## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 13 grudnia 2018r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ustanowienia na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej w Poznaniu przy ul. Poznańskiej, służebności gruntowej związanej z dociepleniem budynku mieszkalnego.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ) oraz § 9 uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (zmienionej uchwałą: Nr LXIV/889/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 8 grudnia 2009 r., Nr XVII/195/VI/2011 Rady Miasta Poznania z dnia 30 sierpnia 2011 r., Nr XIX/250/VI/2011 Rady Miasta Poznania z dnia 18 października 2011 r., Nr XL/605/VI/2012 Rady Miasta Poznania z dnia 6 listopada 2012 r., Nr L/776/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 21 maja 2013 r. oraz Nr VIII/46/VII/2015 Rady Miasta Poznania z dnia 3 marca 2015 r.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Zezwala się na odpłatne obciążenie służebnością gruntową części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej w Poznaniu przy ul. Poznańskiej, o oznaczeniach ewidencyjnych:

**obręb Jeżyce ark. 10 dz. 93/2 o pow. 90 m2 KW PO1P/00110917/9**,

na rzecz każdoczesnego użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Poznańskiej 19, o oznaczeniach ewidencyjnych:

obręb Jeżyce ark. 10 dz. 170 o pow. 3356 m2 KW PO1P/00313555/6.

Z uwagi na to, że w księdze wieczystej prowadzonej dla działki nr 93/2 znajduje się jeszcze inna działka, przy ustanowieniu służebności gruntowej zostanie założona nowa księga wieczysta.

**§ 2**

Służebność gruntowa polegać będzie na lokalizacji docieplenia budynku położonego na nieruchomości uprawnionej i będzie wykonywana na części nieruchomości obciążonej o obszarze **1,85 m2**, w przebiegu zgodnym z mapą informacyjną, stanowiącą załącznik do zarządzenia.

**§ 3**

Ustanowienie służebności następuje na czas nieoznaczony.

**§ 4**

Ustanowienie służebności gruntowej następuje za wynagrodzeniem jednorazowym w wysokości 3 536,25 zł (w tym 23% VAT) – płatnym nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 6**

Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA