

Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań, dn. 12.11.2019 r.

MKZ-IX.4125.1.94.2019.J

List za potwierdzeniem odbioru

13111901012

POZWOLENIE Nr 1153/2019
NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU
WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1,2,3,4 art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 2067 ze zm.); §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 22.08.2018 r., poz. 1609), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.)

Miejski Konserwator Zabytków, po rozpatrzeniu wniosku: **Wydziału Zamówień i Obsługi Urzędu Miasta Poznania z dnia 15.10.2019 r.** o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w obiekcie zabytkowym – budynku **dawnego Kolegium Jezuitów obecnie Urzędu Miasta Poznania przy Pl. Kolegiackim 17 w Poznaniu (dz.11, 14/1, ark.29, obr.51)**

UDZIELA POZWOLENIA

na wykonanie następujących robót:

Przebudowa instalacji klimatyzacji pomieszczeń technicznych nr 48,53, 54 Urzędu Miasta Poznania przy Pl. Kolegiackim 17 polegająca między innymi na:

- demontażu zewnętrznych jednostek klimatyzacji i montażu nowych;
- montażu zastępczego źródła chłodu na czas realizacji inwestycji;
- wykonanie wymianów konstrukcyjnych w stropie od strony posadzki pomieszczeń poddasza;
- montaż urządzeń instalacji;

zgodnie z załączonym do wniosku projektem opracowanym przez mgr inż. arch. Agnieszkę Pawlikowską, mgr inż. Grzegorza Kaluźnego, mgr inż. Alberta Smucerowicza.

Termin ważności pozwolenia: **31 grudnia 2022 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23

lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:

- 1) kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy; **przekazania MKZ nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac:**
 - imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez ww. osoby wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - oświadczenia osób, o których mowa w pkt 1, o przyjęciu przez nie obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania;
- 2) zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac na 3 dni przed podjęciem czynności,
- 3) zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności,
- 4) niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
- 5) **opracowanie dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiających jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w dniu odbioru tych prac,**
- 6) podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytków,

Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.

UZASADNIENIE

Budynek dawnego Kolegium Jezuitów, obecnie UMP przy Pl. Kolegiackim 17 w Poznaniu jest wpisany do rejestru zabytków miasta Poznania pod nr A 9 decyzją z dn. 24.03.1971 r. w związku z czym na prowadzenie prac należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie.

Zakres planowanych prac dotyczy przebudowy istniejącej instalacji klimatyzacji pomieszczeń technicznych. Prace w niewielkim stopniu mają w pływ na chronione wartości zabytkowego zespołu i jego otoczenia. Nie budzą zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego.

Ponadto teren, na którym znajduje się zabytkowy budynek, objęty jest ochroną na mocy zapisów zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Obszar Staromiejski w Poznaniu” uchwalonym w dniu 9 lipca 2002 r. przez Radę Miasta Poznania (Dz. U. Miasta Poznania z dnia 4 października 2002 r. Nr 12(53), Uchwale nr LXII/1151/VII/2018 Rady Miasta Poznania z dnia 27 lutego 2018 roku o ustanowieniu „Parku Kulturowego Stare Miasto” oraz Rozporządzeniu Prezydenta RP z dn. 28 listopada 2008 r. w sprawie uznania za pomnik historii „Poznań – historyczny zespół miasta” (Dz. U. Nr 219, poz. 1401).

Zakres projektowanych robót podyktowany jest zmianą urządzeń klimatyzacji i został uzgodniony ze stanowiska konserwatorskiego.

POUCZENIE

Kto prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. (art. 107d 2 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.)

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Bielawska-Pańczyńska

Załączniki:
1 egz. projektu

Otrzymuje:
Urząd Miasta Poznania
Wydział Zamówień i Obsługi Urzędu
w miejscu

Do wiadomości:
1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu
ul. Gołębia 2, 61-834 Poznań

Biurowo Miejskiego Konserwatora Zabytków
Urzędu Miasta Poznania
Decyzja niniejsza stała się ostateczna
z dniem 19. 11. 2019 r.
podpis pracownika
Poznań, dnia 25. 11. 2019 r. 01



Handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is mostly illegible due to fading and bleed-through, but appears to be organized into several lines or paragraphs.

Small circular mark or stamp on the right edge of the page.

Small circular mark or stamp on the right edge of the page.

