## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **wysokości stawek czynszu dzierżawnego za zajęcie nieruchomości komunalnych, stanowiących drogi wewnętrzne lub powierzone Zarządowi Dróg Miejskich w Poznaniu, zlokalizowanych w granicach administracyjnych Miasta Poznania.** |

Zarządzenie jest kontynuacją regulacji rozpoczętej wydaniem przez Prezydenta Miasta Poznania zarządzeń Nr 311/2005/P z dnia 22 kwietnia 2005 r. w sprawie powierzenia jednostkom miejskim nieruchomości będących w zasobie Miasta Poznania oraz Nr 389/2006/P z dnia 12 czerwca 2006 r. w sprawie zmiany zarządzenia o powierzeniu jednostkom miejskim nieruchomości będących w zasobie Miasta Poznania, w wyniku których Wydział Gospodarowania Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania w ramach swoich obowiązków dokonuje podziału przestrzeni miejskiej właściwym do jej administrowania podmiotom. W ramach tych działań Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu otrzymuje w administrowanie nieruchomości miejskie, na których znajdują się drogi nieposiadające kategorii dróg publicznych. Zgodnie z definicjami zawartymi w ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 ze zmianami) drogi te są drogami wewnętrznymi.

W związku z tym, że zgodnie z delegacją zapisaną w treści ustawy o drogach publicznych została podjęta przez Radę Miasta Poznania uchwała Nr XLV/469/IV/2004 z dnia 25 maja 2004 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w granicach administracyjnych Miasta Poznania, oraz ze względu na fakt, że określone zostały w treści tej uchwały tylko stawki opłat na drogach publicznych, niezbędne jest ustalenie stawek opłat za zajęcie pasów drogowych dróg wewnętrznych.

Wydanie nowego zarządzenia wynika z konieczności dostosowania zapisów do potrzeb wynikających z obowiązków zarządców dróg oraz dostosowania wysokości stawek opłat do stawek obowiązujących dla dróg gminnych.

p.o. DYREKTOR

(-)Krzysztof Olejniczak