.2	Inwestor	5
1.3	Podstawa opracowania	5
1.4	Zakres opracowania	5
1.5	Charakterystyka budowlana obiektu	6
1.6	Wymagane próbki i rysunki warsztatowe	7
2.	ROBOTY BUDOWLANE STAN SUROWY	8
2.1	Ściany w systemie suchej zabudowy	8
2.2	Wyrównanie ścian płytą GK mocowana „na placki”	9
2.3	Ściany z bloczków gipsowych grubości 8cm	10
2.4	Ściany z bloczków sylikatowych	10
2.5	Zamurowanie otworów po kanałach wentylacyjnych	11
2.6	Hydroizolacja ścian pomieszczeń mokrych	11
2.7	Skrócenie i ponowny montaż parapetów pochodzących z demontażu	11
2.8	Nowe parapety z konglomeratu kamiennego	11
2.9	Uzupełnienie ubytków w konstrukcji żelbetowej lub stropach gęstożebrowych	12
2.10	Zabezpieczenie przejść instalacyjnych	12
3.	ELEWACJE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU	13
3.1	Systemowe docieplenie ścian	13
3.2	Obudowa kanałów wentylacyjnych z płyt budowlanych	13
3.3	Tynk mozaikowy	13
3.4	Tynki elewacyjny malowany	14
3.5	Montaż parapetów zewnętrznych	14
3.6	Progi z płyt granitowych	15
3.7	Daszek nad wejściem	15
3.8	Napis z liter przestrzennych oraz herb Biblioteki Raczyńskich	15
3.9	Tablica zbiorcza z napisem	16
3.10	Wycieraczka z kratki stalowej	16
3.11	Dostosowanie furtki stalowej od wykonania instalacji domofonowej	16
3.12	Ułożenie nawierzchni pieszych wraz z podbudową i opornikami	17
3.13	Odtworzenie kanałów wentylacyjnych z piwnicy	17
4.	ROBOTY MONTAŻOWE	18
4.1	Urządzenie do transportu osób niepełnosprawnych	18
4.2	Ścianka przesuwna akustyczna	19
4.3	Balustrady na antresoli	19
4.4	Balustrada na klatce schodowej	20
4.5	Drzwi zewnętrzne szklane	20
4.6	Drzwi zewnętrzne stalowe	21
4.7	Drzwi wewnętrzne drewniane	23
4.8	Drzwi szklane	24
4.9	Okna aluminiowe o odporności pożarowej i bezklasowe	25
4.10	Ścianka wydzielająca ustęp	25
4.11	Wycieraczki wewnętrzne	26
4.12	Przerobienie furtki stalowej	26
4.13	Wyposażenie technologiczne	26

5.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	28
5.1	Mockup elementów wykończenia wnętrz.....	28
5.2	Tynki cementowo-wapienne	28
5.3	Szpachlowanie ścian i sufitów	28
5.4	Wykończenie gładziami szpachlowymi i malowanie farbą lateksową klatki schodowej w osiach 1-2 / A-B 29	29
5.5	Malowanie ścian i sufitów	29
5.6	Zabezpieczenie narożników wypukłych kątownikami aluminiowymi.....	30
5.7	Okładziny z płytek ceramicznych.....	30
5.8	Okładzina z lustra	31
6.	SUFITY	32
6.1	Wykończenie sufitów gładzią szpachlową i malowaniem	32
6.2	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych w systemie suchej zabudowy	32
6.3	Sufit akustyczny z płyty gipsowej perforowanej i pełnej.....	33
6.4	Wykończenie gładziami obudowy z płyt ognioowych.....	33
6.5	Sufit podwieszany w systemie suchej zabudowy z płyt pełnych wraz z obudową ognioową.....	34
6.6	Obudowa sufitu płytami ognioowymi bez wykończenia	34
6.7	Wykończenie gładziami szpachlowymi sufitu pokrytego natryskiem ognioowym	35
6.8	Rewizje w sufitach	35
6.9	Punkty montażowe w suficie podwieszanym	35
7.	POSADZKI.....	36
7.1	Podłoża pod wykładziny	36
7.2	Wykładzina PVC.....	36
7.3	Wykładzina PVC na schodach.....	37
7.4	Wykładzina dywanowa w płytkach.....	37
8.	URZĄDZENIA I WYPOSAŻENIE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ I INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO BUDYNKU	39
8.1	Wypożażenie lokalu w gaśnice	39
8.2	Skrzynki hydrantowe.....	39
8.3	Oznaczenia dróg ewakuacyjnych, wypożażenia i sprzętu służącego ochronie przeciwpożarowej.....	39
9.	DOKUMENTACJA KTÓRĄ NALEŻY PRZYGOTOWAĆ PRZED ODDANIEM BUDYNKU DO UŻYTKOWANIA.....	39
9.1	Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego budynku.....	39
9.2	Instrukcja obsługi systemu SSP, przekazanie kodów oraz pliku źródłowego	39
9.3	Instrukcja eksploatacji i utrzymania	39
9.4	Dokumentacja powykonawcza	39
10.	UWAGI KOŃCOWE.....	41

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr rysunku	Treść rysunku	Skala
A01	ROBOTY BUDOWLANE, STAN SUROWY - PARTER	1:50
A02	ROBOTY BUDOWLANE, STAN SUROWY - ANTRESOLA	1:50
A03	RZUT PIWNIC	1:50
A04	PRZEKRÓJ a-a	1:50
A05	PRZEKRÓJ c-c	1:50
A06	PRZEKRÓJ d-d	1:50
A07	PRZEKRÓJ e-e	1:50
A08	ELEWACJA WSCHODNIA	1:50
A09	ELEWACJA ZACHODNIA	1:50
A10	ELEWACJA PÓŁNOCNA	1:50
A11	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:50
A12	RZUT PARTERU – PROJEKT SUFITÓW	1:50
A13	ANTRESOLA – PROJEKT SUFITÓW	1:50
A14	RZUT PARTERU – POSADZKI	1:50
A15	ANTRESOLA – POSADZKI	1:50
A16	RZUT PARTERU – ROBOTY MONTAŻOWE	1:50
A17	ANTRESOLA – ROBOTY MONTAŻOWE	1:50
A18	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	1:50
A19	PROJEKT URZĄDZENIA DO TRANSPORTU OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	1:25
A20	BALUSTRADY NA KLATCE SCHDOWEJ	1:25
A21	DETAL KLOSZA DLA OPRAWY L5	1:2,5

OPIS TECHNICZNY – PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY

1. PRZEDMIOT I PODSTAWA OPRACOWANIA

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest **PROJEKT WYKONAWCZY branży architektonicznej** dla inwestycji pod nazwą: „Przebudowa lokalu zajmowanego przez Filię nr 4 Biblioteki Raczyńskich”, zlokalizowanej ul. Lodowa 4, 60-226 Poznań, Działka 227, Arkusz 32, Obręb Łazarz 0039 .

1.2 Inwestor

Biblioteka Raczyńskich
Plac Wolności 19, 61-739 Poznań

1.3 Podstawa opracowania

- Umowa o prace projektowe
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Inwentaryzacja architektoniczna lokalu
- Koncepcja architektonicznej, danych z przeprowadzonej inwentaryzacji obiektu wraz z dokumentacją zdjęciową.
- Ekspertyzy Stanu Technicznego Pomieszczeń Filii Nr 4 Biblioteki Raczyńskich przy ul. Lodowej 4 w Poznaniu, wykonanej przez Pracownię Konstrukcji Budowlanych Artur sokołowski, ul. Bieszczady 6, 60-416 Poznań, z października 2017.
- Archiwalna dokumentacja techniczna – projekt techniczno-roboczy budynku mieszkalnego w Poznaniu przy ul. Rynek Łazarski - Lodowa – część architektoniczna, opracowany w 1959 r. przez „Miastoprojekt” – Poznań.
- Projekt budowlany inwestycji pod nazwą: „Przebudowa lokalu zajmowanego przez Filię nr 4 Biblioteki Raczyńskich”, ul. Lodowa 4, 60-226 Poznań, Działka 227, Arkusz 32, Obręb Łazarz 0039, z października 2018;
- Norm, wytycznych i przepisów prawa budowlanego.

1.4 Zakres opracowania

Niniejsza specyfikacja robót zawiera opis robót budowlanych, wymagań i właściwości użytkowych związanych z dostawą i wbudowaniem materiałów i urządzeń. Ewidencjonuje ona również dokumenty jakie Wykonawca jest zobowiązany przygotować w toku procedury oddawania budynku do użytkowania, które należą uwzględnić w zakresie Umowy.

W skład Projektu Wykonawczego - część architektoniczna wchodzi:

- Roboty budowlane stanu surowego
- Elewacje i zagospodarowanie terenu
- Roboty montażowe
- Roboty wykończeniowe
- Urządzenia i wyposażenie wynikające z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i instrukcji bezpieczeństwa pożarowego budynku

- Szczegóły dotyczące wyposażenia innych branż
- Urządzenie i wyposażenie wynikające z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i instrukcji bezpieczeństwa pożarowego budynku
- Dokumentacja którą należy przygotować przed oddaniem budynku do użytkowania
- Rozbiórki niekonstrukcyjne – osobnej części projektu
- Demontaż wyniesienie i wywiezienie mebli i wyposażenia z przeznaczone do ponownego wniesienia do lokalu po zakończeniu remontu – osobnej części projektu

1.5 Charakterystyka budowlana obiektu

Budynek mieszkalny wielorodzinny – lokal użytkowy w części parterowej

Powierzchnia zabudowy po przebudowie 271,6m²

Powierzchnia użytkowa 321,0m²

Kubatura: 4170,1m³

Ilość kondygnacji nadziemnych 5

Rodzaj konstrukcji:

Fundamenty: Ławy betonowe

Stropy: DMS i żelbetowe

Dach – płaski kryty papą

Schody – betonowe

Instalacje zastane: wod.-kan., elektryczna, gazowa, centralnego ogrzewania, odgromowa, RTV (kablowa)

Nr pom	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia (m ²)	Wysokość (m)
	PARTER		
0.1	Hall wejściowy	25,9	2,21
0.2	Korytarz	13,7	2,21
0.3	Przedsiónek	37,1	2,21
0.4	Sala wielofunkcyjna, (czytelnia, sala spotkań)	40,0	4,42
0.5	Wypożyczalnia 1	48,3	4,42
0.6	Wypożyczalnia 2	23,2	2,21
0.7	Wypożyczalnia 3	25,0	2,21
0.8	Maszynownia wentylacyjna	5,6	2,21
0.9	Obudowana klatka schodowa	15,0	4,90/2,21
0.10	Pustka budowlana	0,7	1,90
0.11	Pomieszczenie porządkowe	1,3	2,21
0.12	Pomieszczenie IT	1,3	2,21
	ANTRESOLA		
1.1	Obudowana klatka schodowa	9,8	2,47
1.2	Wypożyczalnia 4	61,7	2,47
1.3	Wypożyczalnia 5	23,4	2,47
1.4	Toaleta dla czytelników	3,6	2,50
1.5	Pomieszczenie socjalno-magazynowe	19,8	2,50
1.6	Toaleta pracowników	3,3	2,50
	Łącznie powierzchnia po remoncie	321,0	

1.6 Wymagane próbki i rysunki warsztatowe

Wymagane jest przedstawienie do akceptacji nadzoru autorskiego:

- próbek materiałów widocznych przynajmniej w trzech wzorach/kolorach
- rysunków warsztatowych, specyfikacji urządzeń i rozwiązań systemowych na etapie zatwierdzenia produktów/materiałów i urządzeń
- rysunków warsztatowych oraz obliczeń sprawdzających dla balustrad, podkonstrukcji ścianki akustycznej
- rysunków koordynacyjnych sufitu podwieszanego uwzględniającego wszystkie instalacje oraz elementy konstrukcyjne sufitów i elementów wykończenia wnętrz
- inne rysunki warsztatowe i rysunki techniczne jeśli ich opracowanie służy wyjaśnieniu rozwiązań szczegółowych wprowadzonych przez Wykonawcę

2. ROBOTY BUDOWLANE STAN SUROWY

Niniejsze opracowanie określa zakres robót stanu surowego i stanowi uzupełnienie projektu wykonawczego konstrukcji w zakresie wykonania ścianek działowych, zabudów instalacyjnych, które nie zostały wprost opisane w części konstrukcyjnej. Dokumentacja wykonawcza działów instalacje sanitarne, instalacje elektryczne oraz SSP ewidencjują pozostałe roboty budowlane związane z wykonaniem danych działów jak: przekucia, przewierthy, bruzdy w ścianach i posadzkach, gniazda pod montaż urządzeń, otworowanie ścian poniżej średnicy Ø 100

2.1 Ściany w systemie suchej zabudowy

Przeznaczenie

Wydzielenie pomieszczeń.

Występowanie

Występowanie i typy zabudów zgodnie z oznaczeniami na rysunku

Typy zabudów

GK1 – ścianka REI60 grubości 13cm

- profile U75, C75, UA75

- podwójne obustronne płytowanie GKF

GK2 – ścianka bezklasowa akustyczna z wypełnieniem wełną mineralną, grubość 13cm

- profile U75, C75, UA75

- podwójne obustronne płytowanie

GK3 – ścianka bezklasowa akustyczna z wypełnieniem wełną mineralną, grubość 10cm

- profile U50, C50, UA50

- podwójne obustronne płytowanie

GK4 – przed ścianka bezklasowa na profilach 50mm

- profile U50, C50, UA50

- podwójne jednostronne płytowanie

GK5 – ścianka bezklasowa do pomieszczeń mokrych

- profile U75, C75, UA75

- podwójne obustronne płytowanie GKBI

GKsz – przedścianka instalacyjna o klasie odporności ogniowej REI60

- profile U75, C75

- jednostronne płytowanie pięć płyt GKF,

Materiały

- płyty gipsowo-kartonowe grubości 12,5mm

- płyty gipsowo-kartonowe impregnowane grubości 12,5mm przeznaczone do pomieszczeń mokrych

- kształtowniki zimno-gięte z blachy stalowej ocynkowanej - profile systemowe grubości 75mm

- wypełnienie ścian wełną mineralną grubości minimum 50mm

- pozostałe elementy zgodnie z wybranym systemem suchej zabudowy

Stosować wszystkie elementy zabudowy w jednym systemie zgodnie z instrukcją producenta

Wykonanie robót

Dla pomieszczeń biblioteki zaprojektowano wykonanie ścianek w systemie suchej zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych na systemowym szkieletie stalowym, z wypełnieniem wełną mineralną.. Ścianki w pomieszczeniach mokrych należy wykonać z płyt gipsowych GKBI, przy wymaganej izolacyjności ppoż. ścianki gipsowe wykonać z płyt GKF (GKFI). Dla wszystkich ścianek należy stosować podwójne opłytowanie. Należy zwrócić uwagę na pełne. Konstrukcję, wypełnienie i opłytowanie należy dostosować do wymogów użytkowych,

ppoż. i normowych wymagań izolacyjności akustycznej. W projekcie architektonicznym przyjęto szacunkową grubość ścianek instalacyjnych. Wszystkie zabudów wykonane z pełnym wypełnieniem wełna mineralną. Grubość ścianek, konstrukcja i wypełnienie winny umożliwiać swobodne zamontowanie stelaży oraz prowadzenie przewodów instalacyjnych. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych ścianki wykonać do pełnej wysokości. W pomieszczeniach sanitarnych, ze względu, że do ścian mocowane będą urządzenia białego montażu, zaleca się stosować elementy pionowe szkieletu konstrukcyjnego gęściej, zgodnie z zaleceniami Producenta systemu oraz lokalne wzmocnienia wykonane ze sklejki wodoodpornej w miejscach montażu urządzeń i wyposażenia toalet. Należy uwzględnić wykonanie przekładek izolacyjnych na styku z posadzką i podłożem betonowym dla wszystkich ścian GK.

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- wytrasowanie miejsc postawienia ścianek, otworów drzwiowych, w ścianach łazienkowych
- wytrasowanie położenia konstrukcji wsporczych, umywalek, misek ustępowych oraz instalacji wodnej
- przygotowanie przejść instalacyjnych w profilach „C”
- przygotowanie profilu „U” do podłogi i do stropu
- rozmieszczenie profili „C” (słupków)
- montaż dodatkowych profili wzmocnionych UA po obydwu stronach drzwi
- montaż dodatkowej konstrukcji wsporczej np: dla umywalek, misek ustępowych
- pokrycie ścianki płytami GK – montaż przewodów instalacji w ścianie
- wypełnienie ścian płytami wełny mineralnej
- spoinowanie i szpachlowanie powierzchni ścian
- wykonanie wszystkich niezbędnych dylatacji
- pełne szpachlowanie ścian i przygotowanie pod malowanie
- przygotowanie ścian pod montaż płytek
- osadzenie systemowych kątowników narożnych
- wykonanie rewizji do elementów instalacji wod.-kan. wymagających dostępu
- wypełnienie masą elastyczną styków oknami, ościeżnicami, parapetami

W przypadku, gdy we wnętrzu ścianek planowany jest przebieg instalacji elektrycznych lub instalacji wod-kan, należy uzgodnić termin rozpoczęcia tych robót z instalatorami. Jako uszczelnienie styku profili z innymi elementami budynku stosować kit, ewentualnie taśmy uszczelniające. Jako elementy mocujące stosować kołki rozporowe i inne środki kotwiące systemu. Okładzinę wykonywać za pomocą pionowo stawianych płyt z zachowaniem odstępu od podłoża o szerokości ok. 1 cm. Nie wykonywać styków płyt na profilach słupków drzwiowych. Mocowanie płyt do stelaża ścianki za pomocą blachowkrętów. Styki podłużne rozmieszczać na „mijankę”. Wełnę ułożyć w taki sposób, aby nie ześlizgiwała się, nie opadała. Następnie wykonać spoinowanie i impregnowanie (dodatkowo własności hydrofobowe), masę „finnish” stosować jako ostatnią warstwę wyrównawczą przed szlifowaniem spoin płyt gipsowych. W każdym przypadku szpachlować widoczne lby blachowkrętów. Szpachlowanie można wykonywać dopiero wtedy, gdy nie występują już żadne większe odkształcenia płyt gipsowych, np. wskutek zmian wilgoci lub temperatury. W trakcie szpachlowania temperatura pomieszczenia powinna wynosić co najmniej 10oC. Przed malowaniem zagruntować. Wykonawca przygotowuje wszelkie otwory na osadzenie drzwi oraz na przejścia instalacyjne, wykonać wymagane otwory rewizyjne. Wykonać uszczelnienie otworów po przejściu instalacji. Zadbąć o osadzenie w ścianach urządzeń typu oprawy elektryczne, puszki elektryczne itp.

2.2 Wyrównanie ścian płytą GK mocowana „na placki”

Przeznaczenie

Wyrównanie ścian w obróbka gładzi okiennych i wokół wymieniających drzwi, wyrównywanie do jednej płaszczyzny ścian i słupów

Występowanie

Zgodnie z oznaczeniami na rysunku oraz wokół otworów drzwiowych i przy oknach.

Materiały i właściwości użytkowe:

- płyty gipsowo-kartonowe gr. 12,5 mm przeznaczona do ścian w pomieszczeniach „suchych”.

- klej gipsowy
- pozostałe elementy zgodnie z wybranym systemem suchej zabudowy – jak w pkt 2.1

Wykonanie robót:

Pojedynczą warstwę płyt gipsowo-kartonowych mocować bezpośrednio do ściany, na plackach z zaczynu gipsowego, z dodatkiem środka opóźniającego wiązanie. Odległość płyty od ściany max.15mm. W przypadku gdy surowa ściana podłoża przeznaczona do obłocenia ma na swym licu odchyłki do 20mm/mb, należy ją zniwelować przed montażem płyt. Niwelacji powierzchni ściany dokonuje się przez zamocowanie na niej gipsowych marek kontrolnych (średnica 10÷15cm) w rozstawach wynikających z szerokości zastosowanych płyt. Wszystkie połączenia płyt należy wyspoinować (po wstępnym wypełnieniu szpachlówką stosować taśmę spoinową). Naroża zewnętrzne ścian, wykonanych z uszyciem płyt g-k, zabezpieczyć przed uszkodzeniami używając systemowych narożników metalowych. W cenie pozycji należy uwzględnić wszystkie niezbędne akcesoria do montażu i wykończenia (masy szpachlujące, taśmy, uszczelniacze, kątowniki zabezpieczające krawędzie, wkręty itp.) Po zamontowaniu okładziny - wszystkie połączenia między płytami, naroża zewnętrzne i wewnętrzne (naroża wewnętrzne wzmocnić taśmą papierową), lby gwoździ i wkrętów oraz ewentualne ubytki i uszkodzenia należy wyszpachlować dwuwarstwowo, a po wyschnięciu wyszlifować - tak przygotowana powierzchnia będzie podkładem pod malowanie. W cenie tej pozycji ujęte jest szpachlowanie ściany i przygotowanie pod malowanie Miejsca styku płyty wierzchniej z innym materiałem wykończeniowym (np. styk z ramiakiem okna, z inną okładziną) zabrania się wykańczać wypełnieniem gipsowym. Styk taki zaleca się uzupełniać fugą plastyczną np. akrylem w kolorze ściany.

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu robót wchodzi zakresy analogicznie jak w pozycji GK1-GK7

2.3 Ściany z bloczków gipsowych grubości 8cm

Przeznaczenie

Obudowa pionów instalacyjnych, wydzielenie klatki schodowej.

Występowanie

Występowanie zgodnie z oznaczeniami na rysunku

Materiały i właściwości użytkowe:

- bloczki gipsowe grubości 8cm
- zabudowa o klasie odporności ogniowej EI60
- bloczki przeznaczonych do pomieszczeń mokrych,
- systemowe przekładki na połączeniu ściany z pozostałymi elementami konstrukcyjnymi
- masy uszczelniające
- kleje

Wykończenie:

- tynk gipsowy, gładź szpachlowa, malowanie

Wymagania

- materiał przeznaczony do pomieszczeń mokrych

Klasa reakcji na ogień: Bs1, d0 – elementy nie rozprzestrzeniające ognia

Wykonanie robót

- wykonać zabudowę na pełną wysokość pomieszczenia
- w ramach zakresu należy wykonać i uszczelnić przejścia elementów instalacji przez zabudowę

2.4 Ściany z bloczków sylikatowych

Przeznaczenie

Ściana nośna pod zawieszenie wieszaka na czasopisma

Występowanie

Pod antresolą w osi C pomiędzy osiami 5/6 – symbol SIL

Materiały i właściwości użytkowe:

- bloczki sylikatowe 15cm
- kleje
- ściana na pełną wysokość pomieszczenia

Wykończenie:

- tynk gipsowy, gładź szpachlowa, malowanie

2.5 Zamurowanie otworów po kanałach wentylacyjnych.

W ramach robót remontowych należy zamurować otwory po unieczynnionych kanałach wentylacji grawitacyjnej. Wykonać z cegły pełnej.

2.6 Hydroizolacja ścian pomieszczeń mokrych

Przeznaczenie

Zabezpieczenie ścian i posadzek przed działaniem wody i wilgoci

Występowanie

W pomieszczeniach nr 0.11, 1.4, 1.6 do wysokości 2,2m

Materiały i właściwości użytkowe:

- elastyczne samorzopływne żywice poliuretanowa, grubości 1mm,
- odporna na wodę
- uszczelniające narożne taśmy systemowe

Wykonanie robót

- przed wykonaniem izolacji oczyścić podłoże uzupełnić ubytki

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- wyrównanie i uzupełnienie ubytków w podłożu
- zagruntowanie podłoża środkiem zgodnym z systemem wykonywanej hydroizolacji

2.7 Skrócenie i ponowny montaż parapetów pochodzących z demontażu

Przeznaczenie

Parapety podokienne w oknach

Występowanie

Okna leżące w osi D

Wykonanie robót

Należy zdemontować bez uszkodzeń parapety wewnętrzne pod oknami w osi D, skrócić na wymiar i ponownie osadzić w tych samych oknach na tej samej wysokości.

Nawis parapetu poza ścianę równy 5cm.

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- demontaż bez uszkodzeń 5 parapetów
- przechowanie parapetów przez okres trwania prac budowlanych
- ponowny montaż parapetów
- uzupełnienie uszkodzonych uszczelnień okna
- uszczelnienie styku parapetów i ram okiennych silikonem
- wypełnienie styku parapetów i ścian masą akrylową (fuga minimalna)

2.8 Nowe parapety z konglomeratu kamiennego

Przeznaczenie:

Parapety podokienne w oknach

Występowanie:

Okna leżące w osi A

Materiały i właściwości użytkowe:

- konglomerat kamienny w kolorze jasnoszarym (do uzgodnienia z architektem)
- grubość 3cm

Wykonanie robót:

- nawis poza lico ściany 3cm
- wysunięcie z każdej stron parapetu o 3 cm poza oścież okna
- montaż na klinach
- uszczelnienie styku parapetów i ram okiennych sylikonem
- wypełnienie styku parapetów i ścian masą akrylową (fuga minimalna)

2.9 Uzupełnienie ubytków w konstrukcji żelbetowej lub stropach gęstożebrowych

Przeznaczenie:

Zakrycie zbrojenia w miejscach uszkodzonej otuliny, zasklepienie ubytków w elementach stropu DSM

Występowanie:

Strop DSM nad antresolą. Przyjęto wykonanie 2m²

Materiały i właściwości użytkowe:

Masy betonowe przeznaczone do wypełniania ubytków w konstrukcjach betonowych

Wykonanie robót:

- wykonać przed realizacją zabezpieczenia pożarowego stropu
- wykonać z rusztowań podczas rozbiórek lub na etapie montażu podkonstrukcji sufitów podwieszanych

2.10 Zabezpieczenie przejść instalacyjnych

Przeznaczenie:

Uszczelnienie przejść instalacji przez elementy oddzielenia pożarowego do klasy EI60 /REI120

Występowanie:

W elementach oddzielenia pożarowego w miejscach prowadzenia przez nie przewodów i instalacji

Materiały i właściwości użytkowe:

Przejścia przez przegrody oddzielenia pożarowego zabezpieczone masą ogniochronną o odporności ogniowej równej odporności ogniowej przegrody. Wykonawca powinien uszczelnić pożarowo min. przejścia nowych instalacji przez strop parteru do piwnicy o klasie odporności ogniowej REI120. Na przejściach instalacji zamontować kołnierze i opaski pęczniące oraz zabezpieczenia przewodów masami w ramach jednego wybranego przez wykonawcę systemu

3. ELEWACJE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1 Systemowe docieplenie ścian

Przeznaczenie:

Izolacja termiczna, wraz z warstwą z wykończeniem pod tynk

Występowanie:

Zgodnie z oznaczeniami na rysunku

SZ – ocieplenie murów istniejących

SZ2 – ocieplenie nowych ścian wypełniających

Materiały i właściwości użytkowe:

- wełna mineralna twarda, grubość izolacji do 15cm (grubość dobrać do grubości izolacji istniejącej)
- wełna mineralna twarda grubość izolacji wokół ościeży 5cm
- łączniki mechaniczne – kołki do mocowania wełny
- zaprawa klejowo-szpachlowa
- siatka systemowa
- warstwa gruntująca
- listwy narożne do ościeży

Wykonanie robót:

- wykonać szczelinę dylatacyjną na połączeniu z warstwami istniejącej izolacji termicznej
- w krawędziach szczeliny dylatacyjnej osadzić z obydwu stron listwy narożne
- szczelinę dylatacyjną wypełnić masami elastycznymi

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- malowanie zabrudzonych przy pracach elementów sąsiednich

3.2 Obudowa kanałów wentylacyjnych z płyt budowlanych

Przeznaczenie:

Zabezpieczenie kanałów

Występowanie:

Na elewacji zachodniej. Obłożenie kanałów czerpni i wyrzutni – symbol SZK

Materiały i właściwości użytkowe:

- płyta budowlana z rdzeniem z XPS pokryta siatką z włókna szklanego, grubość 2cm
- podkonstrukcja/wzmocnienia z profili stalowych
- elewacyjne listwy narożne
- słupek stalowy 40x40 (ocynkowany), od poziomu chodnika po strop w narożniku koło kanału czerpni powietrza
- łączniki narożne stalowe ocynkowane, ilość i wymiary dobrane do nośności obudowy z płyt
- zaprawa klejowo-szpachlowa

Wykończenie pod tynk klejem na siatce

- siatka systemowa
- warstwa gruntująca
- wykończenie tynkami zgodnie z pkt 3.3 oraz 3.4

3.3 Tynk mozaikowy

Przeznaczenie:

Warstwa wykańczająca elewację części cokołowej.

Występowanie:

Elewacja zachodnia i miejscowo północna.

Materiały i właściwości użytkowe:

- warstwa gruntująca
- warstwa wykańczająca części cokołowej do poziomu najniższego parapetu o kolorze i fakturze zbliżonej do istniejących (Baumit MosaikPutz – wg dokumentacji archiwalnej)

Wykonanie robót:

W celu dobrania odpowiedniego koloru i struktury należy przed rozpoczęciem prac wykonać 3 próbki o wymiarach 1x1m i zgłosić do zatwierdzenia nadzorowi autorskiemu

3.4 Tynki elewacyjny malowany

Przeznaczenie:

Warstwa wykańczająca elewację powyżej części cokołowej.

Występowanie:

Elewacja zachodnia i miejscowo północna.

Materiały i właściwości użytkowe:

- warstwa gruntująca
- farba silikatowa
- warstwa wykańczająca części powyżej poziomu pierwszego parapetu w kolorach zbliżonych do istniejących (EdelPutz Spezial 2mm i Baumit NanoporFarbe – wg dokumentacji archiwalnej)

Wykonanie robót:

W celu dobrania odpowiedniego koloru i struktury należy przed rozpoczęciem prac wykonać 3 próbki o wymiarach 1*1m i zgłosić do zatwierdzenia nadzorowi autorskiemu

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

3.5 Montaż parapetów zewnętrznych

Przeznaczenie:

Parapety w oknach zewnętrznych

Występowanie:

Pod wszystkimi nowymi oknami w elewacji zachodniej

Materiały i właściwości użytkowe:

- wykonane obróbki z blachy tytan cynk kolor szary – dobrać do koloru stolarki okiennej i uzyskać akceptację architekta
- wysięg 50mm poza lico ściany oraz wcięcie w ościeża okienne
- wykonać kapinos

Wykonanie robót:

Blachy nie należy kłaść bezpośrednio na beto lub tynk

Montować na klinach drewnianych.

3.6 Progi z płyt granitowych

Przeznaczenie:

Progi zewnętrzne w ościeżach drzwiowych

Występowanie:

- DZ1, DZ2, DZ3

Materiały i właściwości użytkowe:

- granit ciemny pochodzący z polski
- grubość 3cm
- wykończenie promieniowane
- krawędzie fazowane

Wykonanie robót:

- montować na klej na podbudowie z minimalnym spadkiem na zewnątrz budynku
- wykonać 1cm niżej niż posadzki wewnętrzne

3.7 Daszek nad wejściem

Przeznaczenie:

Zadaszenie wejścia

Występowanie:

Zadaszenie wejścia głównego

Materiały i właściwości użytkowe:

- wysięg poza warstwę izolacji 150cm
- szerokość 350cm
- wysokość montażu 260cm powyżej progu drzwi wejściowych

Konstrukcja:

- konstrukcja ze wspornikowa z kształowników stalowych 40*60, ocynkowanych, lakierowanych proszkowo na kolor RAL
- pokrycie daszku – blach stalowa ocynkowana malowana proszkowo 1-1,5mm
- kolor do uzgodnienia z architektem
- spadek w kierunku od budynku
- brak rynien, okap w postaci kapinosu
- nachylenie połaci daszku 4%
- krawędzie pozaginane tworzące kapinos

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- wykonanie obliczeń potwierdzających sposób kotwienia do ścian budynku, nośność dobranych profili, dobór kotew i spawów.

3.8 Napis z liter przestrzennych oraz herb Biblioteki Raczyńskich

Przeznaczenie:

Identyfikacja wizualna biblioteki

Występowanie:

W fasadzie wschodniej w pasie nadokiennym

- litery przestrzenne ze styroduru grubości 10cm

Wymiary i podział napisu

- napis „Biblioteka Raczyńskich”
- łączny wymiar całego napisu 850cm

- wysokość liter 60cm
- Wymiary i podział herbu
- herb Biblioteki Raczyńskich zgodnie z grafiką udostępnioną przez inwestora
- wykonać jako element przestrzenny ażurowy lub pełny ze żłobieniami
- szerokość 70cm
- wysokość 110cm
- Wykończenie:
- malowanie w kolorze Kolor CMYK 0, 100, 70, 0/ RGB 237, 24, 71/ Pantone 192 C
- powłoka malarska gładka samoczyszcząca
- trwały montaż do fasady

Do zakresu prac wchodzi min:

Przygotowanie projektu warsztatowego i próbki malowania i uzyskanie zatwierdzenie przedstawicieli inwestora

3.9 Tablica zbiorcza z napisem

Przeznaczenie:

Tablica informacyjna

Występowanie:

Obok wejścia głównego w fasadzie północnej

Materiały i właściwości użytkowe:

- rama stalowa mocowana do ściany
- front tablicy z blachy stalowej malowanej proszkowo
- narożniki pozaginane, okrągłe r=5mm
- wycięcie laserem napisu „Biblioteka Raczyńskich filia 4”, herbu, „Godziny otwarcia” oraz dni tygodnia zgodnie ze wzorem pokazanym na rysunku elewacji północnej
- maskownica w tym samym kolorze za wyciętym napisem

Wymiary i podział

- szerokość 80cm, wysokość 120

Wykończenie:

- malowanie proszkowe w kolorze Kolor CMYK 0, 100, 70, 0/ RGB 237, 24, 71/ Pantone 192 C

3.10 Wycieraczka z kratki stalowej

Przeznaczenie:

Zabezpieczenie przed zabrudzeniem wnętrza

Występowanie:

Przed wejściem w elewacji północnej

Materiały i właściwości użytkowe:

- systemowa kratka stalowa, ocynkowana
- wymiary zgodnie z rysunkiem
- montowana w koryto ze stali ocynkowane głębokości około 15cm

3.11 Dostosowanie furtki stalowej od wykonania instalacji domofonowej.

Wykonanie robót:

- modyfikacja istniejącej furtki stalowej, roboty ślusarskie, spawalnicze i wykonanie powłok antykorozyjnych

Wymagania

- po wykonaniu przeróbek miejscach gdzie została uszkodzona powłoka antykorozyjna zabezpieczyć stal kilkoma warstwami powłoki cynku w spray
- całą furtkę i dwa sąsiadujące słupki pomalować farbą w kolorze identycznym jak dotychczas

3.12 Ułożenie nawierzchni pieszych wraz z podbudową i opornikami

Przeznaczenie:

Utwardzenie pieszego dojścia do drzwi wejściowych i ewakuacyjnych

Występowanie:

Wzdłuż elewacji północnej i zachodniej

Materiały i właściwości użytkowe:

Wykonać korytowanie, podbudowę, podsypkę piaskową

Kostka

- kostka betonowa szara identyczna jak nawierzchnia przed budyniem na ulicy Lodowej - wymiary około 10x20

- ułożenie na pospółce

Wymiary i podział

Obrzeża betonowe

- obrzeża betonowe szare szerokości 8cm

- głębokość osadzenia obrzeża minimum 20cm

- ułożenie na ławie z suchego beton

Wykonanie robót:

Korytowanie

- wybrać grunt na głębokość około 21cm poniżej

Podbudowa

- zagęszczenie istniejącego podłoża zagęszczarką 500kg

- suchy beton 10cm

- podsypka piaskowa 3cm

Ułożenie kostki

- spadki i wypłaszczeni zgodnie z projektem

- docinać kostkę do bloków betonowych na drodze, trylinka

- docinać kostkę o istniejących krawężników

3.13 Odtworzenie kanałów wentylacyjnych z piwnicy

Wykonanie robót:

Prowadząc roboty rozbiórkowe, ziemne i elewacyjne należy zachować drożne kanały wentylacyjne z piwnicy wychodzące w elewacji zachodniej w osiach na wysokości ok 50cm.

Wykonać kanały z rur pcw w warstwie izolacji termicznej z rury i wyprowadzić w fasadzie na wysokości około 0,5m. Wyloty zakończyć systemową kratką w kolorze brązowym

4. ROBOTY MONTAŻOWE

4.1 Urządzenie do transportu osób niepełnosprawnych

Przeznaczenie:

Transport osób niepełnosprawnych pomiędzy kondygnacjami

Występowanie:

W elewacji zachodnie poniżej galerii

Dostosowanie do użytkowania przez osoby o ograniczonej zdolności poruszania się

- minimalny wymiar platformy: głębokość 140cm, szerokość 110cm
- drzwi o wymiarze przejścia 90x200
- panel sterowniczy dostosowany do obsługi przez osoby na wózkach inwalidzkich wyposażony w telefon

Wymagania

- dwa przystanki
- drzwi z przeszkleniem o wymiarach około 70x150, szkło bezpieczne
- panel sterowniczy dostosowany do potrzeb osób poruszających się na wózkach inwalidzkich
- zapewnić wbudowane ogrzewanie elektryczne zapewniające utrzymanie temperatury 5°C
- panel otwierany zapewniający dostęp do napędu i maszynowni
- zjazd awaryjny bateryjny
- skrzynka sterownicza wewnątrz budynku za kontuarem wypożyczalni
- wykonać drzwiczki dostępne do napędu ręcznego
- platforma wyposażona w moduł GSM
- wyposażać w listwy przeciwzakleszczeniowe
- nadanie znaku CE po wykonaniu montażu
- uzyskać odbiór UDT jeśli jest wymagany przed oddaniem urządzenia do użytkowania
- dostarczyć dokumentację techniczną wg standardów UDT

Obudowa szybu:

- samonośna z możliwością jej połączenia ze ścianami budynku
- szczelna systemowa obudowa z poliwęglanu komorowego malowanego w kolorze RAL tego samego producenta co winda
- szklenie ze strony zachodniej szkłem bezpiecznym P2
- obudowa zapewniająca utrzymanie temperatury 5°C

Wykończenie:

- obudowa portalu ze stali nierdzewnej szczotkowanej identyczne jak wykończenie drzwi (nadproże oraz boki ścian)

Napęd śrubowy dostosowany do zamontowania pod galerią znajdującą się nad antresolą

Poziom galerii około +4,90 z lokalnym obniżeniem w postaci belki krawędziowej

Wykonanie robót:

- urządzenie należy wykonać na podstawie projektu warsztatowego opracowanego przez producenta zatwierdzonego przez inspektora nadzoru i nadzór autorski
- jeśli obciążenia przekraczają te przyjęte w projekcie wykonawczym konstrukcji płyty fundamentowej
- wykonawca na własny koszt z udziałem producenta winny mają obowiązek przygotować nowy projekt

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- daszek nad częścią wystającą poza obrys galerii
- wykonania wewnątrz instalacji elektrycznej
- dostosowanie konstrukcji urządzenia i obudowy miejsca montażu

4.2 Ścianka przesuwna akustyczna

Przeznaczenie:

Oddzielenie akustyczne czytelní od wypożyczalni

Występowanie:

Pomiędzy pomieszczeniami 0.4 i 0.5 w osi 5

Materiały i właściwości użytkowe:

Wymiary i podział

- wysokość 442cm
- szerokość około 377cm
- grubość ściany – około 10-11cm
- moduły o szerokości równej szerokości 70-110cm
- brak podziału poziomego płyt
- drzwi a przejściowe w skrajnym elemencie w sąsiedztwie osi C

Wykończenie:

- fronty modułu białe wykończone laminatem
- profile pionowe – aluminiowe
- dźwiękoszczelności: Wymagana izolacyjność właściwa R'A1 – 45dB (PN-B-02153)
- system rozprężania – korbowy
- brak prowadnicy dolnej
- klasa reakcji na ogień: Bs1, d0 – elementy nie rozprzestrzeniające ognia.

Wykonanie robót:

Prace wykonać zgodnie z wytycznymi producenta z wykorzystaniem systemowego podwieszenia toru jezdnego umożliwiając dystrybucję kanałów zgodnie z projektem wykonawczym wentylacji.

Skoordynować wykonanie ścianki i toru jezdnego z projektem sufitów i instalacją wentylacji.

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- wykonanie systemowej przegrody akustycznej w osi ścianki powyżej sufitu podwieszanego zgodnie z wytycznymi producenta
- wykonanie systemowej podkonstrukcji pod górný tor ścianki dostosowanej do konstrukcji sufitu podwieszanego oraz przebiegu kanałów wentylacyjnych

4.3 Balustrady na antresoli

Przeznaczenie:

Zabezpieczenie przed upadkiem

Występowanie:

1. Antresolola w osi C pomiędzy osiami 4/5 oraz 5/6

- dwie poręcze okrągłego 50 mm,
- poręczę mocowany do ściany poprzez nasunięcie na stalowe z wystającym trzpieniem, blokowane wkrętem z łbem niewidocznym
- rozety na skraju ścian
- podparcie balustrad w połowie rozpiętości prętami gładkimi o średnicy do 8-10mm
- rozpiętość 359 oraz 356cm
- wysokość górnej poręczy 110cm
- wysokość pośredniej poręczy 85cm
- malowanie proszkowe w kolorze RAL, do uzgodnienia z architektem

2. Antresolola w osi D pomiędzy osiami 1/2 oraz 2/3

- cztery poręcze okrągłego 50 mm,
- wysokość do górnej krawędzi poręczy – 110, 85, 60, 35
- na posadzce zamontować listwę krawędziową wysokości 10cm z blachy stalowej
- poręcze mocowany do ściany poprzez nasunięcie na stalowe z wystającym trzpieniem, blokowane wkrętem z łbem niewidocznym
- rozety na skraju ścian
- podparcie balustrad w 1/3 i 2/3 rozpiętości prętami gładkimi o średnicy do 8-10mm
- wymiary 390 oraz 380cm
- malowanie proszkowe wszystkich elementów w kolorze RAL, do uzgodnienia z architektem

Wykonanie robót

- wykonać obliczenia konstrukcji „na napór tłumu”

4.4 Balustrada na klatce schodowej

Przeznaczenie:

Zabezpieczenie przed upadkiem.

Występowanie:

- na trzech biegach klatki schodowej
- na poziomie antresoli na klatce schodowej

Materiały i właściwości użytkowe:

- balustrada całkowicie wykonana z elementów stalowych
- balustrada wykonana z ram z płaskowników stalowych 20x40mm,
- wypełnienie balustrady stanowią pręty kwadratowe (10mm) w rozstawie co 100-110 mm
- mocowanie balustrad do policzków biegów schodowych, mocowanie na początku i na końcu biegu
- wsporniki do mocowania balustrady mają formę trzpienia wklejonego połączonego szlifowanym spawem ze słupkiem balustrady,
- wszystkie spawy szlifowane
- poręcz ze stali malowana proszkowo
- poręcz o prostokątne 20x40mm
- poręcze poszczególnych biegów oraz balustrady na antresoli połączone ze sobą bez szczelin

Wymiary i podział

- wysokość 110cm

Wykończenie:

- malowanie proszkowe w kolorze RAL – kolor antracytowy do uzgodnienia z architektem

Wymagania

- wykonać obliczenia wykonawcze „na napór tłumu”

Klasa reakcji na ogień: Bs1, d0 – elementy nie rozprzestrzeniające ognia.

Wykonanie robót

- wykonać obliczenia konstrukcji „na napór tłumu”
- otwory w belkach policzkowych uzupełnić i wyszpachlować

4.5 Drzwi zewnętrzne szklane

Przeznaczenie:

Zamknięcie lokalu

Występowanie:

DZ3, parter pomieszczenie 0.1

Materiały i właściwości użytkowe:

- drzwi aluminiowe
- wykonane jako dwupolowe ramowe
- skrzydła mocowane na zawiasach drzwiowych, minimum 3 sztuki na skrzydło
- przeszklenie z szyb zespolonych z przynajmniej jedną szybą P4A
- malowane proszkowo w kolorze RAL – do uzgodnienia z architektem
- drzwi posiadające podwyższoną klasę antywłamaniową

Wymiary i podział

- wymiary zgodnie z zestawieniem stolarki
 - powyższe wymiary należy traktować jako orientacyjne i zweryfikować je pomiarami z natury
 - $U(\max) = 1,1$ [W/m²K],
 - drzwi wyposażać w blokady pozwalającą na pozostanie skrzydeł w pozycji otwartej
- Klasa reakcji na ogień: Bs1, d0 – elementy nie rozprzestrzeniające ognia.

Wykonanie robót:

Dostarczenie i zamontowanie drzwi obejmuje również przygotowanie podłoża. Wykonawca przed przystąpieniem do prac, przygotowaniem produkcji stolarki i ślusarki, zobowiązany jest wykonać obmiarów w naturze w obiekcie. W przypadku gdy pomiędzy pomieszczeniami występuje różnica wysokości posadzki drzwi należy osadzić wyżej przyjmując za wytyczny poziom warstw wykańczających posadzkę w pomieszczeniu wyższym.

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- przygotowanie ościeży do montażu drzwi,
- poszerzenie otworu drzwiowego przy drzwiach DZ2
- obrobienie ościeża i posadzki po wstawieniu nowych drzwi od wewnątrz
- przy wycenie należy uwzględnić naprawę uszkodzonych elementów elewacji fasady (do 0,5 m od krawędzi ościeża) w tym: uzupełnienie braków w izolacji termicznej, tynku, malaturze

Symbol,	Szerokość wysokość w świecie ościeżnicy	odporność ogniowa	konstrukcja skrzydła i ościeżnicy	strona otwierania	samozamknięcz	wykończenie	zamek	Ilość	uwagi/wyposażenie dodatkowe
DZ3	90+30 210	-	aluminiowa	Prawa	tak	Aluminium malowane Szklenie P4A	System masterkey	1	antywłamaniowe

4.6 Drzwi zewnętrzne stalowe

Przeznaczenie:

Zamknięcie lokalu

Występowanie:

DZ1 oraz DZ2 W elewacji zachodniej i północnej

Materiały i właściwości użytkowe:

- ościeżnice dostosowane do mocowania w płaskim ościeżu
- skrzydło stalowe

Wymiary i podział

- wymiary zgodnie z zestawieniem
- drzwi o wymaganej odporności ogniowej zgodnie z zestawieniem i rysunkiem
- powyższe wymiary należy traktować jako orientacyjne i zweryfikować je pomiarami z natury po zdemontowaniu istniejących otworów okiennych
- drzwi posiadające podwyższoną klasę antywłamaniową

Okucia:

- widoczne elementy ze stali nierdzewnej matowej lub aluminium
- rodzaj i wzór do akceptacji architekta

Wykończenie:

- okucia ze stali nierdzewnej matowej lub aluminium
- malowane proszkowo w kolorze RAL – do uzgodnienia z architektem
- standard izolacyjności cieplnej – wymagany współczynnik przenikania ciepła dla kompletu drzwi - $U(\max) = 1,1$ [W/m²K],

Wymiary i podział

- wymiary zgodnie z zestawieniem
- drzwi o wymaganej odporności ogniowej zgodnie z zestawieniem i rysunkiem
- powyższe wymiary należy traktować jako orientacyjne i zweryfikować je pomiarami z natury po zdemontowaniu istniejących otworów okiennych

Okucia:

- widoczne elementy ze stali nierdzewnej matowej lub aluminium
- rodzaj i wzór do akceptacji architekta
- drzwi wyposażić w samozamykacz (wyregulować tak aby drzwi nie trzaskały)

Wykończenie:

- kolor ościeżnicy identyczny jak kolor skrzydła
- okucia ze stali nierdzewnej matowej lub aluminium
- malowane proszkowo w kolorze (kolor jasnoszary) RAL – do uzgodnienia z architektem
- klamki i okucia we wszystkich drzwiach na jednym poziomie

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

- przygotowanie ościeży do montażu drzwi,
- obrobienie ościeża i posadzki po wstawieniu nowych drzwi od wewnątrz

Wykonanie robót:

Wymiary i podział z projektu należy traktować jako orientacyjne i zweryfikować je pomiarami z natury po zdemontowaniu istniejących drzwi i wykonaniu nowych zabudów.

Wypożyczenie jak eklektorygły i trzymacze w zakresie dostawy drzwi

Doprowadzanie sygnału SSP oraz podłączenie przycisków zwalniających – branża teletechniczna

Doprowadzanie zasilania – branża elektryczna

Osprzęt uruchamiany przez system SSP powinien posiadać atest CNBOP

Symbol	Szerokość wysokość w światło ościeżnicy	odporność ogniowa	konstrukcja skrzydła i ościeżnicy	strona otwierania	samoamykacz	wykończenie	zamek	Ilość	uwagi/wyposażenie dodatkowe
DZ1	90x200	EI60	stalowa	Prawa	tak	Blacha Stalowa	System masterkey	1	antywlamaniowe
DZ2	90x210	EI60	stalowa	Lewa	tak	Blacha Stalowa	System masterkey	1	Elektryczny rewersyjny antywlamaniowe

4.7 Drzwi wewnętrzne drewniane

Przeznaczenie:

Zamknięcie pomieszczeń

Występowanie:

Zgodnie z oznaczeniami na rysunku

Materiały i właściwości użytkowe:

- wymiary zgodnie z zestawieniem
- otwory montażowe dostosować do wymagań aprobaty wybranego producenta (w projekcie przejęto szerokość i wysokość ościeża o 10cm większą niż wymagana szerokość przejścia)
- należy dostosować grubość ościeżnicy do szerokości ściany
- ościeżnice obejmujące w ścianach o szerokości nie większej niż 20cm
- ościeżnice kątowe w ścianach szerszych niż 20cm
- drzwi o wymaganej odporności pożarowej EI30, EI60 mocować do ścian zgodnie z wymaganiami pożarowymi i instrukcją producenta
- skrzydła i ramy drewniane i wypełnienia, wykończenie płyta MDF (dla drzwi bez odporności pożarowej)
- rdzeń z drewna pełnego obłożonego MDF (dla drzwi pożarowych)
- drzwi pożarowe z uszczelkami pęczniejącymi, przytykowymi
- drzwi do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych wykonać z podcięciem wentylacyjnym
- skrzydła laminowane – wykończenie gładkim laminatem – kolor jasny do decyzji architekta

Okucia:

- stal nierdzewna szczotkowana, do zatwierdzenia przez architekta
- zawiasy ukryte
- drzwi do łazienek wyposażać w zamki łazienkowe (motylek) z tego samego materiału co pozostałe okucia

Samozamykacz:

- wbudowany w skrzydło
- Elektrorygiel rewersyjny umożliwiający otwarcie drzwi w czasie pożaru (skoordynowany z projektem SSPi i EL)

Trzymacz elektromagnetyczny (skoordynowany z projektem SSPi i EL)

- materiał stal nierdzewna
- prowadzenie kabla niewidoczne
- umożliwiał zamknięcia drzwi po sygnale z centrali SSP
- mocowanie na posadźce

Standard akustyczny:

- drzwi do maszynowni wentylacyjnej, sali wielofunkcyjnej, pomieszczenia socjalnego i pomieszczenia IT minimum 40dB
- pozostałe drzwi minimum 33dB

Odbojnik posadzkowy trwale zamontowany do podłoża, wzór do uzgodnienia z architektem

Eksplotacja

- odkopnik ze stali nierdzewnej do wysokości 30cm zgodnie z zestawieniem
- w miejscach, gdzie ściany wewnętrzne narażone są na obicie klamką drzwi stosować odbojniki gumowe instalowane w posadźce
- wykonie odporne na uszkodzenia

Klasa reakcji na ogień: Bs1, d0 – elementy nie rozprzestrzeniające ognia.

Wykonanie robót:

Wymiary i podział z projektu należy traktować jako orientacyjne i zweryfikować je pomiarami z natury po zdemontowaniu istniejących drzwi i wykonaniu nowych zabudów.

Wyposzczenie jak elektrorygiel i trzymacze w zakresie dostawy drzwi

Doprowadzanie sygnału SSP oraz podłączenie przycisków zwalniających – branża teletechniczna

Doprowadzanie zasilania – branża elektryczna

Osprzęt uruchamiany przez system SSP powinien posiadać atest CNBOP

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- wykonanie pomiarów z natury
- drzwi dostosować do montażu elementów instalacji SSP
- montaż podłogowych odbojników

Symbol,	Szerokość wysokość w Światło ościeżnicy	odporność ogniowa	podcięcie wentylacyjne	Konstrukcja skrzydła i ościeżnicy	strona otwierania	typ ościeżnicy	samoamykacz	wykończenie	zamek	Ilość	uwagi/wyposażenie dodatkowe
D1	100* 200	EI30	-	drewniane	P	obej- mująca	TAK	laminat	TAK	2	trzymacz
D2	100* 200	EI30	-	drewniane	L	obej- mująca	TAK	laminat	TAK	1	trzymacz
D3	95* 200	EI30	-	drewniane	L	kątowa	TAK	laminat	TAK	1	trzymacz
D4	90* 200	-	TAK	drewniane	L	obej- mująca	NIE	laminat	łazien- kowy		odkopnik
D5	90*200	-	NIE	drewniane	P	obej- mująca	TAK	laminat	TAK	2	odkopnik
D6	80*200	-	TAK	drewniane	L	obej- mująca	NIE	laminat	łazien- kowy	1	
D7	90*200	EI30	NIE	drewniane	L	obej- mująca	TAK	laminat	TAK	1	
D8	80*200		NIE	drewniane	P	kątowa	NIE	laminat	TAK	1	odkopnik
D9	60* 190			drewniane	L	kątowa	NIE	laminat	TAK	1	

4.8 Drzwi szklane

Przeznaczenie:

Wdzielenie przestrzeni w hallu

Występowanie:

Parter hall wejściowy

Materiały i właściwości użytkowe:

- drzwi w otworze 90x200 zapewniające w pozycji otwartej przejście 80x200
- rodzaj drzwi – całoszklane, jednoskrzydłowe, wahadłowe
- szklenie szkłem hartowanym
- szyby przezroczyste – grubość tafli 10-12mm do określenia w projekcie warsztatowym
- W skład kompletu wchodzi:
 - gniazdo zawiasu dolnego wbudowane w posadzkę wraz z samozamykaczem
 - górny uchwyt osi obrotu drzwi mocowany do istniejącego nadproża
 - pochwyt ze stali nierdzewnej, grubość około 12mm
 - komplet akcesoriów do mocowania
 - okucia ze stali nierdzewnej szczotkowanej lub satynowanej
 - odboje ze stali nierdzewnej dla każdego skrzydła drzwiowego obite czarną wykładziną kauczkową

Wykonanie robót:

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kompletnego wyrobu: szklenia, okuć, elementów mocujących, mocowania, samozamykacza. Montaż musi być prowadzony wg wymagań producenta.

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- przygotowanie otworu i posadzki od montażu drzwi.
- uzupełnienie fragmentów posadzki wokół wykuć masą naprawczą od betonu w kolorze zbliżonym do istniejącej posadzki lastryko

4.9 Okna aluminiowe o odporności pożarowej i bezklasowe

Przeznaczenie:

Przegrody zewnętrzne przezroczyste

Występowanie:

Okna leżące w osi D

Materiały i właściwości użytkowe:

- okna o wymaganej izolacyjności termicznej
- wymagana klasa EI60 zgodnie z oznaczeniami na rysunku
- Wymiary i podział
- szyby zespolone wykonane przy użyciu szkła float
- szkło o podwyższonej wytrzymałości na uderzenie laminowane folią PVB
- szklenie okien na parterze wykonać z jedną warstwą szkła w szybie zespolonej P4A
- wkłady szklane dwu lub trzyszybowe spełniające parametr izolacyjności cieplnej $U=1,1W/(m^2 \cdot K)$
- w kolorze RAL – do uzgodnienia z architektem

Okucia

- komplet klamek i uchwytów

Wykończenie:

- kolor biały

Wymagania

- okna otwieralne wyposażone w klamkę i zawiasy

Eksploatacja

- zapewnić możliwość otwarcia okna w celu ich mycia (dopiero po otwarciu zamka)

Wykonanie robót:

- okna montować zgodnie z aprobatą techniczną przygotowaną przez producenta

4.10 Ścianka wydzielająca ustęp.

Przeznaczenie:

Wydzielenie ustępu o przedsionka z umywalką

Występowanie:

- na antresoli w pomieszczeniu nr 1.6

Materiały i właściwości użytkowe:

Wymiary i podział

- długość 167cm
- wysokość 200cm
- szerokość drzwi 80cm
- w dolnej części szczelina powietrzna wysokości 10cm

Materiał:

- płyta z laminatu HPL grubości 10mm
- atest do pomieszczeń mokrych
- odporne na działanie moczu, kwasów oraz chemikaliów używanych do mycia toalet
- kolor biały matowy (do uzgodnienia z nadzorem autorskim)
- standardowe elementy mocujące i podtrzymujące ze stali szczotkowanej
- zamek z motylkiem i oznaczeniem od zewnątrz (otwarte/zamknięte)
- atest higieniczny
- skrzydło drzwiowe wyposażone w trzy zawiasy z czego jeden ze sprężyną gwarantującą samozamykanie
- w kolorze RAL – do uzgodnienia z architektem

Eksploatacja

- odporny na szorowanie i chemikalia

Klasa reakcji na ogień: Bs1, d0 – elementy nie rozprzestrzeniające ognia.

4.11 Wycieraczki wewnętrzne

Przeznaczenie:

Ochrona wnętrza przed zabrudzeniem

Występowanie:

- w całym pomieszczeniu 0.1 od ściany do ściany
- przed drzwiami DZ3

Materiały i właściwości użytkowe:

- profile aluminiowe grubości 2,5mm
- wkład żeberkowy z wykładziny szorstkowłosej
- kolor szary lub czarny – do decyzji architekta
- wysokość wycieraczki 22-25mm
- wymiary wg rysunków rzutów oraz na podstawie pomiarów z natury
- do stosowania w pomieszczeniach o bardzo silnym obciążeniu

Eksploatacja

- wkład wyjmowany

Klasa reakcji na ogień: Bs1, d0 – elementy nie rozprzestrzeniające ognia.

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- dwukrotne malowanie na czarno farbą chlorokauczkową podłoża pod wycieraczkami w kolorze

4.12 Przerobienie furtki stalowej

Występowanie:

Furtka na podwórzu przy elewacji zachodniej

Wykonanie robót:

Należy doposażyć/przerobić furtkę aby drzwi na podwórzu mogły być otwierane za pomocą klucza oraz przez sygnał z instalacji domofonowej.

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- zakres prac z działu EL
- odtworzenie powłoki antykorozyjnej w miejscach przeróbek poprzez malowanie cynkiem sprayu
- malowanie całej furtki i całego słupka (w przypadku jeśli będzie konieczność ich przerobienia)

4.13 Wyposażenie technologiczne

Przeznaczenie: wyposażenie zgodnie z wymaganiami higieniczno-sanitarnymi i BHP

Występowanie: zgodnie z częścią graficzną.

Na etapie uzgadniania materiału należy przedstawić próbki materiału do akceptacji architekta.

ANEKS KUCHENNY – Pomieszczenie 1.5

Nr wyposażenia	Nazwa i opis	ilość
A	Umywalka wisząca, z baterią stojącą h=85cm	1
B	Dozownik do mydła h=110cm	1
C	Pojemnik na ręczniki papierowe jednorazowe h=135cm	1
D	Suszarka do rąk z zasilaniem h=110	1
F	Lustro h=135	1
G	Zabudowa kuchenna h=85cm – POZA ZAKRESEM	4
H	Zlew z baterią i dociekaczem h=85cm – POZA ZAKRESEM	4
I	Szafka wisząca – POZA ZAKRESEM	4

TOALETA PRACOWNIKÓW – Pomieszczenie 1.6

Nr wyposażenia	Nazwa i opis	ilość
A	Umywalka wisząca, z baterią stojącą h=85cm	1
B	Dozownik do mydła h=110cm	1
C	Pojemnik na ręczniki papierowe jednorazowe h=135cm	1
D	Suszarka do rąk z zasilaniem h=110	1
E	Kosz na śmieci metalowy z wkładem	1
F	Lustro h=135	1
J	Miska ustępowa wisząca, stelaż i zbiornik podtynkowy, h=44cm	1
L	Uchwyt na papier toaletowy, h=55cm	1
Ł	Ścianka z laminatu HPL, h=210	1
M	Drzwi 80cm z laminatu HPL	1
N	Szczotka do czyszczenia muszli klozetowej	1
O	Wieszak ścienny podwójny h=130	1

TOALETA CZYTELNIKÓW – Pomieszczenie 1.4

Nr wyposażenia	Nazwa i opis	ilość
L	Uchwyt na papier toaletowy, h=55cm	1
N	Szczotka do czyszczenia muszli klozetowej	1
O	Wieszak ścienny podwójny h=130	1
P	Miska ustępowa stojąca dla osób niepełnosprawnych	1
R	Umywalka wisząca dla osób niepełnosprawnych	1
S	Poręcz stała h=85cm	2
T	Poręcz uchylna z uchwytem na papier h=85cm	1
U	Poręcz stała kątowna, h=85cm	1
W	Lustro uchylne z dźwignią h=100cm	1
X	Sygnalizacja alarmowo-przyzywowa	1

ANEKS PORZĄDKOWY – Pomieszczenie 0.11

Nr wyposażenia	Nazwa i opis	ilość
Y	Zlew gospodarczy ze stali nierdzewnej h=50, kran naścienny h=80	1
Z	Szafa na środki czystości, mopy i miotły	1

5. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

5.1 Mockup elementów wykończenia wnętrz

Wykonawca podczas zatwierdzania materiałów wykończeniowych jest zobowiązany przedstawiać do akceptacji mockup z zestawionymi materiałami występującymi w tej samej przestrzeni. Do zakresu przygotowania mockupów wchodzi min następujące zestawy, dla których powinny być w tym samym okresie przedstawić próbki:

- okna/parapet wewnętrzny/parapet zewnętrzny/próbki tyków
- drzwi zewnętrzne/obudowa windy/ daszek nad wejściem
- drzwi wewnętrzne/wykładzina dywanowa/wykładzina pvc/granit
- wykończenia urządzenia do transportu osób niepełnosprawnych/obudowa portalu ze stali nierdzewnej
- laminat HPL/plytki ceramiczne

5.2 Tynki cementowo-wapienne

Przeznaczenie:

Wykończenie ścian murowanych i elementów żelbetowych. Równanie ścian do jednej płaszczyzny.

Występowanie:

1. Na wszystkich nowych ścianach murowanych oraz w miejscach rozbiórek gdzie została odsłonięta konstrukcja ścian.
2. W miejscach po rozbiórkach innych elementów oraz wokół otworów okiennych i drzwiowych
3. Na ścianie leżącej w osie 7 w pomieszczeniu 0.4 w miejscach występowania okładziny szklanej

Materiały i właściwości użytkowe:

- tynk cementowo-wapienny grubości 10-20mm
- grunt głęboko penetrujący

Wykonanie robót:

Na ścianie leżącej w osie 7 w pomieszczeniu 0.4 w miejscach występowania okładziny szklanej należy przygotować podłoże do klejenia okładziny z luster srebrnych. Płaszczyzna ściany musi być w tych miejscach prostopadła od osi pomieszczenia.

5.3 Szpachlowanie ścian i sufitów

Przeznaczenie:

Wyrównanie nierówności ściana istniejących, miejsc po rozbiórkach i styków z nowymi elementami. Należy wykonać 100% szpachlowania powierzchni ścian, sufitów ościeży i podciągów

Występowanie:

1. Pełne szpachlowanie wszystkich ścian sufitów (również natrysku i obudowy z płyt ognioowych), wnęk okiennych nadproży do uzyskania jednorodnych powierzchni zapewniających równe krycie farbą, bez przełamań, uskoków, spękań (wszystkie elementy nowe i istniejące) wraz z obrobieniem narożników, gładów, wnęk
W celu zachowania czytelności rysunków zrezygnowano z oznaczenia tych powierzchni w części graficznej projektu niemniej należą one do zakresu prac Wykonawcy. Zakres wykonania prac został określony w etykiecie pomieszczenia.
2. Na ścianie leżącej w osie 7 w pomieszczeniu 0.4 w miejscach występowania okładziny szklanej
Należy przygotować podłoże do klejenia okładziny z luster srebrnych. Płaszczyzna ściany musi być w tych miejscach prostopadła od osi pomieszczenia.

Materiały i właściwości użytkowe:

- grunt głęboko penetrujący

- gładź gipsowa
- fuga plastyczna np. akryl
- systemowe narożniki stalowe
- włókno szklane do zatopienia w miejscach narażonych na spękania

Wykonanie robót:

Zdrapać farbę, skuć głuche tynki. Zdemontować ramki włączników światła i gniazd wtykowych. Zabezpieczyć okna, parapety, drzwi poczty, listwy elektryczne i przewody lamp. Oczyszczyć ściany z głuchych tynków, łuszczące się farby i zabrudzeń. Pęknięcia oczyścić i wypełnić fizeliną. Zagruntować ścianę i uzupełnić ubytki, wymienić wszystkie zaślepki puszek elektrycznych montując nowe w płaszczyźnie ściany. Styki z oknami, ościeżnicami drzwi płytkami ceramicznymi uzupełnić fugą plastyczną. Krawędzie narożników wyprowadzić do kątów prostych. Po wyschnięciu wyszlifować - tak przygotowana powierzchnia będzie podkładem pod malowanie. W cenie tej pozycji ujęte jest szpachlowanie ścian i przygotowanie pod malowanie.

Zabronione jest pokrywanie powierzchni ścian i sufitów płytą GK klejoną na placki w miejscach innych niż wskazane w projekcie!

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- zabezpieczenie okien
- szlifowanie ścian
- skucie głuchych tynków
- wypełnienie otworów po puszkach elektrycznych
- naprawa ubytków po usunięciu cokołów posadzki
- zagruntowanie podłoża
- inne niewymienione niezbędne do wykonania jednorodnej powierzchni ścian i sufitów
- przygotowani powierzchni pod malowanie

5.4 Wykończenie gładziami szpachlowymi i malowanie farbą lateksową klatki schodowej w osiach 1-2 / A-B

W ramach robót remontowych należy przewidzieć wykonanie następujących robót osiach B oraz 2 na dwóch poziomach klatki schodowej (poza lokalem objętym remontem):

- tynkowanie zamurowania otworu drzwiowego w osi B – 4m²
- szpachlowanie rejonu zamurowania oraz bruzd po prowadzeniu podtynkowo zasilania 6m²
- gruntowanie i dwukrotne malowanie farbą lateksową w kolorze zbliżonym do kolorów ścian na klatce schodowej 20m²

5.5 Malowanie ścian i sufitów

Przeznaczenie:

Ostateczne wykończenie wewnętrznych ścian i sufitów z które muszą być pokryte farbą zmywalną ze względu na narażenie na zabrudzenia i kontakt z wilgocią.

Występowanie:

Wszystkie powierzchnie ścian, sufitów, nadproży oraz w miejscach gdzie nie są wykonywane okładziny z płytek ceramicznych lub okładziny z luster

W celu zachowania czytelności rysunków zrezygnowano z oznaczenia tych powierzchni w części graficznej projektu. Malowanie należy wykonać w miejscach wykończenia gładzią lub płytą gipsowo-kartonową powierzchnie sufitów i ścian powyżej okładziny z płytek ceramicznych pomieszczeniach „mokrych”

W celu zachowania czytelności rysunków zrezygnowano z oznaczenia tych powierzchni w części graficznej projektu niemniej należą one do zakresu prac Wykonawcy.

Materiały i właściwości użytkowe:

Farba lateksowa do pomieszczeń mokrych oraz farba lateksowa do pomieszczeń suchych

- odporność na szorowanie - klasa I
- odporność na zmywanie
- stopień połysku - mat satynowy
- farba gruntująca wodorozcieńczalna

Wykonanie robót:

W zakresie wyceny ująć: przygotowanie podłoża, skuteczne gruntowanie, malowanie farbą wierzchnią co najmniej dwukrotnie. W zależności od stanu powierzchni trzecia warstwa lub podkład jest wymagany i w zależności od rezultatu Architekt lub Zleceniodawca może jej zasądzać bez zmiany kosztów. Przy malowaniu ścian niedopuszczalne jest malowanie stykających się z malowaną powierzchnią futryn drzwiowych, słusarki okiennej, sufitów podwieszonych itp.; konieczne jest zabezpieczanie tych krawędzi taśmą klejącą. Kolor i stopień połysku uzgodnić z Architektem po przedstawieniu trzech próbek 1x1m.

Farbę nanosić wałkiem lub natryskiem

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- malowanie listew z przewodami elektrycznymi
- zabezpieczenie wyposażenie
- wykonanie próbek koloru

5.6 Zabezpieczenie narożników wypukłych kątownikami aluminiowymi

Przeznaczenie:

Zabezpieczenie wykończonych narożników wypukłych

Występowanie:

W miejscach narożników wypukłych – przyjęto montaż 30 kątowników. Lokalizacja do uzgodnienia z nadzorem autorski na etapie budowy.

Materiały i właściwości użytkowe:

Kątownik aluminiowy o wymiarach 15x15mm i wysokości 1,5m. Kolor naturalny.

Wykonanie robót:

- montować na klej bezbarwny

5.7 Okładziny z płytek ceramicznych

Przeznaczenie:

Warstwa wykończeniowa ścian w pomieszczeniach mokrych

Występowanie:

Zgodnie z oznaczeniami na rysunkach

Materiały i właściwości użytkowe:

- kolor jasnoszary
- płytki o wymiarach 60x60 do wysokości 2,4m
- klasa ścieralności PEI – V
- klasa nasiąkliwości E <0,3%
- klasa odporności na zaplamienia > 4
- klasa twardości >10
- odporność na szok termiczny – pełna

- kolor trwały jednorodny do decyzji architekta
- powłoka gładka i matowa
- kolor jasnoszary na ścianach szary na posadzce
- kwasoodporne i wodoodporne, odporne na szok termiczny.
- klej
- fuga
- dylatacje

Wykonanie robót:

Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Architektem początku rozliczania płytek oraz sposobu ich rozmierzania w każdym pomieszczeniu z uwzględnieniem detali obsadzenia elementów instalacji. Klejenie i przygotowanie podłoża (warstwa uszczelniająca) – wg instrukcji producenta. Płytki układać z fugami o szerokości 2mm. W pomieszczeniach z płytkami ceramicznymi na posadzce - podział płytek na ścianach dopasować do podziału płytek posadzkowych tak, aby pozioma fuga na podłodze przechodziła płynnie w pionową fugę na ścianie z tolerancją $\pm 0,2$ szerokości spoiny. Ściany wykończyć płytkami ceramicznymi do wysokości 2,4. Ściany powyżej okładziny ceramicznej malować farbą zmywalną.

Płytki kleić do zagruntowanej powierzchni na grzebię. Płytki układać na zaprawie klejowej rzędowo, prostoliniowo wzdłuż i w poprzek. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Architekta próbki płytek ceramicznych, fugi oraz innych akcesoriów. Wymiar roboczy płytek winien umożliwiać wykonanie fugi 2 lub 3 milimetrowej. Wszystkie fugi wykonane jako Wodoodporne – zalecane fugi żywiczne lub tytanowe.

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- zakres wykonania obejmuje osadzenie elementów instalacji naściennych.
- podziały elementów posadzek i ich spadki wykonywać zgodnie z rysunkami architektonicznymi
- wykonawca musi zapewnić i potwierdzić odpowiedni dobór fizycznych i chemicznych parametrów powłok uszczelniających, zapraw klejowych i fugowych oraz impregnatów do montażu zabezpieczenia przewidzianych projektem płytek ceramicznych i fug, z uwzględnieniem zastosowanej izolacji przeciwwodnej
- w celu uniknięcia przypadków odspoinowania się płytek oraz ich przebarwień, na etapie realizacji należy wykonać próby z użyciem przewidzianych materiałów z odpowiednim wyprzedzeniem
- podłoże pod płytki na posadzce stanowi wyrównanie podłoże istniejące
- podłoże musi być równe i oczyszczone oraz spełniać wymogi producentów płytek ceramicznych, powłok uszczelniających, zapraw klejowych, czy zapraw do spoinowania.
- w pierwszej kolejności należy wykonać warstwę uszczelniającą podłogi
- płytki ceramiczne należy układać na zaprawie klejowej rzędowo, prostoliniowo wzdłuż i w Poprzek
- płytki ceramiczne należy układać z fugami podłużnymi i poprzecznymi o szerokości ustalonej z architektem
- posadzka powinna być, związana z podkładem podłogowym i powinna przylegać do podkładu całą powierzchnią
- podział kształtek ceramicznych jest dopasowany do podziału posadzki w taki sposób, że pozioma fuga pomiędzy płytami podłogowym przechodzi płynnie w pionową fugę cokołową zaś kontynuacją tej fugi jest podział pomiędzy płytami okładziny ceramicznej na ścianach powinny być wykonane szczeliny dylatacyjne i przeciwskurczowe w sposób analogiczny jak w podkładzie podłogowym oraz szczeliny izolacyjne oddzielające posadzkę wraz całą konstrukcją podłogi od pionowych elementów obiektu

5.8 Okładzina z lustra

Przeznaczenie:

1. Wykończone części ściany w osi 7 w pomieszczeniu 0.3 – symbol LUS
2. Lustro wklejone pomiędzy płytki w pomieszczeniu 1.6

Występowanie:

W pomieszczeniach 0.3

oraz 1.6

Materiały i właściwości użytkowe:

- lustra szklane srebrne
- mocowane do podłoża na klej do szkła
- podłoże przed montażem odpylić i zagruntować
- krawędzie szlifowane

Wykonanie robót:

- pomiar z natury przed zamówieniem szklenia

6. SUFITY

6.1 Wykończenie sufitów gładzią szpachlową i malowaniem

Przeznaczenie:

Warstwa wykańczająca stropu antresoli

Występowanie:

Strop antresoli - wg części rysunkowej SUF-1

Materiały i właściwości użytkowe:

- siatka
- gładź szpachlowa
- grunt głęboko penetrujący

Wykonanie robót:

Jak w pkt „5.3 Szpachlowanie ścian i sufitów” oraz dodatkowo zatopienie siatki

Malowanie jak w pkt 5.5

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

Jak w pkt „5.3 Szpachlowanie ścian i sufitów”

6.2 Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych w systemie suchej zabudowy

Przeznaczenie:

Obudowa instalacji znajdujących się pod stropem antresoli

Występowanie:

Strop antresoli - wg części rysunkowej SUF-2

Materiały i właściwości użytkowe:

- konstrukcja rusztu i podwieszni należy wykonać w jednym systemie zgodnie z wytycznymi producenta
- systemowa podkonstrukcja
- płyta gk 12,5mm
- gładź szpachlowa

Wykonanie robót:

- konstrukcja rusztu i podwieszni należy wykonać w jednym systemie zgodnie z wytycznymi producenta
- wykonanie robót jak w pkt „5.6 Szpachlowanie ścian i sufitów”
- obniżenia na drogach ewakuacyjnych minimum 201/210cm na długości nie większej niż 1,5m

- w ramach pozycji należy wykonać pionowe zabudowy na połączeniu sufitów o różnych wysokościach.

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

Jak w pkt 5.3 i 5.5

6.3 Sufit akustyczny z płyty gipsowej perforowanej i pełnej

Przeznaczenie:

Sufit akustyczny w Sali wielofunkcyjnej i wypożyczalni

Występowanie:

Sufit w pomieszczeniach 0.3 oraz 0.4

Cześć sufitu w pomieszczeniu 1.2

Oznaczenie SUF-3

Materiały i właściwości użytkowe:

1. Dwa pasy z płyt akustycznych z otworami okrągłymi – występowanie zgodnie z rys A13

- płyta akustyczna perforowana (perforowanie na całej powierzchni płyty w obszarze wskazanym na rysunku)
- otwory okrągłe średnicy około 15mm w równym rozstawie
- współczynnik pochłaniania dźwięku α_w minimum 0,70 dla sufitu na wysokości około 4m (klasa C)
- płyty łączyć w taki sposób aby rozstaw pomiędzy skrajnymi otworami (dwóch różnych płyt) był taki sam jak pomiędzy otworami płyt typowej
- odchylenia mierzone od poziomu podłogi nie większe niż 10mm
- wykonać szpachlowanie łączeń płyt
- płyta malowana, bez gładzi szpachlowych
- podkonstrukcja systemowa
- ponad płytami akustycznymi należy ułożyć warstwę izolacji akustycznej z płyt z wełny mineralnej skalanej grubości 7-10cm
- zawiesia do opraw oświetleniowych w miarę możliwości przeprowadzać przez otwory w płytach

2. Sufit z płyty pełnej

- wykonanie analogicznie jak w pkt 6.2
- Szpachlowanie i malowanie jak w pkt 5.3 oraz 5.5

3. Wykonanie zabezpieczenia pożarowego konstrukcji w postaci natrysku lub obudowy z płyt wg działu

Konstrukcja. Grubość warstw nie większa niż 35mm.

Wykonanie robót

- Do montażu zwiesi wykorzystać podkonstrukcję sufitów rabbit. Zwiesia montować do pustaków stropowych wykorzystując tylko i wyłącznie systemowe rozwiązania przeznaczone do powieszeń kotwionych w pustakach stropowych. Wyboru systemu należy dokonać po wykonaniu odkrywek w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru i przedstawicielem firmy dostawcy systemu kotwienia. Z uwagi na obecność cienkiego zbrojenia w belkach stropu zabrania się wiercenia otworów w belkach stropowych DSM.
- konstrukcja rusztu i podwieszeń należy wykonać w jednym systemie zgodnie z wytycznymi producenta
- na suficie należy zamontować uchwyty montażowe, w tych miejscach przewidzieć dodatkowe wzmocnienie
- w ramach robót wykonać otwory przelotowe na zawiesia służące do montażu kloszy opraw oświetleniowych

6.4 Wykończenie gładziami obudowy z płyt ogniwych

Przeznaczenie:

Warstwa wykańczająca sufitu obudowanego płytami ogniwymi

Występowanie:

Strop powyżej antresoli - wg części rysunkowej SUF-4

Materiały i właściwości użytkowe:

1. Zabezpieczenie konstrukcji stropu do EI60, wykonanie obudowy umożliwiającej wykończenie gładziami szpachlowych i malowaniem – wymagania wg projektu konstrukcji. Grubość obudowy nie więcej niż 35mm.
2. Szpachlowanie i malowanie jak w pkt 5.3 oraz 5.5.

Wykonanie robót:

W ramach pozycji należy wykonać pionowe zabudowy na połączeniu sufitów o różnych wysokościach.

Wykonanie zabezpieczenia pożarowego konstrukcji w postaci natrysku lub obudowy z płyt wg działu

Do montażu zwiesi wykorzystać podkonstrukcję sufitów rabbit. Zwiesia montować do pustaków stropowych wykorzystując bezwzględnie systemowe rozwiązania przeznaczone do powieszek kotwionych w pustakach stropowych. Wyboru systemu należy dokonać po wykonaniu odkrywek w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru i przedstawicielem firmy dostawcy systemu kotwienia. Z uwagi na obecność cienkiego zbrojenia w belkach stropu zabrania się wiercenia otworów w belkach stropowych DSM.

6.5 Sufit podwieszany w systemie suchej zabudowy z płyt pełnych wraz z obudową ogniową

Przeznaczenie:

Obudowa instalacji podsufitowych i zabezpieczenie ogniowe konstrukcji stropu

Występowanie:

Strop powyżej antresoli - wg części rysunkowej SUF-5

Materiały i właściwości użytkowe:

1. Zabezpieczenie konstrukcji stropu do EI60 z płyt – wymagania wg projektu konstrukcji. Grubość obudowy nie więcej niż 35mm.
2. Sufit z płyty pełnej
 - wykonanie analogicznie jak w pkt 6.2
3. Warstwa wykańczająca
 - Szpachlowanie i malowanie jak w pkt 5.3 oraz 5.5

Wykonanie robót i roboty związane analogicznie jak w punkcie 6.2

Zwiesia montować do pustaków stropowych wykorzystując bezwzględnie systemowe rozwiązania przeznaczone do powieszek kotwionych w pustakach stropowych. Wyboru systemu należy dokonać po wykonaniu odkrywek w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru i przedstawicielem firmy dostawcy systemu kotwienia. Z uwagi na obecność cienkiego zbrojenia w belkach stropu zabrania się wiercenia otworów w belkach stropowych DSM.

6.6 Obudowa sufitu płytami ogniowymi bez wykończenia

Przeznaczenie:

Zabezpieczenie ogniowe konstrukcji stropu w szachtach i powyżej zabudów GK

Występowanie:

Strop powyżej antresoli - wg części rysunkowej SUF-6

Materiały i właściwości użytkowe:

1. Zabezpieczenie konstrukcji stropu do EI60 w postaci obudowy tej samej technologii co w pomieszczeniach sąsiadujących. Szczegóły wg projektu Konstrukcji. Grubość nie większa niż 35mm.

6.7 Wykończenie gładziami szpachlowymi sufitu pokrytego natryskiem ogniowym

Przeznaczenie:

Zabezpieczenie stropu powyżej antresoli w pomieszczeniach w których wymagana jest wysokość 2,5m

Występowanie:

Strop powyżej antresoli - wg części rysunkowej SUF-7

Pomieszczenia 1.4, 1.5, 1.6

Materiały i właściwości użytkowe:

1. Zabezpieczenie konstrukcji stropu do klasy EI60 w technologii umożliwiającej wykonanie warstwy wykańczające w postaci gładzi szpachlowych i malowania. Grubość natrysku nie większa niż 18mm. Natrysk umożliwiający wykończenie gładziami szpachlowymi.
2. Szpachlowanie i malowanie jak w pkt 5.3 oraz 5.5.

Wykonanie robót:

- skuć tynk w obrębie pomieszczeń – zgodnie z projektem rozbiórek
- oczyścić powierzchnie stropu i uzupełnić braki w otulinach masami naprawczymi
- wykonać natrysk grubości nie większej niż 20mm – zgodnie z projektem Konstrukcji
- wykonać warstwę z gładzi szpachlowych
- malowanie farbą lateksową

6.8 Rewizje w sufitach

Przeznaczenie:

Zapewnienie dostępu do przestrzeni nadsufitowej

Występowanie:

Zgodnie z oznaczeniami na rysunku

Materiały i właściwości użytkowe:

- rewizje wbudowane licujące z zabudową sufitu,
- wykończenie gładziami szpachlowymi i malowaniem
- rewizje 50x50
- rewizje 25x25

6.9 Punkty montażowe w suficie podwieszanym

Przeznaczenie:

Umożliwienie podwieszenia pod sufitem ozdób i ekspozycji

Występowanie:

Pod sufitem w pomieszczeniach 0.4 oraz 0.5.

Materiały i właściwości użytkowe:

- Systemowe haczyki o nośności do 10 kg każdy
- Przyjęto montaż 20 sztuk

7. POSADZKI

7.1 Podłoża pod wykładziny

Przeznaczenie:

Wyrównanie posadzek przed montażem wykładziny PVC i dywanowych w celu uzyskania jednolitej powierzchni oraz wyrównanie poziomów pomiędzy pomieszczeniami.

Występowanie:

Wszędzie tam gdzie występują wykładziny PVC oraz wykładziny dywanowe

Materiały i właściwości użytkowe:

- masa cementowa samopoziomująca – w miejscach montażu wykładziny – ilość wg oznaczeń na rysunkach
- pianka polietylenowa PE jako dylatacja obwodowa na styku ze ścianami
- Warstwa szczepna - grunt głębokopenetrujący zgodny z systemem użytej masy samopoz.

Wykonanie robót:

Roboty wykonać zgodnie z instrukcją producenta. Przed wylaniem masy, usunąć pozostałości klejów, usunąć luźne elementy, przeszlifować szlifierką planetarną, odkurzyć, zagruntować podłoże

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- oczyszczenie podłoża uzupełnienie ubytków
- ułożenie dylatacji obwodowej na styku ze ścianami
- zagruntowanie podłoża środkiem zgodnym z systemem wykonywanej hydroizolacji

7.2 Wykładzina PVC

Przeznaczenie:

Warstwa wykańczająca w strefie wejściowej, w pomieszczeniu socjalnym i w toaletach i na klatce schodowej

Występowanie:

Zgodnie z oznaczeniami na rysunkach – symbol PVC

Materiały i właściwości użytkowe:

Wykładzina PVC przeznaczona do obszarów o dużym natężeniu ruchu

- kolor i wzór do uzgodnienia z Architektem w ramach palety oferowanej przez producenta.
- wzornictwo wymagany wzór przestrzenny z motywami geometrycznymi
- kolor jasnozielony - kolorystyka wymagana przynajmniej dwubarwna
- antypoślizgowość R9 (DIN 51130)
- grubość całkowita >3mm
- grubość warstwy użytkowej PVC minimum 0,6mm
- odporna na chemikalia,
- odporna na zarysowania i zabrudzenia
- klasa reakcji na ogień Bfl-s1
- szerokość rolki 2m
- klasa użytkowa do bardzo intensywnego użytkowania w obiektach komercyjnych - klasa 34 (EN 685)
- wzmocniona włóknem szklanym nietkanym
- odporna na niszczenia nóżkami mebli (EN 424) – brak uszkodzeń
- właściwości antyelektrostatyczne napięcie $\leq 2\text{kV}$
- odporność na ścieranie przez kółka samonastawne i nacisk punktowy (EN 425) – brak uszkodzeń

Systemowe elementy wykańczające jak sznur i profile cokołowe.

Listwy ze stali nierdzewnej w progach wszystkich drzwi prowadzący do pomieszczeń z wykładziną PVC i pomiędzy nimi oraz w drzwiach wejściowych – zgodnie z detalem w części graficznej.

Wykonanie robót:

Przy montażu przestrzegać instrukcji producenta. Zapewnić podłoże równe, płaskie, czyste, wolne od plam, stabilne, suche, twarde, gładkie oraz zabezpieczone przed działaniem wilgoci. W pomieszczeniach korytarza proponuje się zastosowanie posadzek do zastosowań obszarów o dużym natężeniu ruchu (heavy traffic). Wykładziny PVC łączone być powinny za pomocą spawania. W cenie pozycji uwzględnić cokoły wysokości 10cm na połączeniu posadzki z wykładziny ze ścianą tynkowaną. Zaleca się wywiniecie wykładziny na ścianę i jej przymocowanie do ścian w taki sposób, aby po naklejeniu wykładziny w miejscu mocowań nie było widoczne wyrzyszenie. W narożnikach ścian (zarówno wklęsłych jak i wypukłych) wykonać połączenie wykładzin „na gierung”. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania akceptacji próbek wykładziny i cokołów wraz z wklejoną wykładziną. Przed realizacją Wykonawca wykona próbną dostarczy wzorniki trzech producentów do wyboru. Przekazać Inwestorowi instrukcję czyszczenia i pielęgnacji wykładziny.

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

- Uzupełnienie ubytków podłożu
- Wyprofilowanie różnic w poziomach podłoża pomiędzy pomieszczeniami
- Usunięcie pozostałości po starym kleju
- Wykonanie wylewki samopoziomującej
- Gruntowanie powierzchni
- Klejenie wykładziny do podłoża klejem zalecanym przez producenta wykładziny
- Spawanie styków wykładziny
- montaż listw ze stali nierdzewnej na połączeniu z posadzkami w innych pomieszczeniach – pionowa listwa osadzona poniżej poziomu wylewki stanowiąca zabezpieczenie przed podwijaniem krawędzi wykładziny
- estetyczne obrobienie styku z ościeżnicami, wycieraczka, rurami c.o., zawiasami dolnymi drzwi szklanych i innymi elementami wyposażenia
- systemowe listwy przyściennne
- wywiniecie cokołów wysokości 7-10cm
- gruntowanie spodu ścian w miejscu montażu cokołów i listw cokołowych

7.3 Wykładzina PVC na schodach

Przeznaczenie:

- wykonanie wykładziny na schodach

Występowanie:

- na stopniach schodów

Materiały i właściwości użytkowe:

- wymagania jak w dziale 7.2
- dodatkowo antypoślizgowość na poziomie R10
- wykładzina dedykowana na schody
- kolorystyka nawiązująca do wykładziny wybranej zgodnie ze specyfikacją pkt. 7.2

Na schodach należy wykonać wykładzinę dwukolorową o parametrach nie gorszych niż powyższe, przeznaczoną do montażu na schodach. Powinna ona mieć pas w kolorze wyróżniającym się na krawędzi stopnia oraz posiadać ryflowania. Parametr „slip resistance” EN 13893 $\mu \geq 0,3$.

7.4 Wykładzina dywanowa w płytkach

Przeznaczenie:

Wykończenie posadzki w pomieszczeniach w których wymagany jest wyższy komfort akustyczny.

Występowanie:

Zgodnie z oznaczeniami na rysunkach – symbol WD

W pomieszczeniach czyteln i wypożyczalni poza drogami ewakuacyjnymi

Materiały i właściwości użytkowe:

- płytki 50 x 50 cm,
- kolor beż, nasyceni koloru ciepłe (wzór i kolor do zatwierdzania przez nadzór autorski)
- wzór niejednorodny
- wysokość całkowita minimum 6 mm,
- wysokość runa minimum 3.1mm
- runo (włosie) na podłożu z bitumu i elastomeru,
- podłoże wzmocnione siatką z włókna szklanego,
- warstwa wykańczająca włókniną 100% PES,
- waga całkowita – minimum 4000 g/m²
- całkowita waga runa około 590 g/m²
- gęstość runa – ok. 0.130 g/cm³
- liczba pęczków – powyżej 1500 szt. /dm²
- klasyfikacja użytkowa – 33 – LC2 wg normy EN 1307
- klasa reakcji na ogień Bfl-s1

Trwała antystatyczność: ≤ 2kV wg normy ISO 6356

Odporność na fotele na kółkach – nie mniejsza niż klasa A przy użytkowaniu ciągłym wg normy EN 985

Wykonanie robót:

Wykonać cokoły wysokości 8cm wklejane w listwy cokołowe, kolor listwy do decyzji architekta

Roboty związane należące do zakresu Wykonawcy

Do zakresu prac wchodzi min:

Dostarczenie dokowych 5m² płytek dywanowych i ich przekazanie inwestorowi.

8. URZĄDZENIA I WYPOSAŻENIE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ I INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO BUDYNKU

8.1 Wyposażenie lokalu w gaśnice

W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany wyposażyć lokal w gaśnice. Ilość i rozmieszczenie zgodne z Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego budynku.

8.2 Skrzynki hydrantowe

Hydranty i gaśnice należy zamontować we wspólnej systemowej skrzynce w kolorze białym. Należy przewidzieć jej posadowienie na podporach (zabrania się ich podwieszania do zabudowy GK). Po wybraniu wybranego produktu należy wykonać zabudowy GK na wymiar zamykając przestrzeń wnętrza powyżej i poniżej skrzynki.

8.3 Oznaczenia dróg ewakuacyjnych, wyposażenia i sprzętu służącego ochronie przeciwpożarowej.

W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany wyposażyć lokal w oznaczenia dróg ewakuacyjnych, sprzętu i urządzeń gaśniczych zgodnie z normami i instrukcją bezpieczeństwa pożarowego budynku. Oznaczenia w postaci sztywnych znaków montować trwale zgodnie z instrukcją producenta.

9. DOKUMENTACJA KTÓRĄ NALEŻY PRZYGOTOWAĆ PRZED ODDANIEM BUDYNKU DO UŻYTKOWANIA

9.1 Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego budynku

Dokument opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami.

9.2 Instrukcja obsługi systemu SSP, przekazanie kodów oraz pliku źródłowego

Dokument opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami. Przekazanie przedstawicielom inwestora kodów dostępu oraz pliku źródłowego dla zainstalowanej centrali i systemu.

9.3 Charakterystyka energetyczna lokalu

Dokument opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami.

9.4 Instrukcja eksploatacji i utrzymania

Dokument opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami.

9.5 Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca zobowiązany jest opracować dokumentację powykonawczą i instrukcję eksploatacji i utrzymania w ilości określonej w Umowie przez Inwestor oraz jeden dodatkowy zestaw dokumentacji odbiorowej zgodnie z poniższym podziałem.

Część I - Decyzje i dokumenty dotyczące obiektu

1. Projekt Budowlany z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót w razie potrzeby uzupełniona o opis.
2. Oryginał dziennika budowy.
3. Oświadczenie Kierownika Budowy
4. Geodezyjne pomiary powykonawcze.
5. Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy.
6. Atesty
7. Komplet dokumentów wymaganych do obowiązkowych odbiorów przez.
 - Państwową Inspekcję Sanitarno-Epidemiologiczną
 - Państwową Inspekcję Pracy

- Państwową Straż Pożarną
 - Państwowy oraz Główny Inspektorat Ochrony Środowiska
 - Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
8. Odbiory UDT
 9. Scenariusz zdarzeń w czasie pożaru.
 10. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego budynku.
 11. Ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie.
 12. Decyzje administracyjne dotyczące budynku.
 13. Zawiadomienia techniczne
 14. Odbiory UDT
 15. Protokół końcowy oraz protokoły częściowe przejęć robót.
 16. Protokół odbioru usterek.

Część II - Projekt Powykonawczy oraz Dokumentacja Budowy

1. Oświadczenie autorów projektów wykonawczych wraz z Zaświadczeniem z okręgowej Izby Samorządu Zawodowego za cały okres trwania opracowywania dokumentacji projektowej.
2. Oświadczenie Kierownika Robót wraz z Zaświadczeniem z okręgowej Izby Samorządu Zawodowego za cały okres trwania Robót.
3. Kopie protokołów odbioru częściowego robót.
4. Kopie protokołów niezgodności z potwierdzaniem ich usunięcia.

Część III - Projekt Powykonawczy oraz karty materiałowe. (opracowywana przez Podwykonawców).

1. Rysunki, schematy, opisy, obliczenia, i inne opracowania oznaczone jako „Dokumentacja Powykonawcza” podpisane i opieczątowane przez projektanta, sprawdzającego uzgodnione w miarę potrzeby z rzeczoznawcami.
2. Karty materiałowe podpisane i opieczątowane „WBUDOWANO W BR ul Lodowa”
3. Badania i analizy (np. raport geotechniczny)
4. Zatwierdzenie zmian realizacyjnych przez autora dokumentacji i w szczególnych przypadkach również odpowiednich rzeczoznawców.

Cześć IV – Dokumentacja budowy.

1. Dokumentacja wbudowanych materiałów i urządzeń (deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, klasyfikacje ITB lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów).
2. Atesty jakościowe wbudowanych materiałów wskazanych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych oraz legalizacje zainstalowanych urządzeń.
3. Dzienniki prowadzonych robót.
4. Protokoły badań (wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań, oznaczeń laboratoryjnych itd.)
5. Protokoły prób i testów.
6. Inwentaryzacja geodezyjna.

Cześć V – Instrukcja eksploatacji i konserwacji urządzeń i systemów.

1. Strona tytułowa zawierająca tytuł instrukcji, nazwę inwestycji, nr telefonu, pełen adres.
2. Spis treści
3. Informacje katalogowe o producencie: nazwa firmy i kontakt, nr telefonu, pełny adres
4. Gwarancje producenta
5. Wykresy i ilustracje
6. Szczegółowy opis funkcji każdego głównego elementu składowego układu
7. Dane o osiągnięciach i wielkościach nominalnych
8. Instrukcje instalacyjne
9. Procedura rozruchu
10. Właściwa regulacja
11. Procedury testowania
12. Zasady eksploatacji
13. Instrukcja wyłączania z eksploatacji

14. Instrukcja postępowania awaryjnego i usuwania usterek
15. Lista części zapasowych
16. Organigramy użytkowania umożliwiające normalną konserwację i naprawę.

10. UWAGI KOŃCOWE

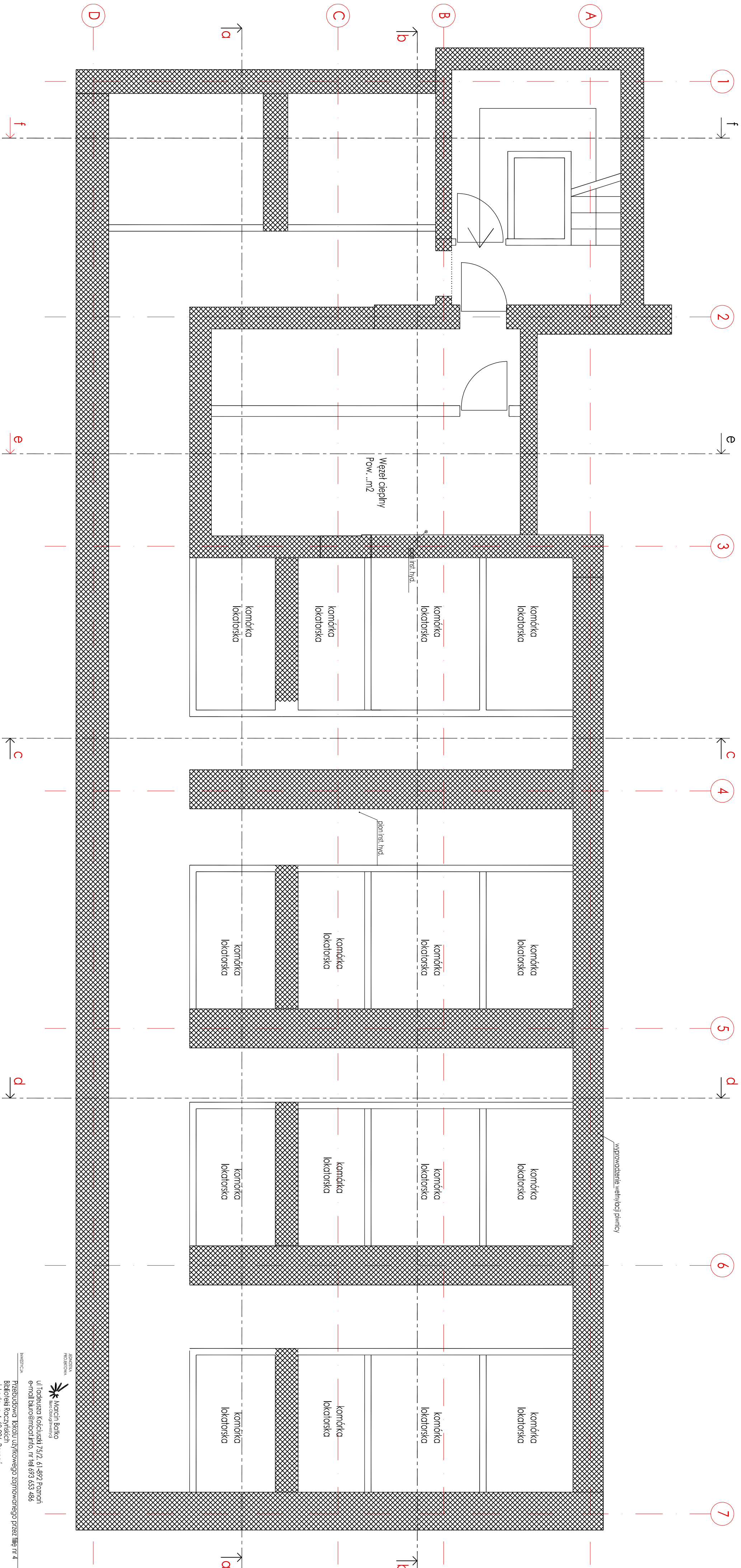
- a) Niniejsze opracowanie powstało na podstawie uzgodnień oraz danych i wytycznych otrzymanych od Zleceniodawcy, dokumentacji projektowej Projektu Budowlanego opracowanej na zlecenie Inwestora oraz na podstawie danych zebranych od producentów materiałów i urządzeń.
- b) W przypadku nieokreślenia wymogów dla innych nieujętych niniejszym opracowaniem oraz opracowaniami późniejszymi rozwiązań, należy uzgodnić je każdorazowo z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego i Projektantem.
- c) Realizacja obiektu nie powinna mieć negatywnego wpływu na funkcjonowanie istniejących obiektów sąsiednich. Należy użyć wszelkich dostępnych środków, aby taki wpływ wyeliminować lub zmniejszyć. Elementy istniejącego obiektu i zagospodarowania terenu, naruszone w trakcie realizacji obiektu projektowanego, należy doprowadzić do stanu pierwotnego, umożliwiającego właściwą ich eksploatację.
- d) Należy wykonać właściwe zabezpieczenia przejść instalacji istniejących i projektowanych pod przegrodami budowlanymi i drogami oraz na skrzyżowaniach z innymi instalacjami.
- e) Projekt należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi pozostałymi opracowaniami projektowymi.
- f) Wykonawca w ramach niniejszego zakresu robót zobowiązany jest wykonać wszelkie roboty nie opisane w niniejszym dokumencie i w projektach, a które są niezbędne do prawidłowego zakończenia robót oraz te, które ze względu na swoją wiedzę fachową uzna za stosowne, po wcześniejszym uzgodnieniu z Inwestorem. Za kompletne opracowanie należy przyjąć wszystko co zostało narysowane, opisane, objęte przedmiarem oraz nieujęte, a konieczne do prawidłowego wykonania instalacji oraz prawidłowego funkcjonowania obiektu. Część graficzna stanowi integralną część niniejszego opracowania. Część opisowa i część graficzna wzajemnie się uzupełniają. Wszystkie elementy ujęte w opisie robót a nie ujęte w części graficznej lub ujęte w części graficznej a nie ujęte w opisie robót powinny być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić nadzorowi autorskiemu który rozstrzygnie nieścisłość.
- g) Przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest między innymi:
 - zapoznać się dokładnie z opisem robót, częścią graficzną projektu, uwagami do projektu, szczegółową specyfikacją techniczną czyli ze wszystkimi częściami dokumentacji ilustrującej roboty związane i zależne
 - zweryfikować koordynację międzybranżową i wszelkie wady koordynacji zgłosić nadzorowi budowy przed wykonaniem robót
 - zgłosić nadzorowi autorskiemu wszelkie wady dokumentacji (np.: błędy, nieścisłości wymiarowe i opisowe)
 - stosować się do poleceń przedstawicieli Inwestora oraz inspektora nadzoru
 - stosować się do wytycznych producentów materiałów i urządzeń
 - przy wyborze materiałów kierować się zgodnością poszczególnych materiałów – wymagane jest stosowanie materiałów w jednym systemie o ile takie uwagi zawarte są w dokumentacji producenta
 - zweryfikować wymiary podawane na rysunkach z wymiarami występującymi w naturze w tym szczególności zweryfikować w naturze wszelkie wymiary związane z zabudową elementów i wyrobów gotowych przez zamówieniem (w szczególności chodzi o wszelkie zamknięcia otworów drzwiowych, bramy, skrzynki, itp.)
- h) Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z:
 - projektem,
 - Specyfikacją Techniczną Wykonywania i Odbioru Robót
 - opracowanym przez wykonawcę projektem warsztatowymi o ile zostanie on zatwierdzony przez przedstawicieli Inwestora
 - obowiązującymi normami
 - instrukcjami i wymaganiami producenta
 - obowiązującymi przepisami bhp, oraz normami.
- i) Do realizacji zadania inwestycyjnego stosować wyłącznie materiały posiadające odpowiednie deklaracje właściwości użytkowych, aprobaty techniczne lub certyfikaty wyrobów budowlanych na znak bezpieczeństwa.
- j) Na jakiegokolwiek zmiany materiałowe oraz rozwiązania technologiczne należy bezwzględnie uzyskać zgodę i aprobatę przedstawicieli Inwestora oraz Projektanta.

- k) Użycie materiałów niezgodnych z specyfikacją materiałową bez zgody Inwestora i Projektanta skutkuje automatycznym zniesieniem odpowiedzialności Projektanta za prawidłowe działanie instalacji.
- l) Jeśli projekt wskazuje na materiały i urządzenia o określonych znakach towarowych lub określonych producentów jest to wskazanie wyłącznie do celów określenia standardowej jakości materiałów/urządzeń, które mają być użyte do realizacji robót. Ekwiwalentne materiały i urządzenia mogą być użyte pod warunkiem, że spełniają one odpowiednie wymagania techniczne i zostały pisemnie zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Zamienniki muszą mieć taką samą lub lepszą jak wyspecyfikowane materiały/urządzenia parametry techniczne i użytkowe.
- m) Projektant nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie zmiany wynikające z uszczegółowienia rozwiązań funkcjonalnych, wymogów stawianych przez technologię, architekturę, konstrukcję i instalacje oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora w okresie późniejszym niż data niniejszego opracowania, które nie zostały z nim uzgodnione.
- n) Dla celów realizacji oraz zamówienia części wyposażenia Wykonawca musi wykonać na własny koszt
 - Projekt Techniczny. Rysunki techniczne/Projekty powinny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności lub dział techniczny producenta wyposażenia/urządzeń.
 - Projekt Montażowy, a po zakończeniu montażu Projekt Powykonawczy, uwzględniający wszelkie zmiany dokonane w trakcie realizacji.
- o) Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do odbioru roboty zanikające i ulegających zakryciu. Zgłoszenie do odbioru powinno być dokonane w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru.
- p) Wykonawca zobowiązany jest ustanowić nadzór nad prowadzonymi pracami w osobie Kierownika Budowy oraz Kierowników Robót w odpowiedniej specjalności, którzy posiadają uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności.
- q) Kierownik budowy zobowiązany jest założyć dziennik budowy oraz opracować plan BiOZ pomimo, że prace nie są wykonane w oparciu o projekt budowlany i decyzję o pozwoleniu na budowę.
- r) Do każdego urządzenia Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć DTR w języku polskim oraz kartę gwarancyjną.
- s) Wykonawca zapewnia przez cały okres trwania robót, aż do momentu odbioru skuteczne zabezpieczenie wszystkich robót i urządzeń i pokrywa wszelkie ewentualne koszty związane z nieskutecznością zabezpieczenia.
- t) Wykonawca robót ponosi odpowiedzialność za wybór metody pracy oraz sprzętu biorąc pod uwagę, że należy zachować zgodność z normami i zasadami bezpieczeństwa.
- u) Na etapie realizacji robót należy przestrzegać uwag użytkownika obiektu i właściciela budynku
- v) Po wykonaniu instalacji należy przeprowadzić wymagane przepisami technicznymi i normami badania oraz pomiary. Dokumentację należy na etapie robót udostępnić inspektorowi nadzoru a po zakończeniu robót dołączyć do dokumentacji powykonawczej.
- w) Przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca powinien przewidzieć wykonanie odpowiednich pomiarów sprawdzających i identyfikujących niezainwentaryzowane obwody, urządzenia lub odbiorniki energii.
- x) Należy wykonać połączenia wyrównawcze, które powinny obejmować wszystkie części przewodzące urządzeń stałych (tj> części przewodzące dostępne i obce.
- y) W trakcie prowadzenia prac a w szczególności po wykonaniu odkrywek i robót rozbiórkowych może zaistnieć w niewielkim stopniu konieczność wykonania dodatkowych prac niemożliwych do określenia na etapie wykonywania dokumentacji projektowej tym samym nieuwjętych w niniejszym opracowaniu.
- z) Wytyczne techniczne zawarte w opisie technicznym mają priorytet wobec przyjętych za ogólne wymagania minimalnych. Wszelkie urządzenia i części instalacji należy wyposażyć w oprzyrządowanie wymagane do ich nienagannej pracy i poprawnego serwisu w dalszym użytkowaniu.
- aa) Po zakończeniu prac Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić otoczenie do stanu zastanego, tj.: tynkować – odmalować sąsiadującą z drzwiami ścianę do stanu zastanego, pozostawić posadzki, sufity w stanie zastanym.

