Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań, dnia 19.05.2020 r.

MKZ-IX.4125.4.73.2020.R
List za potwierdzeniem odbioru
19052002540

POZWOLENIE Nr 416 /2020

NA PROWADZENIE PRAC KONSERWATORSKICH I RESTAURATORSKICH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 282); §12 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 22.08.2018 r., poz. 1609), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 256)

Miejski Konserwator Zabytków, po rozpatrzeniu wniosku **Zespołu Szkół Budownictwa nr 1, ul. Rybaki 17, 61-883 Poznań,** reprezentowanej przez **Dyrektora Pana Krzysztofa Kubiaka** z dnia 29.04.2020 r. (data wpływu: 30.04.2020 r.) o udzielenie pozwolenia na wykonanie prac konserwatorskich przy obiekcie zabytkowym – budynku szkoły przy ul. Rybaki 17 w Poznaniu

UDZIELA POZWOLENIA

na prowadzenie następujących prac konserwatorskich i restauratorskich w auli budynku szkoły przy ul. Rybaki 17 w Poznaniu, wpisanym indywidualnie do rejestru zabytków nieruchomych pod nr A 280 decyzją z dnia 13 marca 1985 r., polegających m.in. na:

- **naprawie tynków ścian oraz sufitu, w tym skucie wtórnych tynków oraz uzupełnień cementowych i gipsowych, uzupełnienie tynków oraz malowanie,**
- **renowacji detali architektonicznych, w tym usunięcie wtórnych nawarstwień, odsłonięcie pierwotnego kanelowania pilastrów, uzupełnienie ubytków oraz malowanie,**
- **renowacji skrzydeł drzwi wraz z ościeżnicami, w tym oczyszczenie powierzchni drewna z tłustych nawarstwień lakieru, uzupełnienie ubytków oraz malowanie farbą kryjącą,**
- **konserwacji okuć drzwi oraz krat wentylacyjnych,**
- **oczyszczeniu i zabezpieczeniu podłogi z klepek dębowych oraz wtórnej boazerii,**

Ostateczne ustalenie kolorystyki wnętrza auli oraz drzwi nastąpi na etapie wykonawczym, po wykonaniu szczegółowych badań stratygraficznych oraz prób kolorystycznych i zaakceptowaniu ich przez pracownika Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Prace należy prowadzić zgodnie z dokumentacją *Aula. Zespół Szkół Budownictwa nr 1, ul. Rybaki 17 w Poznaniu. Badania architektoniczne-konserwatorskie. Program prac renowacyjnych. Projekt kolorystyki,* autorstwa mgr Jerzego Borwińskiego, z kwietnia 2020 r.

Termin ważności pozwolenia: *31 grudnia 2023 r.*

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, **pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego**:

1) kierowania pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2) **przekazania MKZ nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac:**
   a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
   b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez ww. osoby wymagań, o których mowa w art. 37a ustawy,
   c) oświadczenia osób, o których mowa w pkt 1, o przyjęciu przez nie obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania;
3) zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac na 3 dni przed podjęciem czynności,
4) niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
5) opracowanie dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiających jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w dniu odbioru tych prac,
6) opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazaniu tego opracowania MKZ w dniu odbioru tych prac,
7) podjęcia innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytków.

Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.

UZASADNIENIE

Budynek Zespołu Szkół Budownictwa nr 1 (dawnej Królewskiej Szkoły Budownictwa) przy **ul. Rybaki 17** w Poznaniu jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków nieruchomych pod nr A 280 decyzją z dnia 13 marca 1985 r. W związku z powyższym na prowadzenie wszelkich prac należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie.
Planowane prace konserwatorskie w obrębie auli szkolnej pozwolą na utrzymanie we właściwym stanie substancji zabytkowej budynku oraz wpłyną pozytywnie na estetykę pomieszczenia.

POUCZENIE

Kto prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. (art. 107d 2 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.)

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu. Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Bielawska-Bałczyńska

Załączniki:
1 egz. dokumentacji

Otrzymuje:

Zespół Szkół Budownictwa nr 1
ul. Rybaki 17, 61-883 Poznań