



INWESTOR :	Miasto Poznań - Zespół Żłobków nr 4 61-527 Poznań ul. Prądyńskiego 16
TREŚĆ OPRACOWANIA :	PROJEKT BUDOWLANY REMONTU TARASU ZEWNĘTRZNEGO ŻŁOBKA „ŻURAWINKA” (FILIA ZESPOŁU ŻŁOBKÓW NR 4)
ADRES INWESTYCJI:	Poznań ul. Żurawinowa 5/7 działka nr 38/43 arkusz 16 obręb Dębiec
	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XI

Spis treści:

1. Oświadczenie projektanta o kompletności dokumentacji.
2. Kserokopia uprawnień budowlanych projektanta.
3. Zaświadczenie o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego.
4. Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia.
5. Opis techniczny.
6. Mapa zasadnicza do celów projektowych 1:500 działki nr 38/43 arkusz 16 obręb Dębiec.
7. Rysunki:
 1. Projekt zagospodarowania terenu. Plan sytuacyjny
 2. Rzut stanu istniejącego. Rozbiórki.
 3. Rzut stanu projektowanego.
 4. Rzut murków oporowych. Detale.
 5. Rzut projektowanych ogrodzeń.

PROJEKTOWAŁ :	
mgr inż. arch. Piotr Szabelski upr. bud. nr 11/PW/92	
DATA OPRACOWANIA :	25.02.2020



INWESTOR :	Miasto Poznań - Zespół Żłobków nr 4 61-527 Poznań ul. Prądyńskiego 16
TREŚĆ OPRACOWANIA :	PROJEKT BUDOWLANY REMONTU TARASU ZEWNĘTRZNEGO ŻŁOBKA „ŻURAWINKA” (FILIA ZESPOŁU ŻŁOBKÓW NR 4) Poznań ul. Żurawinowa 5/7 działka nr 38/43 arkusz 16 obręb Dębiec

OŚWIADCZENIE

Projekt budowlany remontu tarasu zewnętrznego żłobka „Żurawinka”, położonego w Poznaniu przy ul. Żurawinowej 5/7, dz. nr 38/43 obręb Dębiec, jest zgodny z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Oświadczenie składa się na podstawie art. 20, pkt 4 Prawa Budowlanego - Ustawa z dnia 07.07.1994 r. (wraz z późn. zmianami).

PROJEKTOWAŁ :	
mgr inż. arch. Piotr Szabelski upr. bud. nr 11/PW/92	
DATA OPRACOWANIA :	25.02.2020

URZĄD WOJEWÓDZKI

Wydział Gospodarki Przestrzennej
ul. Powstańców 118
60-967 POZNAŃ

Nr 11/PW/92

Poznań. 1992-01-30

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie**

Na podstawie par.4 ust.1 i 2, par.7, par.13 ust.1 pkt. 1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że :

Pan Piotr S Z A B E L S K I
magister inżynier architekt

urodzonego dnia 2 sierpnia 1963r. w Poznaniu posiada przygotowanie
zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych
funkcji

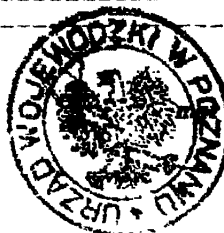
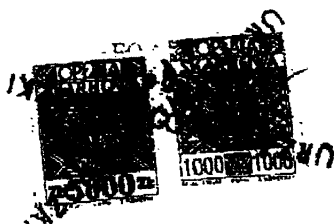
p r o j e k t a n t a

w specjalności : architektonicznej
w zakresie : architektury

Pan Piotr S Z A B E L S K I

jest uprawniony do :

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych.
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych
o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i
schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów
głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie
niewyznaczalnych.
- 2/ w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o
kubaturze do 1000 m sześć - do kierowania, nadzorowania i
kontrolowania budowy i robot, kierowania i kontrolowania
wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania
i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w zakresie
architektury.



[Signature]
Dyrektor
Gospodarki Przestrzennej



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Szabelski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/PW/92**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0214**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-04-2019 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0214-BA59-B424-AC49-C119

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

INWESTOR :	Miasto Poznań - Zespół Żłobków nr 4 61-527 Poznań ul. Prądyńskiego 16
OBIEKT :	ŻŁOBEK „ŻURAWINKA” - REMONT TARASU ZEWNĘTRZNEGO Poznań ul. Żurawinowa 5/7; działka nr 38/43 arkusz 16 obręb Dębiec
TREŚĆ OPRACOWANIA :	INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

1. Kolejność realizacji poszczególnych etapów robót budowlanych :

- Skrzynka zasilania energetycznego oraz zasilania w wodę na czas budowy.
- Roboty rozbiórkowe tarasu.
- Roboty remontowe tarasu.
- Prace porządkowe.

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego :

- Roboty rozbiórkowe:
 - skucie istniejących płytek lastrykowych na tarasie na gruncie, częściowo wraz z podłożem betonowym oraz podsypką piaskową,
 - demontaż stalowej balustrady tarasu i rozbiórka murka oporowego tarasu,
 - rozbiórka płyt gumowych na gruncie.
- Roboty remontowe:
 - wykonanie nowego murka oporowego,
 - wykonanie podbudowy tarasu oraz opaski dylatacyjnej wzdłuż ściany budynku,
 - wykonanie nowej nawierzchni tzw. bezpiecznej z płytek EPDM oraz kostki betonowej,
 - wykonanie nowych ogrodzeń tarasu zewnętrznego.
- Prace porządkowe – założenie tarasów zielonych (trawnik, zieleni niska).

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych :

- Budynek żłobka, taras zewnętrzny na podłożu betonowym na gruncie.

4. Elementy zagospodarowania terenu, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Sieci podziemne – przyłącze instalacji gazowej i kanalizacji deszczowej.

5. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych - skala, rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia :

- Roboty rozbiórkowe – zagrożenie przy pracy sprzętem mechanicznym; czas pracy do 1 tygodnia
- Roboty remontowe - zagrożenie przy pracy sprzętem mechanicznym – wykop wąskoprzestrzenny pod murek oporowy wykonywać ręcznie ze zwróceniem szczególnej uwagi na zaznaczone na mapie sieci podziemne, a także na możliwość wystąpienia sieci niezainwentaryzowanych; czas pracy do 4 tygodni
- Prace porządkowe - czas pracy do 1 tygodnia

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych :

- Bezpośrednio przed rozpoczęciem prac - szkolenia w zakresie omówienia zakresu prac, wskazanie zagrożeń, sprawdzenie zabezpieczeń ochrony osobistej pracowników
- Kierownik robót lub majster powinien zapoznać cały zespół swej brygady z postawionym zadaniem i dokładnie sprawdzić czy wyszczególnione w zleceniu ilości robót i warunki ich wykonania są zgodne ze stanem faktycznym. Dopiero po szczegółowym zapoznaniu się z zadaniem i warunkami jego wykonania oraz przy odpowiednim przygotowaniu frontu pracy, niezbędnych narzędzi i urządzeń oraz dokonaniu niezbędnych zabezpieczeń a także instruktażu BHP można przystąpić do wykonania zadania.

W trakcie prac, w celu zagwarantowania bezpieczeństwa ludzi, należy:

- wygrodzić teren budowy dla uniemożliwienia dostępu osobom postronnym,
- kontrolować przebieg robót z bieżącym instruowaniem pracowników
- odpowiednie oznakować plac budowy tablicami ostrzegawczymi
- stosować wszystkie możliwe zabezpieczenia i procedury prowadzenia robót, wynikające z obowiązujących norm i przepisów BHP pod stałym nadzorem wykwalifikowanej i uprawnionej kadry technicznej.

7. Środki technicznych i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. :

- Teren budowy - ogrodzić i uniemożliwić dostęp na teren budowy osobom nieupoważnionym.
- Wykopy – oznaczyć, skarpy zabezpieczyć przed osuwaniem
- Strefy podjazdu sprzętu ciężkiego – oznaczyć, teren podjazdów w razie konieczności utwardzić.
- Stosować indywidualne środki zabezpieczeń i ochrony osobistej.
- Transport materiałów - w razie konieczności stosować bezprzewodowe urządzenia komunikacyjne.
- Przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzone w listwy obrzeżne.

Środki zabezpieczające pracowników i narzędzia :

- robotnicy zatrudnieni przy robotach powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne, jak kaski, rękawice i okulary ochronne, a narzędzia ręczne powinny być mocno osadzone na zdrowych i gładkich trzonkach oraz stale utrzymywane w dobrym stanie.
- ustawienia drabin powinien wskazywać kierownik robót lub majster.
- materiały stosować bezwzględnie zgodnie z instrukcjami producenta oraz zgodnie z aprobatami technicznymi i decyzjami o dopuszczeniu do stosowania, szczególną uwagę zwracać na materiały mogące spowodować zagrożenie chemiczne.
- stosować narzędzia, urządzenia i maszyny zgodnie z instrukcjami obsługi i przepisami bhp.

Wpływ warunków atmosferycznych na prowadzenie robót na dachu :

- uwzględnić wpływ warunków atmosferycznych na przebieg robót - deszczu, mrozu, wiatru itp.

Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego :

- Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych robót powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone.
- Przed przystąpieniem do robót wykonawcy mają obowiązek sprawdzenia, czy w ich zasięgu, w miejscach zagrożonych nie ma osób postronnych.
- Zrzucanie materiałów z rozbiórki lub odpadów budowlanych winno być wykonywane szczególnie ostrożnie pod osobistym nadzorem majstra lub kierownika robót.

Ewakuacja na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń :

- kierownik robót zobowiązany jest do zapewnienia organizacji robót oraz dostaw i składowania materiałów budowlanych, narzędzi i urządzeń w obiekcie w taki sposób, aby zapewnić właściwą przepustowość dróg komunikacji ogólnej i ewakuacji z obiektu .
- wyposażać teren placu budowy w podręczny sprzęt gaśniczy.

Kierownik robót zobowiązany jest przed przystąpieniem do każdego rodzaju prac dokładnie poinformować robotników o sposobie ich wykonywania i pouczyć o warunkach i przepisach bezpieczeństwa pracy.

8. Uwagi ogólne do realizacji:

- Wszystkie prace budowlane należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie warunków BHP przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.
- Roboty wykonywać pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie ze sztuką budowlaną.
- W przypadku wątpliwości lub rozwiązań zamiennych skontaktować się z projektantem.
- Należy stosować rozwiązania systemowe i kompleksowe, wynikające z przyjętej technologii i materiałów, przestrzegać technologicznych terminów wiązania, dojrzewania, utleniania itp., przygotować odpowiednio podłoża poprzez oczyszczenie, odtłuszczenie i zagruntowanie.
- Materiały winny posiadać aktualne aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania oraz spełniające wymogi fizykochemiczne dla danego miejsca wbudowania takie jak (odporność ppoż., mrozoodporność, ścieralność, twardość, śliskość, wilgocio i wodoodporność, itp.).
- Niniejszy opis bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie technologii , organizacji robót oraz rozwiązań i materiałów nie wyczerpuje wszystkich szczegółowych zaleceń zawartych w instrukcjach bhp , instrukcjach obsługi narzędzi, maszyn i urządzeń oraz w instrukcjach producentów materiałów i aprobaty technicznych oraz decyzjach o ich dopuszczeniu do stosowania, a których należy bezwzględnie przestrzegać.

INWESTOR :	Miasto Poznań - Zespół Żłobków nr 4 61-527 Poznań ul. Prądyńskiego 16
OBIEKT :	ŻŁOBEK „ŻURAWINKA” - REMONT TARASU ZEWNĘTRZNEGO Poznań ul. Żurawinowa 5/7; działka nr 38/43 arkusz 16 obręb Dębiec
TREŚĆ OPRACOWANIA :	OPIS TECHNICZNY

Podstawa opracowania :

1. Zakres robót uzgodniony z Inwestorem.
2. Wizja lokalna.
3. Obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, normy i literatura branżowa techniczna.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot inwestycji
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu
5. Strefa oddziaływania obiektów
6. Dane informujące, czy teren inwestycji jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego
8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

1. Przedmiot inwestycji

- Przedmiot inwestycji: remont tarasu zewnętrznego przy budynku Żłobka "Żurawinka".
- Lokalizacja : Poznań ul. Żurawinowa 5/7; działka nr 38/43 arkusz 16 obręb Dębiec

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

- Teren sąsiaduje z działkami o przeznaczeniu zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
- Dostęp do drogi publicznej z ul. Żurawinowej.
- Teren jest płaski i ogrodzony.
- Istniejąca zabudowa - budynek żłobka, taras zewnętrzny, chodniki i droga dojazdowa wewnętrzna.
- Istniejąca zieleń - drzewa iglaste i liściaste, krzewy ozdobne, trawniki.
- Uzbrojenie terenu - sieci elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa, teletechniczna, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, ciepłok miejski.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

- Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego. Zakres remontu istniejącego tarasu nie powoduje zmiany sposobu zagospodarowania terenu.

TARAS ZEWNĘTRZNY:

- Powierzchnia istniejącego tarasu do demontażu = 361,7m²
- Powierzchnia projektowana tarasu = 361,7m²
- Roboty rozbiórkowe:
 - skucie istniejących płytek lastrykowych na tarasie na gruncie, częściowo wraz z podłożem betonowym oraz podsypką piaskową,
 - demontaż stalowej balustrady tarasu i rozbiórka murka oporowego tarasu,
 - rozbiórka płyt gumowych na gruncie.
- Roboty remontowe:
 - Wykonanie na styku ściany budynku z tarasem opaski dylatacyjnej ze styropianu XPS gr. 12cm
 - Wykonanie nowego murka oporowego z bloczków betonowych typu M25 oraz pustaków TecnoAmerBlok typ A-PO 19/1 łupanego jednostronnie, kolor jasnoszary. Zakończenia murka oporowego betonowym daszkiem TecnoAmerBlok typ A-DB 6, kolor jasnoszary. Murki oporowe typ A i typ B – wg rysunku detali. Części podziemne zabezpieczyć Abizolem R+P.

- Wykonanie podbudowy tarasu w układzie warstw od góry:
 - podsypka piaskowa zagęszczona gr.2cm
 - podbudowa z kruszywa o frakcji średnioziarnistej zagęszczonego do $I_d=0,98$
 - podsypka piaskowa zagęszczona gr.6cm
 - grunt rodzimy
 - Wykonanie nowej nawierzchni tarasu. Zestawienie rodzaju nawierzchni:
 - Taras nr 1 - nawierzchnia bezpieczna =139,75m²
 - płytki 500x500x40mm typ EPDM jasnoszara - kolor podstawowy = 119,75m²
 - płytki 500x500x40mm typ EPDM zielona - kolor wstawka 40szt = 10,0m²
 - płytki 500x500x40mm typ EPDM niebieska - kolor wstawka 40szt. = 10,0m²
 - Taras nr 2 - nawierzchnia bezpieczna = 128,86m²
 - płytki 500x500x40mm typ EPDM jasnoszara - kolor podstawowy = 110,86m²
 - płytki 500x500x40mm typ EPDM zielona - kolor wstawka 36szt = 9,0m²
 - płytki 500x500x40mm typ EPDM niebieska - kolor wstawka 36szt. = 9,0m²
- Uwaga: płytki układać mijankowo w "cegiełkę" ze spadkiem 0,5% od budynku
- Chodnik - kostka 20x20x4cm = 6,55m²
- Taras zielony – założenie trawnika = 69,0m² Obrzeże - krawężnik betonowy ogrodowy gr.6cm
- Wykonanie nowych ogrodzeń:
 - ogrodzenie systemowe np. panele ogrodzeniowe Betafence typ Nylofor City wys. panelu 630mm; słupki powlekane pvc; furtki szer. 1000mm (światło) /1150mm (ze słupkami)
 - długość łączna projektowanych ogrodzeń = 90,65mb, w tym:
 - ogrodzenie tarasów z nawierzchnią bezpieczną 72,25mb + 2 furtki
 - ogrodzenie na terenie zielonym 18,65mb + 3 furtki
- Uwaga: przed zamówieniem ogrodzenia pobrać wymiar z natury po wykonaniu tarasów.
- Prace porządkowe – rekultywacja trawnika po demontażu płyt gumowych na gruncie =115,0m².

UWAGI: Istniejące zewnętrzne ogrodzenie terenu żłobka - bez zmian

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

- Ze względu na charakter inwestycji bilansu terenu działki nr 38/43 nie sporządza się.

5. Obszar oddziaływania obiektu

- Obszar oddziaływania obiektu jest ograniczony do granicy działki, na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dn. 12.04.2002 (Dz. U. 75, poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami).
- Ze względu na charakter inwestycji istniejący obszar oddziaływania obiektu nie ulega zmianie.

6. Dane informujące, czy teren inwestycji jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

- Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

- Projektowana inwestycja nie znajduje się w granicach terenu eksploatacji górniczej.

8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

- Zastosowanie projektowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem na etapie realizacji i eksploatacji.
- Odpady stałe magazynowane w zamkniętych pojemnikach z wywozem na wysypisko komunalne.
- Wpływ na grunt i wody gruntowe - na etapie budowy i użytkowania nie przewiduje się możliwości zanieczyszczenia gruntu i wód gruntowych.
- Wody roztopowe i opadowe - z obiektu są odprowadzane do kanalizacji deszczowej.
- Emisja zanieczyszczeń gazowych, hałasu i wibracji - nie występuje.
- Projektowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko, higienę i zdrowie użytkowników.

9. Uwagi końcowe

Roboty prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normatywami pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia, z zachowaniem przepisów z zakresu BHP i ochrony przeciwpożarowej oraz zgodnie z Informacją o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia.

25.02.2020r.

mgr inż. arch. Piotr Szabelski