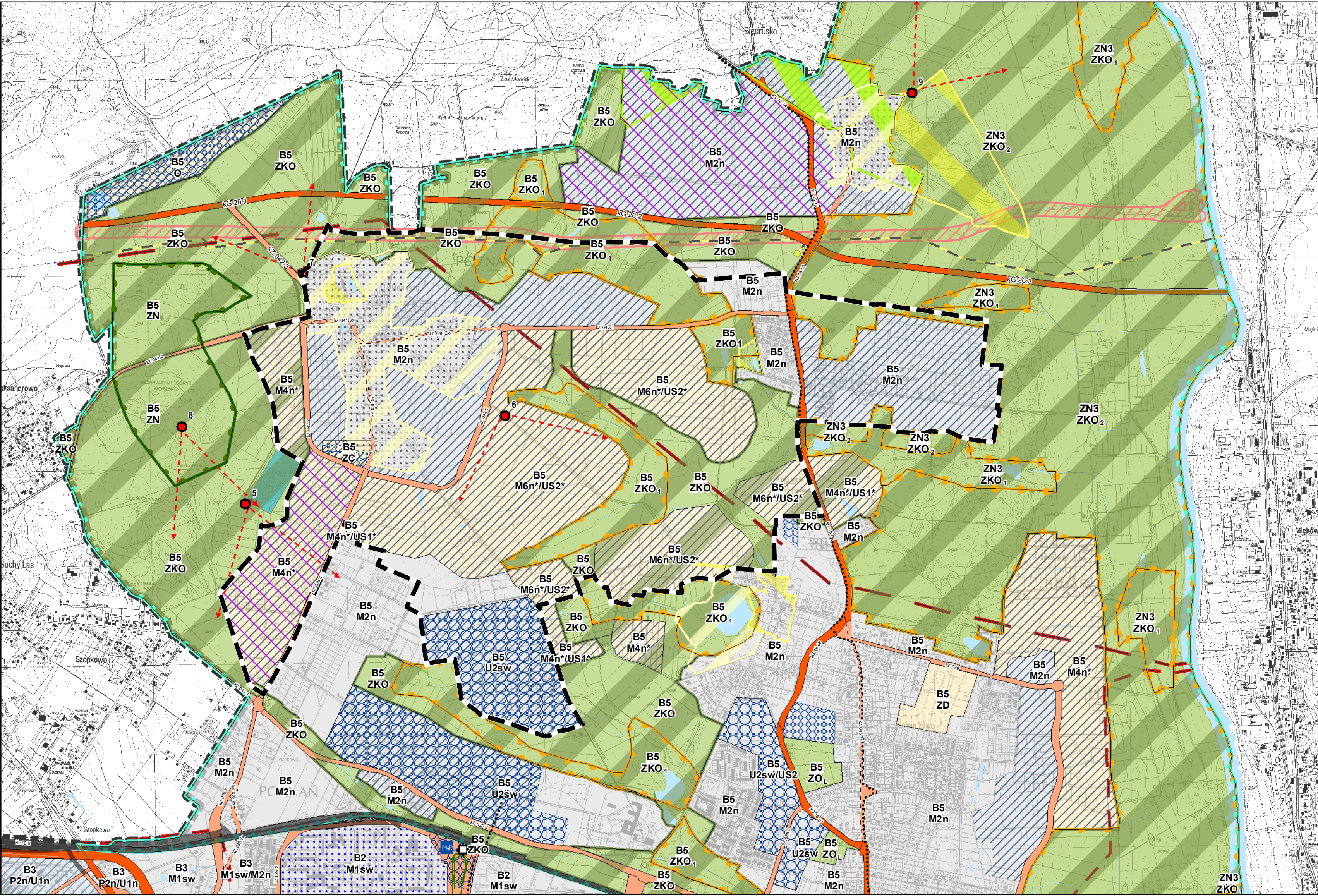


# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

## WYRYS ZE ZMIAN: KIERUNKI



1:15 000



## LEGENDA

### TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ

- MUsw, UMsw, UMn - TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ,...
- M1sw, M1n - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ,...
- M2n - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ,...
- M4n - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ REZYDENCJONALNEJ,...
- M5n - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUG DROBNEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ,...
- U1sw, U2sw, U1n - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ,...
- U2n - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ W ZIELENI,...
- US1, US2, US3 - TERENY SPORTU I REKREACJI,...
- P1sw, P1n - TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ: ZAKŁADY PRODUKCYJNE WYSOKIEJ TECHNOLOGII,...
- P2sw, P2n, P3n - TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ,...

### TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

- ZD - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH,...
- ZC - CMENTARZE
- ZS - OGRODY SPECJALISTYCZNE
- ZP\* - TERENY ZIELENI PARKOWEJ, Z DOPUSZCZENIEM FUNKCJI TOWARZYSZĄCEJ,...
- O - TERENY ZWIĄZANE Z GOSPODAROWANIEM ODPADAMI KOMUNALNYMI
- UF - USŁUGI W FORTACH
- UF\* - USŁUGI W FORTACH I TERENY PARKÓW
- US1\*, US2\* - TERENY SPORTU I REKREACJI,...
- M2n\* - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ,...
- M3n\* - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ O CHARAKTERZE WILLOWYM,...
- M4n\*, M6n\* - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ REZYDENCJONALNEJ,...
- M5n\* - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUG I DROBNEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ,...
- U1n\* - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ,...
- PG - TEREN GÓRNICZY
- TKL - TERENY LOTNISKA

### TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY

- ZKO... - TERENY ZIELENI OTWARTEJ CENNE PRZYRODNICZO,...
- ZKO, ZO - TERENY ZIELENI OTWARTEJ
- ZOR - TERENY ROLNE,...
- ZOL - TERENY LASÓW I ZALESIEŃ
- ZN - TERENY REZERWATÓW PRZYRODY
- ZP - TERENY PARKÓW
- WODY

### FORMY OCHRONY

- OBSZARY CENNE KULTUROWO OBJĘTE FORMĄ OCHRONY ZABYTKÓW
- OBSZARY CENNE KULTUROWO NIE OBJĘTE FORMĄ OCHRONY ZABYTKÓW
- NATURA 2000 - FORTYFIKACJE W POZNANIU
- NATURA 2000 - BIEDRUSKO
- REZERWATY PRZYRODY
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- KLIN ZIELENI
- OBSZAR STREF OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ DLA UJĘCIA WODY
- OBSZAR STREF OCHRONY POŚREDNIEJ DLA UJĘĆ WODY
- OBSZAR OCHRONNY GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP)

### STREFY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

- OBSZAR BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- OBSZAR OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA KRZESINY
- STREFA PONADNORMATYWNEGO AKUSTYCZNEGO ODZIAŁYWANIA AUTOSTRADY
- GRANICA OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA WOKÓŁ STACJI RADAROWEJ
- STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OD RUROCIĄGU ROPY NAFTOWEJ

### ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

- PUNKTY WIDOKOWE
- CIĄGI WIDOKOWE
- PIERZEJE CIAGÓW WYZNACZAJĄCE MINIMALNE GRANICE NAJWAŻNIEJSZYCH OBSZARÓW PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG CIAGÓW PIESZYCH ORAZ GRANIC PRZESTRZENI PUBLICZNYCH M. IN. PROJEKTOWANYCH RYNKÓW
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG CIAGÓW PIESZYCH W ZIELENI M. IN. BULWARÓW NADWARCIAŃSKICH
- OBSZAR NAJWAŻNIEJSZYCH PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

### TERENY KOMUNIKACJI I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- DWORZEC KOLEJOWY
- DWORZEC AUTOBUSOWY
- DWORCE MIEJSKIE
- PORTY I PRZYSTANIE RZECZNE
- LOTNISKA
- PARKINGI - PARK&RIDE
- TORY TRAMWAJOWE
- TORY TRAMWAJOWE - LIKWIDOWANE
- TORY KOLEJOWE
- BOCZNICE KOLEJOWE
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG TORÓW SZYBKIEJ KOLEI (TYPU TGV) - POZA TERENAMI KOLEJOWYMI
- DROGI ROWEROWE KATEGORII I
- MOSTY I WIADUKTY (POZA WĘZŁAMI)
- kA... - AUTOSTRADA
- kS... - ULICE EKSPRESOWE, kGPS... - ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO Z WĘZŁAMI, kGP... - ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO, kG... - ULICE GŁÓWNE
- kG...x - ULICE GŁÓWNE UWARUNKOWANE
- kZ... - ULICE ZBIORCZE
- kZ...x - ULICE ZBIORCZE UWARUNKOWANE
- kZs... - ULICE ZBIORCZE ŚRÓDMIEŚCIA
- kZs...x - ULICE ZBIORCZE ŚRÓDMIEŚCIA UWARUNKOWANE
- kt... - WYDZIELONE TERENY TRAMWAJOWE
- kd... - TERENY DWORCÓW
- kiz... - TERENY ZAJEJDNI
- kk... - TERENY KOLEJOWE
- WIEŻA TELEWIZYJNA
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPOWIETRZNE 220 KV - ISTNIEJĄCE
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPOWIETRZNE 110 KV - ISTNIEJĄCE
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPOWIETRZNE 110 KV - PROJEKTOWANE
- GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA (GPZ), ELEKTROCIĘPŁOWNIE, CIEPŁOWNIE
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA - PROJEKTOWANY
- STACJE REDUKCYJNE GAZU
- CENTRALNA MAGISTRALA WODOCIĄGOWA
- URZĄDZENIA I OBIEKTY DO ZAOPATRZENIA W WODĘ
- OBIEKTY SŁUŻĄCE DO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

### OBSZARY ROZMIESZCZENIA INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

- PONADLOKALNE
- LOKALNE

### OBSZARY, DLA KTÓRYCH OBOWIĄZKOWE JEST SPORZĄDZENIE MPZP

- PG - TEREN GÓRNICZY
- DO SCALEŃ I PODZIAŁÓW
- Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M<sup>2</sup>
- NAJWAŻNIEJSZE PRZESTRZENIE PUBLICZNE

### OBSZARY, DLA KTÓRYCH ISTNIEJE ZASADNOŚĆ SPORZĄDZENIA MPZP

- STREFA B OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA KRZESINY - W PRZYPADKU UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- GRANICE OBSZARÓW ZAMIERZEŃ PLANISTYCZNYCH

### TERENY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ

- FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNYCH
- PRZESTRZENNYCH

### TERENY WYMAGAJĄCE REHABILITACJI

- PARKÓW
- TERENÓW OTWARTYCH
- FORTÓW
- HISTORYCZNYCH DZIELNIC
- WSI LUB ZAŁOŻEŃ PALACOWO-DWORSKO-PARKOWO-FOLWARCZNYCH
- TERENÓW POPRZEMYSŁOWYCH
- ZABUDOWY BLOKOWEJ
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM - GRANICA MIASTA POZNANIA
- GRANICE EWIDENCYJNE DZIAŁEK
- TERENY ZAMKNIĘTE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

Rysunek Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Poznania należy czytać i interpretować wyłącznie w skali 1:15 000.

Warstwy ewidencyjne mapy miejskiej - stan na listopad 2006. Odzworowanie współrzędnych prostokątnych płaskich w układzie lokalnym miasta Poznania. Mapa topograficzna - Główny Geodeta Kraju, 1998. (mapa wyjściowa w skali 1:10000). Odzworowanie współrzędnych prostokątnych płaskich w układzie PUWG-92, współrzędnych geograficznych i geodezyjnych w układzie EUREF-89. Poziom odniesienia KRONESTAD-86.