

**UMOWA Nr GN-XVI.272. .2020 Fn/2020
FOR...../2020,**

*z Wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu
nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia
29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.)*

zawarta w Poznaniu w dniuroku

pomiędzy:

Miastem Poznań plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

reprezentowanym przez działającego przy
niniejszej czynności w imieniu Miasta Poznania na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Poznania nr

.....

posiadającym NIP 2090001440 i Regon 631257822

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowanym przez:

Posiadającym NIP i REGON

zwanym dalej **Wykonawcą**

**§ 1
PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące zadanie: „Stałe utrzymanie czystości na terenach nadwarciańskich", określonych w załączniku nr 1 do umowy.
2. W okresie wykonywania zadania o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest, do:
 - a) stałego porządkowania terenów (w szczególności zbierania i wywozu odpadów, opróżniania pojemników na żar – 16 szt., opróżniania 2 koszy na śmieci wskazanych w załączniku nr 2).
 - b) koszenia traw i chwastów oraz wywozu odpadów powstałych w jego wyniku.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia we własnym zakresie i na własny koszt, stanu posiadania wszelkich niezbędnych narzędzi, sprzętu oraz środków transportu umożliwiających usunięcie (wywiezienie) odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, które powstaną przy wykonywaniu umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia miejsca wykonywanych prac, a w przypadku wystąpienia konieczności uniemożliwienia dostępu osobom trzecim - do jego ogrodzenia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami i zasadami, przy dołożeniu odpowiedniej staranności oraz przy użyciu specjalistycznego sprzętu.

7. W okresie wykonywania zdan, o którym mowa w ust. 1, pełną odpowiedzialność za wykonywanie prac ponosi Wykonawca.

§ 2 TERMIN REALIZACJI

1. Dniem rozpoczęcia realizacji umowy jest dzień następujący po dniu jej podpisania.
2. Termin realizacji umowy strony ustalają na okres maksymalnie 332 dni kalendarzowych z podziałem na: 210 dni kalendarzowych w roku 2020 w okresie od początku marca do końca września oraz 122 dni kalendarzowe w roku 2021 w okresie od początku marca do końca czerwca.
3. Koszenie traw i chwastów będzie odbywać się w okresie wskazanym w ust. 2, w terminach i zakresie uzgodnionym przez Wykonawcę i Zamawiającego. Maksymalny obszar koszenia przewidywany w latach 2020-2021 przez Zamawiającego to 10 000 m².

§ 3 ZASADY WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnie obowiązującego w tym prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Systemu Zarządzania Miasta Poznania oraz Wykazem Znaczących Aspektów Środowiskowych i zobowiązuje się do uwzględnienia treści tych zapisów przy realizacji przedmiotu umowy. Powyższe dokumenty stanowią załącznik nr 3.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli na każdym etapie wykonywania zadania.
3. W przypadku stwierdzenia uchybień, w wykonywaniu zadania określonego w § 1 ust. 2 ppkt a), Zamawiający zgłasza ten fakt Wykonawcy telefonicznie oraz sporządza protokół kontroli wraz z dokumentacją zdjęciową. Zamawiający drogą e-mail przekazuje niezwłocznie protokół Wykonawcy wraz z wezwaniem i wyznaczeniem terminu do ich usunięcia, nie dłuższego niż 4 dni.
4. Zakres i termin koszenia wskazany zostanie każdorazowo przez zamawiającego drogą e-mail zgodnie z § 2 ust.3.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania Zamawiającemu kart przekazania odpadu po zakończeniu każdego okresu rozliczeniowego w zakresie prac określonych w § 1 ust. 2 ppkt a) oraz po każdym koszeniu traw i chwastów określonych w § 1 ust. 2 ppkt b).
6. Naruszenie wymogu określonego w ust. 1 skutkować będzie:
 - 1) obowiązkiem przywrócenia stanu środowiska do stanu zgodnego z wymogami na koszt wykonawcy,
 - 2) uprawnieniem do rozwiązania umowy przez zamawiającego bez wypowiedzenia.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pracownikom odzież roboczą oraz warunki pracy zgodnie z przepisami BHP.

§ 4 WYNAGRODZENIE

1. Wykonawca za wykonane prace porządkowe określone w § 1 ust. 2 ppkt a) otrzyma wynagrodzenie w łącznej kwocie nie przekraczającej netto (słownie: zł .../100), brutto (słownie: zł .../100) zgodnie z wykazem cen w załączniku nr 4.

Wynagrodzenie zostało ustalone jako iloczyn dni wykonywania usługi i stawki dziennej za wykonaną usługę określoną w § 1 ust. 2 ppkt a). Stawka dzienna za wykonaną usługę wynosi brutto (słownie:..... zł .../100).

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – zmiana wynagrodzenia Wykonawcy o różnicę pomiędzy wysokością dotychczasowego minimalnego wynagrodzenia za pracę, a nową wysokością minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Zmiana będzie uwzględniała jedynie osoby otrzymujące minimalne wynagrodzenie za pracę i wykonujące przedmiot umowy, w zakresie w jakim wykonują oni prace związane z realizacją przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wykaz takich osób wraz z analizą wpływu zmian na wysokość wynagrodzenia (ceny jednostkowe).
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – zmiana wynagrodzenia Wykonawcy o różnicę pomiędzy dotychczasową wysokością odprowadzanych składek a nową wysokością odprowadzanych składek. Zmiana będzie uwzględniała jedynie osoby wykonujące przedmiot umowy, w zakresie w jakim wykonują oni prace związane z realizacją przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wykaz takich osób wraz z analizą wpływu zmian na wysokość wynagrodzenia (ceny jednostkowe).
2. Wykonawca za prace o których mowa w § 1 ust. 2 ppkt b) otrzyma wynagrodzenie w łącznej kwocie nie przekraczającej.....złoty netto (słownie: zł 00/100) brutto (słownie: zł 00/100, zgodnie z wykazem cen w załączniku nr 4. Cena za 100 m² koszenia wynosi brutto (słownie..... zł .../100).
 3. Okresem rozliczeniowym za prace określone w § 1 ust 2 ppkt a) jest miesiąc kalendarzowy, w którym Wykonawca uwzględnia wyłącznie liczbę dni, w których w danym miesiącu faktycznie wykonywane były usługi określone przedmiotową umową.
 4. Zamówienie zostało ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej oraz w Planie Zamówień Publicznych na 2020 r. poz. 834.
 5. Wynagrodzenie za prace porządkowe określone w § 1 ust. 2 ppkt a) płatne będzie przelewami na konto Wykonawcy, wskazane w fakturach wystawionych za okres rozliczeniowy, po protokolarnym stwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania zadania w danym okresie rozliczeniowym. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół wykonania prac w danym okresie rozliczeniowym, podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego po każdym okresie rozliczeniowym oraz dostarczona karta przekazania odpadu.
 6. Wynagrodzenie za koszenie traw i chwastów określone w § 1 ust. 2 ppkt b) płatne będzie przelewami na konto Wykonawcy wskazane w fakturach, wystawionych każdorazowo po protokolarnym stwierdzeniu

wykonania prac. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół wykonania koszenia podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego oraz dostarczona karta przekazania odpadu.

7. Strony postanawiają, że w razie stwierdzenia wad w realizacji prac porządkowych w okresie rozliczeniowym, płatność za dany okres rozliczeniowy zostanie wstrzymana do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę na jego koszt, a jeśli wad nie da się usunąć wynagrodzenie Wykonawcy będzie umniejszone proporcjonalnie do uszczerbku wywołanego wadą.
8. Wypłata należności wynikającej z faktury nastąpi w terminie do 21 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
9. W przypadku wystawienia faktury papierowej, musi ona zawierać następujące dane:

NABYWCA:

Miasto Poznań,
pl. Kolegiacki 17,
61-841 Poznań,
NIP 2090001440

ODBIORCA:

Miasto Poznań
Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miasta Poznania,
adres: ul. Gronowa 20, 61-655 Poznań,

Faktury należy doręczyć do siedziby Zamawiającego: Poznań, ul. Gronowa 20, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miasta Poznania, Piętro XI, pok. 1114.

10. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej Zamawiający przyjmie od Wykonawcy ustrukturyzowane faktury elektroniczne przesłane za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U z 2018 poz.2191). Zamawiający upoważnia do odbioru faktury elektronicznej wystawionej zgodnie z niniejszą umową, następującą jednostkę organizacyjną/wydział: Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miasta Poznania

Faktura elektroniczna powinna zawierać następujące dane;

NABYWCA:

Miasto Poznań
pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań
NIP : 2090001440

ODBIORCA:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miasta Poznania,
adres: ul. Gronowa 20, 61-655 Poznań,
GLN: 5907459620047

Zamawiający nie wyraża zgody na otrzymywanie faktur elektronicznych na innych zasadach niż określone w ustawie z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U z 2018 poz.2191).

11. Termin zapłaty stanowi dzień dokonania zlecenia przelewu bankowego.
12. Płatność wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy wskazany na fakturze i znajdujący się na białej liście podatników VAT.
13. Jeśli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie będzie rachunkiem rozliczeniowym i nie zostanie umieszczony na białej liście VAT, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
14. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownych po terminie spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego i niezgodnością numeru rachunku bankowego wskazanego na białej liście podatników VAT.
15. Zamawiający zastrzega - w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego - możliwość zmniejszenia zamówienia w zakresie prac określonych w § 1 ust. 2 ppkt a) maksymalnie o łączną liczbę 15 dni w każdym roku kalendarzowym, za które nie będzie wypłacone wynagrodzenie, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający każdorazowo, z jednodniowym wyprzedzeniem, poinformuje Wykonawcę drogą e-mail o terminie i okresie zmniejszenia zamówienia.
16. W przypadku wystąpienia w danym roku kalendarzowym przerwy w wykonywaniu prac ze względu na warunki atmosferyczne (intensywne odpady, poziom wody w rzece uniemożliwiający prawidłową realizację zamówienia), trwającej nieprzerwanie dłużej niż 15 dni, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości 30 % stawki dziennej za okres od 16 dnia do 30 dnia przerwy lub do czasu jej ustania jeśli przeszkoda ustąpi wcześniej. Za pozostały okres przerwy w wykonywaniu prac, trwający do 15 dnia włącznie oraz powyżej 30 dnia, Wykonawca zachowuje prawo do pełnego wynagrodzenia, chyba, że Zamawiający skorzysta w tym okresie z uprawnienia określonego w ust. 15. Obniżenie wynagrodzenia za czas przerwy w wykonaniu prac trwający powyżej 15 dni, o którym mowa w niniejszym ustępie, może nastąpić jeden raz w każdym roku kalendarzowym obowiązywania niniejszej umowy.
17. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
18. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia oraz wszystkie obowiązujące w Polsce podatki i inne opłaty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
19. Wynagrodzenie umowne obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ceny za przedmiot umowy.
20. Nie uwzględnienie kosztów wymienionych w ust.18 przez Wykonawcę w zaoferowanej przez niego cenie nie będzie stanowić podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów, w tym dodatkowego wynagrodzenia w terminie późniejszym.
21. W sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a nie powstałych z winy Zamawiającego lub Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość niezrealizowania pełnego zakresu prac będących przedmiotem niniejszej umowy, a Wykonawca nie będzie z tego tytułu dochodził żadnych roszczeń.

§ 5
OSOBY NADZORUJĄCE

1. Zamawiający ustanawia Anetę Mroczkowską, telefon kontaktowy 606-778-606, e-mail: aneta_mroczkowska@um.poznan.pl oraz Marcina Rajewskiego, telefon kontaktowy (61) 8 271 729, e-mail : marcin_rajewski@um.poznan.pl jako osoby nadzorujące wykonanie niniejszego zadania.
2. W przypadku nieobecności osoby wymienionej w ust. 1, osobę pełniącą nadzór nad wykonaniem zadania wyznaczy Zamawiający, wraz z podaniem numeru telefonu kontaktowego i adresem e-mail.
3. Wykonawca ustanawia jako osobę odpowiedzialną za wykonanie prac określonych w niniejszej umowie, telefon kontaktowy....., e-mail :
4. W przypadku nieobecności osoby wymienionej w ust. 3, osobę pełniącą nadzór nad wykonaniem zadania wyznaczy Wykonawca, wraz z podaniem numeru telefonu kontaktowego i adresu e-mail.

§ 6

KLAUZULA ZATRUDNIENIOWA

1. Wykonawca zobowiązany jest w okresie realizacji zamówienia do zatrudniania na podstawie umowy o pracę, osoby wykonujące w ramach usług bieżącego porządkowania terenów nadwarciańskich niżej wymienionych czynności:
 - a) zbieranie i załadunek drobnych odpadów;
 - b) kierowanie pojazdem – kosiarka bijakowa lub samojezdna.
2. Zamawiający jest uprawniony do bieżącej kontroli realizacji przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego do przedłożenia przez okres obowiązywania umowy, w terminie wskazanym w żądaniu, wykazu osób o których mowa w ust. 1 i załączenia do niego oświadczenia, że są one zatrudnione na umowę o pracę i nie zalega na ich rzecz z wypłatą należnego wynagrodzenia za okres trzech miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym przedkłada wykaz.

§ 7

KARY UMOWNE

1. W przypadku stwierdzenia uchybień, w wykonywaniu zadania (§ 3 ust. 3) i nie usunięcia ich w terminie wskazanym w protokole, Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 2 500,00 (słownie: dwa tysiące pięćset zł 00/100) za przekroczenie dodatkowo wyznaczonego terminu do ich usunięcia.
2. W przypadku przekroczenia terminu wyznaczonego na koszenie Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 100,00zł za każdy dzień przekroczenia terminu.
3. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku wskazanego w § 6 ust. 3 Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki.
4. Wykonawca, wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia za wykonane prace na podstawie kompensaty wzajemnych należności i zobowiązań. Okoliczność, że Zamawiający nie poniósł szkody wskutek opóźnień Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych kar umownych.

5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości łącznej kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonych kar umownych.
8. Maksymalna wysokość z tytułu kar umownych określonych w niniejszym paragrafie łącznie nie może przekroczyć 20% całkowitej wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.

§ 8 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za prace już wykonane.
2. Zamawiający zastrzega sobie także prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w przypadku nie usunięcia w ciągu 4 dni uchybień stwierdzonych i wskazanych w protokole kontroli - w ciągu 30 dni od upływu niniejszego terminu,
 - b) w przypadku nie wykonania kosztów w zakresie i terminie wskazanym przez Zamawiającego w ciągu 30 dni od upływu niniejszego terminu,
 - c) w przypadku złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy - w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o niniejszej okoliczności.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy. Wykonawcy przysługuje w takim przypadku wynagrodzenie za prace już wykonane.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9 PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Podanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy.
2. Dane osobowe wskazane w umowie (oraz w załącznikach do niej) będą przetwarzane w celu jej zawarcia i wykonania.
3. Informacje na temat przetwarzania danych osobowych znajdują się pod adresem: <https://www.um.poznan.pl/klauzulainformacyjna/>.

§ 10 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks Cywilny (Dz. U z 2018, poz. 1025 ze zm.), jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia

2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) nie stanowią inaczej.

2. Wszelkie spory mogące powstać przy realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.
4. Integralną częścią umowy są załączniki 1 -4.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: