

Ogłoszenie o otwartym naborze na partnera do wspólnego przygotowania i realizacji projektu pt. Przystanki Rewitalizacji – Madalina i Wilson: wspólny tor społecznej energii, kultury i międzypokoleniowej integracji

Działając na podstawie art. 39 *ustawy o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 z dnia 28 kwietnia 2022 roku*, Miasto Poznań ogłasza **otwarty nabór na partnera do wspólnej realizacji projektu rewitalizacji dawnej zajezdni tramwajowej przy ul. Madalińskiego, która zostanie przekształcona w centrum kulturalno-społeczne i muzeum komunikacji oraz historycznego Parku Wilsona, w którym zostanie poddana renowacji muszla koncertowa oraz znajdująca się przed nią fontanna celem stworzenia nowej przestrzeni plenerowej na wydarzenia kulturalne i różne inicjatywy społeczne**. Projekt jest realizowany w ramach *Działania 07.01 „Rewitalizacja” Funduszy Europejskich dla Wielkopolski 2021-2027* i zakłada stworzenie przestrzeni służącej aktywizacji społecznej i kulturalnej mieszkańców.

Ogłoszenie dotyczy Projektów ujętych w projekcie aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Poznania prowadzonej na podstawie *uchwały Rady Miasta Poznania Nr XCIX/1931/VIII/2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Poznania*:

- **nr 2.1 – Madalina – Zajezdnia Kultury i Spotkań – adaptacja obiektów dawnej zajezdni na Muzeum Komunikacji i Centrum Społeczno-Kulturalne**
- **nr 8.9 – Muzyczna Odnowa Wilsona – Symfonia Przestrzeni i Dźwięku**

realizujących Cel II *Wzmocnienie aktywności gospodarczych (szczególnie handlowo-usługowych), kulturalnych i społecznych* i Cel III *Przywrócenie ciągłości struktur urbanistycznych i estetyki przestrzeni miejskiej* Programu oraz powiązanych z kierunkami działań:

- 1.3 Adaptacja na potrzeby działalności społeczno-kulturalnej istniejącej infrastruktury miejskiej, w tym tworzenie nowych placówek,
- 4.1 Uatrakcyjnienie miejsc wymagających ożywienia lub zmiany zagospodarowania poprzez urządzenie przestrzeni pieszej lub pieszo-rowerowej sprzyjającej inicjatywom społecznym, kulturalnym i gospodarczym, ze szczególnym uwzględnieniem rynków i placów,
- 4.2 Zapewnienie systemowej poprawy jakości, ładu i estetyki przestrzeni publicznej (uchwała krajobrazowa, park kulturowy, katalog mebli miejskich i nawierzchni ulic, oświetlenie ulic, placów i parków, programy badawcze w zakresie dziedzictwa kulturowego),
- 4.4 Promowanie ciekawych i zapomnianych miejsc oraz zaakcentowanie ważnych dla wizerunku miasta mikrowęzłz urbanistycznych w przestrzeniach publicznych,
- 5.1 Wypracowanie społecznie uzgodnionej koncepcji zagospodarowania terenów,
- 5.3 Wyposażanie terenów w niezbędną infrastrukturę społeczną i techniczną,
- 6.2 Zwiększenie dostępności i podwyższenie jakości miejsc sportu i rekreacji oraz zieleni publicznej w zwartej tkance miejskiej,

I. PODSTAWOWE INFORMACJE:

1. Założenia/Cel projektu:

Głównym założeniem projektu pn. **Przystanki Rewitalizacji – Madalina i Wilson: wspólny tor społecznej energii, kultury i międzypokoleniowej integracji**, jest stworzenie zintegrowanej sieci działań kulturalnych, społecznych i edukacyjnych w dwóch kluczowych przestrzeniach śródmieścia Poznania – dawnej zajezdni tramwajowej przy ul. Madalińskiego oraz historycznym Parku Wilsona. Dzięki kompleksowemu połączeniu tych historycznych i kluczowych dla mieszkańców miejsc Madalina stanie się całorocznym centrum aktywności społecznych, kulturalnych i edukacyjnych, natomiast Park Wilsona odegra rolę plenerowego miejsca wydarzeń muzycznych i teatralnych, w którym kulturalne spotkania będą dostępne dla szerokiego grona odbiorców. Zakłada się adaptację historycznego obiektu zajezdni Madalińskiego na centrum społeczno-kulturalne, które stanie się miejscem spotkań, wydarzeń kulturalnych i integracji międzypokoleniowej. Dzięki nowoczesnym funkcjom przestrzeń ta połączy historię miejsca z potrzebami współczesnych mieszkańców. Madalina ma stać się „salonem dzielnicowym”, otwartym dla społeczności Wildy i całego Poznania. Oprócz funkcji centrum historii komunikacji miejskiej Madalina pełnić będzie rolę ośrodka sąsiedzkiego i inkubatora kultury, promując inicjatywy lokalne, współpracę mieszkańców oraz działania twórcze. Stworzenie centrum społeczno-kulturalnego uzupełni renowacja muszli koncertowej w Parku Wilsona oraz znajdującej się przed nią fontanny, przekształcając to miejsce w nowoczesne plenerowe centrum kulturalne umożliwiające, szczególnie latem, liczne wydarzenia muzyczne i teatralne. Modernizacja infrastruktury technicznej oraz dostosowanie przestrzeni do współczesnych potrzeb użytkowników pozwoli rozszerzyć zasięg projektu o większe grono odbiorców oraz przywróci mieszkańcom historyczne na mapie Poznania miejsca.

2. Cel partnerstwa:

Celem partnerstwa jest współpraca w zakresie programowania funkcji społeczno-kulturalnych oraz wsparcie działań związanych z rozwojem ekonomii społecznej i aktywizacją grup wykluczonych społecznie w szczególności na obszarze osiedla Wilda i osiedla św. Łazarz. Celem jest stworzenie w miejscu zrewitalizowanej zajezdni tramwajowej przy ul. Madalińskiego przestrzeni, która będzie żywym centrum działalności kulturalnej i społecznej oraz integracji mieszkańców, a także zapewnienie jej trwałego rozwoju po zakończeniu inwestycji, przy jednoczesnym stworzeniu nowoczesnego plenerowego centrum kulturalnego w historycznym Parku Wilsona. Cel ten ma zostać osiągnięty poprzez długoterminowe wykorzystanie rewitalizowanych obiektów dzięki koordynowaniu działań związanych z działalnością i rozwojem lokalnej ekonomii społecznej, integrację międzypokoleniową, promocję obiektów, adaptację przestrzeni, jak i planowanie przyszłych działań, które będą utrzymywać żywotność tych miejsc, z korzyścią dla mieszkańców i miasta. Działania Partnera mają przyczynić się do utworzenia na Madalinie ośrodka sąsiedzkiego i inkubatora kultury, promującego inicjatywy lokalne, współpracę mieszkańców oraz działania twórcze.

3. Planowany okres realizacji projektu: styczeń 2026 r. – wrzesień 2027 r.

Natomiast okres trwałości projektu będzie obowiązywał przez kolejnych 5 lat (orientacyjnie do: 2032 r.)

4. Liderem projektu / Parterem wiodącym / Wnioskodawcą będzie Miasto Poznań

5. Planowany wkład Miasta Poznania: udostępnienie przestrzeni centrum społeczno-kulturalnego na ul. Madalińskiego 17 oraz muszli koncertowej w Parku Wilsona w Poznaniu na potrzeby planowanych działań społeczno-kulturalnych oraz udostępnienie dla wsparcia funkcjonowania podmiotów ekonomii społecznej przestrzeni o powierzchni ok. 10-15 m² w rewitalizowanym obiekcie w całym okresie trwałości projekt
6. Projekt realizowany będzie na obszarze Miasta Poznania.

II. GRUPY DOCELOWE:

1. rodziny z dziećmi,
2. przedszkola i szkoły, uczelnie/akademie,
3. osoby z różnego rodzaju niepełnosprawnościami,
4. seniorzy,
5. mieszkańcy Poznania, w szczególności mieszkańcy osiedla Wilda i osiedla św. Łazarz,
6. lokalni artyści,
7. turyści i osoby odwiedzające Poznań,
8. osoby doświadczające trudności i dyskryminacji ze względu na sytuację materialną, mieszkaniową, narodowość, pochodzenie i status społeczny, w tym w szczególności:
 - osoby wykluczone i zagrożone wykluczeniem społecznym, w tym osoby z Ukrainy
 - osoby bezrobotne lub osoby bierne zawodowo pozostające poza rynkiem pracy, w tym osoby z Ukrainy
9. Centra Inicjatyw Lokalnych, Centra Inicjatyw Senioralnych/Kluby seniora.

III. RODZAJE DZIAŁAŃ

Współpracę z Partnerem/Partnerami planuje się do realizacji w trzech obszarach, które razem obejmą działania na rzecz przygotowania oraz wdrożenia części społeczno-kulturalnej projektu.

Obszar I – działania w ramach projektu, obejmujące organizację warsztatów z grupami docelowymi w celu doszczegółowienia

Planowana data realizacji: styczeń 2026 r. – kwiecień 2027 r.

Partner zorganizuje warsztaty dla mieszkańców wspierające rozwój więzi lokalnych, których efektem może być np. zidentyfikowanie i sprecyzowanie potrzeb społeczno-kulturalnych danego obszaru oraz zaproponowanie programu zajęć, które mogłyby się odbywać w zrewitalizowanych obiektach po oddaniu do użytku przestrzeni Madaliny i przestrzeni w Parku Wilsona. Materiały wypracowane podczas warsztatów posłużą do dostosowania programu działalności przyszłego centrum społeczno-kulturalnego oraz określenia warunków funkcjonowania podmiotów ekonomii społecznej w tych przestrzeniach. Warsztaty pozwolą także na usystematyzowanie i doprecyzowanie potrzeb lokalnej społeczności w dłuższej perspektywie.

i/lub

Obszar II – Doradztwo koncepcyjne na etapie projektowania

Realizacja szacowana na: styczeń 2026 r. – sierpień 2027 r.

Po wyborze wykonawcy robót, który opracuje projekt w formule „zaprojektuj i wybuduj”, Partner zapewni doradztwo koncepcyjne w zakresie przystosowania przestrzeni do działalności społeczno-kulturalnej. Jego zadania obejmą:

- udział w spotkaniach z wykonawcą dokumentacji projektowej,
- weryfikację założeń projektowych pod kątem potrzeb podmiotów ekonomii społecznej,
- doradztwo dotyczące funkcji i wyposażenia poszczególnych pomieszczeń, tak aby zapewnić ich dostosowanie do działalności społecznej i kulturalnej.

i/lub

Obszar III – Przygotowanie uroczystości otwarcia i inauguracji obiektów

Realizacja szacowana na: czerwiec – wrzesień 2027 r.

W ramach tego obszaru Partner będzie odpowiedzialny za opracowanie szczegółowego programu funkcjonowania centrum społeczno-kulturalnego oraz organizację jego otwarcia. Partner będzie odpowiadał za budowanie sieci współpracy i angażowanie społeczności w działalność centrum. Do jego zadań należeć będzie m.in.:

- przygotowanie scenariusza inauguracji centrum na Madalinie we współpracy z Miastem Poznań,
- koordynacja wydarzeń otwierających,
- nawiązywanie współpracy z artystami i podmiotami społecznymi,
- promocja otwarcia oraz zaplanowanych działań,
- zapewnienie części programu w porozumieniu z Miastem Poznań.

Ponadto, Miasto Poznań dopuszcza możliwość realizacji przez Partnera dodatkowych inicjatyw we własnym zakresie i z własnych środków, pod warunkiem ich zgodności z celami projektu. Mogą one obejmować m.in.:

- organizację wydarzeń społeczno-kulturalnych,
- realizację warsztatów, dyskusji i spotkań integracyjnych,
- działania aktywizujące i angażujące różne grupy społeczne, w tym inicjatywy międzypokoleniowe.

Efektom partnerstwa będzie powstanie trwałej infrastruktury przeznaczonej na działalność podmiotów ekonomii społecznej. W ramach projektu zakłada się, że po zakończeniu inwestycji Partnerowi/Partnerom zostanie udostępniona przestrzeń o powierzchni ok. 10-15 m² w rewitalizowanym obiekcie. Będzie ona służyć koordynacji działalności podmiotów ekonomii społecznej oraz ich działaniom związanym z popularyzacją i promocją projektu przez cały okres trwałości projektu.

IV. UWAGI DOTYCZĄCE FINANSOWANIA:

Działania planowane przez Partnera muszą obejmować jego wkład finansowy. Zgodnie z Regulaminem wyboru projektów dla naboru nr FEWP.07.01-IZ.00-001/24 maksymalny poziom dofinansowania projektu: do 80% wydatków kwalifikowalnych, w tym:

- EFRR – do 70% kosztów kwalifikowalnych,
- budżet państwa – do 10% kosztów kwalifikowalnych¹.

¹ Poziom dofinansowania i kwota wsparcia w zakresie udziału środków budżetu państwa mogą ulec zmianie i będą określone po decyzji Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej.

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERTY:

1. złożenie wypełnionego i podpisanego zgłoszenia na odpowiednim formularzu tj. na wzorze stanowiącym Załącznik nr 1, w terminie i miejscu wskazanym w ogłoszeniu i dostępnym na stronie Urzędu Miasta Poznania, wskazującym: zgodność proponowanych działań potencjalnego partnera z celem partnerstwa, zawierającym szczegółowy opis działań, deklarowany wkład potencjalnego partnera w realizację celu partnerstwa, doświadczenie w realizacji projektów o podobnym charakterze.
2. wypełnione i podpisane oświadczenie oferenta, którego wzór stanowi Załącznik nr 2², o niepodleganiu wykluczeniu z możliwości ubiegania się o dofinansowanie.
3. wypełnione i podpisane oświadczenie oferenta, którego wzór stanowi Załącznik nr 3³, o niepodleganiu wykluczeniu z możliwości ubiegania się o dofinansowanie.
4. złożenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji działalności gospodarczej; statut (jeżeli dotyczy).
5. złożenie pełnomocnictw/a osób/osoby reprezentujących/cej oferenta (jeżeli dotyczy);
6. zgoda na upublicznienie propozycji / oferty partnerskiej (podpis – Załącznik nr 1).

² Partnerem projektu nie może być podmiot:

1. *który podlega wykluczeniu na podstawie: artykułu 207 Ustawy o finansach publicznych, artykułu 9 ustęp 1 punkt 2a Ustawy o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary, artykułu 51 Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 roku dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,*
2. *na którym ciąży obowiązek zwrotu pomocy wynikający z decyzji KE uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz z rynkiem wewnętrznym,*
3. *wobec którego orzeczono zakaz dostępu do środków, o których mowa w artykule 5 ustęp 3 punkt 1 i 4 Ustawy o finansach publicznych, w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w artykule 9 lub artykule 10 Ustawy o cudzoziemcach,*
4. *który znajdują się w sytuacjach wskazanych w artykule 136 i artykule 141 Rozporządzenia w sprawie zasad finansowych,*
5. *który podjął jakiegokolwiek działania dyskryminujące, sprzeczne z zasadami wskazanymi w artykule 9 ustęp 3 Rozporządzenia ogólnego (w przypadku JST).*

³ Oferent składa oświadczenie, iż:

- *nie zachodzi sprzeczność pomiędzy zapisami złożonej oferty a wymogami Karty Praw Podstawowych Unii Europejskiej z dnia 26 października 2012 r.,*
- *nie zachodzi sprzeczność pomiędzy zapisami złożonej oferty a wymogami Konwencji o Prawach Osób Niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169, z późn. zm.),*
- *wydatki przewidziane do poniesienia we wniosku o dofinansowania projektu nie są i nie będą sfinansowane z innych źródeł publicznych,*
- *nie zalega z uiszczeniem podatków, jak również z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, Fundusz Pracy, Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych lub innych należności wymaganych odrębnymi przepisami.*

VI. KRYTERIA FORMALNE OCENY (ocena: spełnia /nie spełnia):

Posiadanie statusu podmiotu ekonomii społecznej spełniającego warunki, o których mowa w punkcie VIII.

VII. KRYTERIA MERYTORYCZNE OCENY (maksymalnie 50 pkt):

1. zgodność proponowanych działań potencjalnego partnera z celem partnerstwa wymienionym w punkcie I ppkt. 2 oraz ich atrakcyjność, innowacyjność i adresowanie do wszystkich grup docelowych oferty – opis planowanych działań. [maksymalnie 25 pkt],
2. doświadczenie w realizacji projektów o podobnym charakterze realizowanych w ciągu ostatnich 24 miesięcy na terenie osiedla Wilda i/lub osiedla św. Łazarz – wykazanie zrealizowanych projektów (niezależnie od źródła finansowania), przeprowadzonych w obszarze działań, których dotyczy projekt partnerski i/lub na rzecz grupy docelowej do której skierowane będą działania realizowane w ramach projektu [maksymalnie 15 pkt.]
3. oferowany wkład Oferenta w realizację projektu (ludzki, organizacyjny, techniczny, finansowy) rozumiany jako: środki: finansowe [np. wynagrodzenia zaangażowanej/nych osoby/osób, które w części lub całości pokrywane będą ze środków własnych Oferenta] – szacowany budżet projektu [maksymalnie 10 pkt.]

VIII. FORMA PRAWNA OFERENTA/PARTNERA

Zgodnie z Regulaminem wyboru projektów dla naboru nr FEWP.07.01-IZ.00-001/24 nabór skierowany jest do wszystkich podmiotów z sektora ekonomii społecznej, o których mowa w artykule 2 punkt 5 Ustawy o ekonomii społecznej.

Podmiotami ekonomii społecznej są między innymi: organizacje pozarządowe oraz podmioty, o których mowa w artykule 3 ustęp 3 Ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, spółdzielnie pracy, w tym spółdzielnie inwalidów, niewidomych oraz produkcji rolnej, przedsiębiorstwa społeczne, jednostki reintegracyjne to jest: ZAZ, W TZ , CIS, KIS.

Organizacjami pozarządowymi są:

1) niebędące jednostkami sektora finansów publicznych w rozumieniu Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych lub przedsiębiorstwami, instytutami badawczymi, bankami i spółkami prawa handlowego będącymi państwowymi lub samorządowymi osobami prawnymi,

2) nie działające w celu osiągnięcia zysku

– osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, którym odrębna ustawa przyznaje zdolność prawną, w tym fundacje i stowarzyszenia, z zastrzeżeniem ustępu 4. Ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

IX. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Zgłoszenia z propozycją współpracy należy składać w formie pisemnej na zasadach określonych w pkt. V niniejszego ogłoszenia, w godzinach 7.30 - 15:00 w biurze podawczym Urzędu Miasta Poznania, pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań, **w terminie 21 dni od daty zamieszczenia ogłoszenia tj. do 14 marca 2025 r. do godziny 15.00.**

X. DODATKOWE INFORMACJE:

1. Miasto Poznań będzie uczestniczyć w proponowanym przedsięwzięciu na zasadzie Lidera.
2. Kandydat na Partnera może złożyć w odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie o naborze wyłącznie jedną ofertę.
3. Kandydat na Partnera może złożyć ofertę częściową na jedno lub więcej działań wskazanych w punkcie III.
4. W ramach inwestycji na terenie dawnej zajezdni tramwajowej przy ul. Madalińskiego powstanie obiekt, w którym jedna część zostanie przeznaczona na cele społeczno-kulturalne, w której znajdują się m.in.:
 - **Wielofunkcyjna sala (380 m²)** – przestrzeń przeznaczona na koncerty, przedstawienia, potańcówki i wydarzenia międzypokoleniowe, takie jak wieczory wspomnień czy lokalne festiwale. Sala pełnić będzie rolę „**salonu dzielnicowego**”, w którym mieszkańcy mogą swobodnie się spotykać i angażować w różnorodne inicjatywy społeczne.
 - **Większa sala warsztatowa (90 m²)** – przeznaczona na zajęcia ruchowe i edukacyjne, w tym warsztaty dla seniorów, zajęcia jogi, kursy kulinarne i spotkania aktywizujące różne grupy wiekowe, szczególnie seniorów i rodziny.
 - **Mniejsza sala warsztatowa (60 m²)** – idealna do kameralnych spotkań, klubów tematycznych, warsztatów komputerowych dla seniorów oraz spotkań dyskusyjnych.
 - **Punkt gastronomiczny – kawiarnia społeczna**, której celem jest sprzyjanie integracji mieszkańców. W ramach wyboru najemcy premiiowane będą przedsiębiorstwa i podmioty ekonomii społecznej, co pozwoli na utrzymanie społecznego charakteru miejsca.
 - **Teren plenerowy (1500 m²)** – przestrzeń letnich wydarzeń kulturalnych, takich jak "Lato na Madalinie", plenerowe kino, festiwale kulinarne i rzemieślnicze. Wzorując się na inicjatywach miejskich, przestrzeń będzie **otwartym miejscem spotkań i aktywizacji społecznej**.
 - Pomieszczenia biurowe (**20 m²**)
 - Toalety, pokój dla mamy i dziecka, pomieszczenia techniczne.oraz zostanie zmodernizowana **muszla koncertowa oraz fontanna w Parku Wilsona**.
5. Miasto Poznań zastrzega sobie prawo do:
 - unieważnienia naboru bez podania przyczyny,
 - wyboru więcej niż 1 Partnera Projektu (maksymalnie 2),
 - dokonywania zmian w treści ogłoszenia o otwartym naborze, przy czym każdorazowa zmiana będzie publikowana na stronie <http://bip.poznan.pl/bip/news/>
 - negocjacji działań planowanych w ramach projektu z wybranym Partnerem/ wybranymi Partnerami,
 - zawarcia umowy partnerskiej z wybranym Partnerem/wybranymi Partnerami, a w przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających zawarcie umowy partnerskiej z wybranym Partnerem/wybranymi Partnerami zawarcia umowy partnerskiej z podmiotem, który jako następny w kolejności został najwyższej oceniony.

6. Miasto Poznań nie ponosi kosztów związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty w odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie o naborze.
7. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
8. Ocenie podlegać będą oferty spełniające kryteria formalne wymienione w ogłoszeniu.
9. Oferta wraz z załącznikami powinna być sporządzona w języku polskim i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania instytucji zgodnie z zapisami zawartymi w dokumencie rejestrowym lub osobę upoważnioną przez Oferenta, zgodnie z załączonym pełnomocnictwem.
10. Wyniki naboru zostaną ogłoszone na stronie Miasta Poznania tj. <http://bip.poznan.pl/bip/news/>.
11. Od wyniku naboru nie przysługuje odwołanie.