

UCHWAŁA NR

Ph 429/08

RADY MIASTA POZNANIA

z dnia

w sprawie dokonania zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Południowego klina zieleni miasta Poznania – obszar B”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Miasta Poznania uchwala, co następuje:

§ 1

Stwierdza się konieczność dokonania zmian w przedstawionym do uchwalenia projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Południowego klina zieleni miasta Poznania - obszar B” w zakresie wymaganych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania dla terenu zabudowy usługowej o funkcji sportowo-rekreacyjnej z dopuszczeniem funkcji hotelowo-gastronomicznej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 2US, oraz ponowienia procedury w niezbędnym zakresie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY MIASTA POZNANIA

w sprawie dokonania zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Południowego klina zieleni miasta Poznania - obszar B”

1. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Poznaniu sporządzony został na podstawie uchwały Nr XCII/1034/IV/2006 Rady Miasta Poznania z dnia 25 kwietnia 2006 r. Prezydent Miasta Poznania, realizując powyższą uchwałę, wykonał kolejne czynności wymienione w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, po czym sporządzony projekt planu przedstawił Radzie Miasta Poznania celem uchwalenia.
2. Rada Miasta Poznania po zapoznaniu się z projektem planu, stwierdziła konieczność dokonania zmian w zakresie wymaganych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania dla terenu zabudowy usługowej o funkcji sportowo-rekreacyjnej z dopuszczeniem funkcji hotelowo-gastronomicznej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 2US.
3. W związku z powyższym, wprowadzenie w projekcie planu zmian wymagać będzie ponowienia, w zakresie niezbędnym do dokonania tych zmian, czynności procedury planistycznej, wymienionych w art. 17 ww. ustawy. Jednocześnie, zgodnie z art. 19 ust. 2 ww. ustawy, przedmiotem ponowionych czynności może być jedynie część projektu planu objęta zmianami.

