

UMOWA ZKB-IL.272.....2018 Fn

zawarta dnia w Poznaniu pomiędzy:

Miastem Poznań, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Regon: 631257822, NIP: 2090001440,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Zamawiającym, a

.....

reprezentowaną/ym przez:

.....

zwaną/ym dalej Wykonawcą.

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm., zwaną dalej: Prawem zamówień publicznych).

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie inwestycyjne pt.: „Modernizacja, przebudowa i rozbudowa Systemu Monitoringu Wizyjnego Miasta Poznania w obszarze miasta Poznania w oparciu o gotową infrastrukturę teletechniczną”, zwane dalej *Przedmiotem zamówienia*.
2. Szczegółowy opis *Przedmiotu zamówienia* został określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Ze względu na różny stopień przygotowania infrastruktury teletechnicznej w poszczególnych obszarach miasta Poznania, Wykonawca zrealizuje *Przedmiot zamówienia* w dwóch etapach:
 - 1) Etap I – rejon ulic: Rybaki, Czechosłowackiej, skrzyżowania ulic Jana Pawła II i Baraniaka, Jana Pawła II i Kórnickiej, Gdyńskiej i Bałtyckiej, obszar Parku Rataje i Parku Wodniczki;
 - 2) Etap II – rejon ulic: Murawa, Winogrady, Głogowskiej, Grochowskiej, Dmowskiego, Nadolnik, Gnieźnieńska, Rondo Solidarności, obszar Parku Czarneckiego.
4. Umowa obejmuje, w ramach każdego etapu wymienionego w ust. 3 niniejszego paragrafu:
 - 1) Opracowanie dokumentacji projektowej – projektu wykonawczego dla *Przedmiotu zamówienia*, zwanej dalej Projektem wykonawczym, jej uzgodnienie oraz uzyskanie stosownych zezwoleń na jej realizację, na podstawie Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do umowy).
 - 2) Wykonanie na podstawie opracowanego i uzgodnionego Projektu wykonawczego przyłączy transmisyjnych i zasilających w istniejących rurociągach kablowych.

- 3) Dostawę, montaż, uruchomienie i konfigurację kamer, macierzy dyskowej oraz pozostałych urządzeń systemu monitoringu wizyjnego niezbędnych do wykonania *Przedmiotu zamówienia*, łącznie z dostawą oprogramowania i bibliotek SDK zainstalowanych urządzeń oraz uruchomieniem oprogramowania systemu monitoringu wizyjnego zgodnie z opracowanym i uzgodnionym Projektem wykonawczym.
- 4) Zintegrowanie programowe lub sprzętowe wszystkich dostarczonych urządzeń z istniejącym Systemem Monitoringu Wizyjnego Miasta Poznania.
- 5) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać *Przedmiot zamówienia* zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z obowiązującymi normami, a także wszystkimi postanowieniami niniejszej umowy wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część.
2. Wykonawca pozyska we własnym zakresie niezbędne informacje, dane, pozwolenia i uzgodnienia potrzebne do wykonania *Przedmiotu zamówienia*.
3. Zamawiający, na żądanie Wykonawcy, udostępni informacje i dane będące w wyłącznej dyspozycji Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się udostępnione oraz pozyskane informacje i dane wykorzystać wyłącznie do wykonania *Przedmiotu zamówienia*, traktować je jako tajemnicę służbową, nie udostępniać ich osobom i podmiotom, które nie są stronami niniejszej umowy ani wykorzystywać ich przy realizacji zadań na rzecz innych podmiotów.
5. *Przedmiot zamówienia* realizowany będzie przez osoby wskazane przez Wykonawcę w ofercie Wykonawcy (załącznik nr 3 do umowy), zwanej dalej Ofertą, zgodnie z załącznikiem nr 4 do umowy.
6. Wykonawca jest uprawniony, za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego do zmiany osób wskazanych w załączniku nr 4, o ile osoby te będą spełniać warunki, co najmniej równoważne do tych wskazanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
7. Zamawiający będzie miał prawo odmówić zgody na zmianę osób zaproponowanych do realizacji *Przedmiotu zamówienia*, gdy Wykonawca nie wykaże, iż nowa osoba legitymuje się doświadczeniem lub posiada wymagane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia uprawnienia, licencje czy certyfikaty.
8. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby Wykonawca/Podwykonawca w dniu podpisania umowy przedłożył oświadczenie, że osoby wykonujące niżej wymienione czynności w zakresie realizacji *Przedmiotu zamówienia*, są zatrudnione przez Wykonawcę/Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę:
 - 1) roboty instalacyjne z zakresu instalacji elektrycznych,
 - 2) roboty instalacyjne z zakresu instalacji telekomunikacyjnych (światłowodowych),
 - 3) konfiguracja punktów kamerowych, macierzy archiwizacyjnej i oprogramowania zarządzającego monitoringiem wizyjnym.
9. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, we wskazanym przez nim terminie, jednakże nie krótszym niż 5 dni kalendarzowych, Wykonawca/Podwykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę/Podwykonawcę pracowników wykonujących czynności, o których mowa w ust. 8. W przypadku nie przedłożenia we wskazanym przez Zamawiającego terminie oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę/Podwykonawcę pracowników, Zamawiający naliczy kary umowne określone w § 10 ust. 1 pkt 10.

