Poznań, dnia 25.05.2020 r.

Wszyscy Wykonawcy

Numer sprawy: **ZP.ZS2/271-1/2020**

Wyjaśnienia do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Modernizacja boiska i sali gimnastycznej w Zespole Szkół nr 2 położonej przy ul. Hangarowej 14 w Poznaniu"

Zespół Szkół nr 2 w Poznaniu, zwany dalej Zamawiającym, działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) – zwanej dalej Ustawą, udziela odpowiedzi na zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, skierowane do Zamawiającego we wniosku nr 2 i 3 z dnia 22 maja 2020 r.:

Wniosek nr 2

Pytanie nr 1

W związku z panującą pandemią koronawirusa i spowodowanymi nią utrudnieniami m.in. w funkcjonowaniu firm kurierskich, wnosimy o umożliwienie złożenie oferty w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym poprzez odpowiednią platformę zakupową.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ w tym zakresie, i nie dopuszcza składania ofert w formie elektronicznej.

Pytanie nr 2

SIWZ podaje:

Oferty należy składać do dnia 29.05.2020 r. do godziny 1330

a jednocześnie podaje:

godziny urzędowania: 7.45 do 9.45 oraz od 12.30 do 15.30

Ww. zapis uniemożliwia skuteczne złożenie oferty przez jakąkolwiek firmę kurierską ponieważ żadna firma kurierska nie oferuje dostarczenia przesyłki w określonych godzinach a jedynie do godziny np. do 9:00 lub 12:00. Jeśli Zamawiający utrzymuje składanie oferty w wersji papierowej (fizyczna oferta w kopercie) to zmuszony jest zmienić godziny urzędowania tak aby umożliwić wykonawcom dostarczenie oferty przez firmę kurierską.

Odpowiedź:

Powyższy zapis nie uniemożliwia złożenie oferty przez jakąkolwiek firmę kurierską.

Pytanie nr 3

SIWZ podaje:

Zamawiający nie dopuszcza wykazanie spełnienia warunków w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej, przy powoływaniu się na te same środki finansowe lub zdolność kredytową lub ubezpieczenie dla część nr 1 i 2 , co oznacza, że przy złożeniu oferty na część nr 1 i 2 wielkość środków finansowych winna wynosić 300 000,00 PLN, a wiekowość ubezpieczenia winna wynosić 3000 000,00 PLN

Zapewne podana wartość 3000 000,00 jest pomyłkowa i powinno być 300 000,00.
W związku z powyższym wnosimy o stosowną korektę.

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy zmianie treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w ten sposób, że w pkt. 5.1.1 skreśla się Zamawiający nie dopuszcza wykazanie spełnienia warunków w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej, przy powoływaniu się na te same środki finansowe lub zdolność kredytową lub ubezpieczenie dla część nr 1 i 2 , co oznacza, że przy złożeniu oferty na część nr 1 i 2 wielkość środków finansowych winna wynosić 300 000,00 PLN, a wiekowość ubezpieczenia winna wynosić 3000 000,00 PLN.

a w to miejsce wpisuje się:

Zamawiający nie dopuszcza wykazanie spełnienia warunków w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej, przy powoływaniu się na te same środki finansowe lub zdolność kredytową lub ubezpieczenie dla część nr 1 i 2 , co oznacza, że przy złożeniu oferty na część nr 1 i 2 wielkość środków finansowych winna wynosić 300 000,00 PLN, a wiekowość ubezpieczenia winna wynosić 300 000,00 PLN..

Pytanie nr 4

Proszę o podanie jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie

Odpowiedź:

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie zostanie podanie podczas sesji otwarcia ofert.

Pytanie nr 5

Umowa w § 10 podaje m.in.:

2. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:

a) w przypadku opóźnienia w wykonaniu całości przedmiotu zamówienia, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 600,00 PLN za każdy dzień opóźnienia;

b) w przypadku opóźnienia w rozpoczęciu realizacji Przedmiotu umowy (po terminie określonym w §7 ust. 1 lit. a), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 600,00 PLN za każdy dzień opóźnienia;

c) w przypadku opóźnienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300,00 PLN, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia, wyznaczonego do ich usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości;

Wnosimy o zmianę ww. zapisu projektu poprzez zastąpienie słów „opóźnienia" na „zwłoki".

Zmiana ta spowoduje czytelną ocenę odpowiedzialności wykonawcy za niedotrzymanie terminów.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ w tym zakresie, i nie zmienia treści wzoru umowy.

Pytanie nr 6

Umowa przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe a mimo to podaje:

Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego wycenę robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji takich jak robocizna, materiały, sprzęt, transport, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, oraz zysku nie wyższych od przyjętych do kosztorysowania w ofercie.

Należy obiektywnie stwierdzić, że aby spełnić ww. wymagania (tj. ceny czynników produkcji takich jak robocizna, materiały, sprzęt, transport, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, oraz zysku) konieczne wykonanie kosztorysu szczegółowego.

Zwracamy uwagę, że aby wykonać kosztorys w wersji szczegółowej (tzw. kosztorys szczegółowy) konieczne jest posiadanie odpowiedniego przedmiaru robót z nakładami RMS (kosztorys nakładczy) z wszystkimi pozycjami objętymi katalogiem norm (KNR).
Spełnienie warunku Zamawiającego jest niemożliwe ponieważ Zamawiający nie udostępnił odpowiedniego przedmiaru z RMS/kosztorysu nakładczego z RMS lecz przedmiar robót zawierający następujące wady:
- po pierwsze udostępniony przedmiar robót nie zawiera kosztorysu nakładczego RMS.
- po drugie udostępniony przedmiar robót ma nie wszystkie pozycje z podstawą w postaci skatalogowanych norm (KNR) – pozycje 1, 15, 17, 23, 33, 37, 28, 39.
- po trzecie udostępniony przedmiar robót jest w formie skanu, co uniemożliwia edycje poprzez program kosztorysowy NORMA.
Należy obiektywnie stwierdzić, że w oparciu o udostępniony przedmiar robót nie mam możliwości przygotowania kosztorysu szczegółowego.
Jednocześnie zwracamy uwagę, żę kosztorys szczegółowy jest niefortunnym wymogiem ponieważ do rozliczenia wynagrodzenia ryczałtowego w ogóle nie jest potrzebny kosztorys ofertowy a jeśli już jest wymagany przez Zamawiającego to wystarczy kosztorys uproszczony.
Kosztorys uproszczony ma kolumny: tj. pozycja x ilość x cena jedn. = wartość i jest wystarczający do rozliczenia tego typu inwestycji.
Należy obiektywnie stwierdzić, że wykonawca nie może tworzyć stosownego przedmiaru robót w imieniu Zamawiającego ponieważ rolą wykonawcy jest wycena robót a nie odpowiednie ich przedmiarowanie – to zadanie kosztorysanta, który wykonuje na zlecenie Zamawiającego kosztorys inwestorski i nakładczy.
W związku z powyższym wnosimy o dopuszczenie kosztorysu uproszczonego.
Jeśli jednak mimo ww. argumentów Zamawiający wymaga kosztorysu szczegółowego to żądamy udostępnienia niezbędnego przedmiaru robót z nakładami RMS/kosztorysu nakładczego z RMS z wszystkimi pozycjami objętymi skatalogowanymi normami (KNR) i w wersji edytowalnej (nie skanu) w PDF lub w bezpośrednio w programie NORMA (format .kst).

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ w tym zakresie, i nie wymaga przedłożenia do oferty kosztorysu szczegółowego.

Pytanie nr 7

Opis techniczny podaje sprzeczne dane dotyczące nawierzchni:
wykonanie nawierzchni :
- zdjęcie istniejącej nawierzchni ze sztucznej trawy,
- korytowanie powierzchni ok. 930m²
- wykonanie:
20,0cm - warstwy podsypki piaskowej zagęszczonej do Id>0,5,
20,0cm - warstwy kruszywa kamiennego łamanego (kruszone)
stabilizowane mechanicznie frakcja 4-30mm
5,0cm - warstwy wyrównawczej kamiennej frakcja 0-31,5mm
zamknięta cienką warstwą miału kamiennego 0-0,7mm
3,5cm - warstwa stabilizująco-mineralna
1,6cm - nawierzchni syntetycznej poliuretanowej bezspoinowej
przepuszczalnej dla wody,
natomiast STWIOR podaje:
dla boiska:
1,5cm - nawierzchni ze sztucznej trawy polipropylenowej,

dla bieżni:
- ułożenie nawierzchni ze sztucznej trawy
Jako doświadczony wykonawca zwracamy uwagę, że wybór trawy sztucznej jest niefortunny i właściwym rozwiązaniem jest nawierzchnia poliuretanowa.
W związku z powyższym wnosimy o stosowna korektę dokumentacji i wybór jednoznaczny nawierzchni pu.
Odpowiedź:
Zamawiający na chwilę obecną podtrzymuję zapisy SIWZ.

Pytanie nr 8
Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji Inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
Odpowiedź:
Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, jaką dysonuje.
Pytanie nr 9
Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.
Odpowiedź:
Tak, Zamawiający dysponuje zgłoszeniem zamiaru wykonania robót.

Pytanie nr 10
Proszę o potwierdzenie, że za termin zakończenia robót uznaje się datę pisemnego zgłoszenia wykonawcy Zamawiającemu zakończenia robót.
Odpowiedź:
Za zakończenie realizowania Przedmiotu Umowy Strony uznają wykonanie wszelkich zobowiązań ciążących na Wykonawcy wynikających ze wzoru umowy.

Wniosek nr 3
Pytanie nr 1
Proszę o wyjaśnienie:
1 W opisie techniczny w pkt 2 zawarta jest informacja „ wymiana 2 koszy do koszykówki”
Czy demontujemy istniejące kosze i ponownie je montujemy, czy wyceniamy na nowe zestawy
do koszykówki. Jeśli tak, proszę o informację:
- czy kosze o konstrukcji stałej, czy uchylnej.
- czy z regulacją wysokości, czy bez.
- czy tablica ze szkła akrylowego, czy epoksydowa.
- czy z osłoną krawędzi dolnej , czy bez.
- czy obręcz uchylna z siłownikiem gazowym, czy stała.
- kolor siatek.
- proszę o podanie długości wysięgnika przy konstrukcji stałej.
Odpowiedź:
Do wyceny i wykonania należy przyjąć dodatkowe pozycję:

Nazwa pozycji:
Tablice żywicowo-epoksydowa 105x180cm + rama do tablicy 105x180cm + obręcz uchylna malowana proszkowo + siatka polipropylenowa do obręczy (komplet np. RomiSport lub równoważny) + montaż do istniejącej konstrukcji, którą należy oczyścić i pomalować farbą antykorozyjną i nawierzchniową
Ilość: 1 komplet

Pytanie nr 2
W kosztorysie brak pozycji dotyczącej malowania bramek do piłki ręcznej. Proszę o informację, w której pozycji należy wycenić te prace. Czy wycenić je w osobnej, dodatkowej pozycji kosztorysu.
Odpowiedź:
Malowanie linii i bramek jest ujęte w poz. 14 w przedmiarze robót.

Pytanie nr 3
W kosztorysie brak pozycji malowania linii boiskowych. Proszę o informację, w której pozycji należy wycenić te prace. Czy wycenić je w osobnej, dodatkowej pozycji kosztorysu. Proszę również o informację do jakich boisk należy pomalować linię.
Odpowiedź:
Malowanie linii i bramek jest ujęte w poz. 14 w przedmiarze robót.

Pytanie nr 4
Proszę o informację, czy siatka zabezpieczająca okna powinna być nowa, czy demontujemy i montujemy istniejącą siatkę.
Odpowiedź:
Do wyceny i wykonania należy przyjąć dodatkowe pozycję:
Nazwa pozycji:
Siatki zabezpieczające okna powinny być nowe, luźne (lepiej amortyzują odbicia piłek) polipropylenowe o oczkach 4,5/4,5 i grubości 4mm z własnym systemem montażowym). Wycenę siatek należy ująć w odrębnej pozycji kosztorysowej.
Ilość: 1 komplet

Dyrektor Zespołu Szkół Nr 2

- Katarzyna Wierzbińska -