

**Protokół nr 36/17  
z posiedzenia Doraźnej Komisji RMP  
do spraw powstania Rataje – Parku w Poznaniu  
w dniu 28 listopada 2017 r.**

Posiedzenie Doraźnej Komisji RMP do spraw powstania Rataje – Parku w Poznaniu, któremu przewodniczył **Przewodniczący Adam Pawlik**, odbyło się w pokoju radnych nr 9 w Urzędzie Miasta Poznania.

W posiedzeniu udział wzięło 7 członków Komisji, co stanowi quorum mogące podejmować prawomocne decyzje oraz zaproszeni goście (**załącznik nr 1 i 2** do niniejszego protokołu).

Zaproszenie na posiedzenie stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

**Porządek obrad:**

- 1) Skansen Średzkiej Kolei Powiatowej – przedstawienie poszczególnych elementów ekspozycji na mapach (wizualizacje) wraz z 4 ministacjami kolejowymi.
- 2) Sprawy wniesione. Wolne głosy i wnioski.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** powitał zebranych gości oraz przedstawił porządek obrad wskazując, że celem dzisiejszego posiedzenia Komisji jest omówienie kwestii związanych ze skansenem Średzkiej Kolei Powiatowej, tego, jak ten skansen ma docelowo wyglądać, gdzie ma być zlokalizowany itd. Dodał, że chciałaby, aby porozmawiano na temat ewentualnych problemów z tym związanych. Zaznaczył, że zakłada się, że ten skansen będą odwiedzać nie tylko mieszkańcy okolicznych osiedli, lecz także turyści, pasjonaci kolejnictwa i w związku z tym ważne jest, aby wszystkie elementy zostały wykonane prawidłowo. Ponadto podał, że pierwotnie dzisiejsze posiedzenie miało mieć charakter wyjazdowy i Komisja miała obejrzeć parowóz TKt48, którego Miasto Poznań jest już właścicielem, jednak z pewnych względów obiektu nie udało się jeszcze sprowadzić z Kępna. Wyraził nadzieję, że parowóz w najbliższym czasie zostanie przywieziony i Komisja będzie miała możliwość zobaczenia pojazdu.

**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** wskazał, że parowóz miał być przepchnięty na własnych kołach w ubiegłą noc z czwartku na piątek, jednak pociąg ratunkowy, który musi towarzyszyć takiemu transportowi, został oddelegowany do wypadku, który wydarzył się w Gnieźnie, co spowodowało przesunięcie usługi na późniejszy termin. Podał, że najprawdopodobniej w czwartek wieczorem transport ruszy i w piątek lokomotywa dotrze do Swarzędza. Zaznaczył, że opóźnienia w transporcie nie czyni żadnego opóźnienia w całości realizacji Parku Rataje, gdyż parowóz ściągany jest z dużym wyprzedzeniem.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** poprosił, aby w momencie, gdy parowóz dotrze do Swarzędza Komisja otrzymała oficjalną informację w tym zakresie.

**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** zaznaczył, że taka informacja do Komisji zostanie przekazana. Odnosząc się do kwestii mniejszego parowozu, którego Miasto nie jest jeszcze właścicielem podał, że wszystko wskazuje na to, że

uda się go pozyskać i dodał, że został przygotowany projekt umowy jego nabycia. Ponadto wskazał, że parowóz ten jest jednym z dwóch ostatnich w Polsce, z czego jeden jest eksponatem muzealnym, co daje właścicielowi dużą przewagę w negocjacjach. Podkreślił, że do końca roku chcą dopełnić wszelkich formalności i na początku przyszłego roku parowóz zostanie przewieziony do Swarzędza.

#### **Ad. 1**

**Skansen Średzkiej Kolei Powiatowej – przedstawienie poszczególnych elementów ekspozycji na mapach (wizualizacje) wraz z 4 ministacjami kolejowymi**

**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** wskazał, że w dniu wczorajszym odbyło się spotkanie grona osób, które są miłośnikami kolei i profesjonalistami w tej kwestii. Dodał, że spotkanie dot. m.in. ustalenia kolorystyki, jaka ma zostać nadana eksponatom, ustalono także wstępnie zasady, jakim mają podlegać urządzenia kolejowe, które będą rozstawione na terenie skansenu, jak również ustalono tryb i zasady przygotowania informacji pisanej na informatorach, które będą tam zlokalizowane.

**Przedstawicielka Pracowni Projektowej „PERSPEKTYWA” – Angelika Korczyńska** przedstawiła prezentację dot. projektu skansenu Kolei Średzkiej omawiając główne założenia projektowe, prezentując urządzenia do sterowania ruchem kolejowym, które Miasto otrzymało od PKP PLK S.A oraz eksponaty skansenu (szczegółowa prezentacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu).

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** zapytał, czy na terenie skansenu przewidziane są ławeczki, na których będzie można usiąść i odpocząć?

**Przedstawicielka Pracowni Projektowej „PERSPEKTYWA” – Angelika Korczyńska** wskazała, że zaprojektowane zostały ławeczki stricte powiązane z wiatą przystankową oraz ławeczki parkowe.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** zapytał, czy przy każdym parowozie będzie znajdował się opis dot. parametrów technicznych pojazdu itp.?

**Przedstawicielka Pracowni Projektowej „PERSPEKTYWA” – Angelika Korczyńska** wskazała, że zaprojektowane zostały tablice informacyjne, które planują wypełnić treścią dot. historii skansenu itp.

**Zastępca Prezydenta Miasta Poznania – Maciej Wudarski** wskazał, że panu Przewodniczącemu chyba chodzi o indywidualne niewielkie tabliczki przy każdym z eksponatów. Zaznaczył, że takie rozwiązanie przemysła.

**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** wskazał, że można przyjąć, że to będzie, gdyż obecnie są jeszcze na takim etapie ustalania co, gdzie ma stać i do tego oczywiście dopasują opisy. Zaznaczył, że nie są to jakieś specjalne trudne rzeczy, jednak istotne jest, aby forma i treść określona została przez osoby biegłe w tym temacie, co jest już zapewnione. Ponadto wskazał, że do lokomotywy zaprojektowany zostanie podest, który umożliwi wejście do jej wnętrza, natomiast w środku same urządzenia zostaną zabezpieczone bezpieczną szybą. Zaznaczył, że niestety obiekt ten nie będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych.



**Przedstawicielka Pracowni Projektowej „PERSPEKTYWA” – Angelika Korczyńska** wskazała, że do istniejącej ścieżki doprojektowywane są tereny, które na etapie tworzenia projektu budowlanego nie były jeszcze własnością Miasta Poznania. Dodała, że wzdłuż ścieżki w kierunku do ul. Piłsudskiego posadowione zostaną dwie wysepki z wiatami imitującymi przystanki kolejowe oraz tablice informacyjne.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** nawiązując do tych ministacji wskazał, że dobrze byłoby się skupić nad tym, jak mają one wyglądać i jakie elementy historyczne mogłyby tam stać. Podał, że niektóre spółki tną całe wagony i zorientuje się, czy nie dysponują one np. osi wagonu, która mogłaby tam stać.

**Przedstawicielka Pracowni Projektowej „PERSPEKTYWA” – Angelika Korczyńska** wskazała, że takie eksponaty bardzo wzbogaciłyby te przestrzeń.

**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** poinformował, że w dniu wczorajszym przeprowadzona została próba uruchomienia fontanny na placu centralnym.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** zapytał, czy ta fontanna będzie działać również w nocy?

**Przedstawicielka Zarządu Zieleni Miejskiej – Jolanta Szymczak** wskazała, że generalnie w Poznaniu czynne są do godziny 22 (do 23 latem), jedynie fontanny w centrum czynne są całą dobę.

**Radny Mateusz Rozmiarek** wskazał, że na pierwszy rzut oka projekt skansenu wygląda przyzwoicie, jednak ubolewa nad tym, że dzisiejsze wyjazdowe posiedzenie nie doszło do skutku i Komisja nie mogła zobaczyć tego eksponatu. Zaznaczył, że rozumie, iż zadziałała siła wyższa, jednak uważa, że takie wizja powinna się w niedalekim czasie odbyć, być może jeszcze w grudniu.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** wskazał, że założenie jest takie, aby do 10 grudnia omówić kwestię zieleni w Parku Rataje, więc teoretycznie można by pojechać do Swarzędza tę lokomotywę obejrzeć, a następnie porozmawiać o zieleni w Parku Rataje.

**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** zaproponował, aby chwile się z tym wyjazdem wstrzymać, gdyż być może w styczniu będzie okazja, aby obejrzeć obydwie lokomotywy.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** wskazał, że Komisja chciałaby pojechać obejrzeć te eksponaty jeszcze przed podjęciem prac renowacyjnych.

**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** zapewnił, że dogodny termin w tym zakresie zostanie uzgodniony.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** wskazał, że faktycznie na tę chwilę kwestie związane ze skansenem wyglądają dobrze i wyraził nadzieję, że prace konsultacyjne ze środowiskiem pasjonatów kolejnictwa będą trwałe i poprosił o sygnał, gdyby w tym zakresie były jakieś problemy. Podkreślił, że bardzo zależy nam na tym, aby skansen nie miał żadnych

wad historycznych, aby mógł się on stać wizytówką nie tylko Rataj, lecz całego Poznania. W związku z brakiem dalszych głosów w dyskusji zamknął ten punkt porządku obrad.

## **Ad. 2**

### **Sprawy wniesione. Wolne głosy i wnioski**

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** wskazał, że od dłuższego czasu toczą się rozmowy na temat kwestii, które w projekcie nie zostały przewidziane, a należałoby je wykonać (uzbrojenie skansenu w media itp.) i w związku z tym zapytał, na jakim etapie są prace w tym zakresie, jak to będzie realizowane?

**Przedstawicielka Zarządu Zieleni Miejskiej – Jolanta Szymczak** wskazała, że w czerwcowej zmianie wskazań do realizacji Spółce PIM dołożono opracowanie koncepcji i dokumentacji na dodatkowe nieruchomości pozyskane przez Miasto Poznań. Dodała, że koncepcja została wykonana i jej podstawie zostało udzielone zlecenie na wykonanie dokumentacji wykonawczej. Dodała, że w pierwszym wskazaniu listopadowym zakres prac został powiększony o projekt oświetlenia wzdłuż ul. Kruczej, projekt budowy przyłącza wod-kan do skansenu kolejki Średzkiej, przestawienie lamp związane z nowozaprojektowanym kształtem ścieżki pieszo-rowerowej na obszarze D, ułożenie rur osłonowych pod monitoring, przestawienie ogrodzenia wraz z furtkami bramą wjazdową wybiegu dla psów oraz zakup lokomotywy wąskotorowej. Ponadto podała, że kolejnym wskazaniem to zadanie zostało powiększone o renowację, transport załadunek i wyładunek tej lokomotywy.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** zapytał, czy skansen i plac z fontanną będą monitorowane.

**Przedstawicielka Zarządu Zieleni Miejskiej – Jolanta Szymczak** wskazała, że podjęta została decyzja, iż skansen będzie monitorowany a plac centralny będzie monitorowany przez Wydział Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa kamerą zamontowaną w okolicach kościoła.

**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** wskazał, że najprawdopodobniej będzie to kamera 360°, która swym zasięgiem obejmie większy obszar.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** wskazał, że dobrze byłoby, aby na obszarze skansenu były przynajmniej dwie kamery.

**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** wyraził zdanie, że wystarczy jedna kamera obrotowa, która umieszczona wysoko będzie widziała, co się dzieje z każdej strony skansenu.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** zapytał jeszcze o oświetlenie placu centralnego.

**Przedstawicielka Zarządu Zieleni Miejskiej – Jolanta Szymczak** wskazała, że wystosowali pismo do operatora ENEA z prośbą o rozważenia możliwości oświetlania tego placu. Dodała, że otrzymali odpowiedź, iż oświetlenie zostanie wykonane na zasadzie doświetlania z istniejących słupów.



**Przedstawiciel Zarządu Zieleni Miejskiej – Benjamin Hodorowski** dopowiedział, że od strony ul. Wyzwolenia najprawdopodobniej wymienione zostaną całe słupy wraz z wysięgnikami, które zamontowane zostaną także od strony parku. Dodał, że działania te zostaną sfinansowane przez operatora.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** wskazał, że jego zdaniem najbardziej problematyczną kwestią może być doprowadzenie mediów do skansenu i w związku z tym, zapytał, jak to PIM widzi?

**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** wskazał, że nie widzą żadnego zagrożenia w tym zakresie.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** poprosił o pisemną informację w tym zakresie. Wskazał, że na poprzednim posiedzeniu Komisja omawiana była kwestia dozielenienia parku i zapytał, czy w najbliższym czasie możemy do tego tematu powrócić?

**Przedstawicielka Zarządu Zieleni Miejskiej – Jolanta Szymczak** wskazała, że wykonany został wstępny projekt zintensyfikowania nasadzeń, o którym rozmawiano na poprzedniej Komisji. Dodała, że projekt został przez nich zweryfikowany i przekazany do poprawienia, gdyż część zaproponowanych gatunków roślin nie może być zastosowana, bo nie są gatunkami rodzimymi, a część gatunków nie wytrzymałoby warunków zimowych w naszym klimacie. Zaznaczyła, że istnieje szansa, aby na ten temat na Komisji rozmawiać w połowie grudnia i zapewniła, że będą z Przewodniczącym w kontakcie w tym zakresie.

**Zastępca Dyrektora Wydziału Transportu i Zieleni – Jan Gosiewski** dodał, że te kwestie dotyczące dodatkowych zazielenień zostały uwzględnione, co do wartości w tym wystąpieniu o aneks do umowy o dofinansowaniu z NFOŚiGW łącznie z wcześniej diskutowanymi elementami.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** zapytał, czy to oznacza, że staramy się wykorzystać całą kwotę z umowy o dofinansowanie?

**Zastępca Dyrektora Wydziału Transportu i Zieleni – Jan Gosiewski** wskazał, że całej kwoty z umowy wykorzystać nam się nie uda, gdyż należałoby wtedy zwiększyć całkowitą wartość projektu, a to jest poza zasięgiem. Dodał, że w ramach tej kwoty, która jest dzisiaj określona, jako całkowita wartość projektu, wykorzystaliśmy wszystkie możliwe warunki, aby skwalifikować wszystko to, co się da. Zaznaczył, że takie zestawienie tych kwot w formie tabelarycznej zostanie do pana Przewodniczącego przesłane.

**Przedstawiciel Rady Osiedla Żegrze – Lesław Rachwał** zapytał, czy monitoringiem będzie objęty także ogród zmysłów?

**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** podał, że częściowo kamery zamontowane na obszarze skansenu swym zasięgiem ten ogród mogą obejmować.

**Przedstawiciel Rady Osiedla Żegrze – Lesław Rachwał** zapytał także, czy na tablicach informacyjnych treść będzie również w innych językach oraz w języku Braille'a (przynajmniej wybrane elementy)?

**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** wskazał, że język Braille’a nie zostanie zastosowany, a odnosząc się do kwestii innych języków podał, że wszystko jest uzależnione od tego, co zaproponują miłośnicy kolei jeśli chodzi o treść. Dodał, że jeśli bez robienia gigantycznego rozmiaru tego nośnika, zmieści się dodatkowa wersja językowa np. angielska, to oczywiście takie rozwiązanie zastosują.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** wskazał, że faktycznie fajnym rozwiązaniem byłoby zastosowanie języka Braille’a chociażby przy tabliczkach oznaczających eksponaty.

**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** wskazał, że wezmą to pod uwagę. Dodał, że są to dość drogie rozwiązania, jednak takie tabliczki zaprojektują i zobaczą, czy da się to wykonać, czy też nie.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** poprosił, aby przed ostatecznym drukiem wstępne projekty tablic informacyjnych zostały Komisji przedstawione.

**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** zobowiązał się, że takie projekty, gdzieś w okolicach lutego przyszłego roku Komisji przedstawią.

**Zastępca Dyrektora Zarządu Zieleni Miejskiej – Barbara Hoffmann** nawiązując do pomysłu pana Rachwała dot. umieszczenia w Parku labiryntu z żywopłotów wskazała, że na tym etapie jest to już raczej niemożliwe.

**Przedstawiciel Rady Osiedla Żegrze – Lesław Rachwał** podał, że z całą pewnością byłyby to koszty kwalifikowane.

**Zastępca Dyrektora Wydziału Transportu i Zieleni – Jan Gosiewski** zwrócił uwagę, że w związku z dyskusją o dodatkowym zazielenieniu przedłużony został okres, który NFOŚiGW wyznaczył na zgłoszenie zmian, które zostały wydyskutowane i taki wniosek już został do NFOŚiGW przekazany. Zaznaczył, że na dodatkowy element w postaci tego labiryntu nie ma środków w łącznej wartości projektu, trzeba by też zgłosić to i ponownie wystąpić do NFOŚiGW z wnioskiem o zmianę. Podał, że wstrzymałby się z tym tematem do etapu realizacji projektu.

**Przedstawiciel Rady Osiedla Żegrze – Lesław Rachwał** podał, że jest to rozwiązanie, które można by proponować na tych działkach dodatkowych.

**Zastępca Dyrektora Wydziału Transportu i Zieleni – Jan Gosiewski** wskazał, że dla tych dodatkowych działek pełne zaprojektowanie elementów zostało już wykonane i podkreślił, że kwestia ta została omówiona na forum Komisji.

**Przedstawiciel Rady Osiedla Żegrze – Lesław Rachwał** wskazał, że warto byłoby się nad tym zastanowić, gdyż byłby to atrakcyjny element.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** wskazał, że nie ulega wątpliwości, że byłoby to coś okazałego i taki labirynt wzbudzałby duże zainteresowanie mieszkańców.

**Zastępca Dyrektora Wydziału Transportu i Zieleni – Jan Gosiewski** wskazał, że w żadnym razie nie dyskutuje z pomysłem, lecz zgłasza wyłącznie uwagę, że jakiegolwiek



kolejne zmiany, jeśli miałyby być wprowadzane do projektu, nie mogą być wprowadzane teraz w sytuacji, gdy dopiero wczoraj skierowano elektroniczną wersję wniosku o zmianę zakresu projektu.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** poprosił, aby przemyślano, czy projektowo jest to możliwe.

**Zastępca Dyrektora Wydziału Transportu i Zieleni – Jan Gosiewski** poprosił, aby poczekano do momentu podpisania aneksu o dofinansowanie, gdyż nie chcieliby go wstrzymać, bo to zablokuje szereg innych spraw związanych chociażby z bieżącym rozliczaniem ponoszonych nakładów. Zaznaczył, że do momentu zakończenia realizacji projektu mogą zaistnieć jeszcze dodatkowe okoliczności, które będzie trzeba zgłosić w trybie zmiany oraz aneksu i być może będzie można to połączyć z tą propozycją, jednak nie w tym momencie.

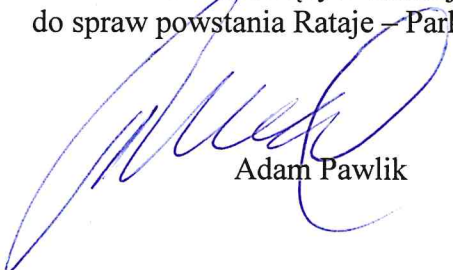
**Prezes Zarządu Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie – Paweł Śledziejowski** wskazał, że będą jednak namawiać do stonowania apetytów, gdyż nie są jeszcze u progu zakończenia inwestycji, parę rzeczy może się jeszcze zdarzyć po drodze i środki mogą być potrzebne na rzeczy zasadnicze, czego nie można wykluczyć.

**Przedstawiciel Rady Osiedla Żegrze – Lesław Rachwał** wskazał także, że jest dużo inwestorów, którzy chcieliby sfinansować posadzenie 100 drzew na 100. rocznicę odzyskania niepodległości.

**Przewodniczący DKdsRP – Adam Pawlik** podał, że pomysł jest zacny, jednak trzeba pamiętać, że trzeba na te drzewa znaleźć jakąś lokalizację w stosunku do całego projektu parku. Zaproponował, aby pan Rachwał spotkał się z przedstawicielami Zarządu Zieleni Miejskiej i kwestię lokalizacji tych drzew na roboczo omówił.

W związku z brakiem dalszych spraw wniesionych, wolnych głosów i wniosków podziękował zebranym za udział i zamknął posiedzenie Doraźnej Komisji RMP do spraw powstania Rataje-Parku w Poznaniu.

Przewodniczący Doraźnej Komisji  
do spraw powstania Rataje – Parku w Poznaniu

  
Adam Pawlik

Protokół sporządziła:  
K.Koczorowska  
Biuro Rady Miasta  
11.12.2017 r.