§ 3

1. Strony ustalają, że Wykonawca zrealizuje *Przedmiot zamówienia* w terminie:
 - 1) do **40 dni kalendarzowych** liczonych od dnia podpisania niniejszej umowy, dla zakresu Etapu I,
 - 2) do **130 dni kalendarzowych** liczonych od dnia podpisania niniejszej umowy, dla zakresu Etapu II.
2. Wykonawca najpóźniej w ostatnim dniu realizacji danego etapu, zgodnie z opracowanym Harmonogramem realizacji inwestycji, zwanym dalej Harmonogramem (załącznik nr 6 do umowy), zgłosi pisemnie Zamawiającemu zakończenie prac i gotowość do odbioru końcowego danego etapu oraz przekaze dokumentację powykonawczą, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt. 5.
3. W terminie realizacji każdego z etapów, Wykonawca zobowiązuje się do uzgodnienia z Zamawiającym Projektu wykonawczego obejmującego dany etap, przekazania go Zamawiającemu i uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego, przed przystąpieniem do realizacji *Przedmiotu zamówienia*, o którym mowa w § 1 ust. 4 pkt. 2 – 4.
4. Zamawiający uzgodni lub przekaze uwagi do Projektu wykonawczego danego etapu, w terminie 7 dni kalendarzowych od jego przekazania przez Wykonawcę. Termin ten został wliczony w termin realizacji danego etapu *Przedmiotu zamówienia*. Konieczność poprawy przez Wykonawcę Projektu wykonawczego i jego ponownej weryfikacji przez Zamawiającego nie będzie stanowić podstawy zmiany terminów realizacji *Przedmiotu zamówienia*.
5. W sytuacjach szczególnych, nie wynikających z winy Wykonawcy, wymagających wstrzymania realizacji prac ze względu na wystąpienie okoliczności, opisanych w § 15 ust. 1 i 2, dopuszcza się dokonywanie zmian terminów realizacji poszczególnych etapów *Przedmiotu zamówienia*.
6. Warunkiem zmiany terminów realizacji *Przedmiotu zamówienia*, o czym mowa w ust. 5, jest należyte udokumentowanie przez Wykonawcę przyczyn powstania i czasu trwania opóźnienia lub przerwy nie będącego zwłoką.

§ 4

1. Za wykonanie całości *Przedmiotu zamówienia*, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie według Oferty w wysokości: zł netto (słownie:), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT – 23% tj. zł brutto (słownie:).

Powyższa cena obejmuje wszystkie obowiązki Wykonawcy wynikające z umowy oraz wszelkie koszty związane z realizacją umowy.

2. Wynagrodzenie będzie płatne, na podstawie faktur VAT, w następujących transzach:
 - 1) zł netto, tj. zł brutto po wykonaniu Etapu I *Przedmiotu zamówienia*,
 - 2) zł netto, tj. zł brutto po wykonaniu Etapu II *Przedmiotu zamówienia*.
3. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur VAT będzie sporządzony po zrealizowaniu danego etapu Protokół odbioru ostatecznego, o którym mowa w § 9 ust. 5, nie zawierający uwag i potwierdzający pełną zgodność wykonania wskazanego etapu *Przedmiotu zamówienia* z Opisem przedmiotu zamówienia, złożoną Ofertą i przekazaną

Zamawiającemu kompletną dokumentacją powykonawczą, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt. 5.

4. Zamawiający uregułuje należność przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 21 dni od dnia dostarczenia faktury wystawionej na:

Miasto Poznań
Wydział Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa
ul. Libelta 16/20
61-706 Poznań
Regon: 631257822
NIP: 2090001440

do siedziby Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa Urzędu Miasta Poznania z zastrzeżeniami wynikającymi z ust. 2 i 3.

5. Ewentualne urzędowe zmiany stawki podatku VAT w trakcie realizacji umowy obciążają wynagrodzenie netto Wykonawcy, jako strony umowy, która odprowadza podatek do Skarbu Państwa. Wartość wynagrodzenia brutto Wykonawcy nie może ulec zmianie.

§ 5

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca przekaże na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie w wysokości 7% ceny brutto określonej w § 4 ust. 1, wniesione w dniu zawarcia umowy przed jej podpisaniem, w formie wskazanej przez Wykonawcę zgodnie z art. 148, ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, o wartości zł.
2. 70% wartości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, tj.zł zostanie zwrócone lub zwolnione Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia, tj. podpisania protokołu odbioru ostatecznego Etapu II, o którym mowa w § 9 ust. 5, pod warunkiem wcześniejszego podpisania bez uwag protokołu odbioru ostatecznego Etapu I.
3. 30% wartości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, tj. zł, zostanie zwrócone lub zwolnione Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione przez Wykonawcę w formie wskazanej w art. 148, ust. 1 pkt. 2 – 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, w przypadku dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji określonego w § 3 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest w dniu zawarcia aneksu przed jego podpisaniem przekazać Zamawiającemu stosowny aneks do przedłożonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Wykonawca na czas realizacji umowy jest zobowiązany do posiadania ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe podczas lub będące skutkiem prac objętych niniejszą umową, na kwotę minimum 700 000,00 złotych (słownie: siedemset tysięcy złotych).

§ 6

1. Za koordynację wykonania *Przedmiotu zamówienia* ze strony Zamawiającego odpowiedzialne są następujące osoby:
 -tel.
 -tel.
 -tel.

Wyznaczone osoby mają prawo wglądu na bieżąco w prace Wykonawcy oraz mają prawo dokonywać uzgodnień wykonawczych w granicach udzielonego umocowania.

4

2. Za koordynację wykonania *Przedmiotu zamówienia* ze strony Wykonawcy odpowiedzialne są następujące osoby:

-tel.
-tel.
-tel.

3. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu stały wgląd w prace, w szczególności umożliwić osobom, o których mowa w ust. 1, zapoznanie się z dowolnymi fragmentami wykonanego *Przedmiotu zamówienia*, w celu systematycznego składania uwag i wniosków.
4. Strony, w szczególności osoby, o których mowa w ust. 1 i 2, zobowiązują się do odbywania systematycznych spotkań, to znaczy co najmniej raz w tygodniu, w celu zapoznania się przez Zamawiającego z bieżącym postępem prac realizowanych przez Wykonawcę w ramach *Przedmiotu zamówienia* oraz umożliwienia Zamawiającemu składania uwag i wniosków. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest udzielić pisemnych informacji związanych z postępem prac.

