Ogłoszenie nr 333327 - 2016 z dnia 2016-10-28 r.

Poznań: Konkurs na koncepcję rewaloryzacji Rynku Łazarskiego w Poznaniu

OGŁOSZENIE O KONKURSIE

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Konkurs dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

Nazwa projektu lub programu:

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Konkurs przeprowadza centralny zamawiający

nie

Konkurs przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie konkursu:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają konkurs oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Konkurs jest przeprowadzany wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

nie

W przypadku przeprowadzania konkursu wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Poznań, Krajowy numer identyfikacyjny 63125782200000, ul. Plac Kolegiacki 17, 61841 Poznań, państwo Polska, woj. wielkopolskie, tel. 618 785 210, faks 61 878 50 85, e-mail zp@um.poznan.pl.

Adres strony internetowej (URL): https://bip.poznan.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne:

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE ORGANIZOWANIE KONKURSU (jeżeli dotyczy)

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania konkursu, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania konkursu z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie konkursu, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie konkursu odpowiadają pozostali zamawiający, czy nagroda w konkursie będzie przyznawana przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy nagroda zostanie przyznana wspólnie w imieniu zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z konkursu, w tym regulaminu konkursu, można uzyskać pod adresem (URL):

https://bip.poznan.pl

Dostęp do dokumentów z konkursu jest ograniczony - więcej informacji można znaleźć pod adresem:

Wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie/Prace konkursowe należy przesyłać:

Dopuszczone jest przesłanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych w inny sposób:

Wymagane jest przesłanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych w inny sposób:

Pisemnie

Pod adres:

Urząd Miasta Poznania Wydział Zamówień i Obsługi Urzędu pok. 152, Plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnodostępne: nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem (URL):

SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU

II.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego:

Konkurs na koncepcję rewaloryzacji Rynku Łazarskiego w Poznaniu

Numer referencyjny: ZOU-XII.134.2016.HS1

II.2) Określenie przedmiotu konkursu:

Konkurs na koncepcję rewaloryzacji Rynku Łazarskiego jest kolejnym etapem w kierunku dokonania zmian w tej przestrzeni. Celem konkursu jest podniesienie atrakcyjności przestrzeni Rynku Łazarskiego poprzez modernizację infrastruktury istniejącego targowiska, odnowę nawierzchni, wprowadzenie nowych funkcji społecznych i kulturowych oraz wprowadzenie nowych atrakcyjnych elementów urbanistyczno-architektonicznych pozwalających wykreować dla tego miejsca wysoką jakość przestrzeni publicznej. Konkurs wpisuje się w cele ujęte w Strategii Rozwoju Miasta Poznania do roku 2030, realizując program Przyjazne Śródmieście, w ramach którego prowadzona jest m.in. kontynuacja wcześniejszego programu strategicznego dotyczącego śródmiejskich rynków i placów. Działania planowane dla Rynku Łazarskiego są również elementem realizacji Zintegrowanego Programu Odnowy i Rozwoju Śródmieścia Poznania na lata 2014-2030, zwanego Programem dla Śródmieścia (uchwała Nr LX/930/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 10 grudnia 2013 r.). Rewaloryzacja obejmować ma zagadnienia urbanistyczne, architektoniczne, funkcjonalne, estetyczne i techniczne. Rynek Łazarski ma stanowić lokalne centrum, integrujące przestrzennie, funkcjonalnie i kompozycyjnie przestrzeń dzielnicy. Rozwiązania projektowe mają doprowadzić do wydobycia i wzmocnienia potencjału handlowo-usługowego (centrotwórczego), społecznego, kulturowego i rekreacyjnego. Proponowane rozwiązania uwzględniać mają także powiązania komunikacyjne i funkcjonalne w odniesieniu do obszaru dzielnicy. Szczegółowy opis przedmiotu konkursu zawarty jest w Regulaminie konkursu

II.3) Główny kod CPV 71230000-9

Dodatkowe kody CPV

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

WARUNKI UDZIAŁU

Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu: 1. Uczestnikiem konkursu, może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej bądź podmioty te występujące wspólnie, spełniające wymagania określone niniejszym regulaminem. 2. Podmioty występujące wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w konkursie. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w konkursie. Podmioty występujące wspólnie uważane będą za jednego uczestnika. 3. Każdy uczestnik konkursu może złożyć tylko jeden wniosek o dopuszczenie do udziału w nim. Uczestnik konkursu, który złoży więcej niż jeden wniosek o dopuszczenie do udziału w

konkursie, zostanie z niego wykluczony. 4. Uczestnikami konkursu nie mogą być: ˜ osoby biorące udział w opracowywaniu regulaminu konkursu i jego organizacji, ˜ członkowie Sądu Konkursowego.

Udział w konkursie jest zastrzeżony dla wykonawcy posiadającego uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej: tak

Należy podać dla jakiego zawodu:

7.1.1. Uczestnikami konkursu mogą być osoby fizyczne posiadające prawo wykonywania zawodu architekta zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.), osoby prawne lub jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej posługujące się osobami posiadającymi prawo wykonywania zawodu architekta zgodnie z ww. ustawą lub podmioty te występujące wspólnie.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:

Jakość - 30

koncepcji

Jakość - 40

proponowanych

rozwiązań

IV.2) INFORMACJE

Realność - 30

finansowa

ADMINISTRACYJNE:

IV.2.1) 1 Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych:

Data: 17/11/2016, godzina: 15:00

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie lub prace konkursowe:

Język polski

IV.2.2) Inforacje dodatkowe:

IV.3) NAGRODY

Rodzaj, liczba i wysokość nagród:

1. Sąd Konkursowy na podstawie kryteriów oceny prac wskazanych w Regulaminie oraz dokonanej oceny ustali ranking złożonych prac, przyzna nagrody i wyróżnienia. Pierwsza

nagroda zostanie przyznana autorowi (autorom) koncepcji, która w ocenie Sądu Konkursowego w najwyższym stopniu spełnia kryteria oceny prac konkursowych. Kolejne nagrody będą przyznane autorom prac, które po uszeregowaniu w rankingu zajmą kolejne miejsca w konkursie. 2. Nagrody zostaną przyznane w następujący sposób: I nagroda – 15 000 złotych II nagroda – 10 000 złotych III nagroda – 5 000 złotych 3. Kwoty nagród są kwotami brutto i podlegają opodatkowaniu zgodnie ze stosownymi przepisami. Nagrody pieniężne zostaną wypłacone przez Zamawiającego w terminie 60 dni od dnia publicznego ogłoszenia wyników konkursu poprzez dokonanie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez uczestnika we wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie, tytułem nagrody w konkursie na koncepcję rewaloryzacji Rynku Łazarskiego w Poznaniu. 4. Oprócz nagród pieniężnych, nagrodzone koncepcje uzyskane w wyniku konkursu mogą zostać przez Zamawiającego wykorzystane w całości lub części do dalszych opracowań projektowych. Zamawiający zaprosi autora (autorów) wybranej pracy konkursowej do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w celu udzielenia zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie szczegółowe opracowanie pracy konkursowej poprzez przygotowanie dokumentacji projektowej, pozwalającej na realizację robót budowlanych w zakresie rewaloryzacji Rynku Łazarskiego. 5. Postępowanie o udzielenia zamówienia publicznego, o którym mowa w punkcie powyżej, zostanie wszczęte najpóźniej w terminie roku od daty rozstrzygnięcia konkursu. 6. Wysokość wynagrodzenia z tytułu wykonania prac projektowych zostanie ustalona na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robot budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, przy czym nie może stanowić wyższej kwoty niż koszty prac projektowych wskazane w pracy konkursowej, tj. 6% wartości inwestycji, czyli kwoty 600 000 zł.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia po konkursie: tak

Zamówienie zostanie udzielone zwycięscy konkursu: tak

Zamówienie zostanie udzielone po przeprowadzeniu procedury konkurencyjnej pomiędzy wykonawcami, którzy złożyli najlepsze prace konkursowe: nie

Informacje dodatkowe: