

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:356603-2017:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Poznań: Obsługa nieruchomości realizowana na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy
2017/S 174-356603**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Miasto Poznań
pl. Kolegiacki 17
Poznań
61-841
Polska
Osoba do kontaktów: Małgorzata Abramczyk
Tel.: +48 618785210
E-mail: zp@um.poznan.pl
Faks: +48 618785203
Kod NUTS: PL415

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://bip.poznan.pl>

I.2) Wspólne zamówienie

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://bip.poznan.pl>
Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej
Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych.
Numer referencyjny: ZOU-XII.271.126.2017.MA

II.1.2) Główny kod CPV

70300000

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych na potrzeby realizacji przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania bieżących zadań związanych z gospodarowaniem nieruchomościami Miasta Poznania.

Wykonawca będzie wykonywał usługi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17.5.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 1629, ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tejże ustawy.

II.1.5) Szacunkowa całkowita wartość

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL41

II.2.4) Opis zamówienia:

1) Wykonanie wstępnego projektu podziału

Nr grupy Rodzaj opracowania Ilość nowych działek powstałych w wyniku podziału geodezyjnego. Ilość działek w grupie

1. Wstępny projekt podziału do 5 działek 120
2. Wstępny projekt podziału 6-10 działek 150
3. Wstępny projekt podziału powyżej 10 działek 450

2) Wykonanie projektu podziału na aktualnej mapie zasadniczej

Nr grupy Rodzaj opracowania Ilość nowych działek powstałych w wyniku podziału geodezyjnego. Ilość działek w grupie

1. Projekt podziału sporządzony na aktualnej mapie zasadniczej do 5 działek 120
2. Projekt podziału sporządzony na aktualnej mapie zasadniczej 6-10 działek 150
3. Projekt podziału sporządzony na aktualnej mapie zasadniczej powyżej 10 działek 450

3) Wykonanie wyniesienia podziału w terenie wraz z stabilizacją punktów granicznych oraz sporządzeniem wyciągu z wykazu zmian danych ewidencyjnych

Nr grupy Rodzaj opracowania Ilość nowych działek powstałych w wyniku podziału geodezyjnego. Ilość działek w grupie

1. Wyniesienie podziału w terenie wraz ze stabilizacją punktów granicznych oraz sporządzeniem wyciągu z wykazu zmian danych ewidencyjnych do 5 działek 120
2. Wyniesienie podziału w terenie wraz ze stabilizacją punktów granicznych oraz sporządzeniem wyciągu z wykazu zmian danych ewidencyjnych 6-10 działek 150
3. Wyniesienie podziału w terenie wraz ze stabilizacją punktów granicznych oraz sporządzeniem wyciągu z wykazu zmian danych ewidencyjnych powyżej 10 działek 450

4) Aktualizacja danych ewidencji gruntów i budynków

Nr grupy Rodzaj opracowania Ilość działek łączonych Ilość działek w grupie

1. Aktualizacja ewidencji gruntów w zakresie połączenia działek:

— badanie ksiąg wieczystych

— pomiar w zakresie zmian użytków

— sporządzenie dokumentacji niezbędnej do połączenia ksiąg wieczystych, wraz z ujawnieniem działek

— sporządzenie operatu z połączenia działek i zmiany użytków

— sporządzenie wyciągu z wykazu zmian danych ewidencyjnych do 5 działek 150

2. Aktualizacja ewidencji gruntów w zakresie połączenia działek:

— badanie ksiąg wieczystych

— pomiar w zakresie zmian użytków

— sporządzenie dokumentacji niezbędnej do połączenia ksiąg wieczystych, wraz z ujawnieniem działek

— sporządzenie operatu z połączenia działek i zmiany użytków

— sporządzenie wyciągu z wykazu zmian danych ewidencyjnych powyżej 5 120

5) Wykonanie podziału nieruchomości na potrzeby regulacji linii brzegowej rzeki Warty

Nr grupy Rodzaj opracowania Ilość działek

po podziale

1. Wydzielenie rzeki Warty na odcinku od mostu św. Rocha

do mostu Przemysła I po obu stronach rzeki:

1. ustalenie stanu prawnego nieruchomości i aktualizacja ewidencji gruntów i budynków i ksiąg wieczystych;

2. aktualizacja mapy zasadniczej:

pomiar sytuacyjno-wysokościowy,

pomiar krawędzi brzegów,

aktualizacja użytków;

3. pomiar budowli regulacyjnych

4. pomiar ustalonej linii brzegu;

5. Sporządzenie projektu rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami od gruntów przyległych – 6 egz. (zgodnie z art.15. ust. 3 Prawa wodnego):

sporządzenie operatu technicznego zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz ustawy Prawo wodne,

sporządzenie wyciągu z wykazu zmian danych ewidencyjnych 40

6) Sporządzenie mapy zasadniczej dla celów projektowych w skali 1:500

Nr grupy Rodzaj opracowania Ilość działek łączonych Ilość działek

w grupie

1. Mapa zasadnicza

do projektowania do 30 % zmian do 1 ha 90

2. Mapa zasadnicza

do projektowania do 30 % zmian powyżej 1 ha 60

7) Sporządzenie wyciągów z wykazu zmian gruntowych dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa i Miasta Poznania

Nr grupy Rodzaj opracowania grupa Ilość nowych działek do ujawnienia

w księgach wieczystych w grupie

1. Sporządzenie wyciągów z wykazu zmian danych ewidencyjnych dla ujawnienia działek w księgach wieczystych (niezależnie od ilości zmian numeracji działek i kolejnych przeniesień pomiędzy księgami):

badanie ksiąg wieczystych pod kątem przyłączenia i odłączenia nieruchomości,

ustalenie pozycji wpisu działki do księgi wieczystej,
o.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 31/12/2019

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: tak

Opis wznowień:

Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art.67 ust.1 pkt 6 ustawy, stanowiących nie więcej niż 100 % wartości zamówienia podstawowego, w zakresie czynności określonych w przedmiocie zamówienia i im podobnych na warunkach wynikających z umowy dla zamówienia podstawowego z zastrzeżeniem zmian terminów realizacji oraz cen jednostkowych po przeprowadzonych negocjacjach.

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Ustala się wadium w wysokości: 4 000 PLN.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.1) Informacje dotyczące określonego zawodu

III.2.2) Warunki realizacji umowy:

Określone we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ.

III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

- IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**
- IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**
Data: 19/10/2017
Czas lokalny: 10:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**
Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**
Data: 19/10/2017
Czas lokalny: 10:15
Miejsce:
Urząd Miasta Poznania, Wydział Zamówień
i Obsługi Urzędu, pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań pok. 145.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
- VI.4) **Procedury odwoławcze**
- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**
Krajowa Izba Odwoławcza
ul. Postępu 17a
Warszawa
02-676
Polska
- VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**
- VI.4.3) **Składanie odwołań**
- VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**
Urząd Zamówień Publicznych
ul. Postępu 17a
Warszawa
02-676
Polska
- VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
08/09/2017