Rada Miasta Poznania
Komisja Polityki Przestrzennej

RM-I.0012.4.2.2015

PROTOKÓŁ NR 5/15
posiedzenia Komisji Polityki Przestrzennej RMP
w dniu 18 marca 2015 r.

Posiedzenie Komisji Polityki Przestrzennej, któremu przewodniczył **Wiceprzewodniczący Komisji, p. Tomasz Wierzbicki**, miało miejsce w Sali Malinowej (nr 102) Urzędu Miasta Poznania, pl. Kolegiacki 17 .

W posiedzeniu wzięło udział 11 członków Komisji, co stanowi kworum mogące podejmować prawomocne decyzje oraz zaproszeni goście.

Lista obecności członków Komisji Polityki Przestrzennej stanowi *załącznik nr 1 do protokołu.* Lista obecności gości uczestniczących w posiedzeniu Komisji stanowi *załącznik nr 2 do protokołu.*

Zaproszenie na posiedzenie Komisji Polityki Przestrzennej stanowi *załącznik nr 3 do protokołu.*

Porządek obrad był następujący:

1. Projekt uchwały (PU 57/15) w/s miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulicy Pawłowickiej w Poznaniu.
2. Wolne głosy i wnioski.

Ad.1. Projekt uchwały (PU 57/15) w/s miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulicy Pawłowickiej w Poznaniu.

Projekt uchwały **PU 57/15** przedstawił **Pan Adam Kijowski** – przedstawiciel **Miejskiej Pracowni Urbanistycznej.**

Po przedstawieniu projektu uchwały **Wiceprzewodniczący Komisji** rozpoczął dyskusje nad punktem obrad.

Głos w dyskusji zabrał **Pan Radny Michał Boruczkowski**, który zapytał, jak będzie rozwiązana kwestia miejsc parkingowych na tym terenie?

Adam Kijowski – Miejska Pracownia Urbanistyczna – odpowiedział, że kwestie dotyczące parkingów na tym terenie były głównym powodem dokonania analiz. Szczegółowo została wyliczona ilość miejsc postojowych dla istniejącego budynku. Dodał, że normatyw miejsc parkingowych został spełniony na tym terenie. Następnie wskazał, że nowa zabudowa usługowa, która powstanie na tym terenie wymusza konieczność wybudowania parkingu podziemnego.

Wobec braku dalszych pytań **Wiceprzewodniczący Komisji Polityki Przestrzennej – Tomasz Wierzbicki**, poddał pod głosowanie **Projekt uchwały (PU 57/15) w/s miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulicy Pawłowickiej w Poznaniu**

„za" – 9 „przeciw" – 0 „wstrzym.się" – 1

w wyniku głosowania Komisja Polityki Przestrzennej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

Ad.2. Wolne głosy i wnioski.

Radna Katarzyna Kretkowska- zapytała, dlaczego jest tak mało projektów uchwał i dlaczego Komisja Polityki Przestrzennej obecnie tak rzadko się spotyka?

Elżbieta Janus- Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej – wyjaśniła, że obecnie jest mało planistycznych projektów uchwał, ponieważ jest to związane z faktem uchwalenia studium. W związku z tym zaistniała konieczność cofnięcia planów miejscowych, które były w trakcie procedowania.

Radna Ewa Jemielity – zapytała o sprawę Państwa Waszewskich, którym w piwnicy wybuchł piec. Nadmieniła, że są oni właścicielami części nieruchomości, której Miasto nie wykupuje ze względu na to, że obecnie nie wpłynęły jeszcze projekty planów miejscowych. Zwróciła się z pytaniem do Zastępcy Prezydenta, czy widzi jakieś wyjście z tej sytuacji? Wskazała, że może dobrym rozwiązaniem byłoby wywołanie częściowego planu zagospodarowania przestrzennego, tak aby Państwo Waszewscy mogli wystąpić do Miasta o wykupienie tego gruntu.

Pan Maciej Wudarski – Zastępca Prezydenta Miasta Poznania – wyjaśnił, że obecnie poprosił Pana Prezydenta Wiśniewskiego o to, aby Wydział Gospodarki Nieruchomościami skontaktował się z Państwem Waszewscy. Dodał, że sprawa ta aktualnie jest prowadzona przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami. Następnie wyjaśnił, że obecnie także zapoznaje się z gotowym projektem przebudowy ul. Obornickiej. Wskazał, że ma pewne wątpliwości dotyczące zakresu i rozwiązań komunikacyjnych z tym związanych.

Radna Ewa Jemielity – wspomniała, o wprowadzonej przez siebie poprawki do budżetu i wieloletniej prognozy finansowej, dotyczącej modernizacji ul. Obornickiej. Ta poprawka została odrzucona. Następnie wracając do sprawy Państwa Waszewskich stwierdziła, że należy zapewnić im odpowiednie lokum.

Pan Maciej Wudarski – Zastępca Prezydenta Miasta Poznania – wyjaśnił, że odbędzie się spotkanie z p. Dyrektor Janus oraz P. Dyrektorem Gussem. Na tym spotkaniu zostanie także poruszona sprawa Państwa Waszewskich.

Radny Adam Pawlik- wyraził zdanie, że na forum Komisji Polityki Przestrzennej powinna być przeprowadzona dyskusja na temat niektórych strategicznych rozwiązań m.in. planistycznych, transportowych (związanych z transportem publicznym jak również z transportem indywidualnym) i budownictwa mieszkaniowego. Pozytywnie odniósł się do spotkania, które się odbyło w MPU, w którym uczestniczyło Prezydium Komisji oraz przedstawiciele MPU. Na tym spotkaniu omówiono bieżące wywołane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Taki rodzaj dyskusji należy kontynuować.

Pan Maciej Wudarski – Zastępca Prezydenta Miasta Poznania – wyraził pozytywne zdanie, aby taką dyskusję na forum Komisji Polityki Przestrzennej przeprowadzać. Następnie dodał, że właściwym narzędziem do przeprowadzania takiej dyskusji jest też realizacja zapisów studium. Wspomniał o projektach transportowych, które obecnie są już realizowane. Jest to m.in. przebudowa ul. Święty Marcin, ul. Dąbrowskiego.

Radny Adam Pawlik- nawiązał do ustawowych obowiązków związanych z procedurą zmiany studium. Dodał, że miał na myśli także przeprowadzenie dyskusji na wspomniane wcześniej tematy w ramach klubów radnych lub na Komisji Polityki Przestrzennej.

Pan Maciej Wudarski – Zastępca Prezydenta Miasta Poznania- powiedział, że jeżeli Komisja Polityki Przestrzennej wymaga od służb miejskich, aby taką dyskusję w trybie przyspieszonym przeprowadzić, to jesteśmy do Państwa dyspozycji.

Na zakończenie posiedzenia **Wiceprzewodniczący Komisji** poinformował zebranych o terminie kolejnego posiedzenia Komisji Polityki Przestrzennej, które odbędzie się w dniu 25 marca 2015 r.

Wiceprzewodniczący Komisji Polityki Przestrzennej

Tomasz Wierzbicki

Protokołowała :
Daria Foriasz
Biuro Rady Miasta
20.03.2015r.
Daria Foriasz