

Prezydent Miasta Poznania

Or.II-0003.1.4.2012

340412-996

Poznań, 31 stycznia 2012 r.

**Szanowna Pani
Lidia Dudziak
Radna Miasta Poznania**

Odpowiadając na przekazaną pismem z dnia 13 stycznia 2012 r. interpelację Pani Radnej w sprawie nabycia na własność lub użytkowanie wieczyste nieruchomości komunalnej, uprzejmie informuję, że Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych pismem z dnia 19 stycznia 2012 r. skierowanym do zainteresowanych (kserokopię którego załączam) udzielił wyjaśnień dotyczących sprzedaży działki, o której mowa w interpelacji.

Z poważaniem



Ryszard Grobelny

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 81, fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

Handwritten: Kubiśka

URZĄD MIASTA POZNANIA 04	
Wydział Gospodarki Nieruchomościami	
WPLYNĘŁO DNIA	24. 01. 2012
L. dz. 2401/12 - 2851	
znak spr.	



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych

Poznań, dnia 19.01.2012 r.

DZU-522-1-264/2011

L.dz. 66307/2011, 1338/2012

Nawiązując do korespondencji w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w Poznaniu przy ul. Długosza oznaczonej geodezyjnie obręb Jeżyce, ark. 16, dz. 5/13 - wobec nieprzedłożenia dokumentów potwierdzających poniesione nakłady na pobudowanie garażu względnie zakup nakładów od osób trzecich oraz kopii dokumentacji regulującej warunki korzystania z gruntu bezpośrednio po powstaniu garażu, Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych stwierdza, że należy uznać, iż przedmiotowy garaż jako trwale związany z gruntem stanowi własność Miasta Poznania.

Wyjaśniam, iż w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania trwają prace w zakresie regulacji statusu prawnego garaży, pobudowanych przez osoby trzecie, położonych na gruntach Miasta Poznania, oddanych następnie w użytkowanie wieczyste, a także na gruntach komunalnych poprzez ich wciągnięcie na stan majątkowy Miasta Poznania i następnie przekazanie ich na stan środków trwałych tut. Zarządu.

Powyższe działania związane są z koniecznością zawarcia umów najmu garaży i dopiero wtedy z możliwością starania się przez ich użytkowników o wykup garaży.

Zdaniem ZKZL powyższe działania winny być podjęte również w stosunku do zajmowanego przez Państwa garażu.

POZnań*

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych, ul. Matejki 57, 60-770 Poznań
tel. +48 61 869 48 00 | fax +48 61 869 48 09 | obsluga.klienta@zkzl.poznan.pl | zkzl.poznan.pl

Wobec powyższego przekazujemy niniejszym pismem przedmiotową sprawę do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, z prośbą o podjęcie działań zgodnie z przyjętą procedurą.

Dyrektor
Jarosław Rudek

Do wiadomości:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Urzędu Miasta Poznania
z prośbą j.w.

KIEROWNIK DZIAŁU

Aleksandra Szuch

POZnań*

Marzena Buchowiecka
radca prawny

Z-ca Dyrektora
Arkadiusz Adamski