§ 7

1. Wykonawca może zrealizować dostawy i usługi wskazane w ofercie, korzystając z pomocy podwykonawców.
2. Zamawiający dopuszcza zlecenie części *Przedmiotu zamówienia* następującym podwykonawcom (nazwa, adres):
....., wskazanym przez Wykonawcę w Ofercie, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. (jeżeli dotyczy)
Zamawiający dopuszcza zlecenie realizacji *Przedmiotu zamówienia* podwykonawcom w następującym zakresie:
....., wskazanym w Ofercie. (jeżeli dotyczy).
3. Zmiana podwykonawcy, zatrudnienie dodatkowego podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcy jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W przypadku powierzenia wykonania części *Przedmiotu zamówienia* Podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji prac wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte ich wykonanie, jak również za dokonanie rozliczenia z tymi podmiotami oraz odpowiada za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych, tak jak za działania własne.
5. Wykonawca może z zastrzeżeniem § 7 ust. 4 :
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż w ofercie,
 - 3) wskazać innych podwykonawców niż przedstawieni w ofercie,
 - 4) zrezygnować z podwykonawstwa.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy sytuacji przewidzianej w art. 36b ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki dotyczące wymaganego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia potencjału kadrowego i doświadczenia.

7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni kalendarzowych od jej zawarcia z wyłączeniem umowy o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Zapisy ust. 7-9 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo.
11. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do faktury, wraz z innymi dokumentami wymaganymi przedmiotową umową, również oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzające dokonanie zapłaty na jego rzecz wymagalnego wynagrodzenia wraz z kopią faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewu dokonanej wypłaty z tego tytułu. Wynagrodzenie podwykonawcy nie może być wyższe od wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane dostawy i usługi.
12. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca w terminie 7 dni kalendarzowych zgłasza pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty, o której mowa w pkt 14. W przypadku zgłoszenia uwag Zamawiający w terminie 21 dni kalendarzowych może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wykonawcy nie przysługują w tym zakresie żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
17. Dokonanie trzykrotnej bezpośredniej zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku, o którym mowa w ust. 12 lub dokonanie

bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości wskazanej w § 4 ust. 1 umowy stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 8

1. *Przedmiot zamówienia*, o którym mowa w § 1 Umowy, jest objęty prawem autorskim.
2. W ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa z chwilą odbioru *Przedmiotu zamówienia* i bez dodatkowych opłat, wszelkie zbywalne majątkowe prawa autorskie i majątkowe do przedmiotu umowy, wszelkich rezultatów Umowy, w tym do wszelkich stworzonych w ramach wykonywania Umowy opracowań, tekstów, materiałów o charakterze graficznym, pozostałych materiałów oraz ich projektów, bez ograniczeń co do czasu, terytorium, liczby egzemplarzy, na następujących polach eksploatacji:
 - a) rozpowszechniania, powielania, wprowadzania zmian, przenoszenia na inne nośniki informacji w tym na płyty DVD, wykorzystania na potrzeby publiczne przez Zamawiającego,
 - b) utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - c) obrotu egzemplarzami - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - d) rozpowszechniania w sposób inny niż określony w pkt c - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - e) wprowadzania zmian i wykorzystania do realizacji kolejnych etapów remontu, modernizacji, rozbudowy i budowy.
3. W ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa z chwilą odbioru *Przedmiotu zamówienia* i bez dodatkowych opłat, prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do rezultatów Umowy w zakresie opisanym powyżej. Zamawiający ma prawo do swobodnego dysponowania nabytymi majątkowymi prawami autorskimi, w tym przeniesienia ich na inny podmiot, bez jakichkolwiek dodatkowych opłat lub wynagrodzeń na rzecz Wykonawcy, bez ograniczeń czasowych lub terytorialnych.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodwołalnej zgody na dokonywanie przez Zamawiającego dowolnych zmian w przedmiotach, do których Zamawiający nabył majątkowe prawa autorskie na podstawie Umowy.
5. Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których rezultaty Umowy zostały utrwalone.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot Umowy nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze Zamawiającemu wszystkie rezultaty Umowy w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.

§ 9

1. Odbioru końcowego, wskazanego etapu prac, dokona komisja, składająca się z przedstawicieli Stron, w składzie wyznaczonym przez Strony, w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac i gotowości do odbioru końcowego danego etapu oraz przekazania dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt. 5.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonania danego etapu *Przedmiotu zamówienia*, o którym mowa w § 1, będzie protokół odbioru końcowego wraz z załącznikiem, zawierającym szczegółowy wykaz dostarczonego i zainstalowanego sprzętu i urządzeń, oraz wykonanych usług wraz z cenami jednostkowymi (opracowany

według załącznika nr 5 do umowy), podpisany przez osoby reprezentujące Wykonawcę i Zamawiającego.

3. Wykonawca w terminie do 7 dni kalendarzowych, od dnia sporządzenia protokołu odbioru końcowego, usunie usterki, wady i niezgodności stwierdzone podczas odbioru końcowego oraz zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru ostatecznego.
4. Odbioru ostatecznego prac dokona komisja, składająca się z przedstawicieli Stron, w składzie wyznaczonym przez Stronę, w terminie do 7 dni kalendarzowych po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru ostatecznego danego etapu.
5. Dokumentem potwierdzającym odbiór danego etapu *Przedmiotu zamówienia* po usunięciu przez Wykonawcę usterek, wad i niezgodności jest protokół odbioru ostatecznego. Protokół odbioru końcowego danego etapu, o którym mowa w ust. 2, stanowi protokół odbioru ostatecznego tego etapu – w przypadku nie stwierdzenia wad i usterek.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru ostatecznego danego etapu stwierdzone zostaną wady lub usterki, to Zamawiający rozpocznie naliczanie Wykonawcy kary umownej określonej w § 10 ust. 1 pkt. 4, poczynając od dnia sporządzenia protokołu odbioru ostatecznego z uwagami.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 10% wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
 - 2) 10% wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę,
 - 3) 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu każdego etapu *Przedmiotu zamówienia* w stosunku do terminu jego zakończenia wynikającego z § 3,
 - 4) 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym każdego etapu, w stosunku do terminu wynikającego z § 9 ust. 3,
 - 5) 10% wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, w razie braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 6) 1% wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, w razie nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za każdy dzień zwłoki,
 - 7) 3% wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, w razie nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, usługi lub projektu jej zmian,
 - 8) 3% wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, w razie nie przedłożenia oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - 9) 5% wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, w razie braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia umownego,
 - 10) 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, za każdorazowe nie wywiązanie się z obowiązku przedłożenia oświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 9.

2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% kwoty, o której mowa w § 5 ust. 3, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 14 ust. 3 pkt. 2.
3. W wypadku, gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przewyższy wartość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, o których mowa w § 10 ust. 1 i 2 umowy z należnego mu od Zamawiającego wynagrodzenia.

§ 11

1. W przypadku zwłoki dłuższej niż 14 dni w wykonaniu prac przez Wykonawcę w stosunku do terminów określonych w Harmonogramie, jeśli zwłoka ta pozwala na uzasadnione przyjęcie, że umowa nie zostanie wykonana w terminach określonych w § 3 ust. 1, Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić bez konieczności wyznaczania dodatkowych terminów jej wykonania.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o takich okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. W terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół wykonanych dostaw i usług według stanu na dzień odstąpienia od umowy, który po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prace wykonane w ramach *Przedmiotu zamówienia* według cen na dzień odstąpienia od umowy, pomniejszone o roszczenie Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz inne roszczenia odszkodowawcze.

§ 12

1. Dokumentację projektową – projekt wykonawczy wraz z niezbędnymi pozwoleniami i uzgodnieniami Wykonawca sporządzi w dwóch wydrukowanych i spiętych egzemplarzach w języku polskim, oraz dodatkowo w jednym egzemplarzu w języku polskim na dowolnego typu nośnikach optycznych, tj. CD lub DVD.
2. Całość opracowanej dokumentacji projektowej wraz z załącznikami, uzgodnieniami, pozwoleniami – i każda jej część – stanowi własność Zamawiającego.
3. Miejszem przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie siedziba Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa Urzędu Miasta Poznania.
4. Podstawą realizacji *Przedmiotu zamówienia*, o którym mowa w § 1 ust. 4 pkt. 2 – 4, dla danego etapu będzie opracowana przez Wykonawcę i uzgodniona bez uwag przez Zamawiającego dokumentacja projektowa. Wszelkie odstępstwa od uzgodnionej bez uwag dokumentacji projektowej w trakcie realizacji będą wymagać zatwierdzenia przez Zamawiającego w formie pisemnej.

§ 13

1. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach niniejszej umowy, że opracuje i przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, wykonaną zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a także zgodnie z obowiązującymi normami i wymaganiami zawartymi w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1.
2. Wykonawca wraz z dokumentacją powykonawczą przekaże Zamawiającemu szczegółowy wykaz dostarczonego i zainstalowanego sprzętu i urządzeń, oraz wykonanych usług wraz z cenami jednostkowymi według załącznika nr 5 do umowy.
3. Zamawiający dopuszcza wykonanie dokumentacji powykonawczej, jako uaktualnienie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 12.
4. Dokumentację powykonawczą Wykonawca sporządzi w języku polskim (również dokumentacja jakościowa powinna być sporządzona w języku polskim), w trzech wydrukowanych i spiętych egzemplarzach, oraz dodatkowo w jednym egzemplarzu w języku polskim na dowolnego typu nośnikach optycznych, tj. CD lub DVD.
5. Wykonawca sporządzi i w pełni kompletną dokumentację powykonawczą przekaże Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłoszenia zakończenia prac i gotowości do odbioru końcowego wskazanego etapu, celem zapoznania się z nią przez Zamawiającego przed dokonaniem odbioru. Nie przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej przez Wykonawcę w dniu zgłoszenia zakończenia prac i gotowości do odbioru końcowego wskazanego etapu będzie skutkowało odmową ze strony Zamawiającego przyjęcia przedmiotowego zgłoszenia i rozpoczęciem naliczania kar umownych, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt 3 i 4.

§ 14

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na każdy wykonany etap *Przedmiotu zamówienia* oddzielnie. Okres gwarancji wynosi dla każdego etapu miesięcy, przy czym liczony jest, niezależnie dla każdego z nich, od daty podpisania protokołu odbioru ostatecznego wskazanego etapu, o którym mowa w § 9 ust. 5.
2. W okresie obowiązywania rękojmi, w przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych wad *Przedmiotu zamówienia*, w terminie określonym w ust. 3 pkt 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający może bez wyznaczania dodatkowego terminu powierzyć usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zapewni przyjmowanie telefonicznie i faksem, zgłoszeń o awarii przez 7 dni w tygodniu przez 24 h na dobę.
 - 1) Czas reakcji na zgłoszenie o awarii, rozumiany jako czas od powiadomienia serwisu telefonicznie lub faksem do podjęcia czynności serwisowych w miejscu awarii wynosi maksymalnie 24 godziny przez wszystkie dni roku.
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia każdego uszkodzenia zgłoszonego przez Zamawiającego w ciągu 72 godzin od chwili zgłoszenia awarii.
 - 3) Jeżeli naprawa uszkodzonego sprzętu nie będzie możliwa w terminie opisanym w ust. 3 pkt 2, Wykonawca musi dostarczyć na czas naprawy urządzenie zastępcze, funkcjonalnie zgodne z urządzeniem będącym w naprawie.

§ 15

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany terminów realizacji *Przedmiotu zamówienia* o czas opóźnienia lub przerwy, w następujących przypadkach:

- 1) gdy opóźnienie w realizacji *Przedmiotu zamówienia* stanowi konsekwencję działania sił wyższych, o których mowa w ust. 2, niezależnych od Wykonawcy, nie wynikających z jego problemów organizacyjnych, których nie można było przewidzieć poza zdarzeniami zwykłymi;
 - 2) gdy przerwa w realizacji *Przedmiotu zamówienia* stanowi konsekwencję wystąpienia, w miejscu planowanych prac instalacyjnych, niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie prac instalacyjnych lub spełnienie wymogów technologicznych, przy czym fakt ten musi zostać przez Wykonawcę udokumentowany;
 - 3) gdy opóźnienie w realizacji *Przedmiotu zamówienia* spowodowane jest wystąpieniem niezależnego od Wykonawcy wydłużenia okresu pozyskiwania niezbędnych uzgodnień, warunków i decyzji do realizacji *Przedmiotu zamówienia*, trwającego ponad półtora miesiąca od daty złożenia poszczególnych dokumentów we właściwej instytucji;
 - 4) gdy opóźnienie w realizacji *Przedmiotu zamówienia* spowodowane jest nałożeniem na Wykonawcę ograniczeń w wykonywaniu prac, wynikających z zezwoleń udzielonych na realizację zadań będących elementem umowy;
 - 5) gdy przerwa w realizacji *Przedmiotu zamówienia* wynika z napotkania przez Wykonawcę warunków fizycznych uznanych za nieprzewidywalne (np. takich jak niedrożność wykorzystywanej kanalizacji, uszkodzenie istniejącego przyłącza transmisyjnego lub zasilającego);
 - 6) gdy opóźnienie w realizacji *Przedmiotu zamówienia* spowodowane jest przez opóźnienie w budowie infrastruktury teletechnicznej w ramach następujących inwestycji Miasta Poznania pn. „Modernizacja Systemu Monitoringu Wizyjnego Miasta Poznania wzdłuż ul. Głogowskiej oraz w obszarze Grunwaldu”, „Budowa infrastruktury teletechnicznej na potrzeby rozbudowy Systemu Monitoringu Wizyjnego Miasta Poznania w obszarze Parku Czarneckiego” oraz „Budowa infrastruktury teletechnicznej od ul. Nadolnik do budynku administracji Cmentarza Komunalnego Miłostowo wraz z przygotowaniem infrastruktury do rozbudowy Systemu Monitoringu Wizyjnego Miasta Poznania w obszarze miasta Poznania”.
2. Siła wyższa, o której mowa w ust. 1 jest to zdarzenie niezależne od Wykonawcy, nie wynikające z jego problemów organizacyjnych, którego Strony umowy nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec, ani któremu nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy. Siła wyższa obejmuje w szczególności następujące zdarzenia:
- 1) żywiołowe, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi,
 - 2) bunt, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego Podwykonawców.
3. Wszystkie powyższe postanowienia, stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jeżeli Wykonawca wykaże we wniosku o zmianę wpływ danego czynnika na realizację *Przedmiotu zamówienia*. Terminy realizacji *Przedmiotu zamówienia* mogą zostać wówczas zmienione o czas opóźnienia lub przerwy niezbędnej do usunięcia przeszkody w pracach.
 4. Zmiany lub uzupełnienia umowy dla swojej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu i muszą być akceptowane przez obie Strony.
 5. Strony nie dopuszczają istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zapisów ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.

6. Wykonawca nie ma prawa dokonywać cesji, przeniesienia lub obciążenia swoich praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 16

1. Podanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy.
2. Dane osobowe wskazane w umowie (oraz w załącznikach do niej) będą przetwarzane w celu jej zawarcia i wykonania.
3. Informacje na temat przetwarzania danych osobowych znajdują się pod adresem: <https://www.um.poznan.pl/klauzulainformacyjna/>.

§ 17

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
2. Spory, mogące wyniknąć z realizacji umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
4. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
5. Umowa obowiązuje od dnia podpisania.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia z załącznikami.
2. Wykaz podstawowego oferowanego sprzętu, urządzeń i licencji.
3. Formularz ofertowy – oferta Wykonawcy.
4. Wykaz osób przewidzianych do realizacji umowy
5. Wykaz dostarczonego i zainstalowanego sprzętu i urządzeń, oraz wykonanych usług – wzór.
6. Harmonogram realizacji inwestycji

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY