

PLAN OGÓLNY

miasta Poznania

INSTRUKCJA WYPEŁNIENIA FORMULARZA UWAGI



O Pracowni

- Czym się zajmujemy
- Nasz zespół
- Kontakt
- Więcej

Plany miejscowe

- Czym jest plan miejscowy
- Plany miejscowe w opracowaniu
- Plany miejscowe uchwalone

Czym jest plan ogólny

- Czym jest plan ogólny
- Plan ogólny w opracowaniu**

Studium

- Czym jest Studium
- Obowiązujące Studium
- Studia archiwalne

Do pobrania

- Formularze do pobrania
- Dane przestrzenne

Inne opracowania

- Poznań przyszłości
- Planistyczne ABC

Aktualności

Plan ogólny miasta Poznania
ustawowe konsultacje społeczne
30.06.2025

"Brama Zachodnia - Centrum" - II konsultacje
18.06.2025
W dniu 26 czerwca 2025 roku w ramach drugiego etapu konsultacji odbędzie się otwart...

W rejonie ulic Głuszyna i Ożarowskiej - I konsultacje
30.05.2025
Serdecznie zapraszamy do udziału w pierwszym etapie konsultacji społecznych dotyczących...

Dworzec kolejowy w Poznaniu
18.12.2023
Koncepcja funkcjonalno-przestrzenna dworca kolejowego w Poznaniu została zaprezentowa...

Przypominamy o formularzu wniosków i uwag!
05.01.2024
Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego!

Nowa edycja Vademecum Planistycznego!
02.01.2024
Zapraszamy do zapoznania się z najnowszą wersją Vademecum Planistycznego - aktualną ...

Zobacz więcej aktualności >

Zobacz więcej >

gdzie znajdę formularz?

Formularz można znaleźć na stronie internetowej Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Poznaniu – mpu.pl w sekcji **Plan ogólny w opracowaniu**



Miejska Pracownia Urbanistyczna

poznan.pl > Miejska Pracownia Urbanistyczna > Plan ogólny

O Pracowni

Czym się zajmujemy
Nasz zespół
Kontakt
Więcej

Plany miejscowe

Czym jest plan miejscowy
Plany miejscowe w opracowaniu
Plany miejscowe uchwalone

Czym jest plan ogólny

Czym jest plan ogólny
Plan ogólny w opracowaniu

Studium

Czym jest Studium
Obowiązujące Studium
Studia archiwalne

Do pobrania

Formularze do pobrania
Dane przestrzenne

Inne opracowania

Poznań przyszłości
Planistyczne ABC
Analizy i opracowania

Plan ogólny w opracowaniu

STAN PRAC NAD PROJEKTEM

1. PRZYSTĄPIENIE DO SPORZĄDZENIA
2. KONSULTACJE MIEJSKIE I etap (ZBIERANIE WNIOSKÓW)
3. PRACE PROJEKTOWE
4. KONSULTACJE MIEJSKIE II etap
5. OPINIOWANIE I UZGADNIANIE
6. PONOWNE UZGADNIANIE
7. PONOWNE UZGADNIANIE 2
8. PONOWNE UZGADNIANIE 3
9. USTAWOWE KONSULTACJE SPOŁECZNE - w trakcie
10. UCHWALENIE

USTAWOWE KONSULTACJE SPOŁECZNE

od 30 czerwca 2025 r. do 4 sierpnia 2025 r.

Spotkanie otwarte dla wszystkich zainteresowanych odbędzie się w dniu **8 lipca 2025 r. o godz. 17:00** za pomocą środków porozumiewania się na odległość przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku - online.

Szczegółowe informacje dotyczące spotkania zostaną podane na stronie www.mpu.pl oraz na profilu Facebook Pracowni <https://www.facebook.com/mpeu.poznan/>.

Dziury projektanta odbędą się w dniach: **10 lipca, 15 lipca, 17 lipca oraz 22 lipca 2025 r.** w siedzibie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Poznaniu, ul. Za Bramką 1, 61-642 Poznań w godz. **od 16:00 do 18:00**.

