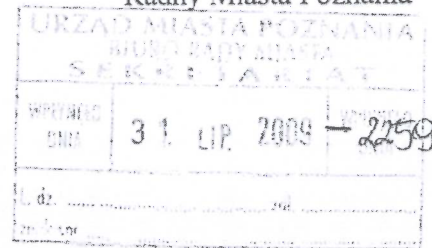


Przemysław Foligowski
Radny Miasta Poznania



Poznań, 23 lipca 2009 r.

Szanowny Pan
Grzegorz Ganowicz
Przewodniczący
Rady Miasta Poznania

Szanowny Panie Przewodniczący!

Pozwalam sobie (za pośrednictwem Pana Przewodniczącego) prosić o wyjaśnienia w następujących kwestiach (obie dotyczą Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami).

- Zapytanie pierwsze dotyczy sprawy Pana Henrique F. [redacted], zam. ul. Orzechowa [redacted] 61-447 Poznań i związane jest z kwestią wyceny gruntu (działka rolna) dokonanej przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami i naliczenia opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Dobropole 46. Z wiedzy uzyskanej od zainteresowanego, wynika, iż wystąpił on z odpowiednim wnioskiem o dokonanie przekształcenia już w lutym 2000 roku, jednak ze względu na przewlekłość procedury sprawę rozpatrzono dopiero w roku bieżącym. Wyliczenia dokonane przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami i kwota proponowanej opłaty za przekształcenie przewyższają (według deklaracji zainteresowanego) jego możliwości finansowe. Pan F. [redacted] zwraca również uwagę, iż opłaty za przekształcenie sąsiednich działek (o porównywalnej wielkości i przeznaczeniu) były wielokrotnie niższe.

W związku z powyższym proszę o przedstawienie stanu faktycznego, informację czy rzeczywiście wycena dotycząca tej nieruchomości odbiega od innych, dokonanych dla działek w tym rejonie (działek rolnych) oraz wskazanie czy istnieje możliwość dokonania ponownej wyceny.

- Zapytanie drugie dotyczy wykupu gruntu przez Państwa Stanisławę i Stanisława D. [redacted], zam. os. Jana III Sobieskiego [redacted], 60-688 Poznań, którym to Poznańska Spółdzielnia Mieszkaniowa odmawia wszczęcia procedury ze względu na toczące się rzekomo postępowanie zwrotowe.

W związku z powyższym proszę o informację, czy w chwili obecnej Wydział Gospodarowania Nieruchomościami ma wiedzę na temat jakiegokolwiek postępowania zwrotowego dotyczącego nieruchomości, na których zlokalizowany jest budynek bloku (działka 172/16, os. Jana III Sobieskiego [redacted]).

Z góry dziękuję za wyczerpującą odpowiedź.

Z poważaniem

Przemysław Foligowski