

Protokół nr 75/18
z posiedzenia Komisji Polityki Przestrzennej
Rady Miasta Poznania
w dniu 29 sierpnia 2018 roku
miejsce posiedzenia: sala Błękitna UMP

W obecności quorum **Przewodniczący KPP – Łukasz Mikuła** otworzył posiedzenie Komisji Polityki Przestrzennej RMP.

Do protokołu załączono:

- Listę obecności radnych oraz gości (załącznik nr 1)
- Porządek obrad (załącznik nr 2)

Ad. 5. Zaopiniowanie wniosku ws. wzniesienia pomnika Wojciecha Bogusławskiego.

Wniosek, sylwetkę Wojciecha Bogusławskiego oraz propozycję lokalizacji pomnika przedstawił **Pan Dariusz Jagodziński – prezes Stowarzyszenia Kulturalnego im. Wojciecha Bogusławskiego** (vide korespondencja RM-V.0010.4.81.2018).

Przewodniczący KPP – Łukasz Mikuła zauważył, iż na tym etapie Komisja opiniuje wolę wzniesienia pomnika, co zostanie potwierdzone uchwałą Rady Miasta. Kwestią szczegółowej lokalizacji pomnika zajmie się zespół ds. wznoszenia pomników na terenie Miasta Poznania.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania wniosku ws. wzniesienia pomnika Wojciecha Bogusławskiego.

„za” – 7 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek.

Ad. 6. Zaopiniowanie wniosku ws. wzniesienia obelisku upamiętniającego odzyskanie przez Polskę niepodległości oraz rocznicę Powstania Wielkopolskiego.

Wniosek oraz propozycję lokalizacji obelisku przedstawił **Pan Roman Łukawski – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu** (vide korespondencja RM-V.0010.4.93.2018).

Przewodniczący KPP – Łukasz Mikuła zauważył, iż sama idea upamiętnienia tych dwóch wydarzeń, nie budzi wątpliwości.

Pan Piotr Sobczak - dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury stwierdził, iż idea co do podjęcia działań w przestrzeni jest słuszna. Natomiast forma i lokalizacja pomnika pozostają do rozważenia. Kwestie te budzą wątpliwości. Tutaj należy dojść do konsensusu. Zespół ds. wznoszenia pomników na terenie Miasta Poznania składa się w większości z osób spoza Urzędu. To jest ciało niezależne i eksperckie. Najbliższe spotkanie zespołu powinno się odbyć w dniu 14 września.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania wniosku ws. wzniesienia obelisku upamiętniającego odzyskanie przez Polskę niepodległości oraz rocznicę Powstania Wielkopolskiego.

„za” – 9 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek.

Ad. 1. Projekt uchwały (PU 1470/18) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ul. Balonowej w Poznaniu.

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały przedstawił **kierownik zespołu projektowego MPU – Pan Adam Kijowski.**

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 1470/18) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ul. Balonowej w Poznaniu.

„za” – 8 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 2. Projekt uchwały (PU 1478/18) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Rejon dawnego folwarku Głuszyna" w Poznaniu.

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały przedstawił **kierownik zespołu projektowego MPU – Pan Adam Derc.**

Głosowanie: w/s akceptacji sposobu rozstrzygnięcia uwag przez Prezydenta Miasta.

„za” – 9 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 3

W wyniku głosowania Komisja zaakceptowała sposób rozstrzygnięcia uwag przez Prezydenta Miasta.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 1478/18) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Rejon dawnego folwarku Głuszyna" w Poznaniu.

„za” – 9 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 3

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 3. Projekt uchwały (PU 1468/18) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów między ulicą Starołęcką a rzeką Wartą w Poznaniu.

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały przedstawił **kierownik zespołu projektowego MPU – Pan Adam Kijowski.**

Pan Zbyszko Górny stwierdził, że cieszy go bardzo wywołanie planu, ponieważ N część terenu „leży odłogiem” od 4 lat. Zarząd Stomil’u podjął decyzję o przeniesieniu zakładu produkcyjnego pod Poznań i zamierza sprzedać teren deweloperowi. Dlatego też plan należy bezwzględnie opracowywać w całości. Plan powinien przewidzieć przedłużenie Wartostrady do mostu

Dębińskiego. Należy również przewidzieć drogę pieszo-rowerową na terenie po Stomil'u. Czy istnieje możliwość włączenia rejonu pętli Stomil do tego planu (obsługa komunikacyjna terenu)?

Kierownik zespołu projektowego MPU – Pan Adam Kijowski wyjaśnił, iż jeżeli chodzi o zmianę granic obszaru opracowania, to wiązałoby się to z procedurą (opinia dwóch Wydziałów + opinia Rady Osiedla). Sama analiza zasadności przystąpienia do planu i zgodności ze Studium wykonana została dla granic zawartych w projekcie uchwały. Rozwiązania komunikacyjne mogą zostać zagwarantowane w planie opracowywanym „po sąsiedzku”.

Zastępca Prezydenta Miasta – Maciej Wudarski dodał, iż na tym obszarze występują tereny szeroko dyskutowane przez mieszkańców (konflikt społeczny).

Radna Katarzyna Kretkowska poprosiła o uwzględnienie w projekcie planu miejscowego – terenów nadrzecznych (w tym Wartostrada). Wzdłuż Warty (niezależnie od obecnej i planowanej zabudowy) powinien być publicznie dostępny teren spacerowy. Nad Wartę powoli powraca życie, pojawiają się nowe inicjatywy, inwestycje np. plaże, tramwaj wodny itd. Warto zatem zarezerwować nad Wartą tereny pod przyszłe inwestycje. Ponadto poruszyła kwestię budynku po dawnym technikum chemicznym. To jest obiekt miejski. Czy uwzględnione zostanie przeznaczenie tego obiektu na funkcje oświatowe?

