

PROTOKÓŁ NR 21

z posiedzenia Komisji Polityki Przestrzennej Rady Miasta Poznania

w dniach **02 grudnia 2015r.**

Zaproszenie na posiedzenie Komisji wraz z proponowanym porządkiem obrad stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu, które prowadził przewodniczący Komisji Łukasz Miś, uczestniczyli:

- 11 z 13 członków Komisji, co stanowi kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych decyzji – lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu
- goście – lista obecności stanowi załącznik nr 3 protokołu.

Posiedzenie odbyło się o godz. 15:00 w sali sesyjnej UM, pl. Kolegiacki 17 w Poznaniu.

Na wstępie, z uwagi na dużą ilość gości zainteresowanych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego os. Czecha, przewodniczący Łukasz Miś zaproponował zmianę kolejności punktów porządku obrad oraz wprowadzenie do porządku obrad stanowiska w sprawie kierunków przebudowy dworca kolejowego Poznań Główny, co zostało przyjęte bez głosu sprzeciwu.

Przyjęty porządek obrad:

1. Projekt uchwały (PU 305/15) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Czecha” w Poznaniu.
2. Stanowisko w sprawie kierunków przebudowy dworca kolejowego Poznań Główny.
3. Projekt uchwały (PU 302/15) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Węzeł Dębiec” w Poznaniu.
4. Projekt uchwały (PU 300/15) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Powstań Narodowych” w Poznaniu.
5. Projekt uchwały (PU 301/15) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Armii Krajowej” w Poznaniu.
6. Wolne głosy i wnioski.

Ad. 1

Projekt uchwały w formie multimedialnej przedstawił Pan Adam Kijowski.

Przedstawiciele Rady Osiedla Chartowo Wojciech Chudy i Rafał Chróst oraz mieszkańcy przybyli na spotkanie odnieśli się negatywnie do propozycji zagospodarowania terenu między ul. Wiatraczną i Krzywoustego, opowiadając się za pozostawieniem na tym obszarze istniejących garaży. Mieszkańcy są przeciwni zabudowie usługowej od 4 do 5 kondygnacji naziemnych oraz zapisowi o możliwości powstania hotelu. Ponadto Pan Wojciech Chudy zwrócił uwagę na to, że plan nie rozwiązuje problemu braku miejsc postojowych.

Wiceprezydent Maciej Wudarski zwrócił uwagę na to, że dyskutując na temat przestrzeni osiedli modernistycznych MPU skupia się nie tylko na tej przestrzeni, która dotyczy garaży jednostanowiskowych, do których ma dostęp kilkaset osób, ale patrzeć należy przez pryzmat całego osiedla, tego osiedla i innych, rozjeżdżanych przez nadmiar samochodów, którego nikt nie przewidział przy projektowaniu i realizacji tych osiedli. Wiceprezydent rozumie interes właścicieli garaży, ale ma się on nijak do interesu ogółu mieszkańców Poznania i aglomeracji. Pada argument, że chce się zabrać mieszkańcom ich garaże i przez to będą mogły funkcjonować parkingi park and ride na terenie osiedla – po to one mają powstać, aby zarówno mieszkańcy osiedla jak i inne osoby mogli z nich korzystać. Po to w planie miejscowym zaprojektowano ponad tysiąc miejsc parkingowych, aby potrzeby parkingowe mogły być realizowane w szerokim kontekście, nie tylko w odniesieniu do tego, jakie mają potrzeby użytkownicy tych garaży. Jest to problem, ale taki plan jest przedstawiony do przyjęcia i radni muszą to rozstrzygnąć.

Radny Adam Pawlik zaproponował cofnięcie procedury do ponownego wyłożenia i procedowanie z mieszkańcami w celu znalezienia kompromisu.

Przewodniczący Łukasz Miśko podsumowując dyskusję stwierdził, że jest tylko jeden możliwy wniosek, który może uzyskać poparcie Komisji. Wszystko wskazuje na to, że ten plan, w takiej formie, w jakiej dzisiaj został zaprezentowany, nie uzyska większości na sesji Rady Miasta. W związku z tym poddał pod głosowanie stanowisko rekomendujące Radzie Miasta konieczność dokonania zmian w projekcie planu i ponowienie procedury w niezbędnym zakresie w związku z konfliktem wokół garaży zlokalizowanych na terenie 7U. Komisja przyjęła stanowisko stosunkiem głosów: 11/0/0.

Ad. 2

Radny Adam Pawlik przedstawił propozycję stanowiska w sprawie kierunków przebudowy dworca kolejowego Poznań Główny – jak w załączniku nr 4 do protokołu.

Radny Michał Borucki zaproponował uzupełnienie stanowiska o dwie kwestie:

- wybudowania w tunelu pod peronami na całej jego długości dwóch poziomych, ruchomych pasów chodnikowych, z których każdy przesuwają się w kierunku przeciwnym – Komisja nie przychyliła się do tego wniosku: 3/4/2
- rozważenie połączenia portu lotniczego Poznań Ławica koleją linową z dworcem PKP Poznań Główny – Komisja nie przychyliła się do tego wniosku: 2/5/2.

Stanowisko zaproponowane przez radnego Adama Pawlika zostało przyjęte stosunkiem głosów: 9/0/0.

Ad. 3

Projekt uchwały w formie multimedialnej przedstawiła Pani Katarzyna Derda.

Nie podejmując dyskusji Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie: 9/0/0.

Ad. 4

Projekt uchwały w formie multimedialnej przedstawiła Pani Katarzyna Derda.

Nie podejmując dyskusji Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie: 9/0/0.

Ad. 5

Projekt uchwały w formie multimedialnej przedstawiła Pani Katarzyna Derda.

Nie podejmując dyskusji Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie: 9/0/0.

Ad. 6

Przewodniczący Łukasz Miśko zapoznał członków Komisji z korespondencją, która wpłynęła do Komisji i zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Łukasz Miśko



Protokołowała
Renata Hildebrandt
Biuro Rady Miasta

16.12.2015r.