KONIEC OPRACOWANIA:

Opracował:
mgr inż. Marcin Batko
nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/6/2011

Sprawdził
mgr inż. arch. Jakub Adamiak
nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/28/2010





Moclin biuro
biuro architektury

ul. Tołusza Kosciuszka 75/2, 61-897 Poznań
e-mail: biuro@moclin.pl, tel. 693 653 486

INWESTCA

Przebudowa lokali użytkowego zajmowanego przez Mle 4

Właściciel

Biblioteka Rzeczyślach
ul. Łódzka 4, 60-226 Poznań
Grzegorz Pawłowski Dyrektor Miejskiego wieloosobowego

projektant

Dobiko nr 227
ul. Krakowska 32
Olga Kozłowska

INWESTOR

Biblioteka Rzeczyślach
Płoc Wolności 19
61-739 Poznań

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Marek Białko, nr upr. WP-OK/OKK/UpB/6/2011
mgr inż. arch. Andrzej Adamczyk, nr upr. WP-OK/OKK/UpB/28/2010

STADIUM

PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETWARCOWY

SKALA

1:50

INSTRUMENTY

RTU PŁYNNIC
PROJEKT
...

PODZIAŁ

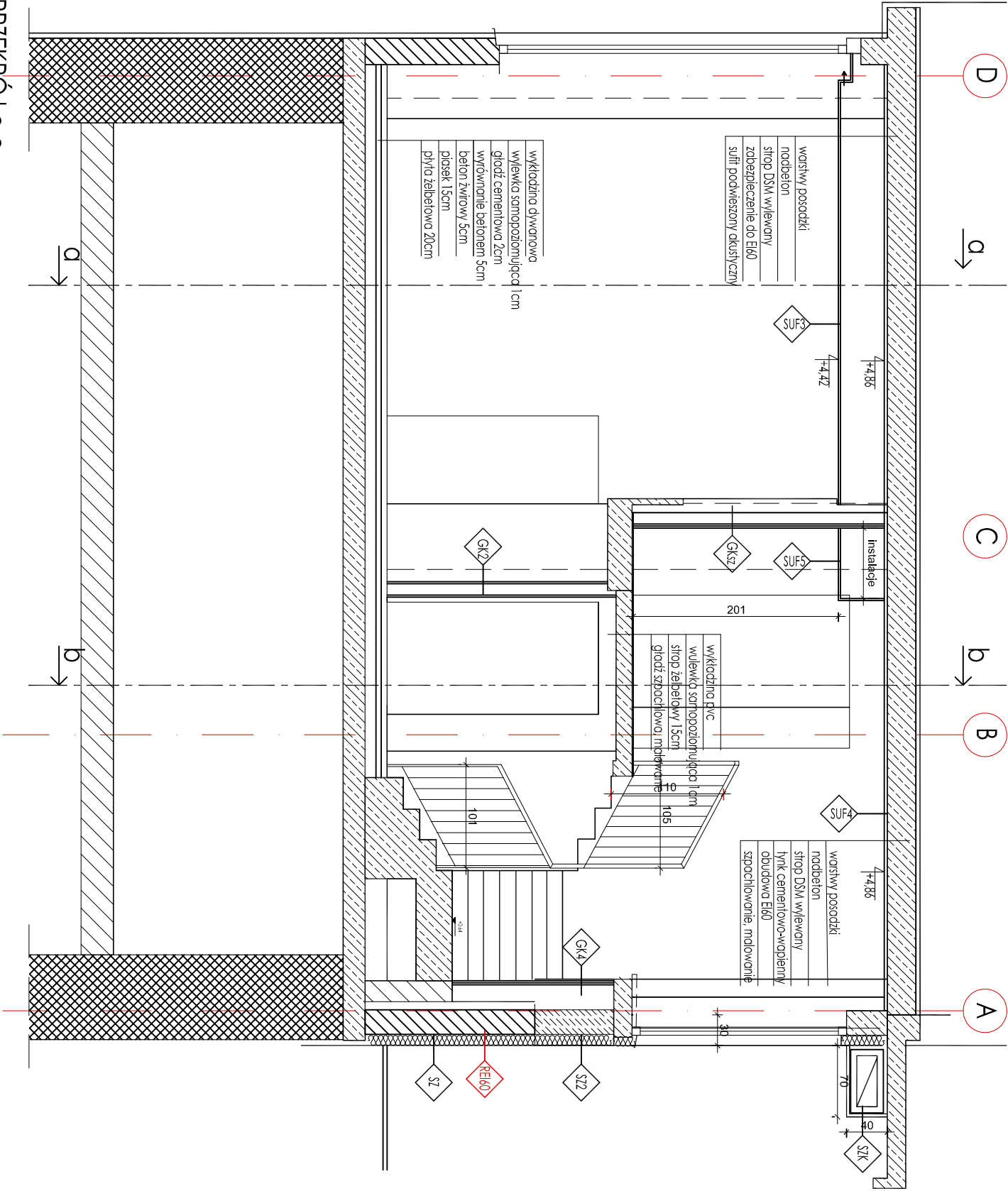
PROJEKT

DATA

11/2018

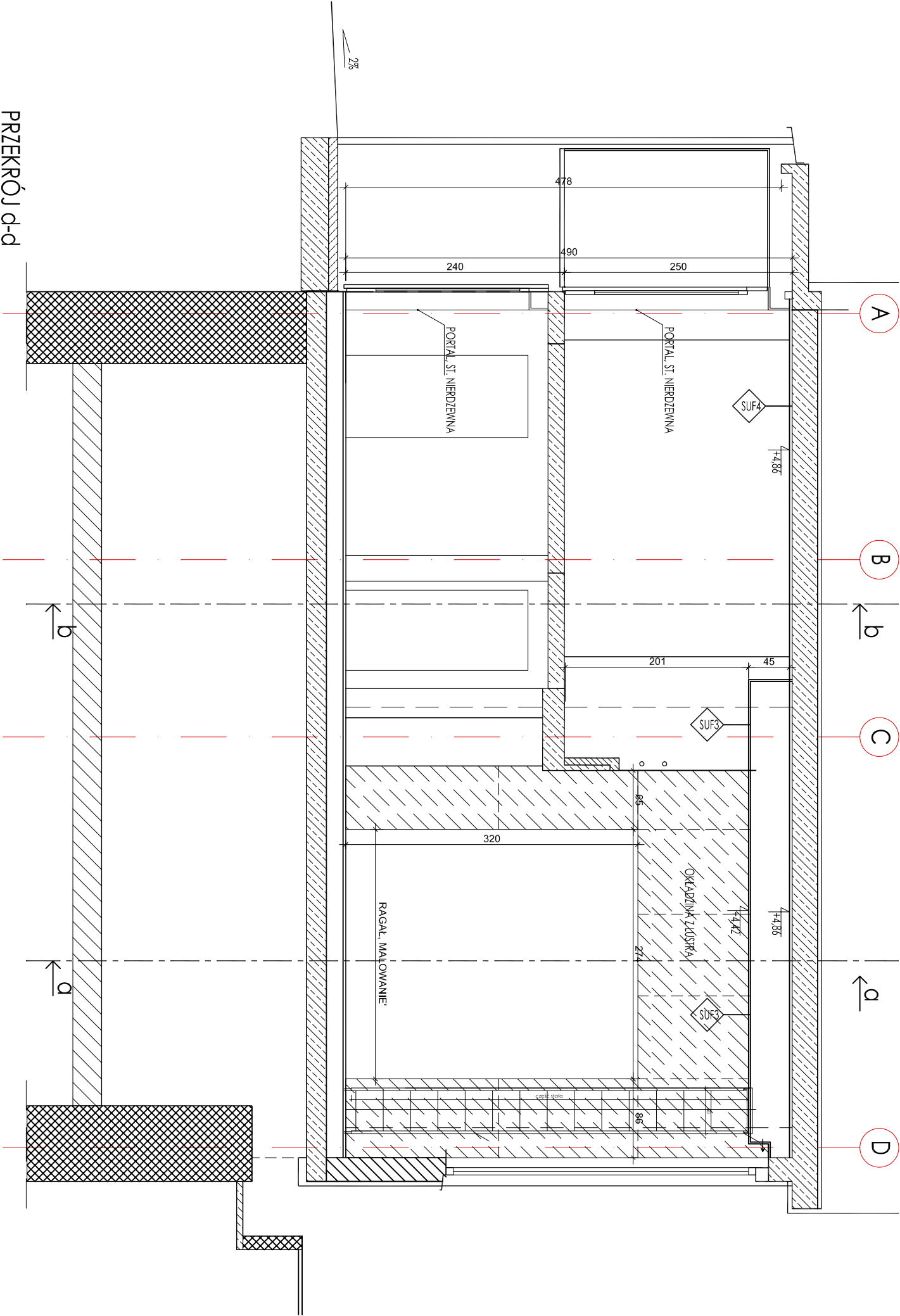
INSTRUMENTY

RTU PŁYNNIC
PROJEKT
...



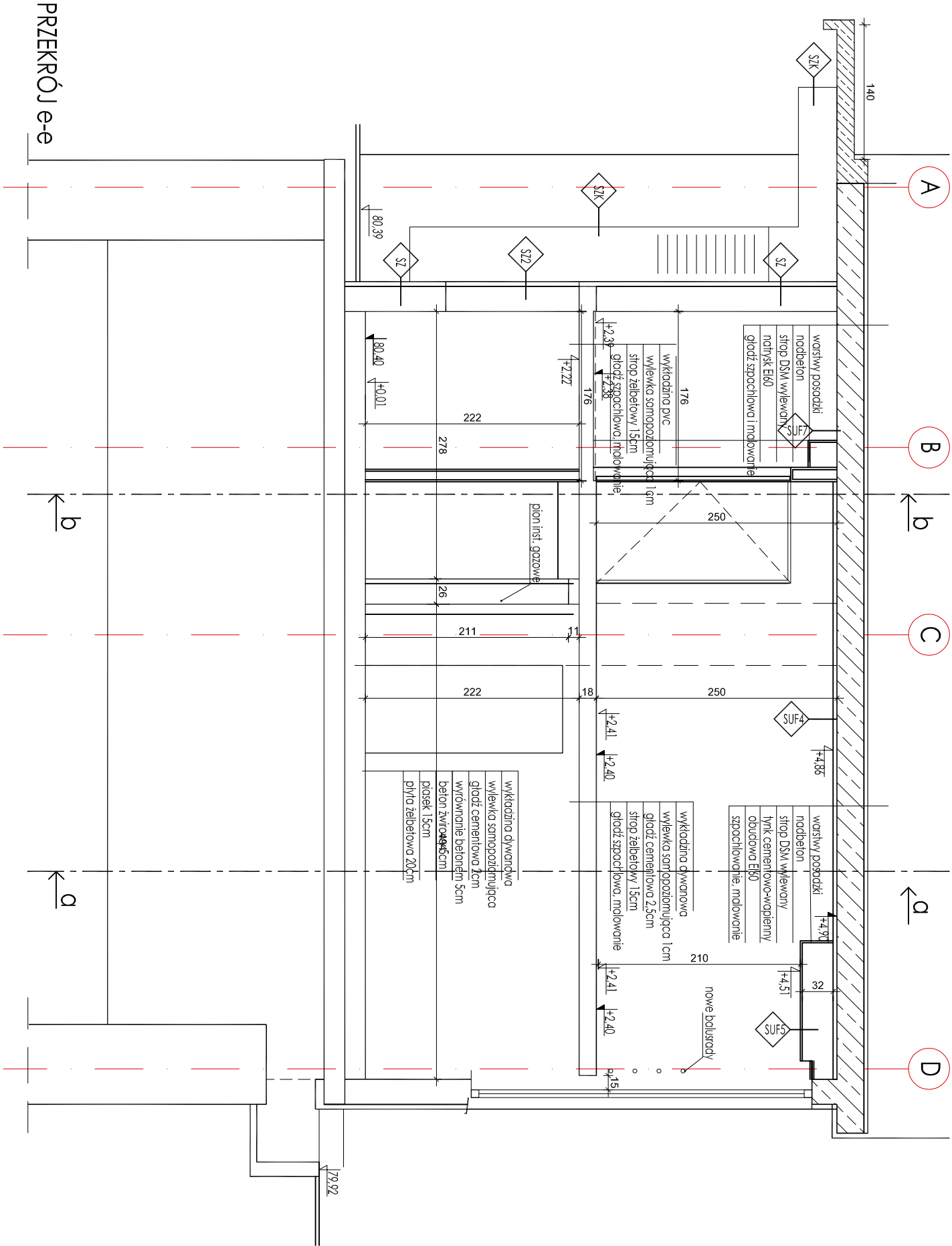
PRZEMÓJ C-C

JEDYNOŚĆ PROJEKTOWA		March Batko	
ul. Tadeusza Kościuszki 75/2, 61-892 Poznań		e-mail: biuro@mbatko.info, nr tel. 693 653 486	
INWESTOR			
Przebudowa lokalu użytkowego zajmowanego przez filię nr 4 Biblioteki Raczyńskich			
ul. Łódzka 4, 60-226, Poznań			
Część portierowa budynku mieszkalnego wielopiętrowego			
Wykonanie: /płyty			
Działka nr 227			
orkusz 32			
obręb 14012			
INWESTOR			
Biblioteka Raczyńskich			
Plac Wolności 19			
61-739 Poznań			
ARCHITEKTURA			
GŁÓWNY ARCH. March Batko, nr upr. WP-01A/OKK/UpB/6/2011			
opracowanie do projektu w specjalności architektonicznej bez ograniczeń			
mgr inż. arch. Jakub Adamczak, nr upr. WP-01A/OKK/UpB/28/2010			
opracowanie do projektu w specjalności architektonicznej bez ograniczeń			
mgr inż. arch. Jakub Adamczak, nr upr. WP-01A/OKK/UpB/28/2010			
PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY			
RZECZYSKO		NR RZYSKO	
PRZEMÓJ C-C		1:50	
PROJEKT		DATA	
...		11/2018	
A0		REWIZJA	



JEDYNOŚĆ PROJEKTOWA	 March Batko Biuro Architektury	INWESTOR	
		Przebudowa lokalu użytkowego zajmowanego przez firmę nr 4	
		Biblioteki Raczyńskich	
		ul. Łódzka 4, 60-226, Poznań	
INWESTOR	Biblioteka Raczyńskich Plac Wolności 19 61-739 Poznań	INWESTOR	
		Biblioteka Raczyńskich	
		Plac Wolności 19	
		61-739 Poznań	
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Marcin Batko, nr upr. WP-01A/OKK/UpB/6/2011	ARCHITEKTURA	
		mgr inż. arch. Marcin Batko, nr upr. WP-01A/OKK/UpB/6/2011	
		mgr inż. arch. Marcin Batko, nr upr. WP-01A/OKK/UpB/6/2011	
		mgr inż. arch. Marcin Batko, nr upr. WP-01A/OKK/UpB/6/2011	
PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	
		PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	
		PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	
		PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	
PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	
		PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	
		PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	
		PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	
PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	
		PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	
		PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	
		PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY	

PRZECZYTAJ	SKALA	NR RYSUNKU
PRZECZYTAJ	1:50	A06
PROJEKT	DATA	REWIZJA
...	11/2018	A0



JEDYNOSTKA PROJEKTOWA		Marek Batko	
ul. Tadeusza Kościuszkę 75/2, 61-892 Poznań		e-mail: biuro@mbat.info, nr tel. 693 653 486	
INWESTOR			
Przebudowa lokalu użytkowego zajmowanego przez filię nr 4 Biblioteki Raczyńskich			
ul. Łódzka 4, 60-226, Poznań			
Część portierowa budynku mieszkalnego wielopiętrowego			
INWESTOR			
Biblioteka Raczyńskich			
Plac Wolności 19			
61-739 Poznań			
ARCHITEKTURA			
GŁÓWNY ARCHITEKT			
mgr inż. arch. Marek Batko, nr upr. WP-01A/OK/UpB/6/2011			
opracowanie projektu w specjalności architektury i zagospodarowania			
GŁÓWNY ARCHITEKT			
mgr inż. arch. Jacek Adamczak, nr upr. WP-01A/OK/UpB/28/2010			
opracowanie projektu w specjalności architektury i zagospodarowania			
PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY			
LISCIENKA		NR LECIA	
PRZĘKRÓJ e-e		1:50	
PROJEKT		DATA	
...		11/2018	
A0		A07	

[illegible]

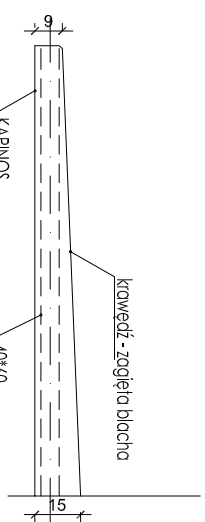
LEGENDA:

- 1 Nowy tynk malowany 
- 2 Nowy tynk mozaikowy 
- 3 Obudowa windy zewnętrznej z przeszkleniami, kolor jasnoszary
- 4 Punktowe odtworzenie tyków w kolorze o fakturze zbliżonej do zastanego
- 5 Obudowa kratek wentylacyjnych - izolacja termiczna wg proj. inst. san. - obudowa z płyt budowlanych - wykończenie siatką i klejem - wykończenie tynkami j.w.
- 6 Herb i litery przeszklenie ze styroduru, kolor CMYK 0, 100, 70, 0; RGB 237, 24, 71; Pantone 192 C
- 7 Tablica zbiorcza
kolor CMYK 0, 100, 70, 0;
RGB 237, 24, 71; Pantone 192 C

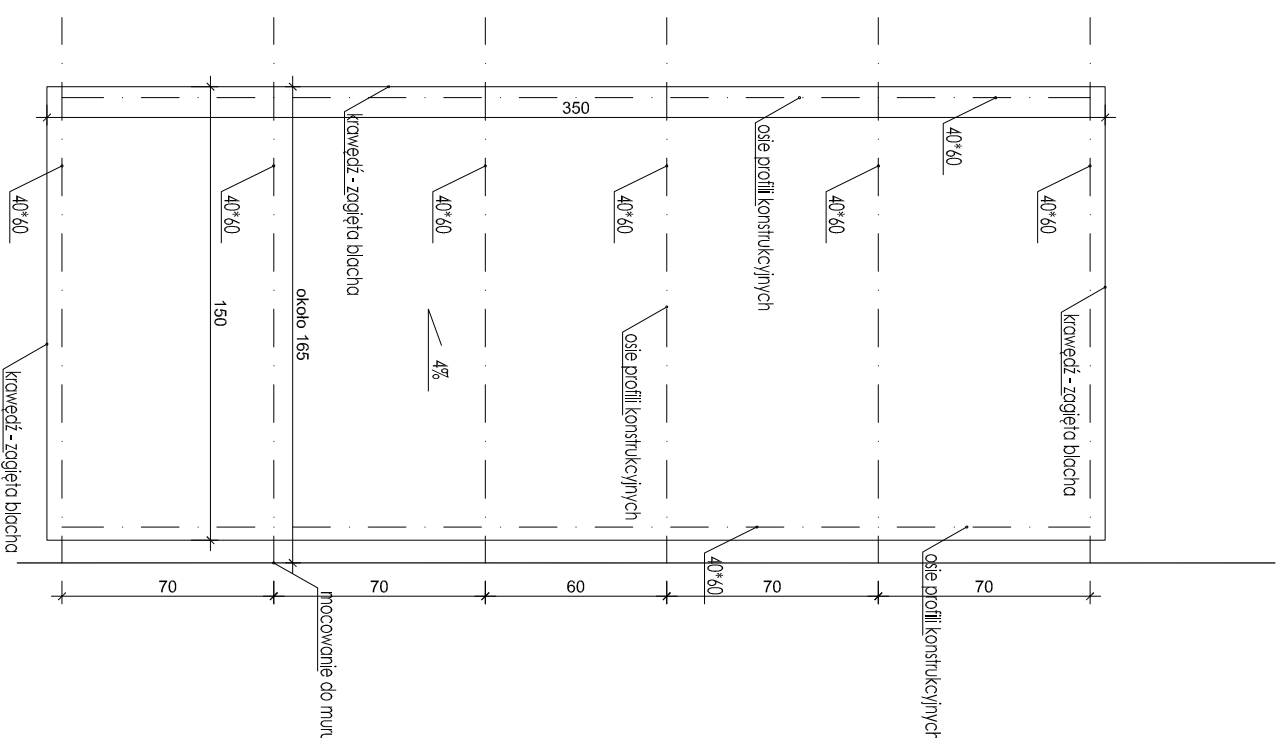


HERB BIBLIOTEKI RACZYŃSKICH

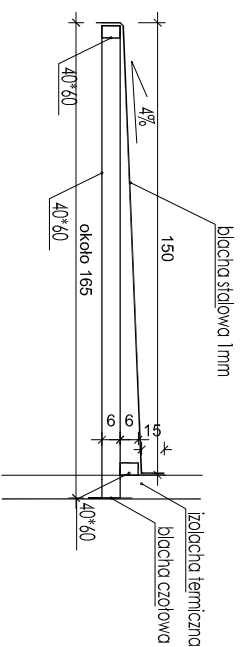
PRACOWNIA ARCHITECTURA WSCHODNIA		 Marcin Botko ul. Wolności 10 00-612 Warszawa	
INWESTOR		ul. Tadeusza Kościuszki 75/2, 61-897 Poznań e-mail: biuro@msci.pl, nr tel 693 653 486	
IN WŁASNOŚCI		PRZEBUDOWA I OKŁADKA UŻYTKOWANEGO PRZEZ ILE nr 4 BIBLIOTEKI RACZYŃSKICH ul. Łobzowa 4, 61-226, Poznań Część potwierdzenia dyktanda miejskiego wieloletniego	
IN WŁASNOŚCI		Działko nr 227 okręg 32 obwód 60202	
INWESTOR		Biblioteka Raczyńskich Pocz. województwa 19 61-739 Poznań	
ARCHITECTURA			
Opracowanie:		mgr inż. arch. Marcin Botko, nr upr.: WP-01A/OK/1068/6/2011	
Przebudowa:		mgr inż. arch. Jakub Adamczak, nr upr.: WP-01A/OK/1068/28/2010	
Zrealizacja:		opracowanie i nadzór nad realizacją: mgr inż. arch. Marcin Botko	
PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETWARCOWY		PROJEKT	
ROZD. PRZEDMIOT		SZKALA	
ELEWACJA WSCHODNIA		1:50	
...		SZKALA	
...		11/2018	
		INSTRUKCJA	
		A08	
		REKTYFA	
		A0	



WIDOK

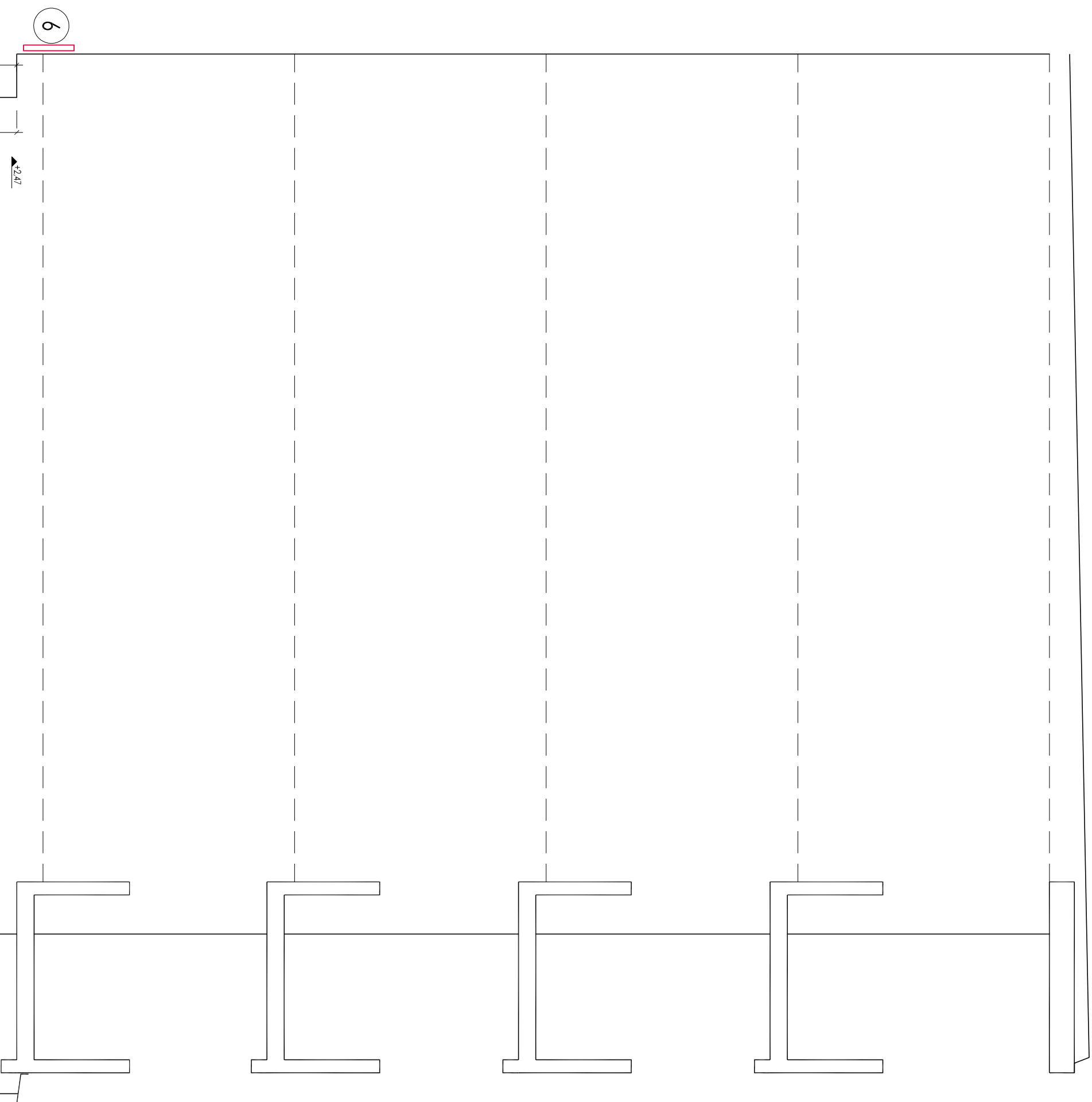


RZUT

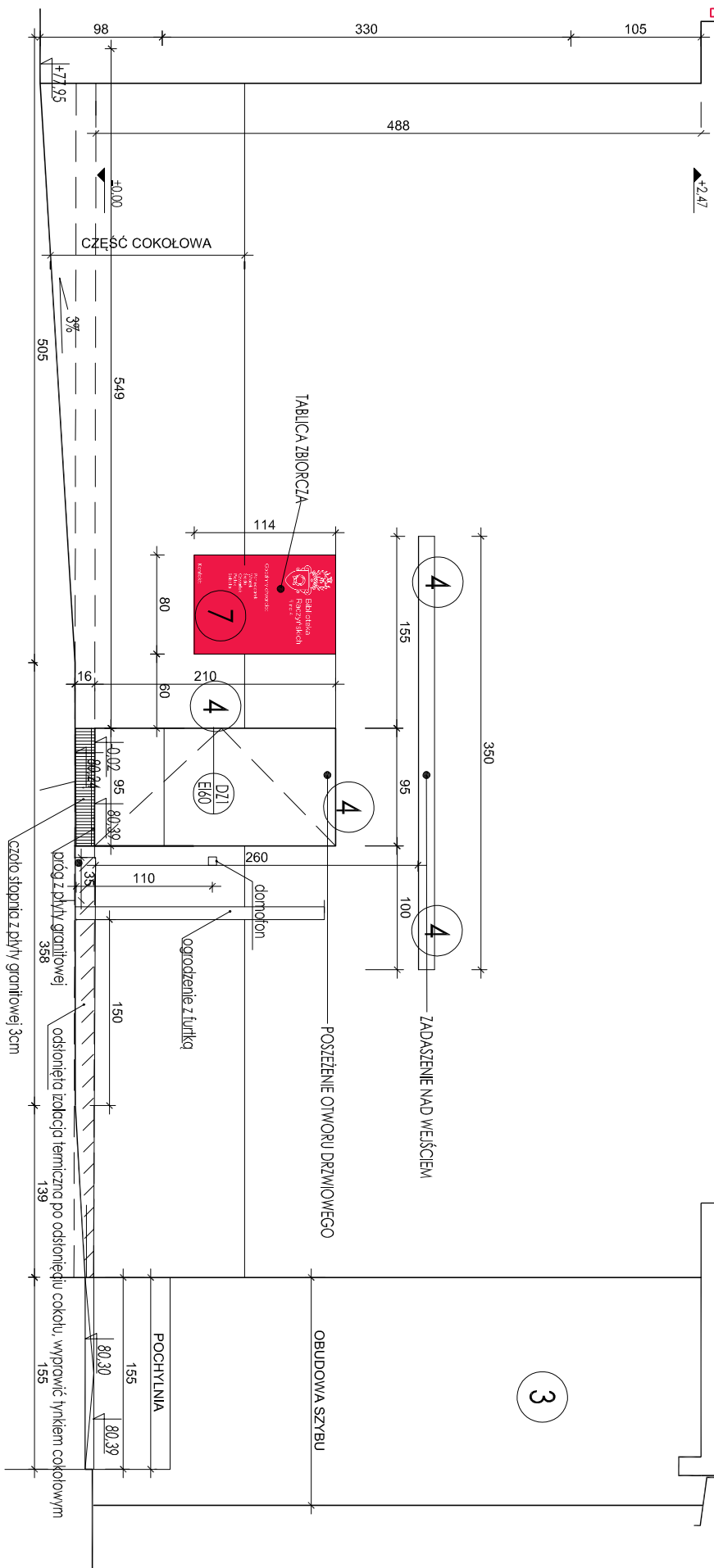


PRZEKRÓJ

ZADASZENIE NAD WEJŚCIEM



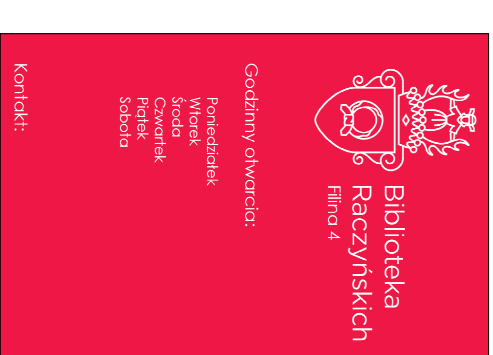
ELEWACJA PÓŁNOCNA OD STRONY RYNKU ŁAZARSKIEGO



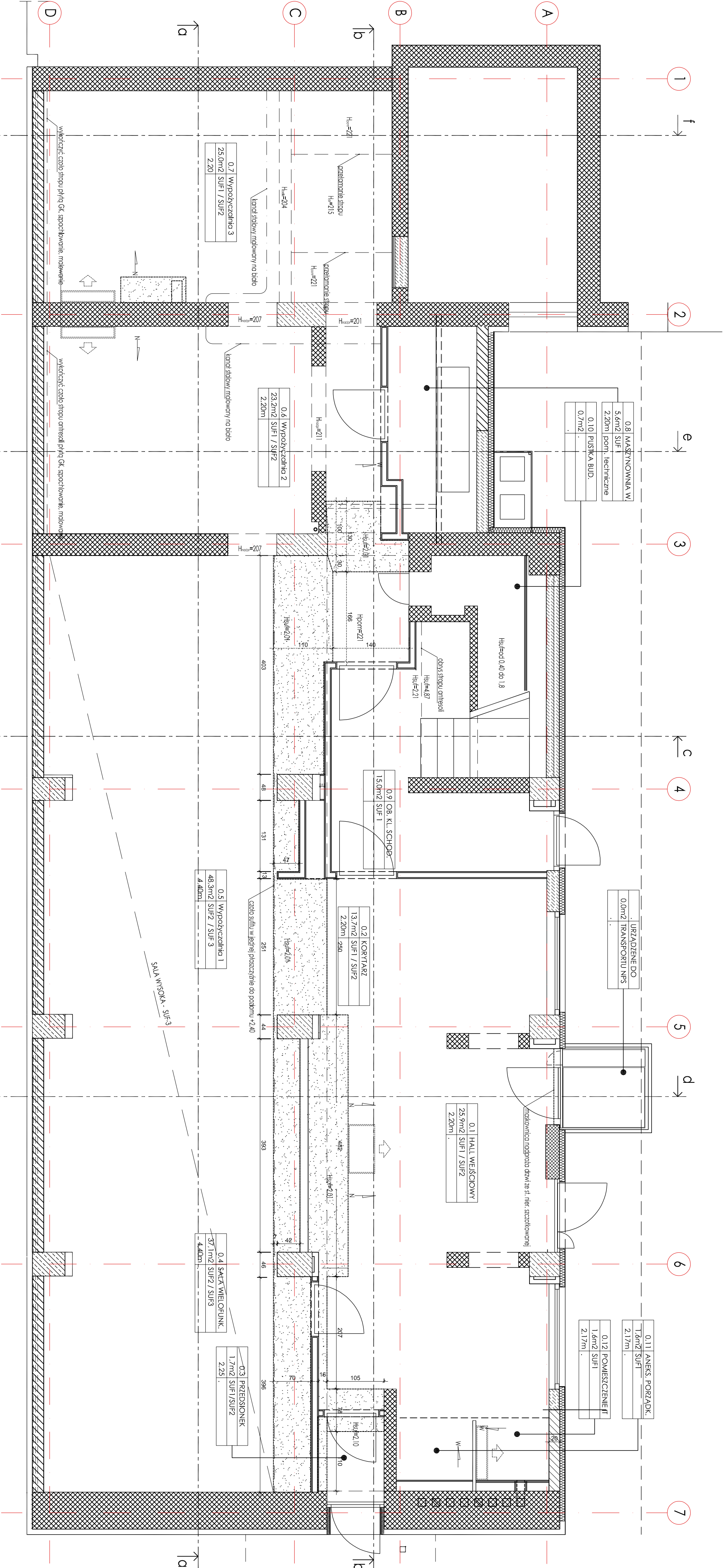
LEGENDA:

- 1 Nowy tynek malowany
- 2 Nowy tynek mozaikowy
- 3 Obudowa windy zewnętrznej z przeszkieniami, kolor jasnoszary
- 4 Punktowe odtworzenie tyków w kolorze o fakturze zbliżonej do zastanego
- 5 Obudowa kanałów wentylacyjnych - izolacja termiczna wg proj. inst. san. - obudowa z płyt budowlanych - wykończenie siatką i klejem - wykończenie tykarni j.w.
- 6 Herb i ilteny przeszkienne ze styrodury, kolor CMYK 0, 100, 70, 0; RGB 237, 24, 71; Pantone 192 C
- 7 Tablica zbiorcza
Kolor CMYK 0, 100, 70, 0;
RGB 237, 24, 71; Pantone 192 C

TABLICA ZBIOCZA - WZÓR



REG. KRÓLEWSTWA	SKALA	NR PROSZY
ELEWACJA PÓŁNOCNA	1:50	A
...		
...		
...		
DATA		REZY
11.02.10		



- LEGENDA
- ZABEZPIECZENIE OGNIOWE KONSTRUKCJI ORAZ WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI SUFITÓW
- SUF1 - OCZYSZCZONY Z LUŻNYCH ELEMENTÓW STROP, SZPACHLOWANIE ZAOPONA SŁATKA, MALOWANIE
 - SUF2 - SUFIT PODWIESZANY Z PŁYT GK, SZPACHLOWANIE, MALOWANIE
 - SUF3 - NATRYSK OGNIOWY BŁO LUB OBLUDOWA BŁO PŁYTĄ OGNIOWĄ SUFIT PODWIESZANY GK H=4,42
 - SUF4 - OBLUDOWA BŁO PŁYTĄ OGNIOWĄ WYKOŃCZONA GŁADZĄ SZPACHLOWĄ I MALOWANĄ
 - SUF5 - OBLUDOWA BŁO PŁYTĄ OGNIOWĄ SUFIT PODWIESZANY GK PODJOM WG OZNACZEŃ NA RYSUNKACH
 - SUF6 - OBLUDOWA BŁO PŁYTĄ OGNIOWĄ BEZ WĄSKT WYKĄCZĄCYCH GK PODJOM WG OZNACZEŃ NA RYSUNKACH
 - SUF7 - SKŁDCE TYNKU OCZYSZCZONA PŁYTA STROPU GĘSZOZĘROWEGO, NATRYSK OGNIOWY BŁO, WYKOŃCZONY GŁADZĄ SZPACHLOWĄ I MALOWANĄ
- UWAGA: SZCZEGÓŁY WYKONANIA ZABEZPIECZENIA STROPU DO KLASY ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BŁO WG PROJEKTU KONSTRUKCJI I WYTŁCZNYCH WYBRANEGO PRODUCENTA

- ELEMENTY PROJEKTU SUFITÓW
- KRAWIEŻ PRZELAMANIA SUFITÓW PODWIESZANYCH
 - OŚ SUFITU W SALI WYSOKIEJ
 - OŚ MONTAŻU OPRAW OŚWIELENIOWYCH
 - OBRS SUFITU Z PŁYT GIPSOWYCH DŁWIECZLONNYCH
 - TORP STALOWE ŁAMONOWANE W POZIOME SUFITU
- INSTALACJE SANITARNE
- KIMATYZATOR NAŚCENNY
 - KIMATYZATOR SUFITOWY
 - EL. NAWIEWNE WYDĄGOWE
- BIŁANS POWIERZCHNI
- HALL WEJŚCOWY
 - KORYTARZ
 - PRZEDSIÓNEK
 - SALA WIELOFUNKCYJNA
 - WYPOCZYNALNA 1
 - WYPOCZYNALNA 2
 - WYPOCZYNALNA 3
 - MASTYNOWNA WENTYLACYJNA
 - OBLUDOWA KLATKA SCHODOWA
 - PUSTKA BUDOWLANA
 - POWIESZCZENIE PORZĄDKOWE
 - POWIESZCZENIE II

ŁĄCZNE POWIERZCHNIA PATERU

199,4m²

ARCHITEKTURA

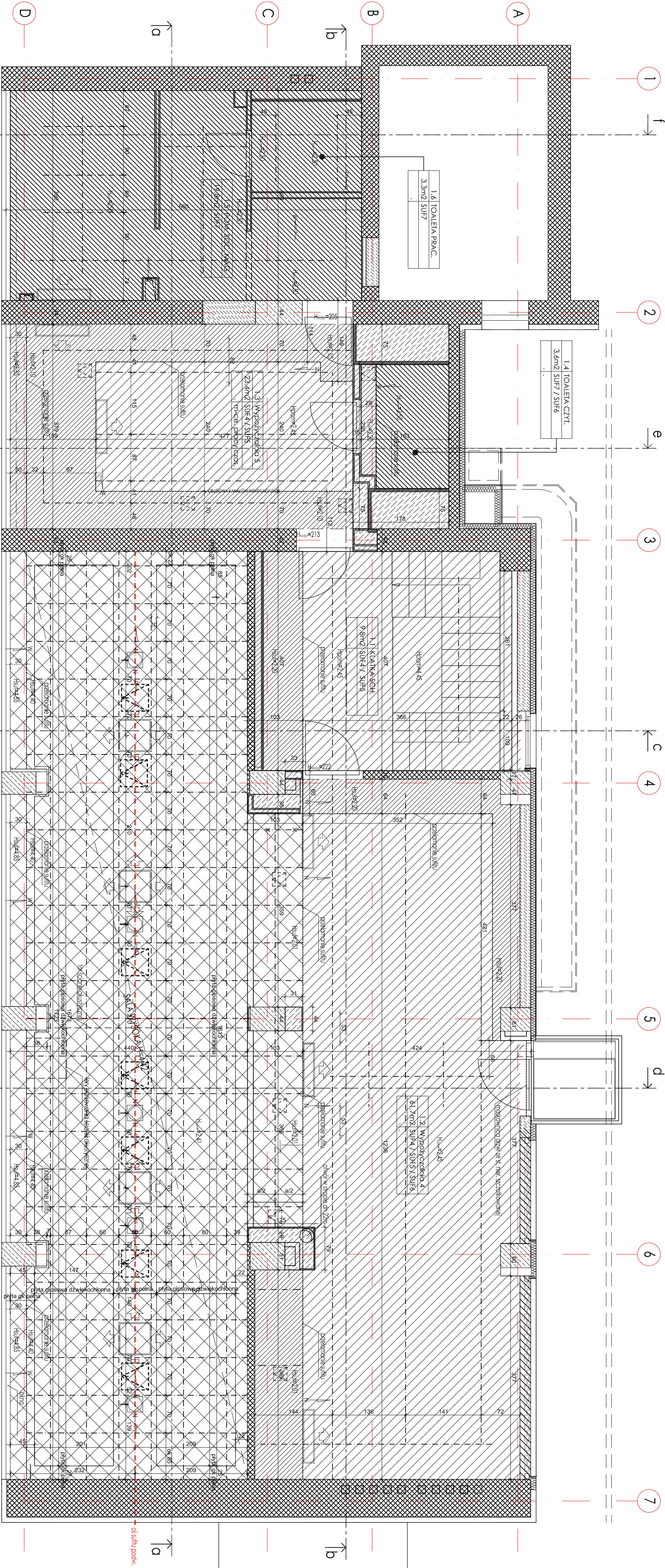
mgr inż. arch. Marcin Borko, nr upr. WP-01A/DK/LPB/6/2011

mgr inż. arch. Jacek Adamczyk, nr upr. WP-01A/DK/LPB/28/2010

PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETWARCOWY

PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETWARCOWY

SKALA	1:50	WIDOK	A12
PROJEKT	11/2018	WIDOK	A0



LEGENDA

- ZABEZPIECZENIE OGNIOWE KONSTRUKCJI ORAZ WYKONCZENIE POWIERZCHNI SUFITÓW
- SUF1 - OCZYSZCZONY ZŁUŻNYCH ELEMENTÓW STROP - SZPACHLOWANIE ZŁATOPIONA SIATKĄ, MALOWANIE
 - SUF2 - SUFIT PODWIESZANY Z PEŁNY GŁ. SZPACHLOWANIE, MALOWANIE
 - SUF3 - NAKRYSK OGNIOWY E60 LUB OBUDOWA E60 PEŁNĄ OGNIOWYMI SUFIT PODWIESZANY GŁ. H=4-42
 - SUF4 - OBUDOWA E60 PEŁNĄ OGNIOWYMI WYKONCZONA GŁADZKĄ SZPACHLOWYMI MALOWANIE
 - SUF5 - OBUDOWA E60 PEŁNĄ OGNIOWYMI SUFIT PODWIESZANY GŁ. H=4-42
 - SUF6 - OBUDOWA E60 PEŁNĄ OGNIOWYMI BEZ WARSZT. WYKONCZONA (w zgodności z dopływem zbudowy)
 - SUF7 - SKŁAD TYNKU, OCZYSZCZONA PEŁNĄ STROPU GŁADZKĄ SZPACHLOWYMI MALOWANIE

