

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
wg stanu na dzień 31.12.2021 r.

NW-1.2124 9.2022

URZĄD MIASTA POZNANIA 03	
Biuro Nadzoru Właścicielskiego	
WPLYŚNOŚĆ DNIA	4807577 2022-02-28
L. dz. 040322 - 2463	

~~wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej~~
~~gminy,~~

osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną
oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Poznań, dnia 28 lutego 2022 r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisana, Justyna Litka
urodzona 16 lipca 1980 r. w Poznaniu

zatrudniona w spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. na stanowisku Prezesa Zarządu po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393, z 2019 r. poz. 371) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), zgodnie z art. 24 h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne [wsp. małżeńska]:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 1.024.481,10 zł.
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 21.653 euro, 390,33 USD.
- papiery wartościowe: *nie dotyczy*.
- polisy ubezpieczeniowe: 1. PZU 17.906 zł (wartość wykupu na dzień 31.10.2021r.), 2. PZU 17.913 zł (wartość wykupu na dzień 30.06.2021 r.).
- Fundusze IKE 89.253,23 zł i 4.100,99 zł (wartość jednostek na 31.12.2021 r.).
- Fundusze inwestycyjne 28.277,33 zł (wartość jednostek na 31.12.2021 r.).
- PPK prowadzone przez PKO emerytura – 23.164,03 zł (wartość jednostek na 31.12.2021 r.).

II.

1. Dom o powierzchni: 264 m², działka 808 m² [wsp. małżeńska] o oszacowanej wartości rynkowej: ok. 1.600.000 zł, tytuł prawny: własność.

2. Mieszkanie o powierzchni: 47,2 m², o oszacowanej wartości rynkowej: ok. 400.000 zł [wsp. małżeńska] tytuł prawny: własność – spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu – *zmiana wartości wynika ze zmiany cen rynkowych.*

Mieszkanie o powierzchni: 57,61 m² wraz z udziałem związanym z własnością nieruchomości w części wspólnej 5761/2322196, o oszacowanej wartości rynkowej: ok. 420.000 zł [wsp. małżeńska] tytuł prawny: wyodrębniony lokal wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu – lokal mieszkalny o odrębnej własności – *zmiana wartości wynika ze zmiany cen rynkowych.*

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: *nie dotyczy,*

powierzchnia:

o wartości:

rodzaj zabudowy:

tytuł prawny:

Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: *nie dotyczy.*

4. Inne nieruchomości:

3 miejsca postojowe w garażu podziemnym, powierzchnia: ok. 15 m², o oszacowanej wartości rynkowej: ok. 30.000 zł, tytuł prawny: udział we współwłasności lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalny – lokal niemieszkalny o wyodrębnionej własności [wsp. małżeńska].

Dodatkowa informacja:

Dom o powierzchni: 330 m², działka 2.158 m² [majątek odrębny], tytuł prawny: własność - sprzedany w trakcie roku 2021 za kwotę 1.490.000 zł.

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: *nie dotyczy.*

udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce: *nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy*

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: *nie dotyczy*

akcje te stanowią pakiet większy niż 10 % akcji w spółce: *nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy*

V.

Nabyłam (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: *nie dotyczy*

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):
nie dotyczy

- osobiście *nie dotyczy*

- wspólnie z innymi osobami *nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: *nie dotyczy*

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): *nie dotyczy*
- osobiście *nie dotyczy*
 - wspólnie z innymi osobami *nie dotyczy*
- Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy*

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):
- jestem członkiem zarządu spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. od 25.02.2019 r.
 - jestem członkiem rady nadzorczej spółki *nie dotyczy*
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej *nie dotyczy*
- Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym (2021) dochód w wysokości: 604.255,67 zł.
2. W spółdzielniach: *nie dotyczy*
- jestem członkiem zarządu (od kiedy): *nie dotyczy*
 - jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): *nie dotyczy*
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): *nie dotyczy*
- Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy*
3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: *nie dotyczy*
- jestem członkiem zarządu (od kiedy): *nie dotyczy*
 - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): *nie dotyczy*
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): *nie dotyczy*
- Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy*

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Wynajem mieszkania (2021) 7.418,92 zł.

Wynajem mieszkania (2021) 10.178,35 zł.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Przyczepa Hobby 650 KMFE, 2015, [wsp. małżeńska]

Skuter Yamaha XMAX, 2015, [wsp. małżeńska]

Dodatkowa informacja:

Toyota Land Cruiser, 2014, [wsp. małżeńska] – kradzież w roku 2020, wypłata z ubezpieczenia w roku 2021 w kwocie 160.000 zł.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

kredyt hipoteczny mBank na zakup mieszkania, kwota pozostała do spłaty: 223.590,37 zł,

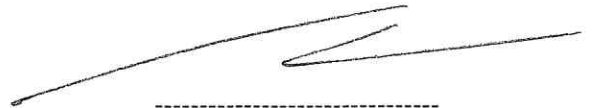
kredyt hipoteczny Santander Bank na zakup mieszkania, kwota pozostała do spłaty: 103.398,99 zł,

leasing operacyjny mLeasing w działalności gospodarczej współmałżonka, pozostało do
opłacenia: 34.949,21 zł,
leasing operacyjny Idea Getin w działalności gospodarczej współmałżonka, pozostało do
opłacenia: 72.129,36 zł,
karta kredytowa mBank z limitem 20.000 zł, kwota wykorzystana 0 zł,
karta kredytowa mBank z limitem 20.000 zł, kwota wykorzystana 0 zł.

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadoma, iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Poznań, 28 luty 2022 r.



(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych