

Poznań, dnia

WNIOSKODAWCA:

PEŁNOMOCNIK:

.....
(imię i nazwisko lub nazwa jednostki organizacyjnej)

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres zamieszkania, siedziba, adres do korespondencji)
nr telefonu kontaktowego e-mail:

.....
(adres zamieszkania, adres do korespondencji)
nr telefonu kontaktowego e-mail:

Urząd Miasta Poznania
Wydział Urbanistyki i Architektury
plac Kolegiacki 17 61-841 Poznań

**WNIOSEK
O WYDANIE ZAŚWIADCZENIA O SAMODZIELNOŚCI LOKALU**

Na podstawie art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali (Dz.U.2018.716- j.t.) w związku z art. 217 § 2 pkt. 1 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2018.2096- j.t.) wnoszę o wydanie zaświadczenia, że lokal numer

.....
w budynku mieszkalnym jednorodzinny / wielorodzinny¹⁾, na terenie nieruchomości w Poznaniu, przy ul. nr
jest samodzielnym lokalem mieszkalnym / o innym przeznaczeniu niż mieszkalny¹⁾.

Załączniki:

1. inwentaryzacja (2 egz. dla każdego lokalu) sporządzona przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia i uzgodniona z właścicielem budynku, składająca się:
 - z opisu
 - rzutu lokalu i pomieszczeń przynależnych, zaznaczonym na odpowiednim rzucie kondygnacji budynku,
 - oświadczenie, że lokal spełnia wymogi techniczne, jakim powinien odpowiadać lokal przeznaczony na stały pobyt ludzi lub lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalny,
 - oświadczenie że numeracja budynku jest zgodna z ewidencją miejscowości, ulic i adresów Miasta Poznania prowadzoną przez ZGiKM GEOPOZ,
2. dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpis, wypis lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem,
3. dowód zapłaty opłaty skarbowej: **KP , Polecenie przelewu/wpłata gotówkowa , eService , Raport** ¹⁾,
kwota: PLN, słownie

data wpłaty

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy lub pełnomocnika)

1) Niepotrzebne skreślić

Objaśnienia

Na podstawie przepisów art. 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej, w przypadku, gdy mimo zapłacenia opłaty skarbowej nie wydano zaświadczenia o samodzielności lokalu, opłata skarbową podlega zwrotowi w okresie 5 lat licząc od końca roku, w którym dokonano zapłaty.

Zwrot opłaty skarbowej następuje na wniosek zainteresowanego.

Stosowny wniosek można złożyć w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta Poznania, Oddział Pozostałych Dochodów Podatkowych i Niepodatkowych, ul. Libelta 16/ 20, 61 – 706 Poznań, **podając nr rachunku bankowego, na który ma być dokonany zwrot opłaty skarbowej.**

Nie podlega zwrotowi opłata skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpisu, wypisu lub kopii.