

Prezydent Miasta Poznania

Or-II.0003.1.7.2014

180214 - 3320

Poznań, 18 lutego 2014 r.

Szanowny Pan
Krzysztof Grzybowski
Radny Miasta Poznania

W związku z przekazaną pismem z dnia 28 stycznia 2014 r. interpelacją Pana Radnego w sprawie przebiegu i zakończenia likwidacji komunalnego zakładu budżetowego p.n. Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych, uprzejmie informuję:

1. „Proszę o poinformowanie o przebiegu procesu likwidacji, a zwłaszcza czy ZKZL Sp. z o.o. wstąpiła we wszystkie prawa i obowiązki związane z działalnością dawnego zakładu budżetowego i przejęła jego należności i zobowiązania”.

Zgodnie z § 1 ust. 3 aktu założycielskiego Spółki z dnia 1 października 2013 r. Spółka wstąpiła we wszystkie prawa i obowiązki związane z działalnością zakładu budżetowego, w tym przejęła jego należności i zobowiązania.

2. „Czy sfinalizowane dotąd zostały wszystkie czynności określone w § 3 uchwały RMP?”

Wszystkie czynności określone w § 3 uchwały Nr L/777/VI/2013 Rady Miasta zostały wykonane. Miasto Poznań objęło udziały w kapitale zakładowym Spółki, które zostały pokryte składnikami mienia zakładu budżetowego w postaci prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, wymienionych w § 9 ust. 2 pkt 1) aktu założycielskiego i załączniku nr 1 do aktu założycielskiego, oraz pozostałymi środkami trwałymi, wskazanymi w § 9 ust. 2 pkt 2) aktu założycielskiego oraz załączniku nr 2 do aktu założycielskiego. Akt założycielski stanowi załącznik do niniejszego pisma. W celu realizacji zadania własnego gminy, polegającego na zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej, Miasto Poznań reprezentowane przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami zawarło ze spółką ZKZL sp. z o.o. dnia 9 października 2013 r. umowę dzierżawy nieruchomości nr D/51/1031. Umowa dzierżawy obowiązuje od 1 października 2013 roku.

W ramach wykonania zapisów § 4 uchwały nr L/777/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 21 maja 2013 r., który stanowi, iż czynności związane z likwidacją Zakładu powinny zostać zakończone

*Miasto know-how

w terminie 3 miesięcy od dnia 30 września 2013 r., Prezydent Miasta Poznania w dniu 18 września 2013 r. wydał zarządzenie nr 638/2013/P w sprawie likwidacji zakładu budżetowego pn. Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych. Realizację zarządzenia powierzono likwidatorowi ZKZL pod nadzorem Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Z informacji otrzymanej od Prezesa Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. wynika, co następuje:

Z dniem 30 grudnia 2013 r. - zgodnie z § 4 uchwały Nr L/777/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 21 maja 2013 r. - została zakończona likwidacja zakładu budżetowego pn. Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych.

Wszelkie czynności wymienione w Zarządzeniu Nr 638/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 18 września 2013 r. w sprawie likwidacji zakładu budżetowego tj.:

- powiadomienie o likwidacji Urzędu Skarbowego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz banku,
- sporządzenie inwentaryzacji majątku, sprawozdań finansowych, w tym bilansu zamknięcia oraz innych czynności w terminach określonych w ustawie o rachunkowości,
- zamknięcie rachunku bankowego i ksiąg rachunkowych,
- uregulowanie spraw pracowniczych oraz
- archiwizacja dokumentacji likwidowanego zakładu,

zostały wykonane przez likwidatora zakładu budżetowego Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych w terminie 3 miesięcy. Z dniem 1 października 2013 r. nowopowstała spółka Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych wstąpiła we wszelkie prawa i obowiązki związane z działalnością zakładu budżetowego oraz przejęła jego należności i zobowiązania.

Majątek, w który została wyposażona Spółka, został określony w Akcie Założycielskim Spółki (który stanowi załącznik do niniejszego pisma).

Poniżej wykaz środków trwałych Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.:

Lp	Adres nieruchomości stanowiącej środki trwałe spółki.
1	ul. Bukowa 1
2	ul. Świt 47/49
3	ul. Rawicka 51
4	ul. 28 Czerwca 1956 r. 149
5	ul. Czwartaków 17
6	ul. J. Garczyńskiego 15/17
7	ul. Głogowska 148
8	ul. Grochowska 110
9	ul. Grochowska 50 abc
10	ul. Kórnicka 24
11	ul. Litewska 8
12	ul. Mickiewicza 31
13	ul. Opolska 58
14	Plac Kolegiacki 12a
15	ul. Saperska 14
16	ul. Słowackiego 43
17	ul. Szczepankowo 72d
18	ul. Śniadeckich 42
19	os. Winiary 52
20	ul. Ziębicka 16a
21	ul. Muszkowska 1
22	os. Marysieńki 25
23	os. Bolesława Chrobrego 118
24	os. Piastowskie 81
25	os. Orła Białego 103
26	ul. M. Kasprzaka 16
27	ul. Kostrzyńska 3
28	ul. Podolańska

Pozostałe nieruchomości, którymi gospodarował zakład budżetowy – Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych, nie stanowią środków trwałych Spółki, a są przedmiotem umowy dzierżawy podpisanej między Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. a Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

Z poważaniem

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania



Ryszard Grobelny

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 81, fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl