

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Łacina - Północ - część A" w Poznaniu

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	27.09.2016	Orange Polska S.A. Ul. Głogowska 19 60-702 Poznań	<ol style="list-style-type: none"> 1. Na terenie objętym niniejszym planem istnieje infrastruktura telekomunikacyjna ORANGE POLSKA S.A. Jest ona zaewidencjonowana na mapach zasadniczych i powinna być uwzględniona w projektach zagospodarowania przestrzennego z zachowaniem odpowiednich norm i przepisów; 2. Wszelkie zadania inwestycyjne i remontowe, na obszarze objętym opracowaniem w fazie projektowania, powinny być każdorazowo uzgadniane z ORANGE POLSKA S.A. w zakresie występowania kolizji z naszymi urządzeniami; 3. W przypadku opracowywania ofert terenowych dla budownictwa mieszkaniowego i działalności gospodarczej należy wziąć pod uwagę możliwości budowy i rozbudowy sieci telekomunikacyjne przez ORANGE POLSKA S.A. 	Obszar objęty planu	X		Uwzględniony w zakresie obejmującym problematykę mpzp i obszar opracowania planu
2.	27.09.2016	Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu Ul. Piekary 17 61-823 Poznań Inspektorat Przeźmierowo ul. Budowlanych 8 62-081 Przeźmierowo	Przez rozpatrywany teren nie przepływają ciek naturalne, stanowiące śródlądową wodę powierzchniową płynącą, będące w naszym władaniu. Jednocześnie informujemy, że zgodnie z ewidencją urządzeń melioracyjnych, prowadzoną przez Inspektorat, na ww. terenie nie ma urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.	Obszar objęty planu	---	---	Informacja

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
3.	29.09.2016	Veolia Energia Poznań S.A. Ul. Gdyńska 54, 61-016 Poznań	Na ww. obszarze przebiega wysokoparametrowa sieć magistralna 2xDn500 oraz sieci rozdzielcze, które są trwałym elementem zagospodarowania. W związku z tym konieczne jest ograniczenie zabudowy i innych trwałych elementów form zagospodarowania bezpośrednio nad siecią ciepłą oraz w pasie roboczym o wymaganej szerokości. Veolia Energia Poznań S.A. dysponuje rezerwą energii cieplnej wystarczającą do zasilenia w ciepło istniejących i planowanych obiektów na przedmiotowym obszarze oraz na terenach sąsiadujących. Mając na względzie powyższe, na terenie przedmiotowego obszaru niezbędne będzie uwzględnienie sieci ciepłych rozdzielczych w istniejących i projektowanych pasach dróg.	Obszar objęty planu	X		Uwzględnione w zakresie obejmującym problematykę mpzp i obszar opracowania planu
4.	04.10.2016	Wojewódzki Sztab Wojskowy w Poznaniu Ul. Solna 21 61-736 Poznań	Zakres opracowania nie obejmuje terenów zamkniętych MON oraz w rejonie opracowania nie występują wojskowe urządzenia teletechniczne. Jednocześnie informuję, że teren objęty niniejszym planem zlokalizowany jest poza zasięgiem powierzchni ograniczających lotnisk lotnictwa państwowego, w związku z powyższym wnioskuję o wniesienie do ww. planu następującego zapisu: „Wszelkie projektowane na terenie objętym niniejszym planem, obiekty stałe oraz tymczasowe o wysokości równej i wyższej od 50 m nad poziom terenu, podlegają przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP (00-912 Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1C)” Jednocześnie wnioskuję o uwzględnienie w ww. planie miejscowym ustaleń wynikających z przepisów §4	Obszar objęty planu		X	

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			„Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3.02.2004 r. w sprawie warunków i sposobu przygotowania i wykorzystania transportu na potrzeby obronne państwa, a także jego ochrony w czasie wojny oraz właściwości organów w tych sprawach” i wydanego na jego podstawie „Zarządzenia nr 11 Ministra Infrastruktury z dnia 4.02.2008 r.- w sprawie wdrażania wymagań techniczno – obronnych w zakresie przygotowania infrastruktury drogowej na potrzeby obronne państwa” (dotyczy drogi wojewódzkiej nr 196 w rejonie opracowania planu).				
5.	04.10.2016	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego Ul. Marcina Flisa 2 02-247 Warszawa	<ol style="list-style-type: none"> 1. Na obszarze objętym planem obowiązują nieprzekraczalne ograniczenia wysokości obiektów budowlanych (budynki i budowle, w tym inwestycje celu publicznego z zakresu łączności publicznej) oraz naturalnych określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Poznań-Ławica. 2. Ograniczenie wysokości obiektu obejmuje także umieszczone na nim urządzenia, a w szczególności anteny, reklamy, a w przypadku dróg lub linii kolejowych – również ich skrajnie. 3. Dla obiektów trudno dostrzegalnych z powietrza, w tym napowietrznych linii, masztów, anten, usytuowanych w zasięgu powierzchni podejścia, dopuszczalne wysokości zabudowy powinny być pomniejszone o co najmniej 10 m. <p>Mapę z naniesionymi powierzchniami ograniczającymi wysokość zabudowy udostępni zarządzający lotniskiem Poznań-Ławica, tj. PL Poznań-Ławica Sp. z o.o. Ponadto informuję, że obszar objęty planem znajduje się w strefach ograniczonej wysokości zabudowy lotniczych</p>	Obszar objęty planu	X		Uwzględnione w zakresie obejmującym problematykę mpzp i obszar opracowania planu

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>urządzeń naziemnych LUN (których właścicielami są Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej, ul. Podleśna 61, 01-673 Warszawa oraz Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa): Granice (także pionowe) stref ochrony LUN są do pozyskania u właścicieli urządzeń. Powyższa opinia uwzględnia ograniczenia zabudowy jedynie w odniesieniu do obiektów lotnictwa cywilnego.</p>				
6.	05.10.2016	<p>Urząd Miasta Poznania Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków Plac Kolegiacki 17 61-841 Poznań</p>	<p>Na terenie objętym ww. planem zlokalizowane są budynki objęte ochroną konserwatorską, znajdujące się w spisie zabytków architektury m. Poznania, z przeznaczeniem do ujęcia w gminnej ewidencji zabytków.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dom mieszkalny przy ul. Polanka 9, z 1936 r.; 2. Dom mieszkalny przy ul. Polanka 17a, z l. 30 XX w; 3. Dom mieszkalny przy ul. Polanka 17, z l. 30 XX w; 4. Dom mieszkalny przy ul. Polanka 19, z l. 30 XX w; 5. Dom mieszkalny przy ul. Polanka 19, z l. 30 XX w; 6. Dom mieszkalny przy ul. Polanka 21, z l. 30 XX w; 7. Dom mieszkalny przy ul. Kaliskiej 3, z l. 30 XX w; 8. Dom mieszkalny przy ul. Kaliskiej 5, z l. 30 XX w; 9. Dom mieszkalny przy ul. Kaliskiej 9, z l. 30 XX w; 10. Dom mieszkalny przy ul. Kaliskiej 11, z l. 30 XX w; <p>Budynki te zaznaczono na załączonej mapce numerami 1 – 10. Obiekty te podlegają ochronie w zakresie charakterystycznych brył, artykulacji elewacji, kąta nachylenia dachu i istniejącego detalu architektonicznego. Jednocześnie informujemy, że na ww. terenie nie występują udokumentowane stanowiska archeologiczne.</p>	Obszar objęty planu		X	Uwzględniono jedynie dla budynków ujętych w obowiązującej Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Poznania zlokalizowanych w obszarze opracowania planu

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
7.	06.10.2016	[...]	Wnoszę o zabudowę działek nr 7 oraz 8 zabudowa usługowo-mieszkalna wielorodzinna cztero- lub pięciokondygnacyjną budynkiem zaznaczonym na mapie zasadniczej połączonym pomiędzy działkami na ulicy Kaliska 11 i 13.	Dz. 7 i 8, ark. 18, obr. Śródka		X	Uwzględniony częściowo poprzez dopuszczenie zabudowy usługowej
8.	07.10.2016	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Departament Infrastruktury Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań	W podjętym opracowaniu winny zostać uwzględnione następujące zadania o znaczeniu ponadlokalnym, zlokalizowane na ww. terenie lub w jego bliskim sąsiedztwie, m.in. w zakresie: 1. Komunikacji - drogi wchodzące w skład II ramy komunikacyjnej Miasta Poznania w klasie technicznej nie niższej niż główna (G), 2. Infrastruktury technicznej - istniejąca magistrala wodociągowa o średnicy poniżej 1000 mm.	Obszar objęty planu		X	Poza obszarem planu
9.	07.10.2016	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu Ul. Chlebowa 4/8 61-003 Poznań	Zgodnie z obowiązującymi wymogami, określone założenia rozwoju przestrzennego muszą opierać się na rzeczywistym rozpoznaniu stanu zasobów wodnych. Założenia te powinny gwarantować ochronę tych zasobów poprzez uwzględnienie określonych warunków i ograniczeń w ich wykorzystaniu. Ochrona wód musi być realizowana przez maksymalne ograniczenie zrzutów zanieczyszczeń (szczególnie substancji biogenych, organicznych i toksycznych) do gruntu i do wód powierzchniowych. Planowane rozwiązania przestrzenne w zakresie gospodarki ściekowej powinny uwzględniać: <ul style="list-style-type: none"> • Podłączenie obiektów do zbiorczej kanalizacji, gdy występują odpowiednie warunki techniczne, • Dopuszczenie, do czasu jej wybudowania, odprowadzenia ścieków do szczelnych szamb, • Kompleksowe rozwiązanie odprowadzania ścieków 	Obszar objęty planu	X		Uwzględnione w zakresie obejmującym problematykę mpzp i obszar opracowania planu

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>opadowych z placów, parkingów oraz oczyszczanie ich zgodnie z obowiązującym przepisami.</p> <p>Ponadto proponowane rozwiązania przestrzenne w miejscowym planie muszą uwzględniać ograniczenia wynikające ze zinwentaryzowanych stref ochronnych wód powierzchniowych i podziemnych.</p> <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wymaga uzgodnień z dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej w zakresie zagospodarowania stref ochronnych ujęć wody, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych i obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.</p> <p>Jednocześnie informuję, że na etapie uzgodnienia niezbędnym załącznikiem jest prognoza oddziaływania na środowisko, umożliwiająca merytoryczną ocenę proponowanych rozwiązań.</p>				
10.	10.10.2016	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Poznaniu Sp. z o.o. ul. Głogowska 131/133 60-244 Poznań	Przy podejmowaniu decyzji wziąć pod uwagę oddziaływanie (drgania i hałas) istniejącej linii tramwajowej w ul. Jana Pawła II. Linia tramwajowa jest w ulicy przylegającej do obszaru objętego mpzp. Trasa Kórnicka (GTR) nie powinna negatywnie oddziaływać na przedmiotowy obszar, gdyż jest dość oddalona.	Obszar objęty planu	X		Uwzględnione w zakresie obejmującym problematykę mpzp i obszar opracowania planu
11.	10.10.2016	[...]	Proszę o przeznaczenie ww. działki na cele usługowo-hotelarskie i możliwość zabudowy do 5 kondygnacji wwyż z garażem podziemnym do 2 kondygnacji w dół.	Dz. 12/1, ark. 18, obr. Śródka		X	Uwzględniony częściowo poprzez dopuszczenie zabudowy usługowej

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
12.	10.10.2016	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Osiedle Polanka” Ul. Zabrzeńska 16, Poznań	Zwracamy się z prośbą o odstąpienie od funkcji 26 KD-Dx na terenie działek 15/1 i 15/2 i w to miejsce prowadzenie jednolitej funkcji 4MW jak to było oznaczone w planie zgodnie z uchwałą nr LVIII/757/V/2009 z 7.07.2009 r. Mieszkańcy ul. Zabrzeńskiej uważają, że obecny układ komunikacyjny dróg w rejonie Katowicka – Zabrzeńska -Polanka jest wystarczający. Ulica Zabrzeńska powinna pozostać w obecnym stanie bez przejazdu.	dz. 15/1, 15/2, ark. 01, obr. Rataje		X	Po podziale planu nie dotyczy części A.
13.	10.10.2016	[...]	Zwracamy się z prośbą o odstąpienie od funkcji 26 KD-Dx na terenie działek 15/1 i 15/2 i w to miejsce prowadzenie jednolitej funkcji 4MW jak to było oznaczone w planie zgodnie z uchwałą nr LVIII/757/V/2009 z 7.07.2009 r. Mieszkańcy ul. Zabrzeńskiej uważają, że obecny układ komunikacyjny dróg w rejonie Katowicka – Zabrzeńska -Polanka jest wystarczający. Ulica Zabrzeńska powinna pozostać w obecnym stanie bez przejazdu.	dz. 15/1, 15/2, ark. 01, obr. Rataje		X	Po podziale planu nie dotyczy części A.
14.	10.10.2016	[...]	Proszę o przeznaczenie ww. działki na cele usługowo-hotelarskie i możliwość zabudowy do 5 kondygnacji wwyż z garażem podziemnym do 2 kondygnacji w dół.	Dz. 12/1, ark. 18, obr. Śródka		X	Uwzględniony częściowo poprzez dopuszczenie zabudowy usługowej
15.	11.10.2016	AQUANET S.A. Ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań	1. Na terenie objętym planem oraz na terenie przyległym istnieją sieci wodociągowe umożliwiające zasilanie przedmiotowego terenu w wodę. Lokalizację istn. sieci przedstawia zał. nr 1. Prosimy o zapewnienie dla tych przewodów wymaganych stref ochronnych tj. terenu wolnego od zabudowy stałej i tymczasowej oraz zadrzewiania zgodnie z wytycznymi pkt 7d). 2. Przez teren objęty planem przebiega kolektor	Obszar objęty planu		X	Uwzględnione częściowo w zakresie obejmującym problematykę mpzp i obszar opracowania planu

