

Prezydent Miasta Poznania
Or.II/0057-2-56/10

280510 - 1640

Poznań, 28.05. 2010r.

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WPLYNĘŁO DNIA	28 MAJ 2010	WPLYNĘŁO DNIA
L. dz. _____ zał. _____ znak spr. _____		

Szanowny Pan
Michał Grześ
Radny Rady Miasta Poznania

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 11 maja 2010r. zapytanie Pana Radnego w sprawie wykupu mieszkania nr 19 przy ul. Grochowe Łąki 1, uprzejmie informuję:

Sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Garbary 97/99/Grochowe Łąki 1 nie jest prowadzona. Spośród 29 mieszkań znajdujących się w budynku, 21 stanowi własność Miasta. Wniosek o sprzedaż zajmowanego lokalu złożyło 7 najemców lokali komunalnych. Kontynuowanie sprzedaży wymagało jednak zakończenia standardowych czynności związanych z inwentaryzacją nieruchomości i opracowaniem nowej kartoteki poinwentaryzacyjnej. Powodem takiego stanu rzeczy były stwierdzone przebudowy i zmiany w strukturze lokali wymagające zatwierdzenia przez właściciela lokalu tj. Miasto Poznań, bowiem bezpośrednio wpływały na wyliczenie powierzchni lokali i powierzchni całkowitej budynku, co z kolei wpływa na wielkość udziałów. Powyższe czynności zostały zakończone. Aktualnie kartoteka poinwentaryzacyjna wymaga zatwierdzenia uchwałą wspólnoty mieszkaniowej, podejmowaną w drodze indywidualnego zbierania głosów. Podjęcie tej uchwały przewiduje się jeszcze w maju br. Następnie opracowana dokumentacja zostanie skierowana do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami w celu zbadania, czy nie ma przeszkód do wznowienia sprzedaży. W przypadku ich braku, Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych przystąpi do opracowywania indywidualnych wniosków najemców (konieczność uzyskania zaświadczenia o samodzielności lokalu, naliczenie bonifikat). Opracowany wniosek zostanie przekazany do WGN w celu wyceny mieszkania i rozpoczęcia sprzedaży.

Z poważaniem

DYREKTOR WYDZIAŁU

Anna Wyzmienień-Bieszka

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45, fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

Mironia Kuczyńska

Ryszard Grobelny

STARSZY SPECJALISTA

21.05.2010 Antczak

Marlena Antczak