Kierownik zespołu projektowego MPU – Pan Adam Kijowski zauważył, iż funkcja zostanie określona po zebranych wnioskach.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 1468/18) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów między ulicą Starołęcką a rzeką Wartą w Poznaniu.

„za” – 11 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 4. Projekt uchwały (PU 1397/18) w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały przedstawiła **dyrektor MPU – Elżbieta Janus**.

Radny Adam Pawlik zauważył, iż największy przyrost zabudowy odnotowuje się na Sławiu i Strzeszynie. Czy w związku z tym prognozuje się o ile wzrośnie tam liczba mieszkańców? Będzie to miało duże znaczenie w przypadku podejmowania w przyszłości decyzji oświatowych, drogowych itp.

Dyrektor MPU – Elżbieta Janus wyjaśniła, iż w obu przypadkach decyzje wydawane są na podstawie obowiązujących m.p.z.p. W związku z tym w trakcie procedur planistycznych były przewidywane miejsca pod obiekty oświatowe zgodnie z planowaną ilością mieszkańców. Nad ilością potencjalnych uczniów czuwa Wydział Oświaty.

Pan Piotr Sobczak - dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury dodał, iż takie informacje wprowadzane są już do bazy danych.

Radny Adam Pawlik zapytał, czy Miasto Poznań, jako Miasto, jest w stanie obliczyć na podstawie wydanych pozwoleń na budowę, jaka będzie potencjalnie liczba mieszkańców? Jak ma się taki szacunek w przypadku zabudowy jednorodzinnej?

Pan Piotr Sobczak - dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury wyjaśnił, iż w przypadku zabudowy jednorodzinnej zakłada się od 3 – 6 osób.

Radna Katarzyna Kretkowska podała przykład Strzeszyna. Tutaj ma miejsce intensywna zabudowa deweloperska i tutaj jakoś nie skoordynowano pozwoleń na budowę z planami miejscowymi i Studium. Na Strzeszynie zarezerwowano miejsca pod cele oświatowe, ale nie w takiej ilości jaka jest faktycznie potrzebna, a Wydział Oświaty pozwolił na sprzedaż działki rezerwowanej pod funkcje przedszkolne. Obecna sytuacja na Strzeszynie to pat. Tam są potrzebne 2 nowe bardzo duże szkoły. Niestety nie ma na nie terenów. Potrzebnych jest tam również kilkanaście przedszkoli. Na nie również nie ma terenów. Dlatego pytanie Pana radnego A.Pawlika jest bardzo zasadne.

Przewodniczący KPP – Łukasz Mikuła poruszył kwestię zapisów mówiących o uzależnieniu zabudowy od kanalizacji sanitarnej.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 1397/18) w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

„za” – 7 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 4

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 7. Rozpatrzenie skargi pana P.D. na brak odpowiedzi Prezydenta Miasta Poznania w sprawie wezwania do wykonania ustalenia mpzp obszaru Główna cz. B.

Przewodniczący KPP – Łukasz Mikuła przedstawił istotę skargi (vide korespondencja Komisji RM-V.0010.4.78.2018). Zauważył, iż głównym zarzutem skargi jest brak odpowiedzi Prezydenta Miasta Poznania.

Skarżący wyjaśnił, iż na ulicy, o której mowa w pierwotnym wniosku, przekroczone zostały wszystkie normy akustyczne. Mieszkańcy się skarżą. ZDM odpowiada negatywnie.

Radna Katarzyna Kretkowska zapytała, czy skarżący otrzymał odpowiedź na ten wniosek?

Skarżący wyjaśnił, iż na to konkretne pismo nie otrzymał odpowiedzi.

Przewodniczący KPP – Łukasz Mikuła stwierdził, iż jeżeli skarżący nie otrzymał odpowiedzi na pisma z dnia 23 maja 2018r. i 26 czerwca 2018r., nie ma również wyjaśnień od Prezydenta, czyli de facto od Wydziałów, to wszystko wskazuje na to, że skarga jest zasadna.

Przewodniczący RMP – Grzegorz Ganowicz podkreślił, iż uznanie skargi za zasadną nie dotyczy w żadnej mierze rozstrzygnięcia kwestii merytorycznej. Rada Miasta rozpatruje skargę wyłącznie w aspekcie udzielenia odpowiedzi w obowiązujących terminach i zgodnie z przepisami.

Przewodniczący KPP – Łukasz Mikuła zaproponował uznanie skargi za zasadną.

Głosowanie: w/s uznania skargi Pana P.D. za zasadną.

„za” – 10 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

W wyniku głosowania Komisja uznała skargę za zasadną.

Przewodniczący KPP – Łukasz Mikuła zapowiedział, iż stosowny projekt uchwały zostanie skierowany na sesję.

Ad. 8. Wolne głosy i wnioski.

Przewodniczący KPP – Łukasz Mikuła podziękował zebranych za udział w obradach, a następnie zamknął posiedzenie Komisji Polityki Przestrzennej.

**Przewodniczący Komisji
Polityki Przestrzennej RMP**



Łukasz Mikuła

Sporządziła:
M.Szumilas BRM
w dniu 12 września 2018r.