UWAGA: SZCZEGÓŁY WYKONANIA ZABEZPIECZENIA STROPU DO KLASY ODPORNOŚCI POŻAROWEJ E60 WG PROJEKTU KONSTRUKCJI I WYTYCZNYCH WYBRANEGO PRODUCENTA

ELEMENTY PROJEKTU SUFITÓW

- KRAJEDZ. PRZELAMANIA SUFITÓW PODWIESZANYCH
- OŚ SUFITU W SIAŁI WYSOKI
- OŚ MONTAŻU OŚWIETLENIA
- OŚ SUFITU Z PEŁNY GIPSOWYCH DŻWIĘKOCHŁONNYCH
- TORY STALOWE ZAMONTOWANE W POZIOME SUFITU
- REWIZJA SYSTEMOWA 25x25
- REWIZJA SYSTEMOWA 50x50

INSTALACJE SANITARNE

- KIMATYZATOR WĄSCEBNY
- KIMATYZATOR SUFITOWY
- EL. NAWIENNE WYCIĄGOWE

BILANS POWIERZCHNI

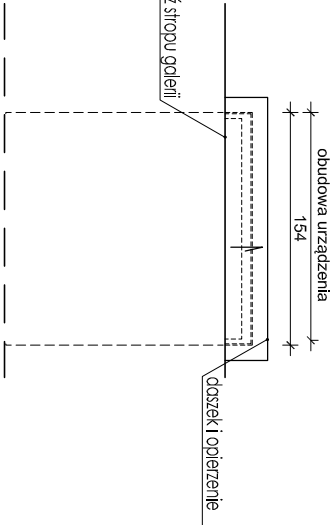
OBUDOWANA KŁATKA SPODOWA	9,8m2	
WYPOCZALNIA 4	61,7m2	
WYPOCZALNIA 5	23,4m2	
TOALETA CZYTELNIKÓW	3,6m2	
POWIERZCHNIE SOCJALNO-MAGAZYNOWE	19,8m2	
TOALETA PRACOWNIKÓW	3,3m2	
ŁĄCZNE POW. ANIRESOI	125,5m2	
ŁĄCZNE POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	321,0m2	

ARCHITEKTURA

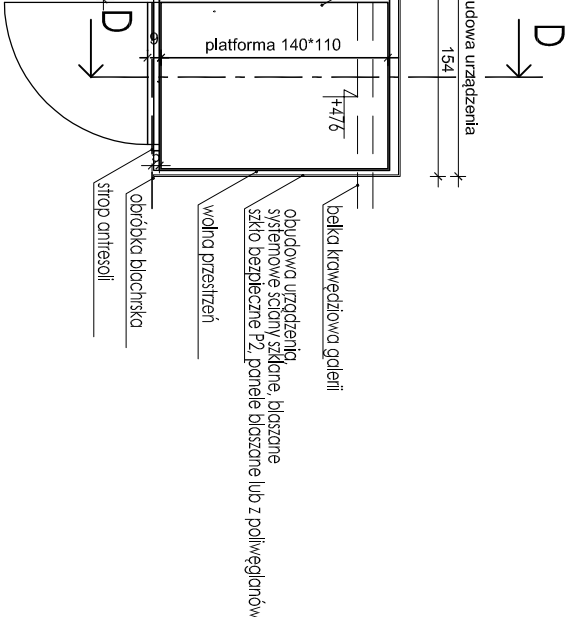
mgr inż. arch. Marcin Batko, nr upr. WP-01A/DK/LPB/6/2011
mgr inż. arch. Jacek Adamczyk, nr upr. WP-01A/DK/LPB/28/2010

PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETWARCOWY

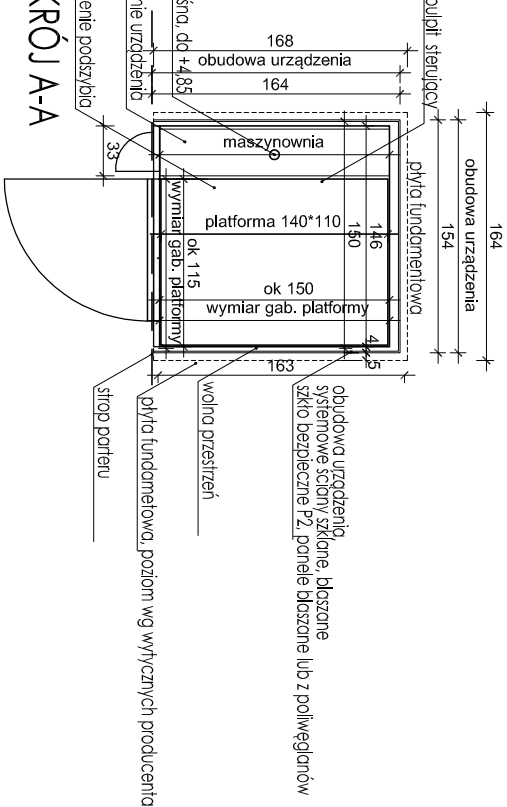
SKALA	1:50	1:50
RYZIO ANIRESOI	A13	A13
PROJEKT SUFITÓW	11/2018	11/2018



WIDOK C-C

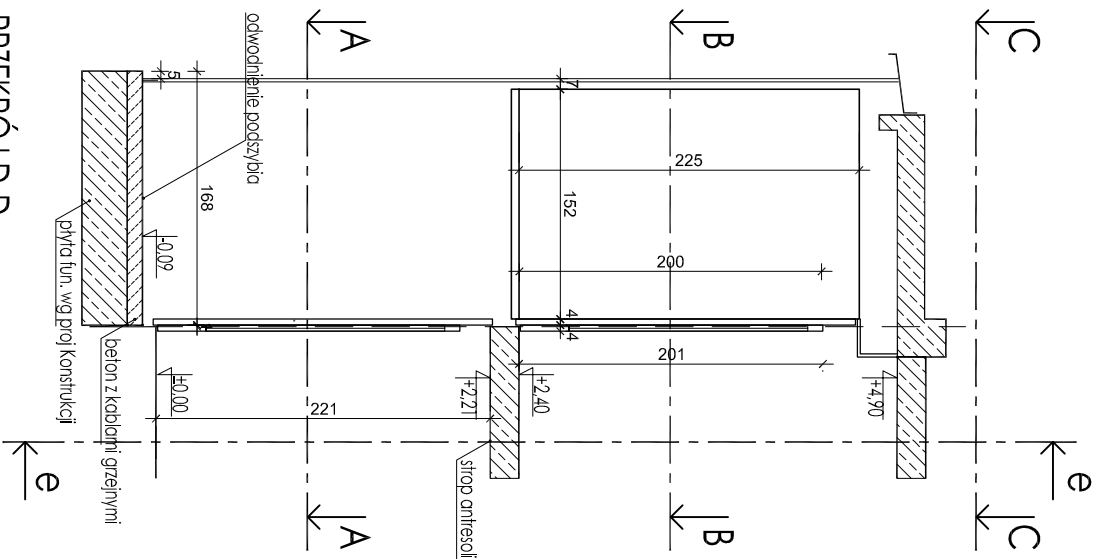


PRZEKRÓJ B-B

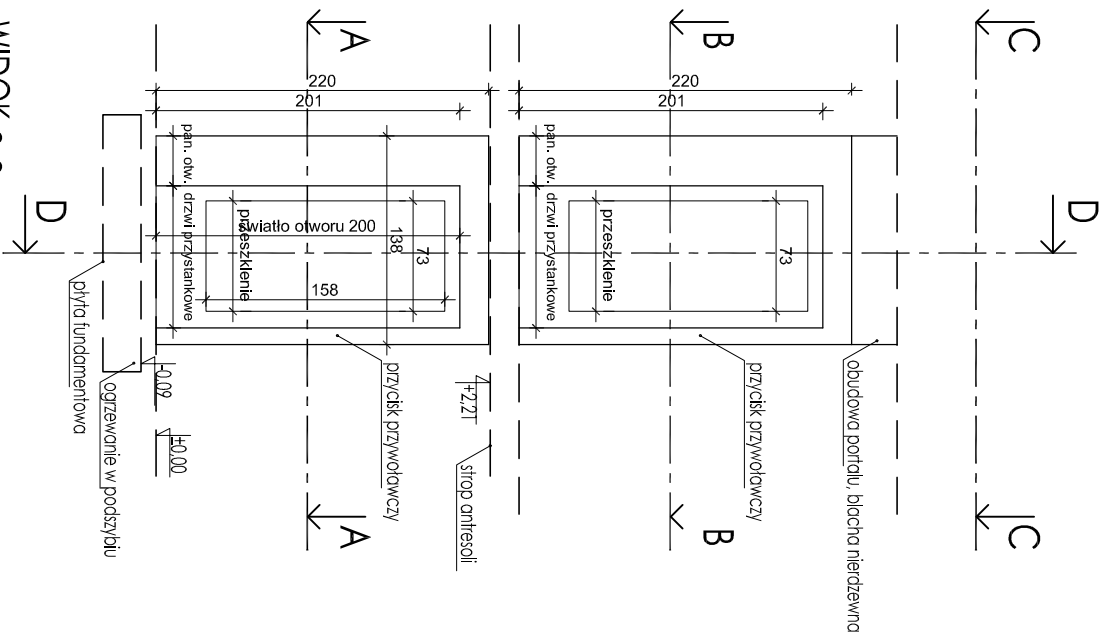


PRZEKRÓJ A-A

URZĄDZENIE DO PIONOWEGO TRANSPORTU OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH



PRZEKRÓJ D-D

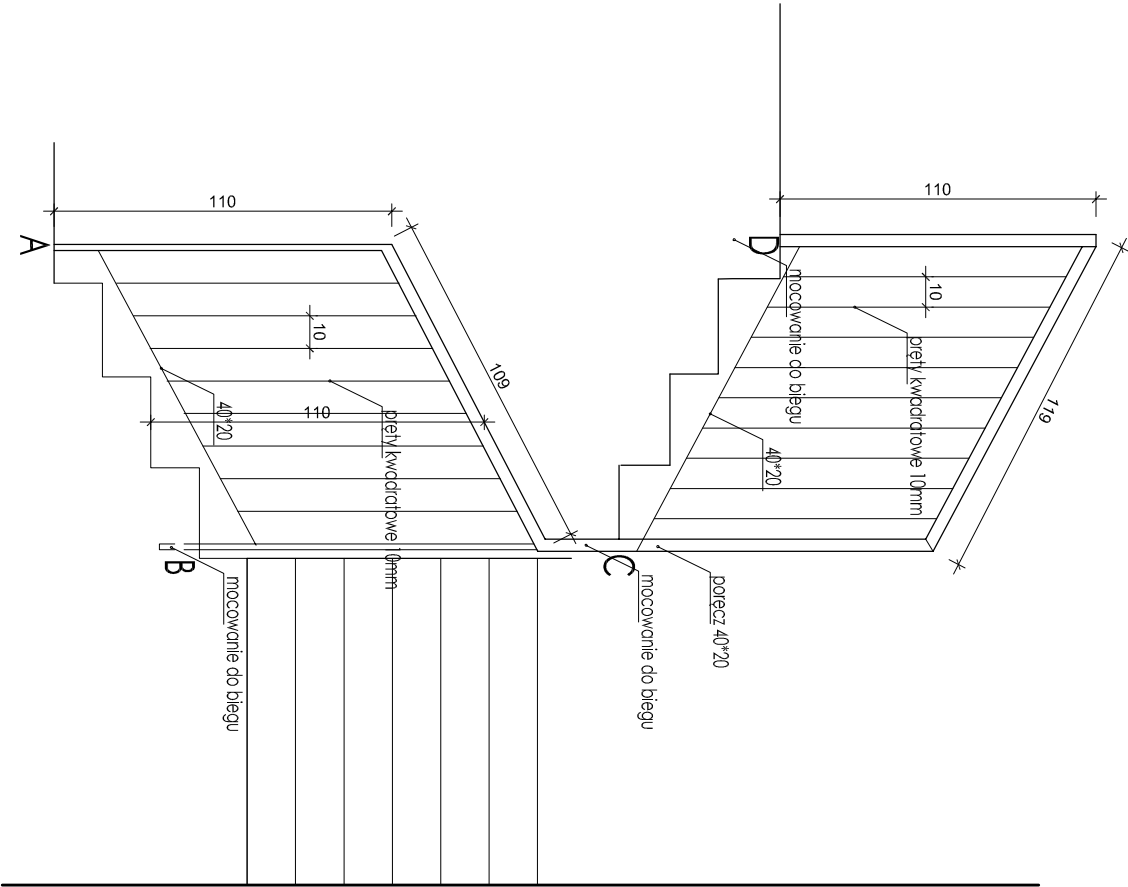
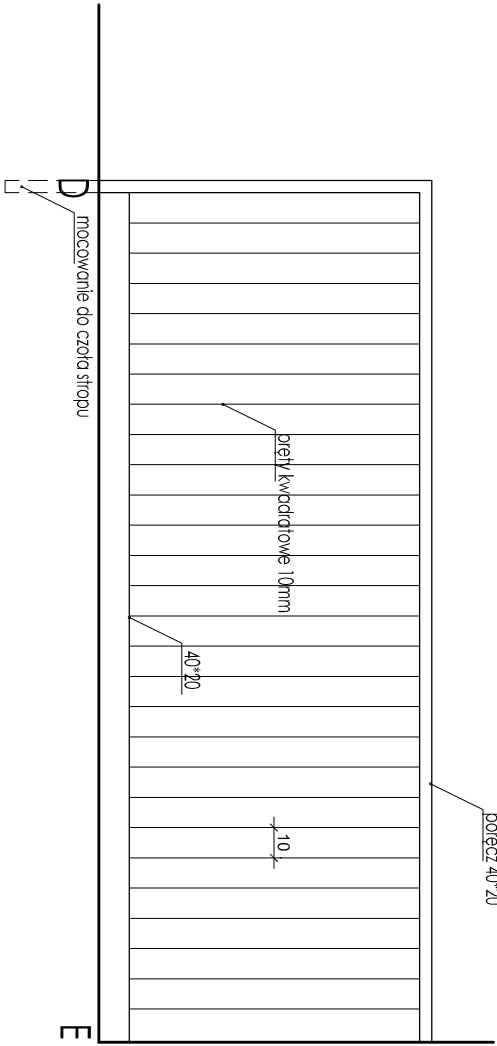
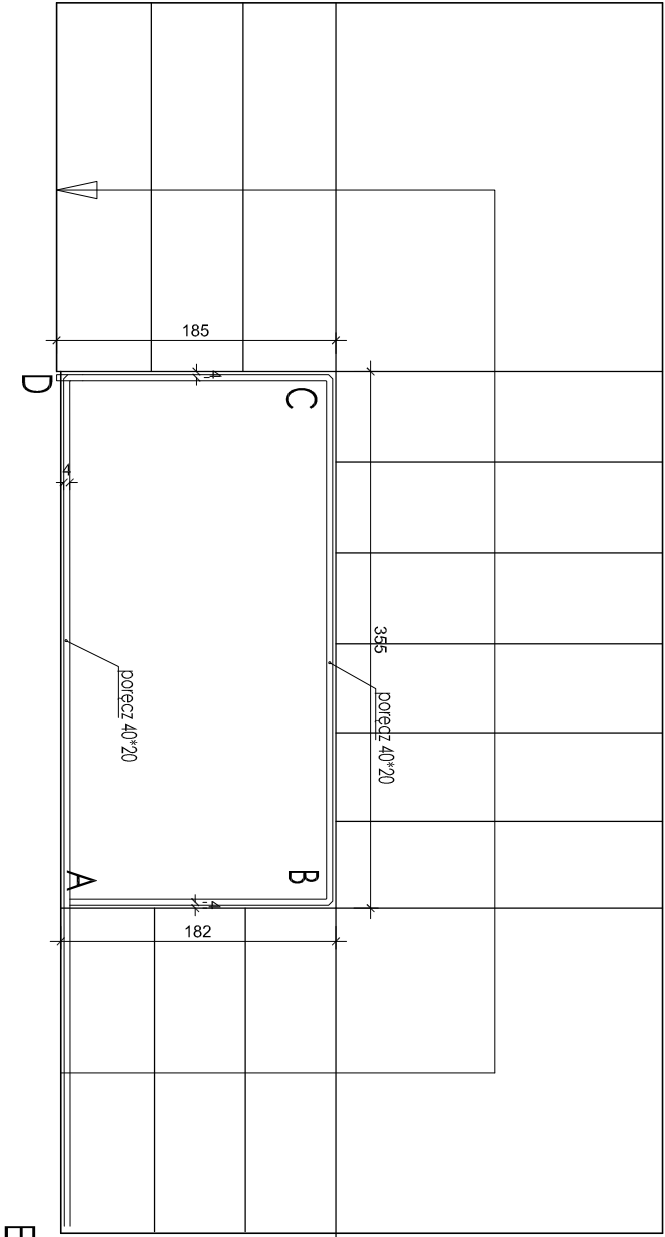
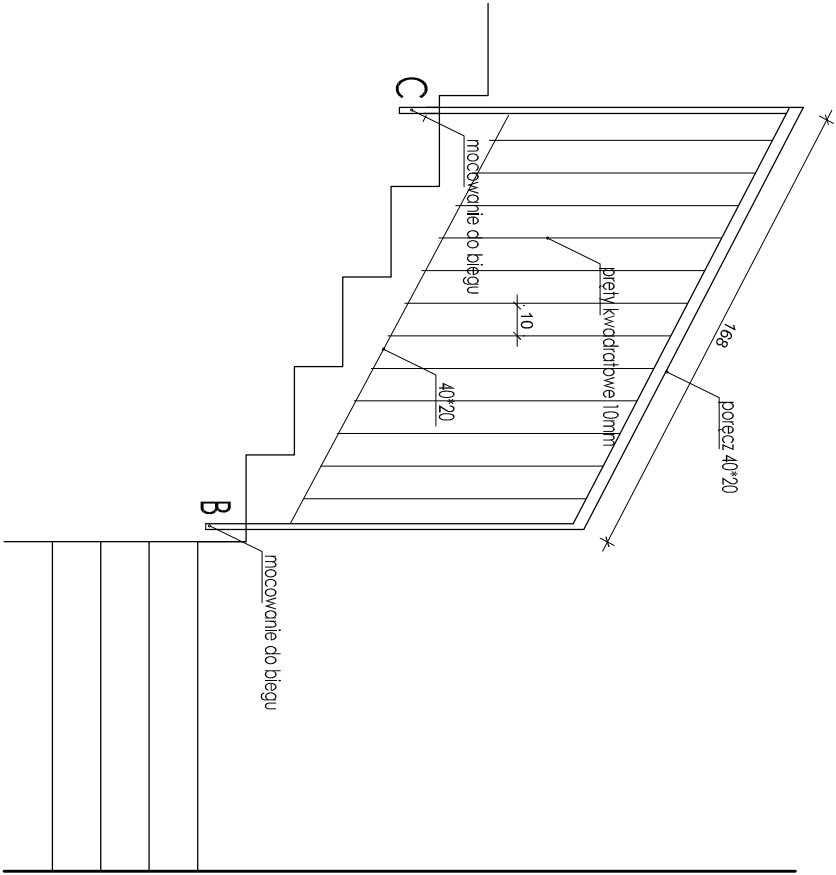


WIDOK e-e

JEKONOSTA PROJEKTOWA  Marcin Batko biuro@jekonosta.pl ul Tadeusza Kościuśki 75/2, 61-892 Poznań e-mail: bjuro@mbat.info, nr tel 693 653 486	INWESTYCJA Przebudowa lokali użytkowego zajmowanego przez IIIę nr 4 Biblioteki RoczniŹskich ul. Łodowa 4, 60-226, Poznań CzłŹsk portierowa byudunku mieszkalnego wielorodzinnego	NE ewidencja/ry grunty Dziatka nr 227 arkusz 32 obieg łozarz	INWESTOR Biblioteka RoczniŹskich Płac WolnoŹci 19 61-739 Poznań
--	--	--	---

ARCHITETTURA	GE PROLENTINI	mgr inż. arch. Marcin Borko, nr upr. WP-OLA/OKK/UpB/6/2011	PODRZĘB
	upraczkowienie do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń		
SPRACOWNIA UC	mgr inż. arch. Jacek Adamiak, nr upr. WP-OLA/OKK/UpB/28/2010		PODRZĘB
	upraczkowienie do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń		

TRIEC R131UNU	SKALA	NR PRISJUNKO
PROJEKT URZĄDZENIA DO TRANSPORTU	1:25	A19
OSOB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
DATA	REWIZJA	
11/2018		A0
...		



JEDYNOSTA
PROJEKTOWA
March Batko
Biuro Obsługi Inwestycji

ul Tadeusza Kościuszki 75/2, 61-892 Poznań
e-mail: biuro@mbar.info, nr tel: 693 653 486

INWESTYCJA

Przebudowa lokalu użytkowego zajmowanego przez filię nr 4

Biblioteki Raczynskich

ul. Łódzka 4, 60-226, Poznań

Część parterowa budynku mieszkanego wielorodzinnego

Nazwa i adres
gminny

Działka nr 227

orkusz 32

obwód łódzki

INWESTOR

Biblioteka Raczynskich

Plac Wolności 19

61-739 Poznań

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. March Batko, nr upr. WP-QIA/OKK/UpB/6/2011

opracowanie do projektu w ramach umowy o dzieło

mgr inż. arch. Jakub Adamczyk, nr upr. WP-QIA/OKK/UpB/28/2010

uprawnienie do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

STADIUM

PROJEKT WYKONAWCZO-PRZETARGOWY

WZGLĘDNY PRZYSŁUGI SKALA NR PRZYSŁUGI

BALUSTRADY NA KLATCE SCHODOWEJ 1:25 A20

... DATA REWIZJA

11/2018 A0

