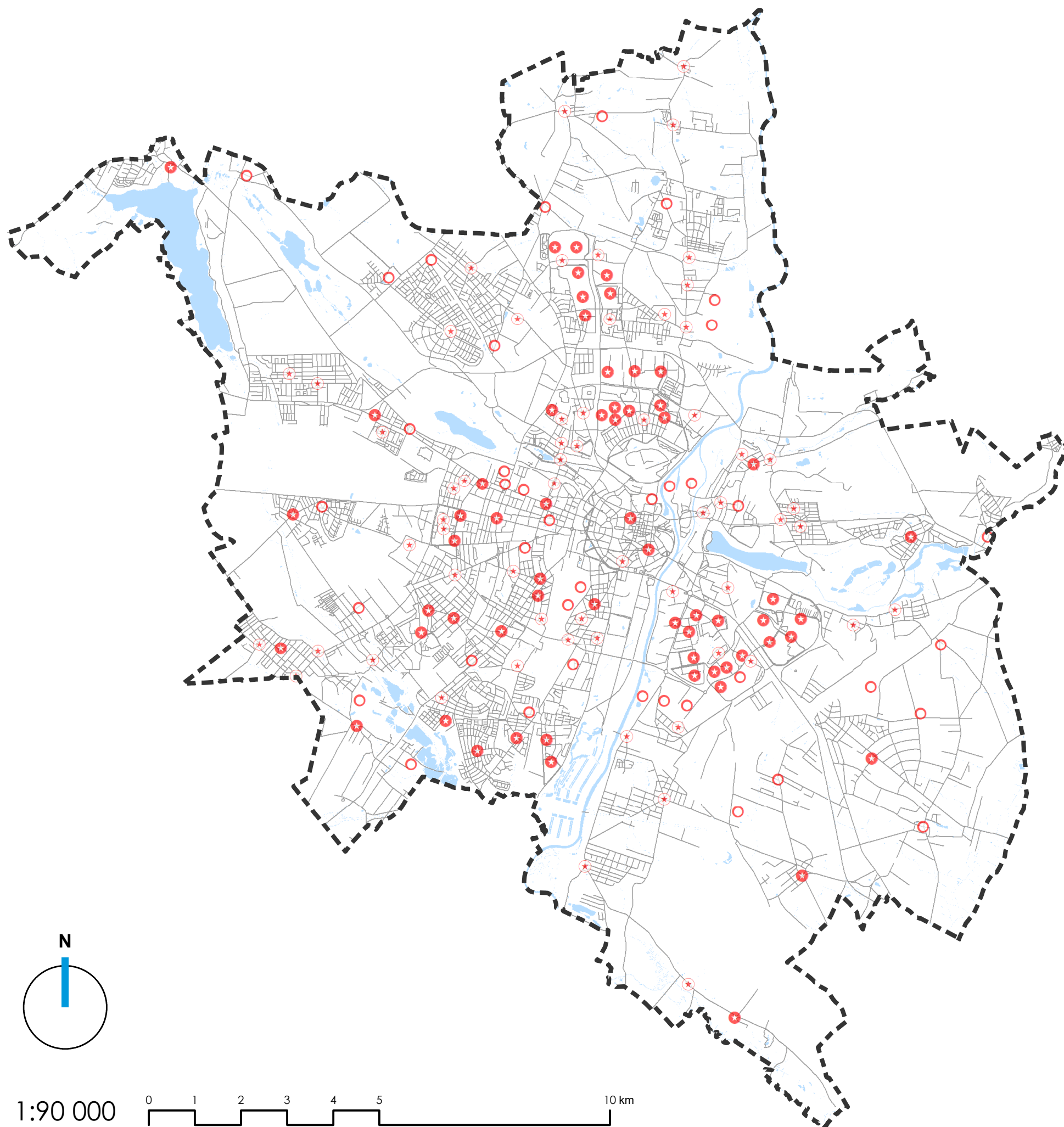




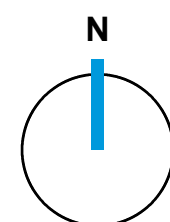
OZNACZENIA:

- GRANICA MIASTA
- ★ ISTNIEJĄCE - DO POZOSTAWIENIA
- ★ NIEKOMPLETNE - DO ROZWINIĘCIA LUB WZMOCNIENIA
- NOWE - DO WYKREOWANIA
- WODY POWIERZCHNIOWE
- OSIE ULIC

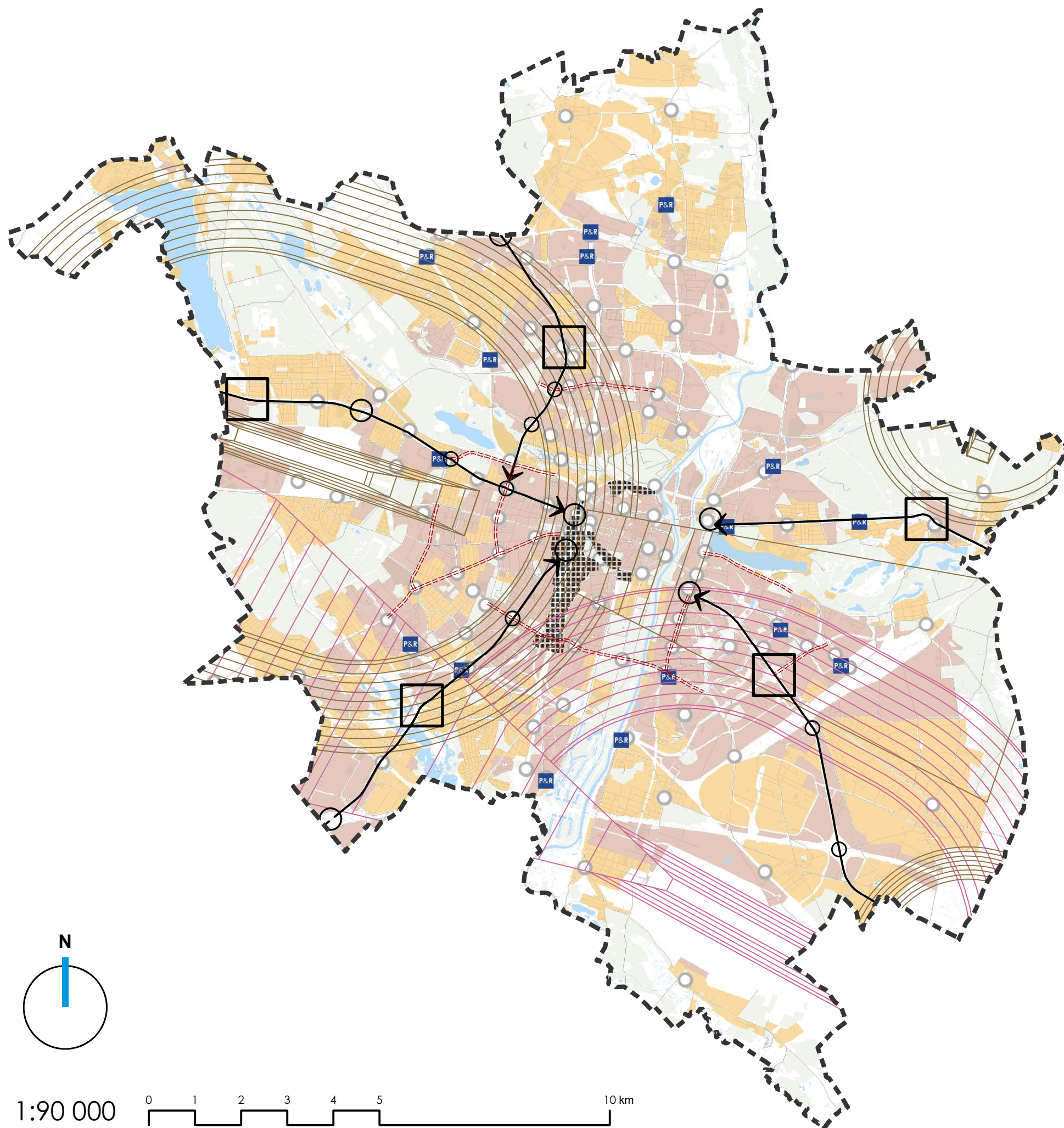
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

KIERUNKI

LOKALNE CENTRA USŁUGOWE



1:90 000 0 1 2 3 4 5 10 km



OZNACZENIA:

- GRANICA MIASTA
- WODY POWIERZCHNIOWE
- TERENY ZIELENI
- OBSZAR CITY
- GŁÓWNE ULICE, WZDŁUŻ KTÓRYCH NALEŻY DĄŻYĆ DO UZUPEŁNIENIA LUB WYTWORZENIA KRAWĘDZI KWARTAŁÓW ZABUDOWY
- OSIE ULIC

POWIERZCHNIE OGRANICZAJĄCE WYSOKOŚĆ OD LOTNISKA

- CYWILNEGO
- WOJSKOWEGO

WJAZDY DO MIASTA

- KIERUNEK GŁÓWNYCH WJAZDÓW
- BRAMA MIASTA
- WĘZEL GŁÓWNY
- WĘZEL POŚREDNI

WĘZŁY PRZESIADKOWE

- PARK & RIDE
- WĘZEL PRZESIADKOWY

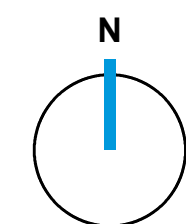
PRZEWIĄŻAJĄCA WYSOKOŚĆ ZABUDOWY POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW

- ZABUDOWA NISKA DO 12 m
- ZABUDOWA ŚREDNIOWYSOKA DO 25 m

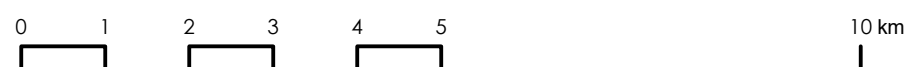
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

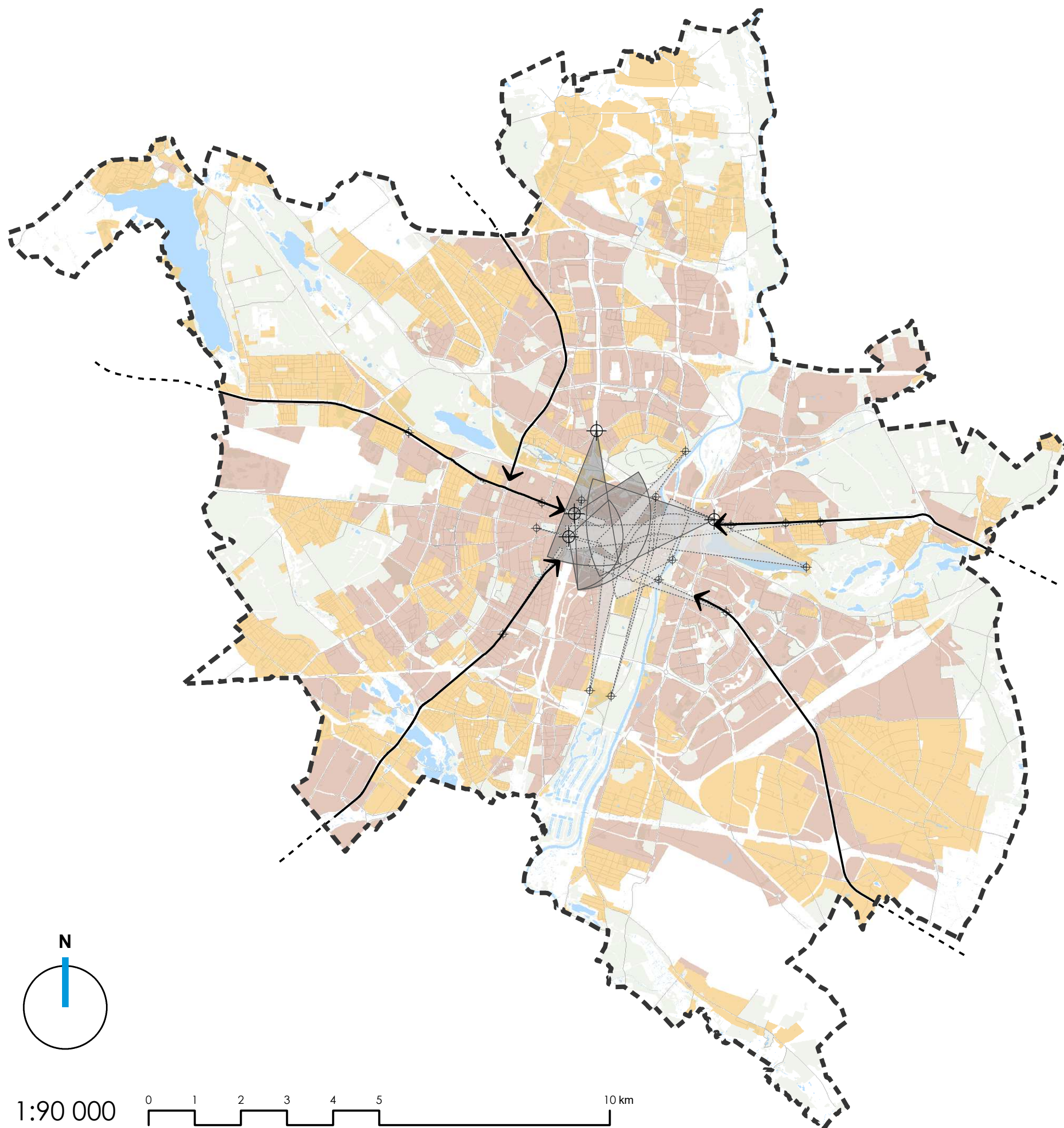
KIERUNKI

MODEL WYSOKOŚCI ZABUDOWY



1:90 000





OZNACZENIA:

GRANICA MIASTA

GŁÓWNE WJAZDY DO MIASTA

GŁÓWNE PUNKTY WIDOKOWE

PUNKTY WIDOKOWE KONTROLNE

OBSZAR WIDOCZNOŚCI GŁÓWNEJ

OBSZAR WIDOCZNOŚCI KONTROLNEJ

TERENY ZIELENI

WODY POWIERZCHNIOWE

OSIE ULIC

PRZEWIĄŻAJĄCA WYSOKOŚĆ ZABUDOWY POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW

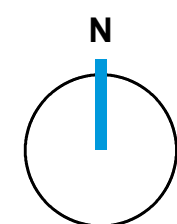
ZABUDOWA NISKA DO 12 M

ZABUDOWA ŚREDNIOWYSOKA DO 25 M

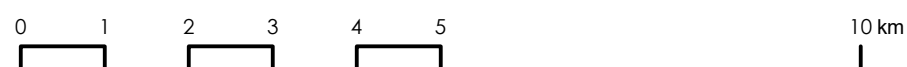
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

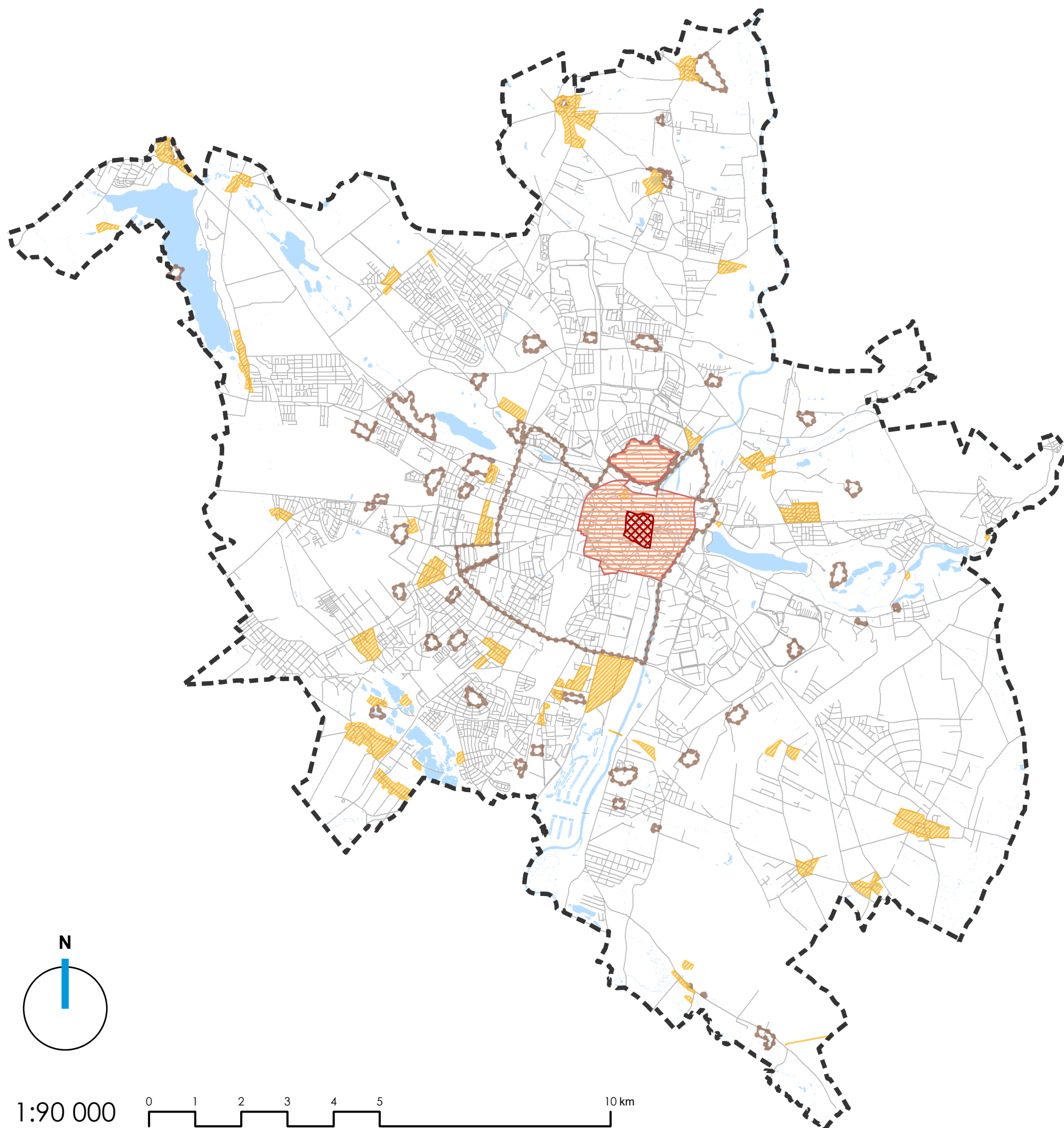
KIERUNKI

STUDIUM WARTOŚCI WIDOKOWYCH



1:90 000





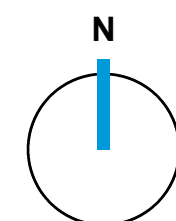
OZNACZENIA:

-  GRANICA MIASTA
-  POMNIK HISTORII - „POZNAŃ – HISTORYCZNY ZESPÓŁ MIASTA”
-  PARK KULTUROWY STARE MIASTO
-  OBSZARY CENNE KULTUROWO CHRONIONE PLANEM LUB DO OBJĘCIA OCHRONĄ PLANEM
-  OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW
-  WODY POWIERZCHNIOWE
-  OSIE ULIC

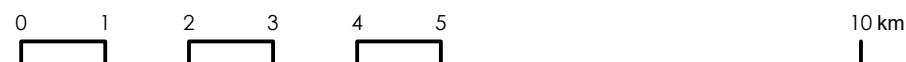
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

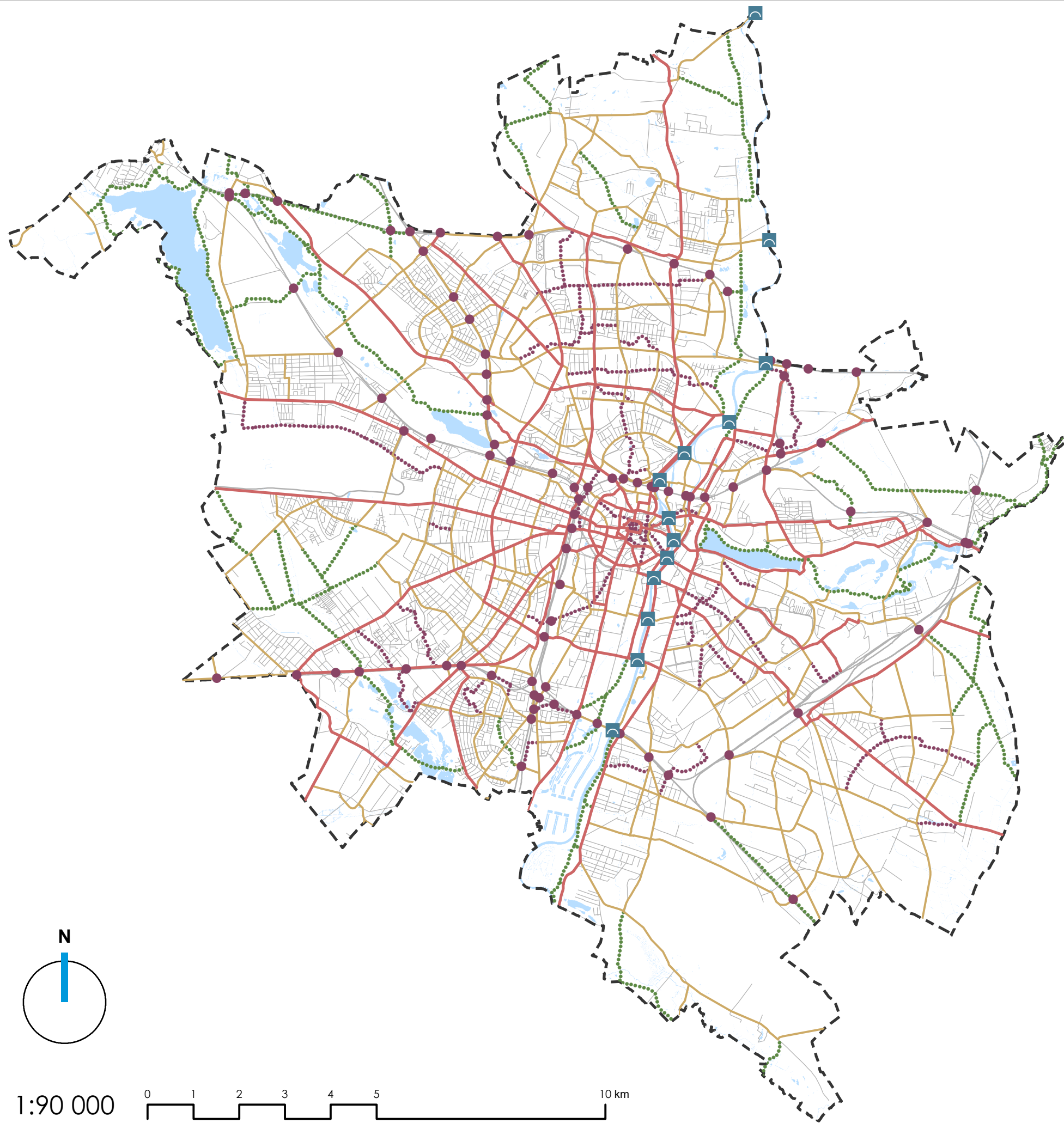
KIERUNKI

OBSZAROWE FORMY OCHRONY ZABYTEKÓW I OBSZARY CENNE KULTUROWO



1:90 000





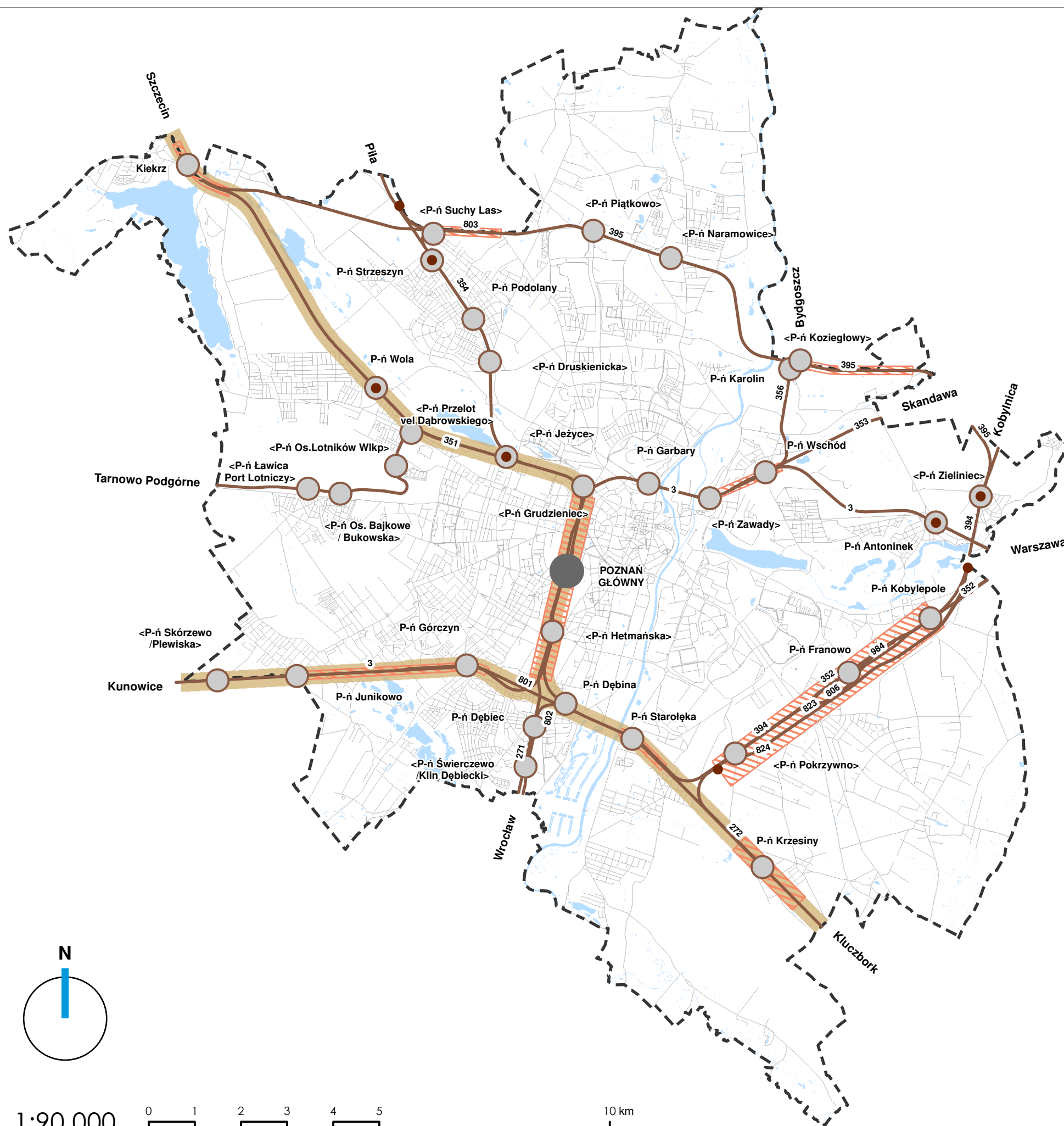
OZNACZENIA:

- GRANICA MIASTA
- GŁÓWNE KORYTARZE ROWEROWE
- SYSTEMOWE TRASY PIESZE I ROWEROWE
- TRASY REKREACYJNO - TURYSTYCZNE
- TRASY PIESZE
- BEZKOLIZYJNE PRZEPRAWY PRZEZ TORY KOLEJOWE
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE PRZEPRAWY PRZEZ RZECĘ
- WODY POWIERZCHNIOWE
- OSIE ULIC
- LINIE KOLEJOWE

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

KIERUNKI

TRASY RUCHU PIESZEGO I ROWEROWEGO



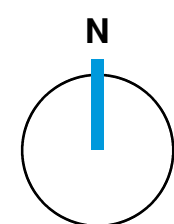
OZNACZENIA:

- GRANICA MIASTA
- LINIE KOLEJOWE
- KORYTARZE KOLEI DUŻYCH PRĘDKOŚCI
- STACJE KOLEJOWE
- GŁÓWNY WĘZEL PRZESIADKOWY W AGLOMERACJI
- PRZYSTANKI OSOBOWE
- POSTERUNKI ODGAŁĘŻNE
- WODY POWIERZCHNIOWE
- OSIE ULIC

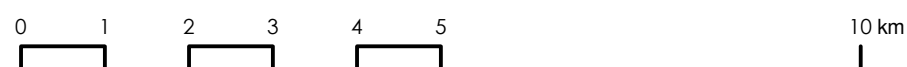
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

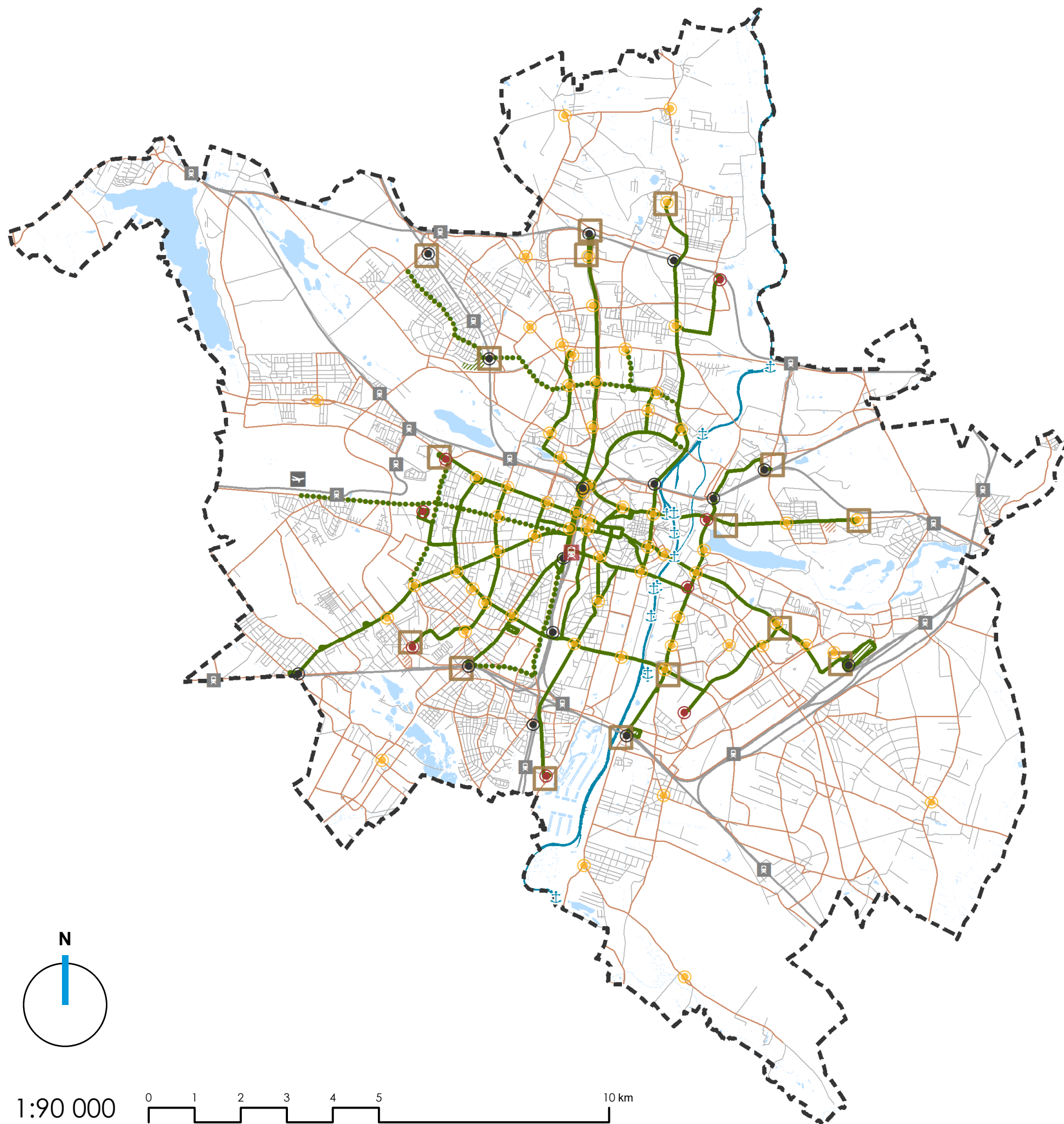
KIERUNKI

TRANSPORT KOLEJOWY



1:90 000





OZNACZENIA:

GRANICA MIASTA

GŁÓWNE ZINTEGROWANE WĘZŁY PRZESIADKOWE

PORT LOTNICZY POZNAŃ ŁAWICA

DWORZEC POZNAŃ GŁÓWNY

POZOSTAŁE WĘZŁY PRZESIADKOWE

ZINTEGROWANE WĘZŁY PRZESIADKOWE O CHARAKTERZE AGLOMERACYJNYM: KOLEJ - TRAMWAJ/AUTOBUS

ZINTEGROWANE WĘZŁY PRZESIADKOWE O CHARAKTERZE AGLOMERACYJNYM: TRAMWAJ - AUTOBUS

WĘZŁY PRZESIADKOWE O CHARAKTERZE LOKALNYM

STACJE/PRZYSTANKI KOLEJOWE O ZASIĘGU AGLOMERACYJNYM

PARKINGI PARK & RIDE

PORTY I PRZYSTANIE RZECZNE

KIERUNKOWE TRASY TRAMWAJOWE

PERSPEKTYWICZNE TRASY TRAMWAJOWE

DROGI Z KOMUNIKACJĄ AUTOBUSOWĄ

ZAJEZDNI TRAMWAJOWE

ZAJEZDNI AUTOBUSOWE

RZKA WARTA

WODY POWIERZCHNIOWE

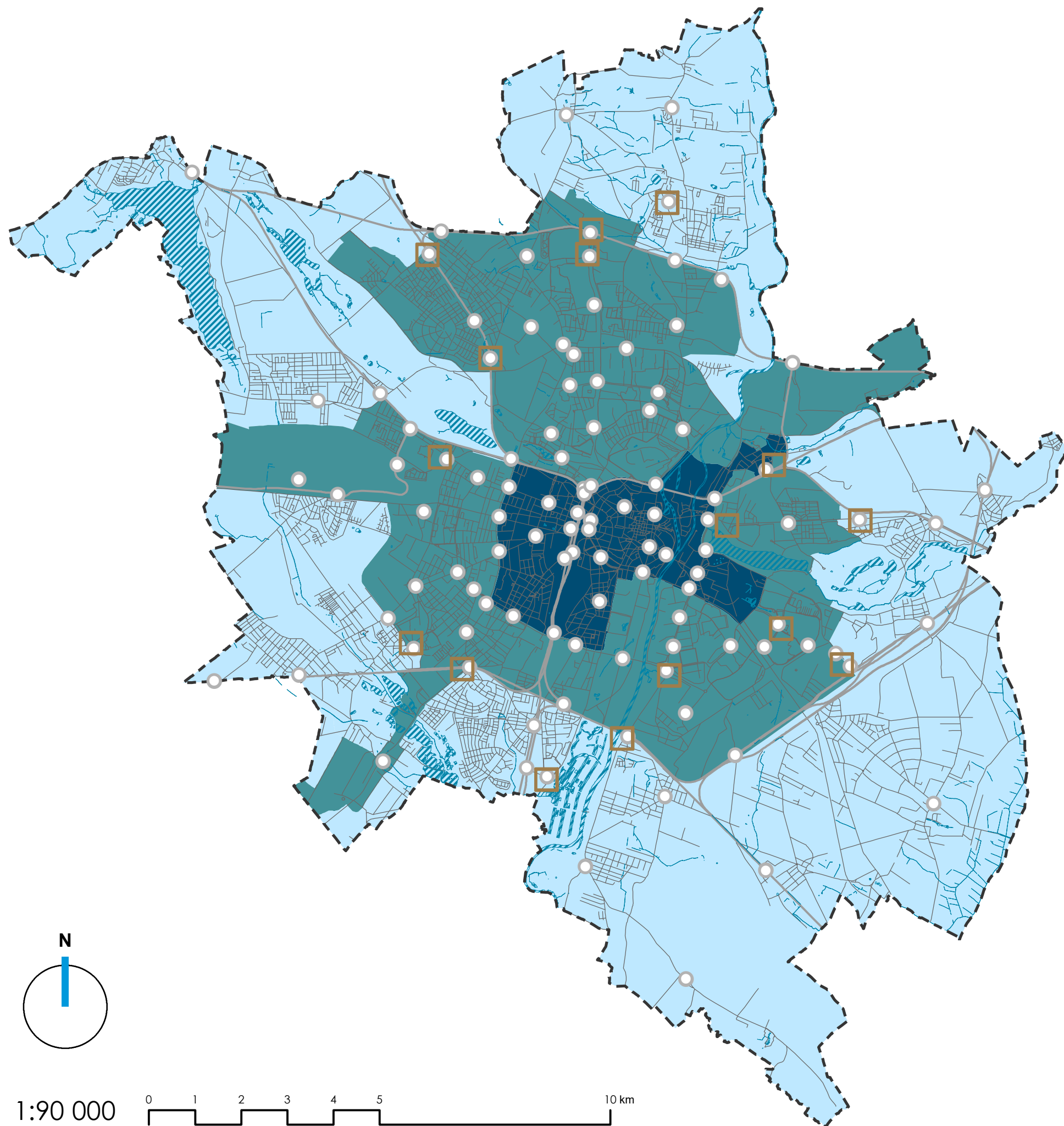
LINIE KOLEJOWE

OSIE ULIC

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

KIERUNKI

TRANSPORT ZBIOROWY



OZNACZENIA:

[---] GRANICA MIASTA

STREFY DOSTĘPNOŚCI KOMUNIKACYJNEJ

■ I STREFA - ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ

■ II STREFA - ZABUDOWY MIEJSKIEJ

■ III STREFA - ZABUDOWY EKSTENSYWNEJ

○ WĘZŁY PRZESIADKOWE

□ PARKINGI PARK & RIDE

▨ WODY POWIERZCHNIOWE

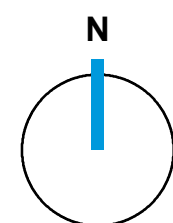
— LINIE KOLEJOWE

— OSIE ULIC

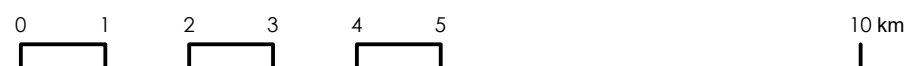
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

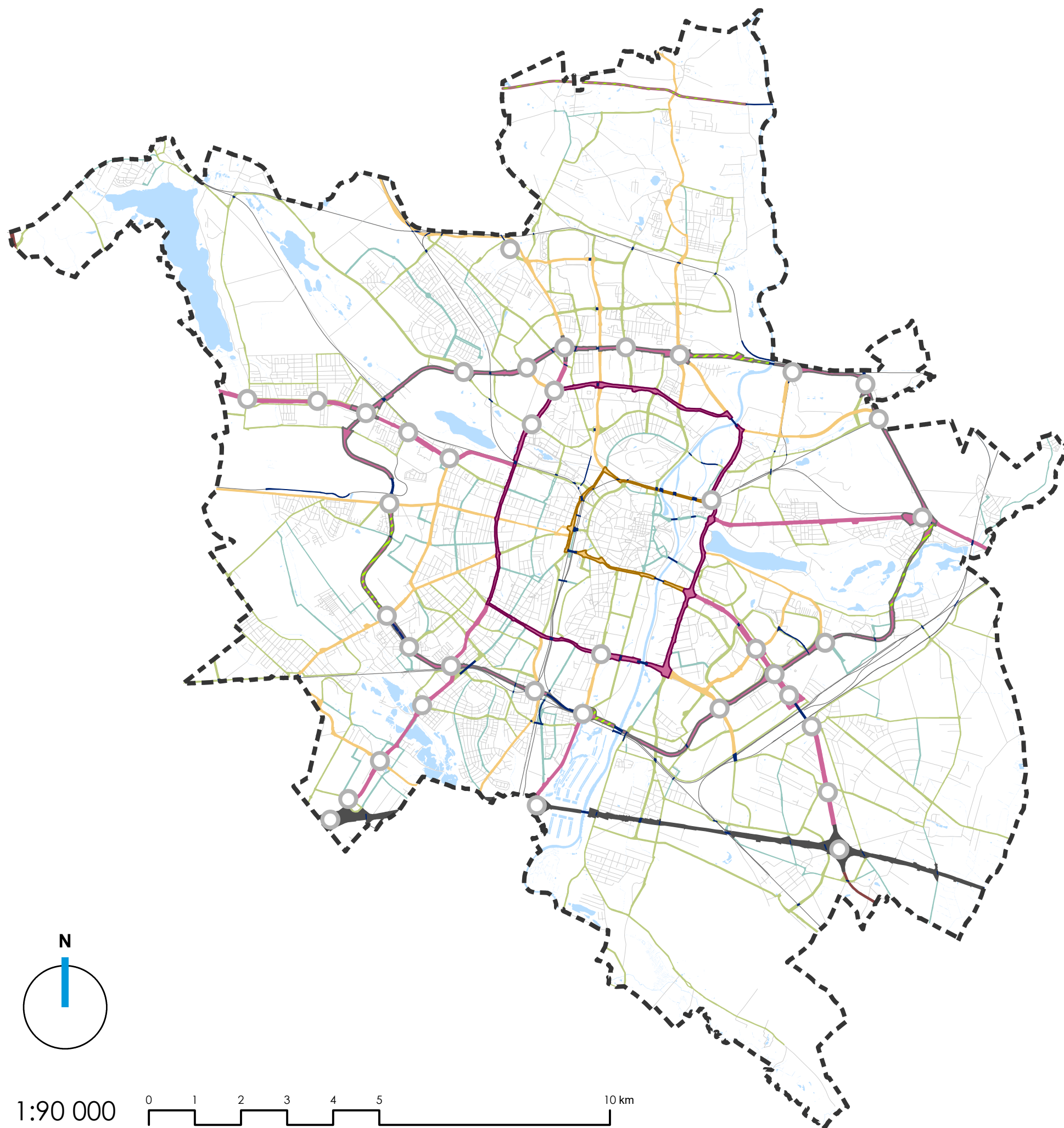
KIERUNKI

**STREFY DOSTĘPNOŚCI
KOMUNIKACYJNEJ**



1:90 000





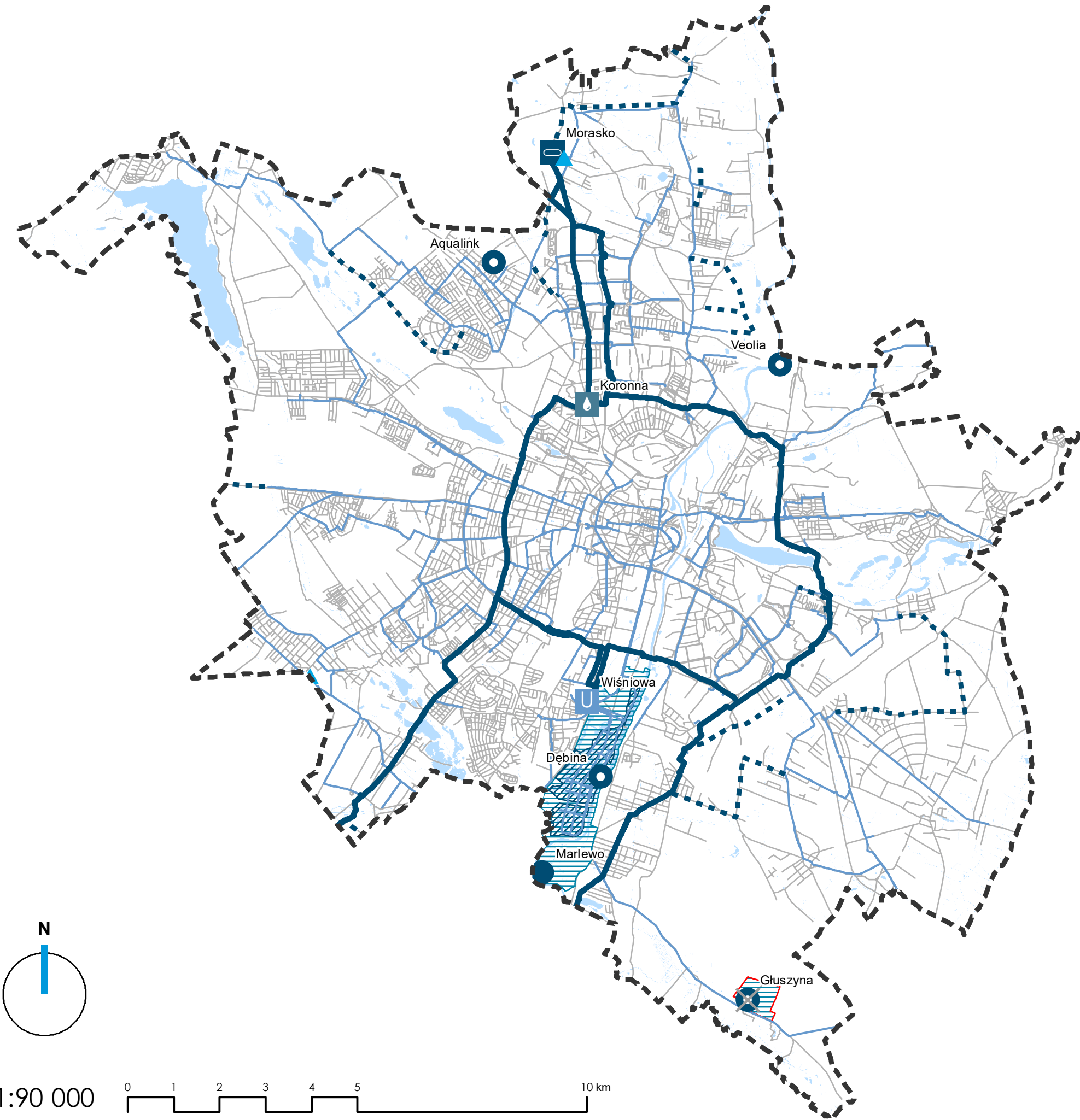
OZNACZENIA:

- GRANICA MIASTA
- WĘZŁY DROGOWE
- WAŻNE OBIEKTY INŻYNIERSKIE (MOSTY/TUNELE/WIADUKTY) POZA WĘZŁAMI DROGOWYMI
- TERENY TRANSPORTOWE DLA KTÓRYCH WYMAGA SIĘ ROZWIĄZAŃ UWZGLĘDNIAJĄCYCH SZCZEGÓLNE UWARUNKOWANIA ŚRODOWISKOWE
- AUTOSTRADA
- DROGI KLASY S
- DROGI KLASY GP
- III RAMA KOMUNIKACYJNA - DROGI KLASY GP
- II RAMA KOMUNIKACYJNA - DROGI KLASY GP
- I RAMA KOMUNIKACYJNA - DROGI KLASY G
- DROGI KLASY G
- DROGI KLASY Z
- DROGI KLASY L ISTOTNE DLA SYSTEMU DROGOWEGO
- WODY POWIERZCHNIOWE
- OSIE ULIC
- LINIE KOLEJOWE

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

KIERUNKI

PODSTAWOWY UKŁAD DROGOWY



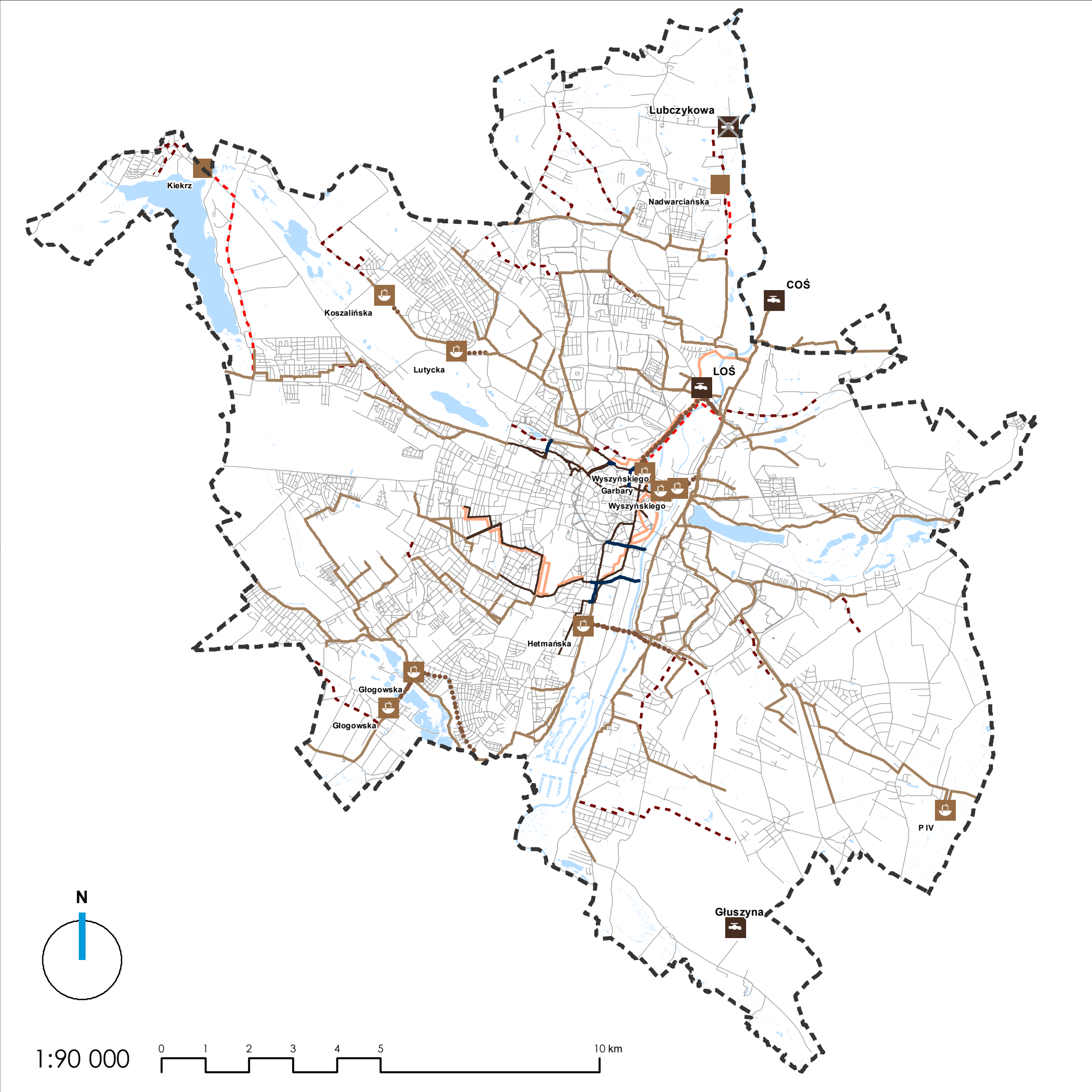
OZNACZENIA:

- GRANICA MIASTA
- UJĘCIE WODY
- PLANOWANE UJĘCIE WODY
- UJĘCIE WODY - DO LIKWIDACJI
- STACJA UZDATNIANIA WODY
- PRZEPOMPOWNIA WODY
- PLANOWANA PRZEPOMPOWNIA WODY
- ISTNIEJĄCE I PLANOWANE ZBIORNIKI WYRÓWNAWCZE WODY
- MAGISTRALE WODOCIĄGOWE $\varnothing > 1000\text{mm}$
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG PLANOWANYCH MAGISTRAL I SIECI WODOCIĄGOWYCH WYŻSZEGO RZĘDU $\varnothing < 1000\text{mm}$
- MAGISTRALE WODOCIĄGOWE $\varnothing < 1000\text{mm}$
- TEREN OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
- TEREN OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
- TERENY OCHRONY UJĘCIA WODY - DO LIKWIDACJI
- OSIE ULIC
- WODY POWIERZCHNIOWE

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

KIERUNKI

SYSTEM WODOCIĄGOWY



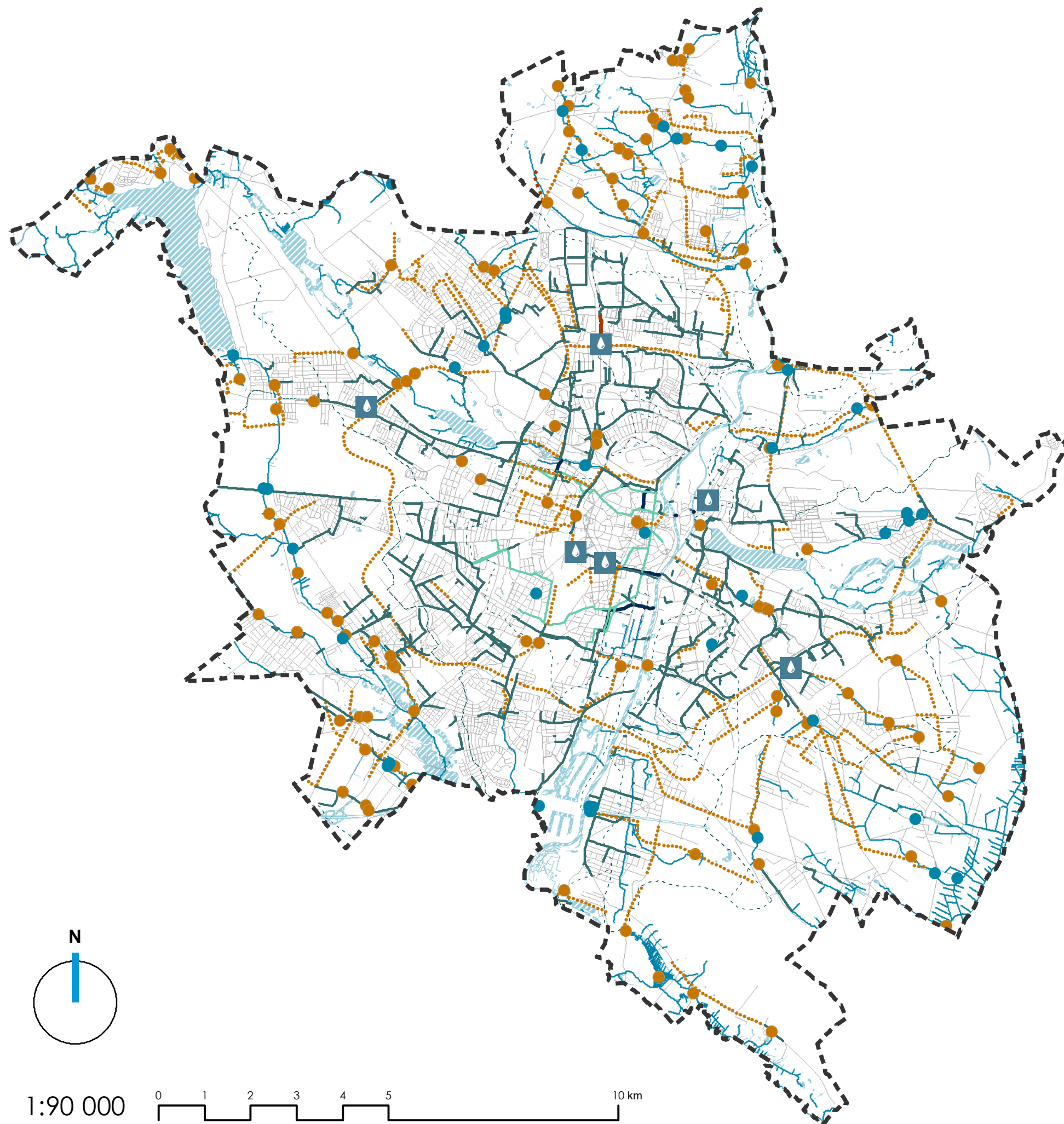
OZNACZENIA:

- GRANICA MIASTA
- OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW - DO LIKWIDACJI
- GŁÓWNE PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW
- PLANOWANE GŁÓWNE PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW
- KOLEKTORY BURZOWE
- KOLEKTORY KANALIZACJI SANITARNEJ
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG PLANOWANYCH KOLEKTORÓW KANALIZACJI SANITARNEJ
- KOLEKTORY TŁOCZNE KANALIZACJI SANITARNEJ
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG PLANOWANYCH KOLEKTORÓW TŁOCZNYCH KANALIZACJI SANITARNEJ
- KOLEKTORY KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG PLANOWANYCH KOLEKTORÓW KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ
- OSIE ULIC
- WODY POWIERZCHNIOWE

**STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA POZNANIA**

KIERUNKI

**SYSTEM KANALIZACJI SANITARNEJ
I OGÓLNOSPŁAWNEJ**



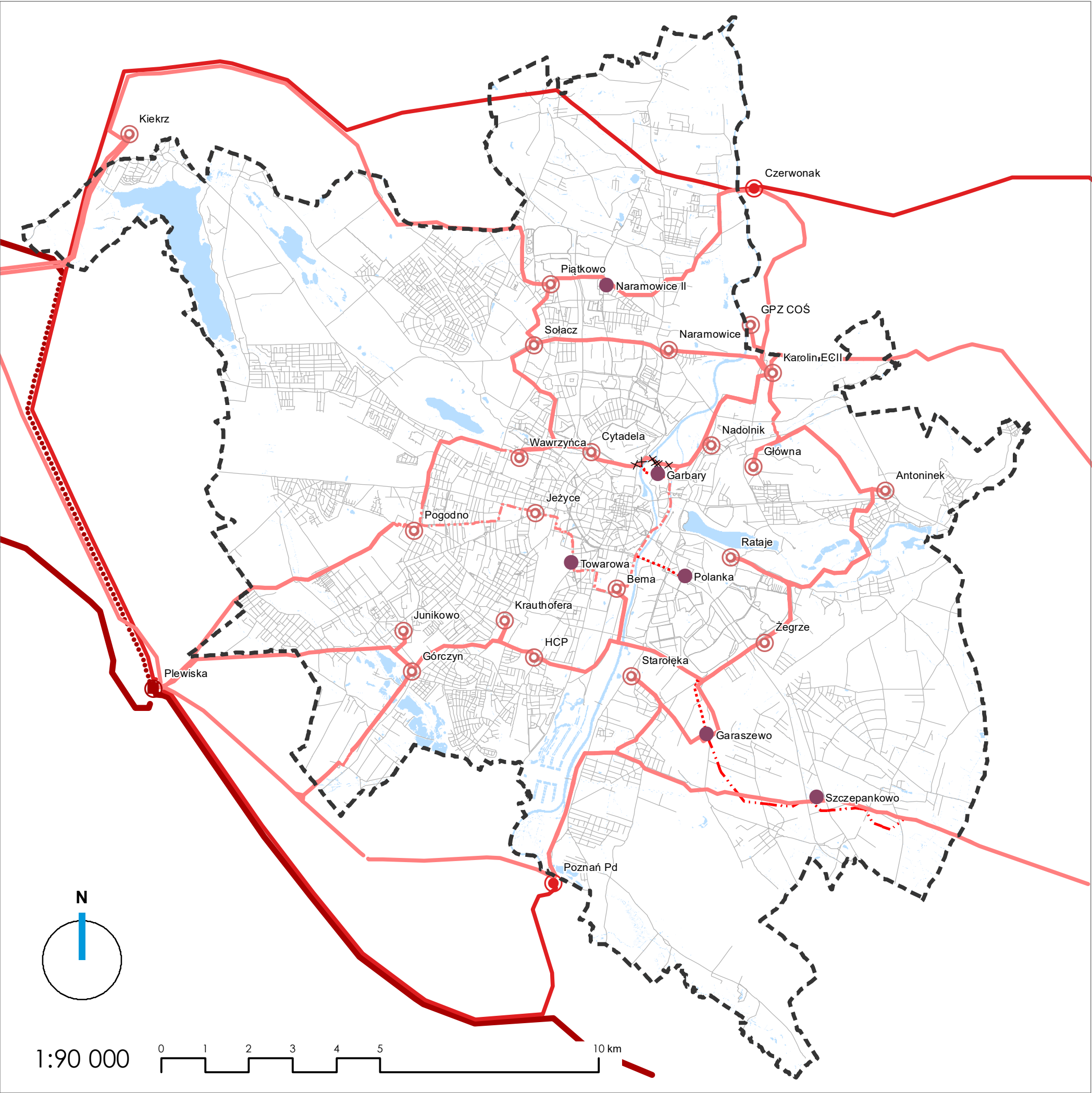
OZNACZENIA:

- GRANICA MIASTA
- PRZEPOMPOWNIE WÓD OPADOWYCH
- ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI RETENCYJNE
- ORIENTACYJNA LOKALIZACJA PLANOWANYCH ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH
- KOLEKTORY KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG PLANOWANYCH KOLEKTORÓW KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ TŁOCZNEJ
- KOLEKTORY KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ
- KOLEKTORY BURZOWE
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG PLANOWANYCH KANAŁÓW TECHNOLOGICZNYCH
- GRANICE ZLEWNI
- WODY POWIERZCHNIOWE
- CIEKI I ROWY
- OSIE ULIC

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

KIERUNKI

SYSTEM GOSPODAROWANIA WODAMI OPADOWYMI



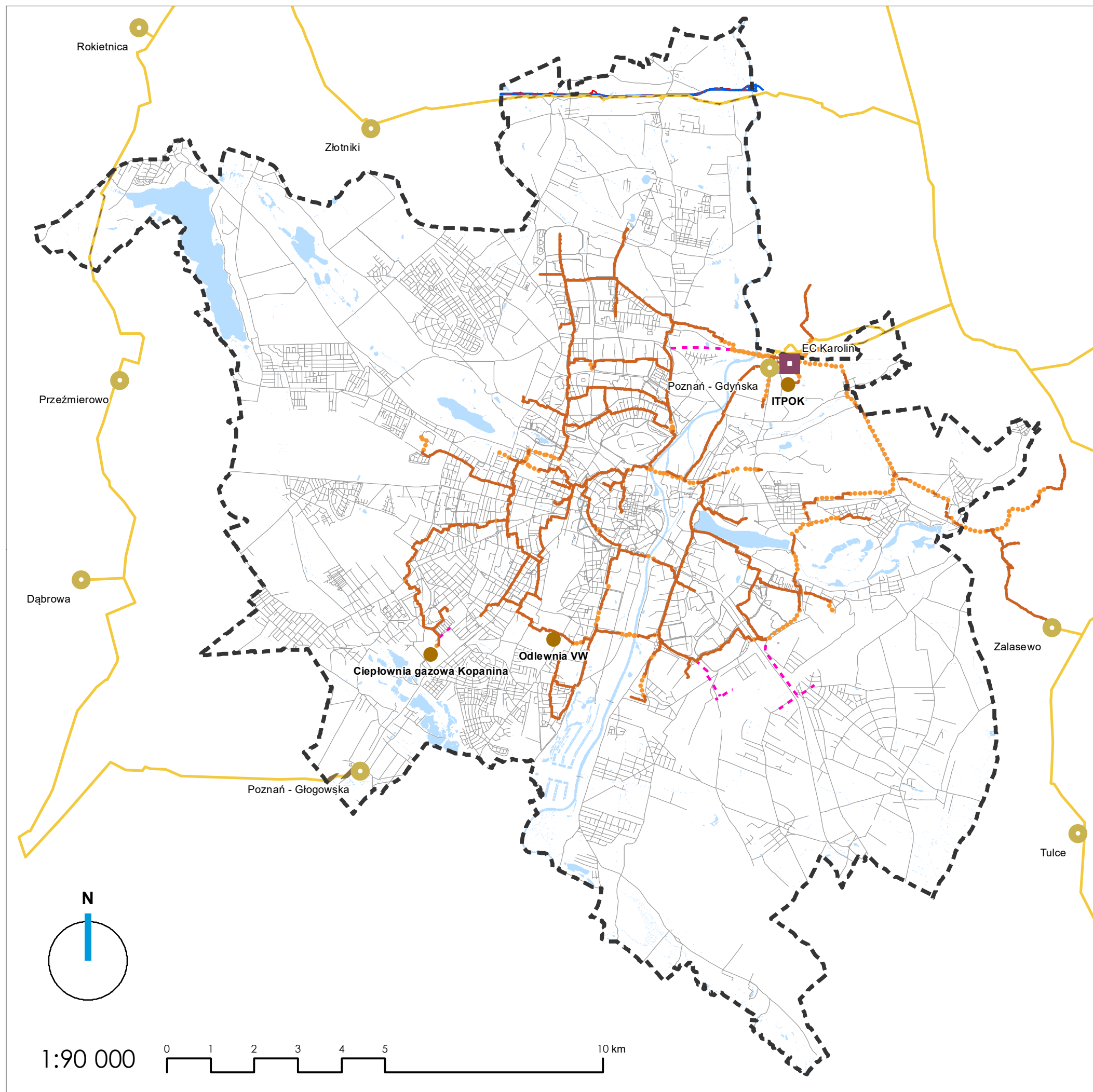
OZNACZENIA:

- GRANICA MIASTA
- GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA 110 kV/SN
- PLANOWANE GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA 110 kV/SN
- GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA 400/220/110 kV
- GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA 220/110 kV
- LINIA NAPOWIETRZNA 110 kV - DO LIKWIDACJI
- LINIE NAPOWIETRZNE 110 kV
- LINIE KABLOWE 110 kV
- LINIE NAPOWIETRZNE 220 kV
- LINIA NAPOWIETRZNA 400 kV PO ŚLADZIE 220 kV
- LINIE NAPOWIETRZNE 400 kV
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG PLANOWANYCH LINII NAPOWIETRZNYCH 110 kV
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG PLANOWANYCH LINII KABLOWYCH 110 kV
- OSIE ULIC
- WODY POWIERZCHNIOWE

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA POZNANIA**

KIERUNKI

SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY



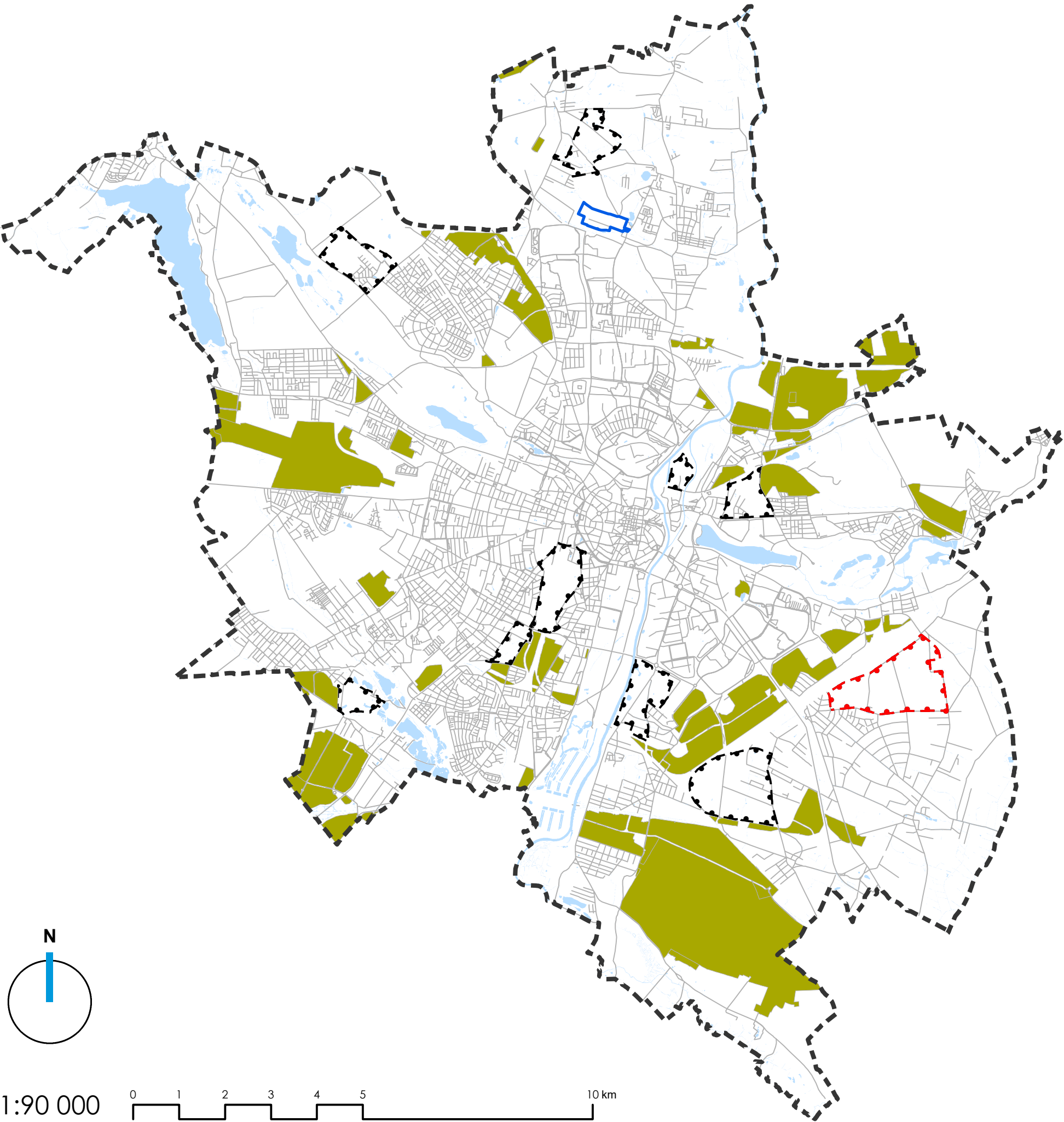
OZNACZENIA:

- GRANICA MIASTA
- GŁÓWNE ŹRÓDŁO CIEPŁA
- DODATKOWE ŹRÓDŁA CIEPŁA
- MAGISTRALNE CIEPŁOWNICZE PODZIEMNE
- MAGISTRALNE CIEPŁOWNICZE NADZIEMNE
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG PLANOWANYCH MAGISTRAL CIEPŁOWNICZYCH
- STACJE REDUKCYJNO-POMIAROWE GAZU I STOPNIA
- GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- STREFY KONTROLOWANE GAZOCIĄGÓW WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- ROPOCIĄGI
- STREFY BEZPIECZEŃSTWA OD ROPOCIĄGÓW
- ŚWIATŁOWÓD
- OSIE ULIC
- WODY POWIERZCHNIOWE

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA POZNANIA**

KIERUNKI

**SYSTEM CIEPŁOWNICZY,
GAZOWNICZY I ROPOCIĄGI**



OZNACZENIA:

- GRANICA MIASTA
- OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE MOGĄ BYĆ URZĄDZENIA WOLNO STOJĄCE WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z OZE O MOCY ZAINSTALOWANEJ WIĘKSZEJ NIŻ 500 kW (U/P, TKL, ITk, ITo, ITw)
- OBSZAR, NA KTÓRYM ROZMIESZCZONE MOGĄ BYĆ URZĄDZENIA WOLNO STOJĄCE WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z OZE O MOCY ZAINSTALOWANEJ WIĘKSZEJ NIŻ 500 kW, ZE ŹRÓDEŁ:
- GEOTERMALNYCH I POMP CIEPŁA,
- FOTOWOLTAIKI DO CZASU ZAGOSPODAROWANIA ZGODNEGO Z KIERUNKIEM PRZEZNACZENIA W STUDIUM. OBSZAR DLA KTÓREGO NALEŻY SPRZĄDZIĆ CAŁOŚCIOWĄ KONCEPCJĘ URBANISTYCZNĄ
- OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE MOGĄ BYĆ URZĄDZENIA WOLNO STOJĄCE WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z OZE O MOCY ZAINSTALOWANEJ WIĘKSZEJ NIŻ 500 kW WYŁĄCZNIE ZE ŹRÓDEŁ GEOTERMALNYCH ORAZ POMP CIEPŁA - OBSZARY DLA KTÓRYCH NALEŻY SPRZĄDZIĆ CAŁOŚCIOWĄ KONCEPCJĘ URBANISTYCZNĄ
- OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE MOGĄ BYĆ URZĄDZENIA WOLNO STOJĄCE WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z OZE O MOCY ZAINSTALOWANEJ WIĘKSZEJ NIŻ 500 kW WYŁĄCZNIE ZE ŹRÓDEŁ GEOTERMALNYCH ORAZ POMP CIEPŁA - OBSZAR KAMPUSU UAM (MORASKO)
- WODY POWIERZCHNIOWE
- OSIE ULIC

UWAGA:

- WSKAZANIA NIE DOTYCZĄ OBSZARÓW, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII - WOLNO STOJĄCYCH URZĄDZEŃ FOTOWOLTAICZNYCH, O MOCY ZAINSTALOWANEJ ELEKTRYCZNEJ NIE WIĘKSZEJ NIŻ 1000 kW ZLOKALIZOWANYCH NA GRUNTACH ROLNYCH STANOWIĄCYCH UŻYTKI ROLNE KLAS V, VI, Viz I NIEUŻYTKI.
- OBSZARY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZONO LOKALIZACJĘ WOLNO STOJĄCYCH URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY ZAINSTALOWANEJ WIĘKSZEJ NIŻ 500 kW, STANOWIĄ JEDNOCZEŚNIE ICH MAKSYMALNE STREFY OCHRONNE ZWIĄZANE Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

KIERUNKI

USTALENIA Z ZAKRESU OZE