Uwagi do projektu mpoz należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia **4 sierpnia 2025 r.**

Aby ułatwić Państwu zapoznanie się z dokumentem przygotowaliśmy portal mapowy, dzięki któremu można zapoznać się z ustaleniami projektu a także wyszukać konkretną działkę, czy adres.
-> [portal mapowy](#)

Wnioski złożone do projektu planu od 18 września do 31 października 2024 r. można pobrać ze strony: https://cloud.mpu.pl/s/Wnioski_POG (hasło: Wnioskipog2025)

Poniżej w załącznikach znajdują się do pobrania także:

Załączniki

- Ogłoszenie o ustawowych konsultacjach społecznych (PDF, 212.18kB)
- Projekt Planu ogólnego miasta Poznania - 1POG_APP_09_uKS.gml - plik danych przestrzennych (GML, 54133.36kB)
- Uzasadnienie - część tekstowa - etap ustawowych konsultacji społecznych (PDF, 6674.58kB)
- Uzasadnienie - część graficzna - etap ustawowych konsultacji społecznych (PDF, 64336.96kB)
- Prognoza oddziaływania na środowisko - etap ustawowych konsultacji społecznych (PDF, 14738.84kB)
- Wykaz wniosków złożonych w terminie od 18 września do 31 października 2024 r. do projektu Planu ogólnego miasta Poznania (PDF, 4163.56kB)
- Wzór formularza uwagi_dot_aktu_planowania_przestrzennego (DOCK, 57.67kB)
- Wzór formularza uwagi_dot_aktu_planowania_przestrzennego_PDF (PDF, 128.86kB)
- Instrukcja wypełnienia formularza uwagi (PDF, 3226.17kB)

gdzie znajdę formularz?

Po przejściu do zakładki **Plan ogólny w opracowaniu** należy pobrać odpowiedni plik z załączników – **Formularz – pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego**

z jakich elementów składa się pismo?

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego składa się z następujących **10 punktów**:

- 1 Organ do którego składane jest pismo
- 2 Rodzaj pisma
- 3 Rodzaj aktu planowania przestrzennego
- 4 Dane składającego pismo
- 5 Adres do korespondencji

- 6 Dane pełnomocnika
- 7 Treść pisma
- 8 Oświadczenie w sprawie korespondencji elektronicznej
- 9 Załączniki
- 10 Podpis i data

uzupełnijmy formularz krok po kroku



Organ do którego składane jest pismo

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Poznania - Miejska Pracownia Urbanistyczna w Poznaniu, ul. Za Bramką 1, 61-842 Poznań

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

Należy podać organ, do którego składana jest uwaga
W tym przypadku:

Prezydent Miasta Poznania - Miejska Pracownia Urbanistyczna w Poznaniu, ul. Za Bramką 1, 61-842 Poznań

uzupełnijmy formularz krok po kroku

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Poznania - Miejska Pracownia Urbanistyczna w Poznaniu, ul. Za Bramką 1, 61-842 Poznań

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa



Rodzaj pisma

Należy zaznaczyć rodzaj pisma, które jest składane do organu

W tym przypadku: **uwaga do konsultowanego projektu aktu**

uzupełnijmy formularz krok po kroku



Rodzaj aktu planowania przestrzennego

Należy zaznaczyć akt planowania przestrzennego, którego dotyczy uwaga

W tym przypadku: **plan ogólny gminy**

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Poznania - Miejska Pracownia Urbanistyczna w Poznaniu, ul. Za Bramką 1, 61-842 Poznań

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

uzupełnijmy formularz krok po kroku



Dane składającego pismo

Należy podać **własne dane do korespondencji** przy uzupełnianiu uwagi

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Anna Nowak**
Kraj: **Polska** Województwo: **wielkopolskie**
Powiat: **Poznań** Gmina:
Ulica: **Urbanistyczna** Nr domu: **1B** Nr lokalu: **12**
Miejscowość: **Poznań** Kod pocztowy: **61-000 Poznań**
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): **anowak@mail.com**
Nr tel. (nieobowiązkowo): **+48 987 654 321**
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **/ANNANOWAK/SKRYTKA**

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

uzupełnijmy formularz krok po kroku



Adres do korespondencji

Punkt 5 **nie jest obowiązkowy** do wypełnienia. Jeżeli Twój adres do korespondencji jest inny niż adres zamieszkania, należy podać właściwe **dane do korespondencji**

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Anna Nowak**
Kraj: **Polska** Województwo: **wielkopolskie**
Powiat: **Poznań** Gmina:
Ulica: **Urbanistyczna** Nr domu: **1B** Nr lokalu: **12**
Miejscowość: **Poznań** Kod pocztowy: **61-000 Poznań**
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): **anowak@mail.com**
Nr tel. (nieobowiązkowo): **+48 987 654 321**
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **/ANNANOWAK/SKRYTKA**

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: **Polska** Województwo: **wielkopolskie**
Powiat: **Poznań** Gmina: **Poznań**
Ulica: **Planistyczna** Nr domu: **7** Nr lokalu:
Miejscowość: **Poznań** Kod pocztowy: **61-100**

uzupełnijmy formularz krok po kroku



Dane pełnomocnika

Należy podać **dane pełnomocnika** w przypadku jego wyznaczenia

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Piotr Kowalski**

Kraj: **Polska** Województwo: **wielkopolskie**

Powiat: **Poznań** Gmina: **Poznań**

Ulica: **Miejska** Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: **Poznań** Kod pocztowy: **61-111**

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): **pkowalski@mail.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **+48 123 456 789**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **/PIOTRKOWALSKI/SKRYTKA**

uzupełnijmy formularz krok po kroku

7 Treść pisma

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾.....
Wnoszę o zmianę strefy planistycznej dla działki nr XX, ark. XX, obr. XX, zlokalizowanej w strefie planistycznej XX (symbol strefy planistycznej)
LUB
Wnoszę o zmianę maksymalnego udziału powierzchni zabudowy dla działki nr XX, ark. XX, obr. XX, zlokalizowanej w strefie planistycznej XX (symbol strefy planistycznej)

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.1. Należy wpisać treść pisma, która powinna dotyczyć tylko tego, **co mieści się w zakresie** planu ogólnego

uzupełnijmy formularz krok po kroku

7 Treść pisma

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾.....

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	....................

Punkt 7.2. **nie jest obowiązkowy** do wypełnienia. Wypełnia się go wtedy, gdy Twoja uwaga obejmuje różne tereny i dla każdego z tych terenów postuluje się o co innego

uzupełnijmy formularz krok po kroku

7 Treść pisma

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾.....

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan ogólny Miasta Poznania	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	...............

7.2.1. Należy wpisać nazwę aktu planowania przestrzennego

W tym przypadku: **plan ogólny Miasta Poznania**

uzupełnijmy formularz krok po kroku

7 Treść pisma

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾.....

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan ogólny Miasta Poznania	306401.1.0050 .AR.11.1/20 LUB 1/20/11/50	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	..... ..... .....

7.2.2. Należy wpisać identyfikator działki lub działek ewidencyjnych (**obręb/arkusz/działka**)
 W tym przypadku: **1/20/11/50**

uzupełnijmy formularz krok po kroku

7 Treść pisma

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾.....

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan ogólny Miasta Poznania	306401.1.0050 .AR.11.1/20 LUB 1/20/11/50	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	...............

7.2.3. Należy zaznaczyć „**tak**” jeśli teren, którego dotyczy uwaga, obejmuje **całość działki** lub **działek ewidencyjnych**.

Należy zaznaczyć „**nie**”, jeśli uwaga obejmuje **część nieruchomości**, można dołączyć do pisma załącznik graficzny ze wskazaną granicą terenu

uzupełnijmy formularz krok po kroku

7 Treść pisma

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾.....

