

**Rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania
o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Michałowno -Sowice w Poznaniu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) Rada Miasta Poznania rozstrzyga, co następuje:

§1

1. Zgłaszający uwagi:

ITE Sp. z o. o.
ul. Szkolna ■
■ Suchy Las

treść uwag dotyczy:

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Michałowno - Sowice" w Poznaniu. Działając w imieniu Polskiej Telefonii Cyfrowej Sp. z o.o. na podstawie upoważnienia nr ■■■■■■■■■■, z dn. 17.05.2007 przedkładał Państwu uwagi dotyczące zapisów związanych z lokalizacją stacji bazowych telefonii komórkowej w obszarze opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Michałowno – Sowice” w Poznaniu.

Przedmiotowy projekt planu zakłada istotny udział terenów o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) z funkcją towarzyszącą - teren zabudowy usługowej (U) oraz teren zieleni urządzonej (ZP).

Szybki przepływ danych oraz całodobowy dostęp do informacji uzyskiwanych za pomocą nowoczesnych systemów UMTS, stanowi standard wyznaczający poziom oraz jakość życia mieszkańców europejskich miast. Wraz ze wzrostem wykorzystania bezprzewodowej telefonii komórkowej, gospodarstwa domowe coraz częściej korzystają z usług nie tylko w zakresie komunikacji, ale także transferu danych oraz dostępu do Internetu. Zaobserwowany trend jest długotrwały a jego oddziaływanie ma wymierne korzyści w sferze biznesowej, edukacyjnej jak również informacyjnej oraz rozrywkowej.

Zapis w §4 pkt. 1c. wprowadza zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej na całym obszarze objętym opracowaniem planu. Tego typu ograniczenie stwarza dla danego

terenu barierę rozwoju w skali lokalnej. Zapis ten został umieszczony w części dotyczącej kształtowania ładu przestrzennego, co sprowadza się stricte do ochrony krajobrazu danego obszaru. Nowoczesne rozwiązania technologiczne, którymi dysponują inwestorzy pozwalają na dopasowanie instalacji do charakteru danego obszaru jak również obiektu, na którym są instalowane systemy antenowe. Celem takich działań jest zminimalizowanie ingerencji w układ urbanistyczny miasta, zachowując tym samym wysoki poziom estetyki przestrzeni publicznej.

Ponadto mając na uwadze ochronę ww. zasobów przyrodniczych i uwarunkowania środowiskowe danego obszaru chcielibyśmy podkreślić, że przygotowanie każdej inwestycji telefonii komórkowej jest uzależnione od szczegółowych i rygorystycznych przepisów ochrony środowiska. Zgodnie z obowiązującymi przepisami (Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko) stacje bazowe poddane są „likwidacji przedsięwzięcia” w zależności od której zależy czy dana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W myśl § 5. pkt 4 projektu MPZP dopuszcza się lokalizację stacji bazowych na całym obszarze o ile nie są one zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Projekt planu zakłada uaktywnienie nowych terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami podstawowymi. Ze względu na planowane przeznaczenie wnioskujemy o uwzględnienie dostępu do bezprzewodowej infrastruktury telekomunikacyjnej poprzez dopuszczenie lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej wyłącznie na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem U - na obiektach kubaturowych. Jako rozwiązanie alternatywne proponujemy również dopuszczenie lokalizacji stacji bazowej w dominancie architektonicznej na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem U.

rozstrzygnięcie: uwaga częściowo nieuwzględniona - uwaga uwzględniona w części dotyczącej dopuszczenia lokalizacji stacji bazowej telefonii komórkowej na terenie usług z uwzględnieniem wymogów architektonicznych

uzasadnienie:

W związku z potrzebą zapewnienia przyszłym mieszkańcom pełnego dostępu do informacji, w tym również przekazywanych za pomocą nowoczesnych systemów UMTS oraz na podstawie zapisów Studium - dopuszczenia lokalizowania na terenach M2n* (tereny zabudowy niskiej mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami podstawowymi, położone na obszarach o szczególnych warunkach środowiska przyrodniczego.) obiektów telefonii komórkowej w miejscach określonych na etapie sporządzania planu miejscowego – dopuszcza się lokalizację stacji bazowej telefonii komórkowej na terenie usług z uwzględnieniem wymogów architektonicznych zgodnie z zapisami § 8 pkt 2 lit.h uchwały planu.

Przewodniczący RMP

(-) Grzegorz Ganowicz

