Urząd Miasta Poznania
Wydział Zamówień i Obsługi Urzędu

Nr sprawy: ZOU-XII.271.229.2019.MD
UID: 2483140

Poznań, 9 stycznia 2020 r.

Uczestnicy postępowania

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 Prawa zamówień publicznych Zamawiający przekazuje treść pytań, które wpłynęły po upływie terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ od Wykonawców wraz z odpowiedziami.

Jednocześnie działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający zmienia treść SIWZ oraz termin składania i otwarcia ofert na dzień **17.01.2020 r.** w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w przedmiocie **modernizacja energetyczna Przedszkola 144 na Osiedlu Czecha 76 w Poznaniu**.

Zamawiający informuje, że w związku z udzielonymi odpowiedziami na pytania z dnia 03.01.2020 r. oraz z poniższymi, **dodaje** załącznik nr 1 do programu funkcjonalno-użytkowego – Uwagi do programu. Załącznik stanowi integralną część Programu funkcjonalno-użytkowego.

W związku z powyższym, następujące zapisy SIWZ otrzymują brzmienie:

Rozdz. IV SIWZ:

2.1) Oferty należy składać do dnia **17.01.2020 r. do godz. 10:00.**

3.1) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.01.2020 r. o godz. 10:15.**

Rozdz. IX SIWZ:

10. Wymagane jest złożenie oferty w opakowaniu uniemożliwiającym jej odczytanie przed otwarciem, zaadresowanie na Urząd Miasta Poznania, Wydział Zamówień i Obsługi Urzędu, pl. Kolegiacki 17, 61 – 841 Poznań pok. 152 i oznaczenie nazwą, adresem Wykonawcy oraz hasłem:

„OFERTA ZOU-XII.271.229.2019.MD – Modernizacja energetyczna
Nie otwierać przed 17.01.2020 r. godz. 10:15"

Pytanie 1

Czy Zamawiający posiada operat PPOŻ i może go udostępnić w celu optymalnego rozmieszczenia opraw awaryjnych i ewakuacyjnych?

Odpowiedź

Zamawiający posiada Instrukcje PPOŻ dla budynku Przedszkola 144. Zostanie ona udostępniona wybranemu wykonawcy po podpisaniu umowy.

Pytanie 2

Czy na obiekcie istnieje instalacja elektryczna oświetlenia awaryjnego i/lub ewakuacyjnego, jeśli tak, to gdzie są one umiejscowione? Jeśli nie, to czy Zamawiający dopuszcza natynkowy montaż ww. instalacji?

Odpowiedź

Aktualnie na obiekcie nie ma instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego. Dopuszcza się natynkowy montaż instalacji, z zachowaniem dotychczasowej estetyki pomieszczenia, zgodnie z załącznikiem nr 1 do Programu funkcjonalno-użytkowego.

Pytanie 3

Czy Zamawiający posiada rzuty poziome budynku z rozmieszczeniem opraw oświetleniowych i może je udostępnić w celu wyliczenia czy wymiana 1:1 opraw oświetleniowych spełni wymagania normatywne średniego natężenia oświetlenia na powierzchni roboczej, czy konieczne jest zwiększenie liczby punktów świetlnych?
Jeśli Zamawiający nie posiada ww. rzutów czy może wyznaczyć nowy termin wizji lokalnej?

Odpowiedź

Na etapie realizacji zamówienia, po podpisaniu umowy, zostanie wypożyczona wybranemu wykonawcy dokumentacja budowlana obiektu (w formie papierowej), w której znajdują się rzuty architektoniczne poszczególnych kondygnacji budynku. Nie ma aktualnego rozmieszczenia opraw w pomieszczeniach. Ilość opraw w pomieszczeniach powinna zostać dobrana w taki sposób, aby oświetlenie spełniało aktualne wymagania norm dotyczących oświetlania pomieszczeń światłem sztucznym. Nie jest wymagana wymiana 1:1. Wizja lokalna odbyła się w dniu 20.12.2019 a kolejnej nie przewiduje się.

Pytanie 4

Czy Zamawiający może udostępnić informację jakiej mocy są zastosowane obecnie źródła światła w oprawach?

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada informacji o mocy aktualnie wykorzystywanych źródeł światła.

Pytanie 5

Czy Zamawiający dopuszcza montaż opraw ze zintegrowanymi źródłami LED, o ile ich skuteczność świetlna będzie większa niż 100lm/W?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza montaż opraw ze zintegrowanymi źródłami LED, zgodnie z załącznikiem nr 1 do programu funkcjonalno-użytkowego.

Pytanie 6

Proszę o wskazanie przez Zamawiającego miejsca montażu rozdzielni do kompensacji mocy biernej.

Odpowiedź

Miejsce montażu rozdzielni do kompensacji mocy biernej będzie można ustalić na etapie wykonania projektu, po uzgodnieniu z Panią Dyrektor Przedszkola 144.

Pytanie 7

W obiekcie występuje utrudniona dostępność do opomiarowania energii cieplnej węzła grzewczego budynku, zamontowanego i administrowanego przez firmę Veolia w Poznaniu. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od wykonania ww. opomiarowania jako zakres robót, który został wymieniony w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (punkt 2.3.3)?

Odpowiedź

Nie dopuszcza się rezygnacji z opomiarowania energii cieplnej. W uzgodnieniu z firmą Veolia Energia Poznań S.A. należy zastosować mierniki bezinwazyjne.

Pytanie 8

Czy do montażu modułów fotowoltaicznych Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania aluminiowej konstrukcji wsporczej, posadowionej bezpośrednio na połaci dachowej, obciążonej balastem (system montażowy bezinwazyjny)?

Odpowiedź

Zamawiający dodaje zapis odnośnie innego rozwiązania montażu konstrukcji pod panele fotowoltaiczne, zgodnie z załącznikiem nr 1 do programu funkcjonalno-użytkowego.

Pytanie 9

W Programie Funkcjonalno Użytkowym podano, ze ramy modułów fotowoltaicznych powinny posiadać wewnętrzne elementy narożnikowe. Takie rozwiązanie jest stosunkowo rzadko spotykane na rynku. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania modułów fotowoltaicznych o standardowej konstrukcji (bez ww. elementów narożnikowych)?

Odpowiedź

Dopuszcza się zastosowanie modułów o standardowej konstrukcji bez dodatkowych elementów narożnikowych, zgodnie z załącznikiem nr 1 do programu funkcjonalno-użytkowego.

Powyższe odpowiedzi i zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Woźniak