

BUDOWA GROBOWCÓW NA CMENTARZACH KOMUNALNYCH JUNIKOWO I MIŁOSTOWO
W POZNANIU

INWESTOR:

Miasto Poznań – Usługi Komunalne
ul. Słowackiego 43a
60-521 Poznań

ADRES BUDOWY:

Cmentarz Komunalny Junikowo
ul. Grunwaldzka 305
60-166 Poznań

Cmentarz Komunalny Miłostowo
ul. Kępa 1
60-021 Poznań

Realizacja: 2021 rok

SPIS TREŚCI

1. Część ogólna.....	3
2. Materiały	4
3. Sprzęt	5
4. Transport	5
5. Roboty budowlane	5
6. Kontrola jakości robót.....	6
7. Odbiór robót	6
8. Sposób płatności	7
9. Przepisy i dokumenty związane.....	7

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1 Nazwa zamówienia:

Budowa grobowców na cmentarzach komunalnych Junikowo i Miłostowo w Poznaniu

Kody i nazwy dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych (CPV): 45215400-1 - Roboty na cmentarzach; 45262510-9 - Roboty kamieniarskie; 44114200-4 - Produkty betonowe.

1.2 Przedmiot specyfikacji technicznej:

Przedmiotem zamówienia jest budowa grobowców z prefabrykowanych elementów betonowych wraz z pracami towarzyszącymi we wskazanych przez Zamawiającego lokalizacjach na cmentarzach komunalnych Junikowo i Miłostowo w Poznaniu, na podstawie projektu Pracowni Architektonicznej GTArchitekci Sp. z o.o. pn. „Nisze grobowe dla cmentarzy komunalnych Junikowo i Miłostowo w Poznaniu”.

1.3 Zakres robót:

Wykonanie 30 szt. grobowców na cmentarzu Miłostowo w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, objętych załączonym projektem technicznym wraz z wykończeniem nawierzchni pomiędzy niszami grobowymi kostką betonową oraz wykonaniem *alei bocznej projektowanej* wzdłuż całego rzędu 10 na kwaterze 2, z wcześniejszym przygotowaniem terenu pod realizowane prace – prace należy wykonać zgodnie z projektem technicznym, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, normami i zasadami BHP oraz przy zastosowaniu właściwej technologii robót.

Wykonanie 30 szt. grobowców na cmentarzu Junikowo w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, objętych załączonym projektem technicznym wraz z wykończeniem nawierzchni pomiędzy niszami grobowymi kostką betonową oraz wykonaniem *alei bocznej projektowanej* pomiędzy rzędami 10 i 9 oraz 8 i 7 do wysokości nowopowstałych nisz grobowych, z wcześniejszym przygotowaniem terenu pod realizowane prace – prace należy wykonać zgodnie z projektem technicznym, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, normami i zasadami BHP oraz przy zastosowaniu właściwej technologii robót.

Wykonanie 10 szt. grobowców na cmentarzu Junikowo w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, bez wykończenia nawierzchni wokół nisz grobowych, przy uwzględnieniu pozostałych wytycznych opisanych w projekcie technicznym.

Wykonanie 10 szt. grobowców na cmentarzu Miłostowo w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, bez wykończenia nawierzchni wokół nisz grobowych, przy uwzględnieniu pozostałych wytycznych opisanych w projekcie technicznym.

1.4 Teren budowy:

1.4.1 - charakterystyka terenu budowy:

Prace objęte projektem prowadzone będą na cmentarzu komunalnym Junikowo w Poznaniu (ul. Grunwaldzka 305) oraz na cmentarzu komunalnym Miłostowo w Poznaniu (ul. Kępa 1).

1.4.2 - przekazanie terenu budowy:

Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy na czas wykonywania robót i na warunkach określonych w umowie.

1.4.3 - ochrona własności i urządzeń:

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich elementów architektonicznych, budowli, instalacji elektrycznych, instalacji wodnych oraz wszystkich innych elementów i urządzeń naziemnych znajdujących się w obrębie przekazanego terenu budowy.

1.4.4 - ochrona środowiska w trakcie realizacji robót:

W trakcie realizacji robót wykonawca jest zobowiązany unikać działań szkodliwych dla innych jednostek występujących na tym terenie w zakresie zanieczyszczeń, hałasu lub innych czynników powodowanych jego działalnością.

1.4.5 - zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie, sprzęt, urządzenia, środki ochrony osobistej, konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wykonawca zapewni odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na terenie budowy.

Uważa się, że koszty zachowania zgodności ze wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną.

Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

Wykonawca wyposaży budowę w środki przeciwpożarowe i stale będzie utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego na terenie budowy, we wszystkich urządzeniach, maszynach i pojazdach.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

2. MATERIAŁY

2.1 Wymagania ogólne:

Wszystkie stosowane materiały muszą być zgodne z Polskimi Normami.

2.2 Materiały do zastosowania:

- elementy betonowe prefabrykowane do budowy grobowców,
- prefabrykowane monolityczne odwodnienia liniowe,
- kostka betonowa,
- pianka do kręgów z aplikatorem lub zaprawa cementowa montażowa szybkoschnąca typu CX jako uszczelnienie poszczególnych warstw elementów prefabrykowanych,
- izolacja przeciwwilgociowa komory sanitarnej,
- chudy beton C16/20[B20],
- studzienka chłonna rura PE zasypana kamieniem,
- opornik betonowy,

Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów niż wymienione wyżej, jednak pod warunkiem, że ich zastosowanie będzie miało na celu poprawę jakości lub przyczynienie się do usprawnienia realizacji robót. Jakość materiałów zamiennych musi być równoważna lub lepsza w stosunku do zawartych w specyfikacji.

Dokumenty jakościowe zamienników należy przed ich zastosowaniem przedstawić do akceptacji odpowiednim służbom Zamawiającego.

3. SPRZĘT

4.1 Wymagania ogólne:

Do wykonania wykopów zakłada się zastosowanie koparki jednonaczyniowej podsiębiernej. Przewóz urobku za pomocą samochodu samowyładowczego. Rozładunek i montaż elementów za pomocą HDS. Do zagęszczenia zasypanych wykopów należy użyć zagęszczarki płytowej bądź zagęszczarki stopowej.

Wszystkie urządzenia muszą znajdować się w bardzo dobrym stanie technicznym. W obrębie terenu budowy nie ma możliwości podłączenia się do przyłącza elektrycznego.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takich narzędzi i sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko.

4. TRANSPORT

Transportowane materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu, ale należy je bardzo dobrze zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

5. ROBOTY BUDOWLANE

5.1 Zasady ogólne wykonania robót budowlanych:

Wykonywanie robót musi odbywać się w oparciu o założenia i wytyczne oraz szczegółowe dane, zawarte w niniejszej specyfikacji, umowie, projekcie technicznym oraz specyfikacji warunków zamówienia.

Propozycje innych technologii i rozwiązań należy przed ich zastosowaniem przedstawić do akceptacji Zamawiającego.

Wykonawca jest odpowiedzialny za:

- prowadzenie robót zgodnie z umową/warunkami Zamawiającego,
- należyłą jakość zastosowanych materiałów,
- należyłą jakość wykonywanych robót,
- realizację robót zgodnie z wymaganiami niniejszej specyfikacji.

5.2 Ogólny opis robót:

Założeniem jest zrealizowanie prac, których celem jest budowa grobowców z prefabrykowanych elementów betonowych.

Obowiązki Wykonawcy:

- 1) przygotowanie terenu budowy do realizowanych prac,
- 2) wytyczenie pierzei oraz kwater w terenie,
- 3) roboty ziemne – wykop, przewóz urobku,
- 4) wykonanie fundamentów pod grobowce,
- 5) wykonanie grobowców z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 6) wykończenie nawierzchni wokół grobowców poprzez ułożenie kostki brukowej i osadzenie odwodnienia liniowego,

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Zasady ogólne:

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną bieżącą kontrolę jakości materiałów i robót.

6.1.1 - kontrola materiałów ze strony Zamawiającego:

Badanie elementów betonowych, przy udziale przedstawicieli stron, następować będzie na terenie cmentarzy komunalnych Junikowo i Miłostowo w Poznaniu, po dowiezieniu elementów betonowych, przed ich montażem. Będzie ono polegać na sprawdzeniu zgodności elementów z wytycznymi Zamawiającego.

Jeśli Zamawiający stwierdzi wady elementów betonowych, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia przed przystąpieniem do wykonywania prac montażowych, bez wyznaczania dodatkowego terminu.

6.1.2 - kontrola robót w czasie ich wykonywania ze strony Zamawiającego:

Kontrola będzie polegać na sprawdzaniu zgodności wykonywanych prac z niniejszą specyfikacją, projektem technicznym, umową, specyfikacją warunków zamówienia, instrukcjami producentów wyrobów i technologiami wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną.

7. ODBIÓR ROBÓT

7.1 Odbiór początkowy dostarczonych elementów betonowych:

Ocenie polegać będzie ilość i jakość dostarczonych elementów betonowych.

7.2 Odbiór końcowy gotowego grobowca:

Polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót. Odbiór robót budowlanych będzie dokonany po ich zakończeniu. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia o gotowości do odbioru. Odbiór robót powinien nastąpić w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia. Roboty mogą być odebrane, jeśli dostarczone materiały oraz roboty budowlane są zgodne z niniejszą specyfikacją, projektem technicznym, umową, specyfikacją warunków zamówienia. Jeżeli chociaż jeden element daje wynik negatywny, roboty nie będą przyjęte.

W takim przypadku Wykonawca, powinien poprawić usterki i przedstawić roboty do ponownego odbioru.

Protokół odbioru powinien zawierać:

- wykaz ewentualnych wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia,
- stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania robót z zamówieniem lub umową.

7.3 Gwarancja i rękojmia

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na prefabrykowane elementy betonowe i roboty budowlane, na okres 36 miesięcy, licząc od daty podpisania końcowego (ostatecznego) protokołu odbioru dostaw i robót budowlanych bez wad i usterek. Warunki gwarancji określone zostały w umowie.

8. SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wynikające z umowy.
2. Zapłata za przedmiot umowy nastąpi w formie przelewu bankowego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT wystawionej po protokolarnym odbiorze robót oraz po dostarczeniu karty gwarancyjnej, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Pozostałe warunki płatności opisane zostały w umowie.

9. PRZEPISY i DOKUMENTY ZWIĄZANE

9.1 Przepisy prawne:

- ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, ze zm.),
- ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 215),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz.U. Nr 130, poz. 1389),
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Budownictwo ogólne Tom I. Część 1-4. Warszawa 1990,
- PN-EN 206+A1:2016-12 - Beton - Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność,
- PN-B-10104:2005 Wymagania dotyczące zapraw murarskich ogólnego przeznaczenia. Zaprawy o określonym składzie materiałowym, wytwarzane na miejscu budowy.