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan ogólny Miasta Poznania	306401.1.0050 AR_11.1/20 LUB 1/20/11/50	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Wnoszę o zmianę strefy planistycznej dla działki nr XX, ark. XX, obr. XX, zlokalizowanej w strefie planistycznej XX (symbol strefy planistycznej)

7.2.4. Należy wpisać treść pisma, która powinna dotyczyć tylko tego, co mieści się w zakresie planu ogólnego
 W tym przypadku: **Wnoszę o zmianę strefy planistycznej dla działki nr XX, ark. XX, obr. XX, zlokalizowanej w strefie planistycznej XX (symbol strefy planistycznej)**

uzupełnijmy formularz krok po kroku

7 Treść pisma

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	SJ LUB strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną	...............	...............	...............

7.3. Nie jest obowiązkowy do wypełnienia.

7.3.4. Można wpisać nazwę lub symbol przeznaczenia terenu
W tym przypadku: **SJ**

uzupełnijmy formularz krok po kroku



Treść pisma

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	SJ LUB strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną	25%	.....	.....

7.3. Nie jest obowiązkowy do wypełnienia.

7.3.5. Można wpisać maksymalny udział powierzchni zabudowy
W tym przypadku: **25%**

uzupełnijmy formularz krok po kroku



7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	SJ LUB strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną	..... 25% .....	..... 9 m .....	..... ..... .....

7.3. Nie jest obowiązkowy do wypełnienia.

7.3.6. Można wpisać maksymalną wysokość zabudowy
W tym przypadku: **9 m**

uzupełnijmy formularz krok po kroku



7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	SJ LUB strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	..... 25% .....	..... 9 m .....	..... 30%

7.3. Nie jest obowiązkowy do wypełnienia.

7.3.7. Można wpisać minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
W tym przypadku: **30%**

uzupełnijmy formularz krok po kroku



Oświadczenie w sprawie korespondencji elektronicznej

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

Miejska Pracownia **nie będzie udzielała odpowiedzi na pisma**, które zostaną złożone w terminie składania uwag.

uzupełnijmy formularz krok po kroku

9 Załączniki

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
.....

W przypadku ustanowienia pełnomocnika, należy **zaznaczyć** oraz **dołączyć pełnomocnictwo** wraz z **potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej**

uzupełnijmy formularz krok po kroku

9 Załączniki

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
.....

W przypadku chęci zobrazowania granic przedmiotowego terenu w formie graficznej, należy **zaznaczyć** oraz **dołączyć załącznik graficzny**

uzupełnijmy formularz krok po kroku

9 Załączniki

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
.....

W przypadku dokładnego wyjaśnienia lub doprecyzowania uwagi (w postaci dodatkowego załącznika), należy **zaznaczyć, wpisać jego nazwę** oraz **dołączyć dodatkowy materiał** do pisma

uzupełnijmy formularz krok po kroku



Podpis i data

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: *Piotr Kowalski* Data: **3.08.2025 r.**

Należy **własnoręcznie się podpisać** (w przypadku pisma w postaci papierowej) oraz **podać datę** sporządzenia uwagi
W tym przypadku: **Piotr Kowalski**, data: **3.08.2025 r.**

do kiedy muszę złożyć uwagę? terminy

30.06| rozpoczęcie zbierania uwag*

4.08| zakończenie zbierania uwag*

* | uwagi będą zbierane **wyłącznie** na urzędowym formularzu



dziękujemy

nadal masz problemy
z uzupełnieniem formularza?

zapraszamy do nas

Miejska Pracownia Urbanistyczna

ul. Za Bramką 1

61 - 842 Poznań

tel.: 61 63 96 460

fax.: 61 63 96 498

e-mail: mpu@poznan.mpu.pl

www.mpu.pl

E-doręczenie: AE:PL-33601-40048-DEAJF-16