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>sanitarny o średnicy DN1000 mm (wraz z przynależnym drenażem o średnicy DN250 mm) oraz sieci rozdzielcze, umożliwiające odbiór ścieków sanitarnych z terenów przyległych. Układ istniejących kanałów przedstawia zał. nr 2. Ze względu na przebieg ww. kolektora o średnicy DN1000 mm przez grunty prywatne wnosimy o zabezpieczenie strefy ochronnej dla tego kanału tj. terenu wolnego od zabudowy stałej i tymczasowej oraz zadrzewiania o szerokości po 2,5 m od osi przewodu w obie strony. Jednocześnie wnoskujemy o zaprojektowanie pasa drogowego wzdłuż obecnego przebiegu kanału na odcinku od dz. nr ewid. 57/8, obr. 5 (Rataje), ark. 1 do dz. nr ewid. 21/29, obr. 5 (Rataje), ark. 2) celem umożliwienia dostępu do kolektora oraz prowadzenia działań eksploatacyjnych. Informujemy, że do sieci kanalizacji sanitarnej dopuszczalne jest odprowadzanie wyłącznie ścieków bytowych i przemysłowych o określonej jakości. Do sieci kanalizacji sanitarnej zakazane jest odprowadzanie ścieków opadowych i roztopowych, w tym komunalnych, które w swej definicji zawierają również ścieki opadowe i rozpadowe.</p> <p>3. Na terenie objętym planem oraz na terenie przyległym istnieją sieci kanalizacji deszczowej umożliwiające odbiór wód opadowych i roztopowych:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kolektory deszczowe o średnicach DN800 i DN1200, zlokalizowane w ul. Jana Pawła II, • Kolektor deszczowy o średnicy DN1800 zlokalizowany w ul. Katowickiej. 				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>Lokalizację istniejących kanałów przedstawia zał. nr 3. Ze względu na przyjętą w suikzp miasta Poznania priorytetowa zasadę maksymalnego zatrzymania i oczyszczania wód deszczowych w miejscu ich powstawania, wprowadzone są ograniczenia dotyczące możliwości odprowadzania dodatkowych ilości ścieków deszczowych do kanalizacji. Przy opracowywaniu planu należy przewidzieć maksymalne zatrzymanie wód opadowych na obszarze ich powstawania poprzez zastosowanie rozwiązań umożliwiających przenikanie wód opadowych do gruntu, wykorzystanie ich dla celów gospodarczych na terenie (np. podlewanie zieleni) lub budowę zbiorników retencyjnych do magazynowania wód opadowych i roztopowych. Najnowsze wytyczne ZDM w Poznaniu w zakresie przyłączania obiektów do sieci kanalizacji deszczowej w przeciążonych zlewniach, wymagają zapewnienia pełnej retencji czasowej na wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej np. poprzez wybudowanie zbiorników retencyjnych. Opróżnianie zbiorników będzie możliwe dopiero po ustaniu opadu i obniżeniu się wypełnienia w zbiorczym kanale deszczowym.</p> <p>4. Przy opracowywaniu układów komunikacyjnych, a w szczególności wewnętrznego podziału terenu z wydzieleniem pasów drogowych, prosimy o wzięcie pod uwagę takich rozwiązań, które umożliwią grawitacyjny odbiór ścieków. Jednocześnie ze względu na konieczność lokalizacji infrastruktury niezbędnej dla obsługi terenów przyległych szerokość wydzielanego pasa drogowego powinna wynosić min. 8,0 m.</p>				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>5. Prosimy o dopuszczenie na terenie objętym planem:</p> <p>a) Lokalizacji sieci i obiektów infrastruktury technicznej;</p> <p>b) Budowy zbiorników retencyjnych do magazynowania wód opadowych i roztopowych,</p> <p>c) Wydzielania działek pod sieci i obiekty infrastruktury technicznej wraz z dopuszczeniem ogradzania obiektów wodociągowych i kanalizacyjnych;</p> <p>d) Wykonywania robót budowlanych w zakresie sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej (roboty budowlane, zgodnie z prawem budowlanym, obejmują budowę oraz prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce istniejących obiektów budowlanych, a więc całościowy pakiet prac towarzyszący istnieniu infrastruktury);</p> <p>e) Realizacji inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w zakresie inwestycji celu publicznego dotyczących sieci i obiektów infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej;</p> <p>f) Ustanowienie dopuszczalnej linii zabudowy z odsunięciem od granicy działki na odległość gwarantującą zachowanie wymaganych stref ochronnych dla obecnej i przyszłej lokalizacji sieci w pasie drogowym;</p> <p>g) Wycinki drzew w przypadku wystąpienia kolizji z planowaną i istniejącą infrastrukturą techniczną.</p> <p>6. Istniejące sieci wodociągowe i kanalizacyjne należy pozostawić w istniejącym układzie z zachowaniem wymaganych stref ochronnych oraz zapewnić możliwość dojazdu sprzętem specjalistycznym do studzienek na</p>				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>kanalach oraz do komór na sieciach wodociągowych w celu wykonania czynności eksploatacyjnych.</p> <p>7. Ponadto przekazujemy uwagi ogólne dotyczące lokalizowania sieci i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, które miałyby być eksploatowane przez Aquanet S.A.:</p> <p>a) We wszystkich istniejących i projektowanych ulicach, na podstawie strefowania uzbrojenia w przekroju poprzecznym, należy przewidzieć miejsce na ułożenie nowych i brakujących przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych, które powinny być zlokalizowane następująco:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kanały należy lokalizować między liniami rozgraniczającymi ulic i dróg, możliwie w zbliżeniu osi pasa jezdni lub w pasie drogowym poza jezdni w odległości do 1,5 m od krawędzi jezdni, przy zachowaniu normatywnych odległości od innych mediów i zachowaniu stref ochronnych, pozbawionych zabudowy i zadrzewiania, • Sieci wodociągowe zaleca się lokalizować w liniach rozgraniczających dróg, w pasie pobocza lub chodnika; <p>b) Wszystkie istniejące i projektowane ogólnomiejskie przewody wodociągowe i kanalizacyjne powinny znajdować się w terenie ogólnodostępnym dla przeprowadzenia czynności eksploatacyjnych, tj. w ulicach stanowiących własność Gminy lub Skarbu Państwa;</p> <p>c) Dla potrzeb dojazdu sprzętem specjalistycznym do infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej wymagana</p>				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>jest droga o szerokości min. 4,0 m oraz zapewnienie możliwości skręcania i zawracania samochodem o promieniu skrętu 11-12 m;</p> <p>d) W planie zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić następujące wielkości strefy ochronnej tj. terenu wolnego od zabudowy stałej i tymczasowej oraz zadrzewienia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dla wodociągów o średnicy DN<300mm – po 3,0 m od osi przewodu w obie strony; • Dla wodociągów o średnicy DN≥300mm – po 5,0 m od osi przewodu w obie strony; • Dla kanałów (niezależnie od średnicy przewodu) – po 2,5 m od osi przewodu w obie strony. 				
16.	13.10.2016	Komendant Miejski Policji w Poznaniu Ul. Szylinga 2 60-787 Poznań	<p>Nie mam żadnych uwag, co do planowanej inwestycji. Mając jednak na względzie porządek i bezpieczeństwo w układzie komunikacyjnym wskazanego rejonu, w przypadku modyfikacji przedmiotowego planu zagospodarowania przestrzennego, wiążącej się ze zmianą układu komunikacyjnego, proszę o przedłożenie projektu organizacji ruchu, który powinien zawierać plan układu drogowego z technicznym odseparowaniem ruchu samochodowego od pieszo - rowerowego.</p>	Cały obszar planu	---	---	Informacja
17.	14.10.2016	[...]	<p>1. Możliwość stawiania budynków do 4 kondygnacji, a jeśli takie rozwiązanie będzie niemożliwe to przynajmniej 3-kondygnacyjnych z przeznaczeniem na usługi i handel.</p>	dz. nr 13/1, ark. 18, obręb Śródka	X		
			<p>2. Wyjątkowe pozwolenie na założenie kostki na całej powierzchni działki, oprócz pasa 70 cm wzdłuż ul. Kaliskiej przeznaczonego na zieleń, ze względu na utrudnienie prowadzenia działalności gospodarczej</p>			X	

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			po tym jak miast przeznaczyło znaczną część działki pod rozbudowę ul. Jana Pawła II				
			3. Możliwość zadaszenia lewej części działki z przeznaczeniem na ogród gastronomiczny i strefę kibica – konstrukcja stała			X	
			4. Możliwość stawiania obiektów niezwiązanych z gruntem z przeznaczeniem na usługi gastronomiczne i handlowe np. domek z lodami, goframi, sokami; domek przeznaczony do sprzedaży pizzy, burgerów itp.			X	

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

.....