

Our VII. 5315.1. 455.2024

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym Poznań-Grunwald i Jeżyce w Poznaniu
Bartosz Kramer
Kancelaria Komornicza nr XI w Plewiskach
62-064 Plewiska Grunwaldzka 517c/21
tel. 723-113-007 e-mail: kancelaria@komornikplewiska.pl
www.komornikplewiska.pl
Km 164/23

OPUBLIKOWANO W TERMINIE
OD DNIA 13.05.2024r.
DO DNIA 14.05.2024r.
01



#AL /0020/

II Co 798/23/7

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI

W sprawie egzekucyjnej **Km 164/23** wierzyciela

Tomasz Suwalski

którego reprezentuje pełnomocnik: **Adwokat Katarzyna Moskwa Kancelaria Adwokacka**

przeciwko:

Antoni Freyer

Daniela Freyer

na podstawie art. 945 § 2 kpc podaje do publicznej wiadomości, iż:

w dniu 13-05-2024 r. o godz. 13:15

w Kancelarii Komorniczej Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym Poznań - Grunwald i Jeżyce w Poznaniu Bartosza Kramera pod adresem: 62-064 Plewiska, ul. Grunwaldzka 517C/21

zostanie dokonany opis i oszacowanie udziału w wysokości 2/540 cz. w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej: 61-232 Poznań, Niegolewskich 8, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1P/00007979/6, który odpowiada wartości lokalu mieszkalnego numer 9 położonego w budynku na ww. nieruchomości.

Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Komornik Sądowy

Bartosz Kramer

Zgodnie z treścią przepisu art. 767 k.p.c. na czynności komornika przysługuje skarga, którą wnosi się do komornika sądowego. Skargę można wnieść w terminie tygodnia od daty zawiadomienia o dokonaniu czynności. Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem (art. 767 § 3 k.p.c.). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 1¹ k.p.c.). Art. 950 kpc - termin zaskarżenia opisu i oszacowania wynosi dwa tygodnie i liczy się od dnia jego ukończenia. Jeżeli opis i oszacowanie nie zostały ukończone w terminie podanym w zawiadomieniu termin do zaskarżenia liczy się od dnia doręczenia uczestnikowi zawiadomienia, o którym mowa w art. 945 § 4 a dla uczestników, którym nie doręczono zawiadomienia, od dnia obwieszczenia o ukończeniu. Na postanowienie sądu przysługuje zażalenie. Zgodnie z art. 946 kpc, na wniosek wierzyciela lub dłużnika, zgłoszony nie później niż podczas opisu i oszacowania, jak również z urzędu, może być wystawiona na licytację wydzielona część nieruchomości, której cena wywołania wystarcza na zaspokojenie wierzyciela egzekwującego.